



Umhverfis- og heilbrigðisráð Reykjavíkur

Borgartún 12-14  
105 REYKJAVÍK

***Tillaga að úthlutun úr styrktarsjóði fyrir fjöleignarhús til uppsetningar á hleðslustöðvum fyrir rafbíla***

Samkvæmt 3. mgr., 5. gr. endurskoðaðra reglna um styrki vegna hleðslubúnaðar fyrir rafbíla við fjöleignarhús skal Umhverfis- og skipulagssvið leggja tillögu að styrkúthlutun fyrir umhverfis- og heilbrigðisráð að fengnu samþykki Orkuveitu Reykjavíkur.

Borist hafa meðfylgjandi þrjár umsóknir frá Brynju leigufélagi fyrir:

- Hátún 10, styrkupp hæð 1,5 m.kr.
- Sléttuveg 7, styrkupp hæð 1.092.777 kr.
- Sléttuveg 9, styrkupp hæð 1.092.777 kr.

Umhverfis- og skipulagssvið hefur yfirfarið umsóknirnar og uppfylla þær meðfylgjandi úthlutunarskilmála sjóðsins. Meðfylgjandi er einnig samþykki Orkuveitu Reykjavíkur fyrir styrkúthlutun. Lagt er til að umhverfis- og heilbrigðisráð samþykki styrkúthlutun til Brynju leigufélags fyrir þessar umsóknir.

Virðingarfyllst,

Guðmundur B. Friðriksson  
Skrifstofustjóri skrifstofu umhverfisgæða

Hjálagt:

Umsóknir Brynju leigufélags um styrk vegna hleðslustöðva við Hátún 10, Sléttuveg 7 og Sléttuveg 9  
Reglur um styrki vegna hleðslubúnaðar fyrir rafbíla við fjöleignarhús  
Samþykki Orkuveitu Reykjavíkur fyrir styrkúthlutun



Reykjavíkurborg



## Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

Reykjavíkurborg og Orkuveita Reykjavíkur hafa komið á fót sjóði sem ætlað er að styrkja fjöleignarhús í að koma upp hleðslubúnaði fyrir rafbíla. Skilgreindir hafa verið úthlutunarskilmálar fyrir sjóðinn sem má nálgast á eftirfarandi vefsíðu: <https://reykjavik.is/uppbygging-innvida-fyrir-rafbilar>

Eyðublað þetta er ætlað fjöleignarhúsum til að sækja um styrk úr sjóðnum. Skila skal útfylltu umsóknareyðublaði og tilgreindum fylgigögnum með tölvupósti á netfangið [rafbilar@reykjavik.is](mailto:rafbilar@reykjavik.is)

Umsókn skal skila og fá samþykka áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar. Þó er heimilt að leita ráðgjafar áður en sótt er um styrk sbr. a-lið 2. gr. framangreindar úthlutunarskilmála

### Upplýsingar um húsfélag

Heiti húsfélags: **Hátún 10**

Heimilisfang húsfélags: **Hátún 10**

Kennitala húsfélags: **420369 6979**

Reikningur húsfélags sem færa skal styrk inn á: **101 26 2873**

### Lýsing á framkvæmd

Lýsa skal vinnu/ráðgjöf sem sótt er um styrk fyrir, búnaði m.a. fjölda og staðsetningu hleðslustöðva, raflögnum og hvernig gjaldtöku fyrir notkun er háttáð<sup>1</sup>, fjölda íbúða í húsfélagi sem sækir um styrk, :

**Sótt er um styrk til kaupa og uppsetningar á 2 hleðslustöðvum við Hátún 10 10A og 10B. Hleðslustöðin verður í eigu og umsjón Brynju. Stöðin verður með aðgangslæsingu og verður greitt fyrir notkun.**

Hleðslubúnaður sem settur er upp, lagnir og allur frágangur skal uppfylla í öllu kröfur í íslenskrri löggjöf til raflagna og -kerfa og frágangs á þeim. Vinna við raflagnir og tengingar skal unnin af löggiltum rafverktaka. Fylgja skal leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar „Hleðsla rafbíla og raflagnir“.

<sup>1</sup> Hleðslustöðvar skulu vera aðgengilegar öllum íbúum húsfélagsins. Þetta krefst þess að hleðslustöðvarnar séu í eigu og umsjón húsfélagsins og hugað sé í upphafi að því hvernig kostnaði er skipt á milli þeirra sem nota hleðsluástöðuna

Upphæð styrks sem sótt er um<sup>2</sup>: 1.500.000,-

Upphaf verks: 1/8/20

Áætluð verklok<sup>3</sup>: 1/2/21

### Fylgigögn með umsókn

Eftirfarandi gögn skulu fylgja umsókn:

- Kostnaðaráætlun
- Tilboð verktaka
- Samþykki húsfélags fyrir breyttri notkun bílastæða

Að loknu verki skal skila afriti af kvittunum fyrir öllum kostnaði sem sótt er um styrk fyrir, yfirlýsingu löggilds rafverktaka um að verki sé lokið og uppfylli allar kröfur þ.m.t. lokatilkynning til Mannvirkjastofnunar, ljósmynd af hleðslustöðvum og er þá greiddur út styrkurinn.

Gerð er krafa um að viðkomandi húsfélag reki hleðsluáðstöðuna í að minnsta þrjú ár frá uppsetningu, að öðrum kosti áskilur Reykjavíkurborg sér rétt til að krefja húsfélagið um endurgreiðslu styrksins.

<sup>2</sup> Hámarks styrkuppæð til hvers húsfélags er 1,5 m.kr, ein og hálf milljón króna, þó aldrei meira en sem nemur 67% af heildarkostnaði verksins með virðisaukaskatti. Styrkur er greiddur í samræmi við framlagða reikninga. Greidd styrkfjárhæð miðast við samþykktu umsókn húsfélags nema ef kostnaður er lægri samkvæmt framlögðum kvittunum. Miðast styrkuppæð þá við framlagðar kvittanir. Ekki greiddur styrkur fyrir virðisaukaskatt af vinnulið og hleðslustöð meðan í gildi eru reglur um niðurfellingu virðisaukaskatts eða endurgreiðslu ríkissjóðs.

<sup>3</sup> Ljúka skal framkvæmdum innan 6 mánaða frá því umsókn er samþykkt. Sé framkvæmdum ekki lokið innan þess tíma fellur vilyrði um styrk niður og þarf að sækja um að nýju. Húsfélag getur óskað eftir lengri frest til að ljúka framkvæmdum komi ytri ástæður, s.s. veður, í veg fyrir að hægt sé að ljúka verkinu á tilskyldum tíma.

kostnaðaráætlun	Hátún	10
	Hátún	10A
	Hátún	10B

Jarðvinna, sökklar og stæði 500000 Kr.

Rafverktaki 637000 Kr.

Faradice hleðslustöðvar 1187920 Kr.

alls 2324920 Kr.

67% styrkupp hæð sem sótt er um 1557696 Kr.

1,500,000 Kr.



## Kostnaðaráætlun

Efni: Kostnaðaráætlun fyrir Brynju hússjóður.

Kostnaðaráætlun á lagningu kapla, tengivinnu og töfluvinnu fyrir rafhleðslustöðvar fyrir rafbíla á bílastæðum vð Hátún 10.

Áætlunin miðast við að verkkaupi sjái um alla jarðvinnu.

Efni með vsk.	Kr.	233.351
Vinna með vsk.	Kr.	386.650
Akstur með vsk.	Kr.	<u>17.050</u>
Samtals með vsk.	Kr.	<u>637.051</u>

Reykjavík 14. Ágúst 2019

Fh. Rafsólar ehf

Baldur Hannesson rafverktaki



## Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

Reykjavíkurborg og Orkuveita Reykjavíkur hafa komið á fót sjóði sem ætlað er að styrkja fjöleignarhús í að koma upp hleðslubúnaði fyrir rafbíla. Skilgreindir hafa verið úthlutunarskilmálar fyrir sjóðinn sem má nálgast á eftirfarandi vefsíðu: <https://reykjavik.is/uppbygging-innvida-fyrir-rafbila>

Eyðublað þetta er ætlað fjöleignarhúsum til að sækja um styrk úr sjóðnum. Skila skal útfylltu umsóknareyðublaði og tilgreindum fylgigögnum með tölvupósti á netfangið [rafbilar@reykjavik.is](mailto:rafbilar@reykjavik.is)

Umsókn skal skila og fá samþykka áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar. Þó er heimilt að leita ráðgjafar áður en sótt er um styrk sbr. a-lið 2. gr. framangreindar úthlutunarskilmála

### Upplýsingar um húsfélag

Heiti húsfélags: **Sléttuvegur 7**

Heimilisfang húsfélags: **Sléttuvegur 7**

Kennitala húsfélags: **420369 6979**

Reikningur húsfélags sem færa skal styrk inn á: **101 26 2873**

### Lýsing á framkvæmd

Lýsa skal vinnu/ráðgjöf sem sótt er um styrk fyrir, búnaði m.a. fjölda og staðsetningu hleðslustöðva, raflögnum og hvernig gjalddöku fyrir notkun er háttáð<sup>1</sup>, fjölda íbúða í húsfélagi sem sækir um styrk, :

**Sótt er um styrk til kaupa og uppsetningar á hleðslustöð við Sléttuveg 7. Hleðslustöðin verður í eigu og umsjón Brynju. Stöðin verður með aðgangslæsingu og verður greitt fyrir notkun.**

Hleðslubúnaður sem settur er upp, lagnir og allur frágangur skal uppfylla í öllu kröfur í íslenski löggjöf til raflagna og -kerfa og frágangs á þeim. Vinna við raflagnir og tengingar skal unnin af löggiltum rafverktaka. Fylgja skal leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar „Hleðsla rafbíla og raflagnir“.

<sup>1</sup> Hleðslustöðvar skulu vera aðgengilegar öllum íbúum húsfélagsins. Þetta krefst þess að hleðslustöðvarnar séu í eigu og umsjón húsfélagsins og hugað sé í upphafi að því hvernig kostnaði er skipt á milli þeirra sem nota hleðsluástöðuna

Upphæð styrks sem sótt er um<sup>2</sup>: **1.092.777,-**

Upphaf verks: **1/8/20**

Áætluð verklok<sup>3</sup>: **1/2/21**

### Fylgigögn með umsókn

Eftirfarandi gögn skulu fylgja umsókn:

- Kostnaðaráætlun
- Tilboð verktaka
- Samþykki húsfélags fyrir breyttri notkun bílastæða

Að loknu verki skal skila afriti af kvittunum fyrir öllum kostnaði sem sótt er um styrk fyrir, yfirlýsingu löggilds rafverktaka um að verki sé lokið og uppfylli allar kröfur þ.m.t. lokatilkypping til Mannvirkjastofnunar, ljósmynd af hleðslustöðvum og er þá greiddur út styrkurinn.

Gerð er krafa um að viðkomandi húsfélag reki hleðsluáðstöðuna í að minnsta þrjú ár frá uppsetningu, að öðrum kosti áskilur Reykjavíkurborg sér rétt til að krefja húsfélagið um endurgreiðslu styrksins.

<sup>2</sup> Hámarks styrkupphæð til hvers húsfélags er 1,5 m.kr, ein og hálf milljón króna, þó aldrei meira en sem nemur 67% af heildarkostnaði verksins með virðisaukaskatti. Styrkur er greiddur í samræmi við framlagða reikninga. Greidd styrkfjárhæð miðast við samþykktu umsókn húsfélags nema ef kostnaður er lægri samkvæmt framlögðum kvittunum. Miðast styrkupphæð þá við framlagðar kvittanir. Ekki greiddur styrkur fyrir virðisaukaskatt af vinnulið og hleðslustöð meðan í gildi eru reglur um niðurfellingu virðisaukaskatts eða endurgreiðslu ríkissjóðs.

<sup>3</sup> Ljúka skal framkvæmdum innan 6 mánaða frá því umsókn er samþykkt. Sé framkvæmdum ekki lokið innan þess tíma fellur vilyrði um styrk niður og þarf að sækja um að nýju. Húsfélag getur óskað eftir lengri frest til að ljúka framkvæmdum komi ytri ástæður, s.s. veður, í veg fyrir að hægt sé að ljúka verkinu á tilskyldum tíma.

kostnaðaráætlun

Jarðvinna, sökklar og stæði	500000 Kr.
Rafverktaki	537051 Kr.
Faradice hleðslustöðvar	593960 Kr.
alls	1631011 Kr.
67% styrkupp hæð sem sótt er um	1092777 Kr.
	1,092,777 Kr.



## Kostnaðaráætlun

Efni: Kostnaðaráætlun fyrir Brynju hússjóður.

Kostnaðaráætlun á lagningu kapla, tengivinnu og töfluvinnu fyrir rafhleðslustöðvar fyrir rafbíla á bílastæðum við Sléttuveg 7

Áætlunin miðast við að verkkaupi sjái um alla jarðvinnu.

Efni með vsk.	Kr.	183.351
Vinna með vsk.	Kr.	336.650
Akstur með vsk.	<u>Kr.</u>	<u>17.050</u>
Samtals með vsk.	<u>Kr.</u>	<u>537.051</u>

Reykjavík 14. Ágúst 2019

Fh. Rafsólar ehf



Baldur Hannesson rafverktaki



## Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

Reykjavíkurborg og Orkuveita Reykjavíkur hafa komið á fót sjóði sem ætlað er að styrkja fjöleignarhús í að koma upp hleðslubúnaði fyrir rafbíla. Skilgreindir hafa verið úthlutunarskilmálar fyrir sjóðinn sem má nálgast á eftirfarandi vefsíðu: <https://reykjavik.is/uppbygging-innvida-fyrir-rafbila>

Eyðublað þetta er ætlað fjöleignarhúsum til að sækja um styrk úr sjóðnum. Skila skal útfylltu umsóknareyðublaði og tilgreindum fylgigögnum með tölvupósti á netfangið [rafbilar@reykjavik.is](mailto:rafbilar@reykjavik.is)

Umsókn skal skila og fá samþykka áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar. Þó er heimilt að leita ráðgjafar áður en sótt er um styrk sbr. a-lið 2. gr. framangreindar úthlutunarskilmála

### Upplýsingar um húsfélag

Heiti húsfélags: **Sléttuvegur 9**

Heimilisfang húsfélags: **Sléttuvegur 9**

Kennitala húsfélags: **420369 6979**

Reikningur húsfélags sem færa skal styrk inn á: **101 26 2873**

### Lýsing á framkvæmd

Lýsa skal vinnu/ráðgjöf sem sótt er um styrk fyrir, búnaði m.a. fjölda og staðsetningu hleðslustöðva, raflögnum og hvernig gjaldtöku fyrir notkun er háttað<sup>1</sup>, fjölda íbúða í húsfélagi sem sækir um styrk, :

**Sótt er um styrk til kaupa og uppsetningar á hleðslustöð við Sléttuveg 9. Hleðslustöðin verður í eigu og umsjón Brynju. Stöðin verður með aðgangslæsingu og verður greitt fyrir notkun.**

Hleðslubúnaður sem settur er upp, lagnir og allur frágangur skal uppfylla í öllu kröfur í íslenski löggjöf til raflagna og -kerfa og frágangs á þeim. Vinna við raflagnir og tengingar skal unnin af löggiltum rafverktaka. Fylgja skal leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar „Hleðsla rafbíla og raflagnir“.

<sup>1</sup> Hleðslustöðvar skulu vera aðgengilegar öllum íbúum húsfélagsins. Þetta krefst þess að hleðslustöðvarnar séu í eigu og umsjón húsfélagsins og hugað sé í upphafi að því hvernig kostnaði er skipt á milli þeirra sem nota hleðsluádstöðuna

Upphæð styrks sem sótt er um<sup>2</sup>: 1.092.777,-

Upphaf verks: 1/8/20

Áætluð verklok<sup>3</sup>: 1/2/21

### Fylgigögn með umsókn

Eftirfarandi gögn skulu fylgja umsókn:

- Kostnaðaráætlun
- Tilboð verktaka
- Samþykki húsfélags fyrir breyttri notkun bílastæða

Að loknu verki skal skila afriti af kvittunum fyrir öllum kostnaði sem sótt er um styrk fyrir, yfirlýsingu löggilds rafverktaka um að verki sé lokið og uppfylli allar kröfur þ.m.t. lokatilkynning til Mannvirkjastofnunar, ljósmynd af hleðslustöðvum og er þá greiddur út styrkurinn.

Gerð er krafa um að viðkomandi húsfélag reki hleðsluáðstöðuna í að minnsta þrjú ár frá uppsetningu, að öðrum kosti áskilur Reykjavíkurborg sér rétt til að krefja húsfélagið um endurgreiðslu styrksins.

---

<sup>2</sup> Hámarks styrkupphæð til hvers húsfélags er 1,5 m.kr, ein og hálf milljón króna, þó aldrei meira en sem nemur 67% af heildarkostnaði verksins með virðisaukaskatti. Styrkur er greiddur í samræmi við framlagða reikninga. Greidd styrkfjárhæð miðast við samþykka umsókn húsfélags nema ef kostnaður er lægri samkvæmt framlögðum kvittunum. Miðast styrkupphæð þá við framlagðar kvittanir. Ekki greiddur styrkur fyrir virðisaukaskatt af vinnulið og hleðslustöð meðan í gildi eru reglur um niðurfellingu virðisaukaskatts eða endurgreiðslu ríkissjóðs.

<sup>3</sup> Ljúka skal framkvæmdum innan 6 mánaða frá því umsókn er samþykkt. Sé framkvæmdum ekki lokið innan þess tíma fellur vilyrði um styrk niður og þarf að sækja um að nýju. Húsfélag getur óskað eftir lengri frest til að ljúka framkvæmdum komi ytri ástæður, s.s. veður, í veg fyrir að hægt sé að ljúka verkinu á tilskyldum tíma.

kostnaðaráætlun

Jarðvinna, sökkjar og stæði 500000 Kr.

Rafverktaki 537051 Kr.

Faradice hleðslustöðvar 593960 Kr.

alls 1631011 Kr.

67% styrkuppæð sem sótt er um 1092777 Kr.

1,092,777 Kr.

## Kostnaðaráætlun

Efni: Kostnaðaráætlun fyrir Brynju hússjóður.

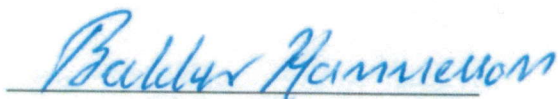
Kostnaðaráætlun á lagningu kapla, tengivinnu og töfluvinnu fyrir rafhleðslustöðvar fyrir rafbíla á bílastæðum við Sléttuveg 9.

Áætlunin miðast við að verkkaupi sjái um alla jarðvinnu.

Efni með vsk.	Kr.	183.351
Vinna með vsk.	Kr.	336.650
Akstur með vsk.	<u>Kr.</u>	<u>17.050</u>
Samtals með vsk.	<u>Kr.</u>	<u>537.051</u>

Reykjavík 14. Ágúst 2019

Fh. Rafsólar ehf



Baldur Hannesson rafverktaki

**From:** [Jakob Sigurður Friðriksson](#)  
**To:** [Rafbílar](#)  
**Subject:** RE: Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla  
**Date:** föstudagur, 22. maí 2020 15:15:53  
**Attachments:** [image003.png](#)

---

Sæll

Samþykkt f.h. OR

Kær kveðja / Best Regards,

### Jakob Sigurður Friðriksson

Viðskiptaþróunarstjóri / Business Development Manager  
Verkefnastofa / Project Management | Stjórnhættir og stefna / Governance & Strategy  
Sími / Tel: +354 516 6100 | Farsími / Mobile: +354 6177720 | Netfang / E-mail: [jakob.sigurdur.fridriksson@or.is](mailto:jakob.sigurdur.fridriksson@or.is)  
Orkuveita Reykjavíkur / Reykjavík Energy | [www.or.is](http://www.or.is)



Fyrirvari / Disclaimer: <http://www.or.is/fyrirvaridisclaimer>

---

**From:** Rafbílar <[rafbilar@reykjavik.is](mailto:rafbilar@reykjavik.is)>  
**Sent:** föstudagur, 22. maí 2020 15:14  
**To:** Jakob Sigurður Friðriksson <[jakob.sigurdur.fridriksson@or.is](mailto:jakob.sigurdur.fridriksson@or.is)>  
**Subject:** FS: Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla

Sæll Jakob

Meðfylgjandi eru umsóknir frá Brynju leigufélagi. Samþykkir OR úthlutun fyrir þessar umsóknir?

Kveðja,  
Guðmundur

---

Guðmundur B. Friðriksson, skrifstofustjóri  
Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar  
Skrifstofa umhverfisgæða  
Borgartúni 12 - 14, 105 Reykjavík  
Sími: 411 8700 / 693 9600  
Netfang: [gbf@rvk.is](mailto:gbf@rvk.is)  
[www.reykjavik.is](http://www.reykjavik.is)

---

**Frá:** Ármann Ólafsson <[armann@brynjahus.is](mailto:armann@brynjahus.is)>  
**Sent:** miðvikudagur, 20. maí 2020 11:37  
**Til:** Rafbílar <[rafbilar@reykjavik.is](mailto:rafbilar@reykjavik.is)>  
**Efni:** Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla

Meðfylgjandi eru 3 umsóknir, um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla. Vegna –  
Sléttuveg 9 , Sléttuveg 7 og Hátún 10

M.b.k

Ármann Ólafsson  
Sími 570 7805  
Fasteignaumsjón  
[armann@brynjahus.is](mailto:armann@brynjahus.is)



*Hátúni 10C, 105 Reykjavík*  
*Sími 5707800*  
[www.brynjahus.is](http://www.brynjahus.is)



## Reglur um styrki vegna hleðslubúnaðar fyrir rafbíla við fjöleignarhús

### 1. gr.

#### *Gildissvið*

Reglur þessar taka til styrkja sem Reykjavíkurborg og Orkuveita Reykjavíkur veita til húsfélaga fjöleignarhúsa í Reykjavík til kaupa, uppsetningar og tengingar á hleðsluáðstöðu fyrir rafbíla á sameiginlegum bílastæðum á lóð viðkomandi fjöleignarhúss. Grundvöllur styrkveitinga er samkomulag Reykjavíkurborgar og Orkuveitu Reykjavíkur um uppbyggingu innviða til hleðslu á rafbílum í Reykjavík dags. 4. apríl 2019.

### 2. gr.

#### *Það sem veitur er styrkur til*

Veittur er styrkur til eftirfarandi þátta:

- Kostnað vegna ráðgjafar sérfræðinga um hönnun hleðsluáðstöðu fyrir rafbíla við fjöleignarhús.
- Allan efniskostnað við að koma upp hleðsluáðstöðu fyrir rafbíla á lóð fjöleignarhúss þ.m.t. hleðslustöð, raflagnaefni og festingar.
- Vinnu jarðvinnuverktaka og iðnaðarmanna við að koma fyrir raflögnum, setja upp hleðslustöðvar, tengingar raflagna og yfirborðsfrágang.
- Kostnaður við leyfisveitingar og heimtaugagjald.

### 3. gr.

#### *Umsóknir og fylgigögn*

Fulltrúi húsfélags skal sækja um rafrænt á „mínar síður“ á vef Reykjavíkurborgar [www.reykjavik.is](http://www.reykjavik.is). Umsókn skal skila og fá samþykkt áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar. Þó er heimilt að leita ráðgjafar sbr. a-lið 2. gr. áður en sótt er um styrk.

Með umsókn skal afhenda eftirfarandi fylgigögn: lýsingu á framkvæmdinni, fjölda og staðsetningu hleðslustöðva sem áætlað er að setja upp, kostnaðaráætlun, tilboðum verktaka og hversu háan styrk sótt er um. Jafnframt skal fylgja lýsing á því hvernig gjaldfærslu fyrir notkun hleðslustöðvanna er háttáð.

Staðfesting á samþykki húsfélagsins fyrir umsókninni, framkvæmdinni og breyttri notkun bílastæða sem ætluð eru til hleðslu rafbíla skal einnig fylgja umsókninni.

Ljúka skal framkvæmdum innan 6 mánaða frá því umsókn er samþykkt. Sé framkvæmdum ekki lokið innan þess tíma fellur vilyrði um styrk niður og þarf að sækja um að nýju. Húsfélag getur óskað eftir lengri frest til að ljúka framkvæmdum komi ytri ástæður s.s. veður, í veg fyrir að hægt sé að ljúka verkinu á tilskyldum tíma.



Að loknu verki skal afhenda eftirfarandi gögn: afrit af kvittunum fyrir öllum styrkhæfum kostnaði, yfirlýsingu löggilds rafverktaka um verklok og að það uppfylli allar kröfur þ.m.t. lokatilkynning til Mannvirkjastofnunar og ljósmyndir af hleðslustöðvum. Styrkurinn er greiddur þegar öll gögn hafa verið afhent í samræmi við ákvæði reglnanna.

Húsfélagi er heimilt að sækja um að nýju í styrktarsjóðinn hafi það ekki fengið hámarksstyrk úr fyrri umsókn. Frá hámarksstyrkupp hæð skv. 5. gr. dregst þá fyrri styrkur sem húsfélag hefur fengið.

#### 4. gr.

##### *Kröfur til hleðslubúnaðar og raflagna*

Hleðslubúnaður sem settur er upp, lagnir og allur frágangur skal uppfylla kröfur íslenskra laga til raflagna og -kerfa og frágangs á þeim. Vinna við raflagnir og tengingar skal unnin af löggiltum rafverktaka. Fylgja skal leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar „*Hleðsla rafbíla og raflagnir*“.

#### 5. gr.

##### *Styrkupp hæð og afgreiðsla umsókna*

Greidd styrkfjárhæð miðast við samþykktu umsókn húsfélags nema ef kostnaður er lægri samkvæmt framlögðum kvittunum. Miðast styrkupp hæð þá við framlagðar kvittanir.

Hámarks styrkupp hæð til hvers húsfélags er 1,5 m.kr, ein og hálf milljón króna, þó aldrei meira en sem nemur 67% af heildarkostnaði verksins, skv. 2. gr. sem greiddur er í samræmi 1. mgr. Ekki greiddur styrkur fyrir virðisaukaskatt af vinnulið og hleðslustöð meðan í gildi eru reglur um niðurfellingu virðisaukaskatts eða endurgreiðslu ríkissjóðs.

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar leggur tillögu að styrkúthlutun fyrir umhverfis- og heilbrigðisráð að fengnu samþykki Orkuveitu Reykjavíkur.

#### 6. gr.

##### *Takmarkanir á styrkveitingu*

Styrkur er veittur til fjöleignarhúsa með íbúðum (íbúðarhúsa) vegna hleðslubúnaðar sem settur er upp á bílastæðum í sameign á lóð hússins/-anna.

Hleðslustöðvar skulu vera aðgengilegar öllum íbúum húsfélagsins og vera í eigu og umsjón húsfélagsins. Huga skal að því í upphafi hvernig kostnaði er skipt á milli þeirra sem nota hleðsluadstöðuna. Hleðslustöðin skal geta haft samskipti (t.d. gsm) við miðlæga gagnasöfnun, sent upplýsingar um notkun og hleðslutíma til reikningsfærslu á hleðsluþjónustunni, vera búin búnaði til auðkenningar t.d. Rfid (Radio Frequency Identification) og hafa möguleika á álagsstýringu (t.d. skv. staðli OCPP 1.6) a.m.k. í framtíðinni.

Styrkur er greiddur til skráðs húsfélags skv. fyrirtækjaskrá Ríkisskattstjóra en ekki til einstaklinga.

Ekki er veittur styrkur til húsa í byggingu og ekki er veittur styrkur til framkvæmda sem eru hafnar eða lokið þegar sótt eru um styrk.

Styrkur er eingöngu veittur til fjöleignarhúsa með 5 íbúðum eða fleiri samkvæmt skráningum fasteigna hjá Þjóðskrá Íslands.

Gerð er krafa um að viðkomandi húsfélag reki hleðsluáðstöðuna í að minnsta þrjú ár frá uppsetningu, að öðrum kosti áskilur Reykjavíkurborg sér rétt til að krefja húsfélagið um endurgreiðslu styrksins.

Styrkir eru greiddir í samræmi við fjárhagsáætlun Reykjavíkurborgar og Orkuveitu Reykjavíkur hverju sinni og umsóknir afgreiddar í þeirri röð sem þær berast. Fari skuldbindingar til styrkja á einhverjum tíma umfram höfuðstól sjóðsins má vísa óafgreiddum umsóknum til úthlutunar næsta árs. Um slíkar umsóknir gildir áfram að umsókn skuli fá samþykka áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar.

7. gr.

*Breytingar á reglum*

Breytingar, sem samþykktar kunna að verða á reglum þessum, hafa ekki áhrif á styrkveitingu til þeirra, sem áður hafa fengið jákvætt svar við styrkumsókn, sbr. þó 3. mgr., 3. gr.

Reglur þessar voru samþykktar í borgarráði Reykjavíkur 14. maí 2020