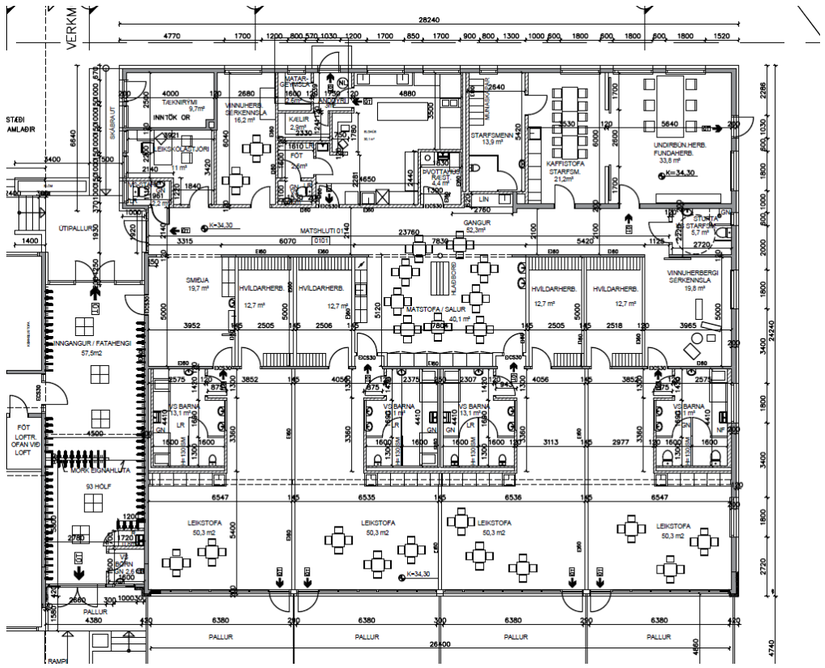
UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ

Útboð 15350
Nóvember 2021



Safamýri 5 nýr leikskóli
Endurbætur, fullnaðarfrágangur og lóðarframkvæmd

Bók 3
Teikningar

Arkform

Teikningaskrá

Safamýri 5, Matshluti 01

Dags.	3.11.2021		Í gildi		Síðast útgefin		
Nr	Heiti	Mkv.	Útg.nr.	Útgefin	Útg.nr.	Útgefin	Lýsing á breytingu
	AÐALTEIKNINGAR						
19-01	Afstöðumynd Byggingalýsing	1:100	00	7.7.2021			
19-02	Grunnmynd, Lóðarmynd	1:200	00	7.7.2021			
19-03	Grunnmynd	1:100	00	7.7.2021			
19-04	Grunnmynd lárétt snið í þakglugga	1:100	00	7.7.2021			
19-05	Útlit	1:100	00	7.7.2021			
19-06	Snið og skráningartafla	1:100	00	7.7.2021			
	Verkteikningar						
20-01	Grunnmynd	1:50	00	7.7.2021			
20-02	Grunnmynd lárétt snið í þakglugga	1:50	00	7.7.2021			
20-03	Snið A-A, B-B, C-C	1:50	00	7.7.2021			
20-04	Snið D-D, E-E, F-F	1:50	00	7.7.2021			
20-05	Útlit Vestur og Norður	1:50	00	7.7.2021			
20-06	Útlit Austur og Suður	1:50	00	7.7.2021			
20-07	Snið, halli á skotrennu	1:50	00	7.7.2021			
20-21	Skýringamynd gólfþykktir	1:50	00	7.7.2021			
20-22	Skýringamynd gólfefni	1:50	00	7.7.2021			
20-23	Loftagerðir	1:50	00	7.7.2021			
20-24	Rif	1:50	00	3.11.2021			
	Innveggir						
22-01	Grunnmynd innveggir	1:50	00	7.7.2021			
22-02	Loftaplan	1:50	00	3.11.2021			
22-11	Innihurðar	1:20	00	7.7.2021			
22-12	Innihurðar	1:20	00	7.7.2021			
	Gluggar og hurðir						
30-01	Gluggar og hurðar	1:20	00	7.7.2021			
30-02	Gluggar og hurðar	1:20	00	7.7.2021			
30-03	Gluggar og hurðar	1:20	00	7.7.2021			
31-01	Deili í útveggi Lárétt	1:5	00	7.7.2021			
31-12	Deili í norðurþak	1:5	00	7.7.2021			
31-13	Deili í suðurþak	1:5	00	7.7.2021			
31-21	Deili í þak tengibygging	1:5	00	7.7.2021			
31-22	Deili í þak tengibygging	1:5	00	7.7.2021			
	Frágangur innveggja						
32-01	Frágangur innveggja gipsveggir	1:1	00	7.7.2021			
32-02	Frágangur innveggja hlaðnir veggir	1:1	00	7.7.2021			
	Innréttingar						
73-01	Innréttingar Snyrtingar	1:20	00	7.7.2021			
73-02	Innréttingar Snyrtinga barna H-24	1:20	00	7.7.2021			
73-03	Innréttingar Snyrtinga barna H-25	1:20	00	7.7.2021			
73-04	Innréttingar Snyrtinga barna H-26	1:20	00	7.7.2021			
73-05	Innréttingar Snyrtinga barna H-27	1:20	00	7.7.2021			
73-11	Innréttingar H-17 og H-20	1:20	00	7.7.2021			
73-12	Innréttingar H-13, H-28, H-29, H-30, H-31	1:20	00	7.7.2021			
73-13	Innréttingar Gangur og Hvíldarherbergi	1:20	00	7.7.2021			
73-14	Innrétting í Matstofu	1:20	00	7.7.2021			
73-15	Innréttingar Fatahengi barna skápar	1:20	00	7.7.2021			
73-16	Innréttingar Fatahengi barna skápar	1:20	00	7.7.2021			

BYGGINGALÝSING

Lýsing eignarinnar

Byggingin var byggð árið 1961 og er hér um endurnýjun húsnæðisins að ræða. Aðeins matshluti 01 er undir í þessum áfanga. Matshluti 02 er nýrri og verður endurnýjaður í kjölfarið. Matshlutarnir eru tengdir með tengibyggingu og skiptist hún á milli þeirra. Tengibyggingin verður endurnýjuð í þessum áfanga. Byggingin er staðsett við Safamýri 5 og er aðkoma inn á lóðina frá Safamýri. Byggingin er á einni hæð, 2,7 til 4,9 metrar á hæð. Fyrirhuguð starfsemi í húsnæðinu er rekstur leikskóla fyrir yngstu börnin, frá eins árs aldri.

Húsið er steinsteypt, klætt með timburgrind að innan og einangrað með ýmsum einangrunarefnum í grindina. Fyrirhugað er að hreinsa grind og einangrun af útveggjunum og endur einangra húsið að utan og klæða það með múrkerfi. Skipt verður um alla glugga. Þak verður yfirfarið og endurnýjað. Miðbik þaks hækkar um um það bil 30 sm þar sem einangrun er komið fyrir ofan á steyptri plötu (er undir plötu í dag) til að ná viðunandi einangrun án kuldabrúa. Þakkantar við þakrennur breytast ekki. Megin yfirbragði hússins og stílbrygðum er haldið. Innveggir verða allir endurnýjaðir.

Byggingarefni gólfa, lofta og útveggja

Burðarvirki hússins er járnbent steinsteypa, undirstöður, botnplata og langveggir eru steinsteyptir og berandi, aðrir veggir eru léttir. Þak er að mestu leiti lofatað sperruþak, einangrað á milli sperra, en um miðbik hússins er steypt þakplata sem klætt er ofan á með bárujárni.

Frágangur útveggja

Útveggir eru klæddir og einangraðir að utan og er múrkerfi sett á einangrun.

Frágangur þakflata

Þök eru einangruð á milli sperra, klædd krossviði. Ofan á klæðningu er loftandi heilsoðinn þakdúkur, þar ofan á lektur og bárujárn sem ysta klæðning. Neðan á sperrur er sett rakavarnarlag þar undir raflagna grind og ýmist klætt með gipsklæðningu á hana eða hún klædd með hljóðplötum, ísogsplötum. Loft yfir snyrtingum er niðurhengt kerfisloft og er lagnarými ofan við það.

Gerð innveggja

Innveggir eru ýmist steyptir eða léttir veggir. 2 steyptir veggir ganga eftir húsinu endilöngu, en aðrir veggir eru léttir gipsklæddir stálgrindarveggir með steinullar einangrun á milli eða hlaðnir múrhúðaðir veggir umhverfis blautkjarna. Á milli einangrunar og grindar gipsveggja er settur 12 mm krossviður til að gefa skrúfuhald fyrir innréttingar og annað sem festa þarf á veggina. Allar hurðar verða með klemmuvörn.

Litaval utanhúss

Megin litur verður ljós, grá- hvítur litur

Gerð glugga og útihurða

Gluggar eru álklæddir trégluggar. Öll herbergi sem snúa að útvegg og hafa glugga hafa opnanleg fög. Allir gluggar (gler) sem er nær gólfi en 60 sm er öryggisgler.

Gler er tvöfallt einangrunargler.

Útihurðir eru að öllu jöfnu álhurðir.

Einangrun sökkla og undir plötu

Einangrað verður vel niður á sökkla og múrað yfir með múrkerfi. Ekki er hreyft við einangrun undir plötu.

Einangrun veggja og þaka

Veggir eru einangraðir með 12 sm steinullareinangrun. Þök eru einangruð með harðpressaðri 20 sm steinullar einangrun á milli sperra.

Lagnir og Loftræsing

Lagnaleiðir:

Lofræstisamstæðum er komið fyrir í hverju brunahólfi fyrir sig fyrir ofan niðurhengt loft í snyrtingum. Lagnaleið er eftir endilöngu húsinu miðju.

Neysluvatnskerfi:

Stofnlagnir fyrir heitt og kalt neysluvatn verða þunnveggja ryðfríar stállagnir, greinilagnir verða ýmist ryðfríar stállagnir eða álpex. Hringrás verður á heitu og köldu vatni. Heitt neysluvatn verður upphitað kalt vatn með varmaskipti. Hámarkshiti vatns á töppunarstað almennings er 43°C en öðrum töppunarstöðum 60°C. Stofnlagnir verða einangraðar með einangrunarhólkum og greinalagnir með innveggjaeinangrun.

Frárennsliskerfi:

Frárennsli verður með steypujárni í stofnlögnum og hljóðeinangrandi plastpípum í greinilögnum. Gólfniðurföll verða í öllum votrýmum.

Hitakerfi:

Húsið verður að mestu hitað upp með gólfhita, lokað kerfi með varmaskipti. Svæði við fatageymslur barna í tengibyggingu verður hitað með þar til gerðum ofnum.

Loftræsting:

Rými verða almennt loftræst með vélrænni loftræsingu. Stefnt er að „Category II“ gæðastigi fyrir hitastig og ferskloft skv. ÍST EN 15251. Innblástur og útsog verður í öllum íveruherbergjum. Í rýmum eins og klósettum, ræstigeymslum og geymslum verður útsog og loftbil undir hurð. Loftræsisamstæður staðsettar yfir niðurhengdum loftum verða með varmaendurvinnslu með u.þ.b. 70% nýtni. Bakrásarlofti frá samstæðunum er blásið upp fyrir þak en loftinntök verða á þaki. Loftinntak og útkast verður útfært þannig að innblástur og útsog blandast ekki. Brunahönnun loftræsikerfis verður skv. DS 428. Stokkar frá eldhúsi verða með heilsoðnum útkaststokki upp fyrir þak.

Kólnunartölur

Þök	0,2 (W /m 2k)
Útveggir	0,4 (W /m 2k)
Gluggar	2,0 (W /m 2k)
Hurðar	3,0 (W /m 2k)
Gólf	0,3 (W /m 2k)

Hljóðvist

Í Greinargerð I vegna hljóðvistar er greint frá þeim kröfum sem tryggja þarf að byggingin uppfylli með hliðsjón af gæðaflokki C að lágmarki fyrir alla þá starfsemi sem þar fer fram og er skilgreind í staðli ÍST 45:2016; líkt og kveðið er á um í byggingarreglugerð nr. 112/2012 með áorðnum breytingum.

Almennt verður lofthljóðeinangrun leikskóladeilda, kennslurýma og starfsmannarýma tryggð með fullnægjandi léttum veggjum. Þá munu gólfefnalausnir og steypuþykkt gólfplötu tryggja að byggingin uppfylli settar kröfur til högghljóðeinangrunar.

Ómtími rýma verður tryggður með hljóðísogandi klæðningum yfir loftfleti og eftir því sem við á hljóðísogandi lausnir á veggfleti.Hljóðstig innandyra frá utanaðkomandi hávaða verður tryggt með misþykkum glerskífum einangrunarglers. Gerðar verða ráðstafanir vegna hljóðstigs frá tæknibúnaði eftir því sem við á, til að tryggja að hljóðstig og titringur frá slíkum búnaði sé innan marka reglugerða og valdi ekki óviðunandi ónæði í leikskóladeildum, kennslurýmum og starfsmannarýmum..

Nánari útlistun á tæknikröfum vegna hljóðvistar má finna í framangreindri Greinargerð I vegna hljóðvistar. Gerð verður grein fyrir fullnaðar hljóðhönnun í Greinargerð II vegna hljóðvistar í samræmi við leiðbeiningar Húsnæðis - og mannvirkjastofnunar.

Ferlimál

Byggingin er öll hönnuð með tilliti til algildrar hönnuna. 2 bílastæði fyrir hreyfihamlaða eru við aðalinngang. Aðgengi fyrir alla er um allt húsið. Ein snyrting er fyrir hreyfihamlaða starfsmenn.

Snyrtingar barna á deildum eru hannaðar og stærðarsettar þannig að auðvelt er fyrir aðstoðarmanneskju að athfana sig við hlið barnsins. Salerni eru aflokuð með léttum skilrúmum sem ná upp í hæð 1,3 m. Það er því auðvelt að breyta þeim, stækka og minka, eða jafnvel fjarlægja þegar og ef þörf verður á því.

ELDVARNARLÝSING

Samantekt á brunavörnum

(Texti unninn af Mannviti hf. til birtingar á aðaluppdráttum)

Forsendur brunavarna

Um er að ræða endurbætur á austari hluta hússins við Safamýri 5 í Reykjavík. Áður fyrr var í rýminu dagheimili fyrir fötluð börn og ungmenni en með núverandi breytingum verður leikskóli starfræktur í rýminu. Grunnflatarmál leikskólans eru um 665 m2. Leikskólinn fellur undir notkunarflokk 5 samkvæmt gr. 9.1.3 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Brunavarnir eru unnar af Mannviti hf. Brunavarnir hússins eru hannaðar í samræmi við grein 9.2.2-a í byggingarreglugerð, þ.e. eingöngu á grundvelli meginreglna og viðmiðunarreglna í byggingarreglugerðinni.

Brunaþol burðarvirkis

Í samræmi við töflur 9.10 og 9.11 í byggingarreglugerð skal brunaþol burðarvirkis, sem er steypt, uppfylla R60. Burðarvirki þaks skal uppfylla R30 brunaþol að undanskildu lægra þaki á norðurenda rýmisins sem skal uppfylla R60 brunaþol.

Brunahólfun

Hver og ein leikstofa er í sérstöku brunahólfi sem og eldhús og þvottahús. Sameiginlegur inngangur/fatahengi sem tengir saman vestari hluta hússins við leikskólann er jafnframt í sérstöku brunahólfi. Veggir milli brunahólfa eru EI 60 og hurðir
EI2 30-CS200. Eldvarnarhurðir sem börn þurfa að ganga um skulu útbúnar með „free swing pumpum“ sem virkjast við brunaboð. Aðrar hurðir sem að jafnaði þurfa að standa opnar skulu búnar segulgripum eða „free swing pumpum“ tengdum við brunaviðvörunarkerfi hússins.

Flóttaleiðir

Frá öllum rýmum verða að minnsta kosti tvær óháðar flóttaleiðir. Úr leikstofunum er ein flóttaleið beint út og hin fram á gang og fatahengi og þaðan beint út. Úr eldhúsi og starfsmannaaðstöðu eru flóttaleiðir beint út og fram á gang og þaðan í gegnum fatahengi og beint út. Úr smiðju, matsal og gangi eru tvær flóttaleiðir, önnur í gegnum fatahengi og hin í gegnum starfsmannaaðstöðu. Hurðir í flóttaleiðum skulu vera í samræmi við ákvæði í gr. 9.5.9 í byggingarreglugerð, þ.e. hægt að opna í flóttaáttina án þess að nota þurfi lykil eða sérstök verkfæri.

Klæðningar

Allar loft- og veggjaklæðningar innanhúss verða í flokki 1, K210 B-s1,d0. Hengiloft ásamt tilheyrandi upphengjum verða úr efnum sem uppfylla flokkunina B-s1,d0. Gólfefni í flóttaleiðum uppfylla flokk Dfl-s1. Þar sem húsið er á einni hæð er fullnægjandi að utanhússklæðningar séu í flokki 2. Þakklæðningar skulu vera í flokki B(roof)(t2).

Brunaviðvörunarkerfi

Í húsinu er sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi tengt inn á viðurkennda vaktstöð. Kerfið er viðurkennt númerað kerfi, hannað og uppsett í samræmi við reglur og leiðbeiningar Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar (HMS) og ÍST EN 54. Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis er í anddyri hússins. Við stjórnstöð verður sett upp yfirlitsmynd af kerfinu. Kerfið verður þjónustað af aðila viðurkenndum af HMS.

ÚT- og neyðarlýsing

Neyðarlýsing, sjálflýsandi merkingar og ÚT-ljós eru í húsinu í samræmi við byggingarreglugerð, ÍST EN 1838:2013, ÍST EN 50172:2004, leiðbeiningar HMS og ISO 16069. Staðsetningar ÚT-ljósa eru sýndar á aðaluppdráttum.

Handslökkvitæki

Handslökkvitæki skulu vera uppsett í húsinu skv. leiðbeiningum HMS 165.BR1 og ÍST EN 3 og merkt á áberandi hátt. Handslökkvitækin eru til dæmis 6 L léttvatnstæki.

Reyklosun

Hægt verður að reyklosa húsið um dyr og opnanlega glugga.

Loftræsikerfi

Brunavarnir í loftræsikerfum hússins verða hannaðar í samræmi við byggingarreglugerð og DS 428. Hver leikstofa er með sjálfstætt loftræsikerfi án tengingar við loftstokka í öðrum brunahólfum hússins og því er ekki hætta á að reykur dreifist milli brunahólfa um loftræsikerfið.

Brunaþéttingar

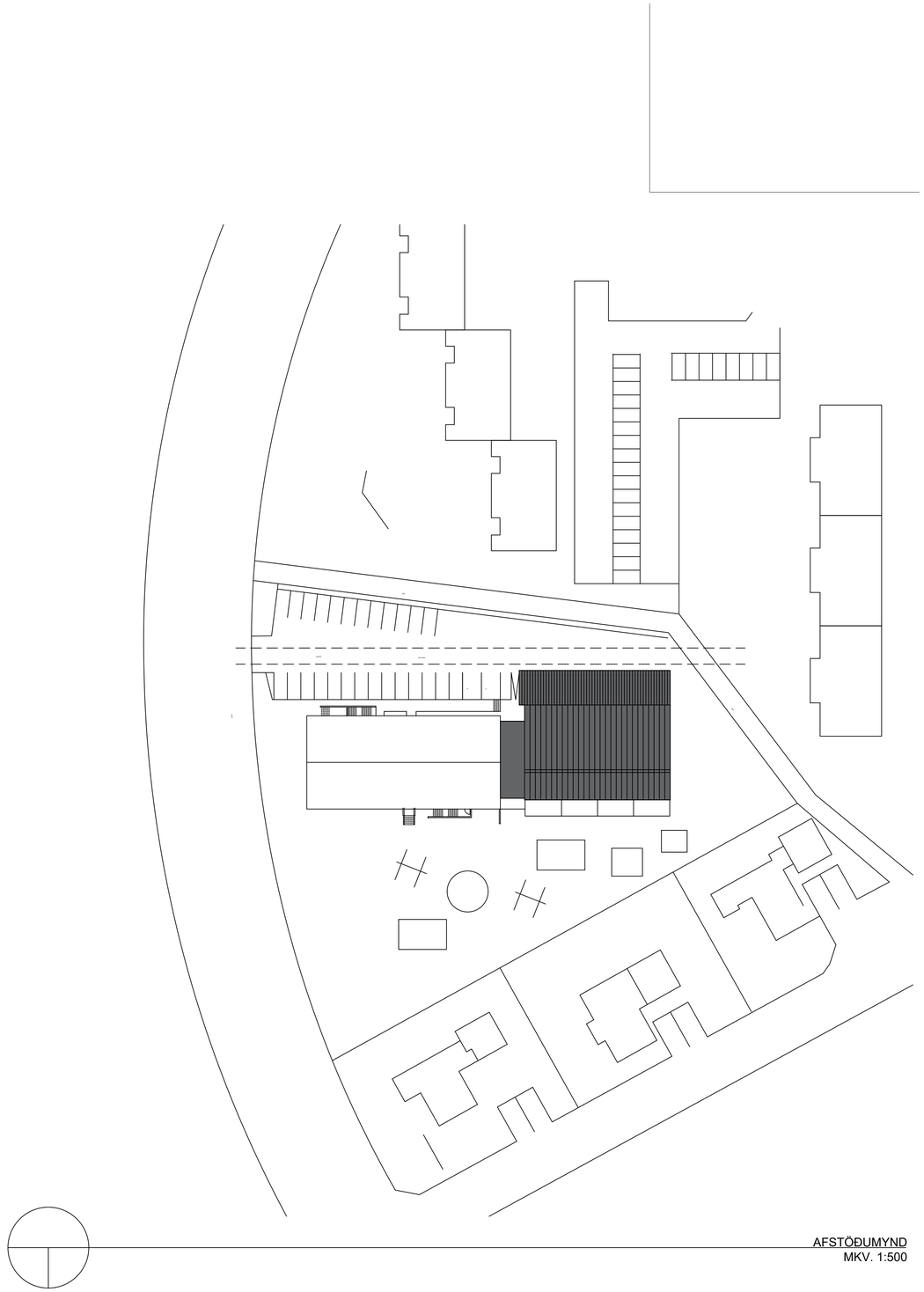
Lagnagöt og önnur göt á milli brunahólfa verða þétt með sérstökum brunaþéttiefnum á viðurkenndan hátt. Þéttiefni sem notuð verða til verksins skulu vera notuð í samræmi við leiðbeiningar framleiðanda efnanna og vera viðurkennd af HMS til fyrirhugaðrar notkunar.

Aðkoma slökkviliðs

Aðkoma slökkviliðs er frá bílastæði við Safamýri 5.

Eigið eldvarnareftirlit

Um eigið eftirlit eigenda og forráðamanna með brunavörnum í húsunum gildir reglugerð nr. 732/2017 um eldvarnir og eldvarnareftirlit.



AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:500

HELSTU STÆRÐIR	
MATSHLUTI 01	
NÚVERANDI STÆRÐ	654,0 M²
STÆKKUN (VEGNA EINANGRUNAR)	11,2 M²
STÆRÐ EFTIR BREYTINGU	665,2 M²
RÚMMÁL EFTIR BREYTINGU	2.539,7 M³
MATSHLUTI 02	1.304,0 M²
SAMTALS HEILDARSTÆRÐ EFTIR BR.	1.969,2 M²
LÓÐARSTÆRÐ	5.319,0 M²
NÝTINGARHLUTFALL	0,37

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

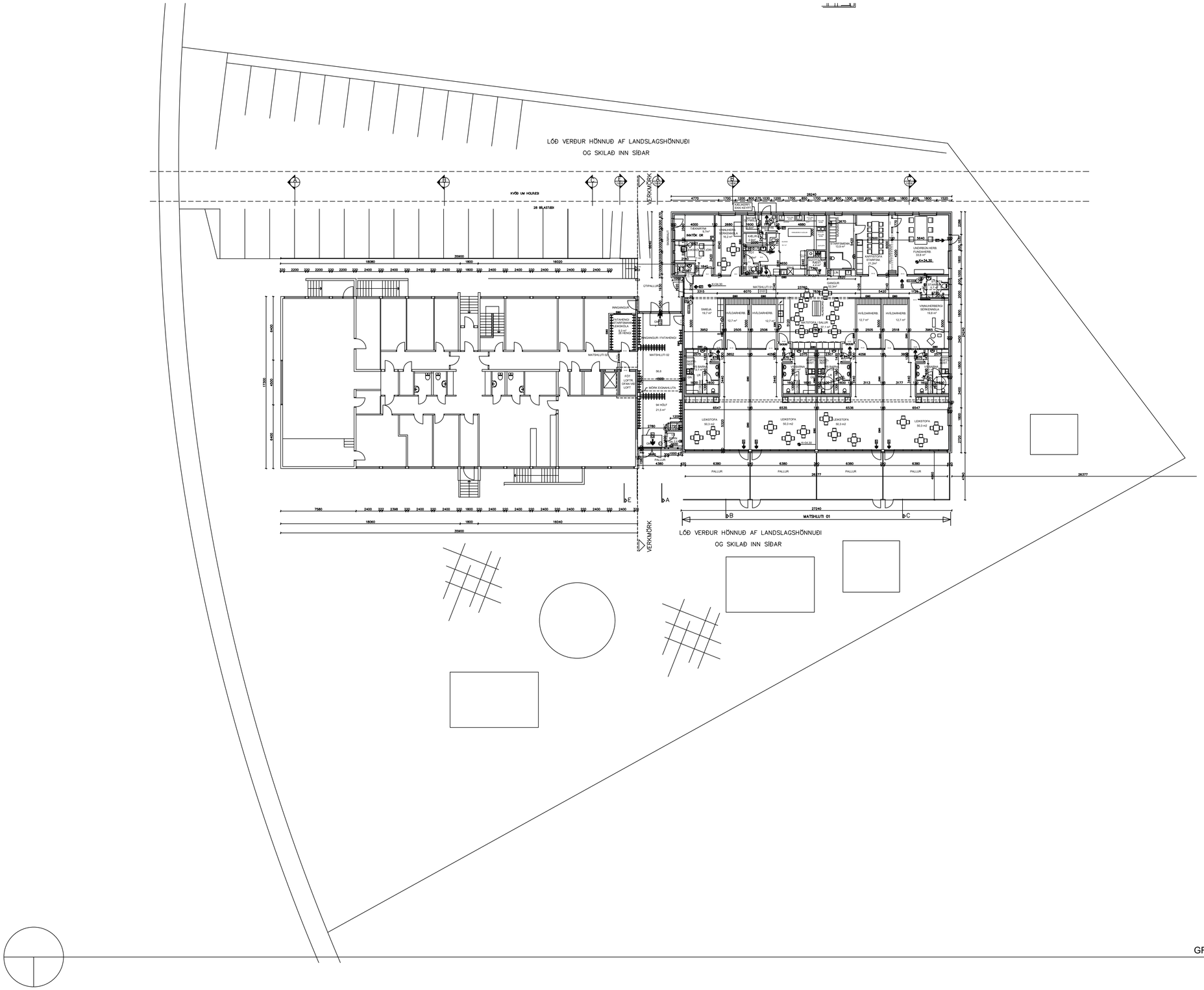
VERKNÚMER: 2114

ATRIÐI: AÐALTEIKNING
AFSTÖÐUMYND
BYGGINGALÝSING

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:100	DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.		RAÐNR.	ENDURSK.
A	19-01		00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON
HÖNNUNARSTJÓRI: ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339



GRUNNMYND / LÓÐARMYND
MKV. 1:200

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

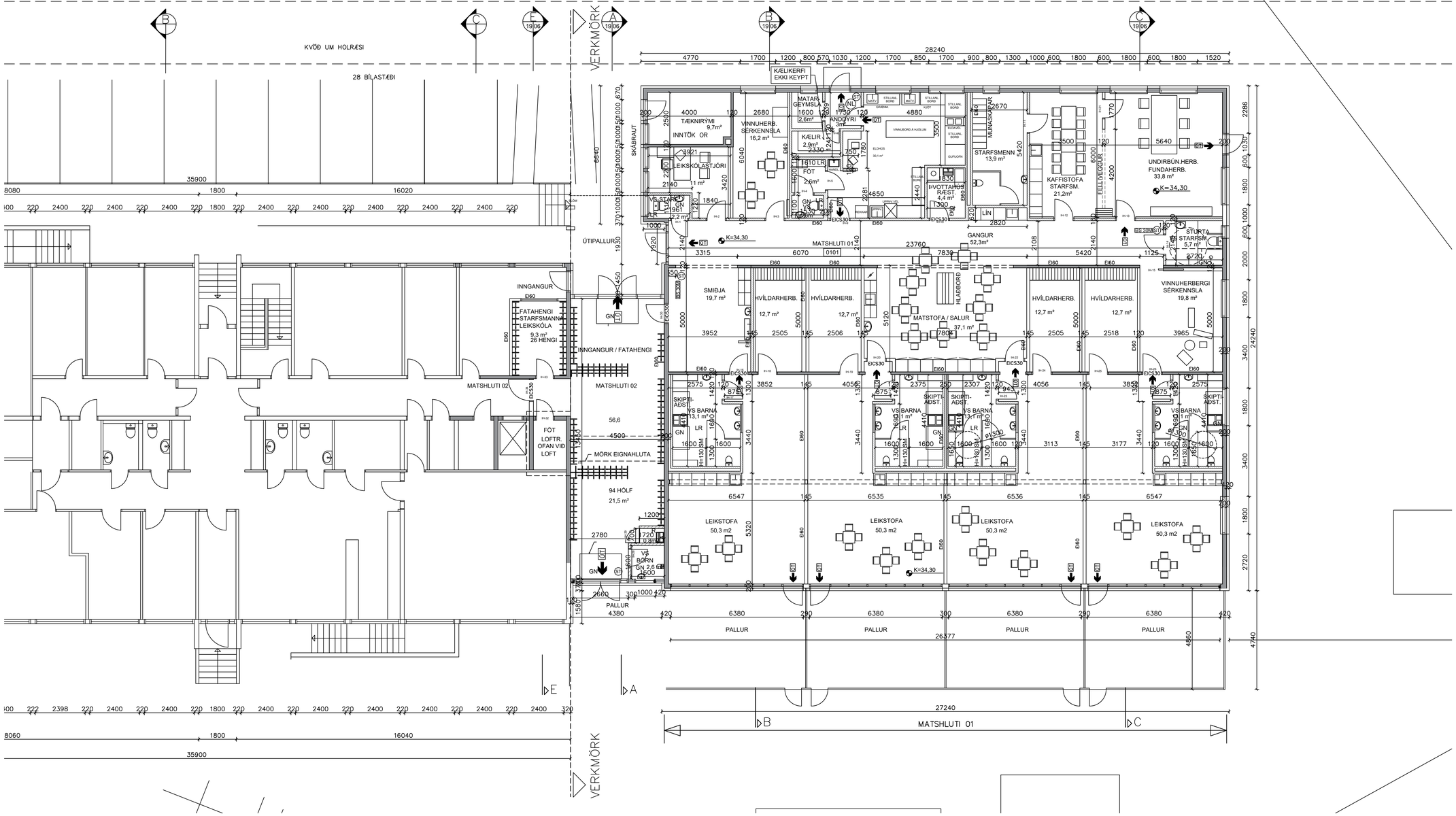
VERKNÚMER: 2114

ATRIÐI: AÐALTEIKNING
GRUNNMYND
LÓÐARMYND

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:100	DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.		RAÐNR.	ENDURSK.
A	19-02		00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON, ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



GRUNNMYND HÆÐ
MKV. 1:100

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

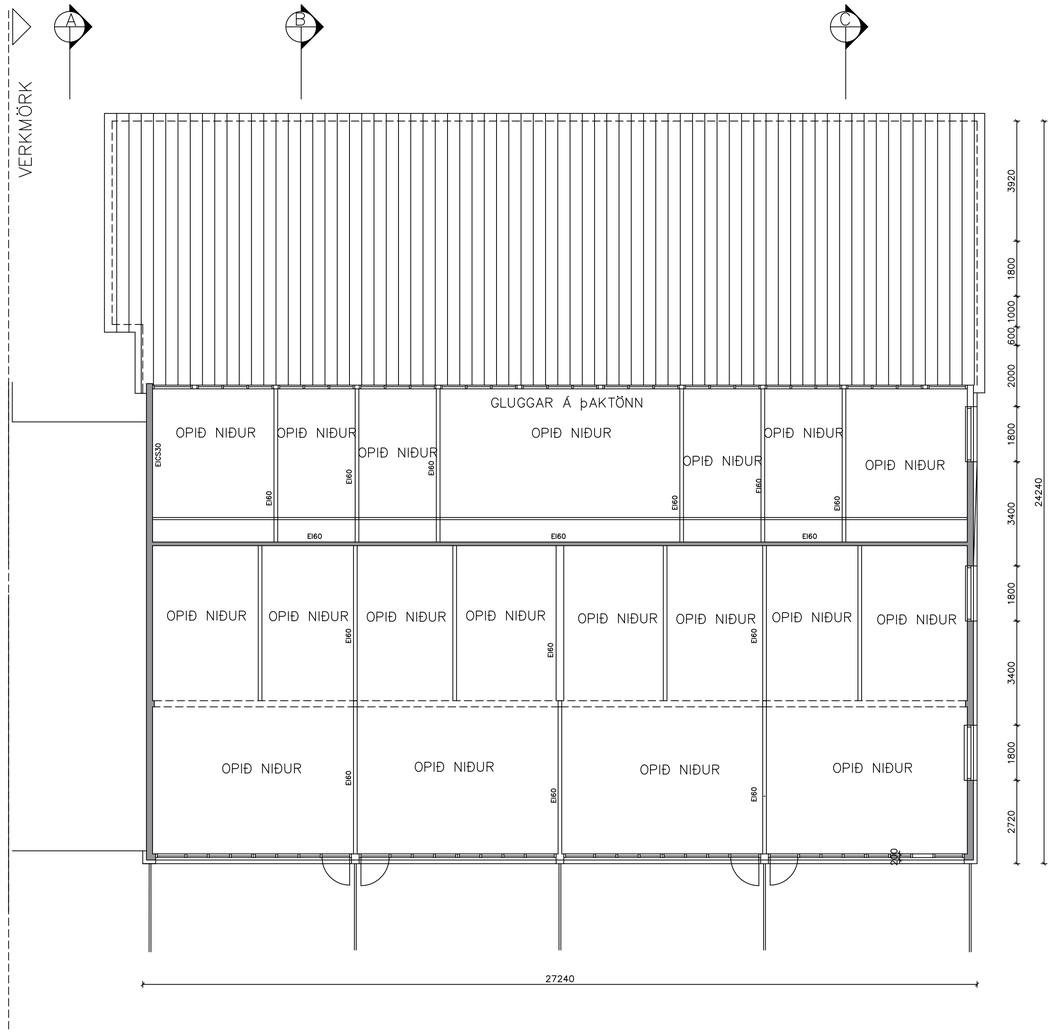
ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5 AUSTUR HLUTI
VERKNÚMER: 2114
ATRIÐI: AÐALTEIKNING GRUNNMYND

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:100	DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
A	19-03	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON, ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



GRUNNMYND HÆÐ Í GLUGGATÖNN
MKV. 1:100

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

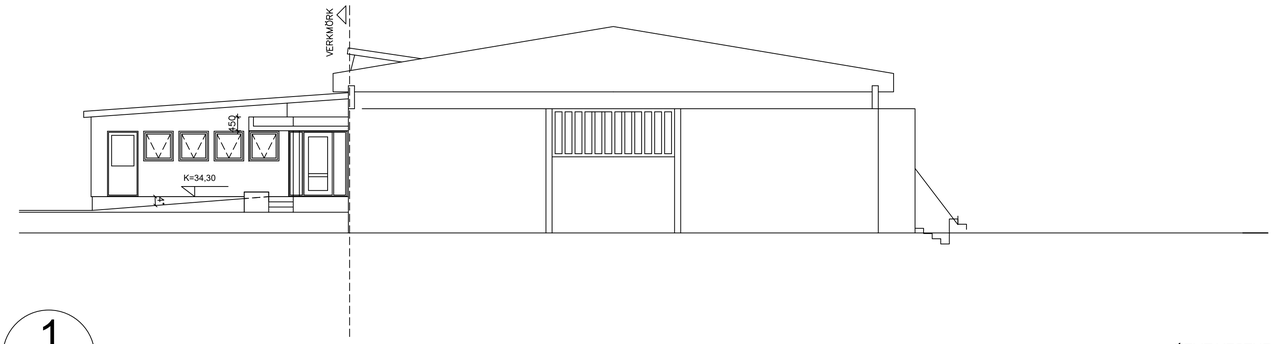
VERKNÚMER: 2114

ATRIÐI: AÐALTEIKNING
GRUNNMYND
LÁRÉTT SNIÐ Í ÞAKGLUGGA

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:100	DAGS.	7.7.2021

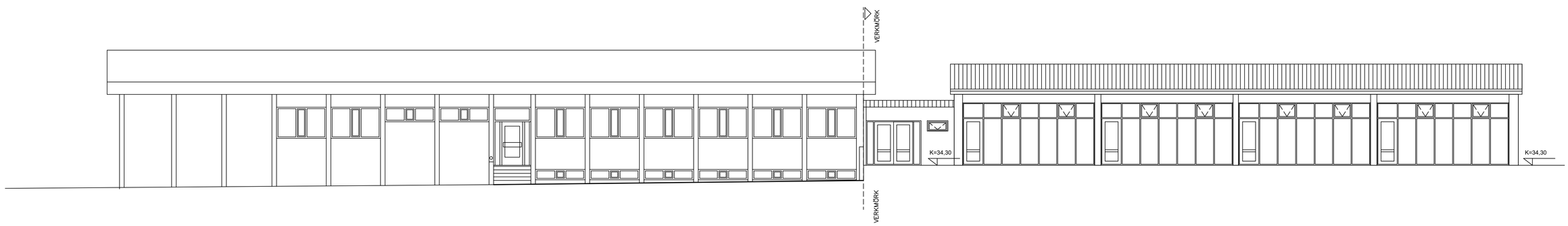
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
A	19-04	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



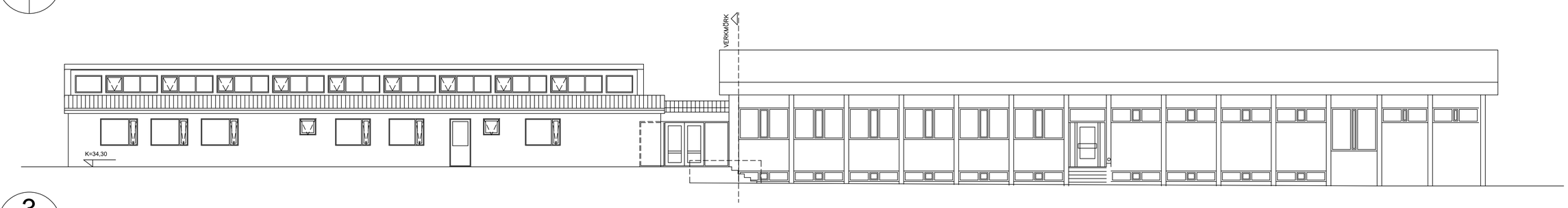
1

ÚTLIT VESTUR
MKV. 1:100



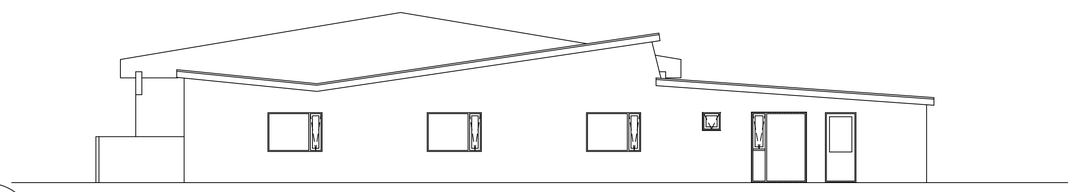
2

ÚTLIT SUÐUR
MKV. 1:100



3

ÚTLIT NORÐUR
MKV. 1:100



4

ÚTLIT AUSTUR
MKV. 1:100

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

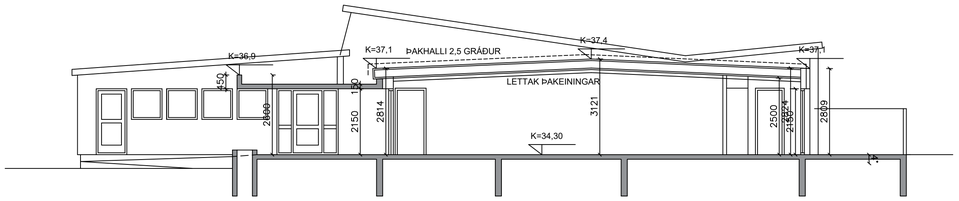
VERKNÚMER
2114

ATRIÐI
AÐALTEIKNING
ÚTLIT

SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:100		DAGS.	7.7.2021
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
A	19-05	00	0

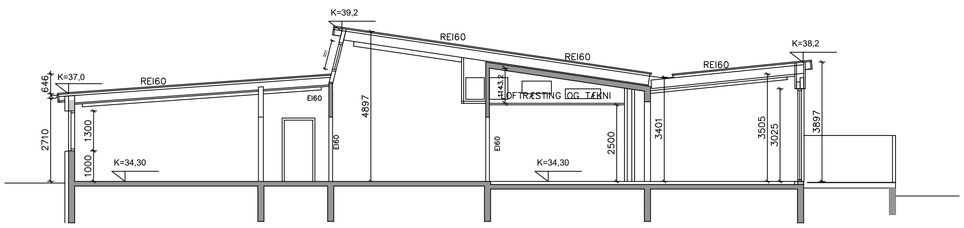
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



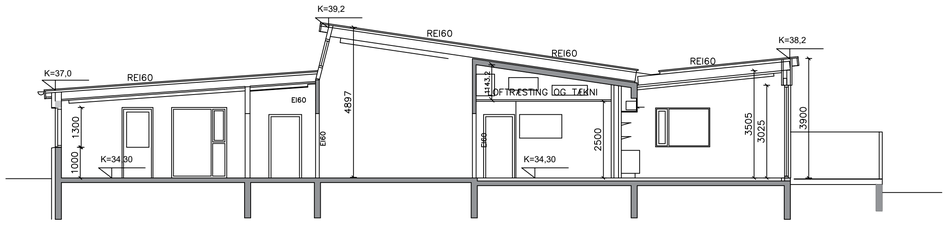
1
19 03

SNIÐ A-A
MKV. 1:100



2
19 03

SNIÐ B-B
MKV. 1:100



3
19 03

SNIÐ C-C
MKV. 1:100

Skráningartafla:	Safamýri 5, Reykjavík				**Skrásetjari:**	Guðjón Magnússon											
Landnúmer:	1036702				**Kennitala:**	250456-4339											
Matshlutanúmer:	01			Útgáfa: 4.01b	**Dags.:**	1.6.2021											
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Hófuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Millflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			665,2	0,0	0,0	0,0	665,2	0,0			2.539,7	591,3	665,2		2.140,506
		Botn											133,0				
	01	**1. hæð**			665,2	0,0	0,0	0,0	665,2	0,0			2.406,7	591,3	665,2		
A	0101	**Dagheimili**	N	0101	665,2				665,2		2,71	4,89	2.406,7	591,3	665,2	3,62	2.140,506

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**Dagheimili**	665,2	2.140,506	2.140,506
		Alls	665,2	2.140,506	2.140,506

SKRÁNINGARTAFLA

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5 AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER: 2114

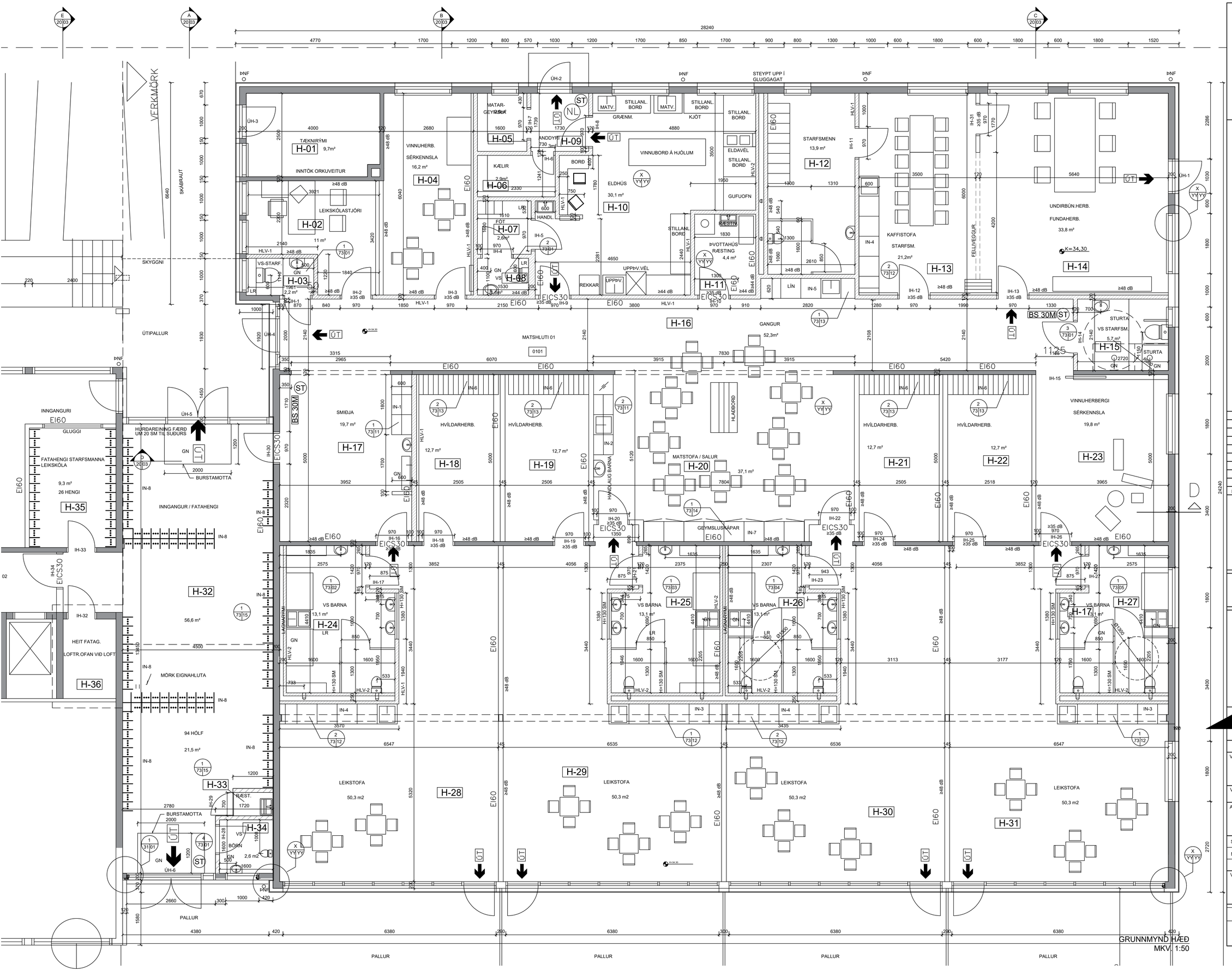
ATRIÐI: AÐALTEIKNING SNIÐ SKRÁNINGARTAFLA

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:100	DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
A	19-06	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON, ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

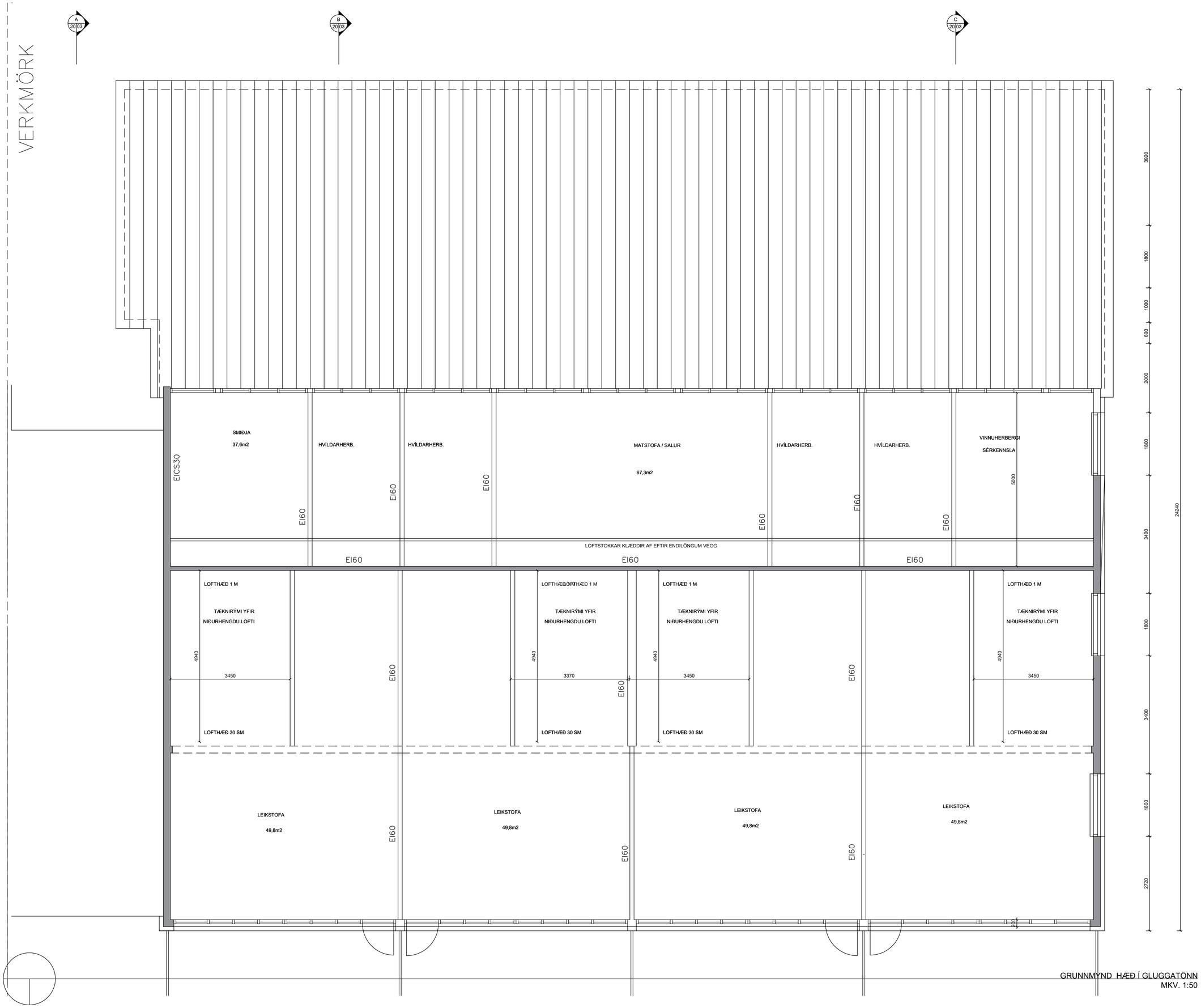
VERKNÚMER 2114

ATRIÐI
VERKTEIKNING
GRUNNMYND

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR		RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-01	00	0

ARKITEKT	HÖNNUNARSTJÓRI
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339	



GRUNNMYND HÆÐ Í GLUGGATÖNN
MKV. 1:50

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

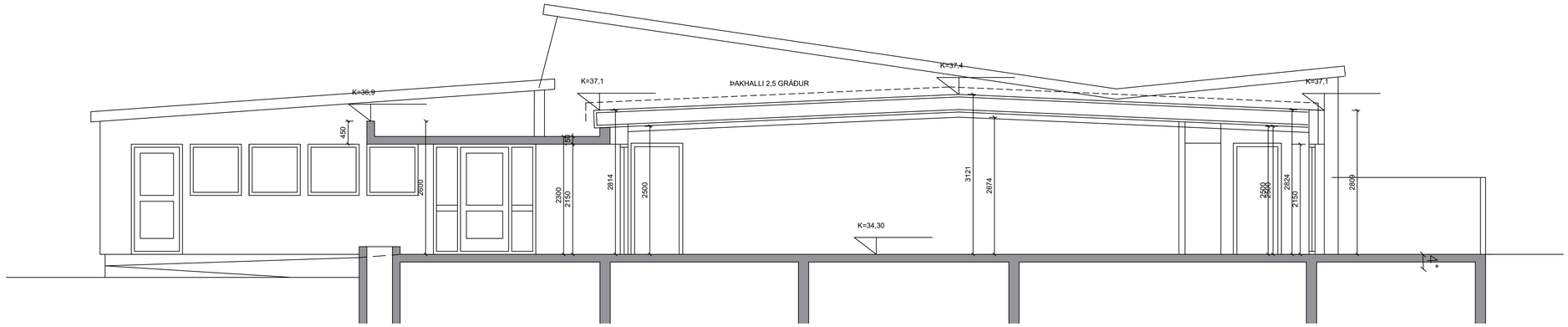
ATRIÐI
VERKTEIKNING
GRUNNMYND
LÁRÉTT SNIÐ Í ÞAKGLUGGA

SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:50		DAGS.AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-02	00	0

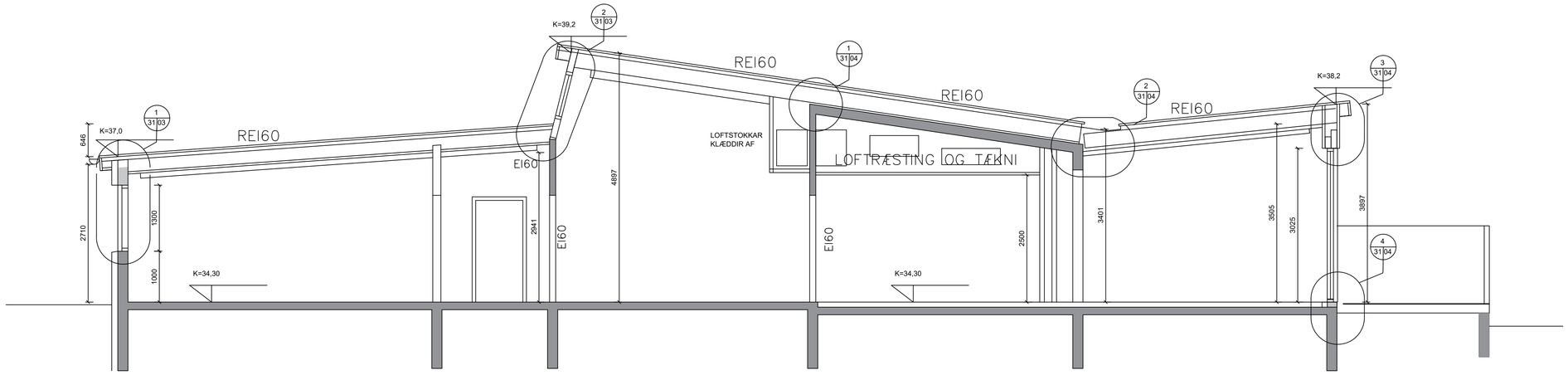
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



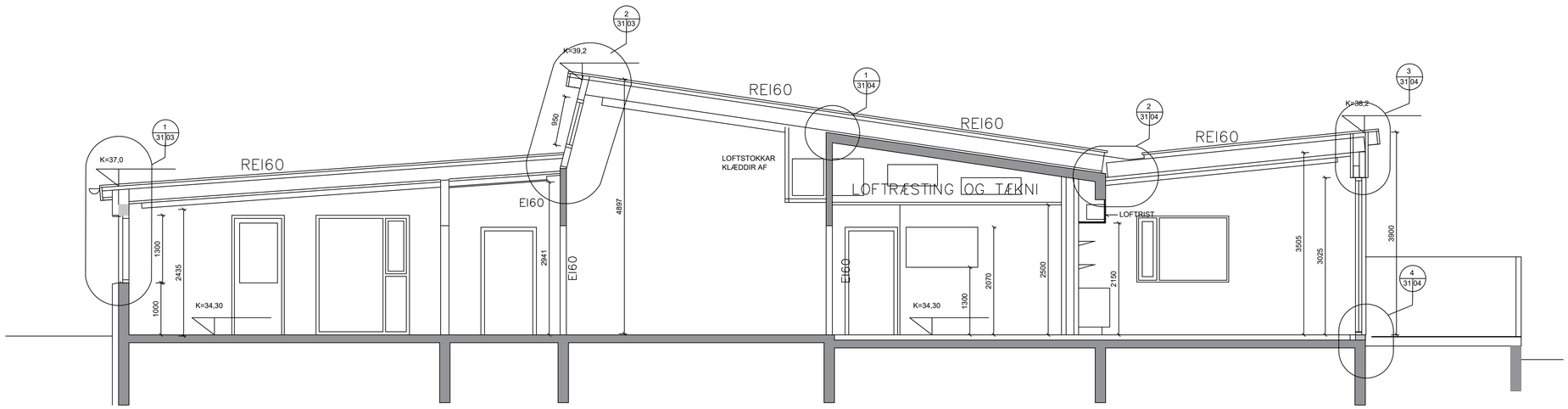
1
20 01

SNIÐ A-A
MKV. 1:50



2
20 01

SNIÐ B-B
MKV. 1:50



3
20 01

SNIÐ C-C
MKV. 1:50

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

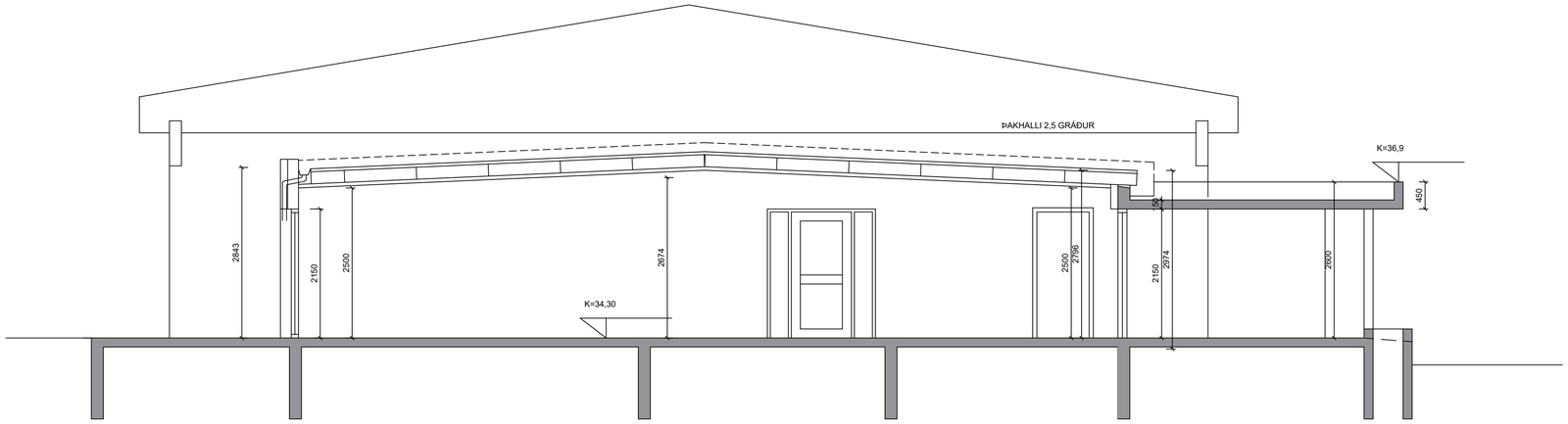
ATRIÐI
VERKTEIKNING
SNIÐ

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-03	00	0

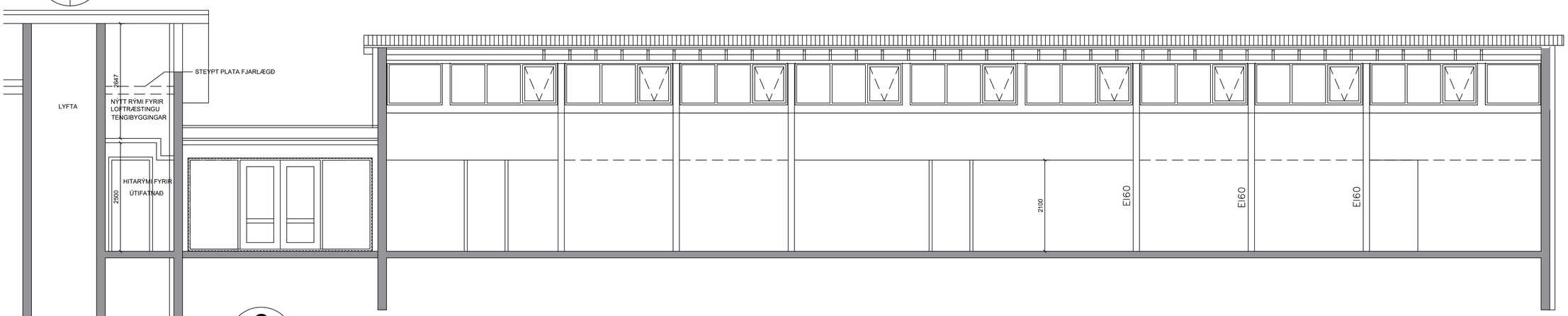
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



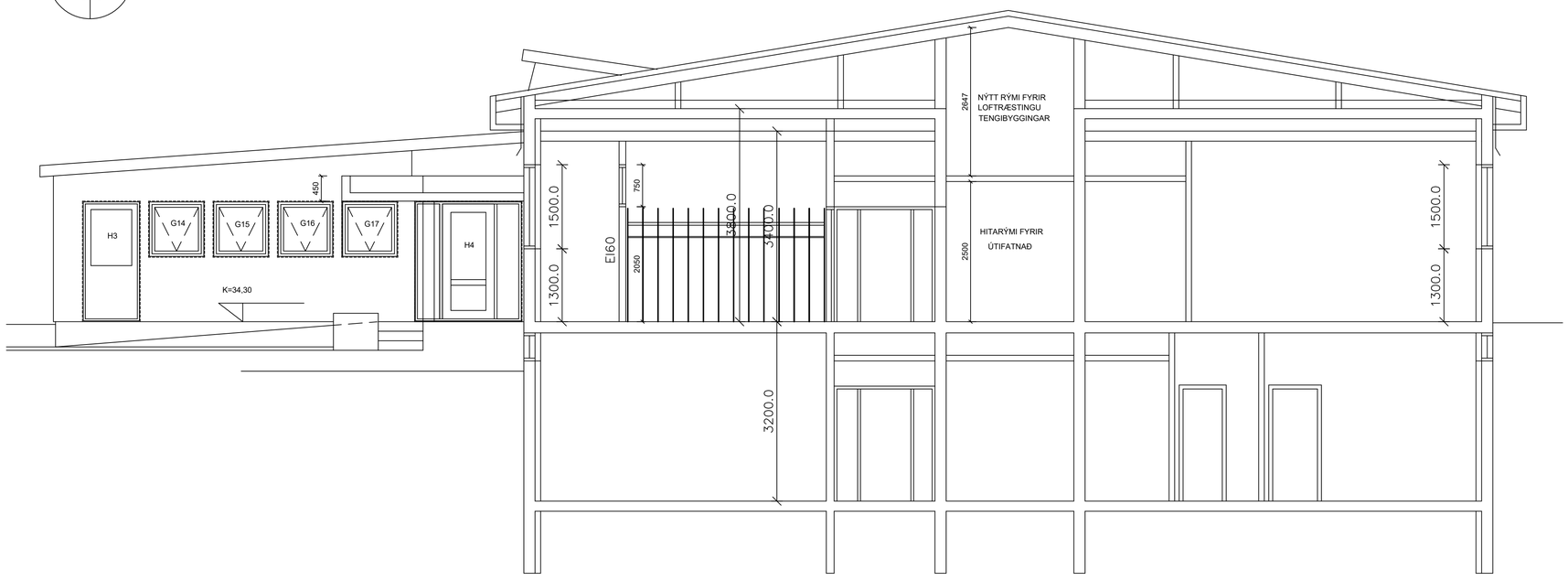
1
20 01

SNIÐ D-D
MKV. 1:50



2
20 01

SNIÐ D-D
MKV. 1:50



3
20 01

SNIÐ E-E
MKV. 1:50

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

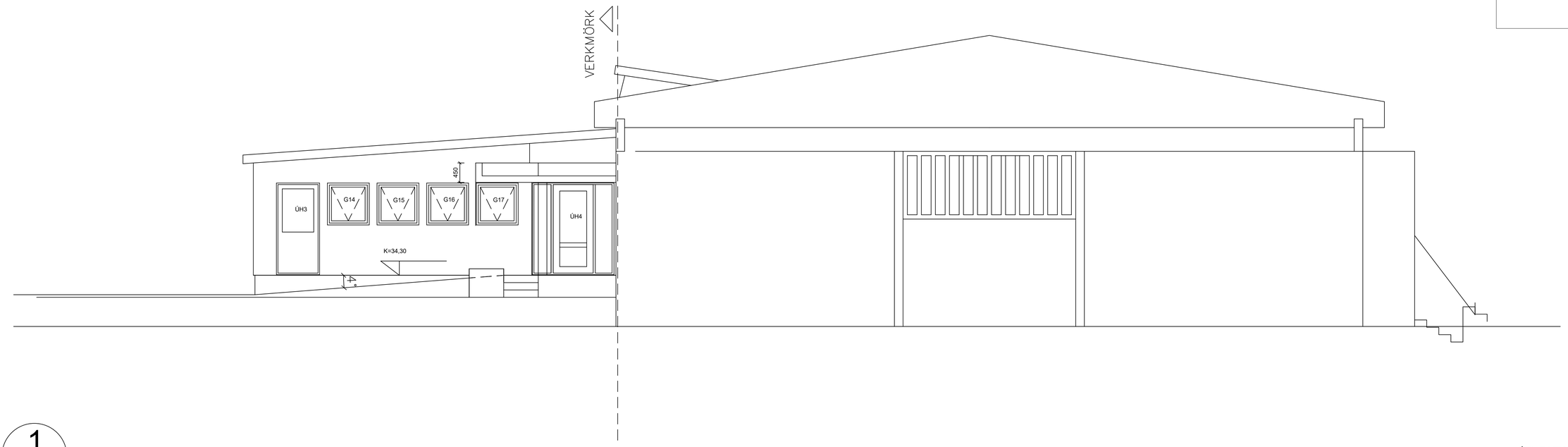
ATRIÐI
VERKTEIKNING
SNIÐ

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-04	00	0

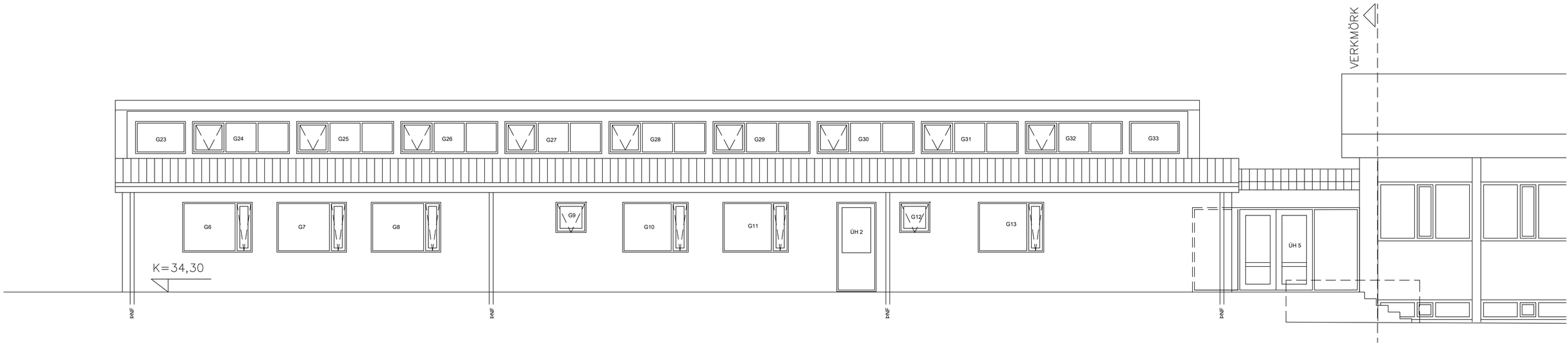
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



1

ÚTLIT VESTUR
MKV. 1:50



2

ÚTLIT NORÐUR
MKV. 1:50

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER: 2114

ATRIÐI: VERKTEIKNING
ÚTLIT VESTUR OG NORÐUR

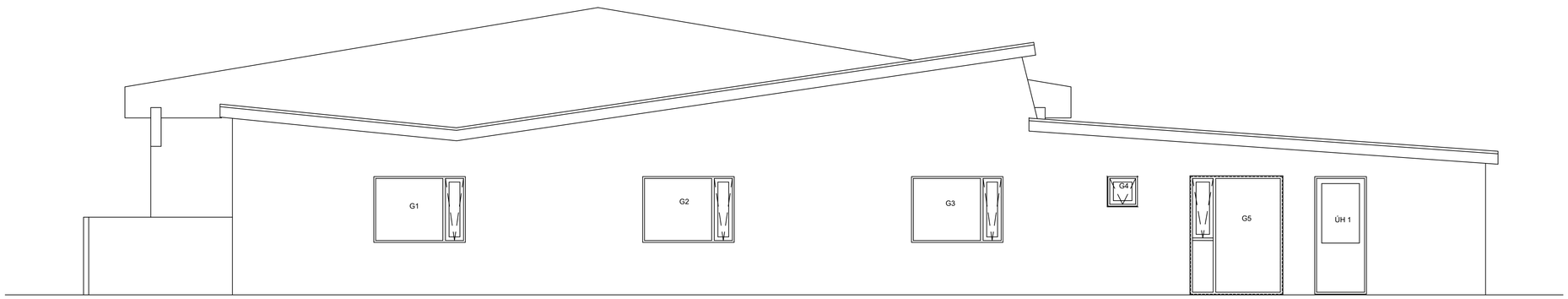
SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:50		DAGS.AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-05	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON
HÖNNUNARSTJÓRI: ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

1

ÚTLIT SUÐUR
MKV. 1:50



2

ÚTLIT AUSTUR
MKV. 1:50

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:50		DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

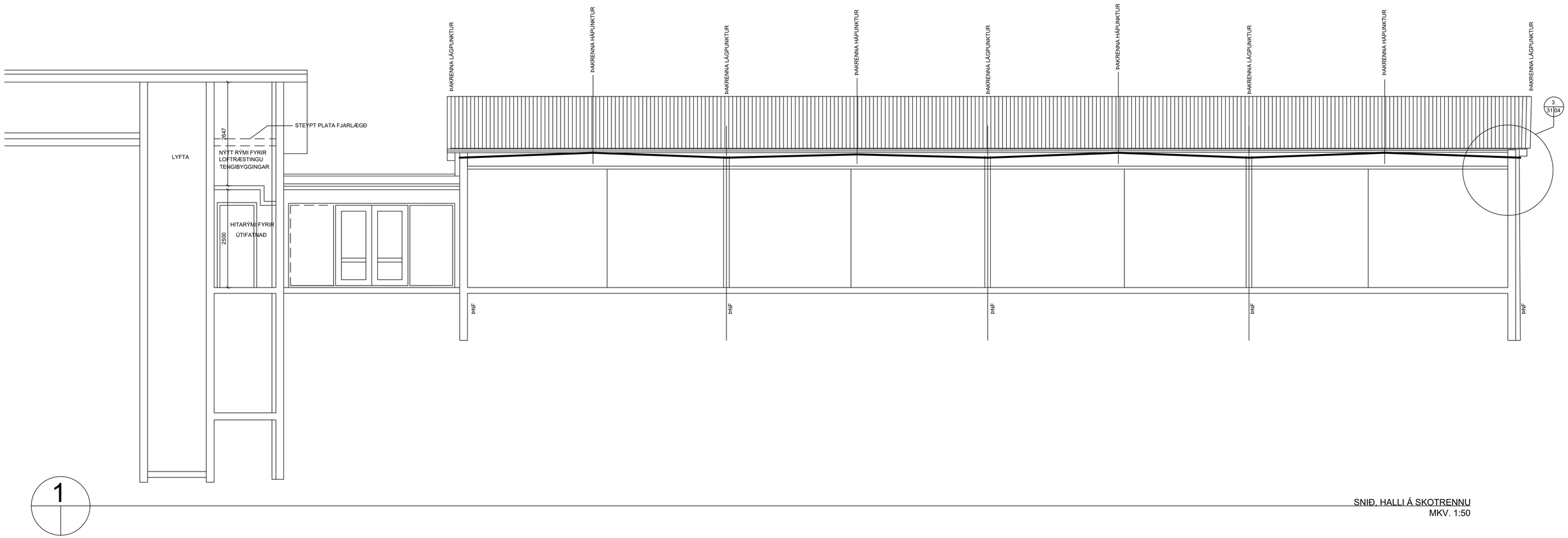
VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER: 2114

ATRIÐI: VERKTEIKNING
ÚTLIT AUSTUR OG SUÐUR

VERKLÍÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-06	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



SNIÐ, HALLI Á SKOTRENNU
MKV. 1:50

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

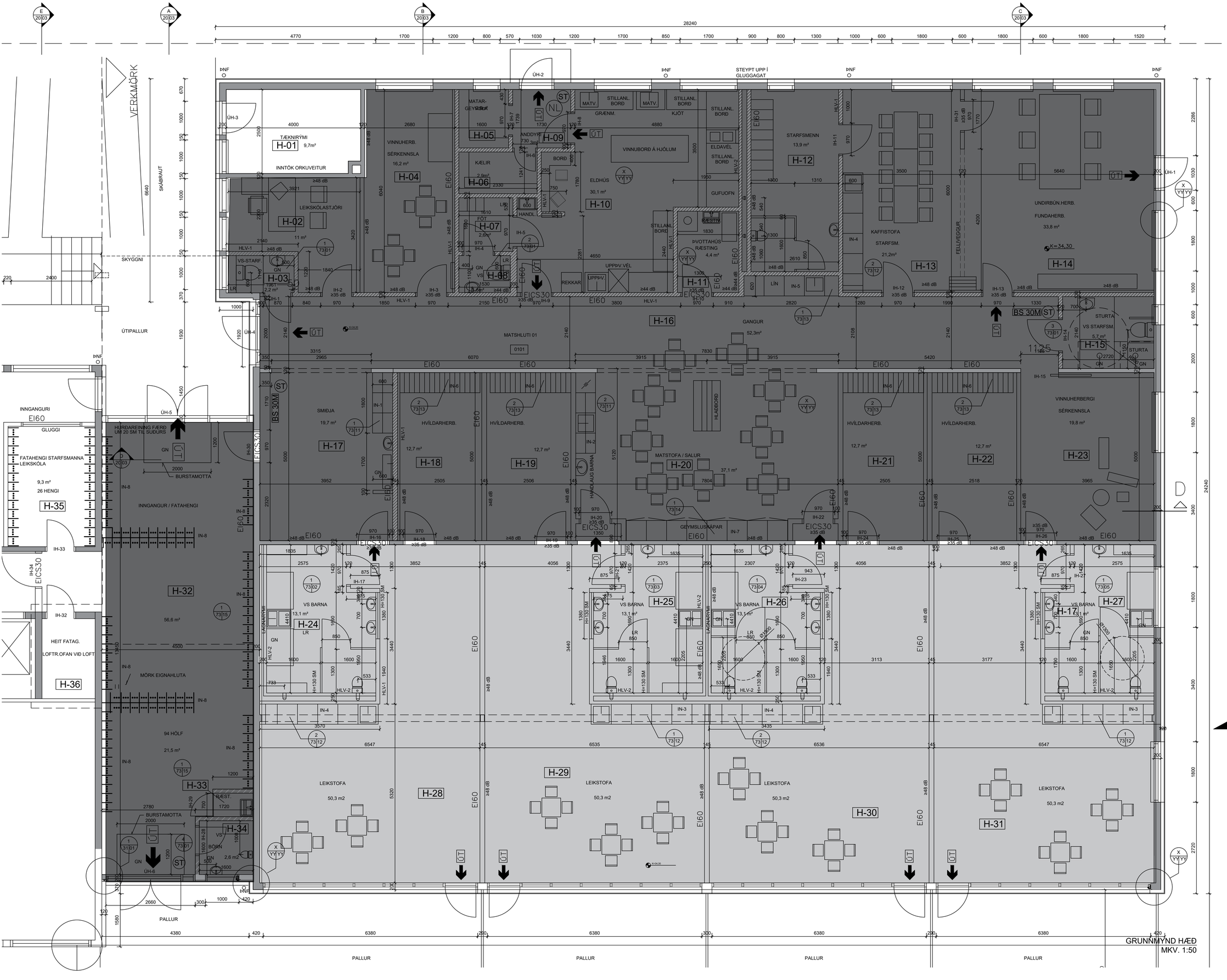
VERKNÚMER: 2114

ATRIÐI: VERKTEIKNING
SNIÐ HALLI Á SKOTRENNU

SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:50		DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-07	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



10 SM NEÐAR EN MEGIN GÓLF

HREINSA GÓLFÍLÖGN AF OG FRÆSA GÓLFHITA Í ÞAR SEM ÞESS ER ÞÖRF

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÉMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BERÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER: 2114

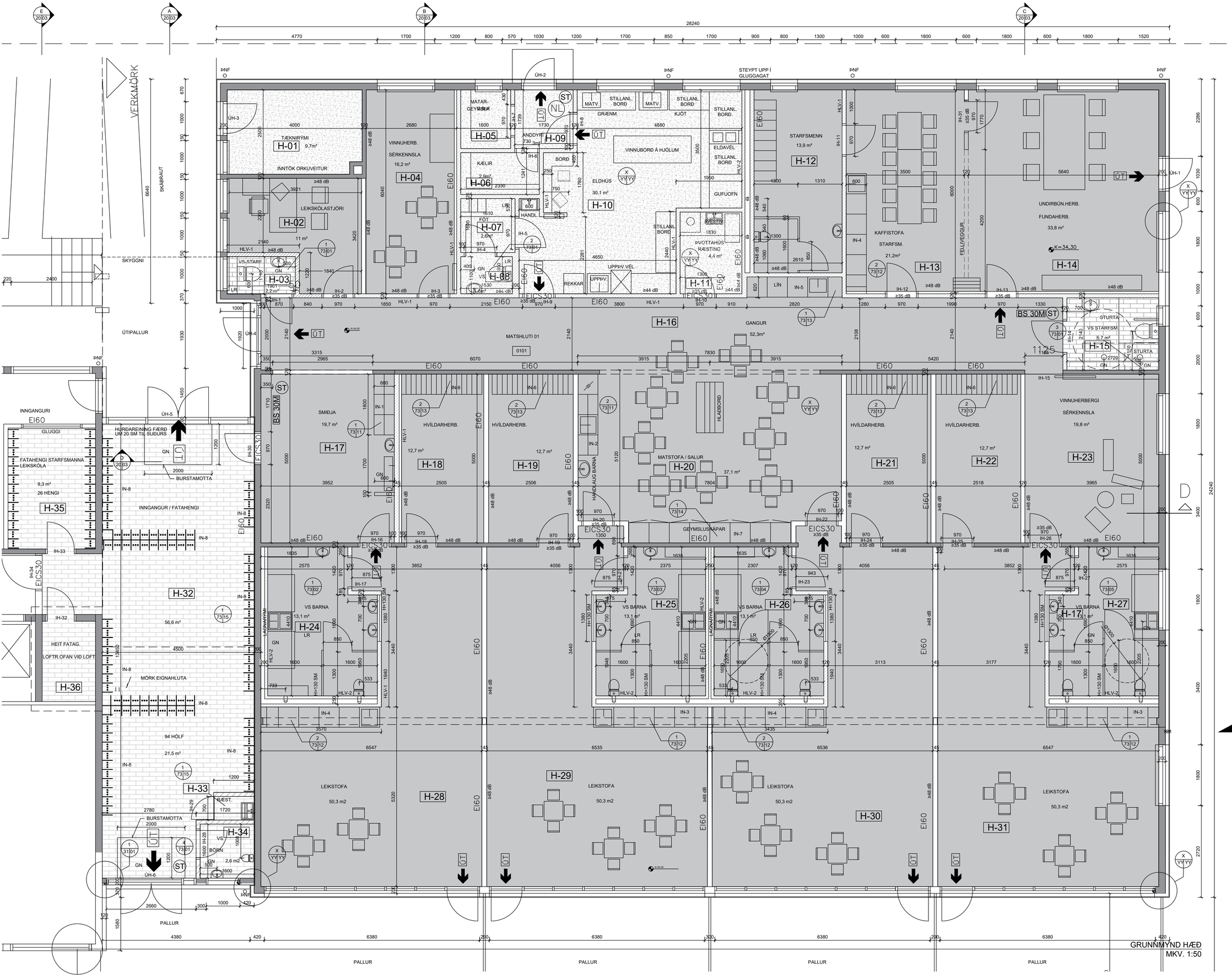
ATRIÐI: SKÝRINGARMYND
GÓLFÞYKKTIR

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	10.3.2021
		DAGS.	10.3.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-21	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



VINIL DÚKUR

EPOXY

FLÍSAR

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER 2114

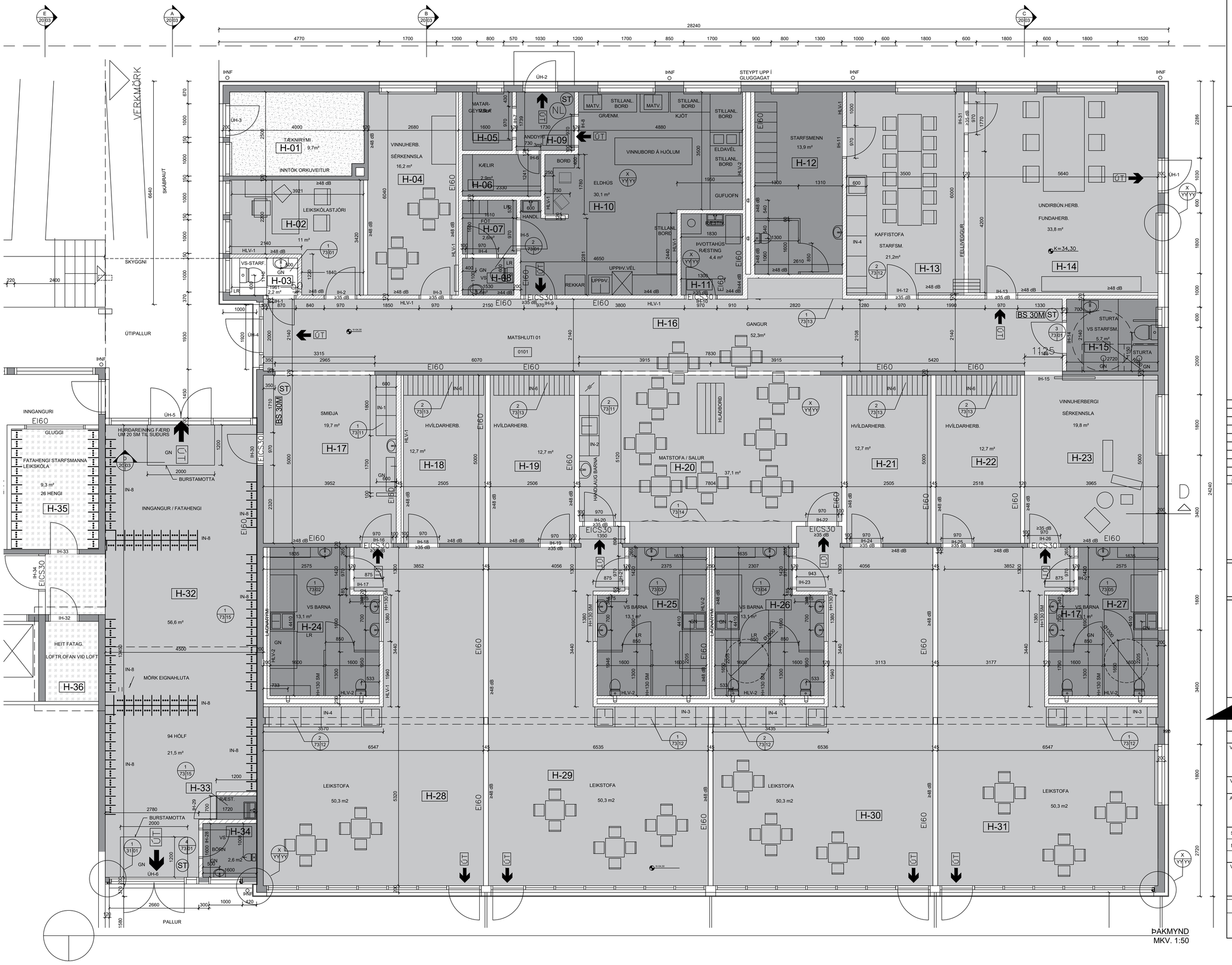
ATRIÐI
SKÝRINGARMYND
GÓLFEFNI

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-22	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



ÞAKMYND
MKV. 1:50

HLJÓÐDÚKUR

NIÐURHENGT LOFT, 120 X 60 HLJÓÐÍSOGSPLÖTUR

GIPSLOFT

MÁLAÐ STEYPT PÚSSAÐ LOFT

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI ÉÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

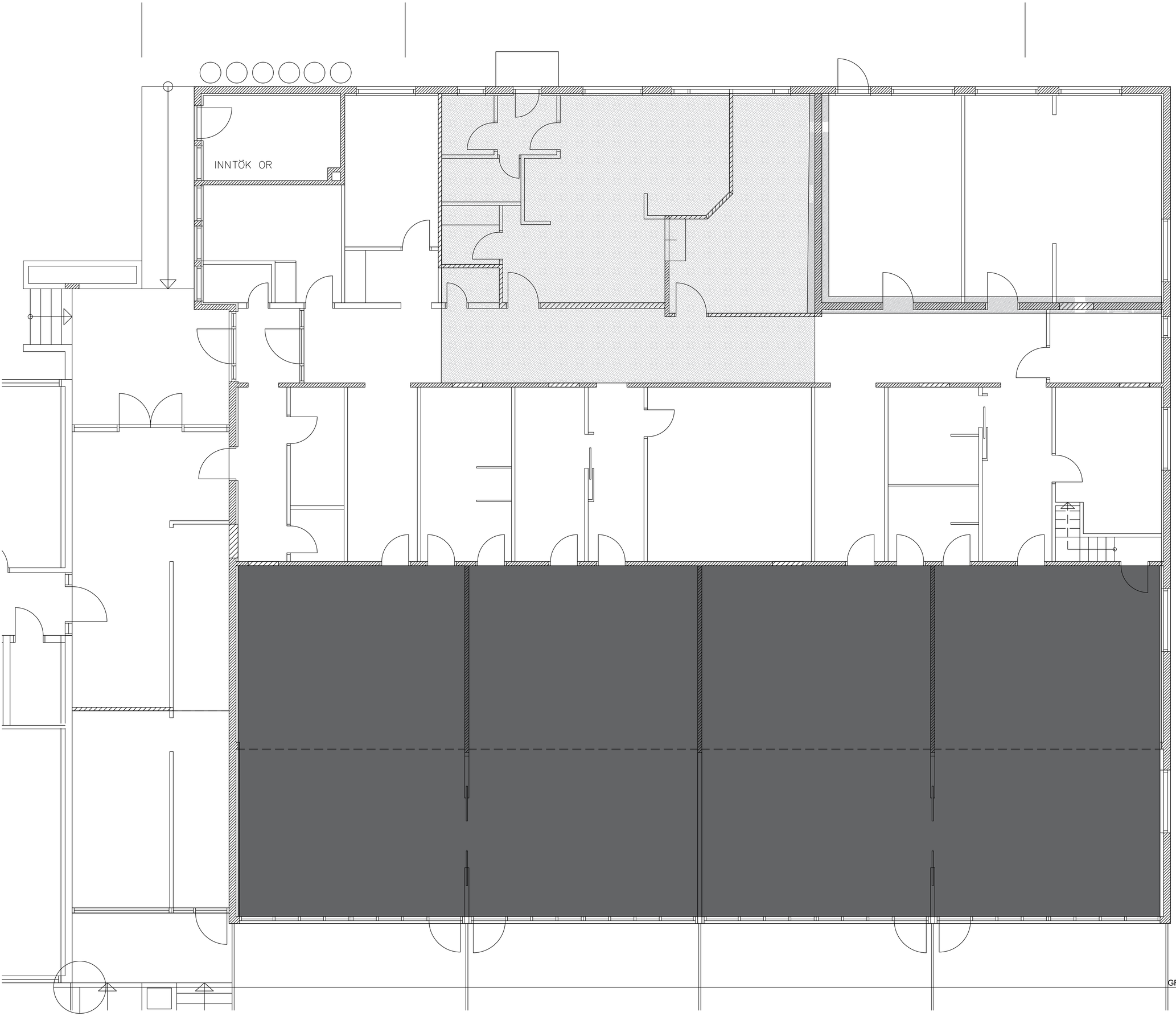
VERKNÚMER
2114

ATRIÐI
SKÝRINGARMYND
LOFTAGERÐIR

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-23	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



GRUNNMYND HÆÐ
MKV. 1:50

STEYPTIR VEGGIR SEM Á AÐ RÍFA

STEYPT PLATA SEM Á AÐ RÍFA

UPP BYGGT TIMBURGÓLF SEM Á AÐ FJARLÆGJA

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

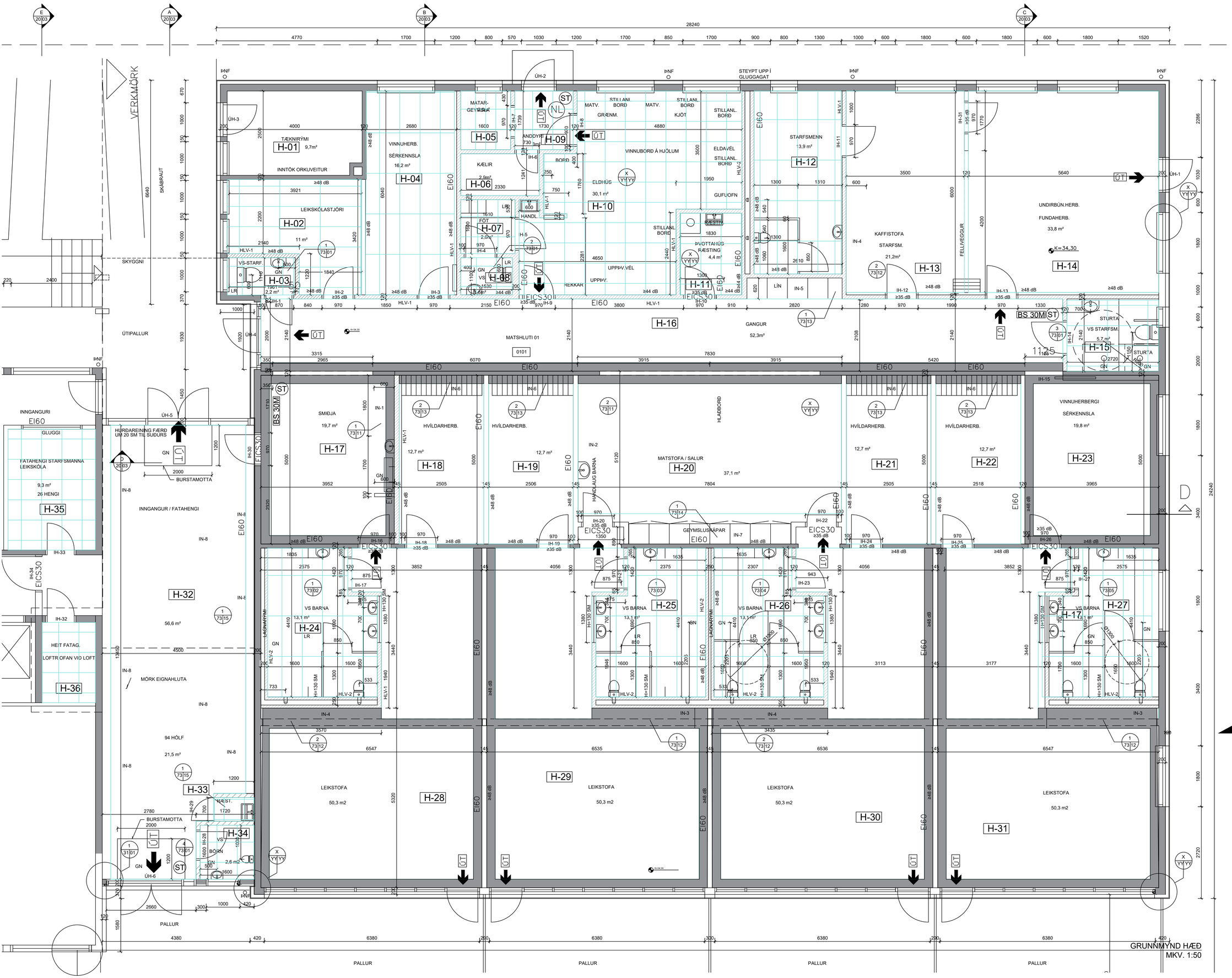
ATRIÐI
SKÝRINGARMYND
RIF

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	10.3.2021
		DAGS.	16.8.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	20-24	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



GRUNNMYND HÆÐ
MKV. 1:50

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

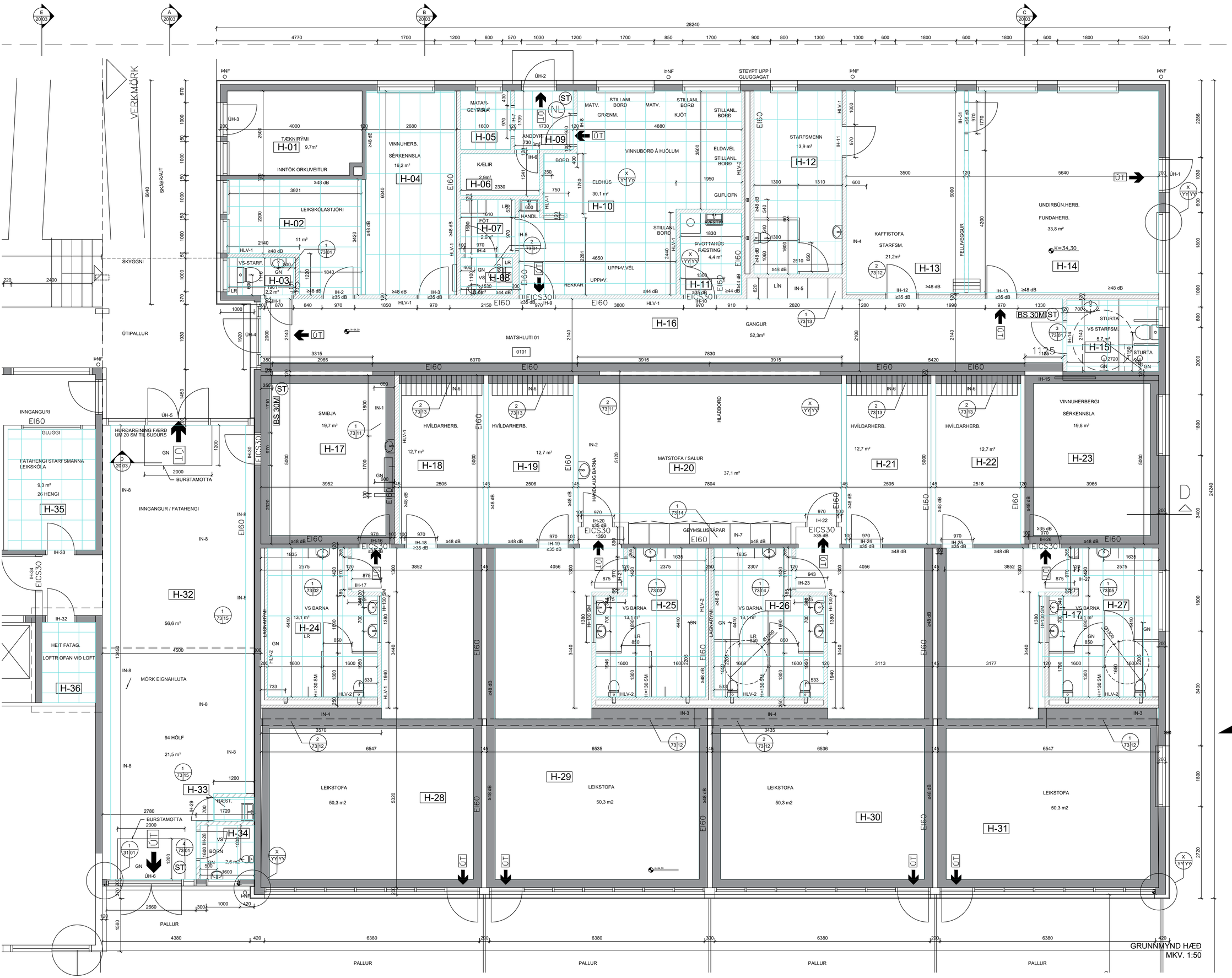
VERKNÚMER 2114

ATRIÐI
GRUNNMYND
INNVEGGIR

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	22-01	00	0

ARKITEKT	HÖNNUNARSTJÓRI
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339	



RAUFAR MEÐ VEGGJUM, INNBYGGÐ LJÓS

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

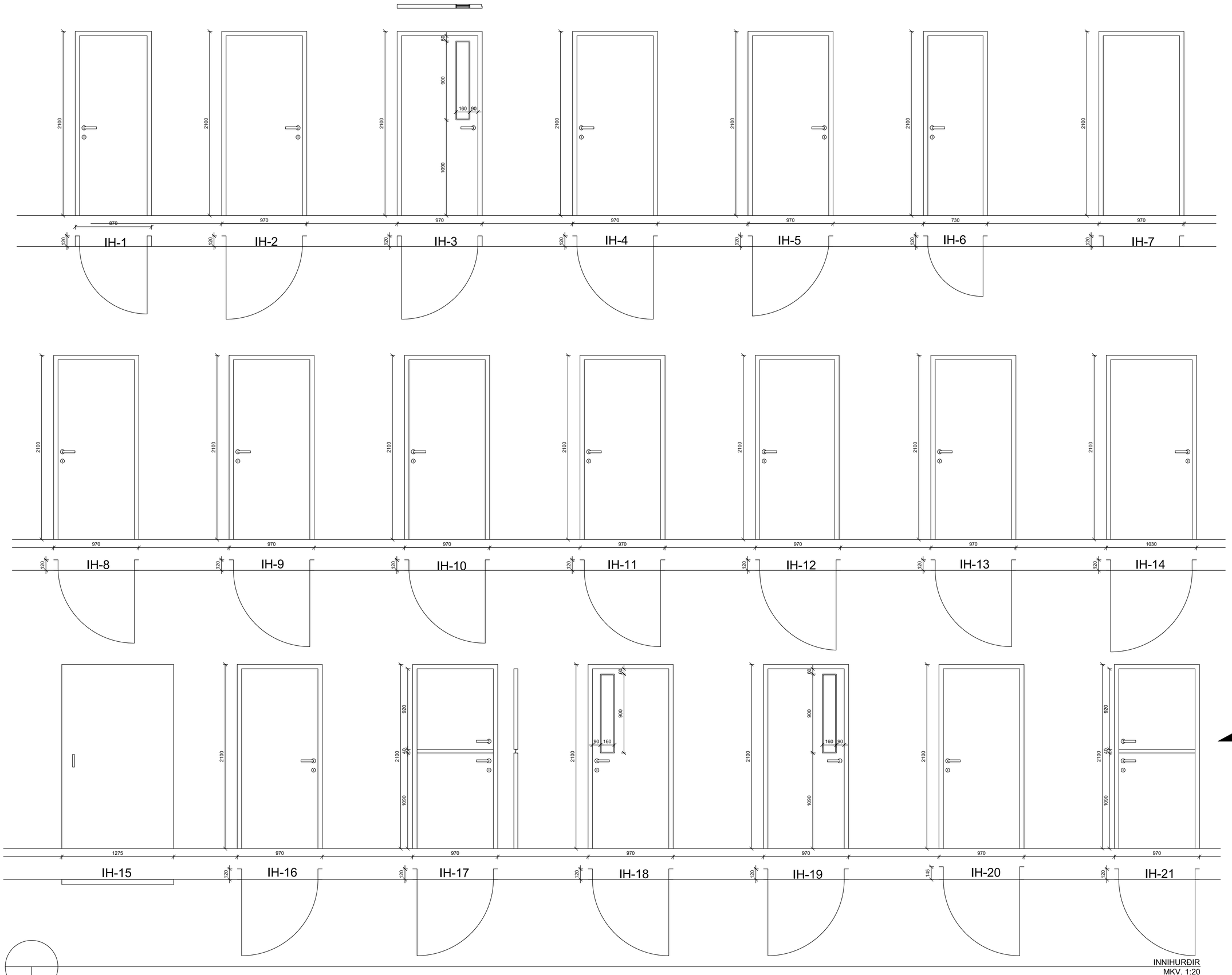
VERKNÚMER 2114

ATRIÐI
GRUNNMYND
LOFTAPLAN

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	22-02	00	0

ARKITEKT	HÖNNUNARSTJÓRI
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339	



INNIHURÐIR
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

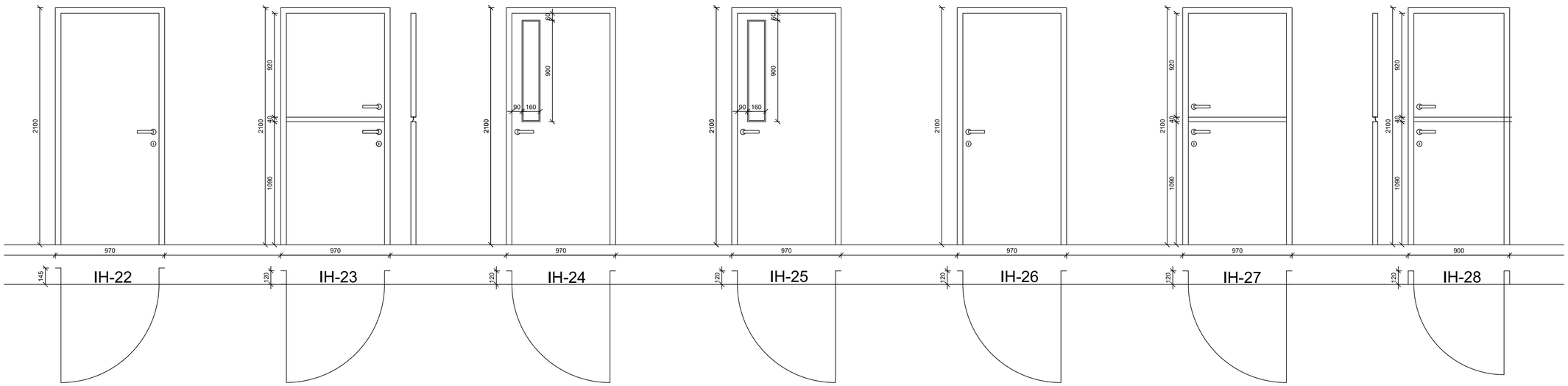
VERKNÚMER
2114

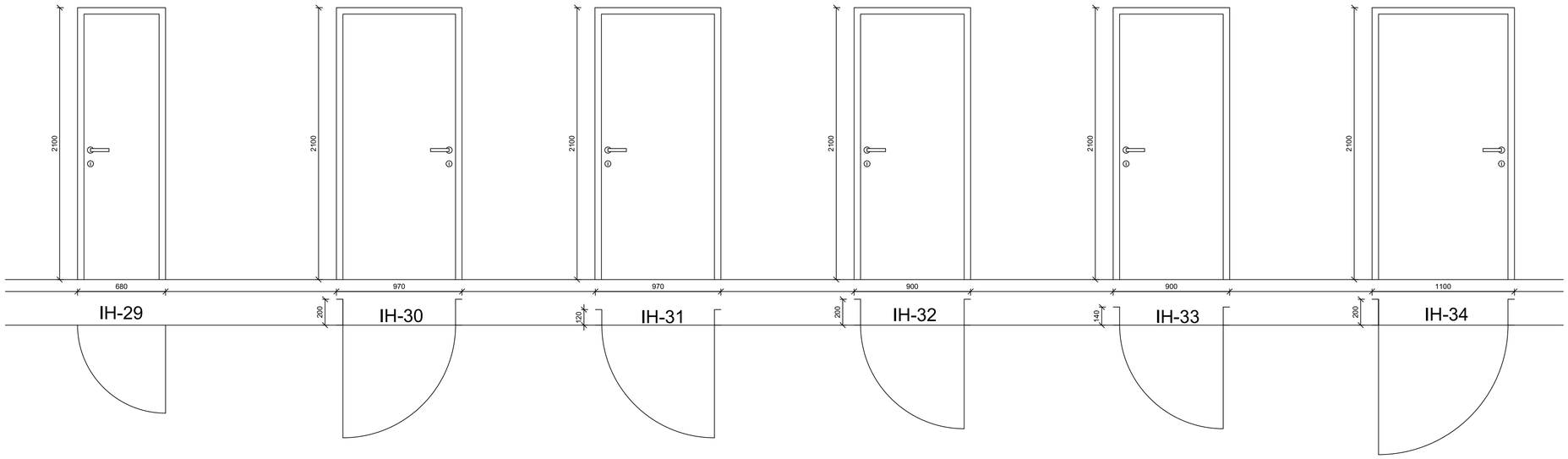
ATRIÐI
INNIHURÐIR

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	22-11	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI





INNIHURÐIR
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

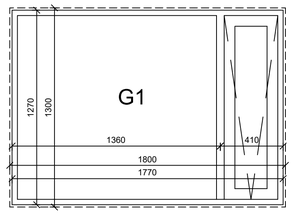
VERKNÚMER
2114

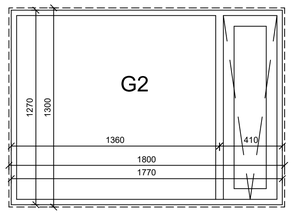
ATRIÐI
INNIHURÐIR

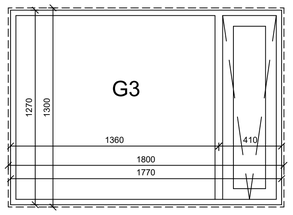
SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

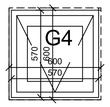
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	22-12	00	0

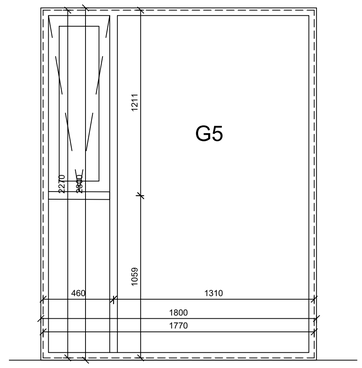
ARKITEKT
HÖNNUNARSTJÓRI
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

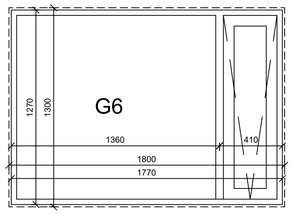


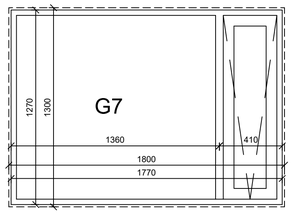


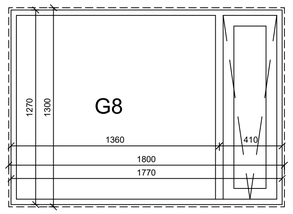


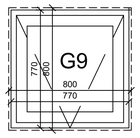


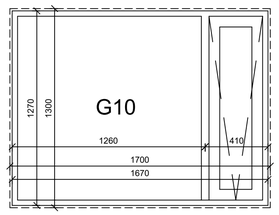


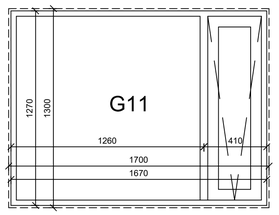


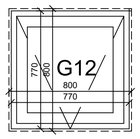


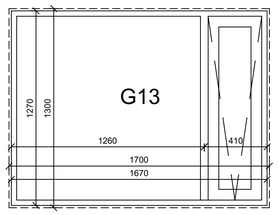


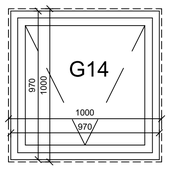


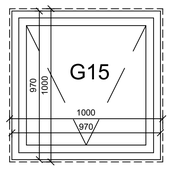


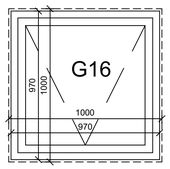


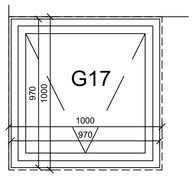


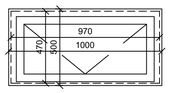












G18

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
NETF. arkform@arkform.is
BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:20		DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

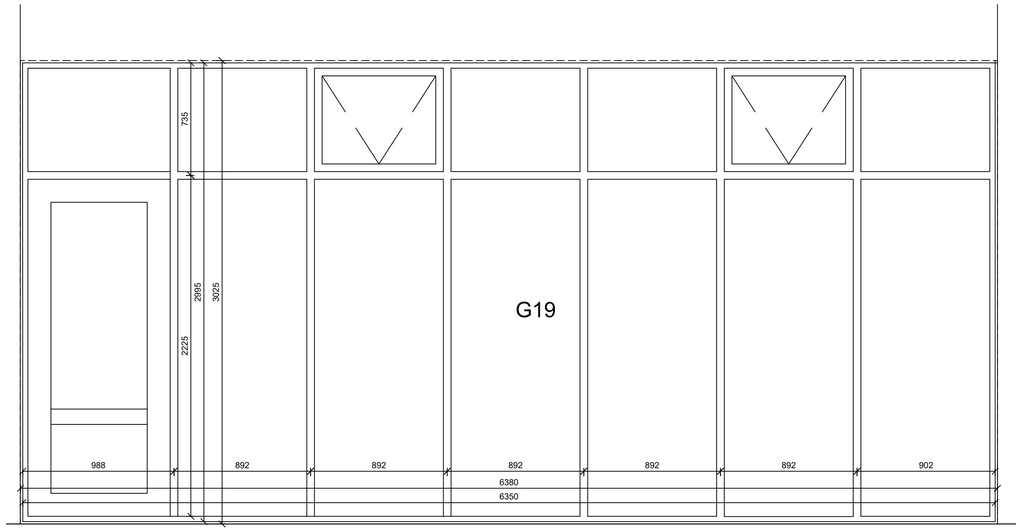
VERKHEITI: SAFAMÝRI 5 AUSTUR HLUTI

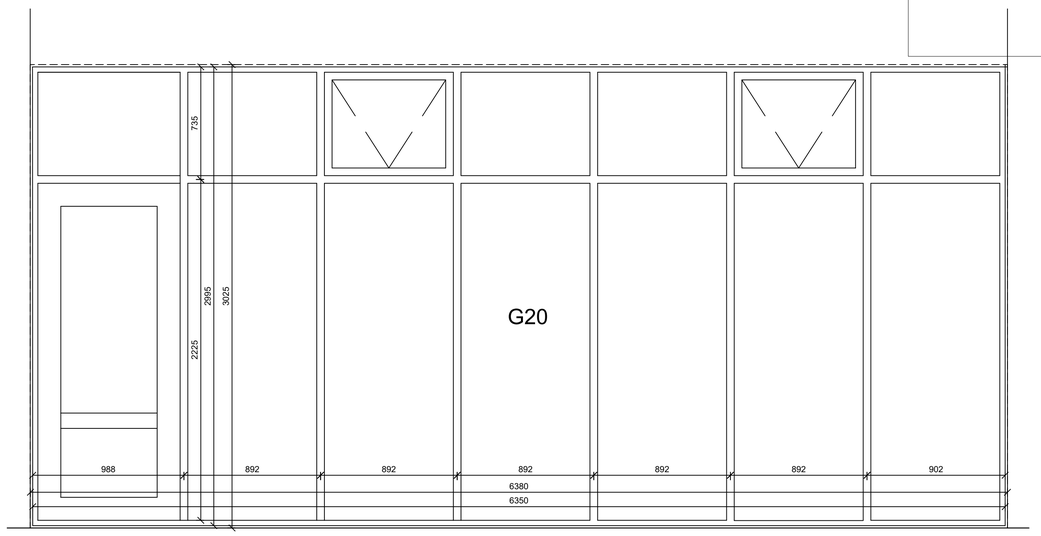
VERKNÚMER: 2114

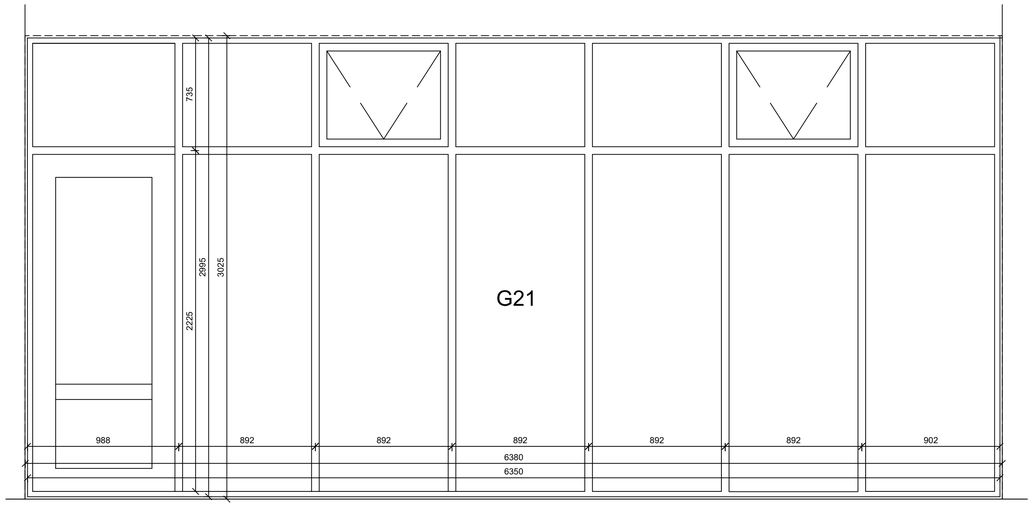
ATRIÐI: VERKTEIKNING GLUGGAR OG HURÐIR

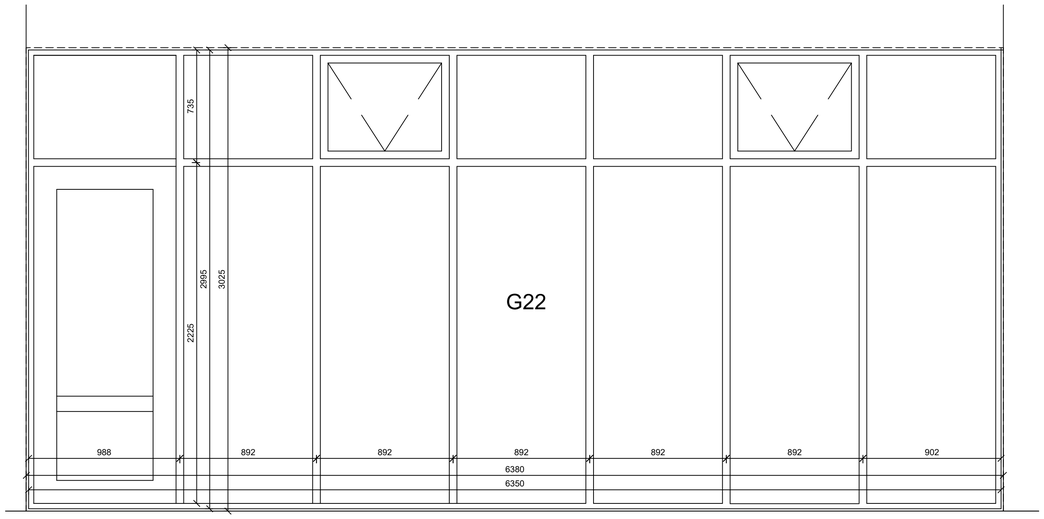
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	30-01	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI









MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA

www.arkform.is

NETF. arkform@arkform.is

BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER: 2114

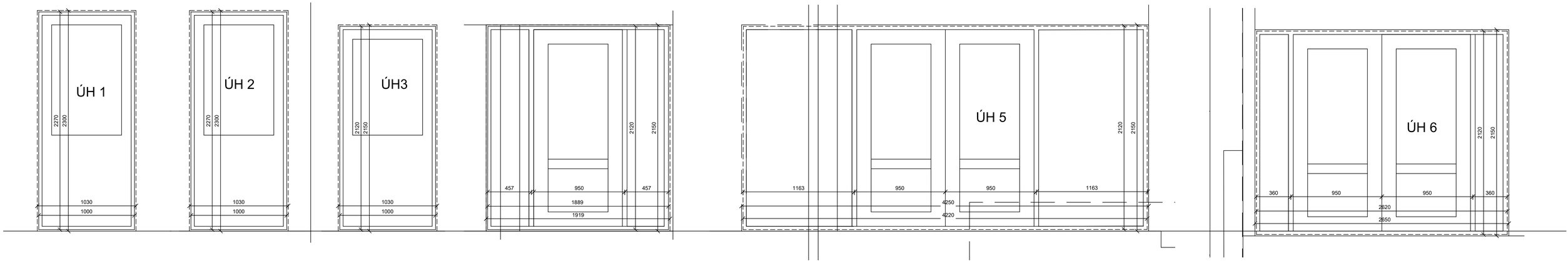
ATRIÐI: VERKTEIKNING
GLUGGAR OG HURÐIR

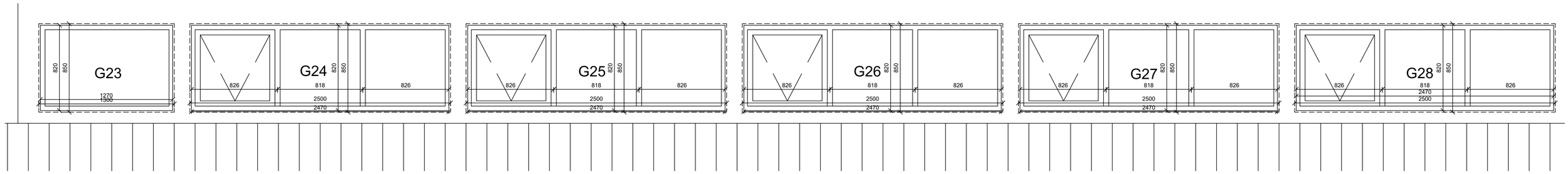
SKRÁ NR.	A-2114-1901
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20
HANNAÐ	GM AE
DAGS. AÐALT.	7.7.2021
DAGS.	7.7.2021

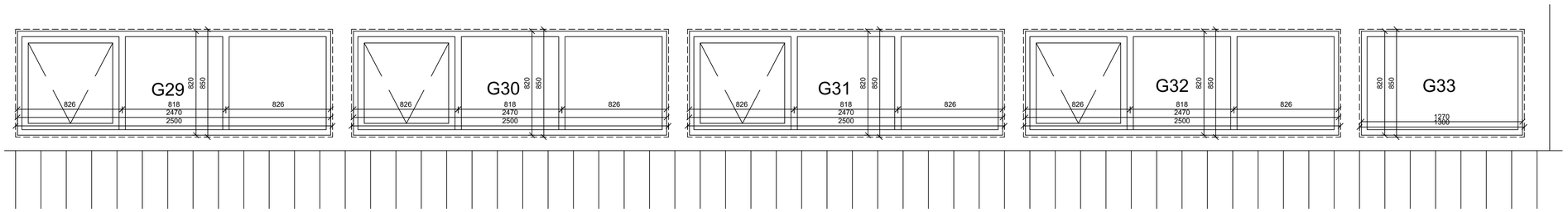
VERKLIÐUR.	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	30-02	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON, ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI







MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM AN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA

www.arkform.is

NETF. arkform@arkform.is

BORGARTÚN 24, 105 REYKJAVÍK

VERKHEITI: SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER: 2114

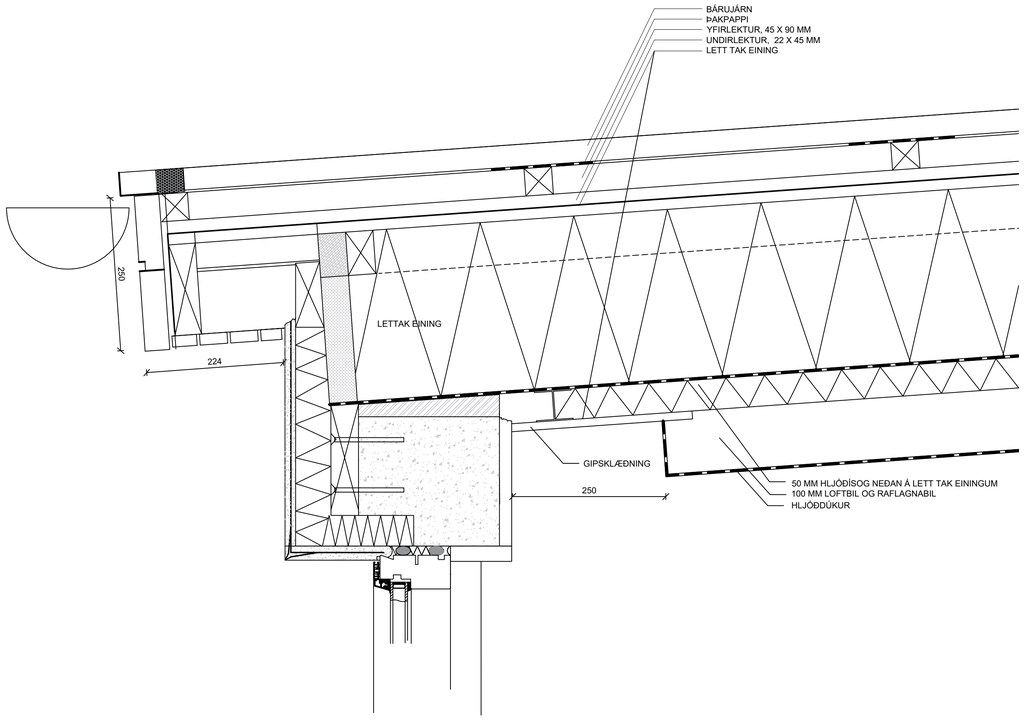
ATRIÐI: VERKTEIKNING
GLUGGAR OG HURÐIR

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

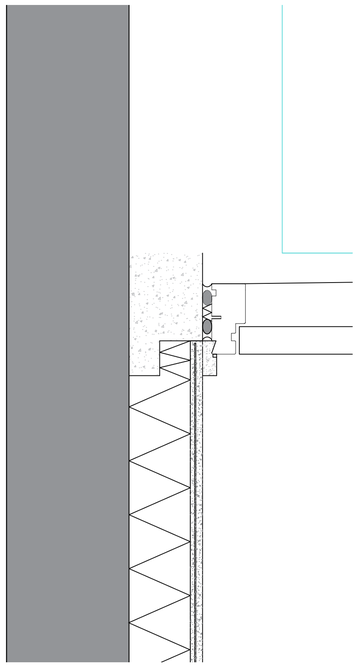
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	30-03	00	0

ARKITEKT: GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

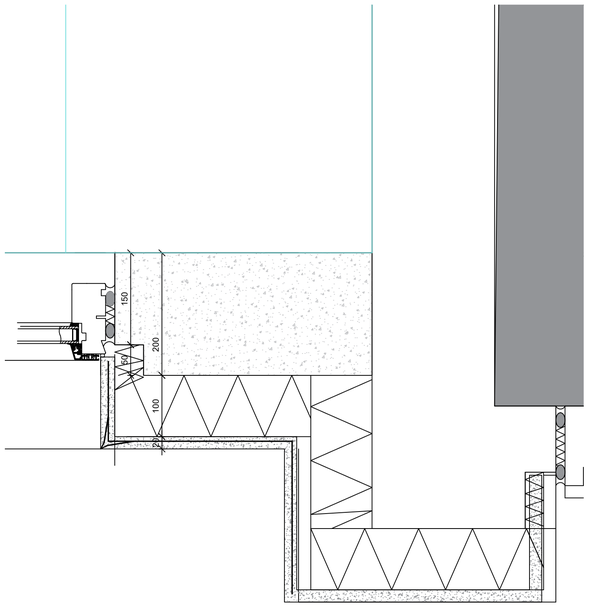
HÖNNUNARSTJÓRI



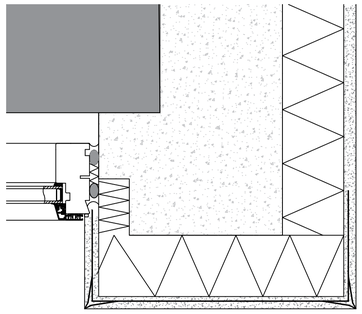
1
20 01
DEILI
MKV. 1:5



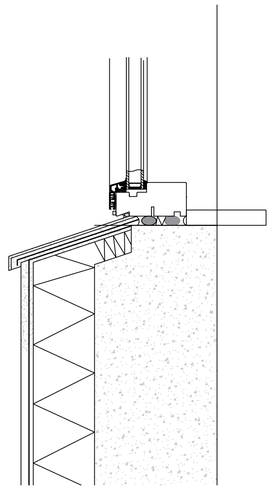
2
20 01
DEILI
MKV. 1:5



3
20 01
DEILI
MKV. 1:5



4
20 01
DEILI
MKV. 1:5



5
20 01
DEILI
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

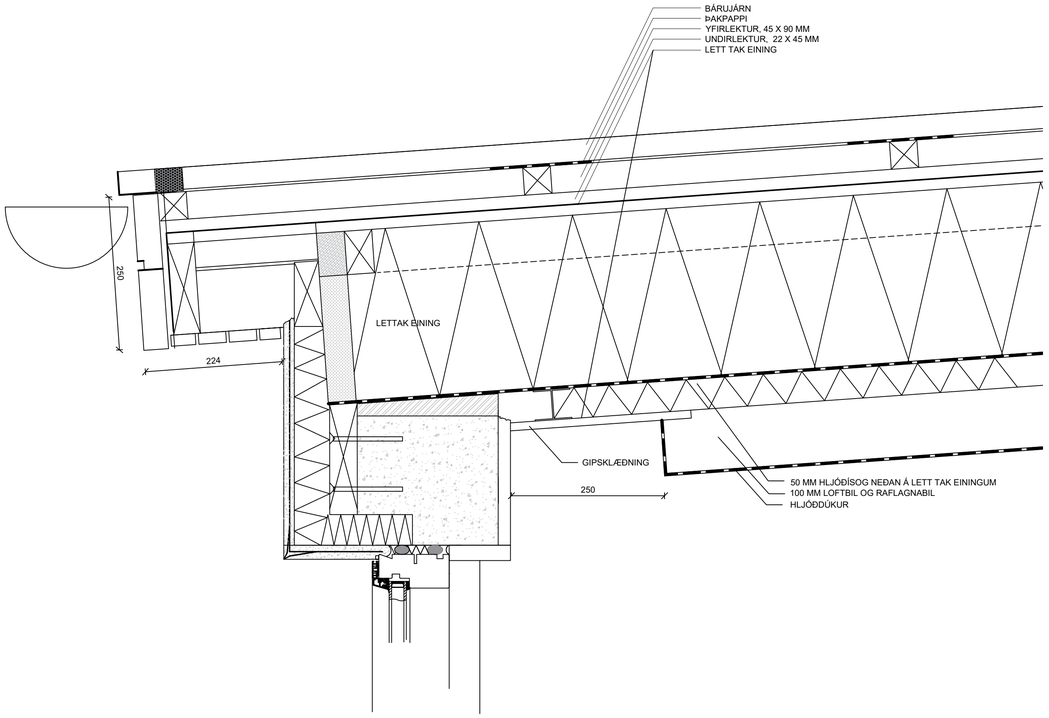
ATRIÐI
VERKTEIKNING
DEILI Í ÚTVEGG
LÁRÉTT

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:5	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	31-01	00	0

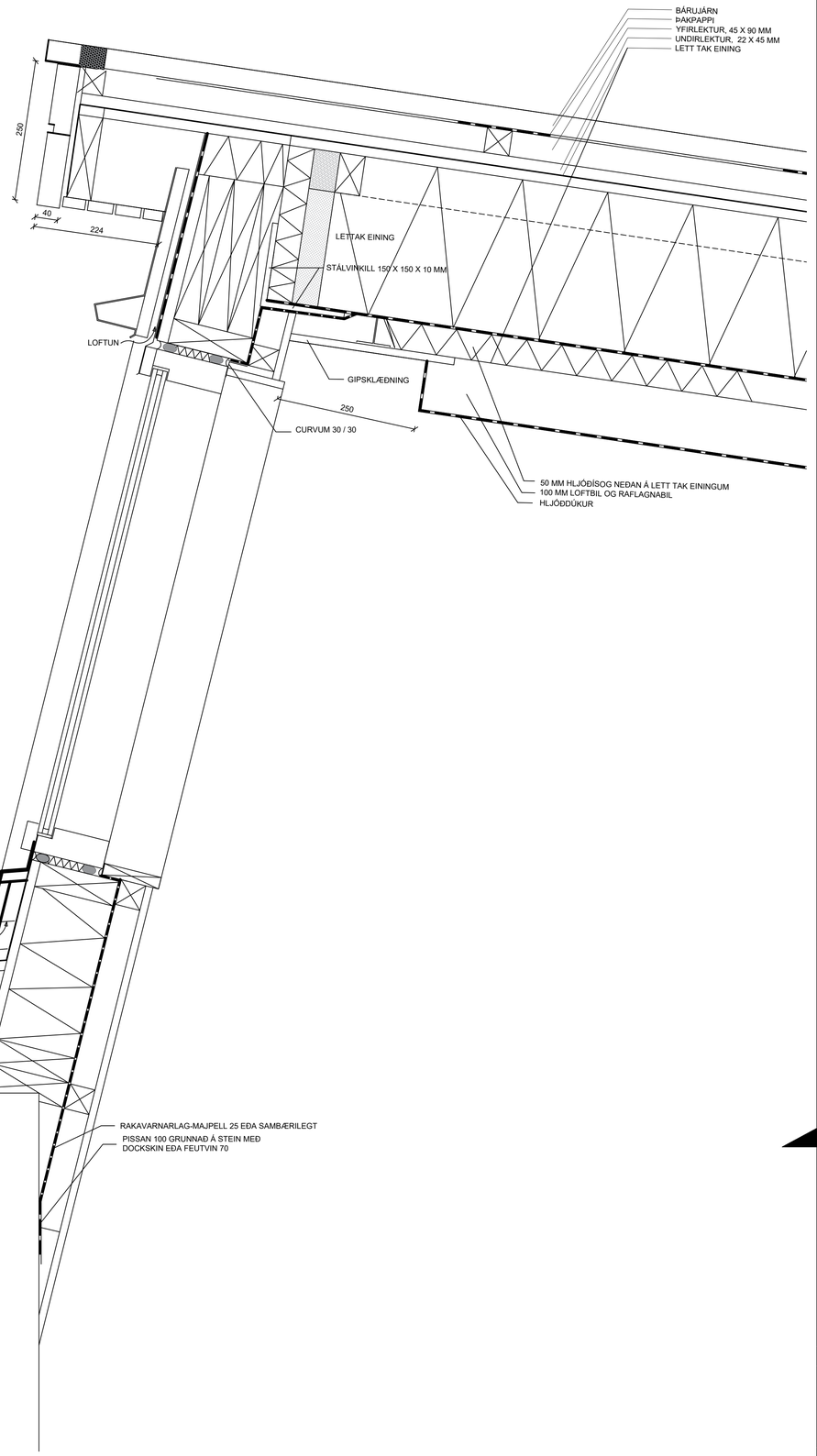
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 03

DEILI
MKV. 1:5



2
20 03

DEILI
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

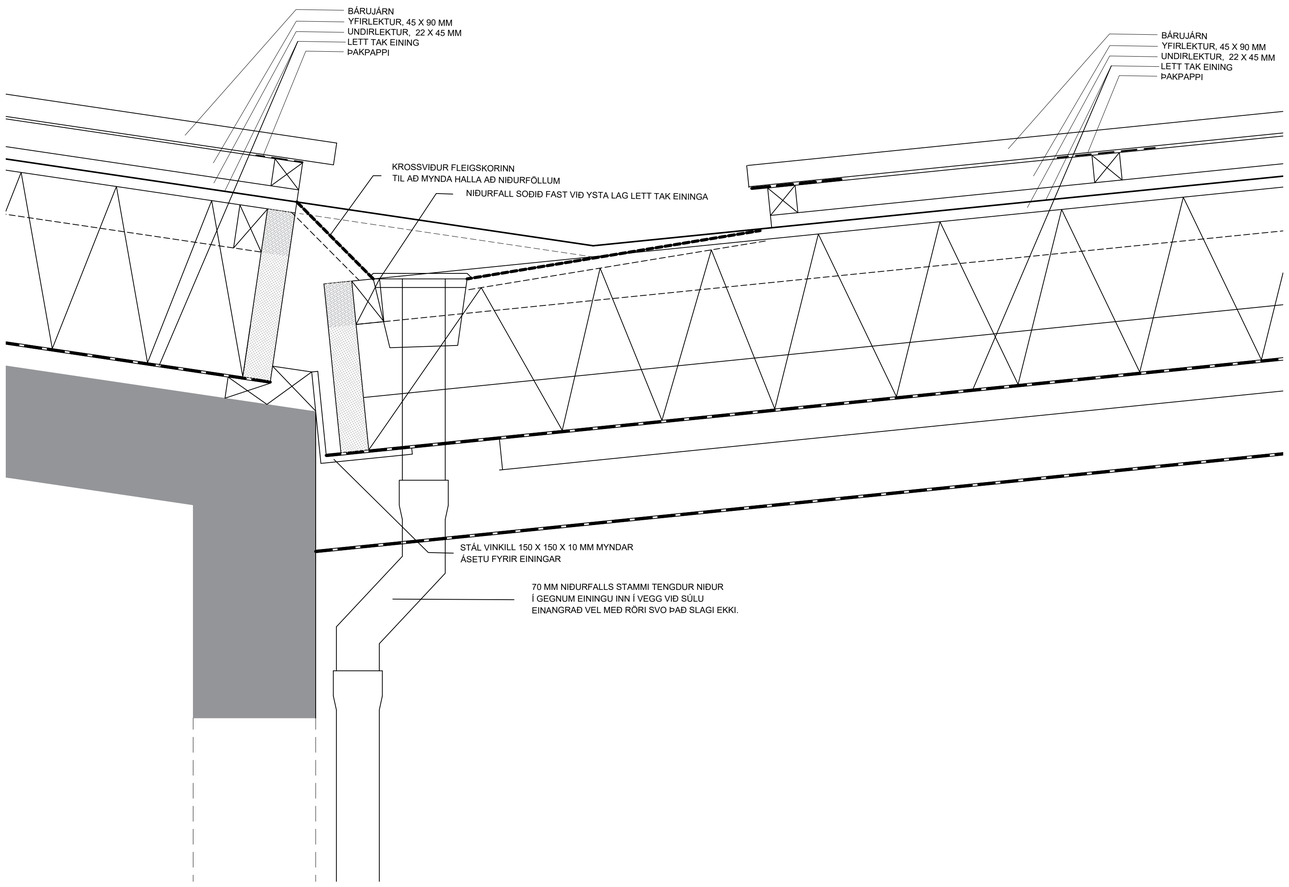
ATRIÐI
VERKTEIKNING
DEILI Í NORÐURÞAK

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:5	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

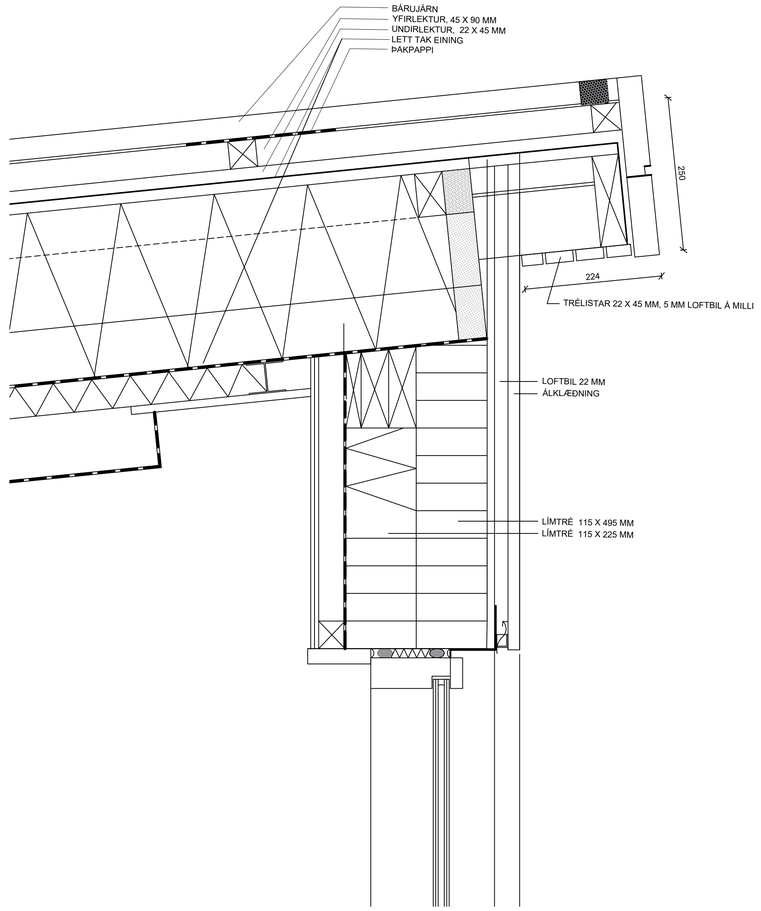
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	31-12	00	0

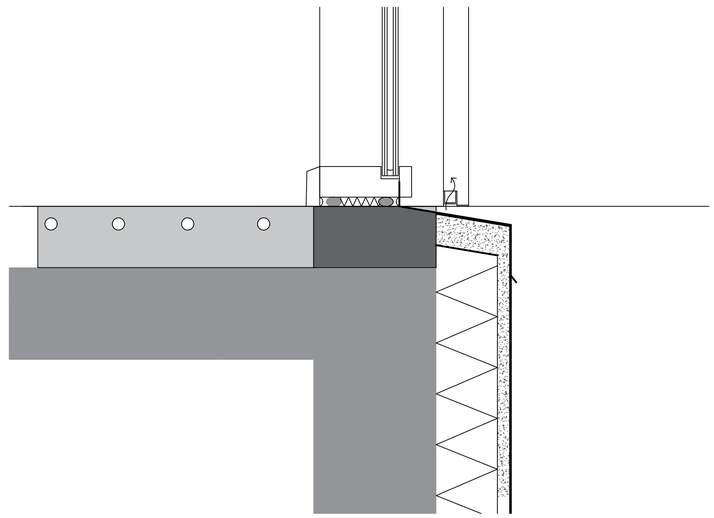
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 03
DEILI
MKV. 1:5





BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

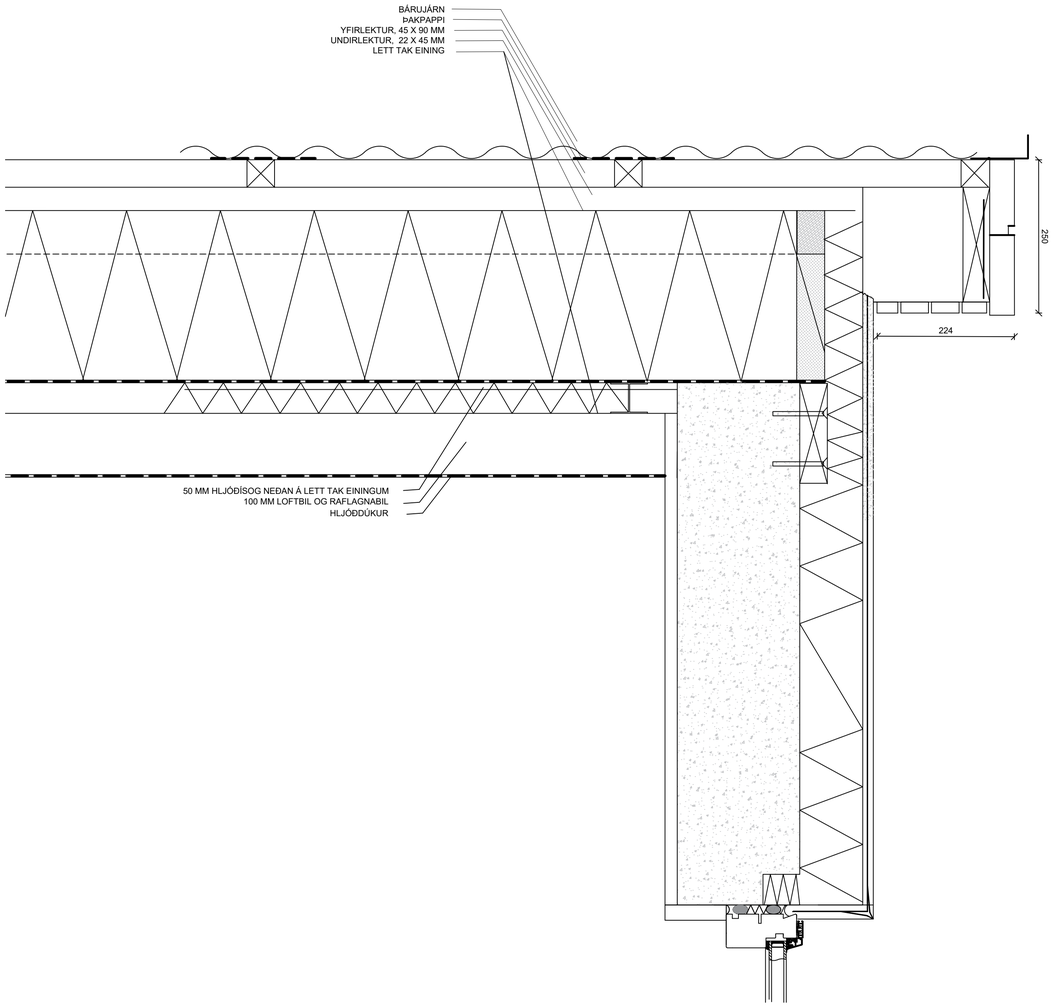
ATRIÐI
VERKTEIKNING
DEILI Í SUÐURÞAK

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:5/ 50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	31-13	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 07

DEILI
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

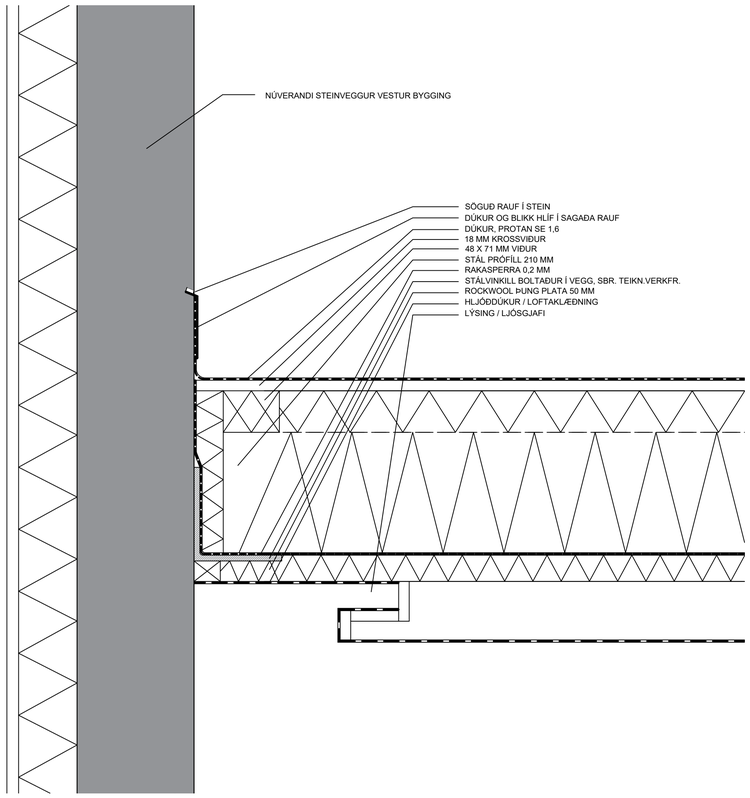
ATRIÐI
VERKTEIKNING
DEILI Í SUÐURÞAK AUSTURHLIÐ

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:5/ 50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	31-14	00	0

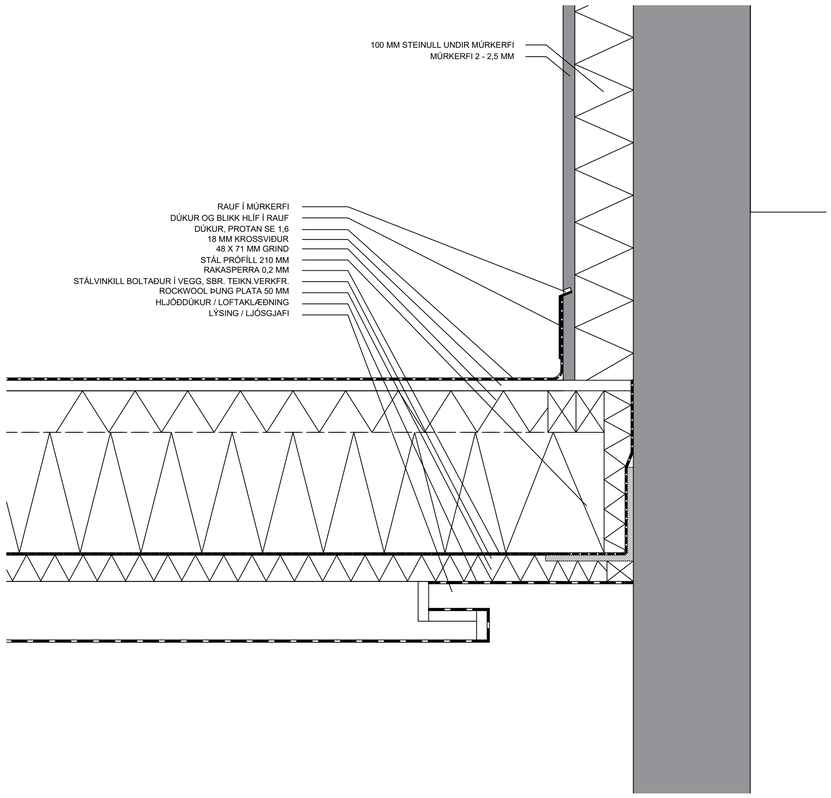
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 04

DEILI
MKV. 1:5



2
20 04

DEILI
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

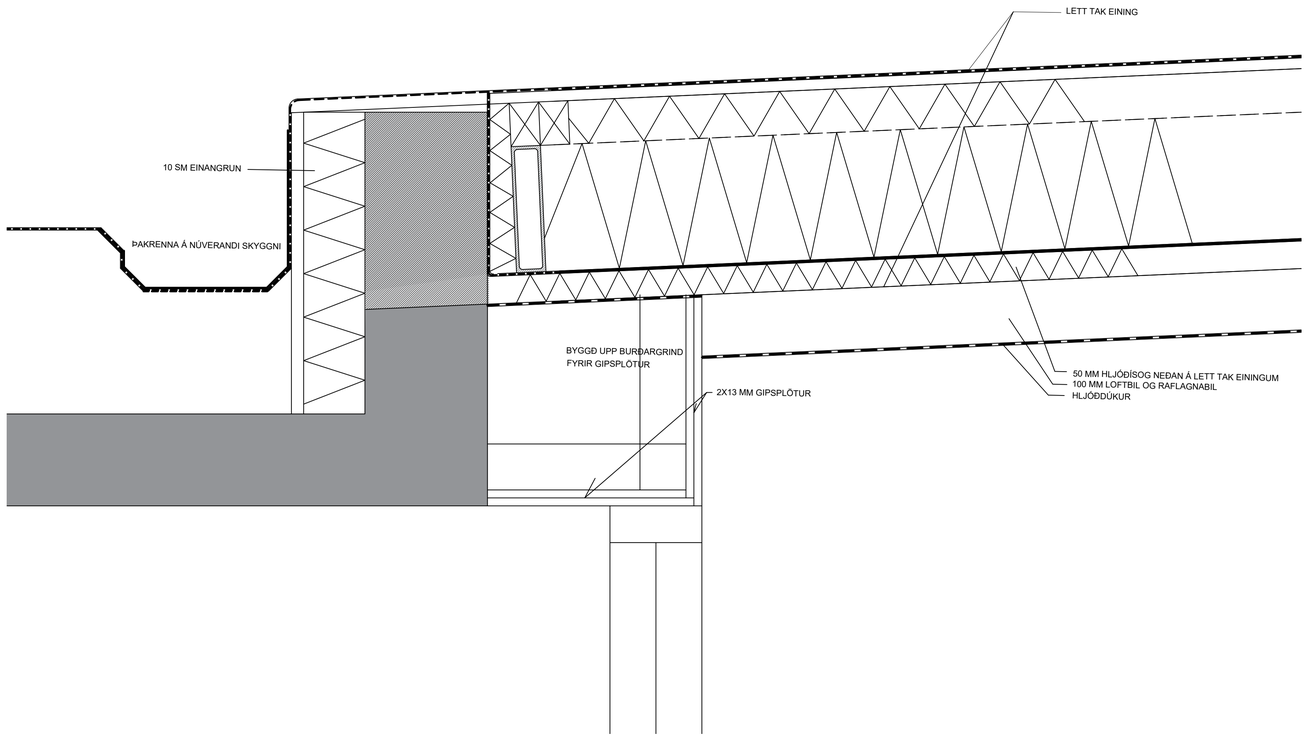
ATRIÐI
VERKTEIKNING
DEILI Í ÞAK TENGIBYGGING

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:5	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

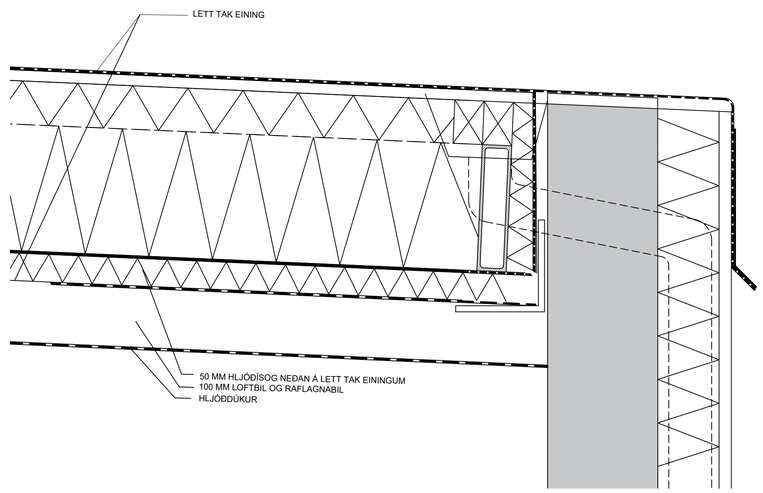
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	31-21	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 01
DEILI
MKV. 1:5



2
20 01
DEILI
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

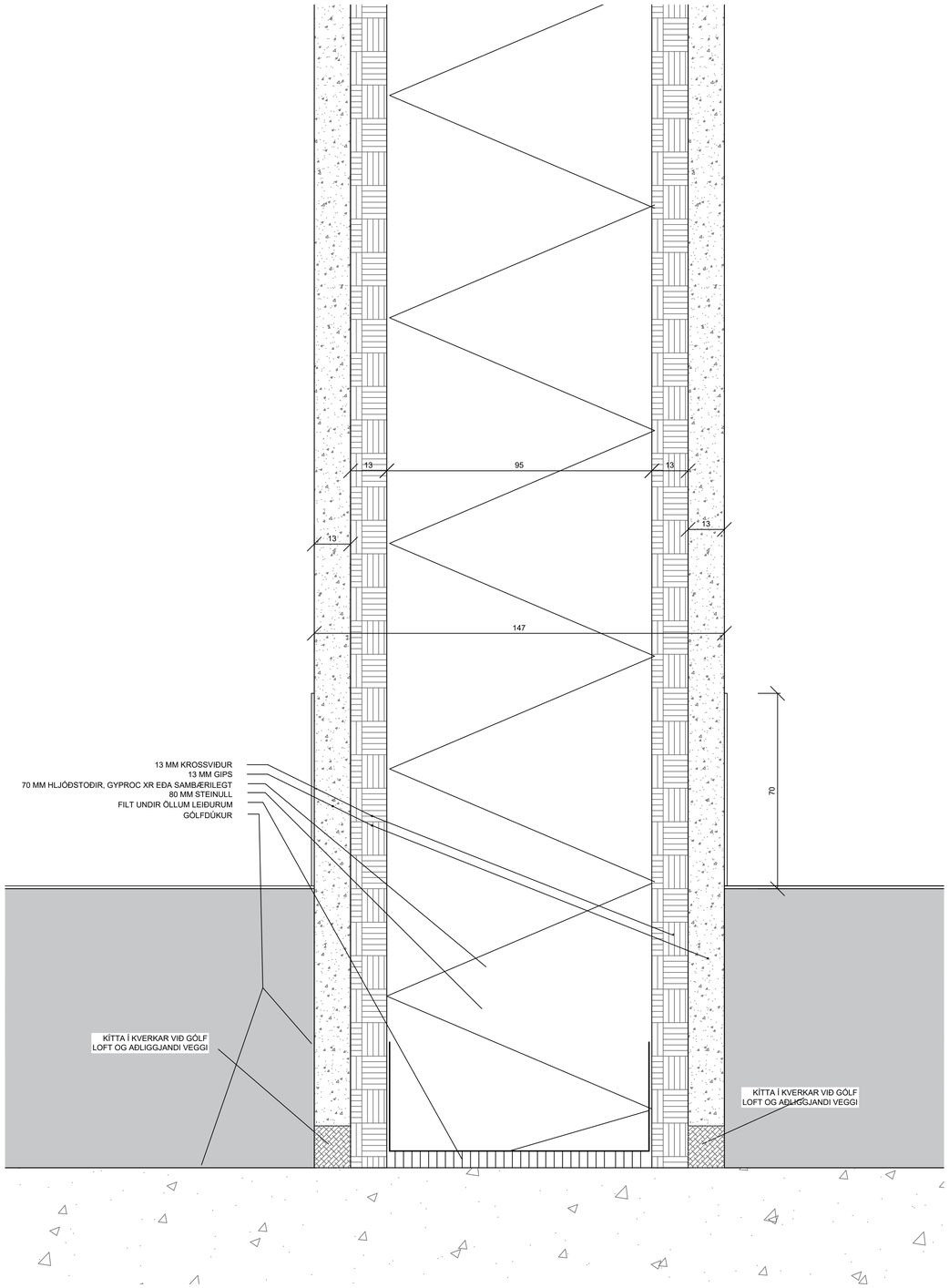
VERKNÚMER
2114

ATRIÐI
VERKTEIKNING
LÓÐRÉTT DEILI

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:50	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

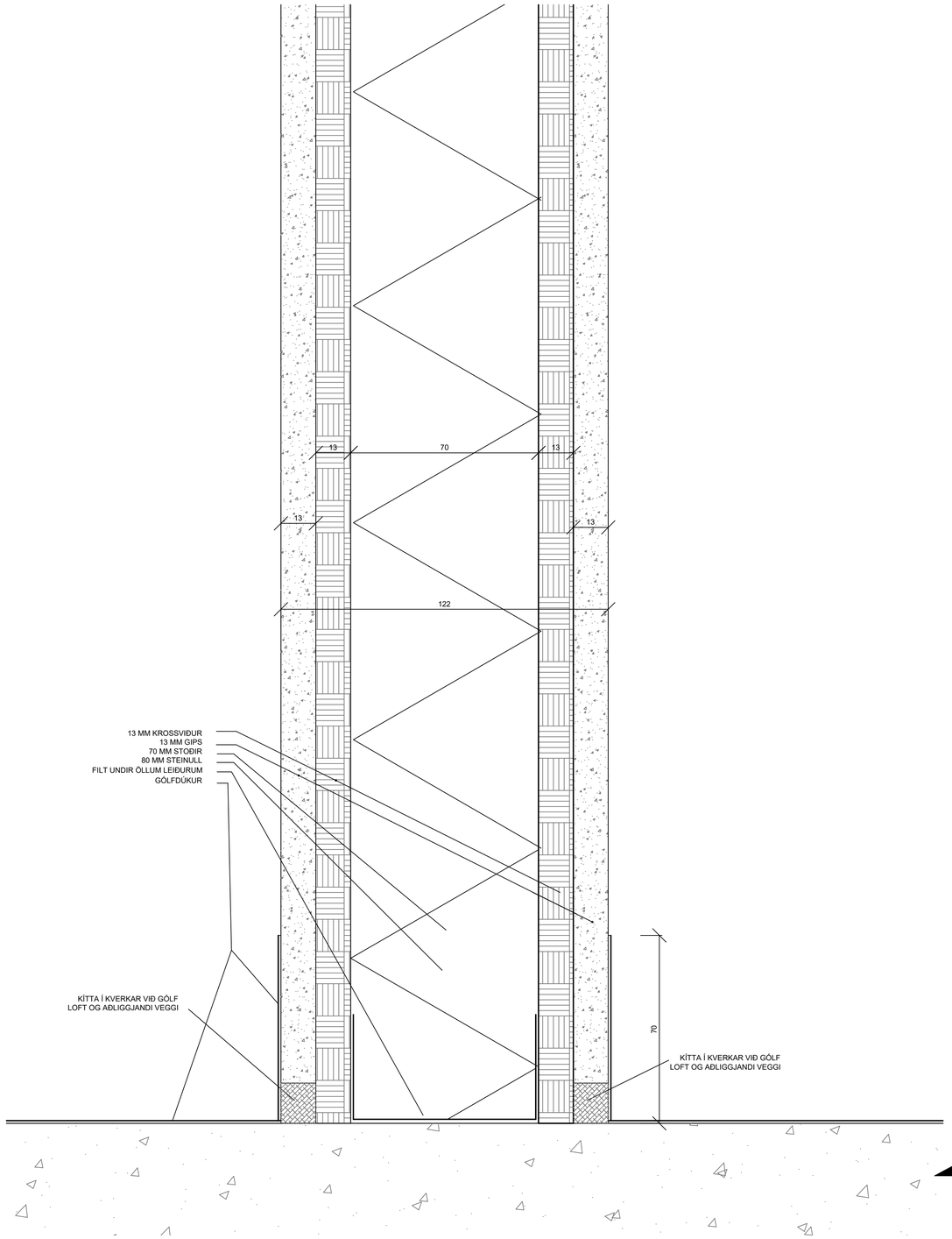
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	31-22	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 03

DEILI VEGGUR EI 60 HLJÓÐEINANGRUN 48 R'w db
MKV. 1:1



2
20 01

DEILI VEGGUR EI 60 HLJÓÐEINANGRUN 40 R'w db
MKV. 1:1

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

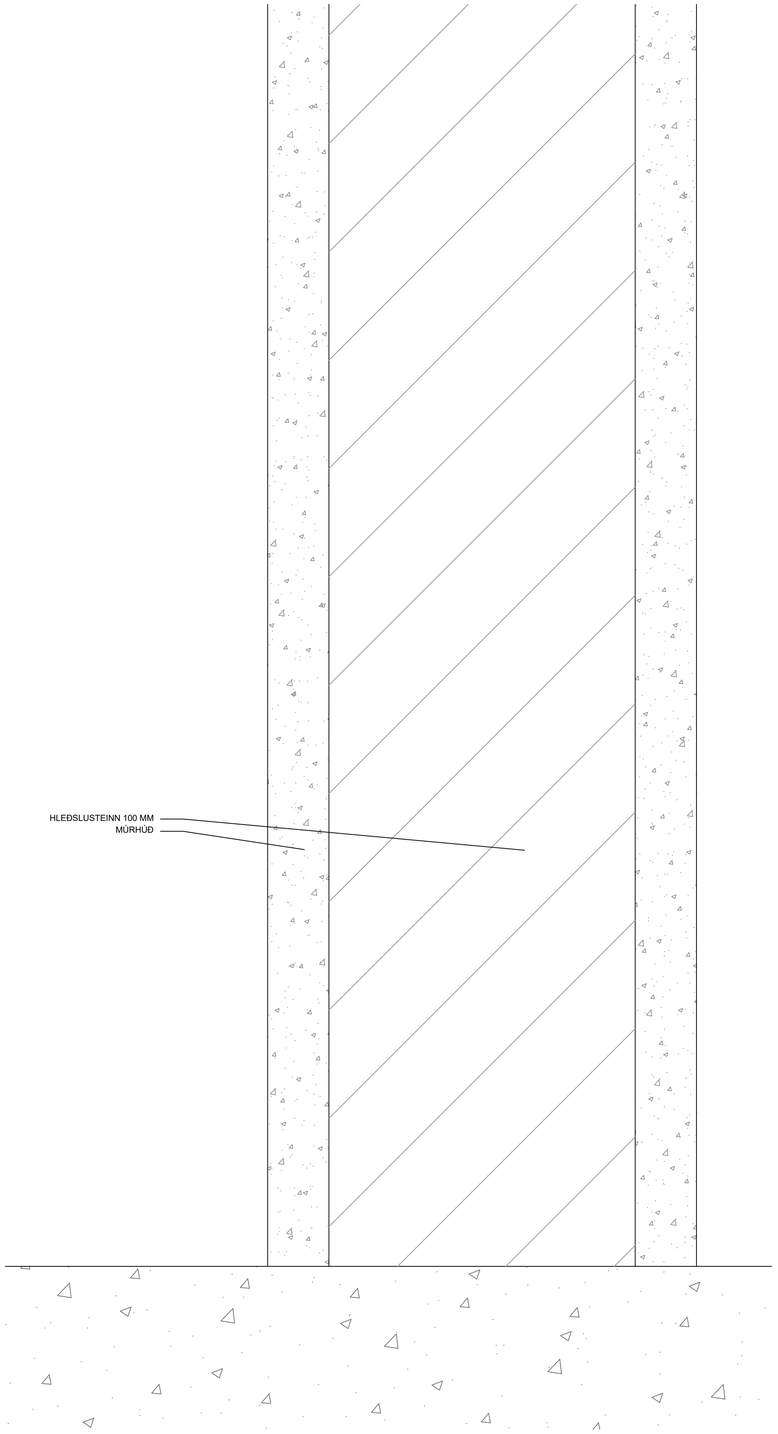
VERKNÚMER
2114

ATRIÐI
VERKTEIKNING
FRÁGANGUR INNVEGGJA
GIPSVEGGIR

SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:1		DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	32-01	00	0

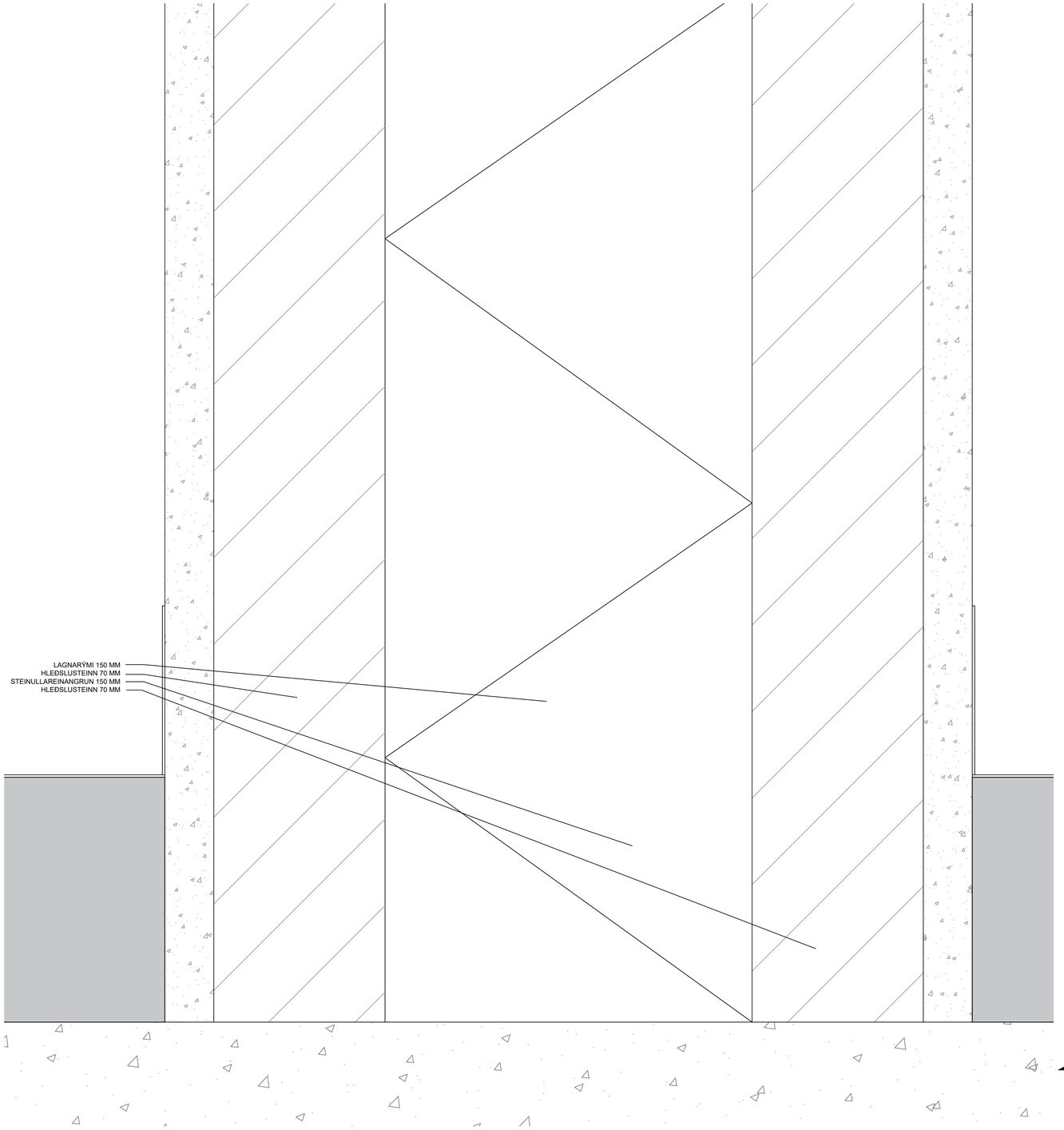
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 03

DEILI HLAÐINN VEGGUR EI 60 HLJÓÐEINANGRUN 40 R'w db
MKV. 1:5



2
20 03

DEILI HLAÐINN VEGGUR EI 60 HLJÓÐEINANGRUN 48 R'w db
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

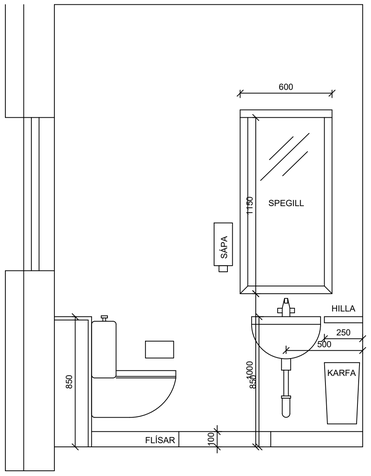
VERKNÚMER
2114

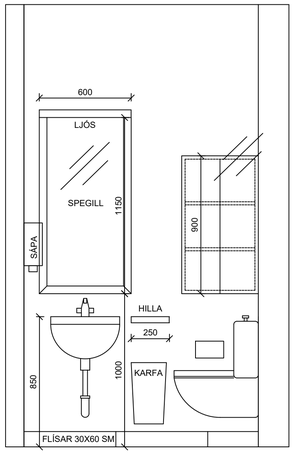
ATRIÐI
VERKTEIKNING
FRÁGANGUR INNVEGGJA
HLAÐNIR VEGGIR

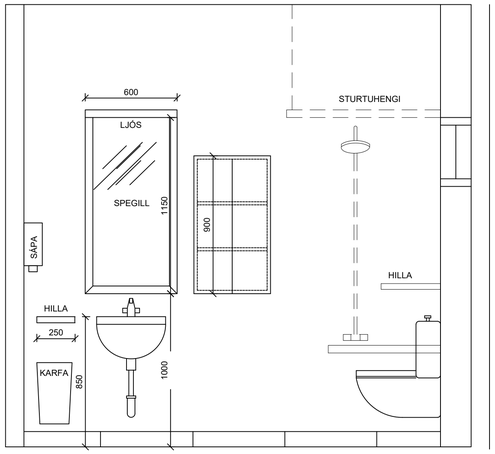
SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:50		DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	32-02	00	0

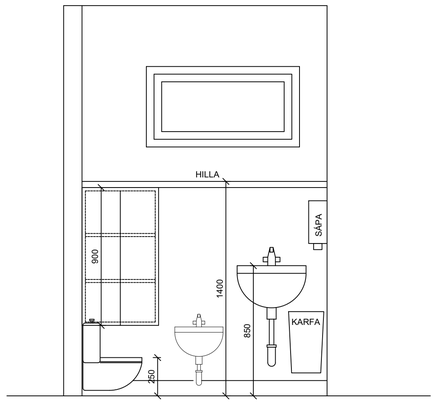
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

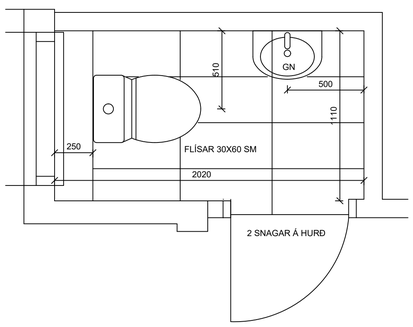
HÖNNUNARSTJÓRI



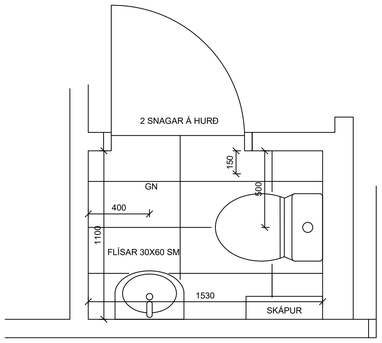




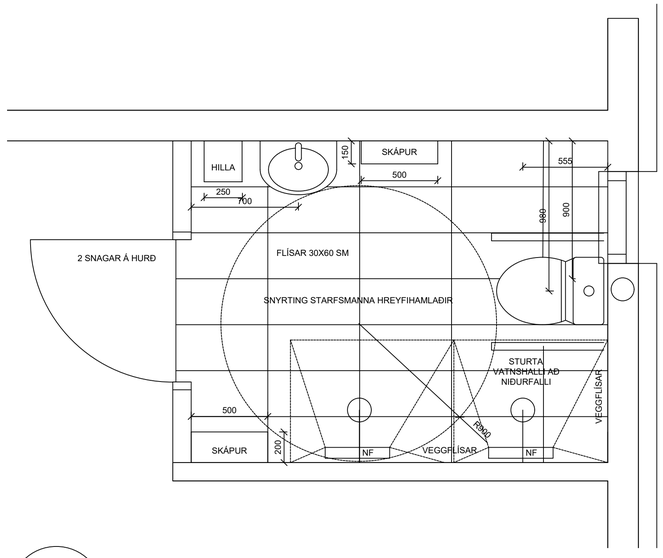




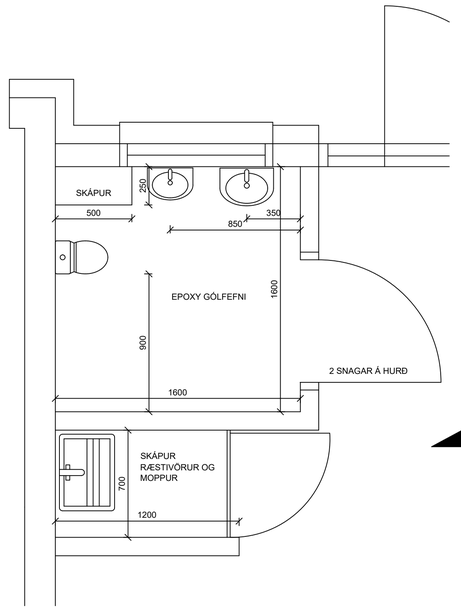
1
20 01
INNRÉTTING SNYRTING
MKV. 1:20



2
20 01
INNRÉTTING SNYRTING
MKV. 1:20



3
20 01
INNRÉTTING SNYRTING
MKV. 1:20



4
20 01
INNRÉTTING SNYRTING
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

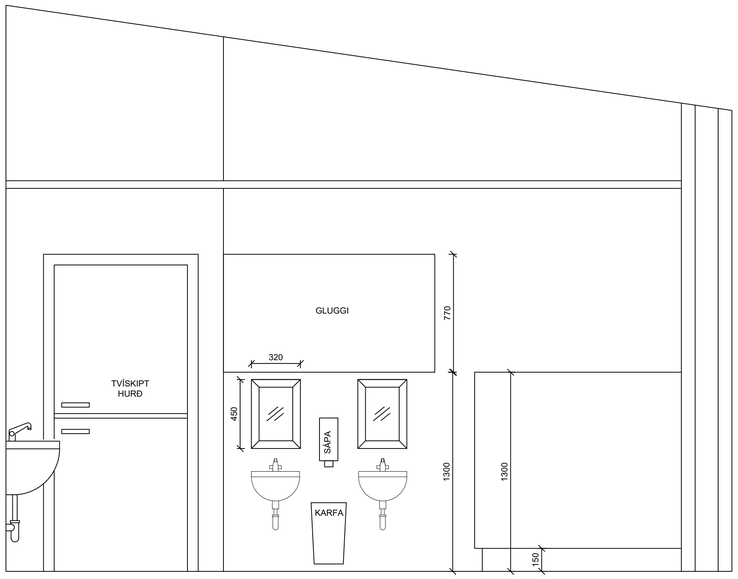
VERKNÚMER
2114

ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
SNYRTINGAR

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

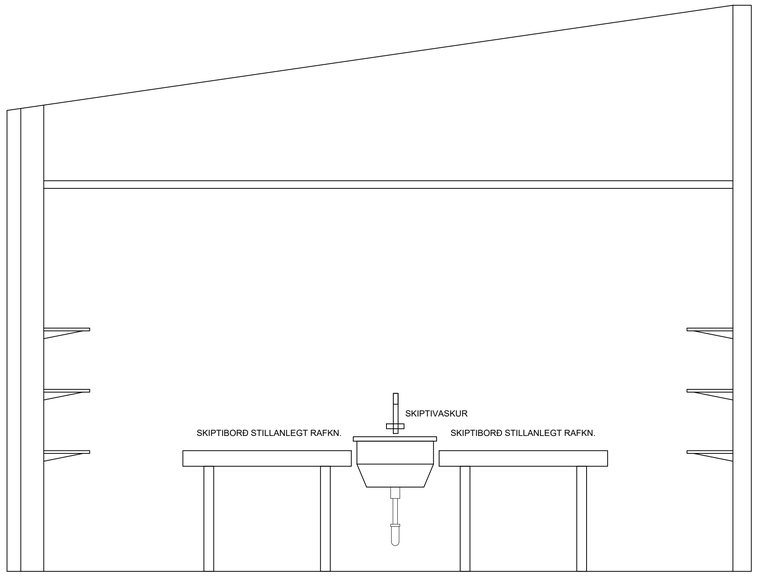
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-01	00	0

ARKITEKT
HÖNNUNARSTJÓRI
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339



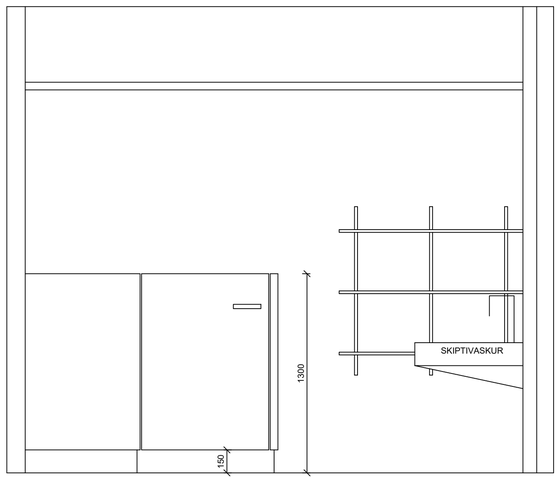
A
20 01

VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



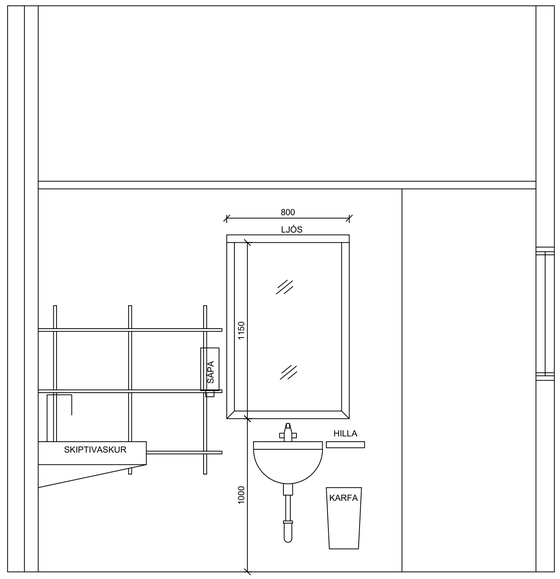
B
20 01

VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



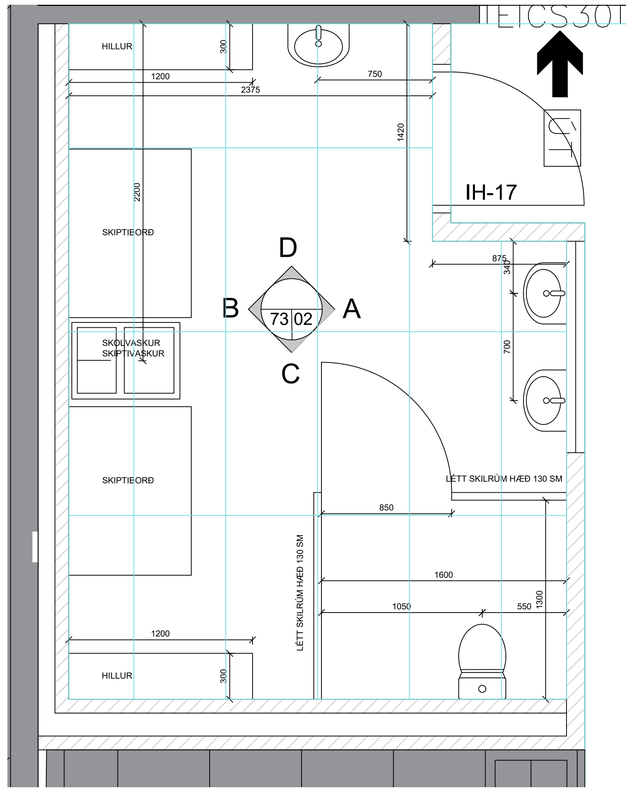
C
20 01

VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



D
20 01

VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



1
20 01

GRUNNMYND SNYRTING
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

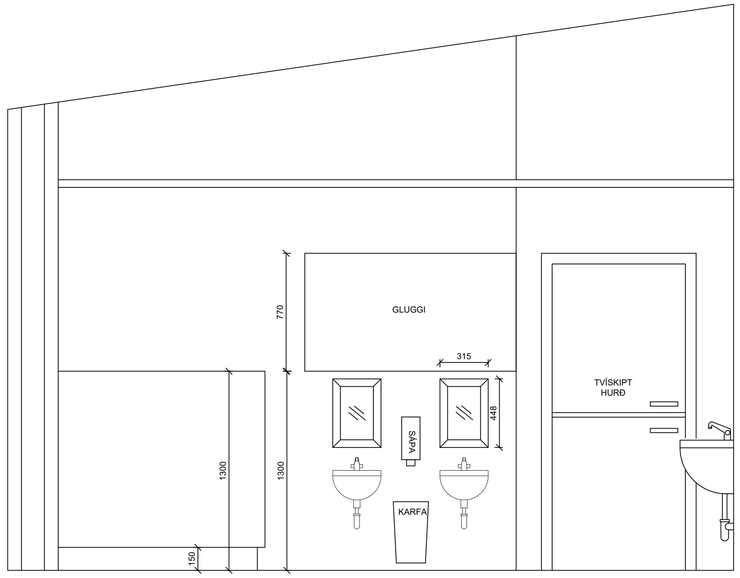
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
SNYRTINGAR BARNA
HERBERGI H-24

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

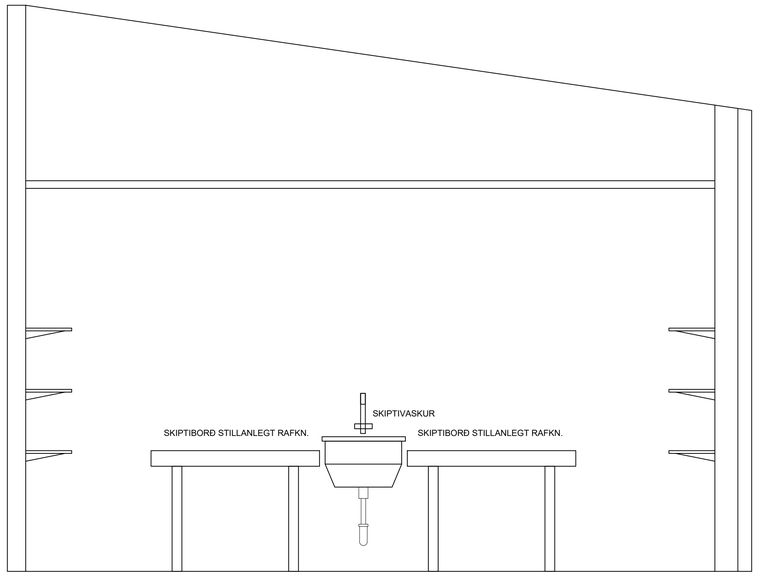
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-02	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

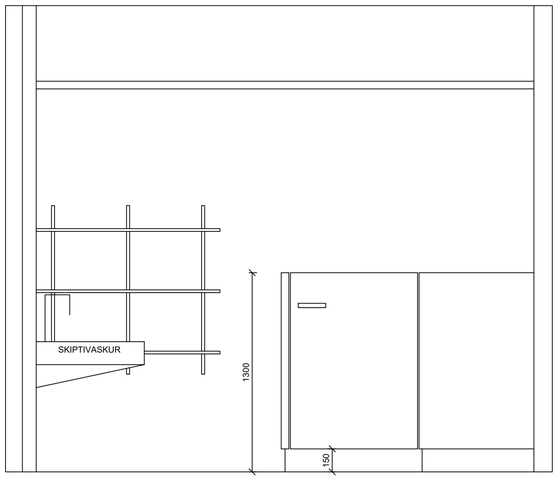
HÖNNUNARSTJÓRI



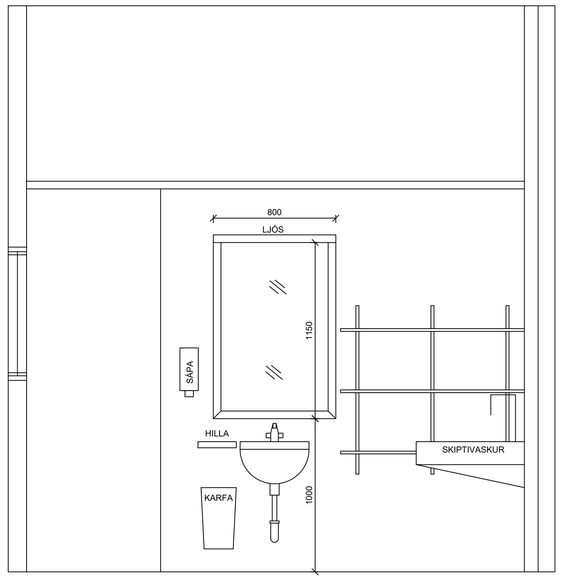
A
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



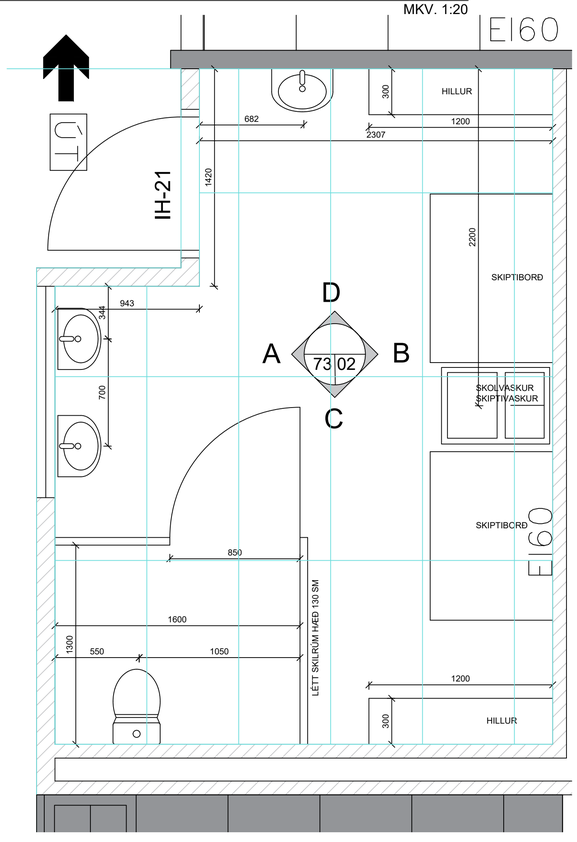
B
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



C
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



D
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



1
20 01
GRUNNMYND SNYRTING
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

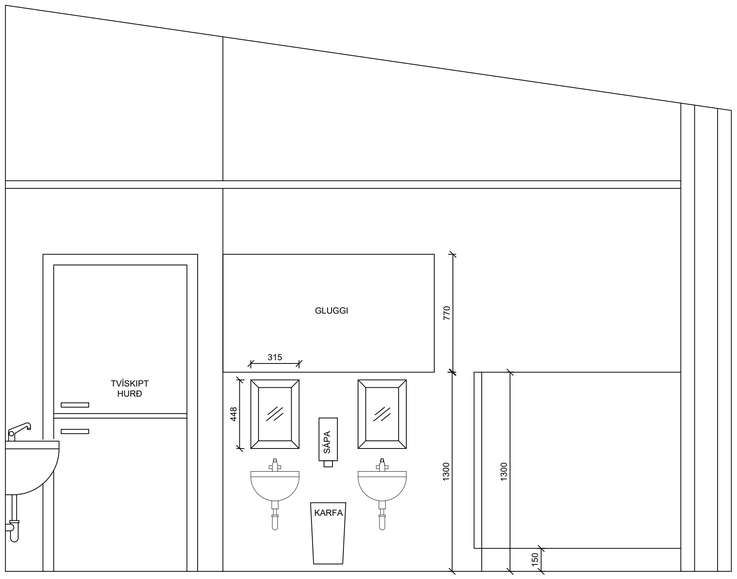
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
SNYRTINGAR BARNA
HERBERGI H-25

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

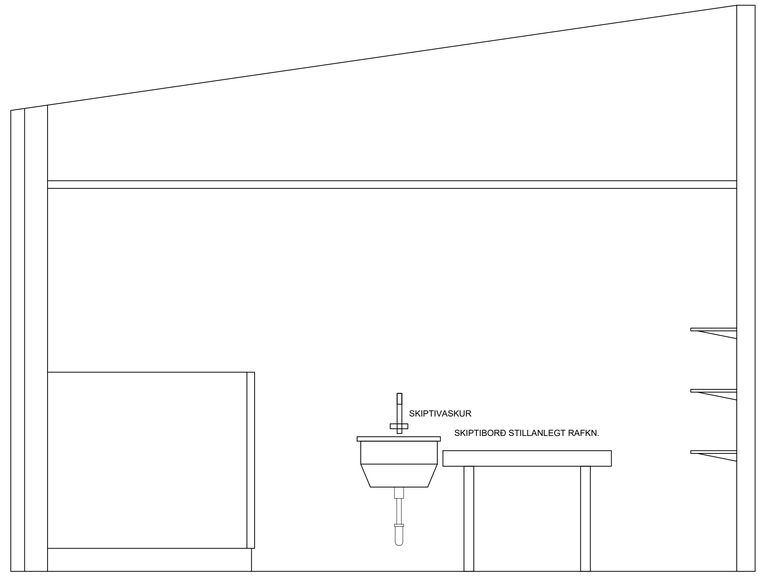
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-03	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

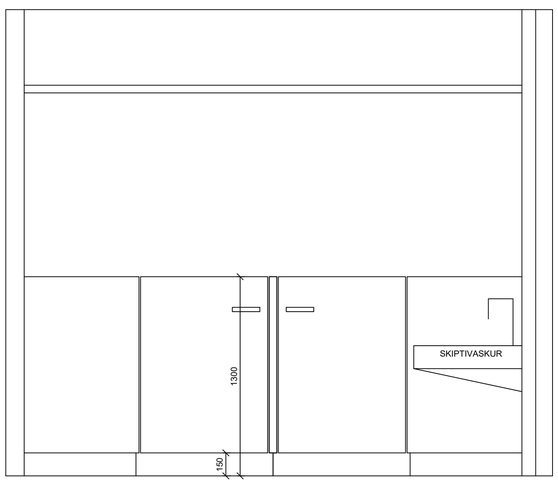
HÖNNUNARSTJÓRI



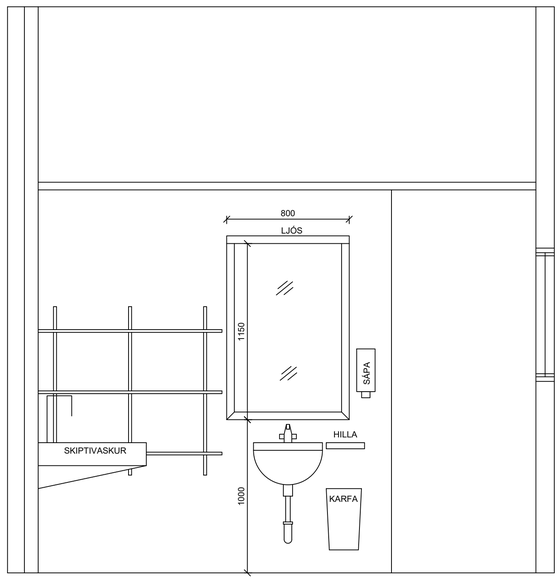
A
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



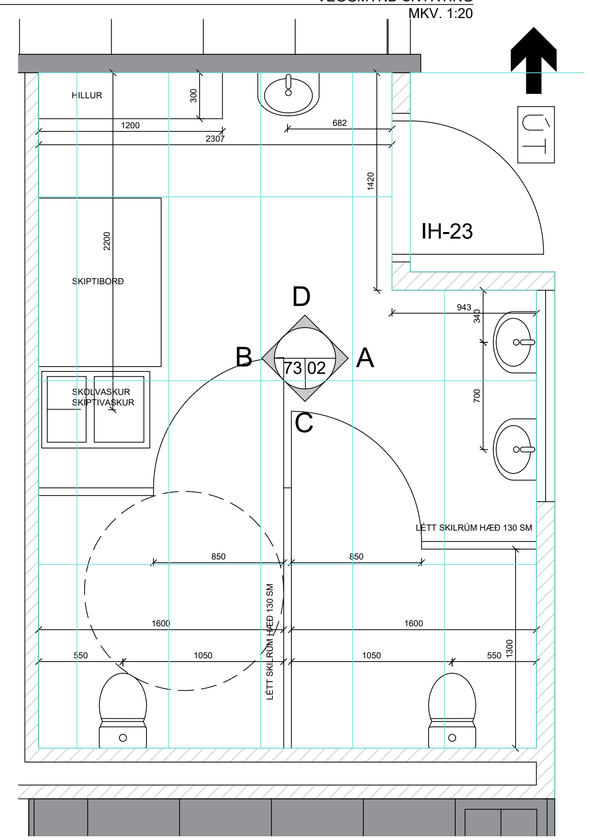
B
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



C
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



D
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



1
20 01
GRUNNMYND SNYRTING
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

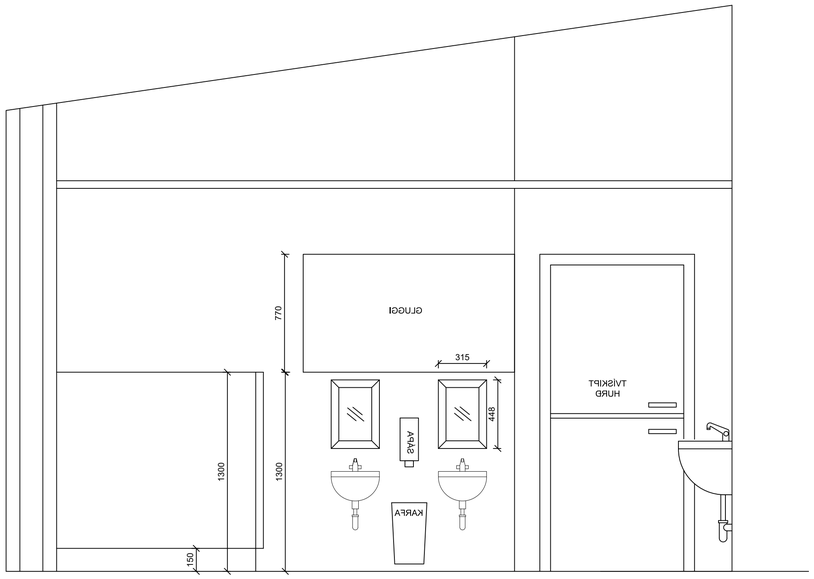
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
SNYRTINGAR BARNA
HERBERGI H-26

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

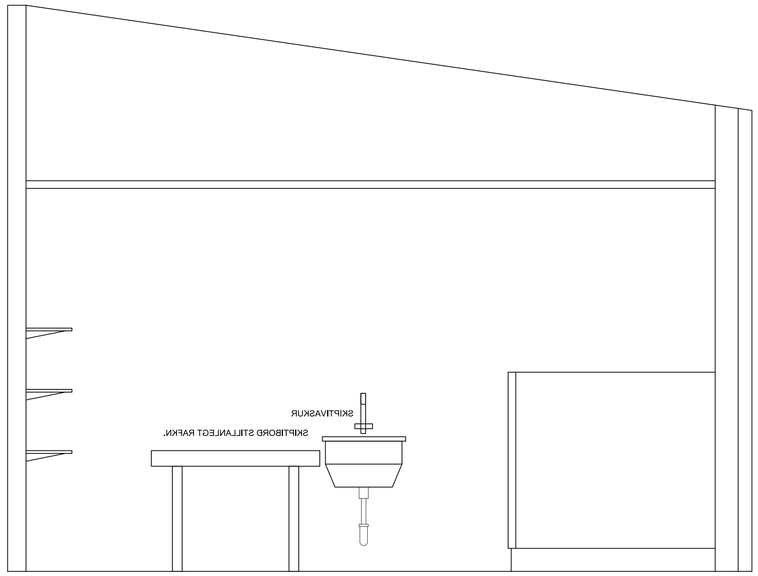
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-04	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

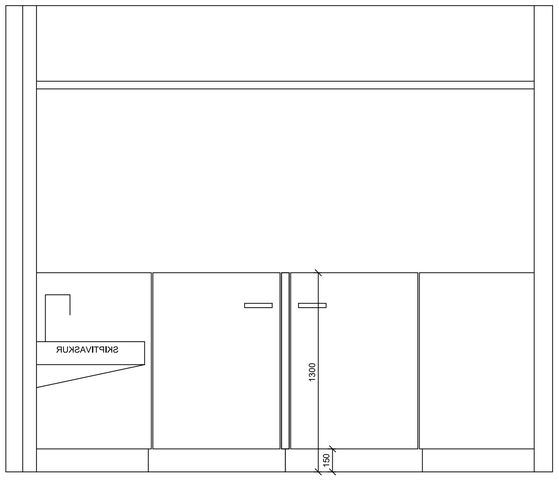
HÖNNUNARSTJÓRI



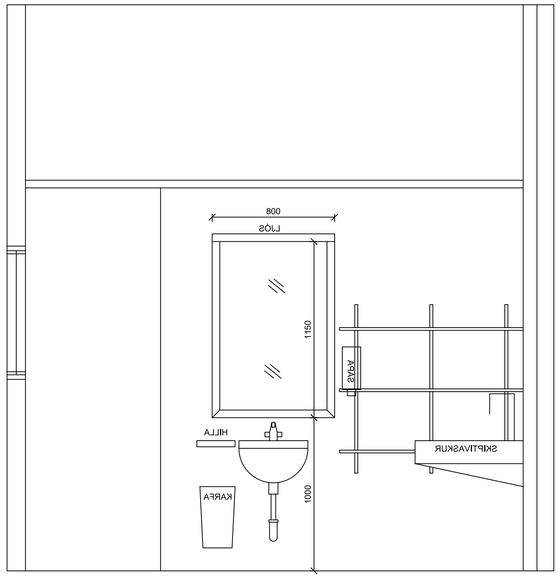
A
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



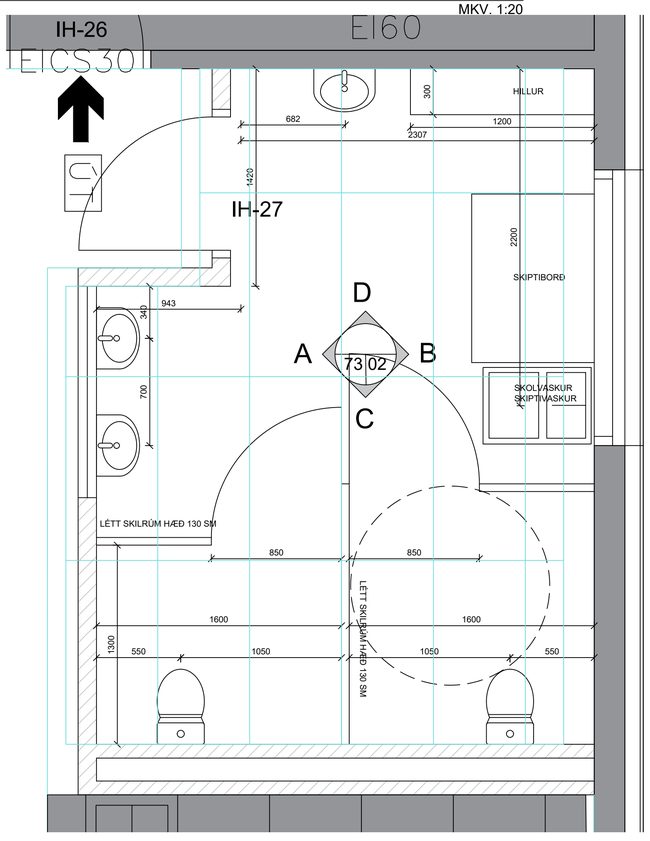
B
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



C
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



D
20 01
VEGGMYND SNYRTING
MKV. 1:20



1
20 01
GRUNNMYND SNYRTING
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

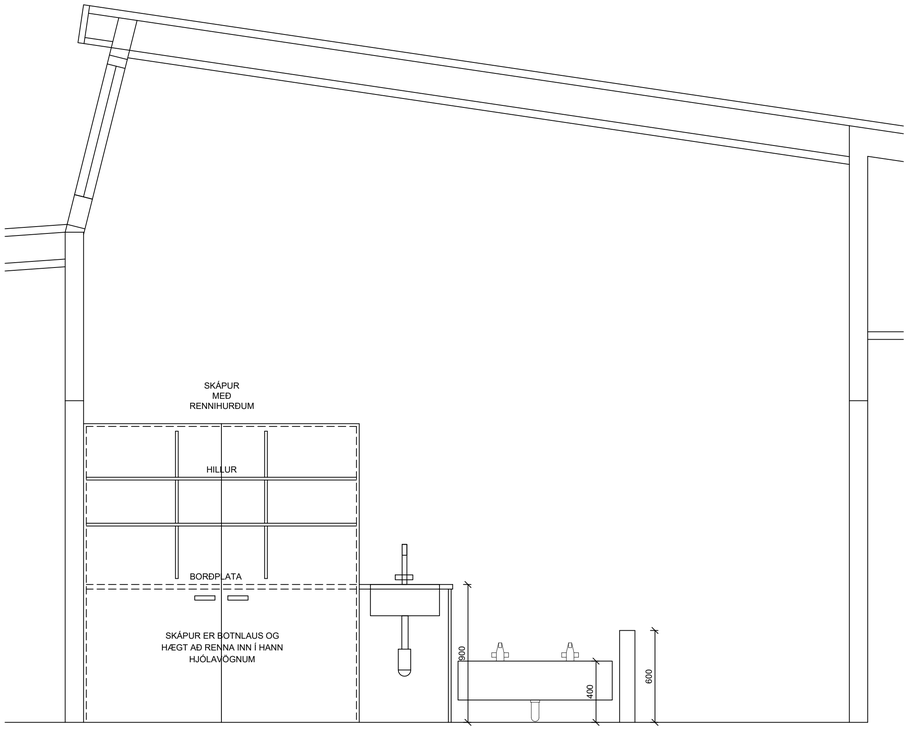
VERKNÚMER
2114

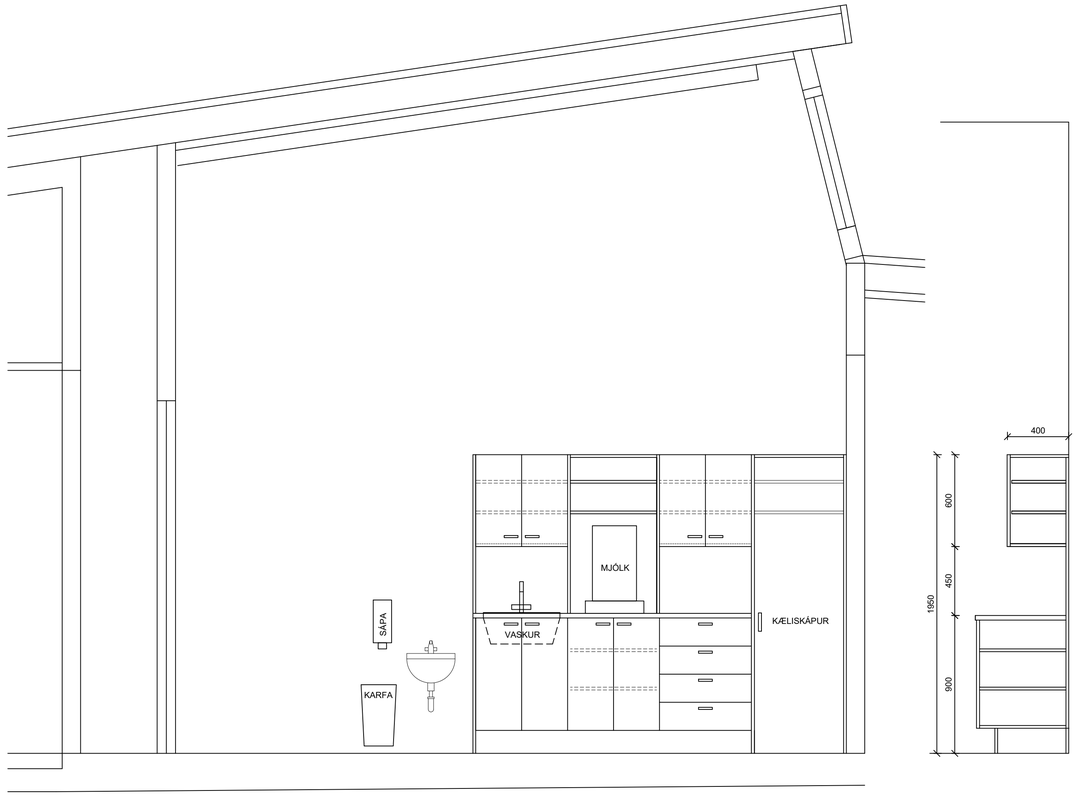
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
SNYRTINGAR BARNA
HERBERGI H-27

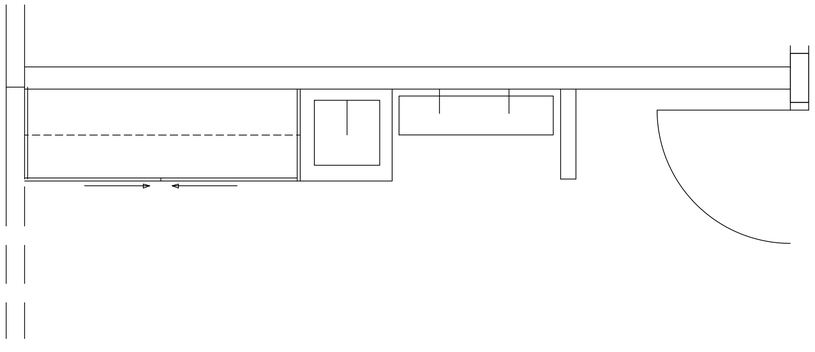
SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

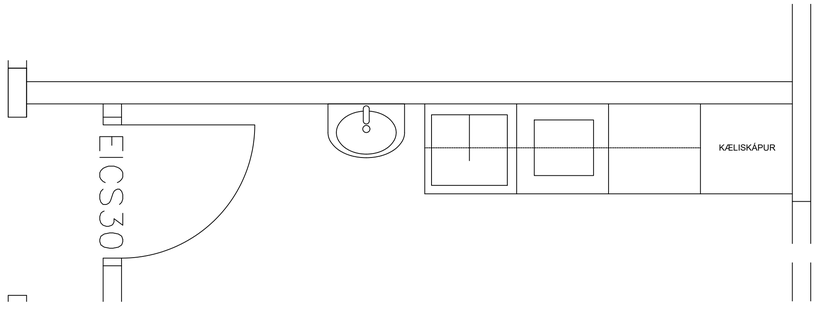
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-05	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI









1
20 01

INNRÉTTING VINNUSTOFA H-17
MKV. 1:50

2
20 01

INNRÉTTING ELDHÚS H-20
MKV. 1:50

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

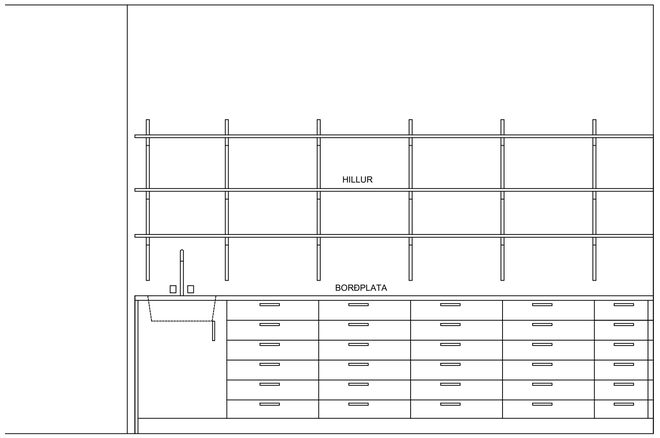
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
HERBERGI H-17 OG H-20

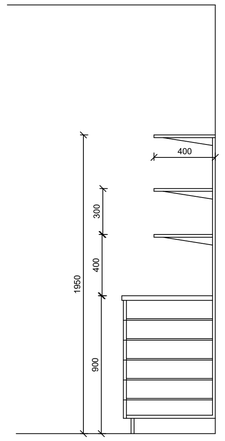
SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

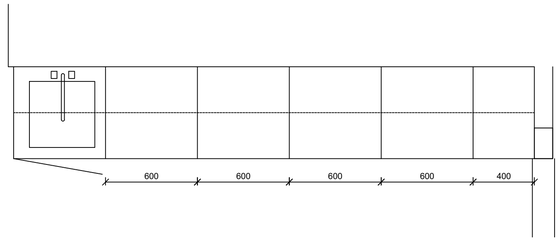
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-11	00	0

ARKITEKT
HÖNNUNARSTJÓRI

GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

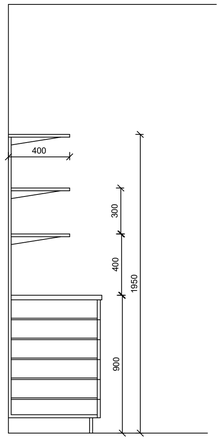


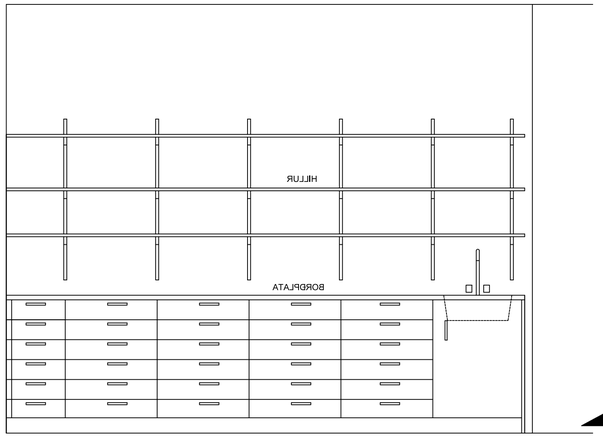


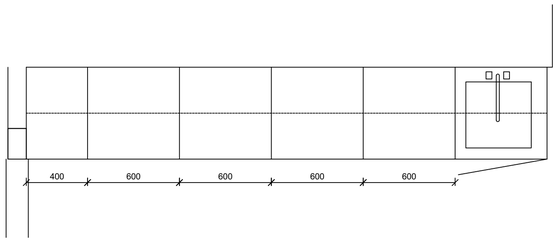


1
20 01

INNRÉTTING LEIKSKÓLASTOFUR H-29 OG H-31 2 STK.
MKV. 1:20







2
20 01

INNRÉTTING LEIKSKÓLASTOFUR H-13, H-28 OG H-30 3 STK.
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

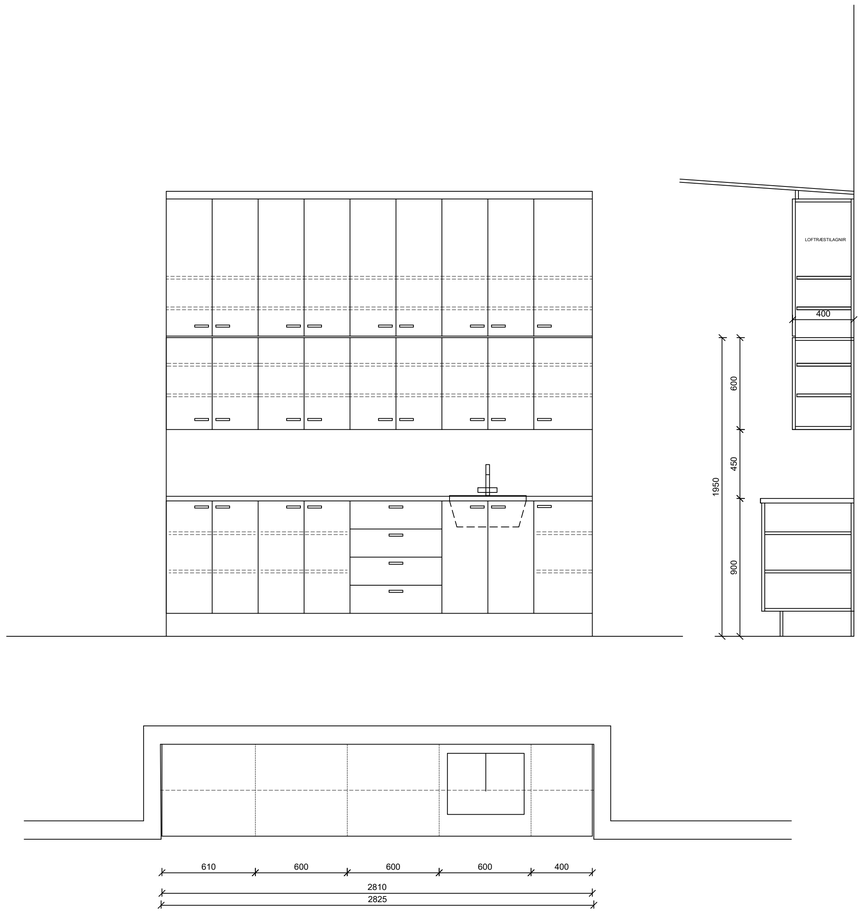
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR

HERBERGI H-13 H-28 H-29 H-30 OG H-31

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

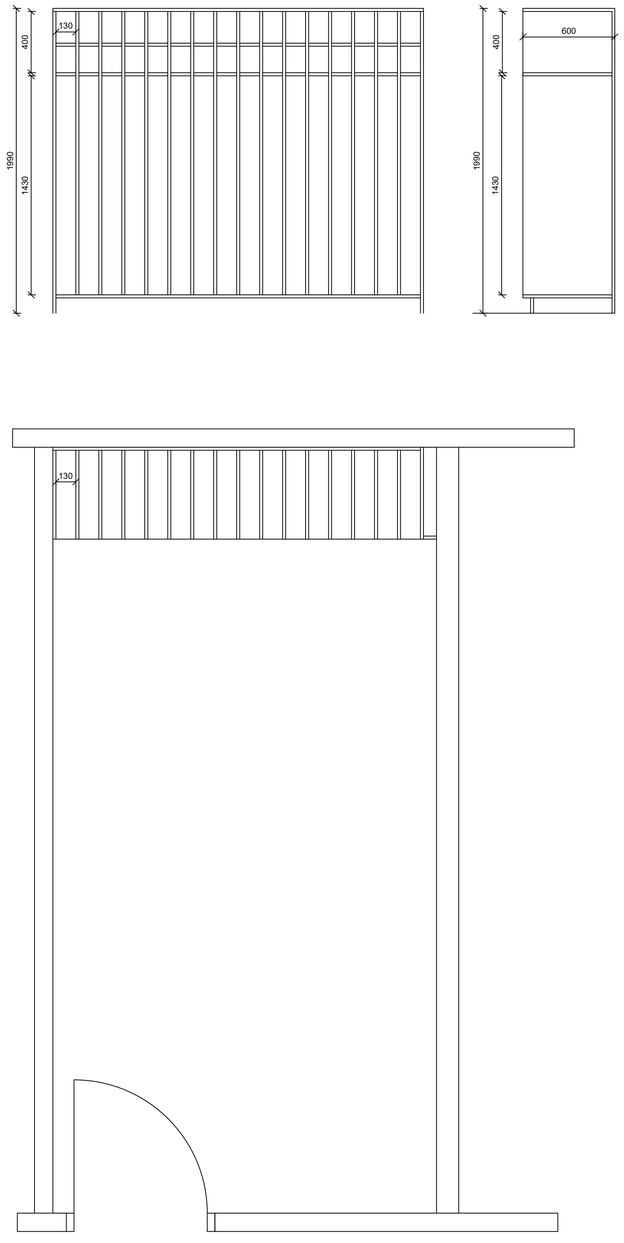
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-12	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI



1
20 01

INNRÉTTING Á GANGI IN-5 1 STK
MKV. 1:20



2
20 01

INNRÉTTING LEIKSKÓLASTOFUR IN-6 4 STK.
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LÝKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

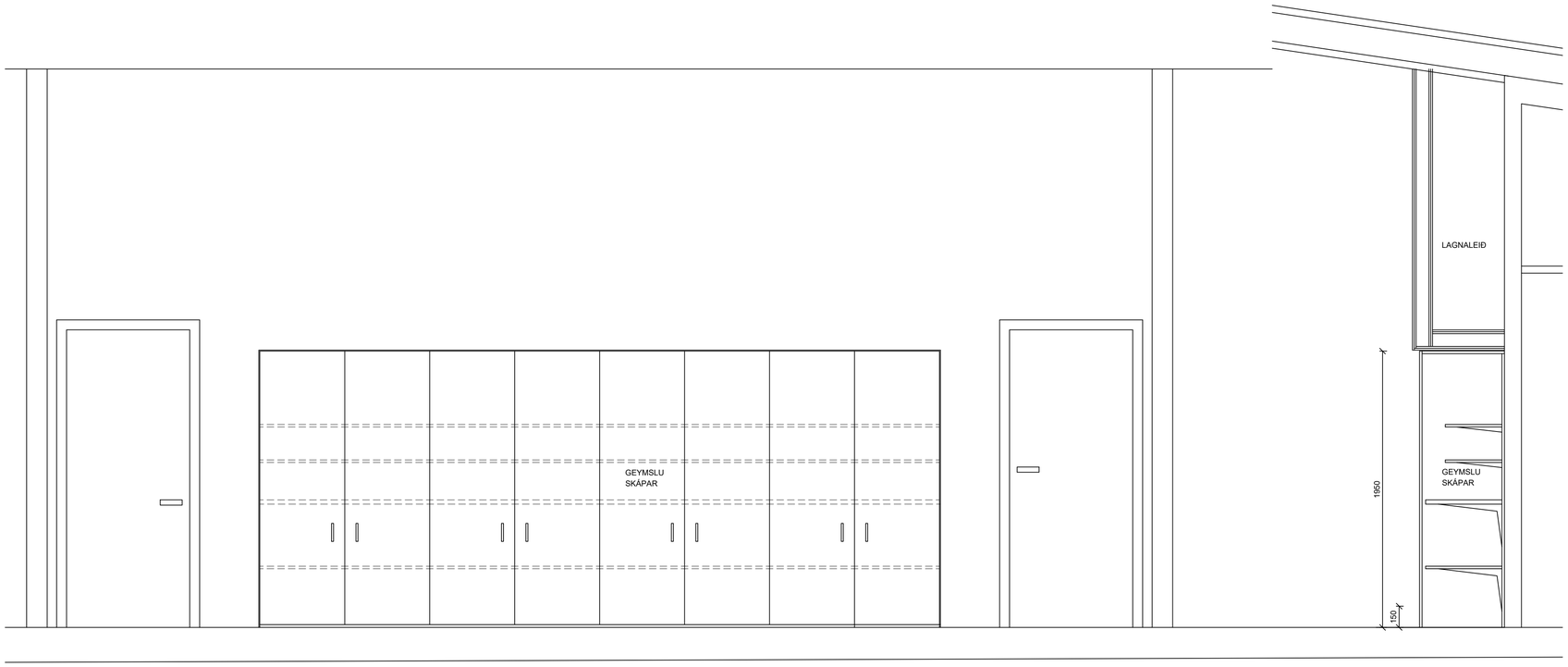
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
GANGUR OG HVÍLDARHERB.

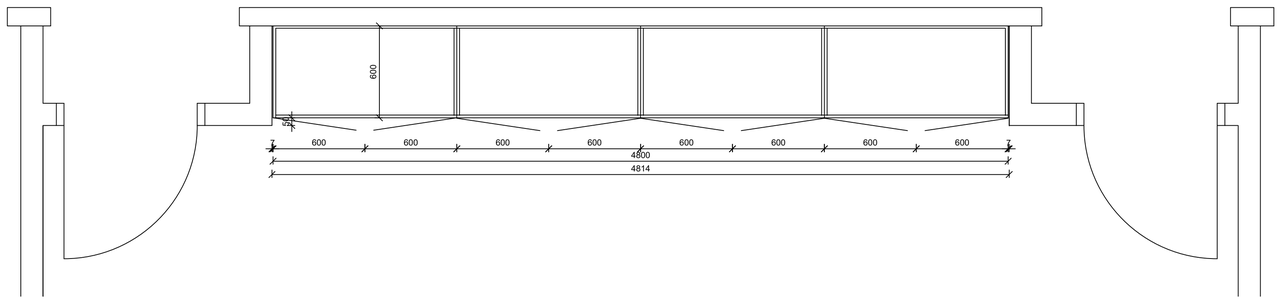
SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-13	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI





1
20 01

INNRÉTTING GEYMSLUSKÁPUR Í MATSAL IN-7
MKV. 1:20

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

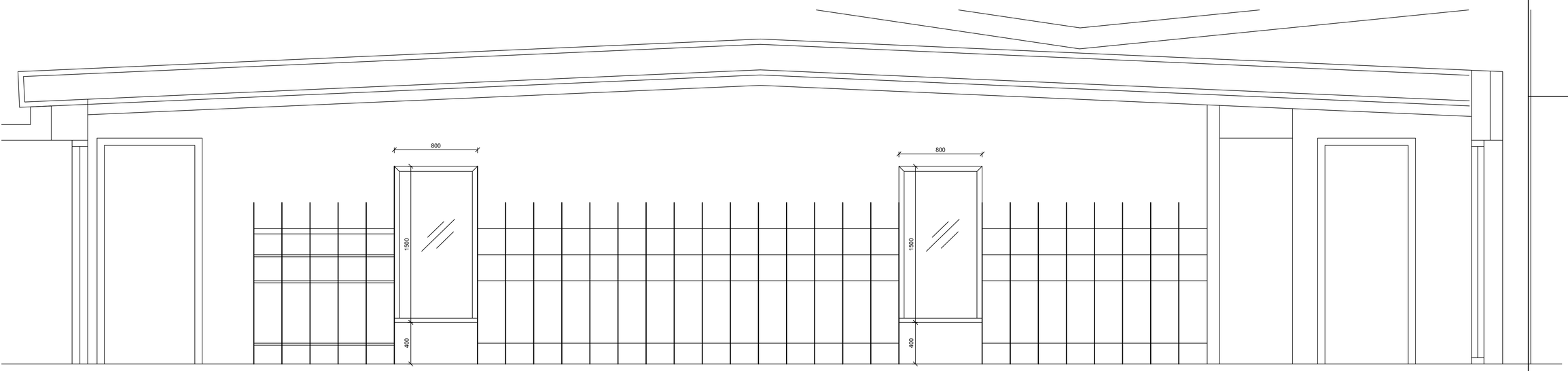
VERKNÚMER
2114

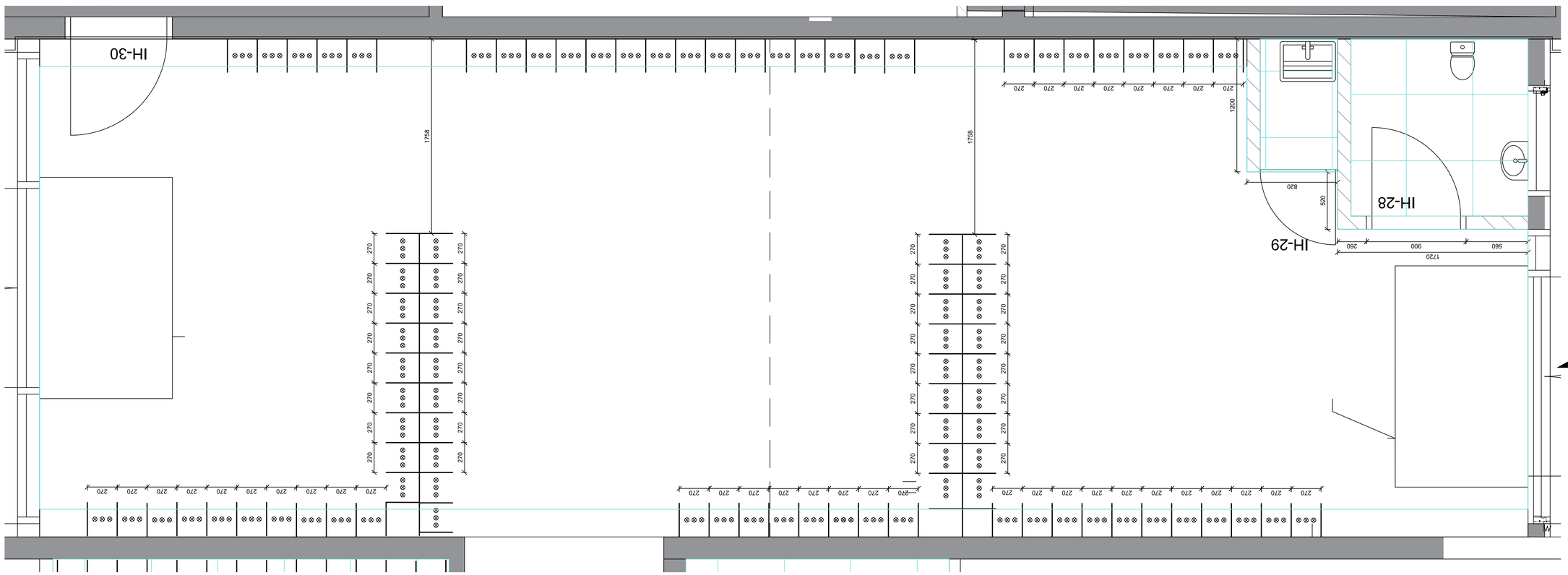
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
INNRÉTTING Í MATSTOFU IN-7

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-14	00	0

ARKITEKT
HÖNNUNARSTJÓRI
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339





BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM®
ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
FATAHENGI SKÁPAR

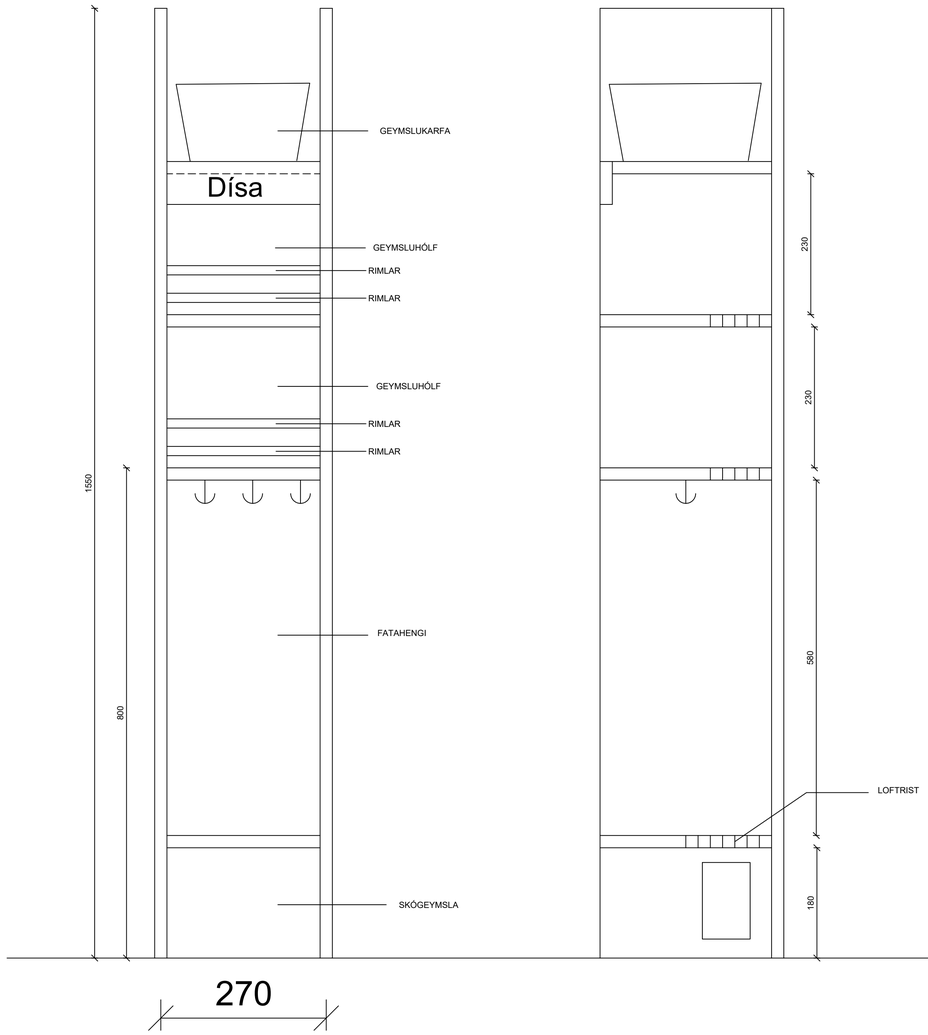
SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

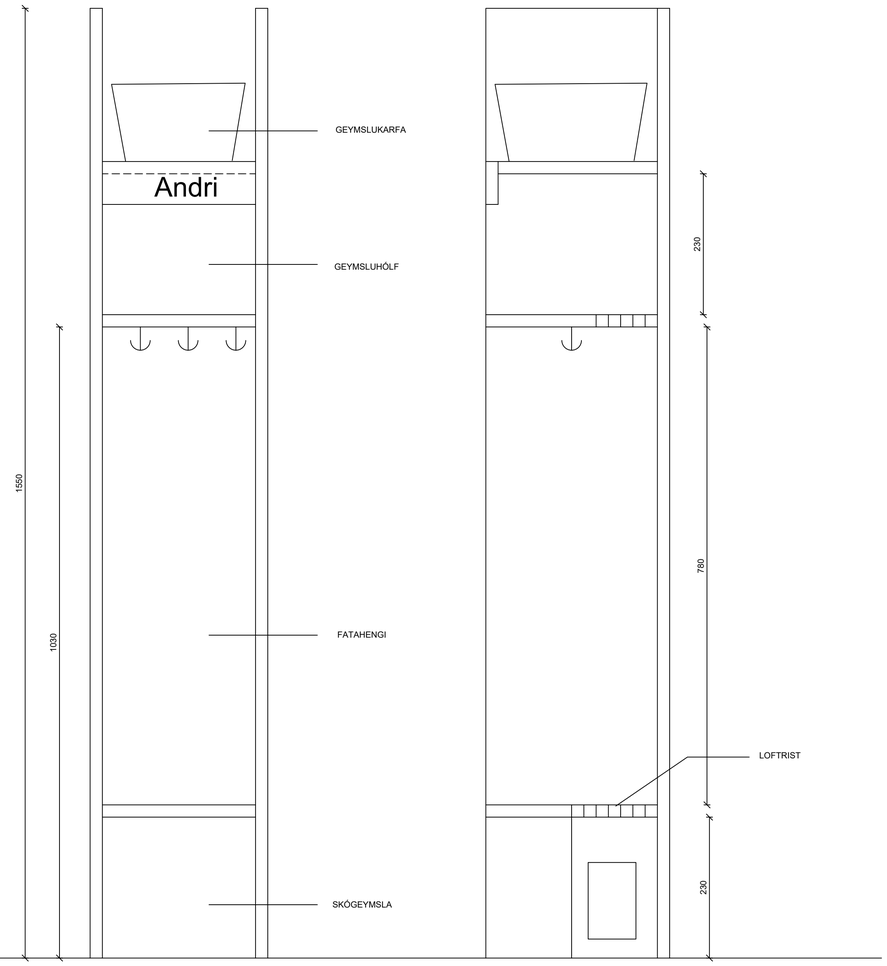
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-15	00	0

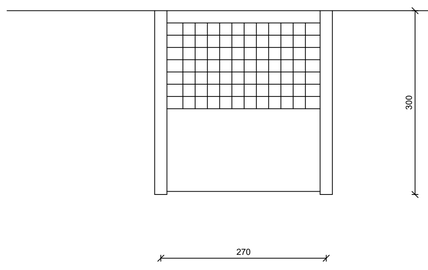
ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339
HÖNNUNARSTJÓRI

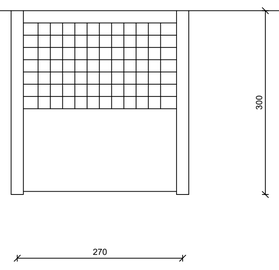
INNRÉTTING FATASKÁPAR IN-8.
MKV. 1:20

10
20 01









BÖRN 1 TIL 2 ÁRA

BÖRN 3 ÁRA OG ELDRI

1
73 15

INNRÉTTING FATASKÁPAR.
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

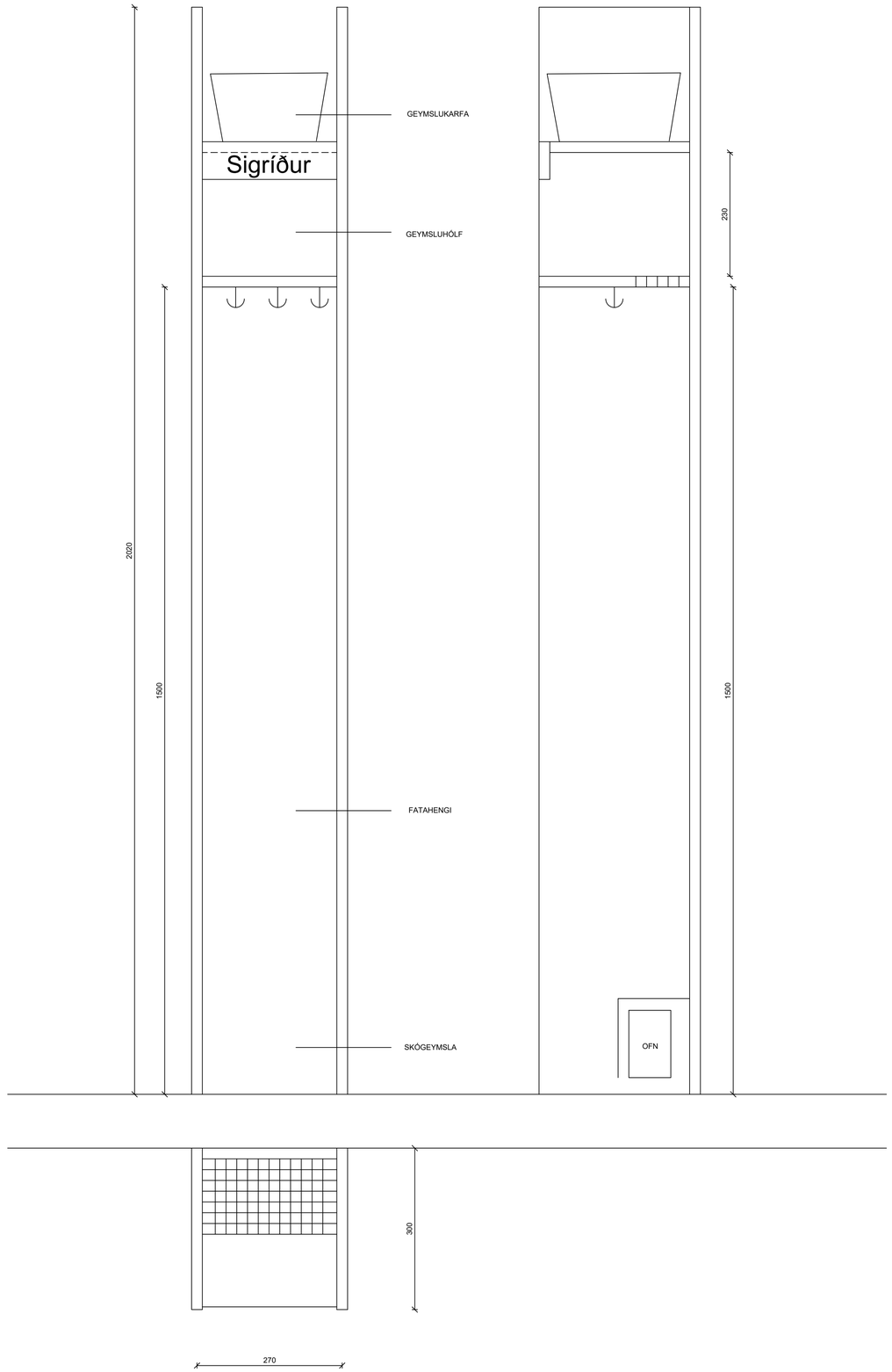
VERKNÚMER
2114

ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
FATAHENGI BARNA SKÁPAR

SKRÁ NR. A-2114-1901		HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1: 1:20		DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021
VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-16	00	0

ARKITEKT
GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339

HÖNNUNARSTJÓRI



STARFSMENN

1
73 15

INNRÉTTING FATASKÁPAR.
MKV. 1:5

BR	HVERJU BREYTT	DAGS:

MÁL ERU Í MILLIMETRUM NEMA ANNARS SÉ GETIÐ
EF MISRÆMI EÐA MÁLVILLUR FINNAST Á TEIKNINGUM
BER AÐ TILKYNNA ÞAÐ TIL ARKFORM ÁN TAFAR.
ÞESSI TEIKNING FELLUR UNDIR HÖFUNDARRÉTTARLÖG

LYKILMYND

ARKFORM® ARKITEKTASTOFA
www.arkform.is
SÍMI 894 5101
NETF. arkform@arkform.is

VERKHEITI
SAFAMÝRI 5
AUSTUR HLUTI

VERKNÚMER
2114

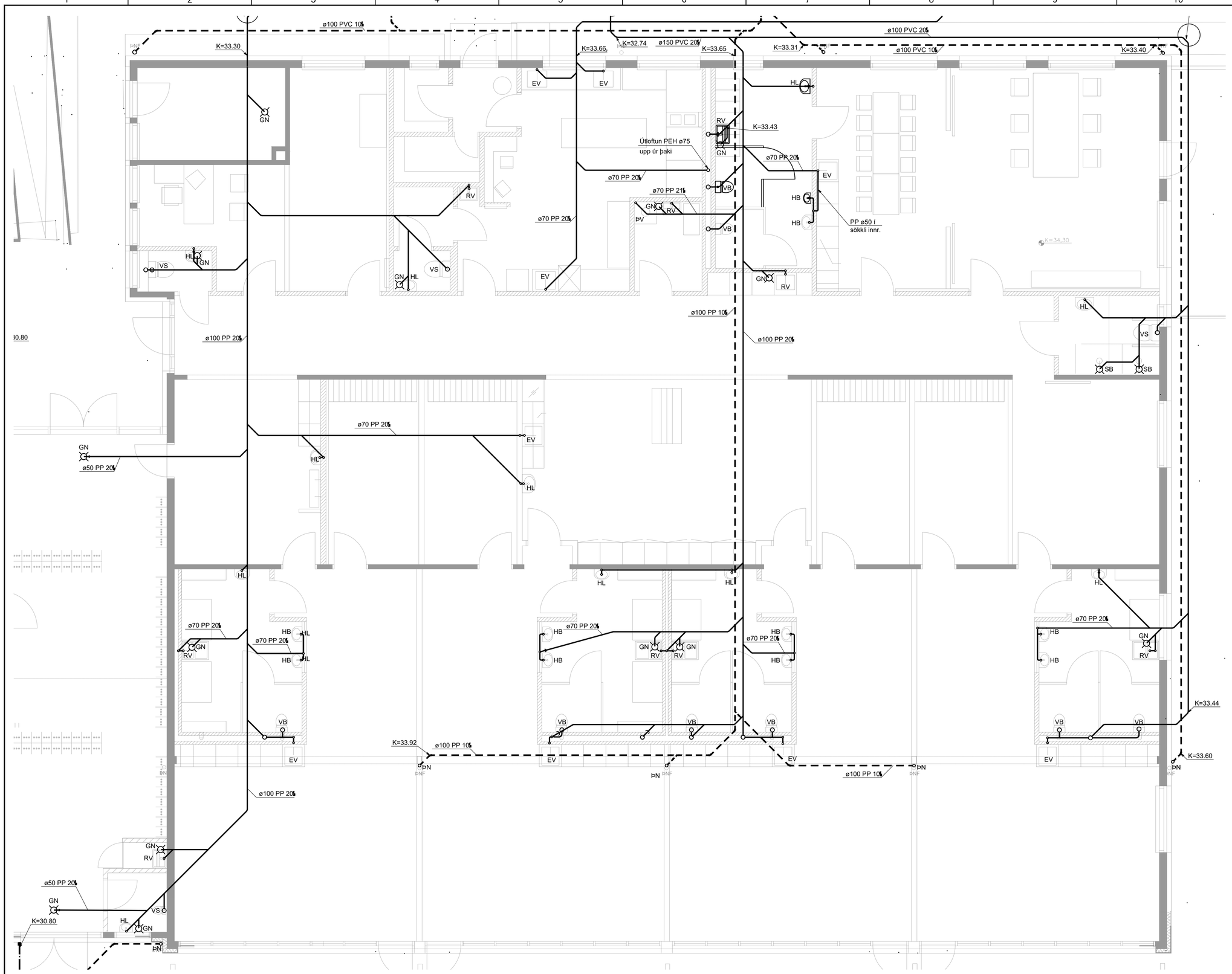
ATRIÐI
INNRÉTTINGAR
FATAHENGI STARFSMANNA SKÁPAR

SKRÁ NR.	A-2114-1901	HANNAÐ	GM AE
MKV. EF PRENTAÐ ER Í A1:	1:20	DAGS. AÐALT.	7.7.2021
		DAGS.	7.7.2021

VERKLIÐUR	TEIKN.NR.	RAÐNR.	ENDURSK.
Ú	73-17	00	0

ARKITEKT
HÖNNUNARSTJÓRI

GUÐJÓN MAGNÚSSON ARKITEKT FAÍ FSSA KT. 250456-4339



Grunnmynd
Mkv. 1:50

SKÝRINGAR, FRÁRENNSLI:

MERKINGAR:

- Merkir skolplögn
- Merkir drenlögn (götuð)
- Merkir regnvatnslögn

PVC	Pípur úr Polyvinylclorid
PP	Pípur úr Polypropylen
PP-SN8	Pípur úr sérstyrktu Polypropylen (með hringstífleika 8 kN/m²)
PEH	Pípur úr Polyethylen
JS	Pípur úr járnsteypu
ST	Pípur úr steinsteypu

AÐRAR SKÝRINGAR:

Efni í grunnlögn skal vera pvc nema annað sé tekið fram.
Efni í frárennslislögn innanhúss skal vera úr hljóðdempandi PP.
Efni í frárennslislögn utanhúss skal vera pvc nema annað sé tekið fram.
Efni í ídráttarrör fyrir hita og neysluvatn skal vera peh.

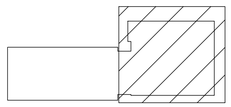
Allt efni og frágangur skal vera í samræmi við ákvæði íst-68:2003 og gildandi reglugerðir.

Undir grunnlögn kemur 15cm jöfnunarlag úr sandi sem þjappist vandlega.
Hæð jöfnunarlagsins skal hæfa belg röranna og taka skal úr fyrir múffu eftir þjöppun þess. Fylla skal að pípum með 20 cm sandlagi.

Allar grunnlagnir skulu vera d=100 nema annað sé tekið fram.
Lagnir undir bílaplani skulu vera úr PP-SN8.

Endalagnir innanhúss eru PPø50 nema annað sé tekið fram.

HL	Handlaug	GN	Gólfniðurfall með lyktarloku
HB	Handlaug barna	ÞN	Þakniðurfall
VS	Vatnssalerni		
VB	Vatnssalerni barna		
SB	Steypibað		
EV	Eldhúsvaskur		
RV	Ræstivaskur		
UÞ	Uppþvottavél		
ÞV	Þvottavél		



Lykilmynd

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

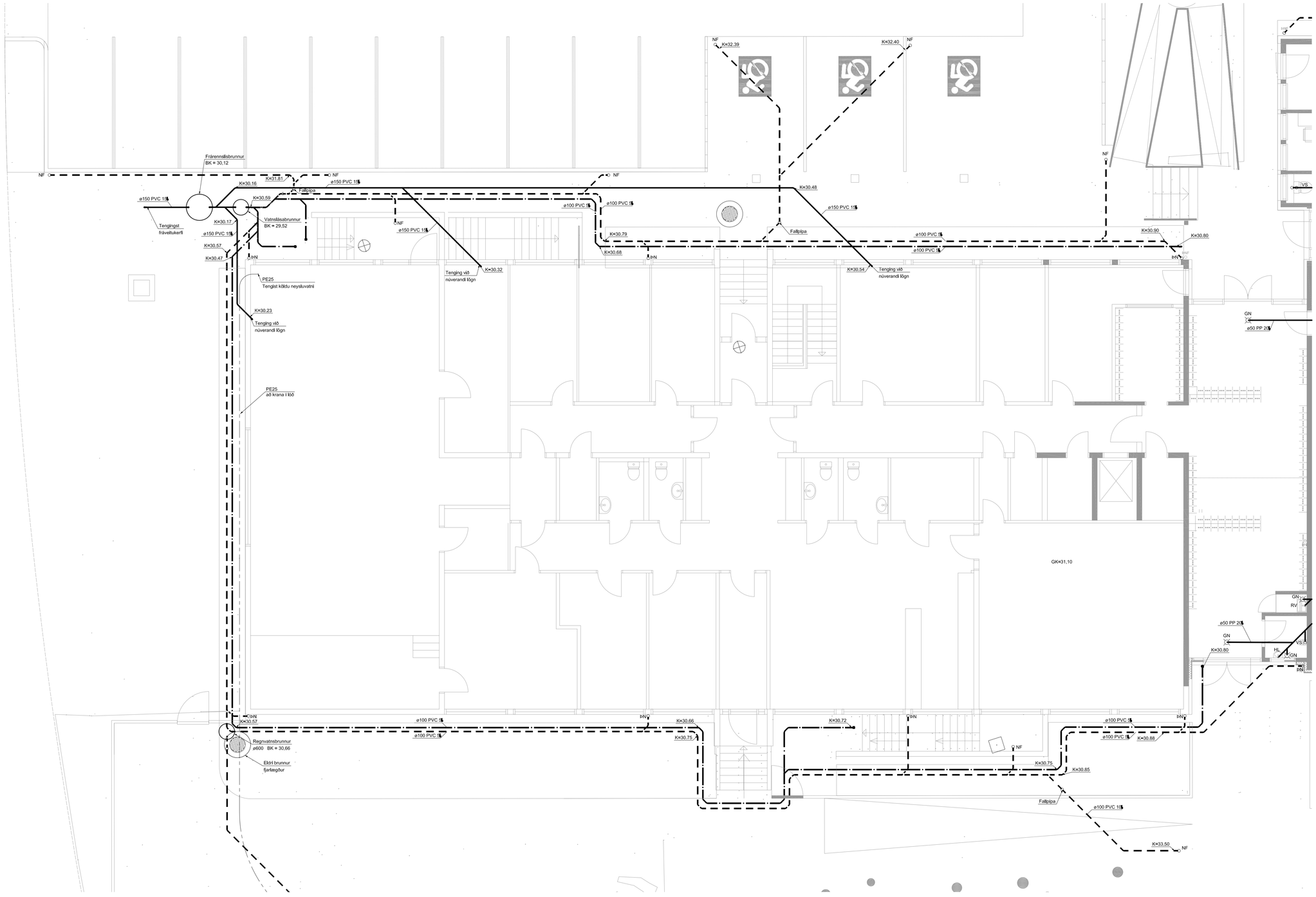
VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Frárennslislagnir
Grunnmynd

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: F-11	ÚTGÁFA NR.: Ú

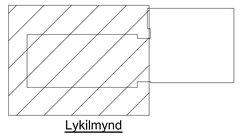
NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Grunnmynd
Mkv. 1:75

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ



Lykilmynd

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

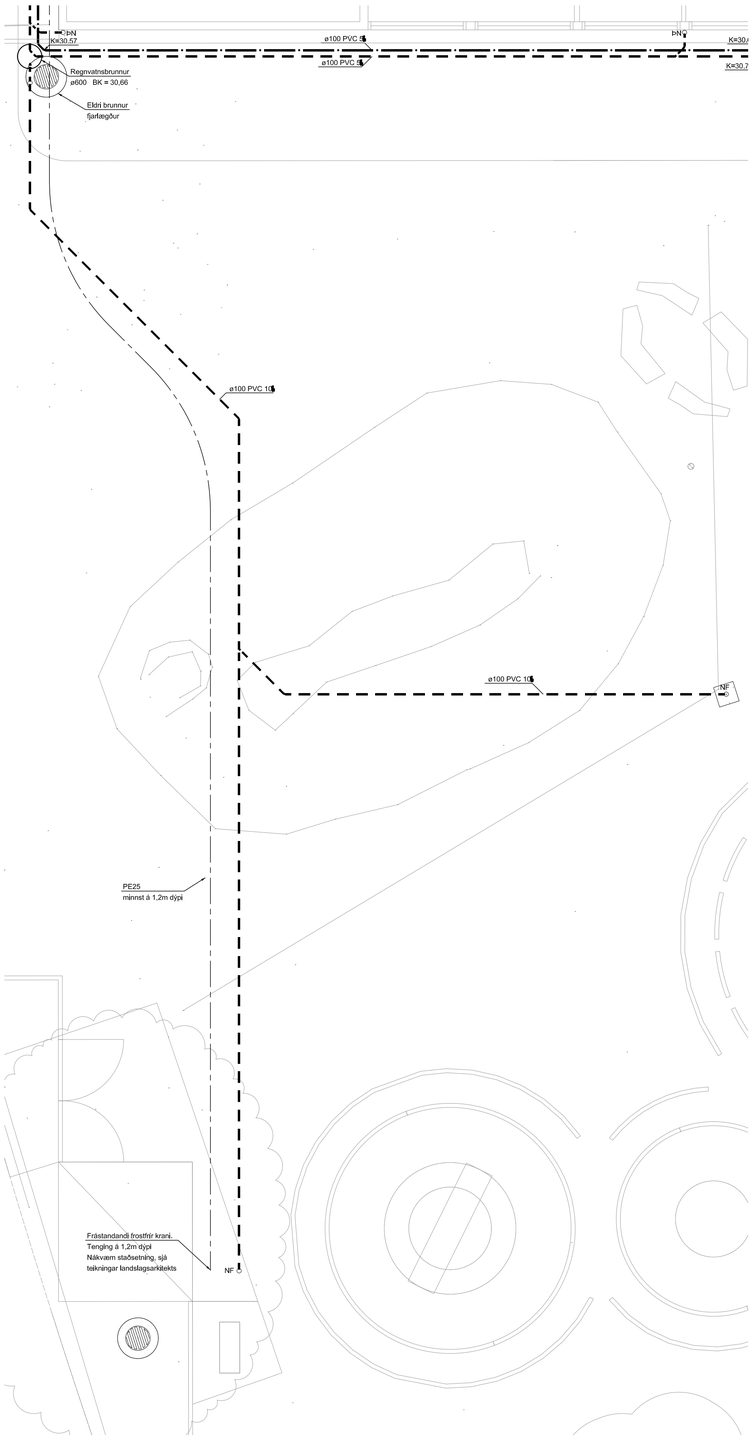
Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

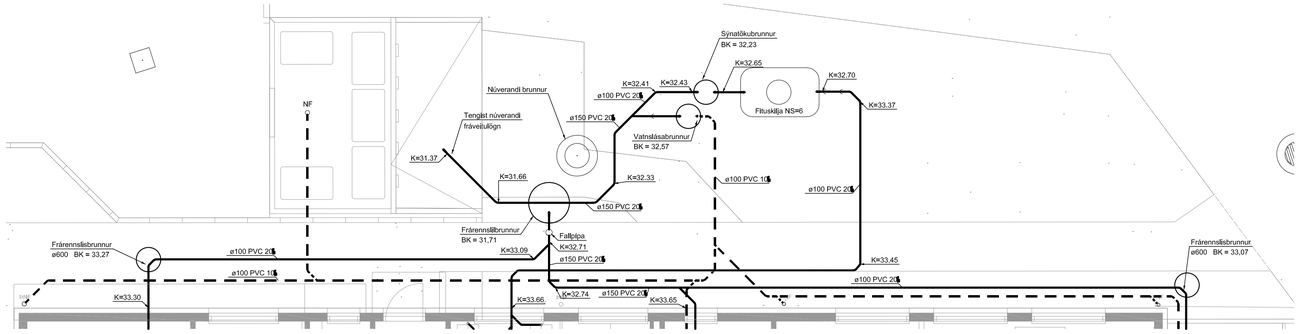
TEIKNING:
Lagnateikning
Frárennslislagnir
Grunnmynd

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:75
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: F-12	ÚTGÁFA NR.: Ú

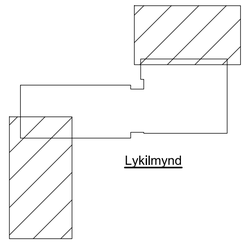
© Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Grunnmynd
Mkv. 1:75



Grunnmynd
Mkv. 1:75



Lykilmynd

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

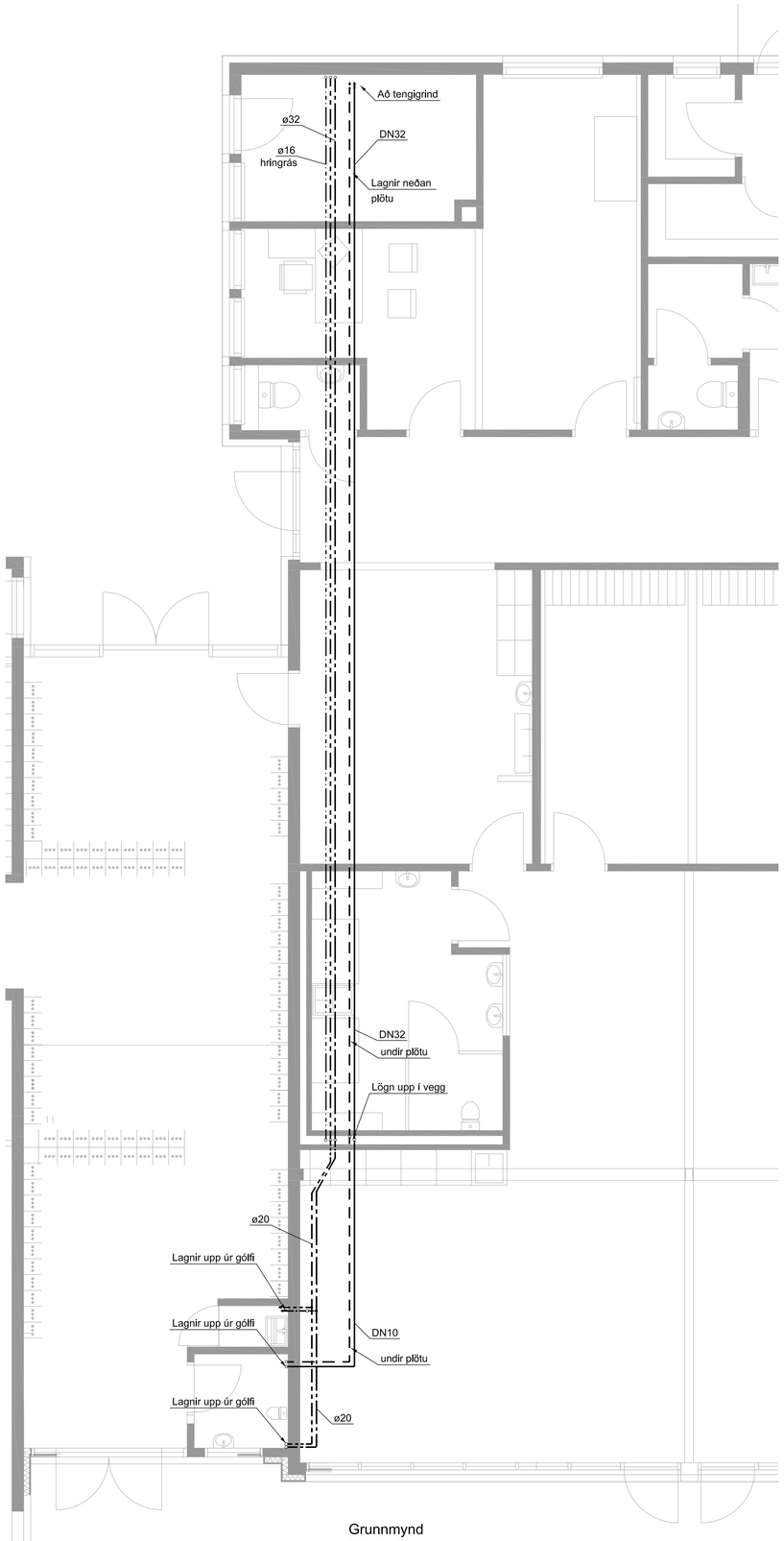
Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

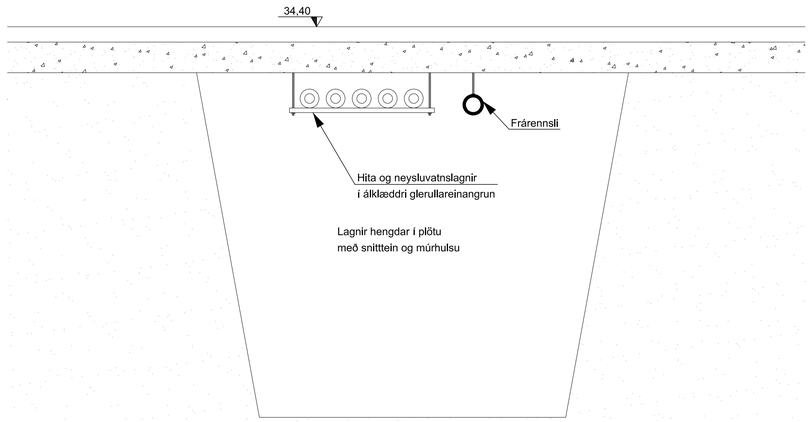
TEIKNING:
Lagnateikning
Frárennslislagnir
Grunnmynd

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: F-13	ÚTGÁFA NR.: Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Grunnmynd
Mkv. 1:50



Snið
Mkv. 1:20

Neysluvatn, skýringar:

- Kalt neysluvatn
- Heitt neysluvatn
- Hringrásarlögn

Neysluvatnsrör skulu vera úr ál/plast rörum frá TECE eða sambærilegu. Rörin skulu vera vottuð af NMÍ. Tengistykki skulu vera draghulsutengi úr afsinkunarþolnu messing og hæfa rörum.

Bil milli festinga láréttra lagna skal vera samkv. forskrift framleiðanda röranna, en þó mest 1,2 - 1,5m millibili.
Sjá töflu framleiðanda.

Lagnir skal einangra með álklæddum gleullarhólkum. Hylja skal öll samskeyti einangrunar með állimbandi.

Stærð röra	Þykkt einangrunar
10 - 50mm (3/8"- 2")	20mm
65 - 80mm (2 1/2"- 3")	30mm
100mm (4")	40mm

Kerfið skal prófa eftir leiðbeiningum framleiðanda röra. Ef ber á milli leiðbeininga framleiðanad og eftirfarandi lýsingar, skal fara eftir leiðbeiningum framleiðanda. Kerfið skal prófa með stigprófun.

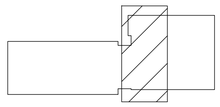
Forprófa skal kerfið með 15 bara þrýstingi. Bæta skal þrýstingi á kerfið þrisvar sinnum á 10 mínútu fresti. Eftir það skal þrýstingur standa í 30 mínútur og má þá ekki falla meira en 0,6 bör.
Aðalpróf skal framkvæma strax eftir forprófun. Þrýstingur er látin standa næstu 2 tíma og má þá ekki falla meira en 0,2 bör. Skrásetja skal niðurstöður.

Allt efni og frágangur kerfisins sé í samræmi við ákvæði ÍST 67:2003 (DS 439:2000) og gildandi reglugerðir.
Allt efni skal hafa lagnaefnisvottun.

Allar endalagnir eru ø16 nema annð sé tekið fram.

Álpex - stærðir

Álpex ø50x4,5 Innanmál ø41
Álpex ø40x4,0 Innanmál ø32
Álpex ø32x3,0 Innanmál ø26
Álpex ø25x2,5 Innanmál ø20
Álpex ø20x2,25 Innanmál ø15,5
Álpex ø16x2,0 Innanmál ø12



Lykilmynd

Hitakerfi, skýringar:

- Framrás
- Bakrás

Hitaleiðslur eru úr miðlungsþykku svörtu stáli samkv. DIN 2440 með skrúfuð tengistykki sem samsvara rörum að gerð.

Kerfið skal þola 0,3 mpa vinnuþrýsting og stigprófast skv. leiðbeiningum framleiðanda áður en leiðslur eru huldar.

Allt efni og frágangur kerfisins sé í samræmi við ákvæði staðla og gildandi reglugerða allt efni skal hafa lagnaefnisvottun.

Bil milli festinga láréttra leiðlsna skal vera samkv. forskrift framleiðanda röranna, en þó mest 1,2 - 1,5m millibili.
Sjá töflu framleiðanda.

Lagnir skal einangra með álklæddum gleullarhólkum. Hylja skal öll samskeyti einangrunar með állímbandi.

Þykkt einangrunar	Stærð röra
10 - 50mm (3/8"- 2")	20mm
65 - 80mm (2 1/2"- 3")	30mm
100mm (4")	40mm

Allt efni og frágangur kerfisins sé í samræmi við ákvæði ÍST-67:2003 og gildandi reglugerðir.

Öll ónefnd mál eru í mm allt efni skal hafa lagnaefnisvottun .

0 1000 2000 3000 4000 5000
1:50 (Í A1) mm

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	17.09.2021	JHS	EEÞ	JþF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Hugrún Þorsteinsdóttir 110972-3429

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Hita- og neysluvatnskerfi
Grunnmynd

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JþF
DAGS: 17.09.2021	TEIKNING NR: HN-01	ÚTGÁFA NR.: Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

Fristandandi útikrani á lóð tengist neysluvatni í tæknirými vesturhúss.
Sjá teikningu F-12 og F-13

Grunnmynd
Mkv. 1:50

0 1000 2000 3000 4000 5000
1:50 (Í A1) mm

Neysluvatn, skýringar:

Neysluvatnsrör skulu vera úr ál/plast rörum frá TECE eða sambærilegu. Rörin skulu vera vottuð af NMÍ. Tengistykki skulu vera draghulsutengi úr afsinkunarþolnu messing og hæfa rörum.

Bil milli festinga láréttra lagna skal vera samkv. forskrift framleiðanda röranna, en þó mest 1,2 - 1,5m millibili.
Sjá töflu framleiðanda.

Lagnir í léttum veggjum skal einangra með 4mm ádragseinangrun. Aðrar einangraðar leiðslur skal einangra með glerullarhólkum með álfilmu. Þykkt einangrunar skal vera sem hér segir:

Stærð röra	Þykkt einangrunar
10 - 50mm (3/8"- 2")	20mm
65 - 80mm (2 1/2"- 3")	30mm
100mm (4")	40mm

Kerfið skal prófa eftir leiðbeiningum framleiðanda röra. Ef ber á milli leiðbeininga framleiðanad og eftirfarandi lýsingar, skal fara eftir leiðbeiningum framleiðanda. Kerfið skal prófa með stigprófun.

Forprófa skal kerfið með 15 bara þrýstingi. Bæta skal þrýstingi á kerfið þrisvar sinnum á 10 mínútu fresti. Eftir það skal þrýstingur standa í 30 mínútur og má þá ekki falla meira en 0,6 bör.
Aðalpróf skal framkvæma strax eftir forprófun. Þrýstingur er látin standa næstu 2 tíma og má þá ekki falla meira en 0,2 bör. Skrásetja skal niðurstöður.

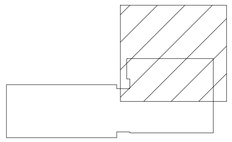
Allt efni og frágangur kerfisins sé í samræmi við ákvæði ÍST 67:2003 (DS 439:2000) og gildandi reglugerðir.
Allt efni skal hafa lagnaefnisvottun.

Allar endalagnir eru ø16 nema annð sé tekið fram.

Álpex - stærðir

Álpex ø50x4,5 Innanmál ø41
Álpex ø40x4,0 Innanmál ø32
Álpex ø32x3,0 Innanmál ø26
Álpex ø25x2,5 Innanmál ø20
Álpex ø20x2,25 Innanmál ø15,5
Álpex ø16x2,0 Innanmál ø12

EV Eldhúsvaskur
HL Handlaug
HB Handlaug barna
RV Ræstivaskur
SB Sturtu bað
FKR Frostfrir krani
UV Uppþvottavél
VS Vatnssalerni
VB Vatnssalerni barna
BS Brunaslanga
ÞV Þvottavél



Lykilmynd

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Hugrún Þorsteinsdóttir 110972-3429

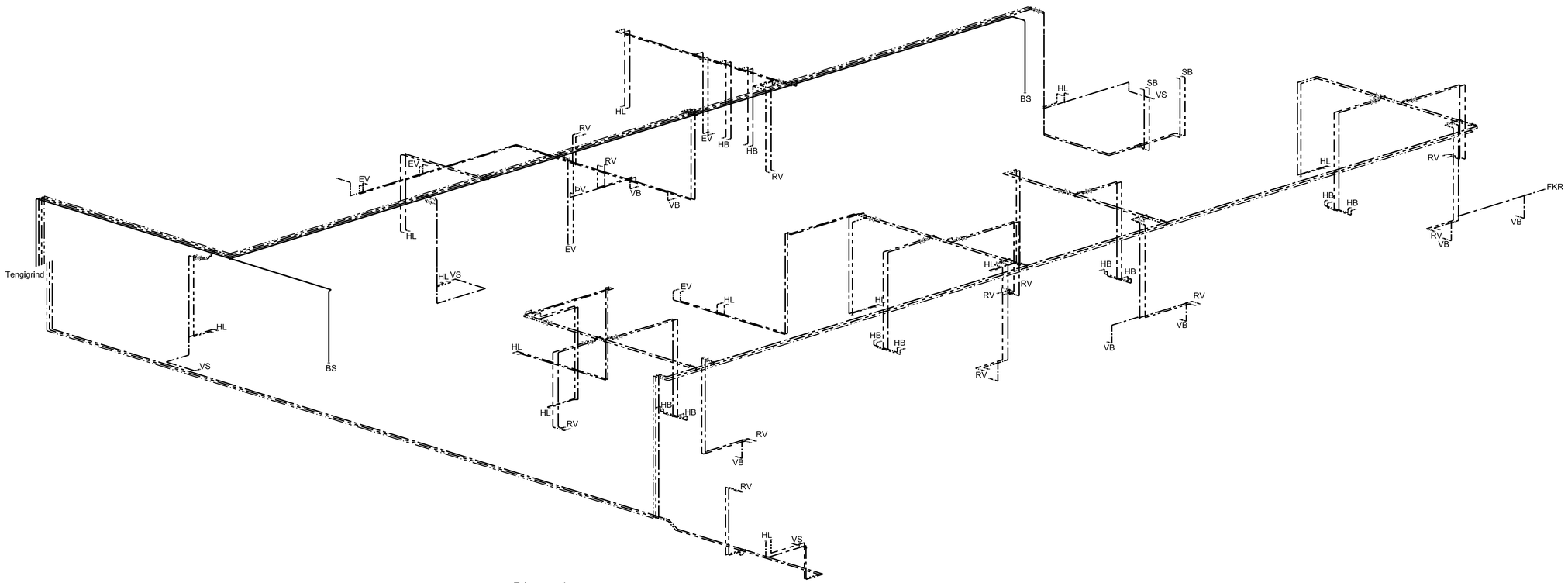
Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Neysluvatnskerfi
Grunnmynd

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: N-11	ÚTGÁFA NR.: Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Rúmmynd
Mkv. 1:50

0 1000 2000 3000 4000 5000
1:50 (Í A1) mm

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Hugrún Þorsteinsdóttir 110972-3429

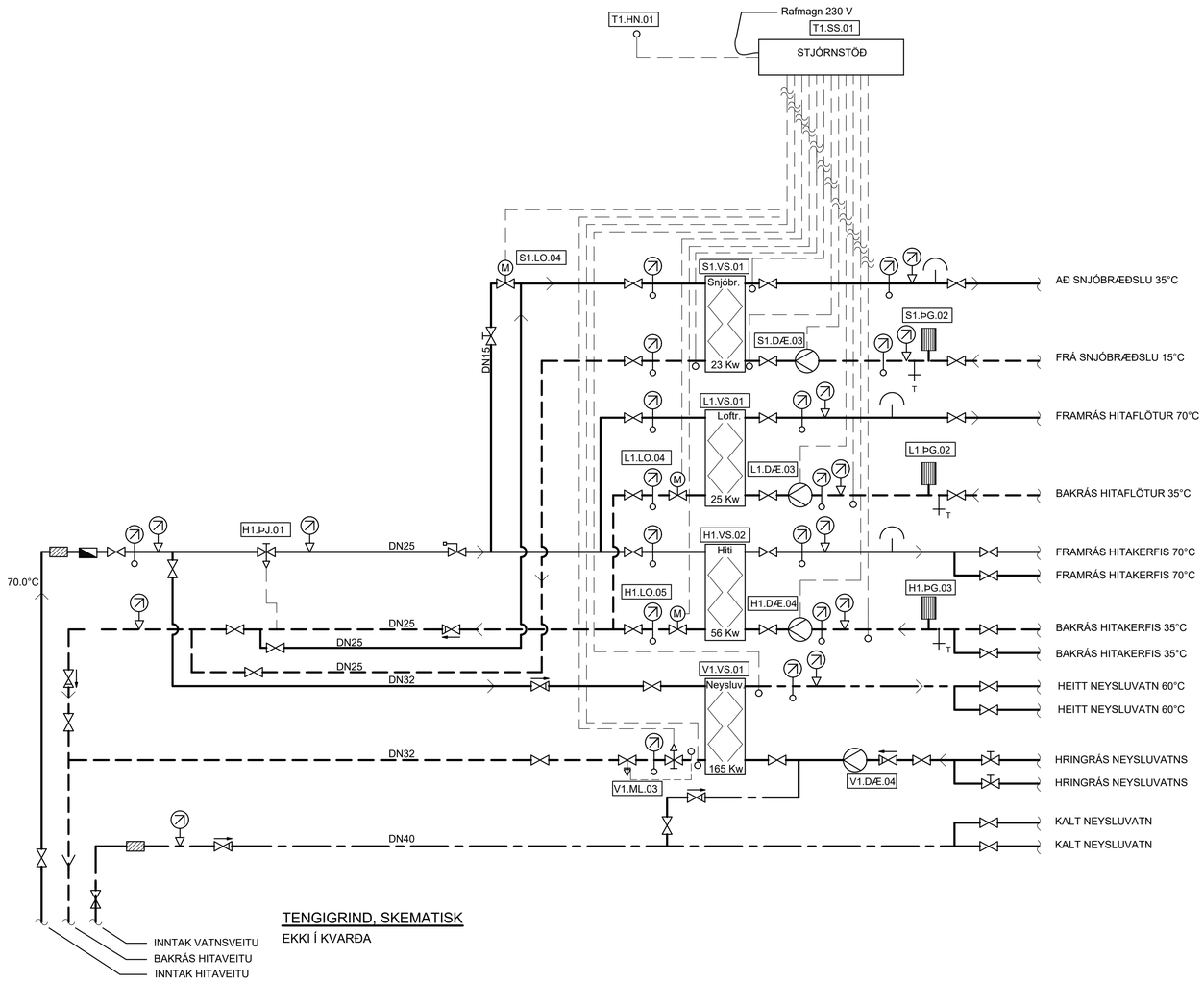
Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Neysluvatnskerfi
Rúmmynd

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: N-12	ÚTGÁFA NR.: Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



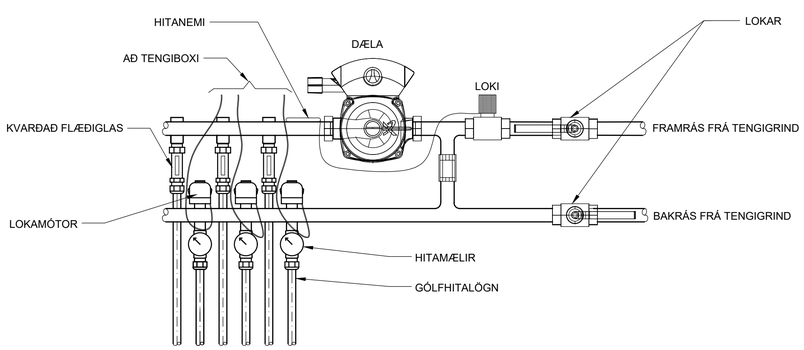
TENGIGRIND, SKEMATISK

EKKI Í KVARÐA

SKÝRINGAR:

MERKINGAR:

- KALT VATN
- HEITT VATN
- FRAMRÁS HITALAGNAR
- BAKRÁS HITALAGNAR
- RENNILOKI/KÚLULOKI
- ÞRÝSTIJAFNARI/MÓTSTÖÐULOKI
- MÓTORLOKI
- HITASTÝRÐUR LOKI
- STILLILOKI/STILLITÉ
- EINSTREYMISLOKI
- ÖRYGGISLOKI
- SÍA
- DÆLA
- HITAMÆLIR
- RENNSLISMÆLIR
- HITANEMI
- ÞRÝSTINGSMÆLIR
- ÞRÝSTINGSNEMI
- TÆMING
- LOFTSKILJA
- VARMASKIPTIR
- ÞENSLUGEYMIR



TENGING GÓLFHITALAGNAR (DÆMIGERT)

EKKI Í KVARÐA

SKÝRINGAR

TÆKJALISTI - HITAKERFI:

H1.ÞJ.01 Þrýstijafnari
Kröfur: Þrýstijafnari, hámarks mismunaþrýstingur 0,6 Mpa.
Hlutverk: Stýrir þrýstingi að hitakerfi.
Rennsli: 0,55 l/s, Kvs: 2,5 m³/h.

H1.VS.02 Varmaskiptir
Kröfur: Plötuvarmaskiptir, lóðaður.
Afköst: 56 kW
Hitaveituhlið: Tinn=75°C, Tút=35°C ,dP minna en 20 kPa.
Kerfishlið: Tút = 70°C, Tinn = 30°C,
Hlutverk: Hitar vatn fyrir hitakerfi.

H1.ÞG.03 Þenslugeymir
Kröfur: Þenslugeymir með þind, stærð 30 L/0,5.
Hlutverk: Tekur upp þenslu á kerfishlið hitakerfis.

H1.DÆ.04 Hringrásardæla
Kröfur: Þrýstistýrð hringrásardæla.
Afköst: 0,38 l/s við dP=80 kPa. Mótor 1x230 V.
Hlutverk: Hringrásardæla fyrir hitakerfi.

H1.LO.05 Mótorloki.
Kröfur: Fjölstöðuloki, lokar við straumleysi (nc)
Hlutverk: Stýrir rennsli á fullheitu vatni gegn um H1.VS.02
Rennsli: 0,38l/s, kvs: 2,5 m³/h.

TÆKJALISTI - LOFTRÆSIKERFI:

L1.VS.01 Varmaskiptir
Kröfur: Plötuvarmaskiptir, lóðaður.
Afköst: 25 kW
Hitaveituhlið: Tinn=75°C, Tút=35°C ,dP minna en 20 kPa.
Kerfishlið: Tút = 70°C, Tinn = 30°C,
Hlutverk: Hitar vatn fyrir hitakerfi.

L1.ÞG.02 Þenslugeymir
Kröfur: Þenslugeymir með þind, stærð 8 L/0,5.
Hlutverk: Tekur upp þenslu á kerfishlið hitakerfis.

L1.DÆ.03 Hringrásardæla
Kröfur: Þrýstistýrð hringrásardæla.
Afköst: 0,15 l/s við dP=80 kPa. Mótor 1x230 V.
Hlutverk: Hringrásardæla fyrir hitakerfi.

L1.LO.04 Mótorloki.
Kröfur: Fjölstöðuloki, lokar við straumleysi (nc)
Hlutverk: Stýrir rennsli á fullheitu vatni gegn um L1.VS.01
Rennsli: 0,15l/s, kvs: 1,0 m³/h.

TÆKJALISTI - HEITT NEYSLUVATN:

V1.VS.01 Varmaskiptir
Kröfur: Plötuvarmaskiptir lóðaður, kerfi 1.
Afköst: 165 kW .
Hitaveituhlið: Tinn = 75°C Tút 20°C, dp minna en 20 kPa.
Neysluvatnshlið: Tút = 60°C, Tinn = 5°C,
dP minna en 10kPa.
Hlutverk: Hitar vatn fyrir neysluvatnskerfi.

V1.LO.02 Mótorloki
Kröfur: Fjölstöðuloki tengdur stjórnstöð.
Hlutverk: Stýrir rennsli á heitu vatni í gegn um V1.VS.01.
Rennsli: 0,72 l/s, Kvs: 2,6 m³/h.

V1.ML.03 Mótstöðuloki
Kröfur: Mótstöðuloki
Hlutverk: Heldur uppi bakþrýstingi yfir V1.VS.09.
Rennsli: 0,72l/s, Kvs: 2,1 m³/h.

V1.DÆ.04 Hringrásardæla
Kröfur: Hringrásardæla fyrir heitt neysluvatn, kerfi 1.
Afköst: 0,06 l/s við dP=25 kPa. Mótor 1x230 V.
Hlutverk: Hringrásardæla fyrir heitt neysluvatn.

TÆKJALISTI - SNJÓBRÆÐSLUKERFI:

S1.VS.01 Varmaskiptir
Kröfur: Plötuvarmaskiptir, lóðaður.
Afköst: 23 kw.
Hitaveituhlið: tinn=35°c, tút=20°c ,dp minna en 20 kpa. Snjóbræðslulhlið (30%glycol): tút=30°c, tinn=15°c, dp minna en 20 kpa.
Hlutverk: Hitar vatn fyrir snjóbræðslukerfi

S1.ÞG.02 Þenslugeymir
Kröfur: Þenslugeymir með þind, stærð 12 L/0,5.
Hlutverk: Tekur upp þenslu á kerfishlið snjóbræðslukerfis.

S1.DÆ.03 Hringrásardæla
Kröfur: Þrýstistýrð hringrásardæla.
Afköst: 0,4 l/s við dP=120 kPa. Mótor 1x230 V.
Hlutverk: Hringrásardæla fyrir snjóbræðslukerfi

H1.LO.04 Mótorloki.
Kröfur: Fjölstöðuloki, lokar við straumleysi (nc)
Hlutverk: Stýrir rennsli á fullheitu vatni gegn um S1.VS.01
Rennsli: 0,06l/s, kvs: 0,4 m³/h.

TÆKJALISTI - HITA, HEITT NEYSLUVATN OG SNJÓBRÆÐSLUKERFI:

T1.SS.01 Stjórnstöð
Kröfur: Stjórnstöð til reglunar á framrásarhita og rennsli á hita og snjóbræsðlukerfi, 230V.

T1.HN.02 Útihitanemi
Kröfur: Útihitaskynjari. Mælisvið: -50°C til +50°C.
Hlutverk: Nemur útihita og sendir boð til stjórnstöðvar. (T1.SS.01)

TENGIGRIND: ALMENNAR SKÝRINGAR:

Hitakerfi:
Hitakerfi er lokað kerfi með varmaskipti og hringrásardælu. Það er ofna og gólfhitakerfi. Hitaveitumeginn er mótorloki sem stýrir rennsli í gegn um varmaskiptinn. Mótorlokinn, hringrásardælan auk hitanema á framrás kerfis tengjast stjórntölvu. Rennsli að ofnum í anddyri er stjórnað með segulloka (NC). Á hvern ofn komi vatnshitastýrður bakrásarloki sem stillist á 30°C.

Snjóbræðslukerfi:
Snjóbræðslukerfi er lokað kerfi með varmaskipti og hringrásardælu. Auk þess eru hitanemar á bakrás varmaskiptis og framrás og bakrás kerfismeginn sem allir tengjast stjórntölvu.

Neysluvatnskerfi:
Neysluvatnskerfi er annars vegar kalt neysluvatn og hins vegar heitt neysluvatn frá varmskipti. Auk þess er hringrás á heitu neysluvatni sem búin er dælu. Rennsli gegn um varmskipti neysluvatns er stjórnað með mótorloka sem tengdur er við stjórntölvu auk hitanema á framrás neysluvatns. Þá er á bakrás frá varmaskipti þrýstijafnari sem stýrir þrýstingi yfir mótorlokana.

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

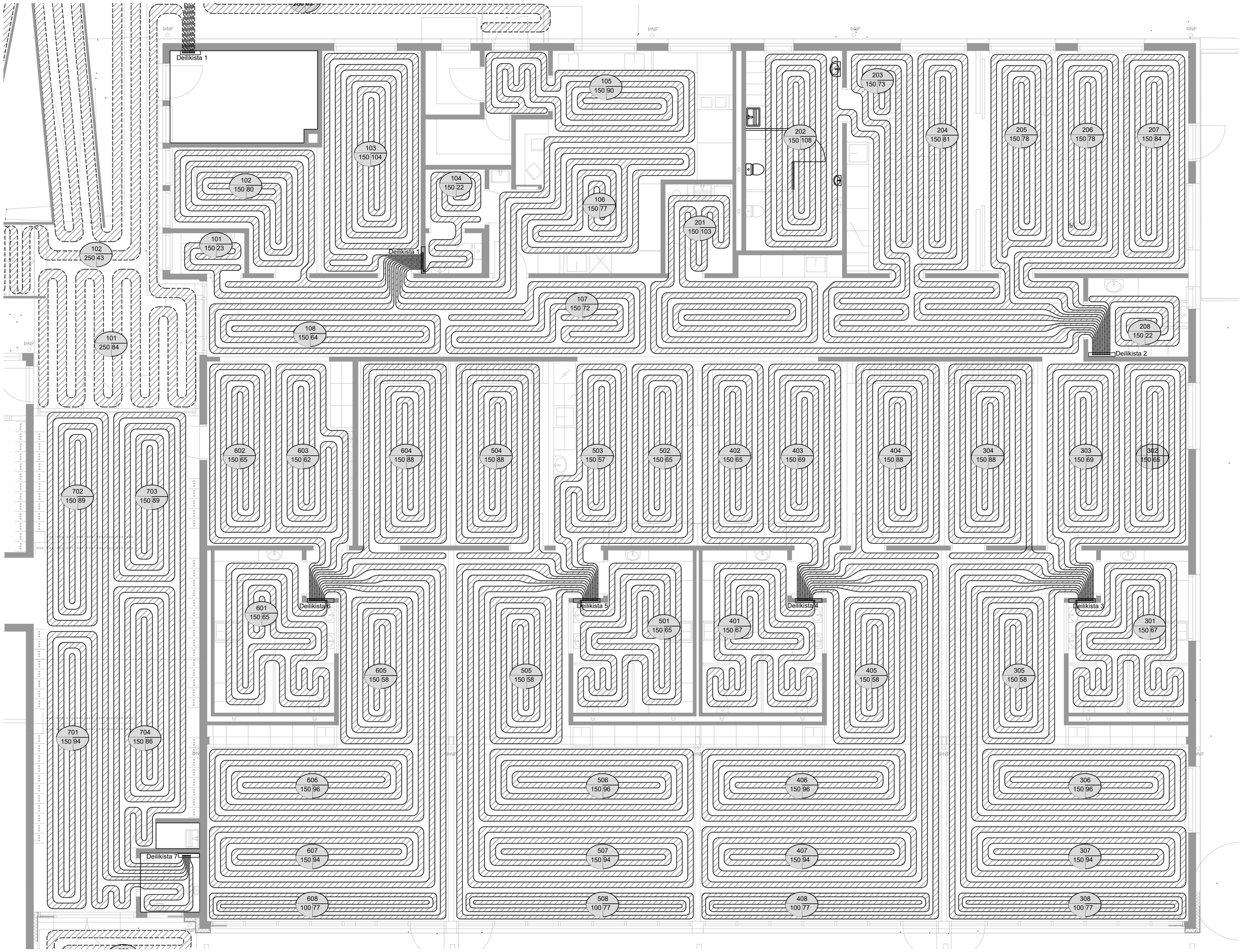
Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVÍK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Tengigrind
Skýringar
Tækjalisti

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: H-00	ÚTGÁFA NR.: Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Grunnmynd
Mkv. 1:50

Safamýri 5
Gólfhitalagnir

Slaufa nr.	Rými	lengd (m)	afl (W)	c/c (mm)
101	Snyrting	16	200	150
102	Leikskólastjóri	61	763	150
103	Vinnuherbergi	107	1,338	150
104	Föt	24	300	150
105	Anddyri/eldhús	90	1,125	150
106	Eldhús	77	963	150
107	Gangur	66	825	150
108	Gangur	66	825	150
201	Ræsting/gangur	103	1,288	150
202	Starfsmenn	108	1,350	150
203	Kaffistofa	86	1,075	150
204	Kaffistofa	81	1,013	150
205	Fundaherbergi	78	975	150
206	Fundaherbergi	78	975	150
207	Fundaherbergi	84	1,050	150
208	Snyrting	22	275	150
301	Snyrtingar barna	67	838	150
302	Vinnuherbergi	65	813	150
303	Vinnuherbergi	69	863	150
304	Hvíld	88	1,100	150
305	Leikstofa	58	725	150
306	Leikstofa	96	1,200	150
307	Leikstofa	94	1,175	150
308	Leikstofa	77	963	100
401	Snyrtingar barna	67	838	150
402	Matsalur	65	813	150
403	Matsalur	69	863	150
404	Hvíld	88	1,100	150
405	Leikstofa	58	725	150
406	Leikstofa	96	1,200	150
407	Leikstofa	94	1,175	150
408	Leikstofa	77	963	100
501	Snyrtingar barna	65	813	150
502	Matsalur	65	813	150
503	Matsalur	57	713	150
504	Hvíld	88	1,100	150
505	Leikstofa	58	725	150
506	Leikstofa	96	1,200	150
507	Leikstofa	94	1,175	150
508	Leikstofa	77	963	100
601	Snyrtingar barna	65	813	150
602	Smiðja	65	813	150
603	Smiðja	62	775	150
604	Hvíld	88	1,100	150
605	Leikstofa	58	725	150
606	Leikstofa	96	1,200	150
607	Leikstofa	94	1,175	150
608	Leikstofa	77	963	100
701	Anddyri, fatahengi	94	1,175	150
702	Anddyri, fatahengi	89	1,113	150
703	Anddyri, fatahengi	86	1,075	150
704	Anddyri, fatahengi	86	1,075	150
		3,935	49,188	

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS: F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR:
Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819

DAGS: HÖNNUNARSTJÓRI:
Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

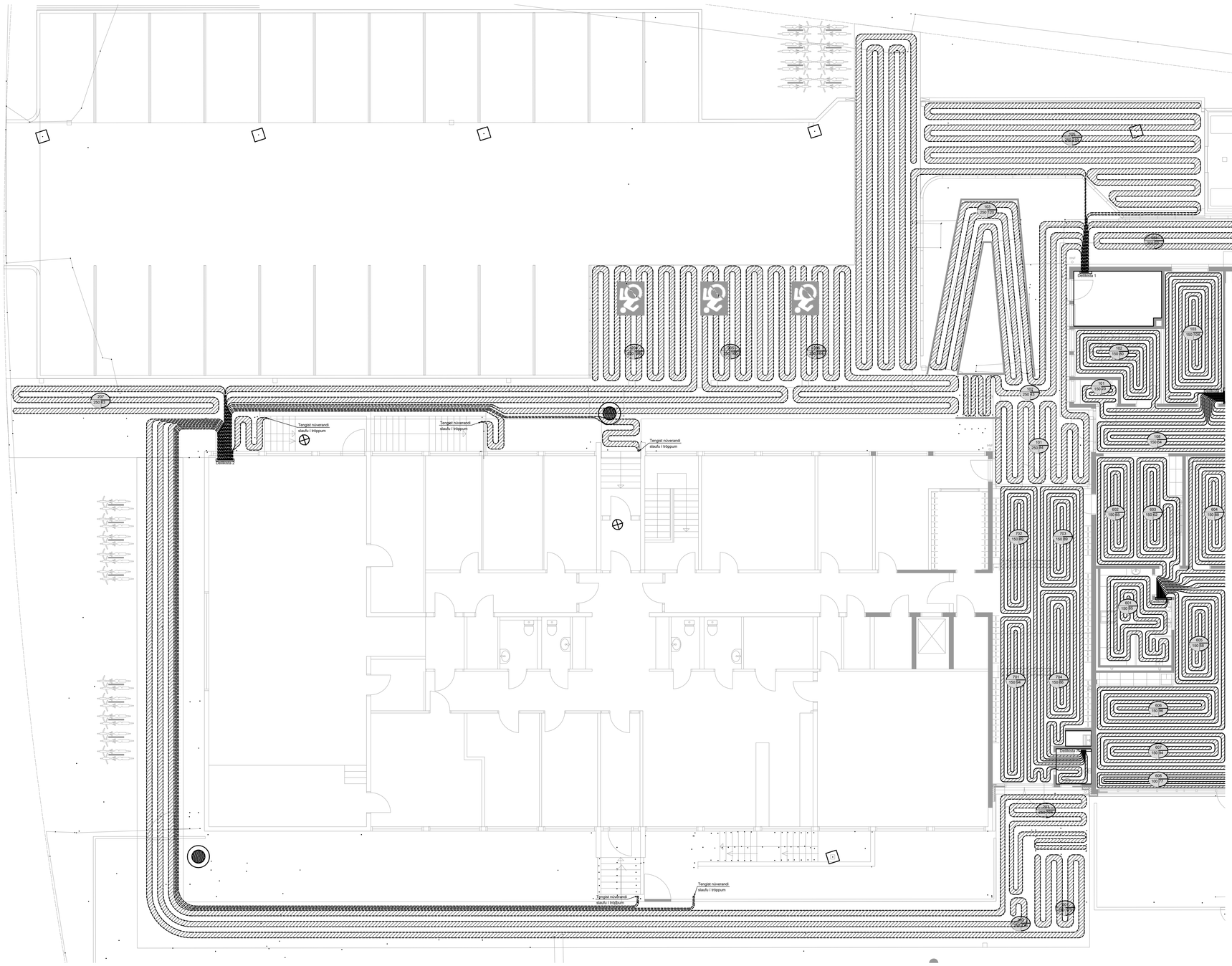
VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Hitakerfi
Gólfhiti
Grunnmynd

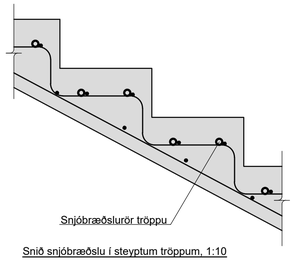
VERKNR.:	MKV.:
2118	1:50

TEIKNAÐ:	HANNAÐ:	YFIRFARIÐ:
JHS	EEÞ	JÞF
DAGS:	TEIKNING NR:	ÚTGÁFA NR.:
07.07.2021	H-11	Ú

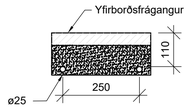
© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Grunnmynd
Mkv. 1:75



Snið snjóbræðslu í steyptum tröppum, 1:10



Snið snjóbræðslu undir hellum, 1:10

Snjóbræðslulagnir kista 1			
Slaufa nr.	lengd (m)	afl (W)	c/c (mm)
101	84	3,570	250
102	43	1,828	250
103	120	5,100	250
104	62	2,635	250
105	219	9,308	250
	528	22,440	

Snjóbræðslulagnir kista 2			
Slaufa nr.	lengd (m)	afl (W)	c/c (mm)
201	180	7,650	250
202	140	5,950	250
203	196	8,330	250
204	156	6,630	250
205	160	6,800	250
206	164	6,970	250
206	63	2,678	250
	1,059	45,008	

Nýjar lagnir að eldri slaufum í tröppum
Samtals = 290 m

SKÝRINGAR SNJÓBRÆÐSLU:

Snjóbræðslulagnir skulu þola minnst 60°c miðað við 50 ára endingartíma og 4 bar þrýsting. Lagnir leggist með mátklemmum til þess að tryggja rétt millibil. Setja skal þrýsting á lagnir áður en vinna við yfirborð s.s. þjöppun, malbikun eða steypuvinna fer fram. Sé plötuþykkt 120-160mm leggist rör á fyllingu undir plötu. Kerfið er frostlögskerfi. Stærð lagna PPr ø25. Stærð lagna í tröppum er 16x2,0 álplast.

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVÍK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Hitakerfi
Snjóbræðsla
Grunnmynd

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:10/1:75
TEIKNAÐ: JHS	HANNAÐ: EEÞ	YFIRFARIÐ: JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: H-12	ÚTGÁFA NR.: Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

Grunnmynd
Mkv. 1:50

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

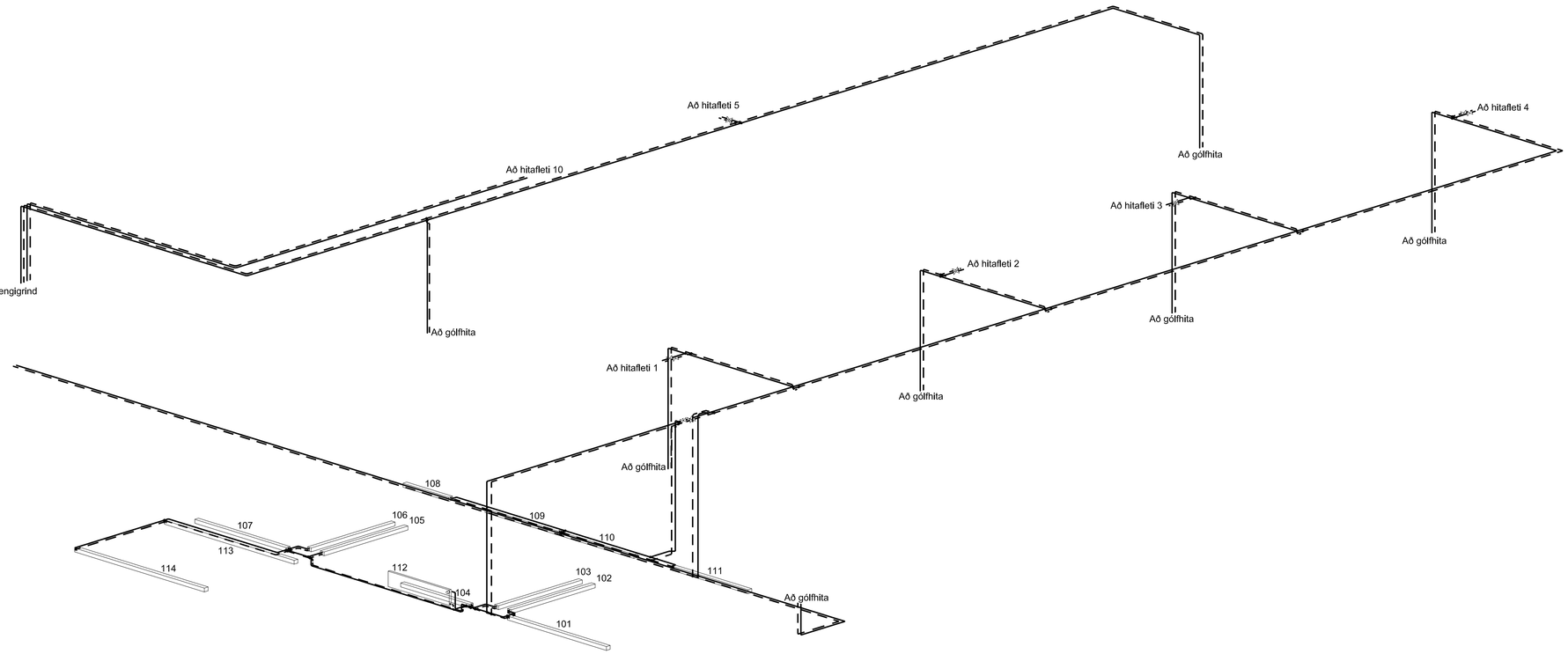
VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Hitakerfi
Ofnar & stofnlagnir
Grunnmynd

VERKNR.:	MKV.:
2118	1:50

TEIKNAÐ:	HANNAÐ:	YFIRFARIÐ:
JHS	EEÞ	JÞF
DAGS:	TEIKNING NR:	ÚTGÁFA NR.:
07.07.2021	H-13	Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Rúmmynd
Mkv. 1:50

Hitakerfi, skýringar:

——————— Framrás

— — — Bakrás

Hitakerfið er ofna og gólfhitakerfi. Allar stofnlagnir skulu lagðar úr svörtu stáli með skrúfuðum tengjum. Sýnilegar lagnir að ofnum eru þunnveggja stállagnir með klemmdum tengjum. Öll ofntengi skulu vera 10mm. Endalagnir og ómálsettar lagnir eru DN10 nema annað sé tekið fram. Loftskrúfur komi á alla ofna.
Á hvern ofn komi auk ofnloka stillilé þeim megin sem ofnloki er ekki.
Ofnar séu í samræmi við ÍST EN 442

Rör í gólfhita skulu vera úr PE-RT með súrefniskapu skv. din 16892/3. Rör skulu lögð með 150 mm millibili nema annað sé tekið fram. Rör skulu þola 70°c samfellt við 0,6 mpa vinnuþrýsting. Tengistykki skulu vera úr afsinkunarþolnu messing og hæfa rörum.

Upphitun gólfhita stýrist af stjórnlokum tse i50 (24v normally closed) eða sambærilegum tengdum termostötum (5-30 °c) staðsettum 1,5-2m yfir gólfi.

Rennsli að ofnum í anddyri er stjórnað með segulloka (NC) með rofa á vegg sem kveikt er á þegar óskað er eftir hita frá ofnum. Á hvern ofn komi vatnshitastýrður bakrásarloki sem stillist á 30°C.

Kerfið skal þola 0,3 mpa vinnuþrýsting og stigprófast skv. leiðbeiningum framleiðanda áður en leiðslur eru huldar.

Allt efni og frágangur kerfisins sé í samræmi við ákvæði staðla og gildandi reglugerða allt efni skal hafa lagnaefnisvottun.

Hitaleiðslur eru úr miðlungsþykku svörtu stáli samkv. DIN 2440 með skrúfuð tengistykki sem samsvara rörum að gerð.

Bil milli festinga láréttra leiðlsna skal vera samkv. forskrift framleiðanda röranna, en þó mest 1,2 - 1,5m millibili.
Sjá töflu framleiðanda.
Á allar stofnlagnir í kjallara komi kúlulokar á framrás og bakrás auk tæmingarloka á bakrás.

Lagnir í léttum veggjum skal einangra með 4mm ádragseinangrun. Aðrar einangraðar leiðslur skal einangra með glerullarhólkum með álfilmu.
Þykkt einangrunar skal vera sem hér segir:

Þykkt einangrunar	Stærð röra
10 - 50mm (3/8"- 2")	20mm
65 - 80mm (2 1/2"- 3")	30mm
100mm (4")	40mm

Sýnilega lagnir næst ofnum skulu vera óeinangraðar.

Kerfið skal þola 400 kPa vinnuþrýsting og prófast með 600 kPa áður en leiðslur eru huldar.

Allt efni og frágangur kerfisins sé í samræmi við ákvæði ÍST-67:2003 og gildandi reglugerðir.

Öll ónefnd mál eru í mm allt efni skal hafa lagnaefnisvottun .
Allar endalagnir eru DN10 nema annað sé tekið fram.

Safamýri 5

Ofnaskrá		Ofnakerfi 70/35 ΔT=32,5°C				Ofnastærðir = 70/35/20°C			
Ofn nr.	Rými	Ofnaval	Tegund	Hæð mm	Lengd mm	Afköst Wött	Rennli l/klst.	A B	C D
101	Anddyri	Rúntyl	VK	70	2600	260	11	C-D	
102	Anddyri	Rúntyl	VK	70	2200	220	9	A-B	
103	Anddyri	Rúntyl	VK	70	2200	220	9	C-D	
104	Anddyri	Rúntyl	VK	70	1800	180	8	A-B	
105	Anddyri	Rúntyl	VK	70	2200	220	9	A-B	
106	Anddyri	Rúntyl	VK	70	2200	220	9	C-D	
107	Anddyri	Rúntyl	VK	70	2400	240	10	A-B	
108	Anddyri	Rúntyl	VK	70	1200	120	5	C-D	
109	Anddyri	Rúntyl	VK	70	1900	190	8	C-D	
110	Anddyri	Rúntyl	VK	70	1900	190	8	A-B	
111	Anddyri	Rúntyl	VK	70	2000	200	9	A-B	
112	Anddyri	Voryl	22	300	1600	630	27	C-D	
111	Anddyri	Rúntyl	VK	70	3400	340	15	A-B	
111	Anddyri	Rúntyl	VK	70	3400	340	15	C-D	
Samtals						3570			

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS: F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR:
Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819

DAGS: HÖNNUNARSTJÓRI:
Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

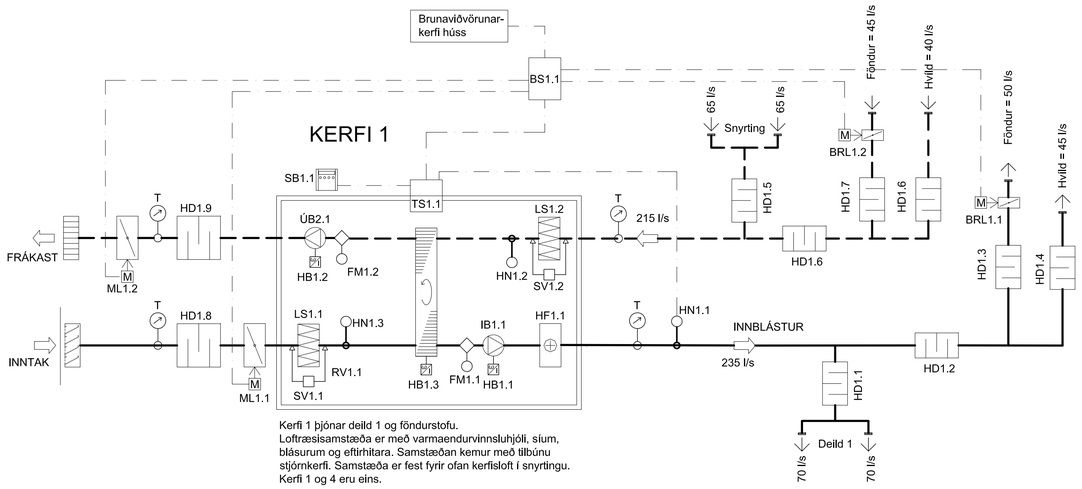
TEIKNING:
Lagnateikning
Hitakerfi
Rúmmynd

VERKNR.:	MKV.:
2118	1:50

TEIKNAÐ:	HANNAÐ:	YFIRFARIÐ:
JHS	EEÞ	JÞF

DAGS:	TEIKNING NR:	ÚTGÁFA NR.:
07.07.2021	H-14	Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

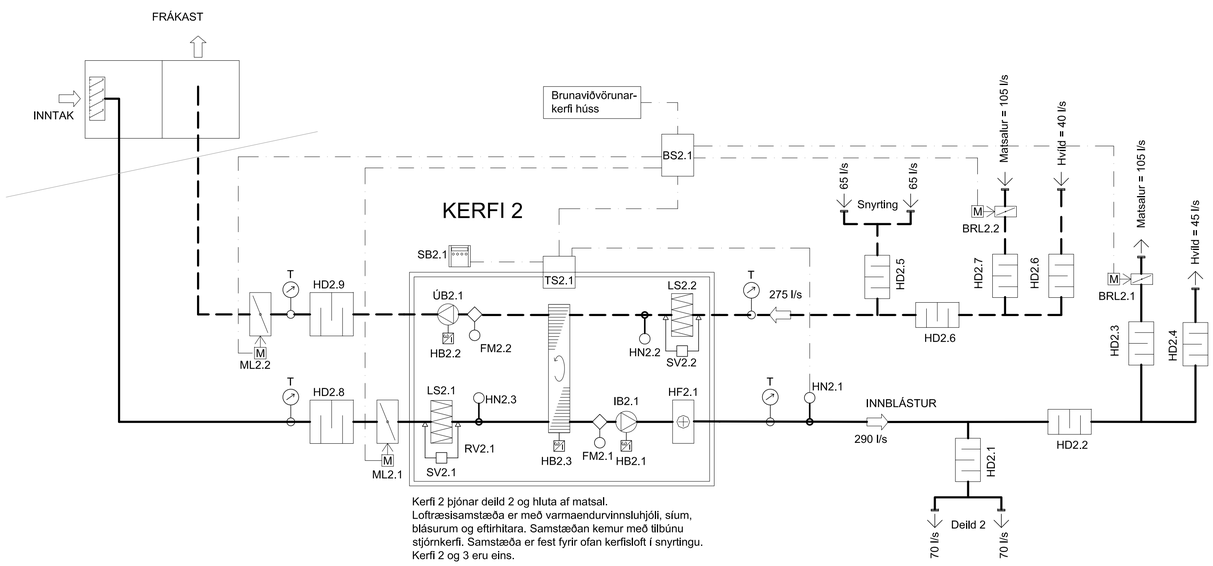


Kerfi 1 þjónar deild 1 og föndurstofu.
Loftræsisamstæða er með varmaendurvinnsluhjóli, síum, blásurum og eftirhitara. Samstæðan kemur með tilbúnu stjórnkerfi. Samstæða er fest fyrir ofan kerfisloft í snyrtingu.
Kerfi 1 og 4 eru eins.

T	Stokkhitamælir: Svið -20°C - +20°C á útilofti en 0°C til +40°C á upphituðu lofti	HD2.1	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
SB2.1	Stjórnborð með skjá og ásláttarhnöppum sem stýrir samstæðunni, þ.e. loftmagni, hitastigi og keyrslutíma samkvæmt kerfislýsingu	HD2.2	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
IB2.1	Innblásari 235 l/s á móti 170 Pa	HD2.3	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø160-1000-50
ÚB2.1	Útblásari 215 l/s á móti 170 Pa	HD2.4	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø160-1000-50
ÚB2.2	Núverandi útblásari frá eldhúsi.	HD2.5	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
LS2.1	Loftsía í inntakslofti, hreinsunargráða F7	HD2.6	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
LS2.2	Loftsía í útkastslofti, hreinsunargráða F7	HD2.7	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø200-1000-50
VS2.1	Hjólvarmaskiptir, Stýrist eftir boðum frá hitanema HN2.1	HD2.8	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø160-1000-50
BS2.1	Brunastöð. Tengist brunaviðvörunarkerfi hússins.	SV2.1	Síuvaki, stillanlegur mismunaþrýstirofi sem gefur til kynna þegar þörf er á að endurnýja síu
HB2.1	Hraðastýring fyrir innblásara	SV2.2	Síuvaki, stillanlegur mismunaþrýstirofi sem gefur til kynna þegar þörf er á að endurnýja síu
HB2.2	Hraðastýring fyrir útblásara	RV2.1	Reimvaki, rofi sem vaktar snúning á hjólvarmaskipti
HB2.3	Hraðastýring fyrir hjólvarmaskipti	ML2.1	Mótorloka á frákasti, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
HN2.1	Hitanemi í innblásturslofti, staðsettur í stokk	ML2.2	Mótorloka á frákasti, með af/á mótor og gormi (loka við straumrof). Þéttleikakröfur: Flokkur 4
HN2.2	Hitanemi í útsog	BRL2.x	Reyklokur sem uppfylla EI30, með af/á mótor og gormi (loka við straumrof). Þéttleikakröfur: Flokkur 4
HN2.3	Hitanemi í útilofti	EH2.1	Hitaflötur fyrir innblásturslofti (afköst 5 kW), staðsettur í samstæðu Hitafall Tv=70/35°C; Loft 7/22°C
FM2.1	Flæðimælir, mælir afköst innblásara	SL2.1	Stjórnloki á vatni, stýrist eftir boðum frá hitanema HN2.1
FM2.2	Flæðimælir, mælir afköst útblásara		

SKÝRINGAR, LOFTRÆSTING:

		Merkir loftstokk
	" "	einangraðan að utan með 50mm mottum t.d. steinull
	"	útsogsstokk, sýnilegt snið
	"	útsogsstokk, hulið snið
	"	Loftbil undir hurð, hæð 2cm
	"	Útsog
	"	Innloft
I 1 -300x150	"	Loftdreifari með 300x150 rist og þrýstiboxi með bakstilli. Hliðartenging.
I 2 -ø250	"	Loftdreifari með hljóðeinangruðu þrýstiboxi, ætlaður í kerfistloft. Tenging 250mm þvermál.
I 3 -400x100	"	Loftrist með bakstilli, ætluð á sívalan stokk.
I 4 -300x150	"	Loftdreifari með 300x150 rist og þrýstiboxi með bakstilli. Baktenging.
I 5 -800x300	"	Loftrist með bakstilli, ætluð á kantaðan stokk.
Ú1-200	"	Útsog með hljóðeinangruðu þrýstiboxi, ætlað í kerfistloft Tenging 200mm þvermál.
Ú2 -300x150	"	Útsog með 300x150 rist og hljóðieinangruðu þrýstiboxi með bakstilli. Hliðartenging.
Ú3-125	"	125mm útsogsventil með hljóðdempun.
Ú4- 300x100		Útsogsrist 300x100 með bakstilli á sívalan stokk.
HGB ø160	"	Hljóðgildrubarki. Þvermál tengar 160mm, lengd 1000.
BRL-ø125	"	Mótorstýrð bruna- og reykloka
STL-ø125	"	Stilliloka IRIS. Þvermál teningar 125mm.
HD-800x400-650	"	Hljóðdeyfir, kantaður 50mm þykkt. Mál tengingar breidd=800, hæð=400, lengd 650
HD-ø125-600	"	Hljóðdeyfir 50mm þykkt. Þvermál tengingar 125, lengd 600mm.



Kerfi 2 þjónar deild 2 og hluta af matsal.
Loftræsisamstæða er með varmaendurvinnsluhjóli, síum, blásurum og eftirhitara. Samstæðan kemur með tilbúnu stjórnkerfi. Samstæða er fest fyrir ofan kerfisloft í snyrtingu.
Kerfi 2 og 3 eru eins.

T	Stokkhitamælir: Svið -20°C - +20°C á útilofti en 0°C til +40°C á upphituðu lofti	HD2.1	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
SB2.1	Stjórnborð með skjá og ásláttarhnöppum sem stýrir samstæðunni, þ.e. loftmagni, hitastigi og keyrslutíma samkvæmt kerfislýsingu	HD2.2	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
IB2.1	Innblásari 290 l/s á móti 170 Pa	HD2.3	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø160-1000-50
ÚB2.1	Útblásari 275 l/s á móti 170 Pa	HD2.4	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø160-1000-50
ÚB2.2	Núverandi útblásari frá eldhúsi.	HD2.5	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
LS2.1	Loftsía í inntakslofti, hreinsunargráða F7	HD2.6	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
LS2.2	Loftsía í útkastslofti, hreinsunargráða F7	HD2.7	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø200-1000-50
VS2.1	Hjólvarmaskiptir, Stýrist eftir boðum frá hitanema HN2.1	HD2.8	Hljóðdeyfir,sveigjanlegur ø160-1000-50
BS2.1	Brunastöð. Tengist brunaviðvörunarkerfi hússins.	SV2.1	Síuvaki, stillanlegur mismunaþrýstirofi sem gefur til kynna þegar þörf er á að endurnýja síu
HB2.1	Hraðastýring fyrir innblásara	SV2.2	Síuvaki, stillanlegur mismunaþrýstirofi sem gefur til kynna þegar þörf er á að endurnýja síu
HB2.2	Hraðastýring fyrir útblásara	RV2.1	Reimvaki, rofi sem vaktar snúning á hjólvarmaskipti
HB2.3	Hraðastýring fyrir hjólvarmaskipti	ML2.1	Mótorloka á ferskloftsinntaki, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
HN2.1	Hitanemi í innblásturslofti, staðsettur í stokk	ML2.2	Mótorloka á frákasti, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
HN2.2	Hitanemi í útsog	BRL2.x	Reyklokur sem uppfylla EI30, með af/á mótor og gormi (loka við straumrof). Þéttleikakröfur: Flokkur 4
HN2.3	Hitanemi í útilofti	EH2.1	Hitaflötur fyrir innblásturslofti (afköst 7,0 kW), staðsettur í samstæðu. Hitafall Tv=70/35°C; Loft 5/22°C
FM2.1	Flæðimælir, mælir afköst innblásara	SL2.1	Stjórnloki á vatni, stýrist eftir boðum frá hitanema HN2.1
FM2.2	Flæðimælir, mælir afköst útblásara		

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVÍK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

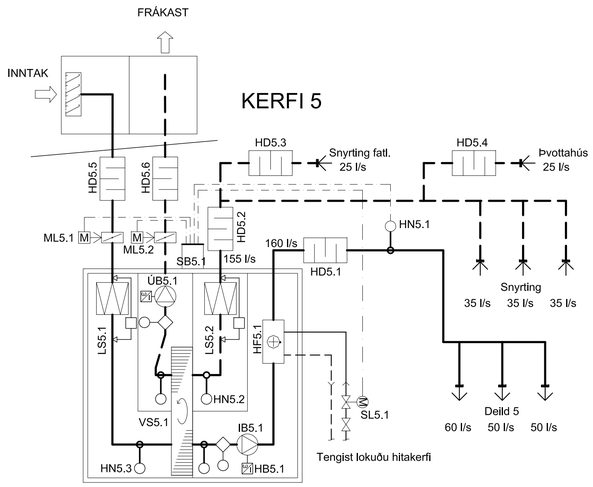
TEIKNING:
Lagnateikning
Loftræsikerfi
Kerfismyndir og skýringar
Kerfi 1-4

VERKNR.:	MKV.:
2118	1:50

TEIKNAÐ:	HANNAÐ:	YFIRFARIÐ:
JHS	EEÞ	JÞF
DAGS:	TEIKNING NR:	ÚTGÁFA NR.:
07.07.2021	L-01	Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

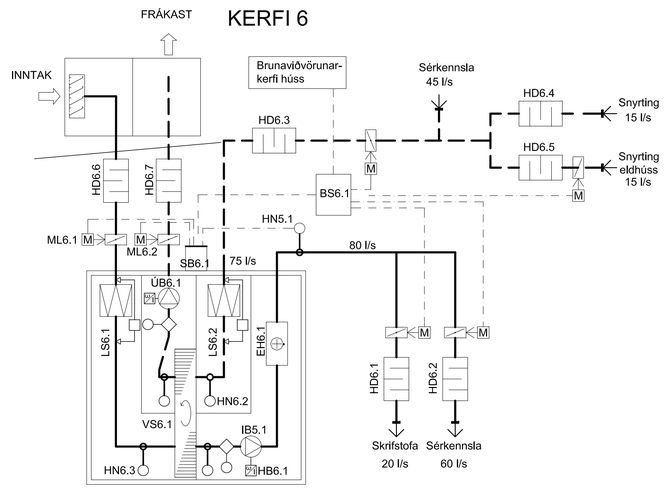
KERFI 5



Kerfi 5 þjónar deild 5
Loftræsisamstæða er með varmaendurvinnsluhjóli, síum, blásurum og eftirhitara. Samstæðan kemur með tilbúnu stjórnkerfi.

SB5.1	Stjórnborð með skjá og ásláttarhnöppum sem stýrir samstæðunni, þ.e. loftmagni, hitastjórnun og keyrslutíma samkvæmt kerfislýsingu
IB5.1	Innblásari 160 l/s á móti 120 Pa
ÚB5.1	Útblásari 155 l/s á móti 120 Pa
LS5.1	Loftsía í inntakslofti, hreinsunargráða EU-7
LS5.2	Loftsía í útkastslofti, hreinsunargráða EU-5
VS5.1	Hjólvarmaskiptir með stiglausri hraðastýringu, Stýrist eftir boðum frá hitanema HN5.1
HB5.1	Hraðastýring fyrir innblásara
HB5.2	Hraðastýring fyrir útblásara
ML5.1	Mótorloka á fersklofts inntaki, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
ML5.2	Mótorloka á frákasti, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
HN5.1	Hitanemi í innblásturslofti, staðsettur í innblástursstokk
HN5.2	Hitanemi í útsogi í samstæðu
HN5.3	Hitanemi í útilofti í samstæðu
HD5.1	Hljóðdeyfir, ø250-900-50
HD5.2	Hljóðdeyfir, ø250-600-50
HD5.3	Hljóðdeyfir, ø125-600-50
HD5.4	Hljóðdeyfir, ø125-600-50
HD5.5	Hljóðdeyfir, ø250-600-50
HD5.6	Hljóðdeyfir, ø250-600-50
HF5.1	Hitaflötur fyrir innblástursloft (afköst 1,5 kW), staðsettur í samstæðu Hitafall Tv=70/35°C; Loft 16/22°C
SL5.1	Stjórnloki á vatni, stýrist eftir boðum frá hitanema HN5.1

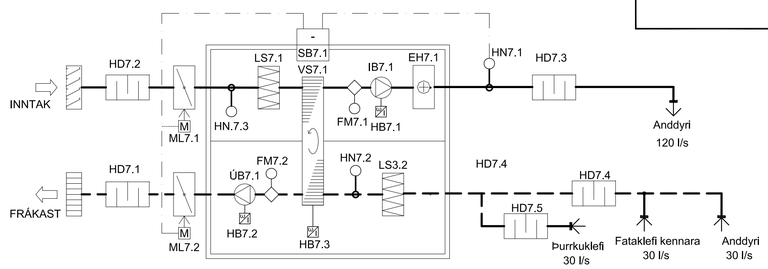
KERFI 6



Kerfi 6 þjónar skrifstofu og sérkennslurými.
Loftræsisamstæða er með varmaendurvinnsluhjóli, síum, blásurum og eftirhitara. Samstæðan kemur með tilbúnu stjórnkerfi.

SB6.1	Stjórnborð með skjá og ásláttarhnöppum sem stýrir samstæðunni, þ.e. loftmagni, hitastjórnun og keyrslutíma samkvæmt kerfislýsingu
IB6.1	Innblásari 80 l/s á móti 120 Pa
ÚB6.1	Útblásari 75 l/s á móti 120 Pa
LS6.1	Loftsía í inntakslofti, hreinsunargráða EU-7
LS6.2	Loftsía í útkastslofti, hreinsunargráða EU-5
VS6.1	Hjólvarmaskiptir með stiglausri hraðastýringu, Stýrist eftir boðum frá hitanema HN5.1
HB6.1	Hraðastýring fyrir innblásara
HB6.2	Hraðastýring fyrir útblásara
ML6.1	Mótorloka á fersklofts inntaki, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
ML6.2	Mótorloka á frákasti, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
HN6.1	Hitanemi í innblásturslofti, staðsettur í innblástursstokk
HN6.2	Hitanemi í útsogi í samstæðu
HN6.3	Hitanemi í útilofti í samstæðu
HD6.1	Hljóðdeyfir, ø160-600-50
HD6.2	Hljóðdeyfir, ø125-600-50
HD6.3	Hljóðdeyfir, ø125-600-50
HD6.4	Hljóðdeyfir, ø125-600-50
HD6.5	Hljóðdeyfir, ø100-300-50
HD6.6	Hljóðdeyfir, ø100-300-50
EH6.1	Hitaflötur fyrir innblástursloft(afköst 1,0 kW), staðsettur í samstæðu. Hitaður með rafmagni

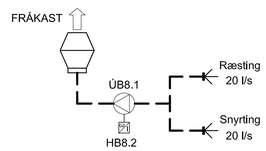
KERFI 7



Kerfi 7 þjónar anddyri og fataklefum.
Loftræsisamstæða er með varmaendurvinnsluhjóli, síum, blásurum og eftirhitara. Samstæðan kemur með tilbúnu stjórnkerfi. Samstæða er staðsett fyrir ofan loft í þurrkuklefa

SB7.1	Stjórnborð með skjá og ásláttarhnöppum sem stýrir samstæðunni, þ.e. loftmagni, hitastjórnun og keyrslutíma samkvæmt kerfislýsingu
IB7.1	Innblásari 120 l/s á móti 100 Pa
ÚB7.1	Útblásari 90 l/s á móti 100 Pa
LS7.1	Loftsía í inntakslofti, hreinsunargráða EU-7
LS7.2	Loftsía í útkastslofti, hreinsunargráða EU-5
VS7.1	Hjólvarmaskiptir með stiglausri hraðastýringu, Stýrist eftir boðum frá hitanema HN.7.1
HB7.1	Hraðastýring fyrir innblásara
HB7.2	Hraðastýring fyrir útblásara
HB7.3	Hraðastýring fyrir hjólvarmaskiptir
HN7.1	Hitanemi í innblásturslofti, staðsettur í innblástursstokk
HN7.2	Hitanemi í útsogi í samstæðu
HN7.3	Hitanemi í útilofti í samstæðu
FM7.1	Flæðimælir, mælir afköst innblásara
FM7.2	Flæðimælir, mælir afköst útblásara
ML7.1	Mótorloka á fersklofts inntaki, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
ML7.2	Mótorloka á frákasti, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
HD7.1 - 7.3	Hljóðdeyfir, ø200-600-50.
HD7.4	Hljóðdeyfir, ø160-600-50.
HD7.5	Hljóðdeyfir, ø125-600-50.
EH7.1	Hitaflötur fyrir innblástursloft(afköst 1,5 kW), staðsettur í samstæðu. Hitaður með rafmagni

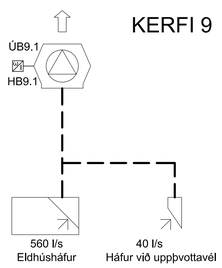
KERFI 8



Kerfi 8 þjónar ræstingu og snyrtingu
Hljóðeinangraður útsogsblásari staðsettur í ræstirými og frákastsventill á þaki.

ÚB8.1	Útblásari 40 l/s við 70 Pa
HB8.1	Hraðastýring fyrir útsogsblásara

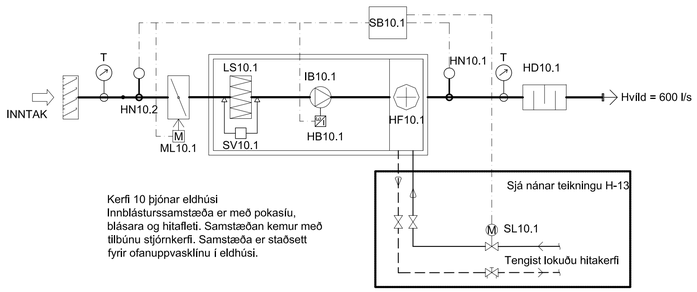
KERFI 9



Kerfi 9 þjónar eldhúsi
Hitaþolinn þakblásri og frákastsventill á þaki.

ÚB9.1	Útblásari 600 l/s við 100 Pa
HB9.1	Hraðastýring fyrir útsogsblásara, staðsett í eldhúsi

KERFI 10



Kerfi 10 þjónar eldhúsi
Innblásturssamstæða er með pokasíu, blásara og hitafleti. Samstæðan kemur með tilbúnu stjórnkerfi. Samstæða er staðsett fyrir ofanuppvasklínu í eldhúsi.

T	Stokkhitamælir: Svið -20°C - +20°C á útilofti en 0°C til +40°C á upphituðu lofti
SB10.1	Stjórnborð með skjá og ásláttarhnöppum sem stýrir samstæðunni, þ.e. loftmagni, hitastjórnun og keyrslutíma samkvæmt kerfislýsingu
IB10.1	Innblásari 600 l/s á móti 200 Pa
LS10.1	Loftsía í inntakslofti, hreinsunargráða EU-7
HB10.1	Hraðastýring fyrir innblásara
HN10.1	Hitanemi í innblásturslofti, staðsettur í stokk
SV10.1	Síuvaki, stillanlegur mismunaþrýstirofi sem gefur til kynna þegar þörf er á að endurnýja síu
ML10.1	Mótorloka á fersklofts inntaki, með af/á mótor og gormi. Við straumrof er lokað fyrir útiloft. Þéttleikakröfur: Flokkur 3
HD10.1	Hljóðdeyfir, 800-400-650
HF10.1	Hitaflötur fyrir innblástursloft(afköst 25,3 kW), staðsettur í samstæðu Hitaður með 33% glycol blönduðu vatni, hitafall Tv=70/35°C; Loft -15/18°C
SL10.1	Stjórnloki á vatni, stýrist eftir boðum frá hitanema HN10.1

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVÍK KT: 560415-0600

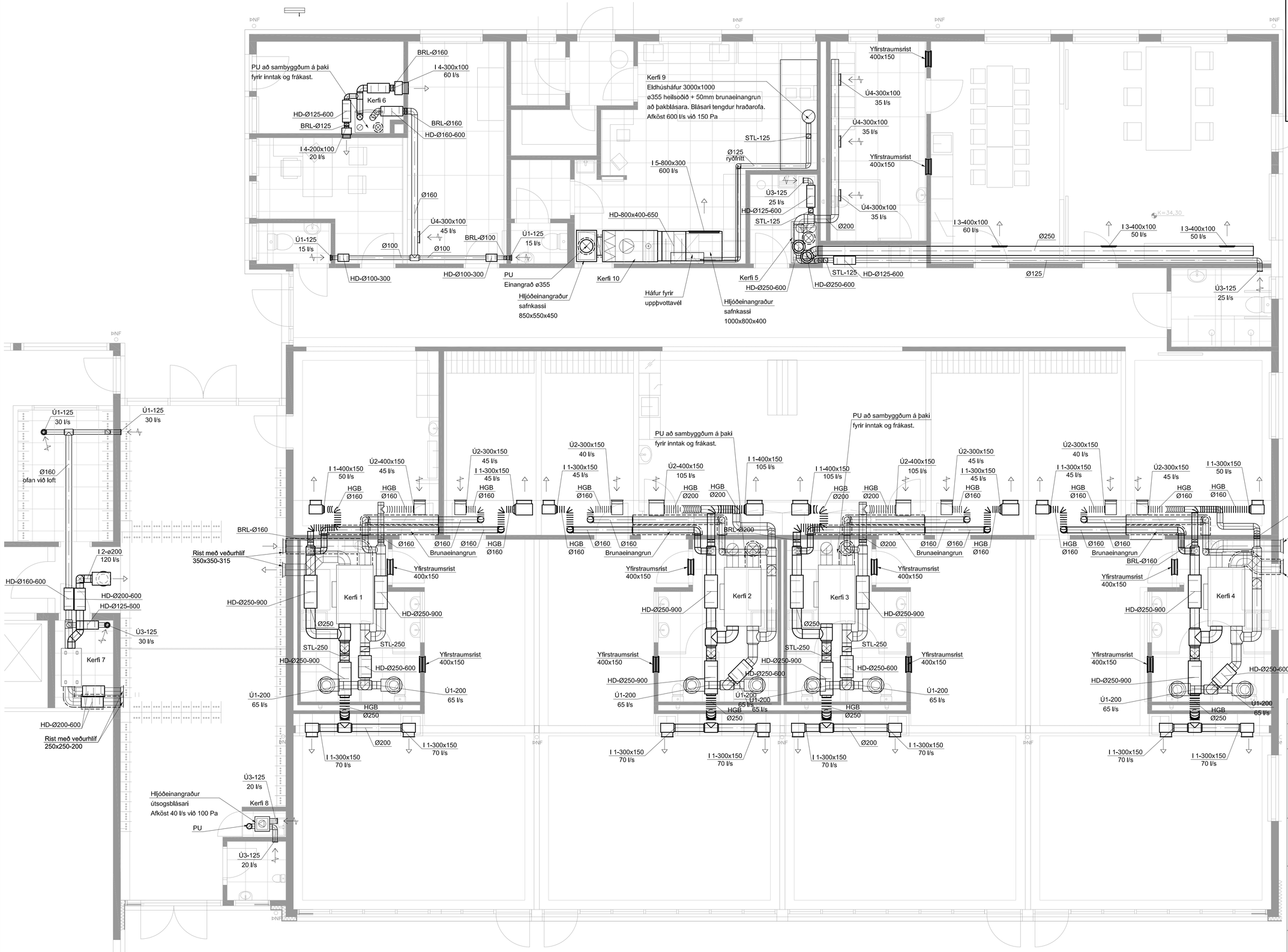
VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Loftræsikerfi
Kerfismyndir og skýringar
Kerfi 5-10

VERKNR.:	MKV.:
2118	1:50

TEIKNAÐ:	HANNAÐ:	YFIRFARIÐ:
JHS	EEÞ	JÞF
DAGS: 07.07.2021	TEIKNING NR: L-02	ÚTGÁFA NR.: Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Grunnmynd
Mkv. 1:50

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	07.07.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS: F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR:
Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819

DAGS: HÖNNUNARSTJÓRI:
Guðjón Magnússon 250456-4339

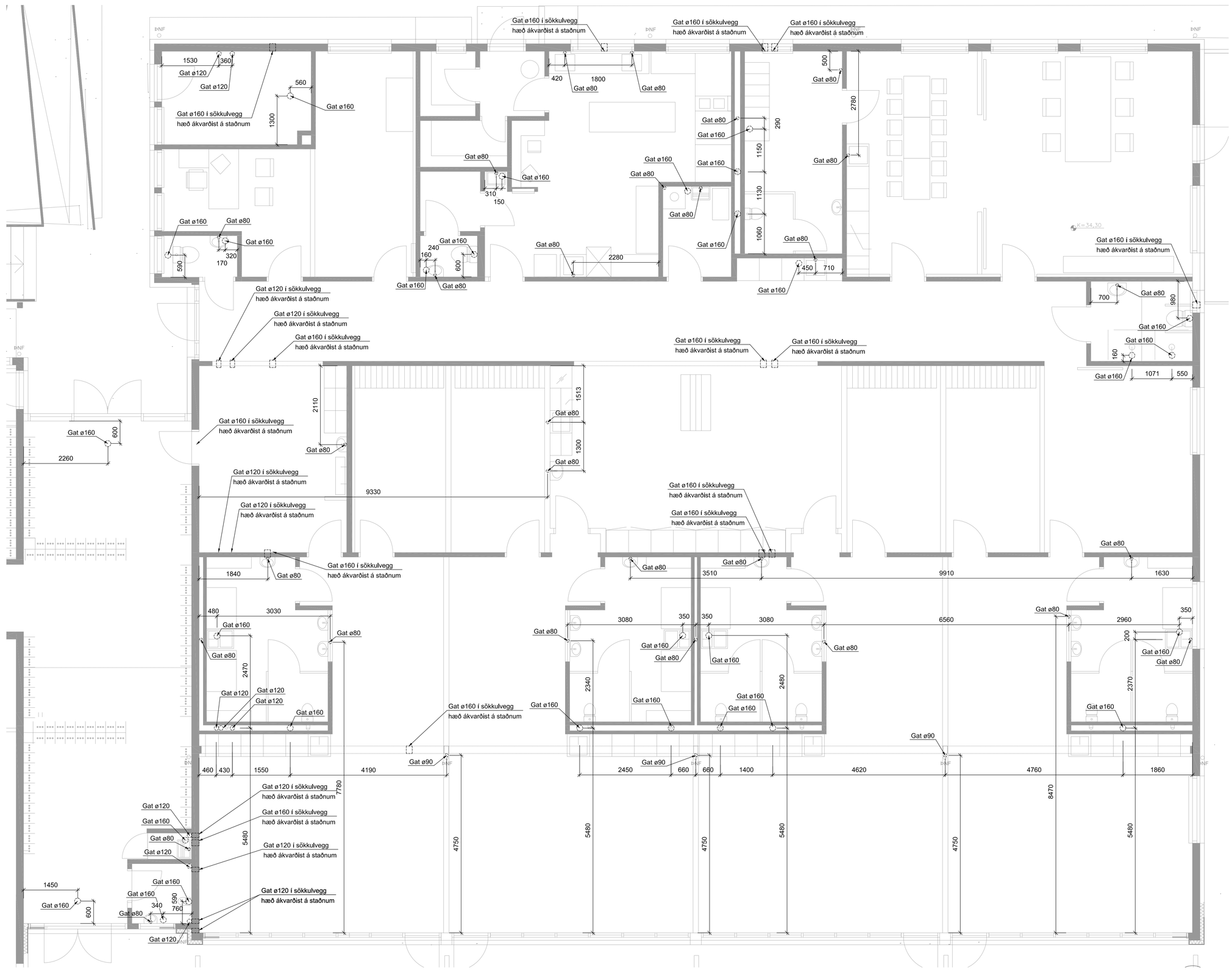
Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVÍK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

TEIKNING:
Lagnateikning
Loftræsikerfi
Grunnmynd
Austurhús

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ:	HANNAÐ:	YFIRFARIÐ:
JHS	EEÞ	JÞF
DAGS:	TEIKNING NR:	ÚTGÁFA NR.:
07.07.2021	L-11	Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



Grunnmynd
Mkv. 1:50

Lykilmynd

NR.	BREYTING	DAGS	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ
Ú	ÚTBOÐSTEIKNING	17.09.2021	JHS	EEÞ	JÞF	EEÞ

DAGS:	F.H. VERKFRÆÐISTOFU REYKJAVÍKUR: Eggert Elmar Þórarinsson 140574-4819
DAGS:	HÖNNUNARSTJÓRI: Guðjón Magnússon 250456-4339

Verkfræðistofa REYKJAVÍKUR
FISKISLÓÐ 75, 101 REYKJAVIK KT: 560415-0600

VERK:
Safamýri 5
Reykjavík

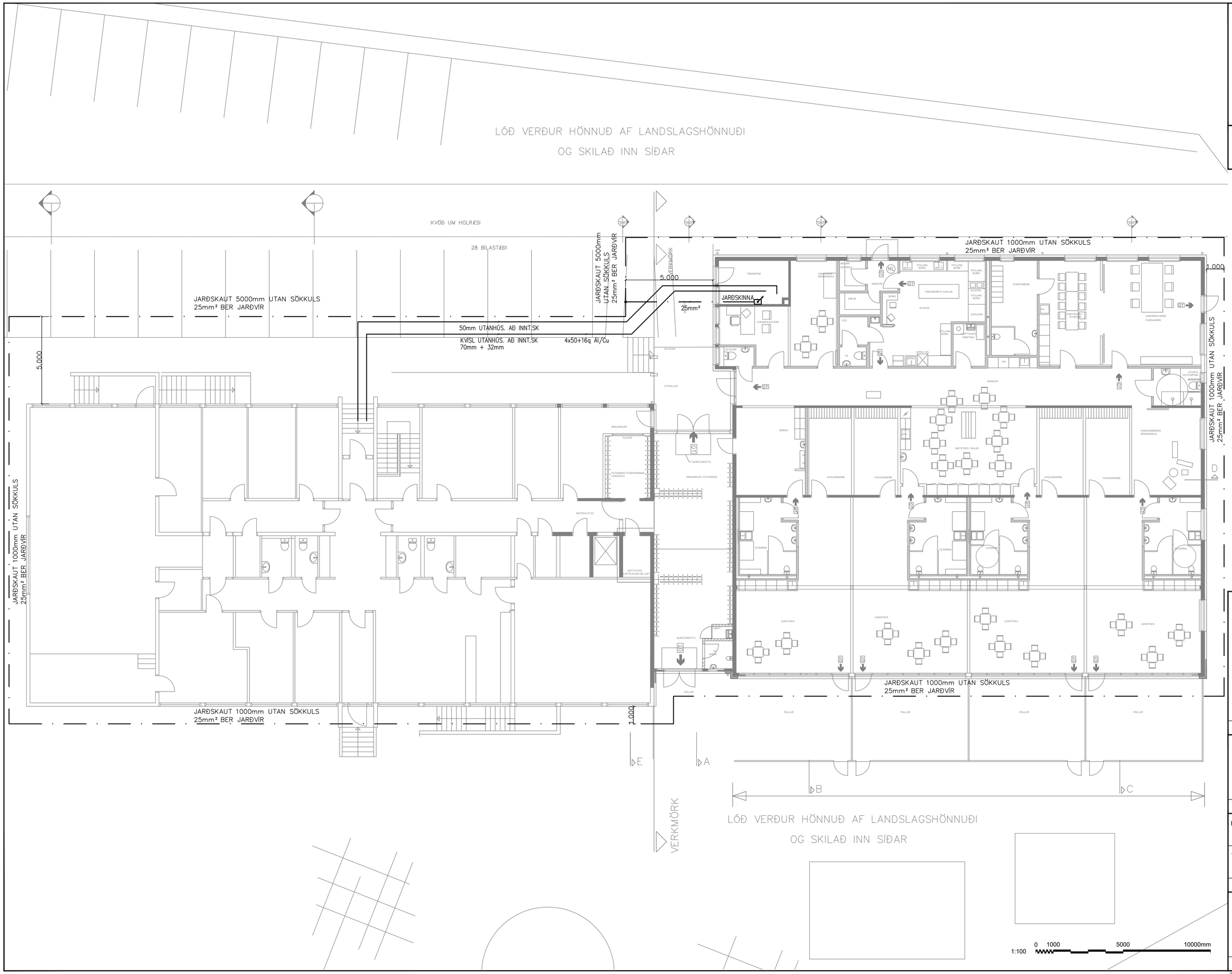
TEIKNING:
Lagnateikning
Gataplan
Grunnmynd
Kjarnaboruð göt

VERKNR.:		MKV.:
2118		1:50
TEIKNAÐ:	HANNAÐ:	YFIRFARIÐ:
JHS	EEÞ	JÞF
DAGS:	TEIKNING NR:	ÚTGÁFA NR.:
17.09.2021	G-01	Ú

© Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

TEIKNINGASKRÁ - Útboðsteikningar
Safamýri 5 - Austur hluti

Kerfi	HEITI TEIKNINGAR	TEIKN.NR.	ÚTG.	KVARÐI	DAGS.
Rafkerfi	Sökkulskaut - Grunnmynd	04.5.101		1:100	2021-11-16
Rafkerfi	Lágspennukerfi - Afstöðumynd	21.1.001		1:200	2021-07-07
Rafkerfi	Lágspennukerfi - Skýringar- og sniðmynd	21.1.002		1:20	2021-07-07
Rafkerfi	Lágspennukerfi - Lagnaleiðir - Grunnmynd	23.5.001		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Lágspennukerfi - Grunnmynd	23.5.101		1:50	2021-11-16
Ljósvist	Lýsingarkerfi - Grunnmynd	30.5.101		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Lýsingarstjórnkerfi - Skýringar	40.1.101		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Lýsingarstjórnkerfi - Grunnmynd	40.5.101		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Stýrikerfi - Grunnmynd	41.5.101		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Fjarskiptakerfi - Grunnmynd	50.5.101		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Öryggiskerfi - Grunnmynd	60.5.101		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Brunaviðvörunarkerfi - Grunnmynd	64.5.101		1:50	2021-11-16
Rafkerfi	Einlínuteikning - Dreifiskápur =23+A1.1	23.3.111		-	2021-11-16
Rafkerfi	Einlínuteikning - Dreifiskápur =23+A1.2	23.3.112		-	2021-11-16
Rafkerfi	Einlínuteikning - Dreifiskápur =23+A1.3	23.3.113		-	2021-11-16
Rafkerfi	Einlínuteikning - Dreifiskápur =23+A1.4	23.3.114		-	2021-11-16
Rafkerfi	Einlínuteikning - Dreifiskápur =23+A1.5	23.3.115		-	2021-11-16
Rafkerfi	Einlínuteikning - Dreifiskápur =23+A1.6	23.3.116		-	2021-11-16
Rafkerfi	Einlínuteikning - Dreifiskápur =23+A1.7	23.3.117		-	2021-11-16



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	1:100 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Sökkulskaut
Grunnmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 04.5.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

Línutákn	Skýring (teg)
	Núverandi strengur 400 /230 V
	Götuljósastrengur 400 /230 V
	Rör
	Sögun

Götuljósatákn	Skýring (teg)
×	Niðurtekt
■	Götuljósaskápur - Annað

Sérstaklega í hönnun:

- 5m staur með ljóskeri á toppi
- 6,3m staur með ljóskeri á toppi
- 8m staur með kastara

1:200 0 10000 20000mm

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-07-07	GLS/RÖJ	1/200 A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
ÞGH	RÖJ	

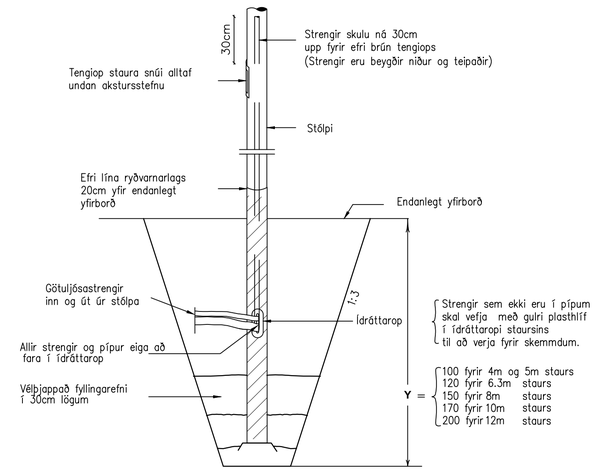
SAMÞYKKT: Guðjón L. Sigurðsson. kt:080655-4609

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
LEIKSKÓLI
Rafkerfi
Lágspennukerfi
Afstöðumynd

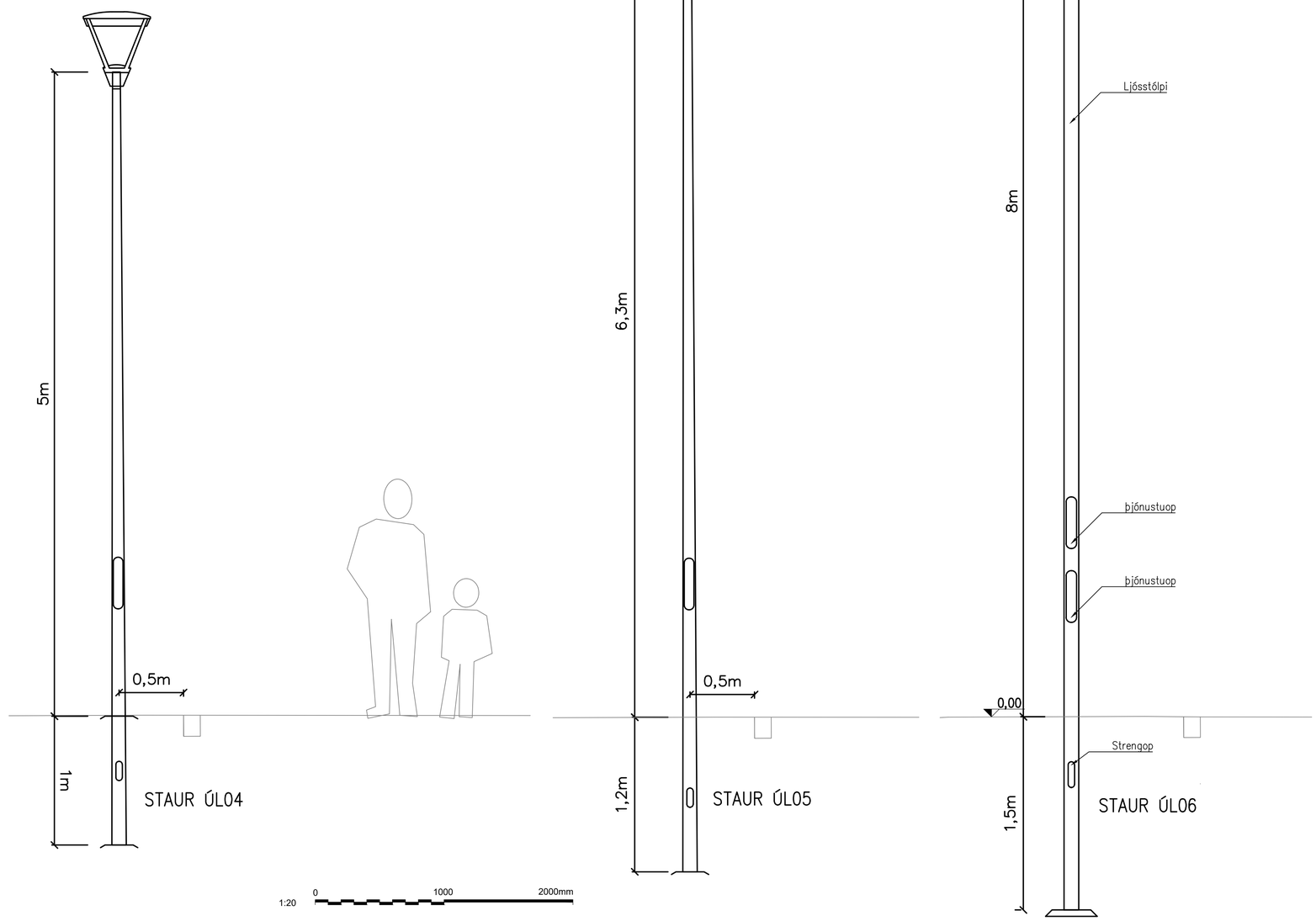
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 21.1.001

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

Götuljósastaur 4m/5m/6.3m/8m/10m/12m

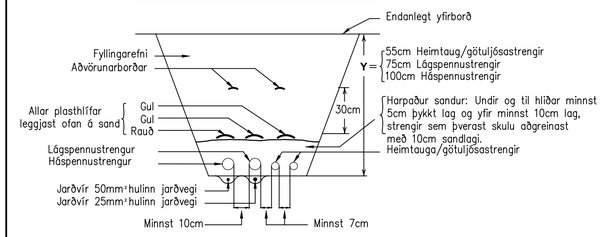


Ljósabúnaður

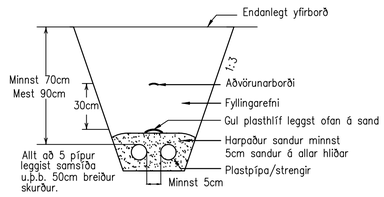


1:20 0 1000 2000mm

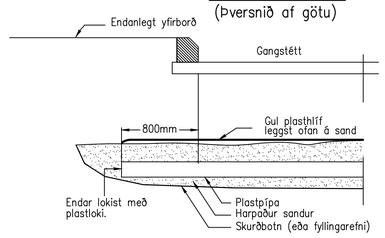
Há- og lágspennustrengir í einu lagi



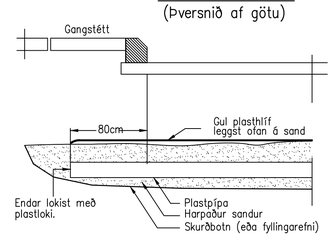
Dæmigert þversnið af samsíða pípum/strenglagna



Langsnið af pípulögn (Þversnið af götu)



Langsnið af pípulögn (Þversnið af götu)



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-05-03	GLS/RÖJ	1/20 A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
ÞGH	RÖJ	

SAMÞYKKT:

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
LEIKSKÓLI
Raflagnir
Lágspennukerfi
Skýringar- og sniðmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 21.1.002

Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	GLS/SLT	1/50 A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
ÞGH	SLT	

SAMÞYKKT: Guðjón L. Sigurðsson. kt:080655-4609

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK

AUSTUR HLUTI

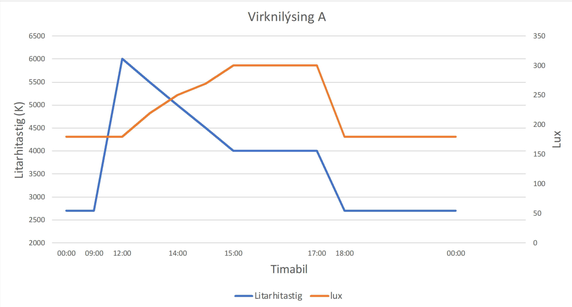
Ljósvist

Lýsingarkerfi

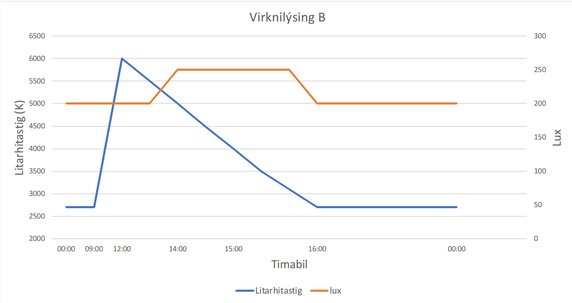
Grunnmynd

VERKFANG 2106-01 TEIKNING 30.5.101

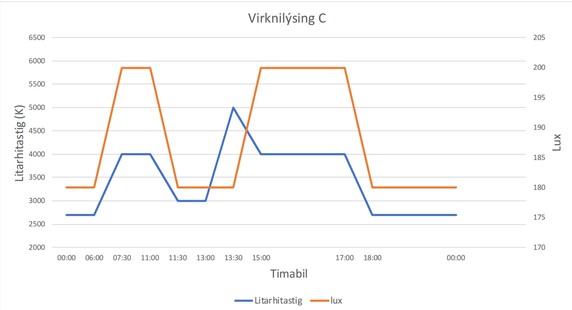
©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



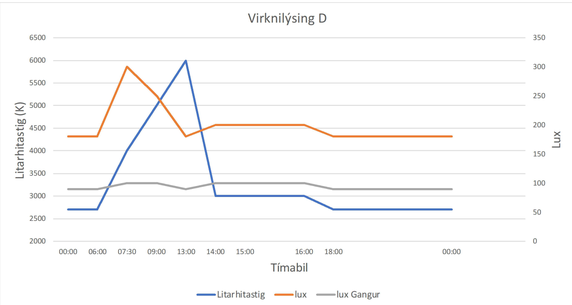
Kveiking A		
Tími	Litarhitastig	lux
00:00	2700	180
09:00	2700	180
12:00	6000	180
	5500	220
14:00	5000	250
	4500	270
15:00	4000	300
	4000	300
	4000	300
17:00	4000	300
18:00	2700	180
	2700	180
	2700	180
	2700	180
00:00	2700	180



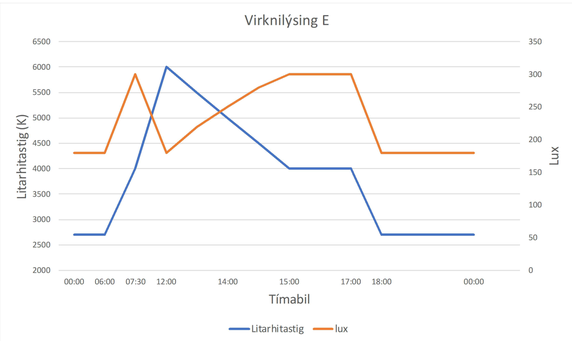
Kveiking B		
Tími	Litarhitastig	lux
00:00	2700	200
09:00	2700	200
12:00	6000	200
	5500	200
14:00	5000	250
	4500	250
15:00	4000	250
	3500	250
	3100	250
16:00	2700	200
	2700	200
	2700	200
	2700	200
	2700	200
00:00	2700	200



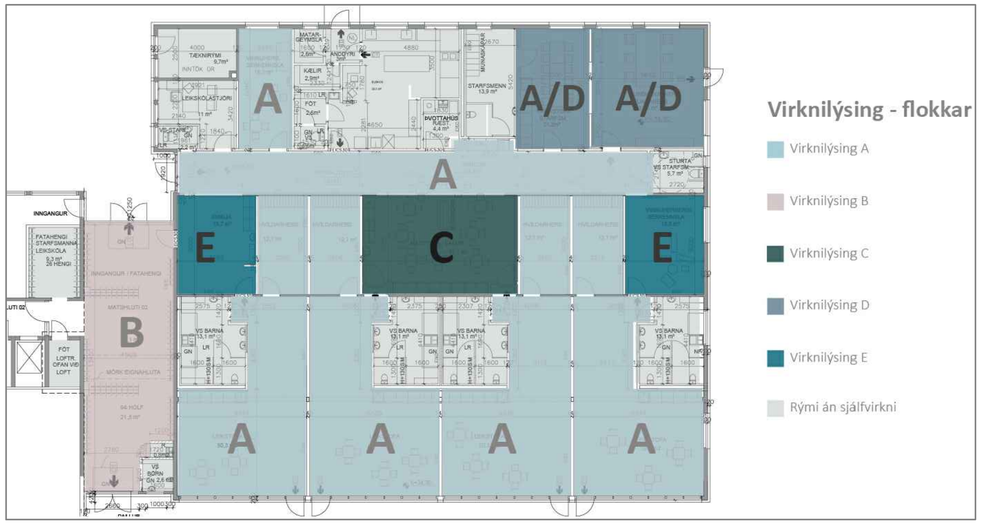
Kveiking C		
Tími	Litarhitastig	lux
00:00	2700	180
06:00	2700	180
07:30	4000	200
11:00	4000	200
11:30	3000	180
13:00	3000	180
13:30	5000	180
15:00	4000	200
	4000	200
	4000	200
17:00	4000	200
18:00	2700	180
	2700	180
	2700	180
	2700	180
00:00	2700	180



Kveiking D			
Tími	Litarhitastig	lux	lux Gangur
00:00	2700	180	90
06:00	2700	180	90
07:30	4000	300	100
09:00	5000	250	100
13:00	6000	180	90
14:00	3000	200	100
15:00	3000	200	100
	3000	200	100
16:00	3000	200	100
18:00	2700	180	90
	2700	180	90
	2700	180	90
	2700	180	90
00:00	2700	180	90



Kveiking E		
Tími	Litarhitastig	lux
00:00	2700	180
06:00	2700	180
07:30	4000	300
12:00	6000	180
	5500	220
14:00	5000	250
	4500	280
15:00	4000	300
	4000	300
17:00	4000	300
18:00	2700	180
	2700	180
	2700	180
00:00	2700	180



Skýringar

Kveikingar eru auðkenndar með bókstöfum "A, B, C,..."
með eða án tölustafs sem segir til um dimmingu, breytilegt litarhitastig og Af/Á.

Dæmi:

A_1 – Dimmanleg og með breytilegu litarhitastigi.

A_2 – Dimmanleg.

A_3 – Dimmanleg, breytilegur litur og litarhitastig.

A – Af/Á

M – Af/Á senurofi A og B ásamt
rofum fyrir handvirka yfirtekt á ljósastýringu.

A_0 – Útilýsing byggingar

Rofavirkni

Ljósastýring skal vera auðskiljanleg og þægileg í notkun
Rofar skulu hafa merkingar sem gefa til kynna hvort þeir stýri birtustigi, litarhitastigi eða hvort þér séu Af / Á. Merkingar og útlit á rofum skal bera undir ljósvistarhönnuð og umsjónarmann verkkaupa til samþykkis.

Stoðrými eru ýmist stýrð með rofum eða með hreyfiskynjurum og skulu allir rofar og hnappar vera vel merktir.

Virknilýsing

Rýmum er skipt niður í 5 hópa sem fylgja mismunandi dagssenum (A–E). Öðrum rýmum sem falla ekki í þessa hópa er staðstýrt með þrýstirofum eða hreyfiskynjurum en hægt er að breyta birtu- og litarhitastigi eftir þörfum.

Breyting á birtu- og litarhitastigi innan senu skal taka a.m.k. 1 mínútu svo breytingin verði ekki merkjanleg. Hægt er að grípa inn í senur og stýra litarhita- og birtustigi eftir þörfum. Ef gripið er inn í senu og stillingum breytt handvirkt, helst sú stilling þangað til straumur er rofinn þ.e. slökkt er á lýsingu handvirkt eða sjálfvirkt.

Sólúr stýrir birtustiginu eftir árstíðum. Sem dæmi þarf lýsing ekki að vera á ef birta er næg utandyra. Allar senur og styrkur á birtu- og litarhitastigi skal bera undir verkeftirlit verkkaupa og fást samþykkt fyrir viðmiðunarrými áður en forritunin er klárað fyrir öll rými.

Önnur virkni

Litalýsing í matsal skal stýrast með spjaldtölvu í eigu skólans.

Þegar fyrsti starfsmaður mætir á morgnana og tekur innbrotsviðvörunarkerfið af við starfsmannainnganginn kvikna ljós merkt A í fatahengi starfsmanna ásamt ljósum merktum A1, að undanskyldu vinnuherb.sérkennslu, kaffistofu starfsmanna og undirbún.herb./fundaherb..
Senur fylgja innbrotsviðvörunarkerfi. Ef kerfið er sett í vörð, slokknar á öllum ljósum. Ef innbrotsviðvörunarkerfið eða brunaviðvörunarkerfi fer í gang kvikna öll ljós merkt A_1 í byggingunni.

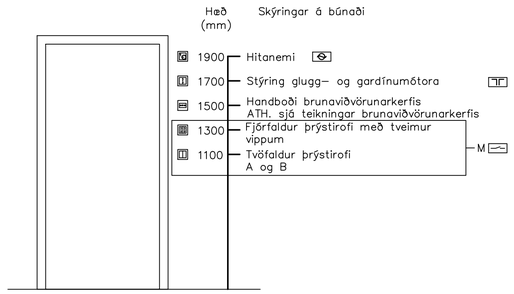
Útilýsing

Útilýsingu er stýrt skv. sólúri þannig að lýsing er breytileg eftir árstíma.

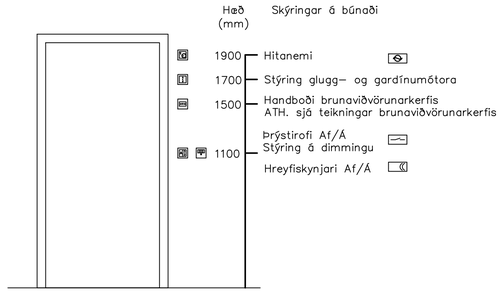
LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

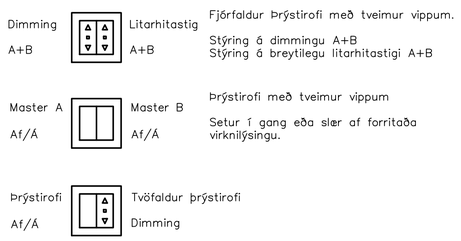
Dæmigert útlit búnaðar við M rofa



Dæmigert útlit búnaðar



Nánari skýringar á Snjallrofum



1:5 0 100 500mm

1:25 0 500 2500mm

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ	ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 897 1156 - NETFANG: liska@liska.is - www.liska.is

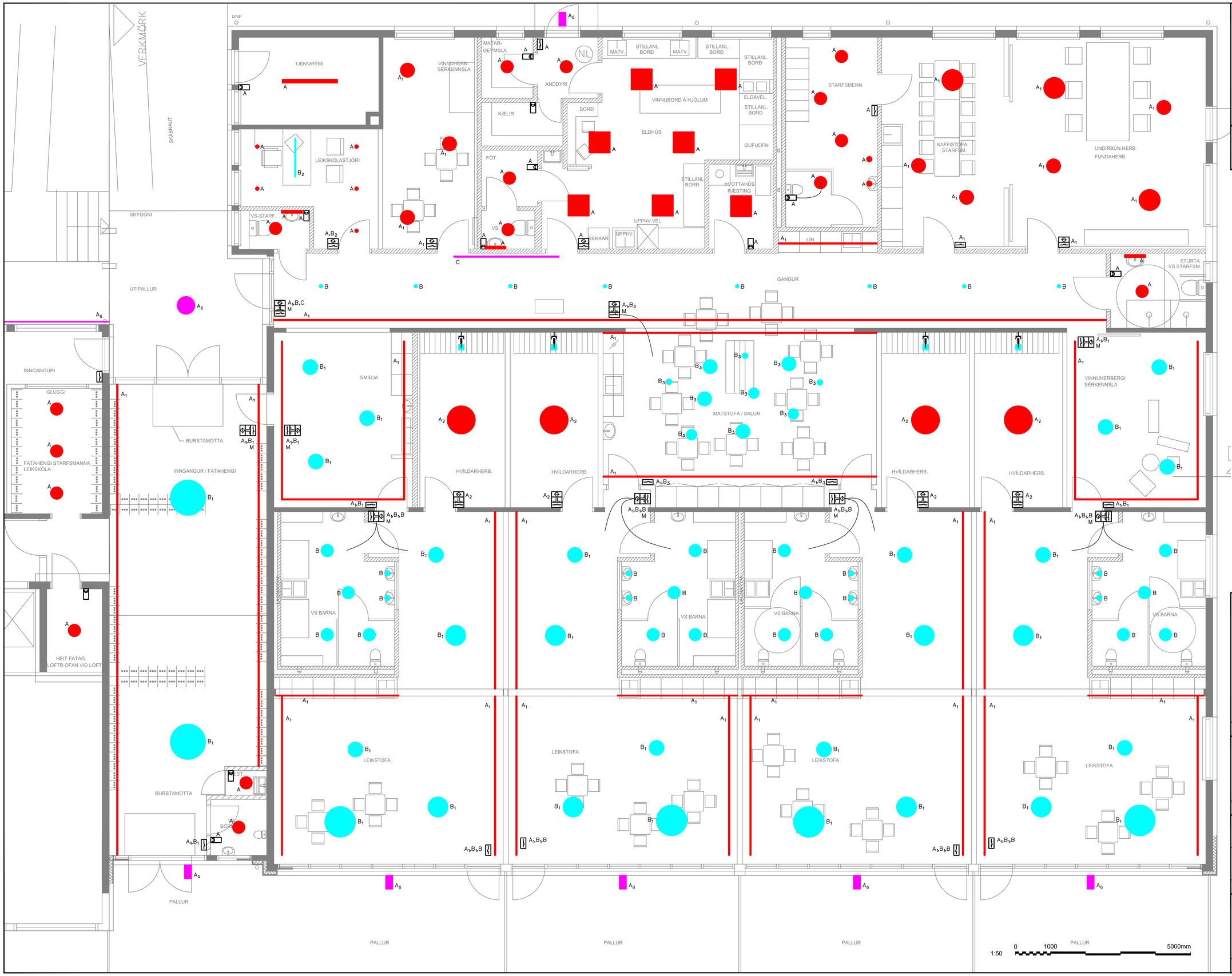
ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	SLT	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
ÞGH	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Lýsingarstjórnkerfi
Skýringar

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 40.1.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

ÚTG. DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

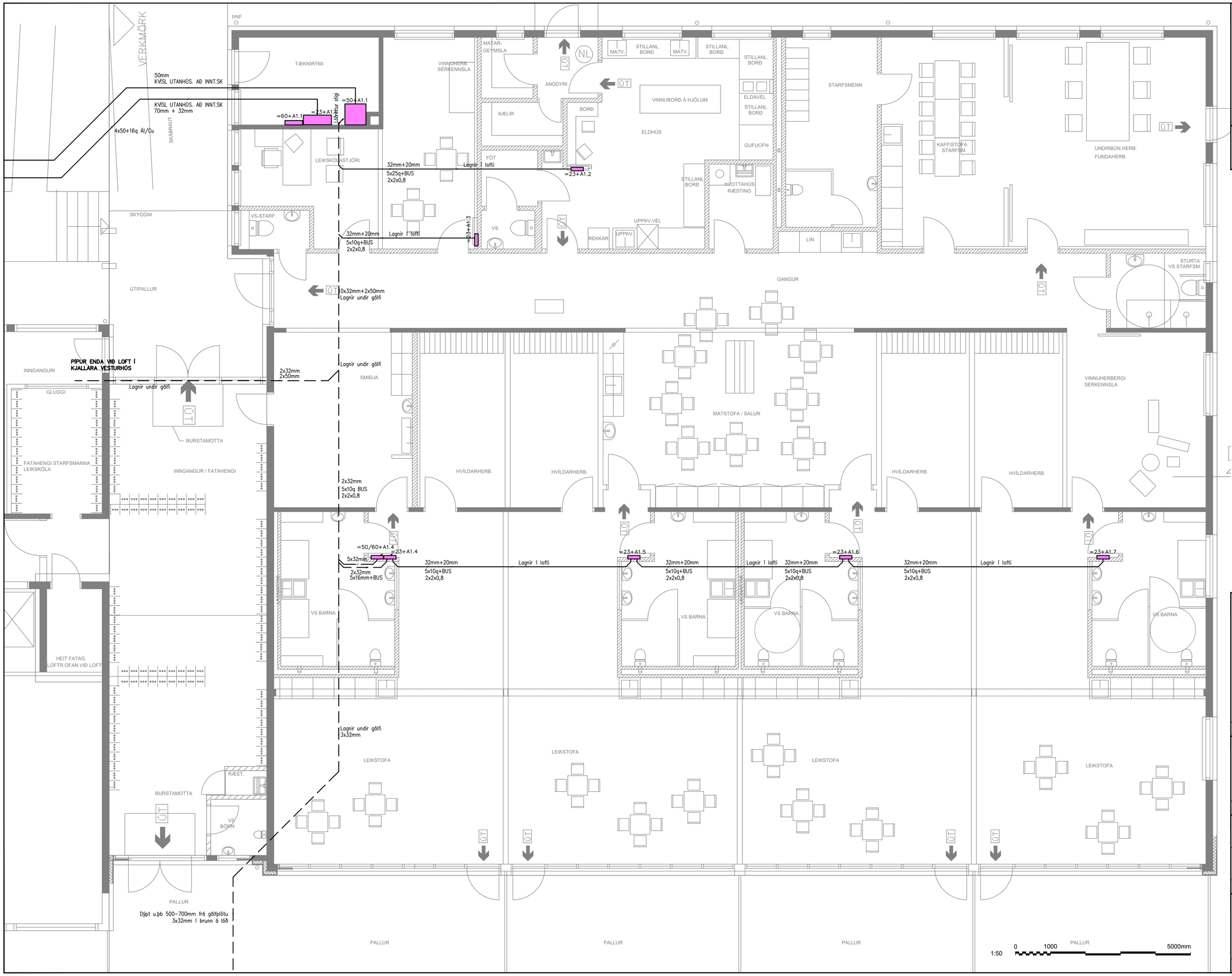
ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	SLT	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
ÞGH	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Lýsingarstjórnkerfi
Grunnmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 40.5.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

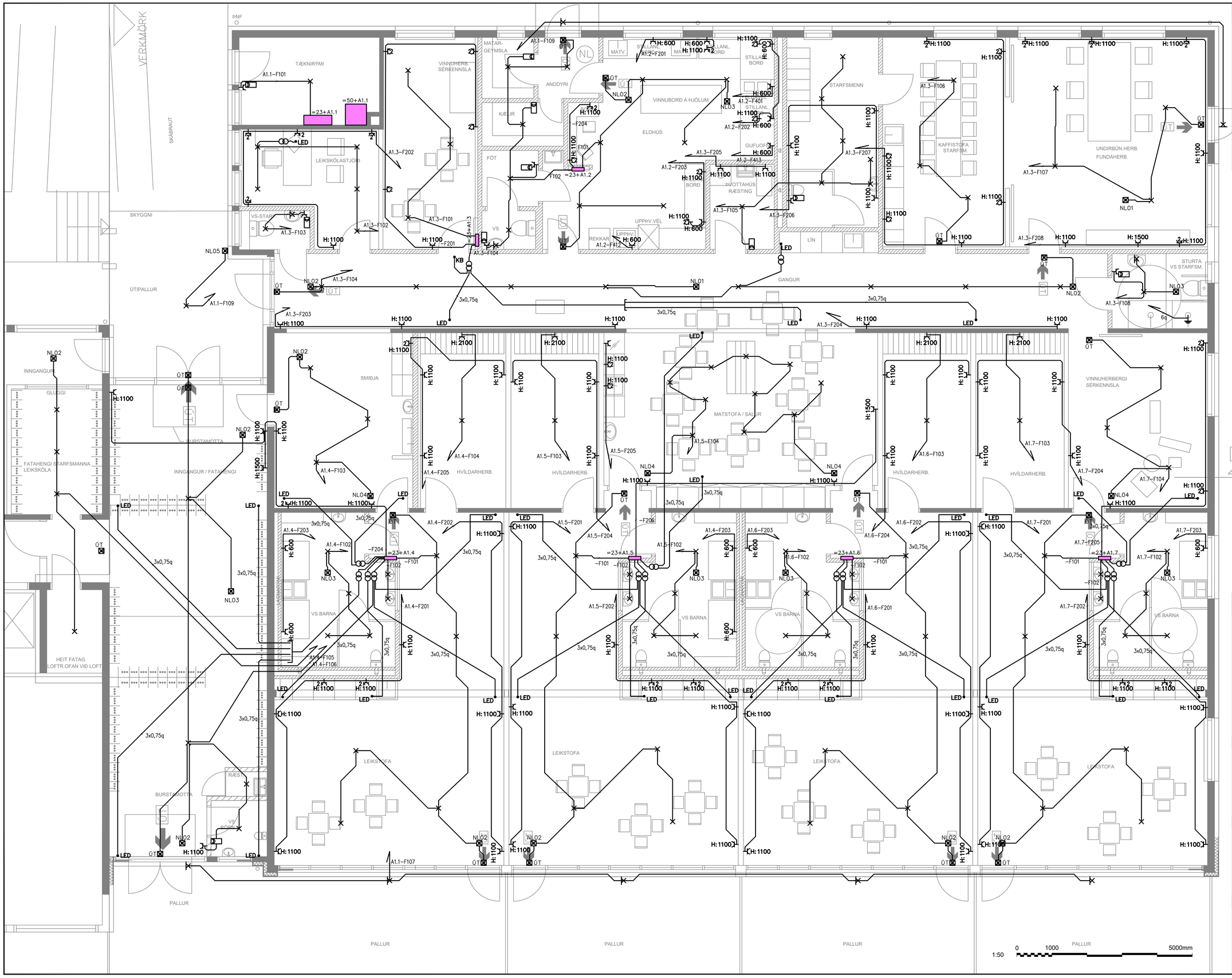
ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Lágspennukerfi - Lagnaleiðir
Grunnmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.5.001

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

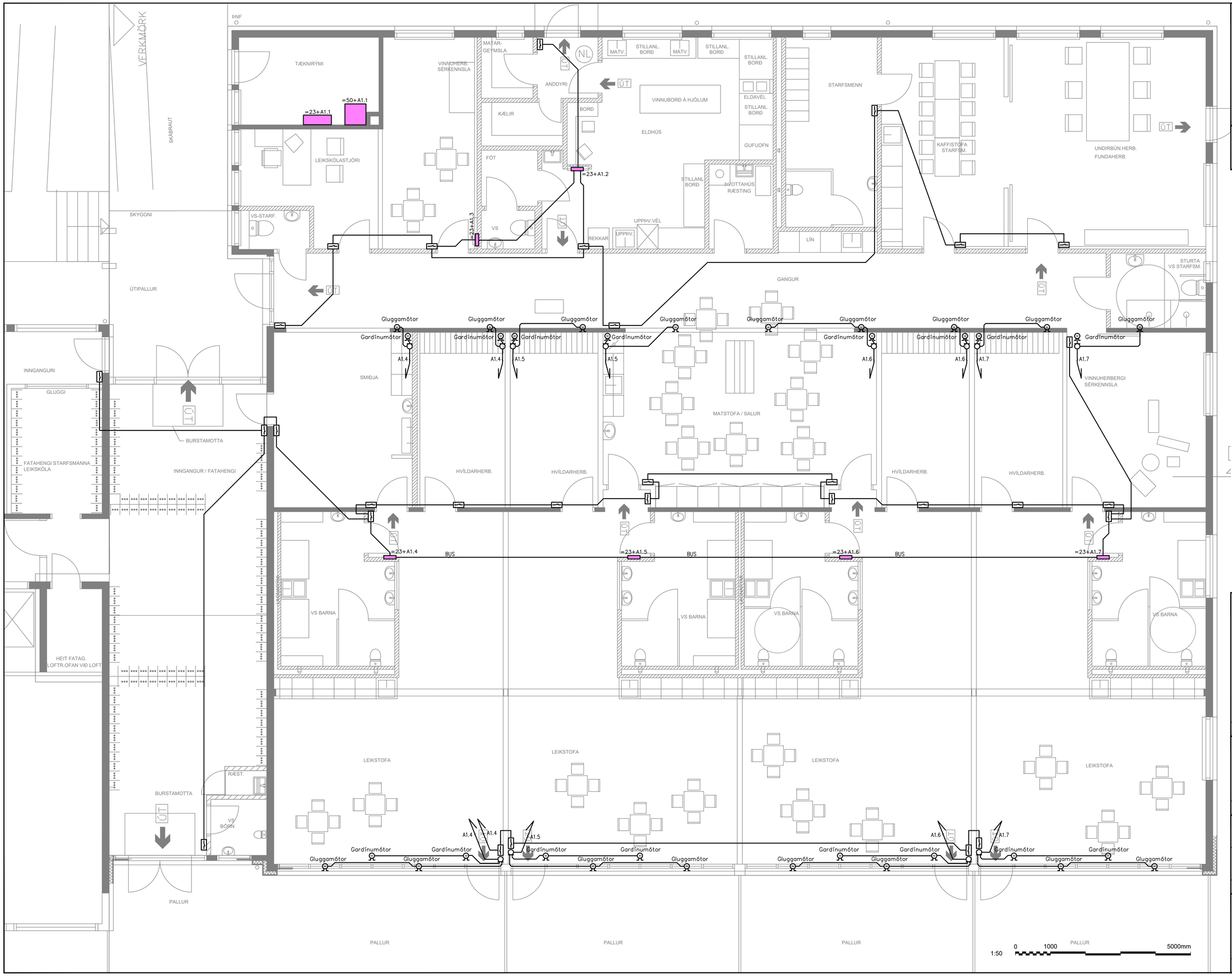
SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK

AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Lágspennukerfi
Grunnmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.5.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

SKÝRINGAR
Snjallrofi
Mótor

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

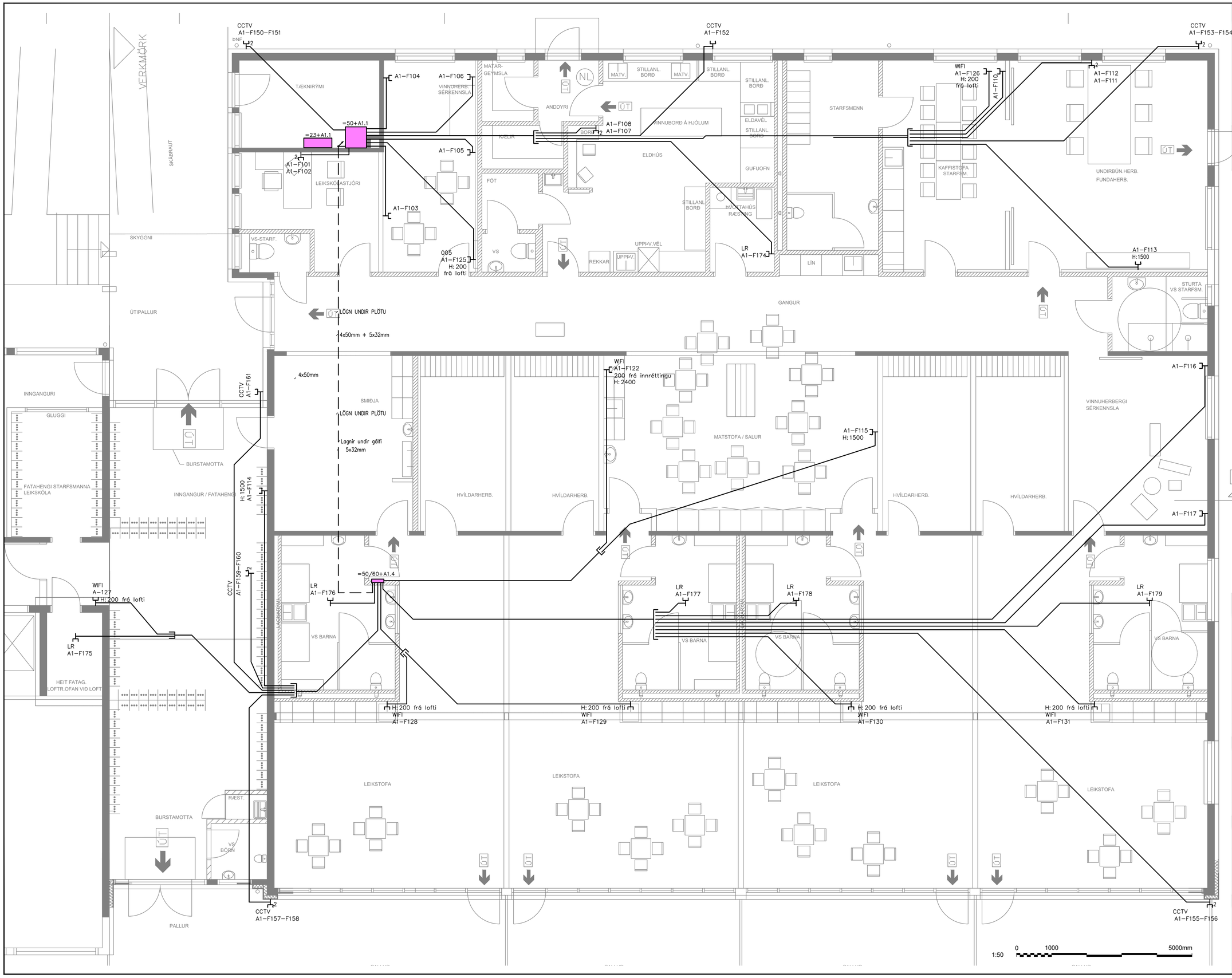
ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Stýrikerfi
Grunnmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 41.5.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

SKÝRINGAR

- Fjarskiptatengill
- Tveit Fjarskiptatenglar
- WIFI Fjarskiptatengill fyrir WIFI
- LR Fjarskiptatengill í lofrtæstisamstæðu

Öll rör skulu vera 20mm

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

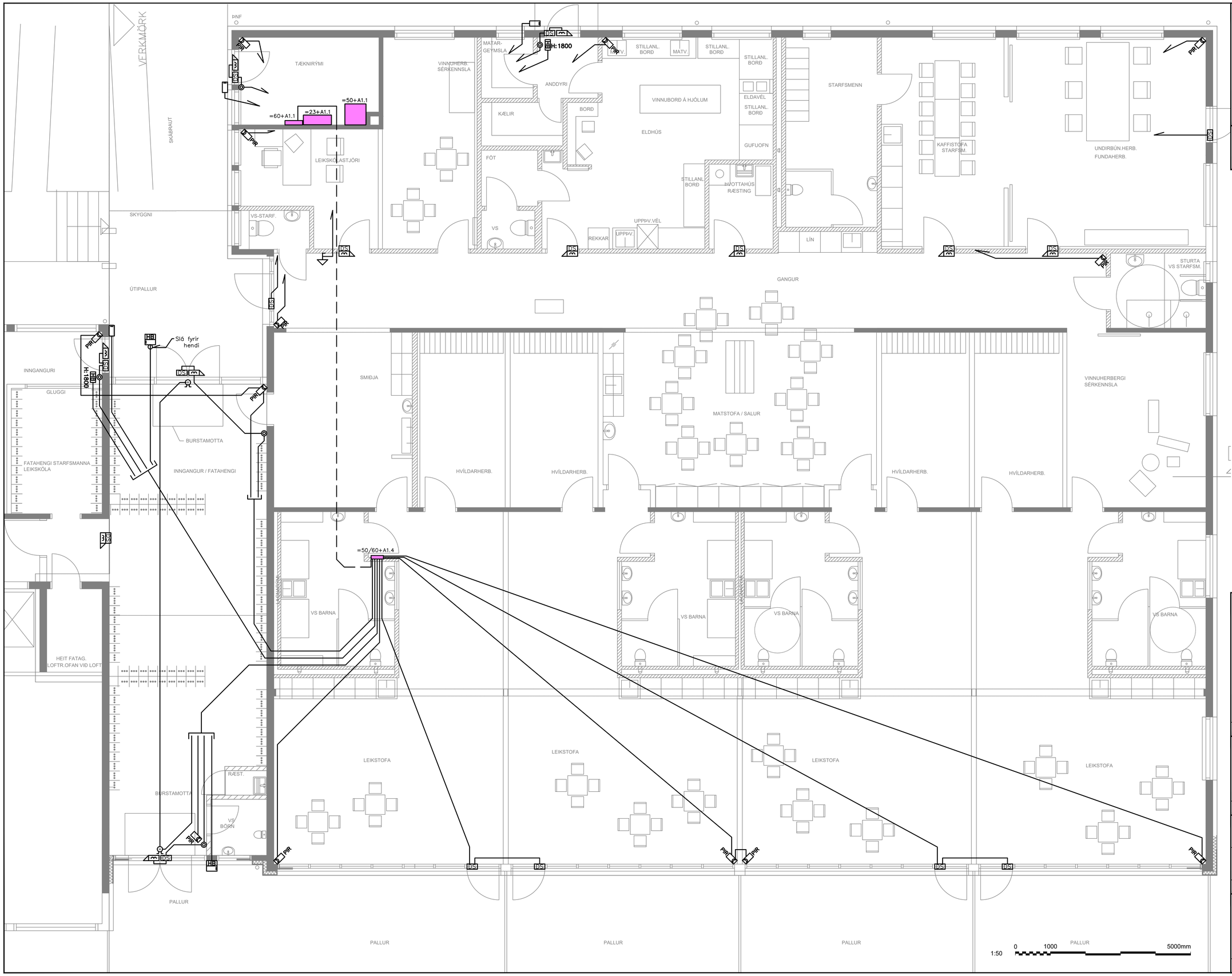
SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK

AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Fjarskiptakerfi
Grunnmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 50.5.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

SKÝRINGAR

- DS Dyraskynjari
- Lás
- DS Þráðlaus aðgangstýring í hurðahún
- Lesari
- Hnappur
- HB Hnappaborð
- HB Lesari og hnappaborð
- Rafdrifin hurðapumpa
- PIR PIR hreyfiskynjari
- Hljóðgjafi

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

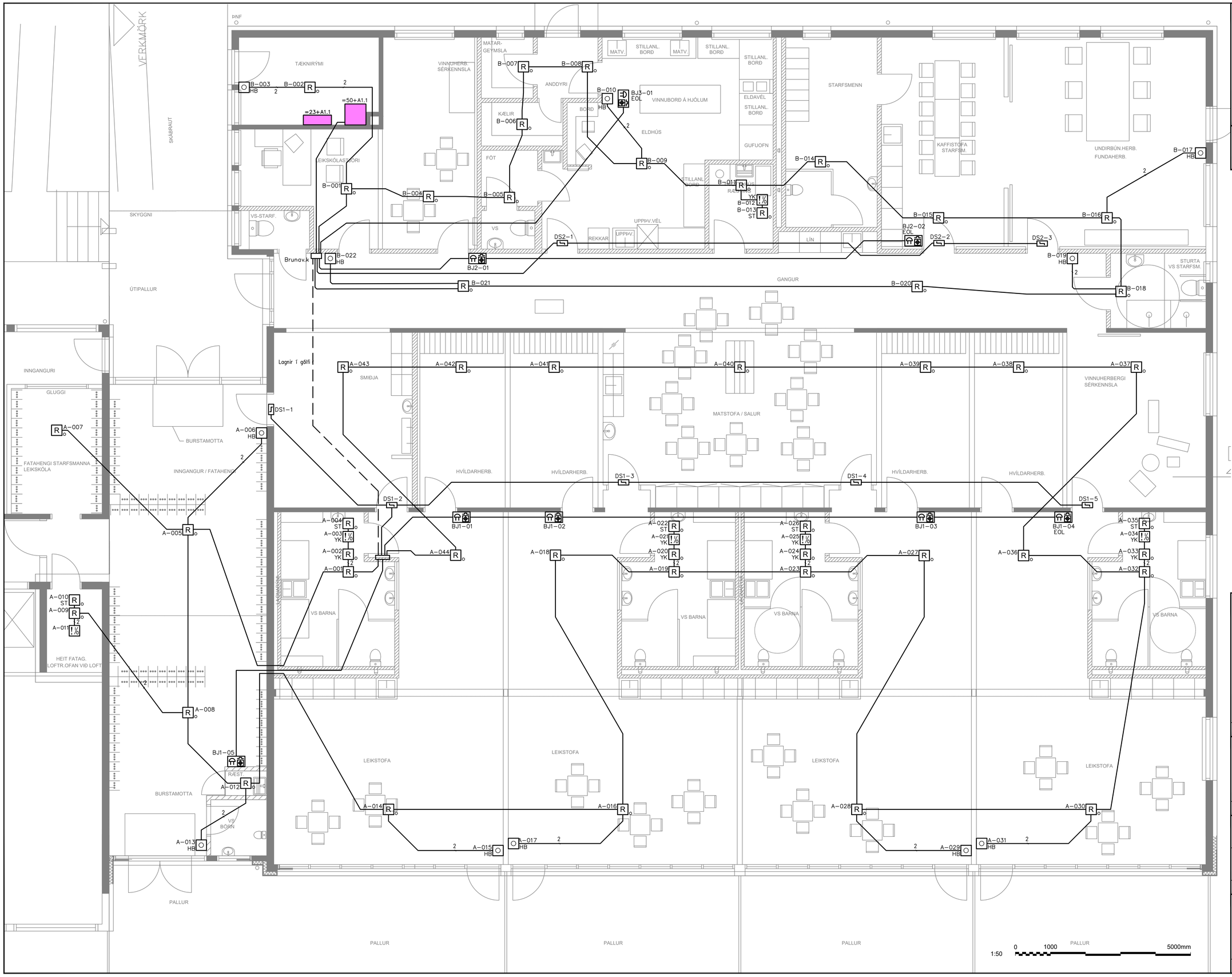
SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK

AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Öryggiskerfi
Grunnmynd

VERKFANG 2106-02 TEIKNING 60.5.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda



UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

SKÝRINGAR

- R — Reykskynjari – optískur
- ST R — Stokkaskynjari
- I/o — I/o eining í loftræstieiningu
- HB — Handboði
- Brunaviðvörunarbjalla með ljósgjafa
- Segulgrip í hurðapumpu
- YK — Yfir kerfislofti

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - www.liska.is - liska@liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	1:50 / A1
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK

AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Brunaviðvörunarkerfi
Grunnmynd

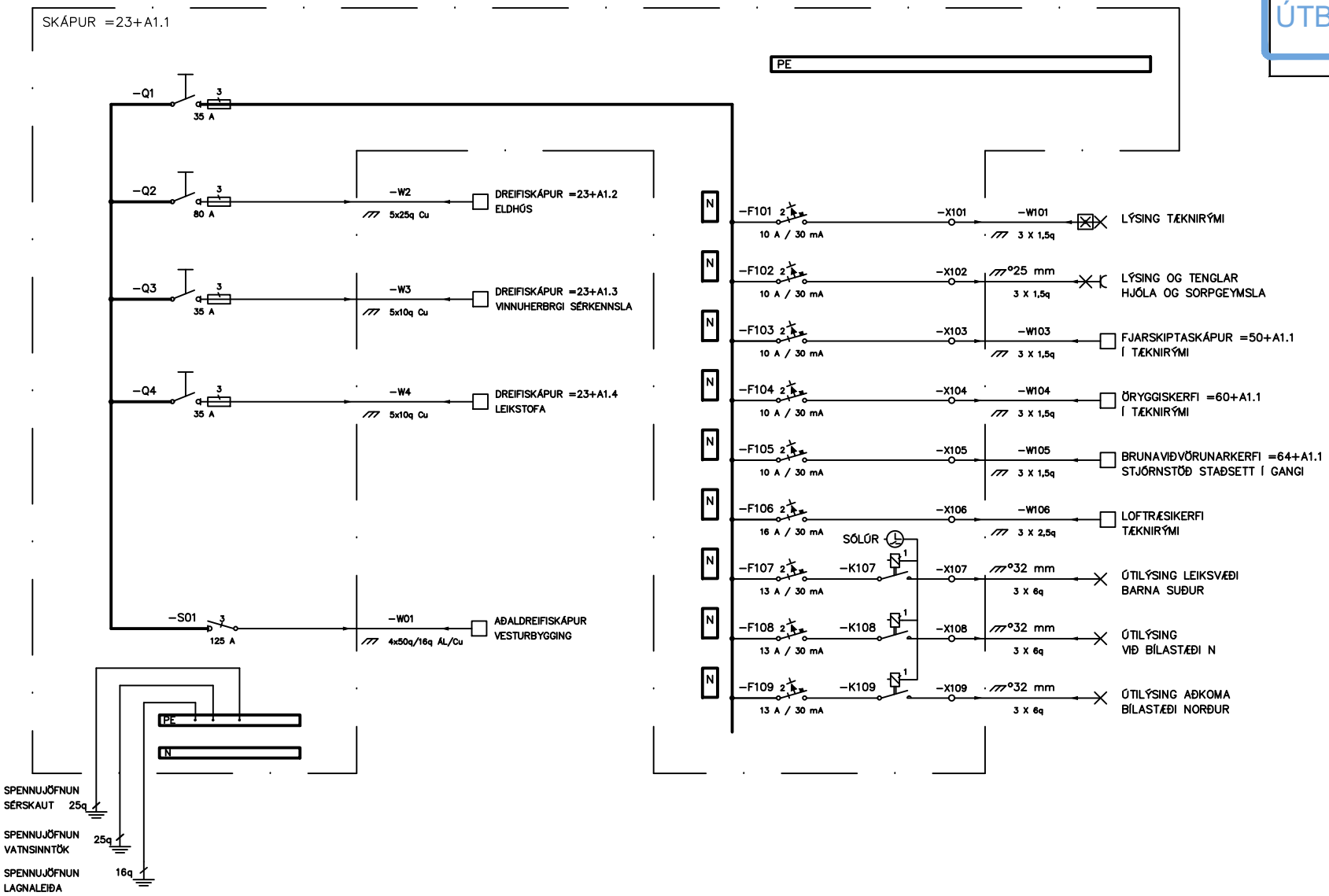
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 64.5.101

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

DREFISKÁPUR 1.HÆÐ TÆKNIRÝMI

SKÁPUR =23+A1.1



ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ	ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 897 1156 - NETFANG: liska@liska.is - www.liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	- / A4
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

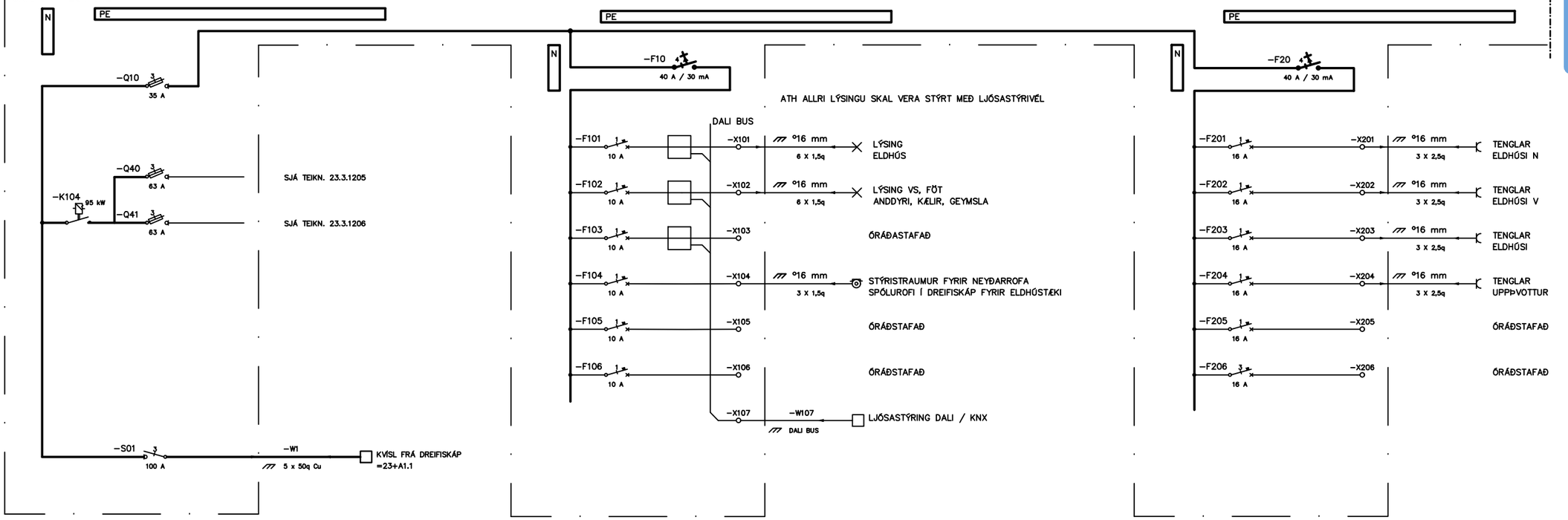
SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Einlínuteikning
Dreifiskápur =23+A1.1

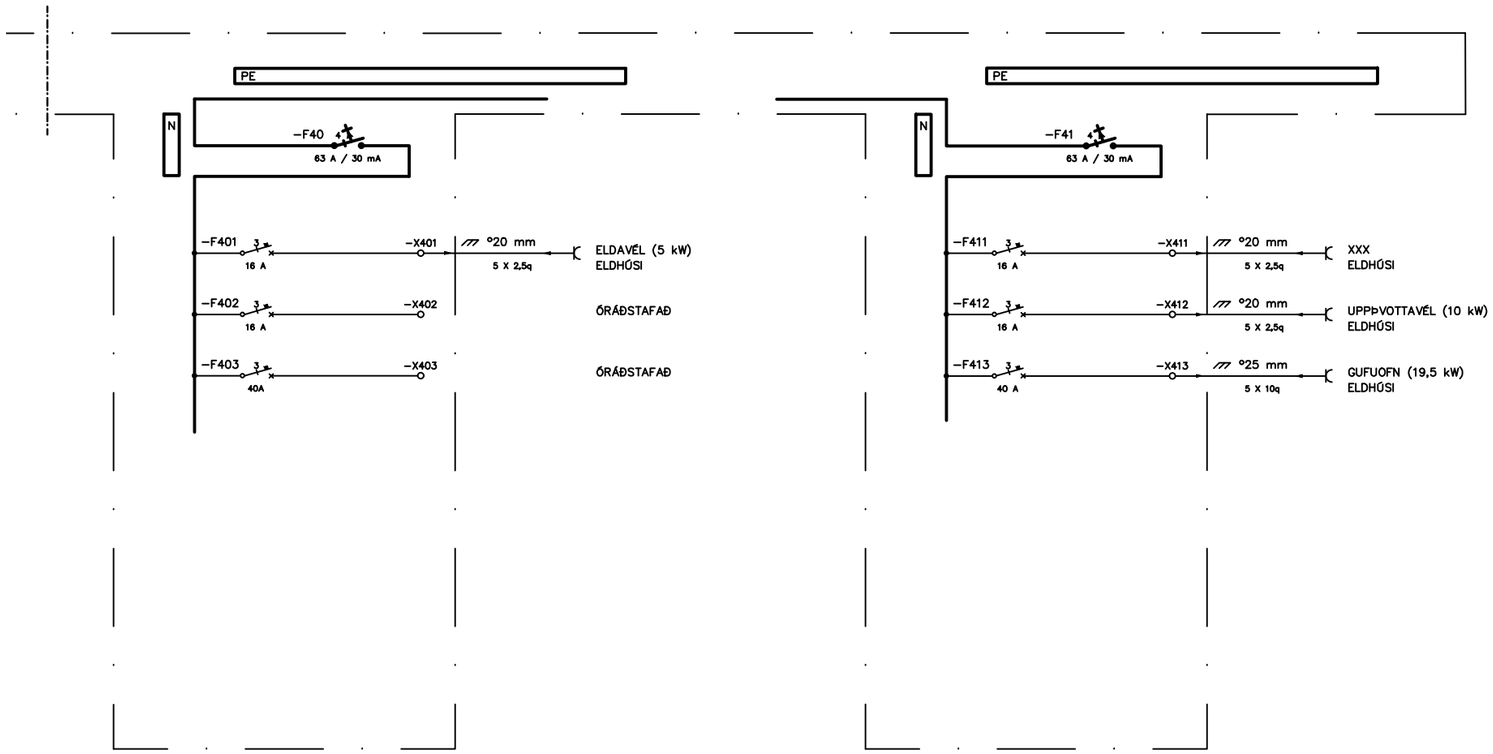
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.3.111

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

DREFISKÁPUR 1.HÆÐ ELDHÚS

SKÁPUR =23+A1.2





LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 416 0600 - NETFANG: liska@liska.is www.liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	- / A3
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Einlínuteikning
Dreifiskápur =23+A1.2

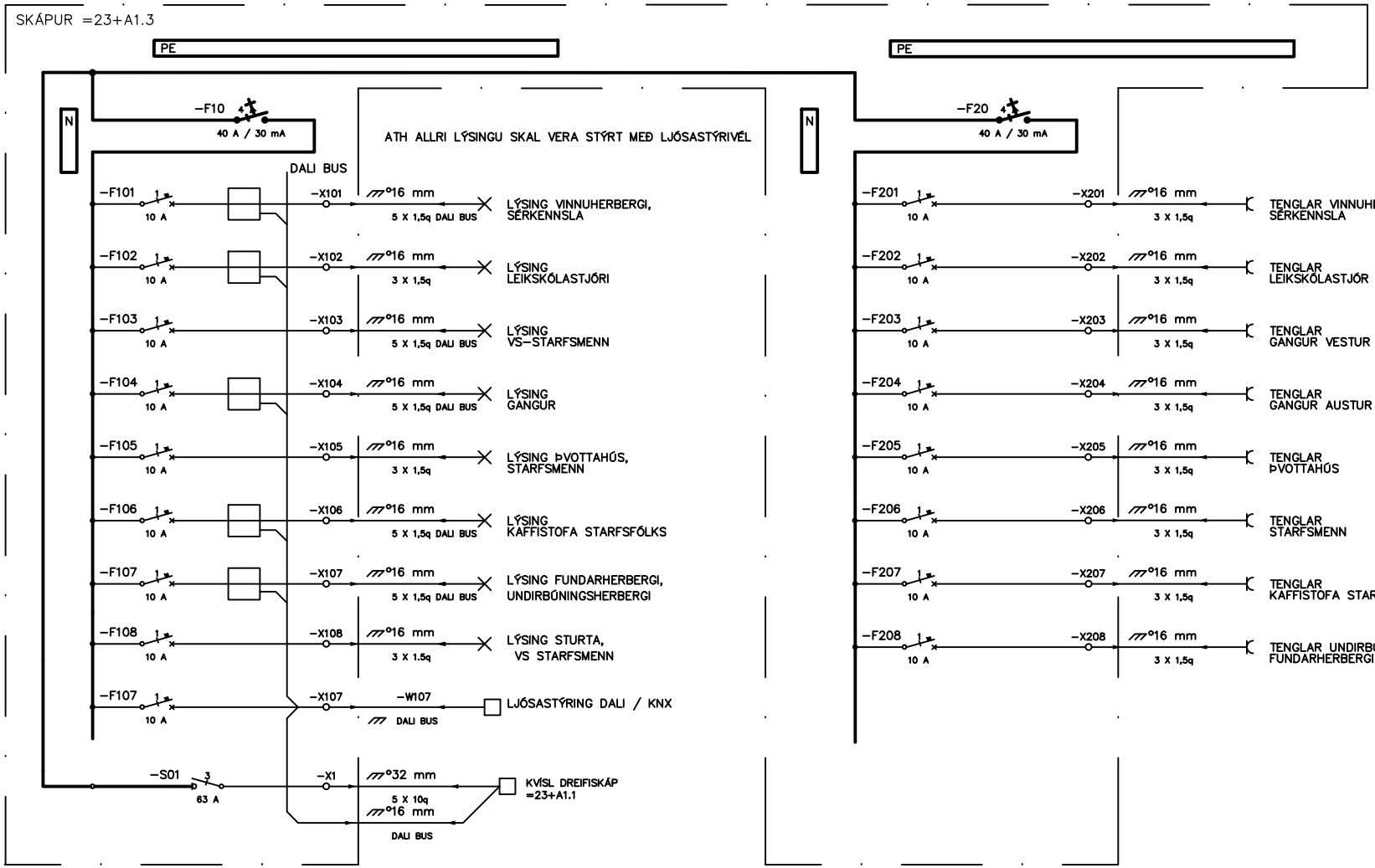
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.3.112

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

ÚTBOÐSTEIKNING

DREFISKÁPUR 1.HÆÐ

SKÁPUR =23+A1.3



ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ	ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 897 1156 - NETFANG: liska@liska.is - www.liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	- / A4
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Einlínuteikning
Dreifiskápur =23+A1.3

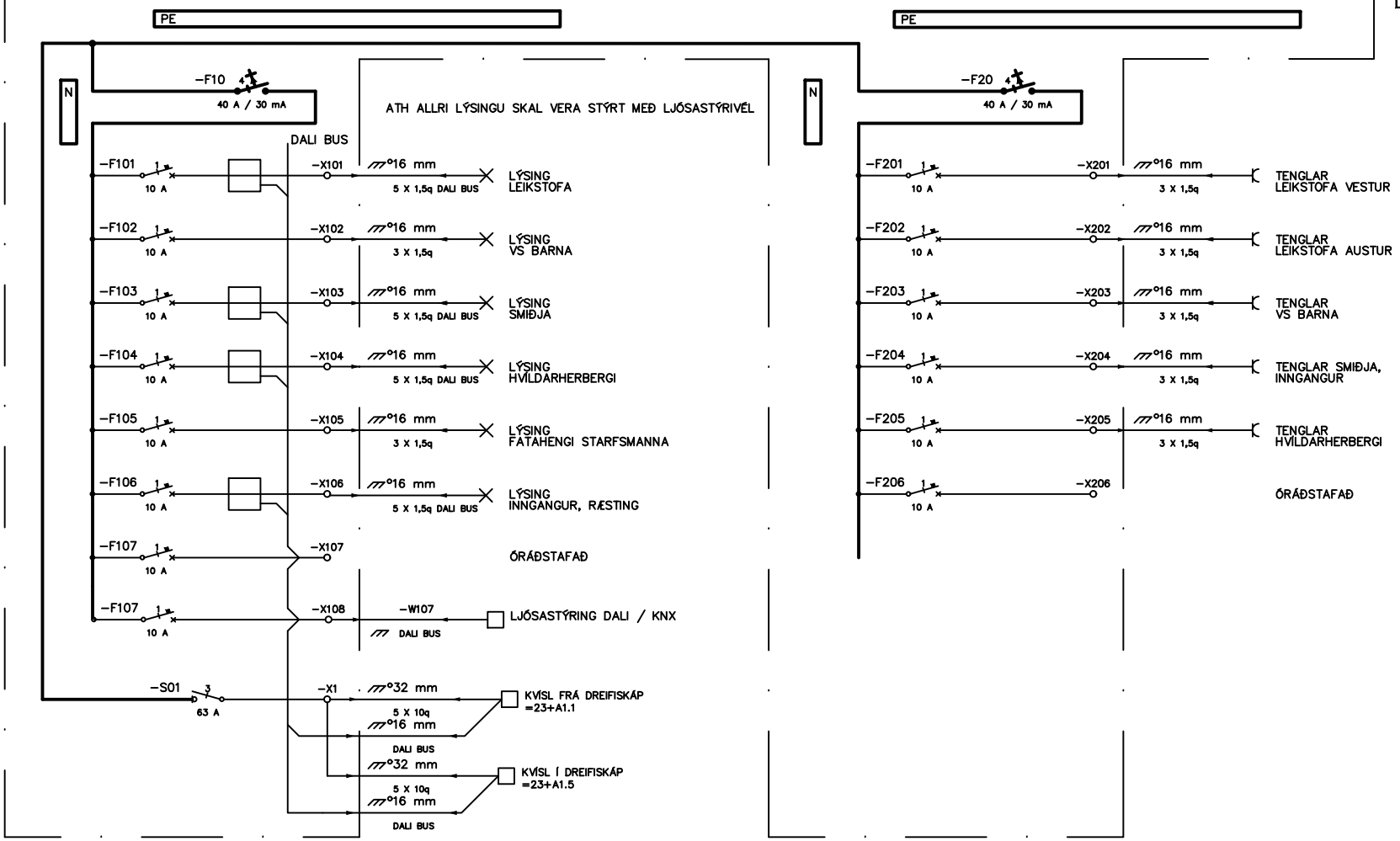
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.3.113

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

ÚTBOÐSTEIKNING

DREFISKÁPUR 1.HÆÐ A–DEILD

SKÁPUR =23+A1.4



ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ	ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

LISKA

SÍMI: 897 1156 - NETFANG: liska@liska.is - www.liska.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
2021-11-16	ÞGH	- / A4
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
GLS	SHE	

SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason. kt:290862-4939

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Einlínuteikning
Dreifiskápur =23+A1.4

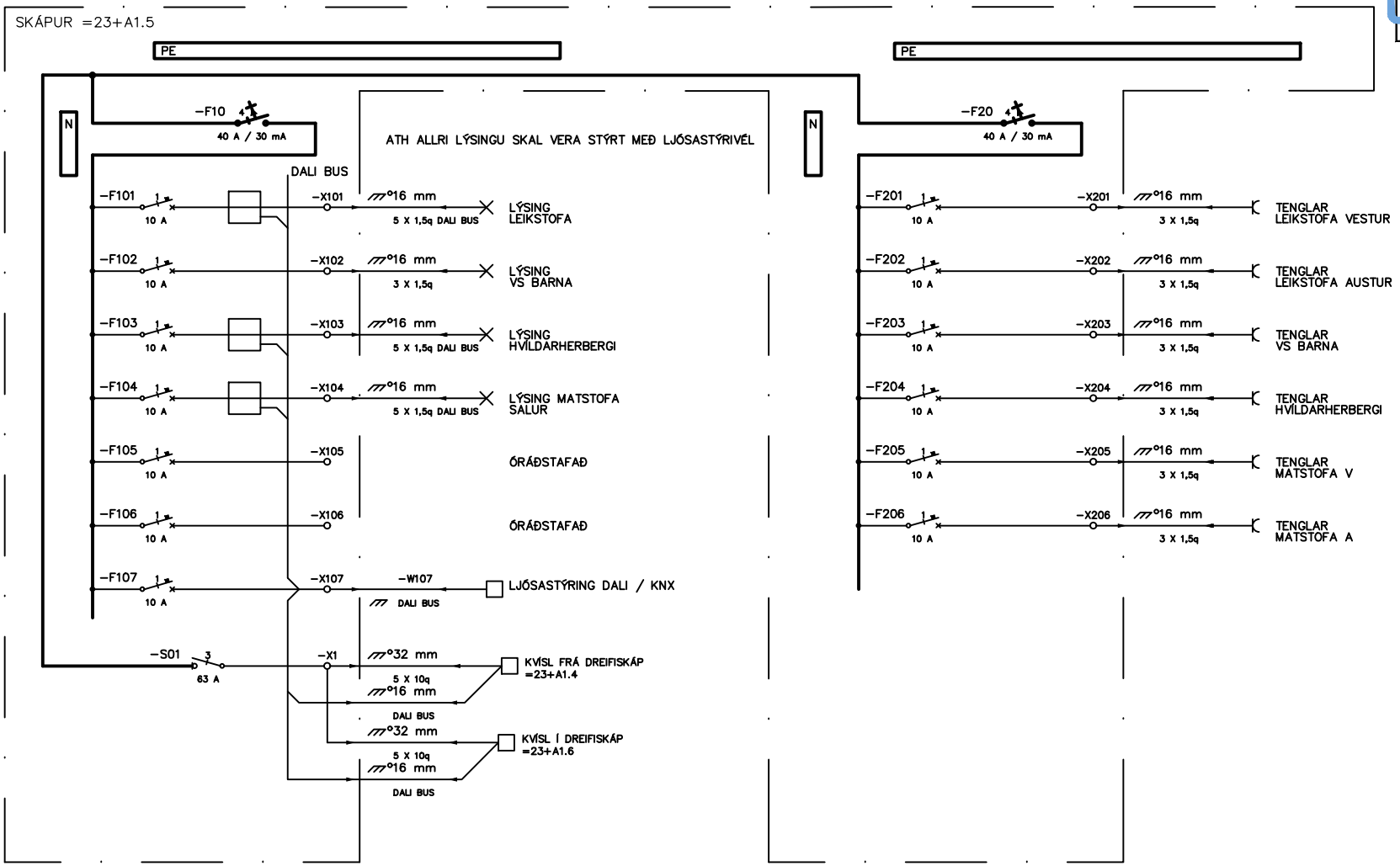
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.3.114

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

DREFISKÁPUR 1.HÆÐ B-DEILD

SKÁPUR =23+A1.5



ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ	ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ	LISKA	ÚTG. DAGS 2021-11-16	HANNAÐ ÞGH	MÆLIKVARÐI - / A4
			YFIRFARIÐ GLS	TEIKNAÐ SHE	
		SÍMI: 897 1156 - NETFANG: liska@liska.is - www.liska.is	SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason.	kt:290862-4939	

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Einlínuteikning
Dreifiskápur =23+A1.5

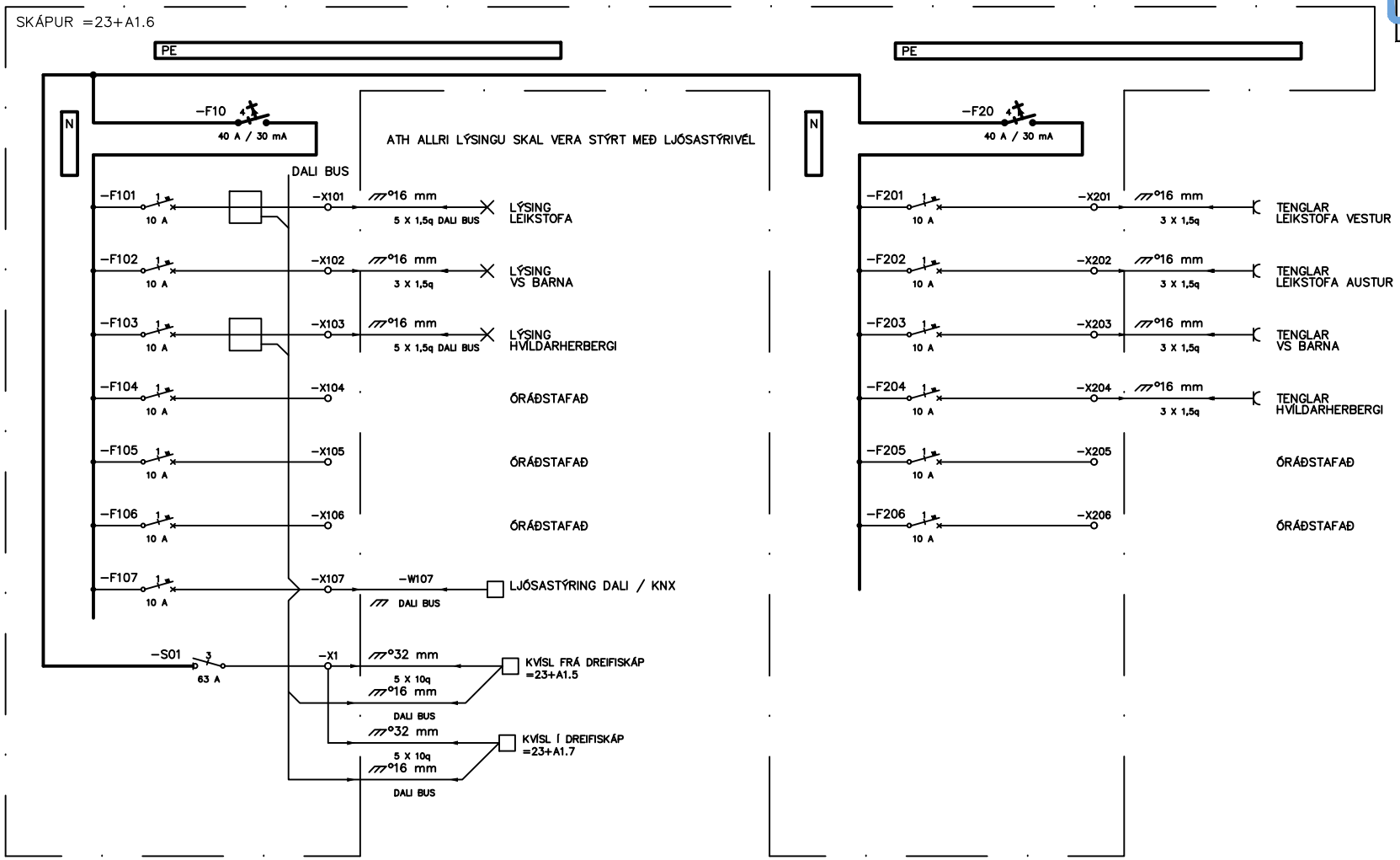
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.3.115

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

DREFISKÁPUR 1.HÆÐ C-DEILD

SKÁPUR =23+A1.6



ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ	ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ	LISKA	ÚTG. DAGS 2021-11-16	HANNAÐ ÞGH	MÆLIKVARÐI - / A4
			YFIRFARIÐ GLS	TEIKNAÐ SHE	
		SÍMI: 897 1156 - NETFANG: liska@liska.is - www.liska.is	SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason.	kt:290862-4939	

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Einlínuteikning
Dreifiskápur =23+A1.6

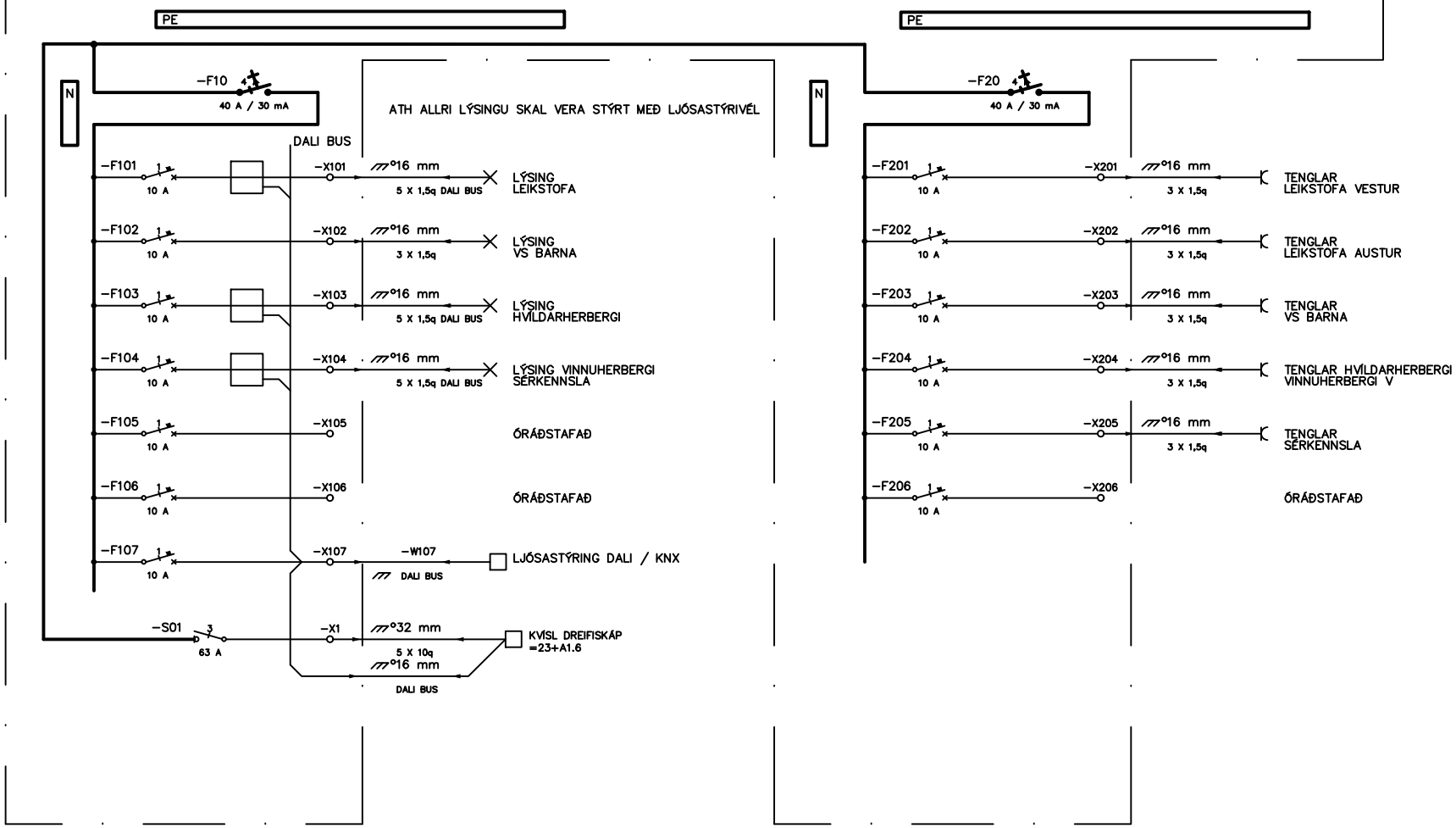
VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.3.116

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

LISKA
ÚTBOÐSTEIKNING

DREFISKÁPUR 1.HÆÐ D-DEILD

SKÁPUR =23+A1.7



ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ	ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ	LISKA SÍMI: 897 1156 - NETFANG: liska@liska.is - www.liska.is	ÚTG. DAGS 2021-11-16 / YFIRFARIÐ GLS	HANNAÐ ÞGH / TEIKNAÐ SHE	MÆLIKVARÐI - / A4
			SAMÞYKKT: Þorvarður G. Hjaltason.	kt:290862-4939	VERKFANG 2106-02 TEIKNING 23.3.117

SAFAMÝRI 5, REYKJAVÍK
AUSTUR HLUTI
Rafkerfi
Einlínuteikning
Dreifiskápur =23+A1.7

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

21-02 - Safamýri 5 - endurgerð lóðar

Teikningaskrá

dagsetning **14/07/21**

	Teikn. nr.	Heiti teikningar	Mkv.	Í gildi		Síðasta útgáfa	
				Útgáfa nr.	dags.	Útgáfa nr.	dags.
	Aðalteikningar						
*	31100	Aðalteikning - yfirlitsmynd og snið	1:200	-	14.07.21		
	Verkteikningar						
	41000	Upptaka og förgun yfirborðsefna	1:200	-	14.07.21		
*	41001	Svæði A -málsetning	1:100	-	14.07.21		
	41002	Svæði A - hæðarsetning	1:100	-	14.07.21		
	41003	Svæði B -málsetning	1:100	-	14.07.21		
	41004	Svæði B - hæðarsetning	1:100	-	14.07.21		
	41005	Svæði C -málsetning	1:100	-	14.07.21		
	41006	Svæði C - hæðarsetning	1:100	-	14.07.21		
	41007	Plöntuval - svæði A	1:100	-	14.07.21		
	41008	Plöntuval - svæði B	1:100	-	14.07.21		
	41009	Plöntuval - svæði C	1:100	-	14.07.21		
	51001	Sorpflokkun og hjólaskýli	1:50	-	14.07.21		
	51002	Útigeymsla	1:50	-	14.07.21		
	51003	Tréhús	1:50 /1:20	-	14.07.21		
	51004	Timburverönd með tvöfaldri skjólgirðingu	1:10	-	14.07.21		
	51005	Einföld skjólgirðing	1:10	-	14.07.21		
	51006	Gróðurvarnargirðing	1:10	-	14.07.21		
	51007	Handlisti við skábraut og tröppur	1:5 /1:20	-	14.07.21		
	51008	Sandkassi úr timbri	1:20	-	14.07.21		
	51009	Hjólastandar	1:20	-	14.07.21		
	51010	Malbik / kantsteinn - kennisnið	1:2	-	14.07.21		
	51011	Hellulögn	1:20	-	14.07.21		
	51012	Fallvarnarsvæði	1:50	-	14.07.21		
	51013	Forsteyptur kantsteinn	1:50 /1:5	-	14.07.21		
	51014	Trjábolir	1:50	-	14.07.21		
	51015	Leiktæki	1:200	-	14.07.21		
		x					

* Teikningar merktar með stjörnu hafa skilaskyldu til byggingarfulltrúa.

Prentað 14/07/2021

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Safamýri 5 - endurbætur á lóð.

Um er að ræða endurbætur á lóð sem áður hefur nýst sem leiksvæði barna. Lóðin er í grónu hverfi og eru stór aspartré einkennandi meðfram lóðarmörkum, einkum vestan megin.

Samhliða endurbótum á leikskólahluta hússins er lóðin endurbætt að stærstum hluta og aðlöguð starfsemi nýs leikskóla fyrir 1 - 5 ára börn.

Lóðin er tvískipt; aðkomusvæði og þjónustuaðgengi er norðan og vestan megin og afgirt leikskólalóð er sunnan og austan megin. Lóðin verður opin almenningi utan starfstíma leikskólans.

Bætt aðgengi er stór þáttur í þessum endurbótum og felast m.a. gerð bílastæða fyrir hreyfihamlaða og gerð skábrautar fyrir leikskólahluta og þjónustukjarna. Núverandi tröppur og skábraut vestan megin á leikskólalóð eru aflögð með breyttri hæðarlegu.

Sambyggt sorpgerði og hjólaskýli er norðan megin á lóð. Stæði í hjólaskýli eru 10 stk.

Viðbótar hjólastæði á aðkomusvæðum = 36 stk.

Útigeymsla 11m² er á vesturlóð

Gert er ráð fyrir rafhleðslupóstum við 6 bílastæði.

Gert er ráð fyrir rafhleðslupóstum í hjólaskýli.

Bílastæði samtals 25 stk.

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:

Aðalteikning
Endurbætur á lóð - Yfirlitsmynd og snið

mkv.:	teiknað	yfirfarið
1: 200	BE	ÞM

verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	31100		14/07/21

Birkir Einarsson landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 1 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mældar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Flokkun upptöku og niðurrifs.

- Núverandi steypt yfirborð og tröppur (vanda skal meðferð efnisskila)
- Núverandi rólur og annar búnaður (förgun í samráði við verkkaupa)
- Girðingar (niðurrif og förgun)
- Núverandi malbik (upptaka og förgun - að mestu)
- Núverandi hellur (að mestu 40x40x60mm) (upptaka, endurnýting og förgun)
- Núverandi timburpallar / skjólgirðing (niðurrif og förgun)
- Núverandi gróðurþekja og trjárækt. (grænlituð tré verða felld)
- Óhreyft svæði - verða aðlöguð nýrri hönnun.

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning
Upptaka og förgun yfirborðsefna - yfirlit

mkv.:	teiknað	yfirfarið
1: 200	BE	ÞM

verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	41000		20/07/21

Birkir Einarsson landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 1 | skrá:

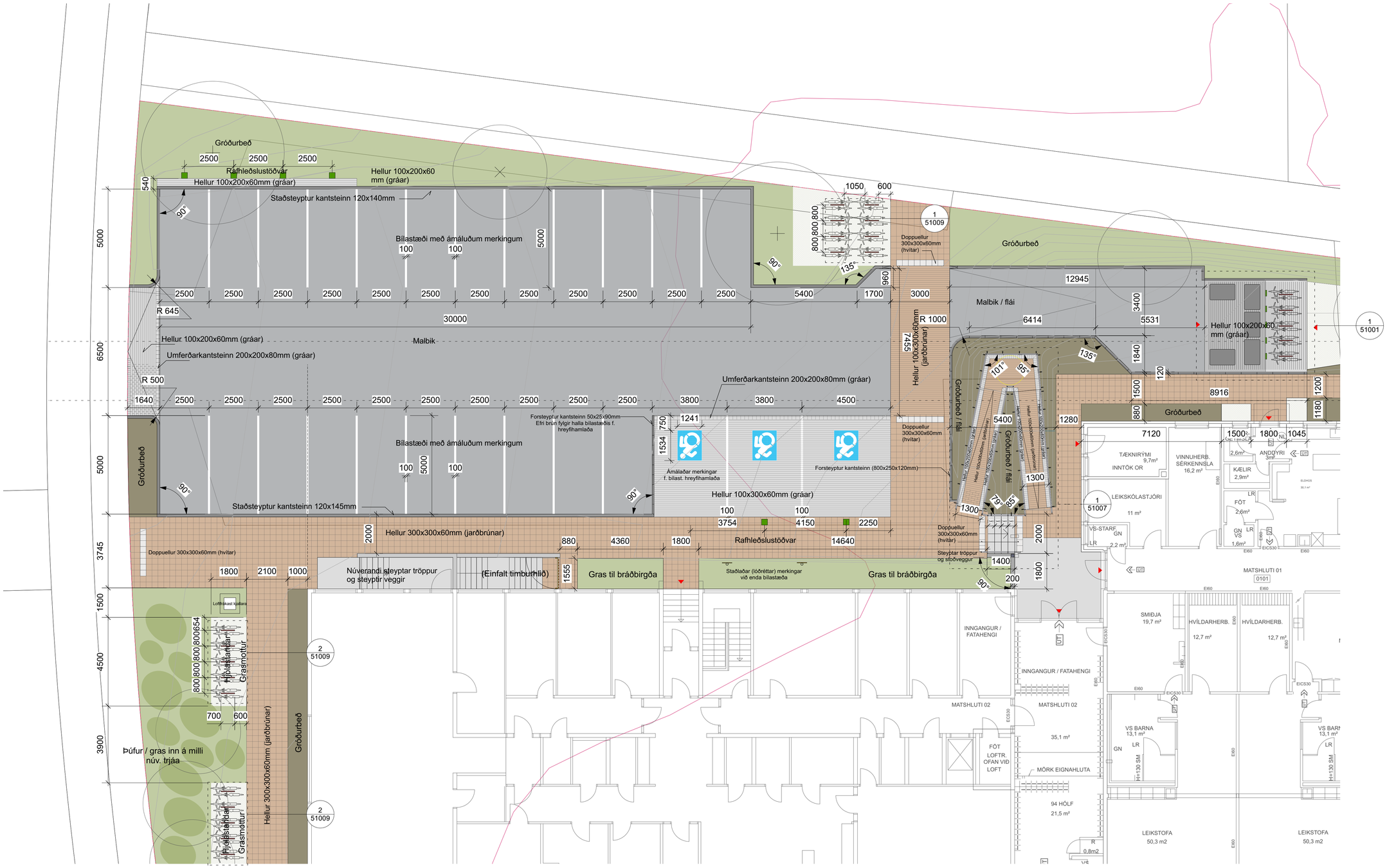
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339



1 / 41001 Málsetning - svæði A
1:100

Sjá einnig teikningar burðarþols- og lagnahönnuða

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

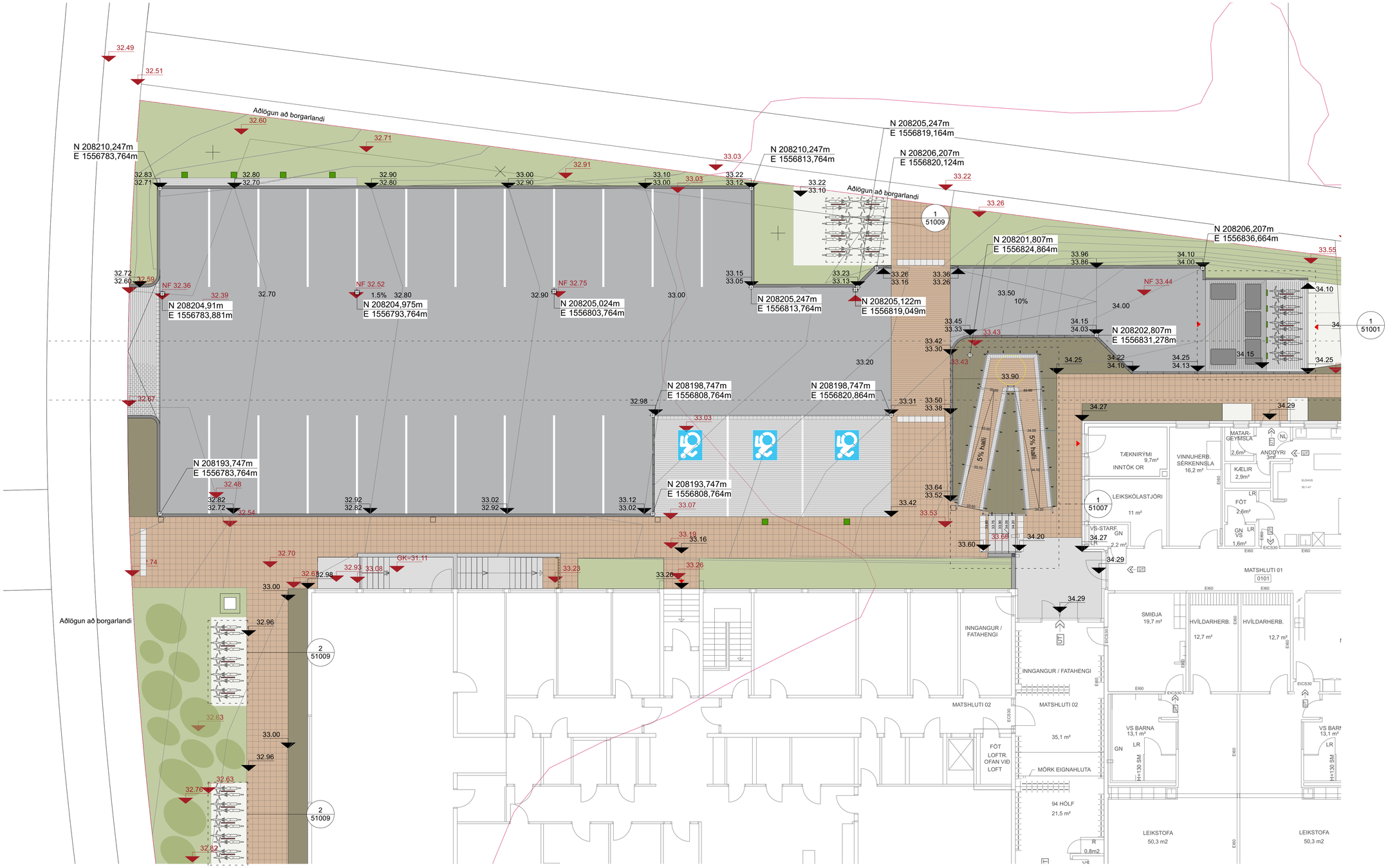
efni:
Verkteikning lóðar - svæði A
Málsetning

mkv.:		teiknað	yfirfarið
1:100		BE	ÞM
verknr.	teikn. nr. / útgáfa	dags.:	
21-01	41001	20/07/21	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 2 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



1 / 41002 Hæðarsetning - svæði A
1:100

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

34.00 Nýjar hæðir

34.00 Núverandi (mældar) hæðir

Sjá einnig teikningar burðarþols- og lagnahönnuða

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar - svæði A
Hæðarsetning

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:100			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**41002**		**20/07/21**	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 3 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mælanlegar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Sjá einnig teikningar burðarþols- og lagnahönnuða

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar - svæði B
Málsetning

mkv.:		teiknað	yfirfarið
1:100		BE	ÞM
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	41003		20/07/21

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 4 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mállettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

1 / 41004 Hæðarsetning - svæði B
1:100

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

34.00 Nýjar hæðir

34.00 Núverandi (mældar) hæðir

Sjá einnig teikningar burðarþols- og lagnahönnuða

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar - svæði B
Hæðarsetning

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:100			BE	ÞM
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	41004		20/07/21	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 5 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Sjá einnig teikningar burðarþols- og lagnahönnuða

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar - svæði C
Málsetning

mkv.:	teiknað	yfirfarið
1:100	BE	ÞM

verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	41005		20/06/21

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 6 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

34.00 Nýjar hæðir

34.00 Núverandi (mældar) hæðir

Sjá einnig teikningar burðarþols- og lagnahönnuða

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar - svæði C
Hæðarsetning

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:100			BE	ÞM
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	41006		20/07/21	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 7 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

1
41007
Plöntuval - svæði A
1:100

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Samantekt:

Acer pseudoplatanus 1,5 - 2m = 2stk

Alchemilla mollis = 22. stk.

Clematis alpina (klifur) = 1.stk.

Lonicera deflexicalyx = 1.stk.

Lonicera periclymenum (klifur) 2.stk.

Ribes alpinum = 48. stk.

Rbes laxiflorum = 32. stk.

Sorbus aucuparia 1,5 - 2m = 1stk.

Salix caprea 1,5 - 2m = 1.stk

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:

Verkteikning lóðar - svæði A
Plöntuval

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:100			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**41007**		**20/07/21**	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 8 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mældar stærðir eru í gildi. Frammkvæmdaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Samantekt:

Alchemilla mollis = 18 stk.

Cotoneaster lucidus = 26 stk.

Laburnum alpinum 1,5-2m = 1.stk.

Lonicera deflexicalyx = 1.stk.

Ribes alpinum = 9 stk.

Rbes laxiflorum = 78 stk.

Ribes nigrum = 14 stk.

Ribes spicatum 'Rød Hollandsk' = 11 stk.

Rosa rugosa 'Hansa? = 57 stk.

Salix lanata = 79 stk.

Syringa x prestoniae = 1.stk

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar - svæði B
Plöntuval

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:100			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**41008**		**20/07/21**	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 9 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Samantekt:

Betula pubescens 'Embla' 1,5-2m = 1 stk.

Cotoneaster lucidus = 23 stk.

Prunus padus 1,5-2m = 1 stk.

Ribes alpinum = 40 stk.

Rbes laxiflorum = 6 stk.

Salix lanata = 22 stk.

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:

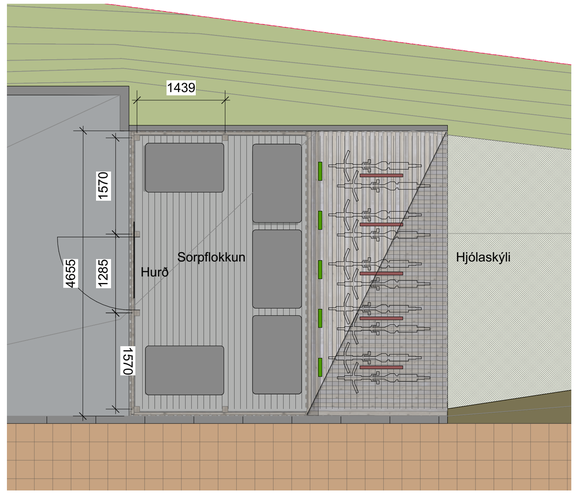
Verkteikning lóðar - svæði C
Plöntuval

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:100			BE	ÞM
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	41009		20/06/21	

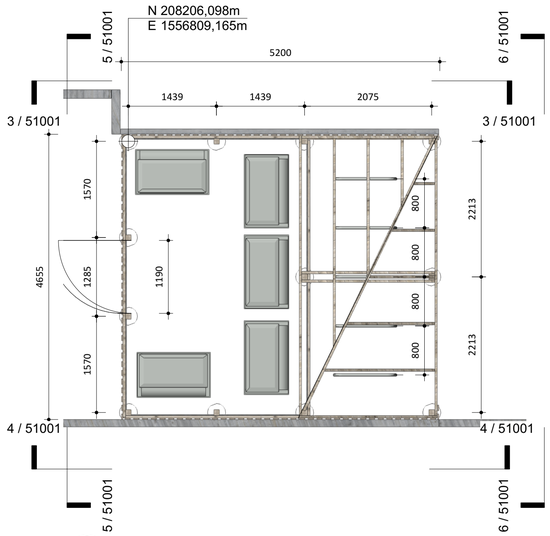
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 10 | skrá:

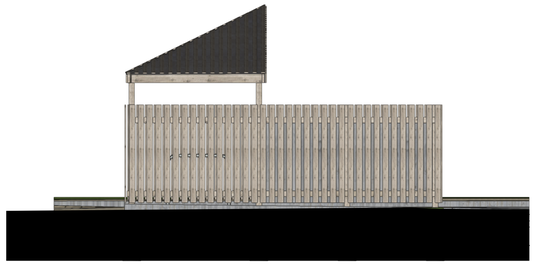
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



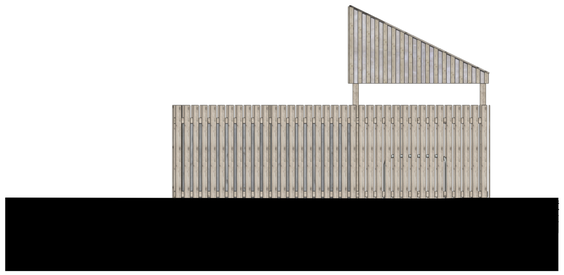
1 / 51001 þakmynd
1:50



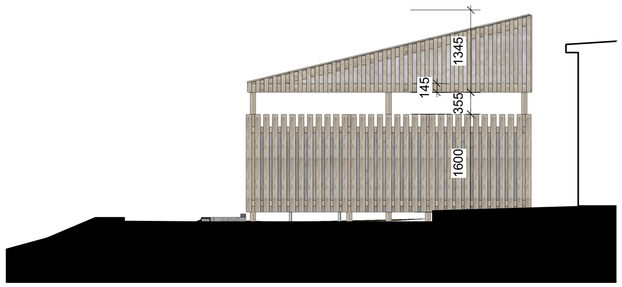
2 / 51001 Sorpgerði / hjólaskýli - grunnmynd
1:50



3 / 51001 Ásýnd vestur
1:50

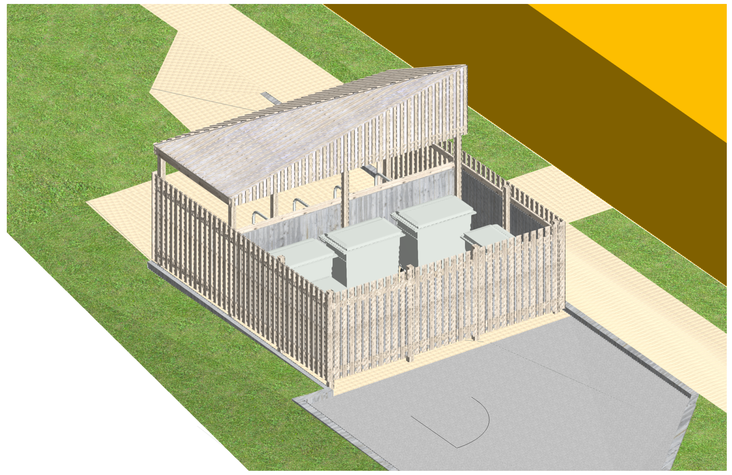


4 / 51001 Ásýnd austur
1:50

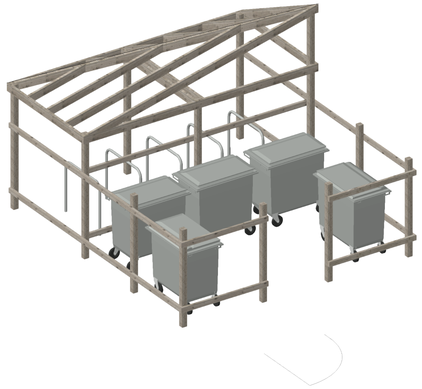


5 / 51001 Ásýnd suður
1:50

6 / 51001 Ásýnd norður
1:50



7 / 51001 sorpgerði/hjólaskýli skýringarmynd



8 / 51001 sorpgerði/hjólaskýli skýringarmynd

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Sambyggt sorpgerði og hjólaskýli - lýsing:

Gerðið er með læsanlegu aðgangshliði og hýsir 660L sorpgáma á hjólum. Sambyggt gerðinu er hjólaskýli með þaki og aðstöðu fyrir rafhleðslu.

Gólfið er hellulagt með styrktum jöðrum.

Staurar steyptir í blikkhólka 300mm í þvermál og í þá eru innsteyptar staurafestingar úr galvanhúðuðu stáli (súluskór eða flatjárn).

Uppistöður 95x95mm (gagnvarin fura / lerki).

Þverbönd 45x95mm (gagnvarin fura / lerki).

Innan á þverbönd koma sementsbundnar plötur 12mm þykkar.

Lóðrétt klæðning er 22x95mm (gagnvarin fura / lerki).

Þak.
Burðarvirki er 45x95mm (gagnvarin fura/lerki).
Utan á burðarvirki koma sementsbundnar plötur 12mm þykkar.

Standandi klæðning 22x70mm (gagnvarin fura) kemur utan á plöturnar.

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar.
Sambyggt sorpgerði og hjólaskýli

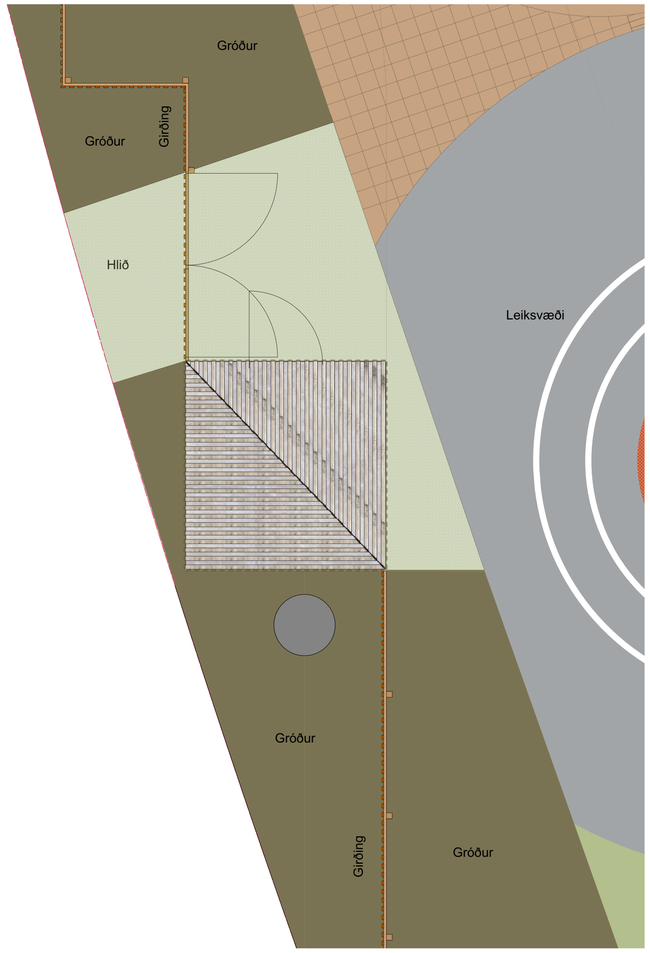
mkv.:	teiknað	yfirfarið
1:50 (A1)	**BE**	**ÞM**

verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	**51001**		**20/07/21**

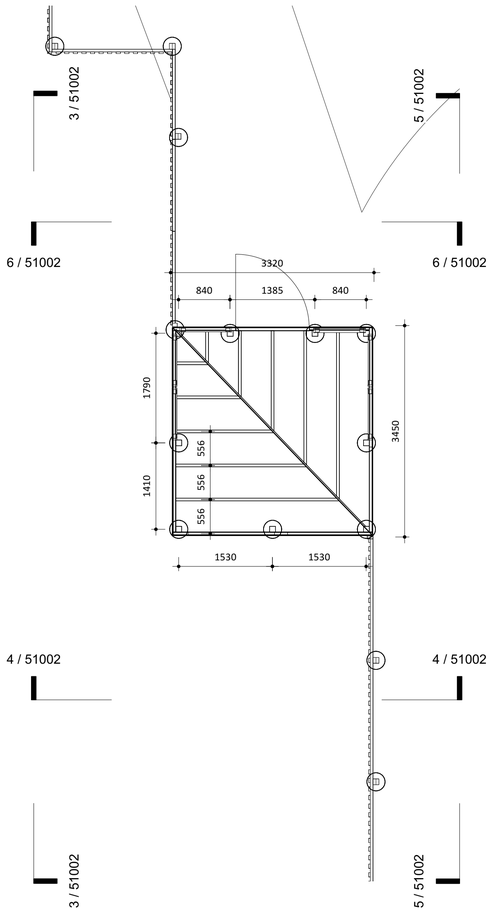
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 11 | skrá:

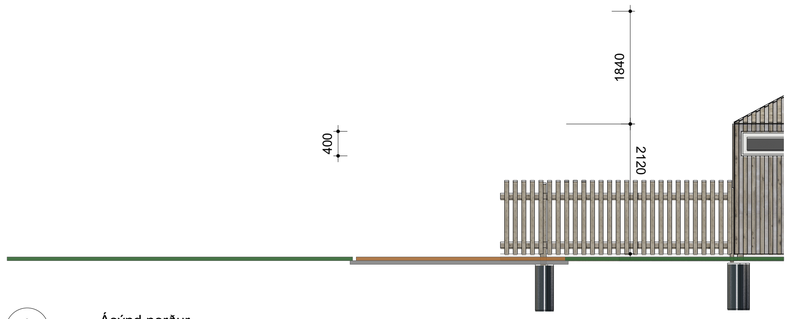
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



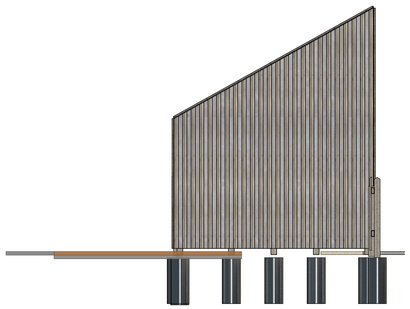
1 / 51002 útigeymsla, þakmynd
1:50



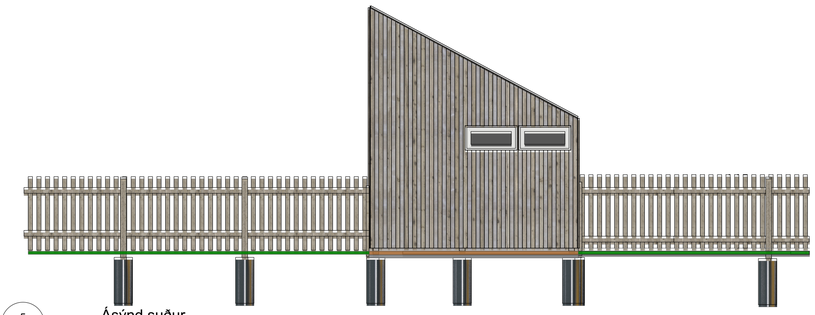
2 / 51002 Geymsla - grunnmynd
1:50



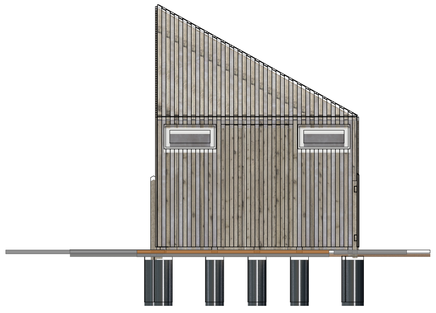
3 / 51002 Ásýnd norður
1:50



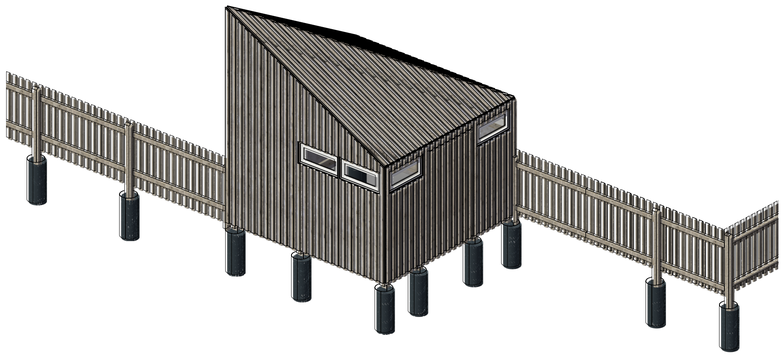
4 / 51002 Ásýnd austur
1:50



5 / 51002 Ásýnd suður
1:50



6 / 51002 Ásýnd vestur
1:50



7 / 51002 útigeymsla, skýringarmynd

8 / 51002 útigeymsla, skýringarmynd

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Útigeymsla - lýsing:

Útigeymsla er fyrir útileikföng og annað sem tilheyrir starfsemi leikskólans. Geymslan er óupphituð með hellulögðu gólfi. Hún er læsanleg og með gluggum. Geymslan hafur svipað yfirbragð og sorpgerði / hjólaskýli norðan megin leikskólans.

Gólfið er hellulagt með styrktum jöðrum.

Staurar steyptir í blikkhólka 300mm í þvermál og í þá eru innsteyptar staurafestingar úr galvanhúðuðu stáli (súluskór eða flatjárn)

Burðarvirki:
Uppistöður 95x95mm (gagnvarin fura eða lerki).
Þverbönd 45x95mm (gagnvarin fura).

Utan á þverbönd koma sementsbundnar plötur 12mm þykkar.

Standandi klæðning 22x70mm (gagnvarin fura).

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

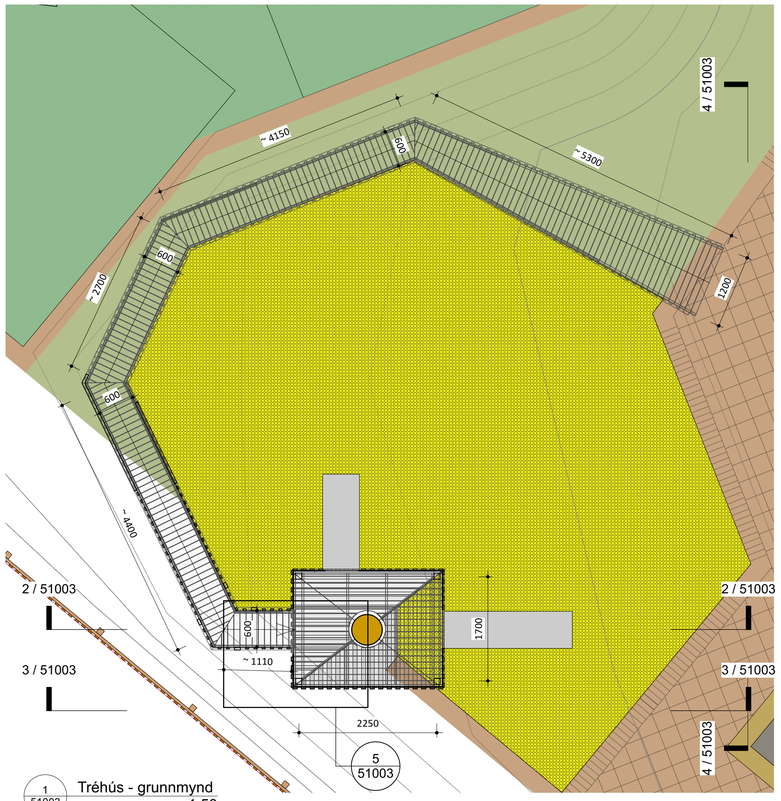
efni:
Verkteikning lóðar
Útigeymsla

mkv.:		teiknað	yfirfarið
1:50 (A1)		**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	**51002**		**20/07/21**

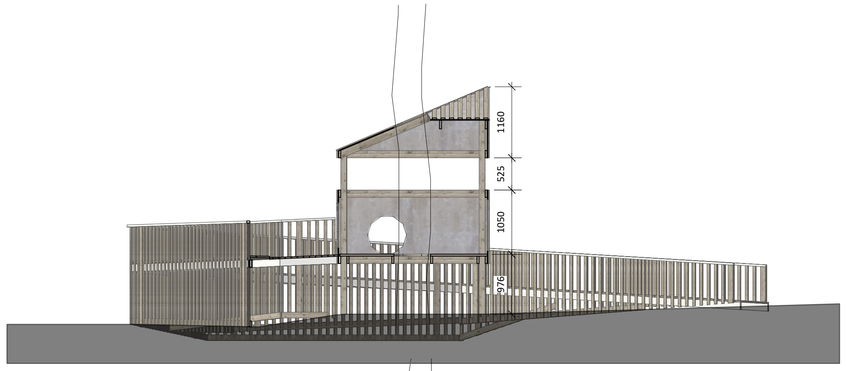
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 12 | skrá:

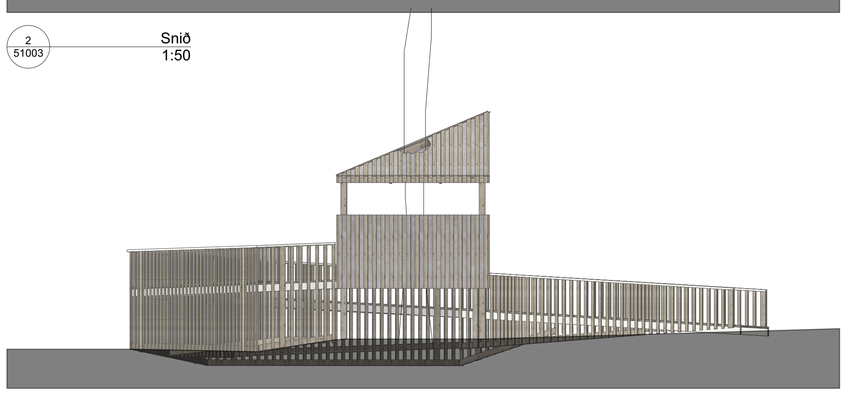
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



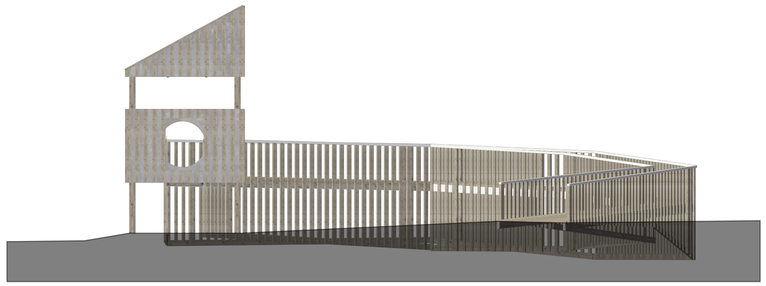
1 / 51003 Tréhús - grunnmynd
1:50



2 / 51003 Snið
1:50

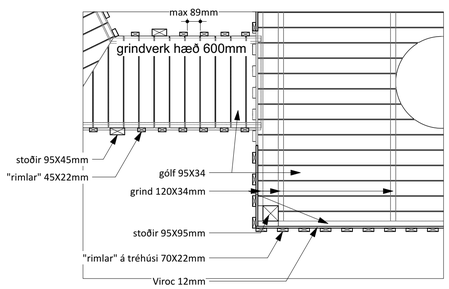


3 / 51003 Ásýnd norður
1:50



4 / 51003 Ásýnd vestur
1:50

6 / 51003 tréhús, skýringarmynd



5 / 51003 Lárétt deili
1:20

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Tréhús lýsing.

Tréhúsið er byggt utan um núverandi alsakaösp.

Tréhúsið samanstendur af timburpalli sem byggður er í um 90cm hæð frá jörðu og timburrampi sem liggur að pallinum. Pallurinn er með þaki. Pallurinn og rampurinn eru með handriðum og grindverki.
Út frá pallinum verður annars vegar rennibraut og hinsvegar klifurveggur með kaðli. Rennibraut og klifurveggur eru frá viðurkenndum framleiðanda og verður uppsetning og frágangur í samráði við hann.

Tréhúsið hafur svipað yfirbragð og útigeymsla og sorpgerði / hjólaskýli á lóð leikskólans.

Tréhúsið er byggt úr heflaðri furu og sementsbundnum trefjaplötum.
Allt efni skal vera meðhöndlað með viðurkenndum / vottuðum yfirborðsefnum. Áhersla er á að allar timburbrúnir séu rúnaðar og staðsetning / millbil efnishluta stuðli ekki að meiðslum notenda.

Burðarvirki / uppistöður: 95x95mm og 45x95mm (gagnvarin fura eða lerki).
Burðarvirki pallur: 34x120mm (gagnvarin fura).

Lóðréttir rimlar tréhús/pallur 22x70mm (gagnvarin fura).
Lóðréttir rimlar rampur: 22x45mm (gagnvarin fura)

Gólf rampa og palls: 34x95mm (gagnvarin fura)

Utan á burðarvirki palls koma sementsbundnar plötur 12mm.

Staurar steyptir í blikkhólka 300mm í þvermál og í þá eru innsteyptar staurafestingar úr galvanhúðuðu stáli (súluskór eða flatjárn)
Umhverfis trépallinn verður lagt fallvarnarefni / gervigras til samræmis við fallhæð.

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar
Tréhús

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:20 / 1:50 (A1)			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**51003**		**20/07/21**	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 13 | skrá:

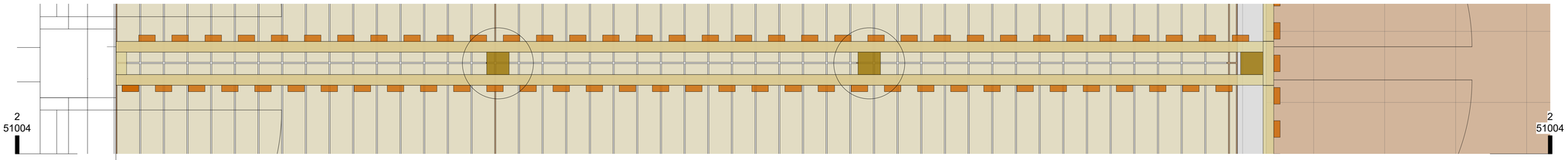
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

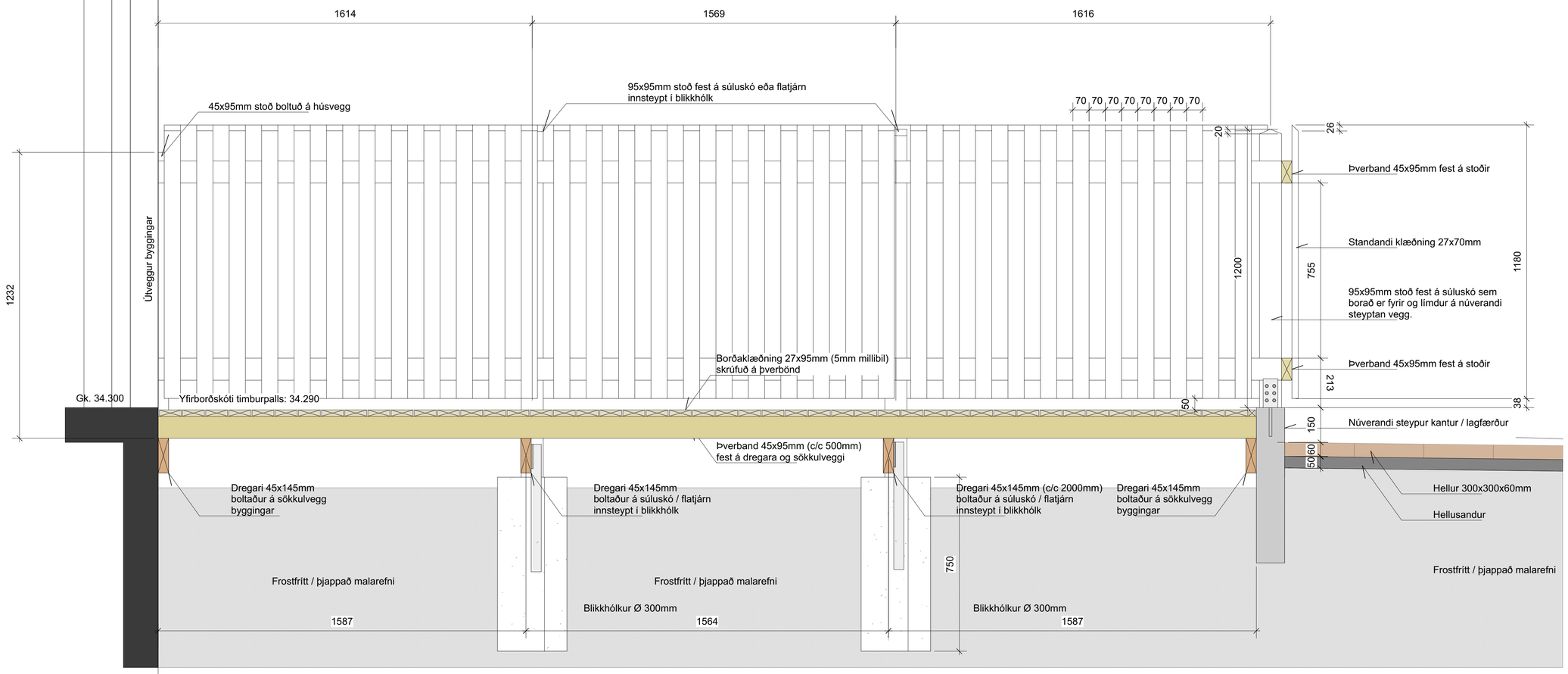
STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339



1 / 51004 Skjólgirðing-grunnmynd
1:10



2 / 51004 Skjólgirðing - snið
1:10

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar
Timburverönd með tvöfaldri skjólgirðingu

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:10 (A1)			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**51004**			**20/07/21**

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 14 | skrá:

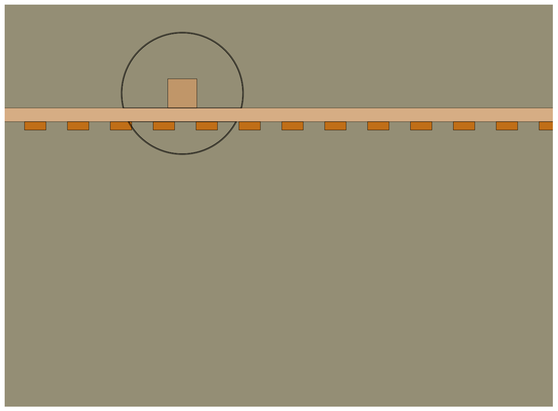
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

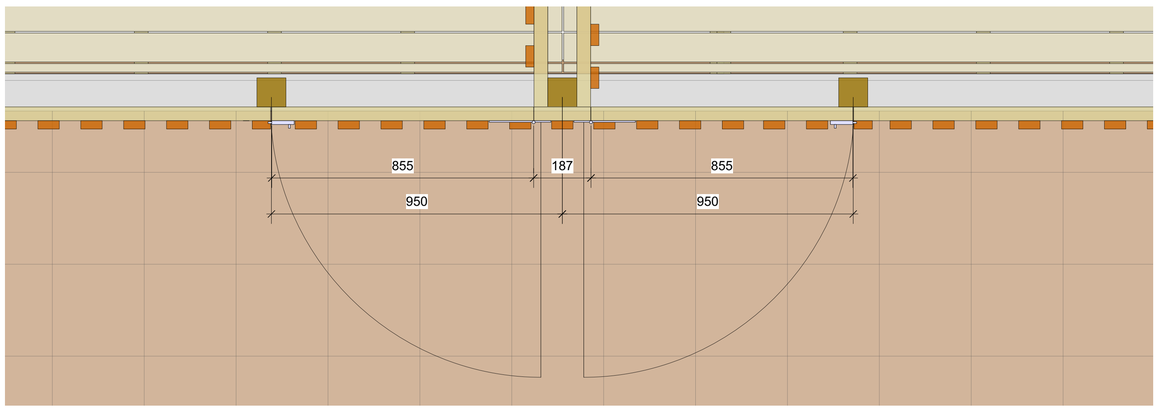
STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

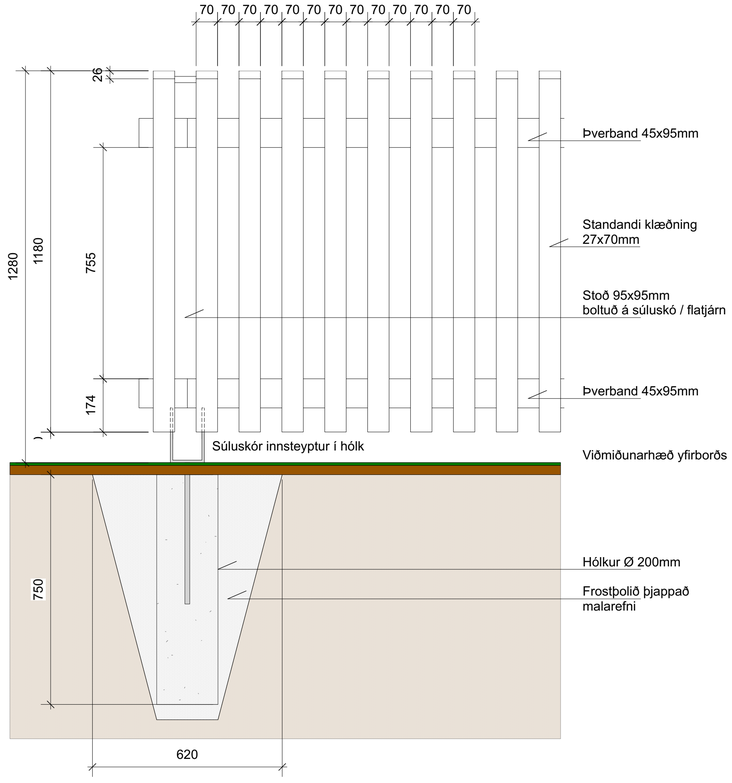
Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339



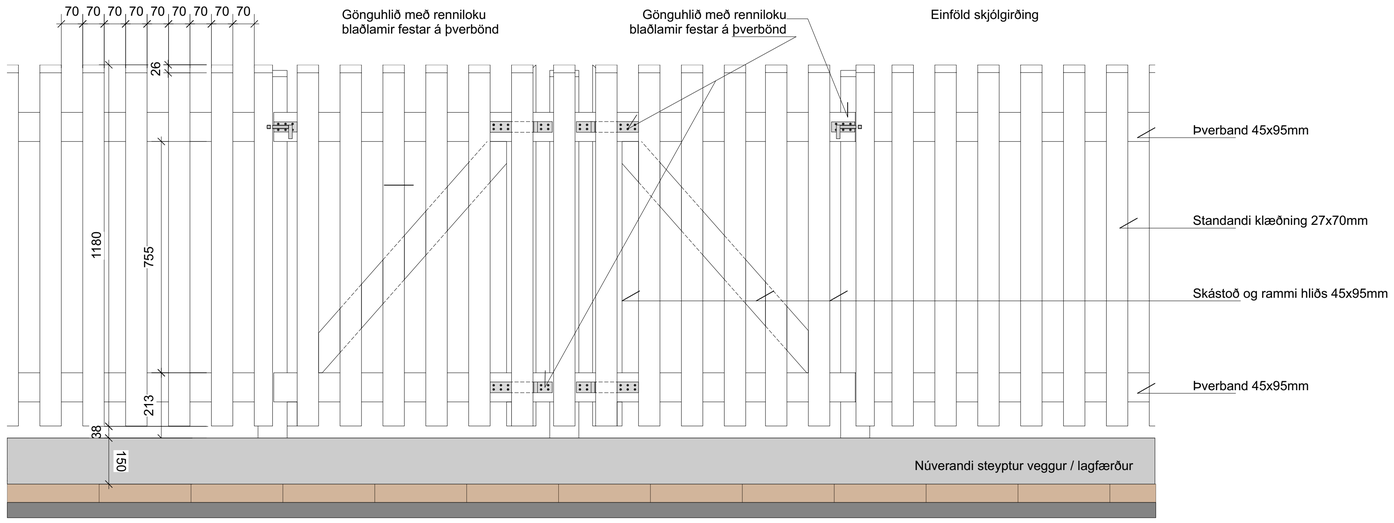
1 / 51005 Einföld skjólgirðing-grunnmynd
1:10



2 / 51005 Einföld skjólgirðing / hlið-grunnmynd
1:10



3 / 51005 Einföld skjólgirðing-snið
1:10



4 / 51005 Eingöld skjólgirðing / hlið-ásýnd
1:10

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar
Einföld skjólgirðing

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:10 (A1)			BE	ÞM
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	51005		20/07/21	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 15 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdasaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

1
51006
Gróðurvarnargbirðing, snið
1:10

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

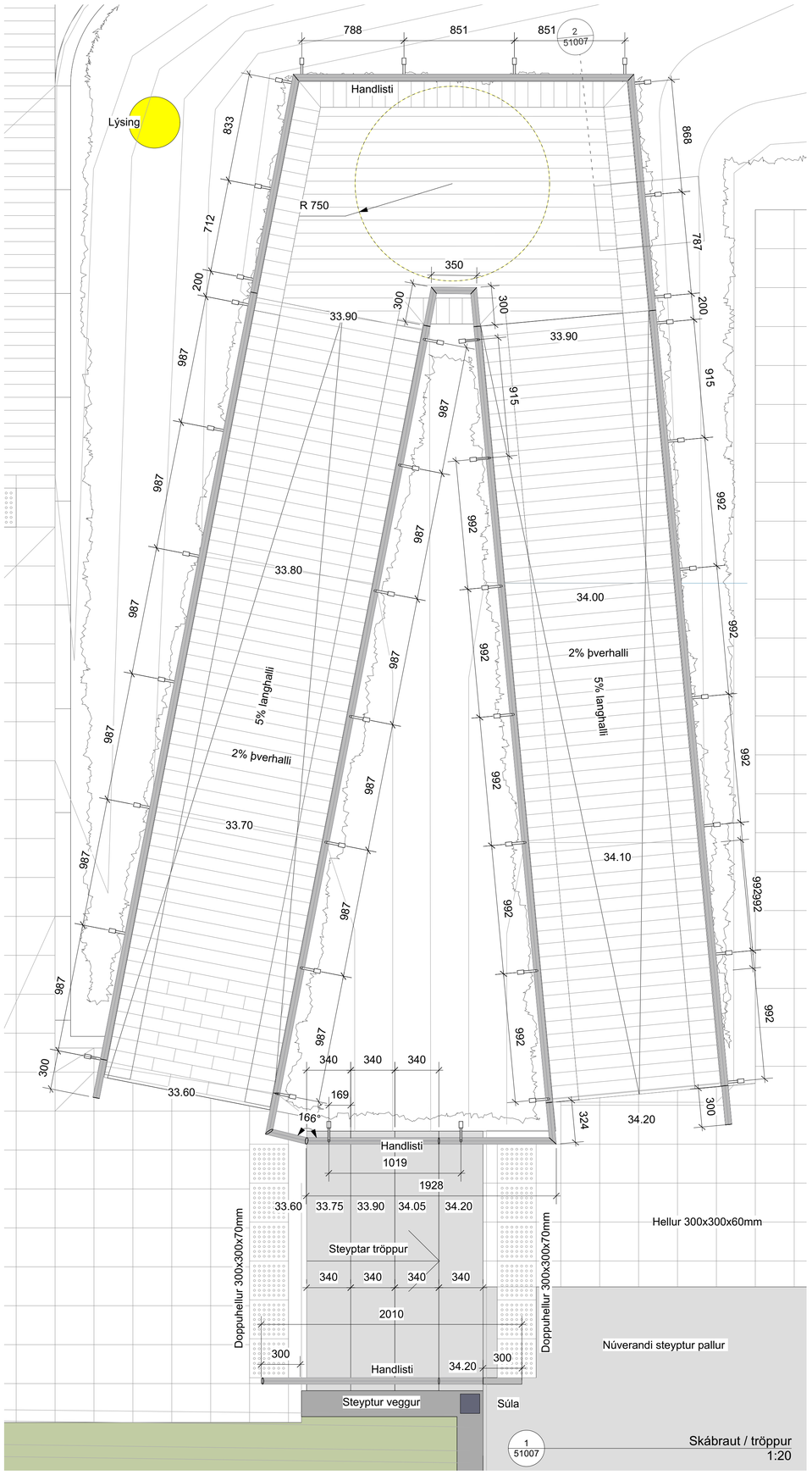
efni:
Verkteikning lóðar
Gróðurvarnargirðing

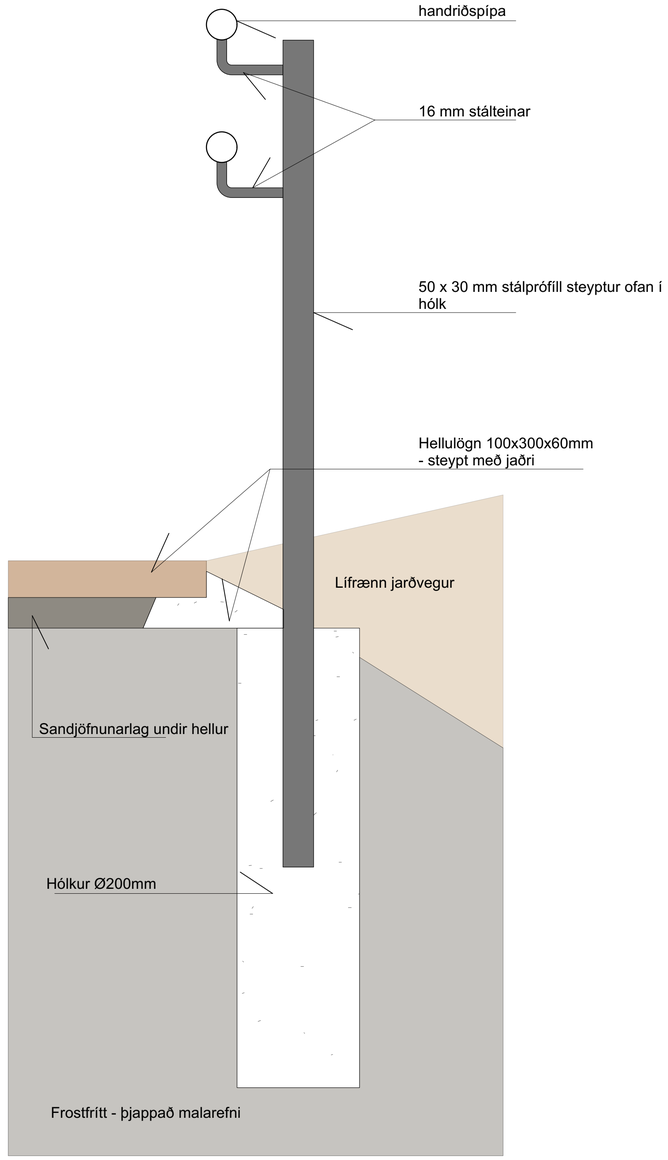
mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:10 (A1)			BE	ÞM
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	51006		20/07/21	

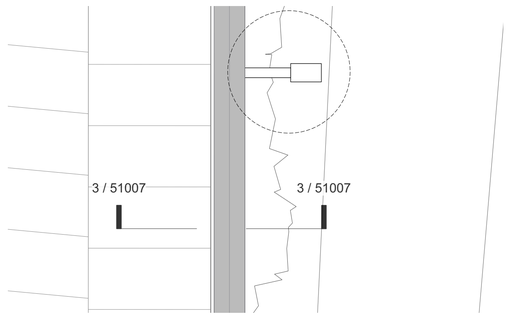
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 16 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mælanlegar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.







2
51007
Handlisti og uppistaða
1:5

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

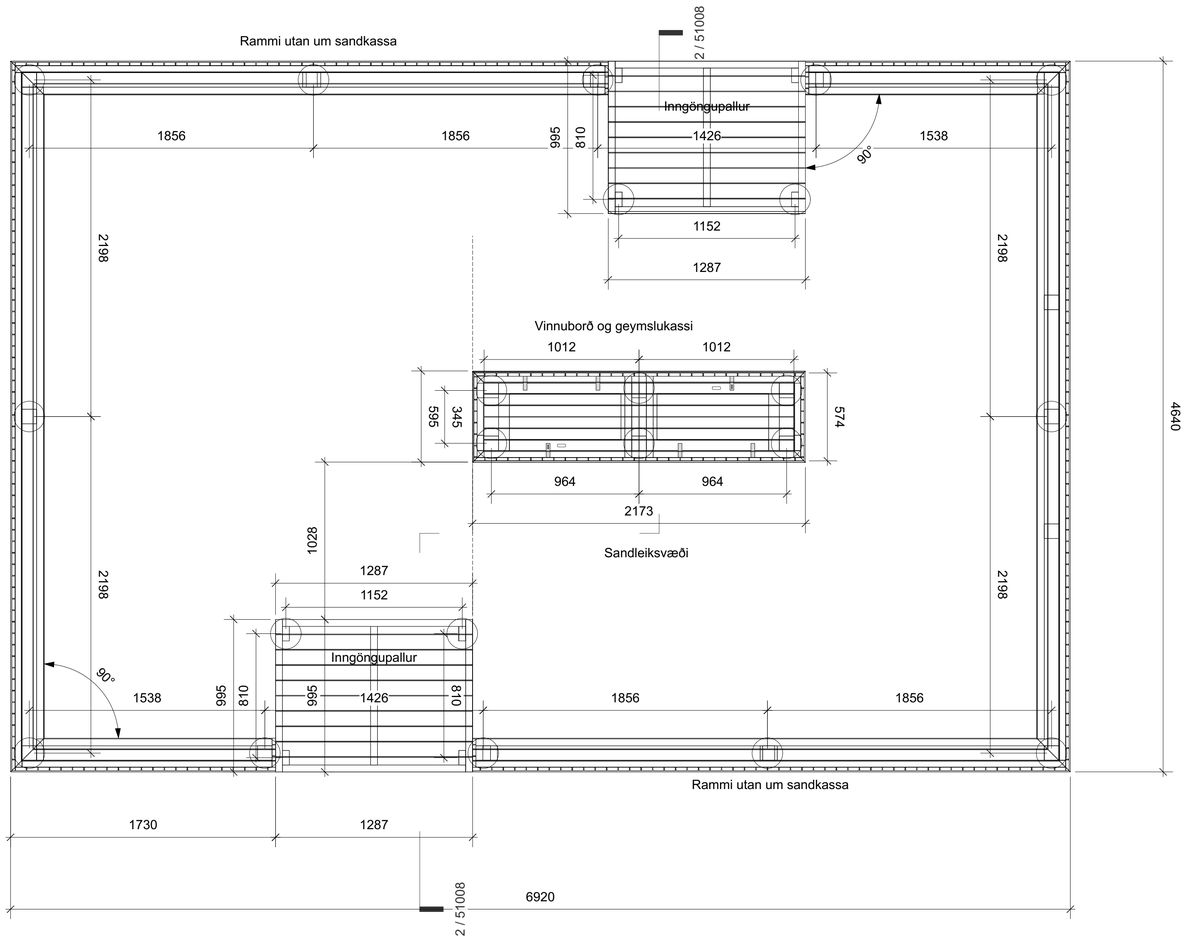
efni:
Verkteikning lóðar
Handlisti við skábraut og tröppur

mkv.:		teiknað	yfirfarið
1:20 / 1:5(A1)		**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	**51007**		**20/07/21**

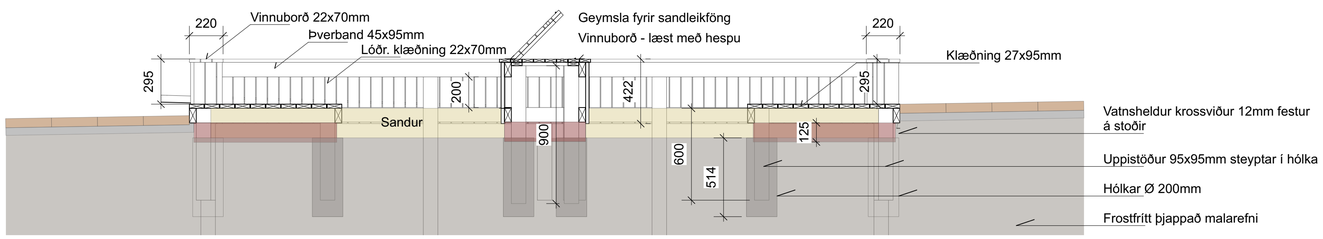
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 17 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mældar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



1 / 51008 sandkassi, grunnmynd
1:20



2 / 51008 snið
1:20

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar
Sandkassi úr timbri

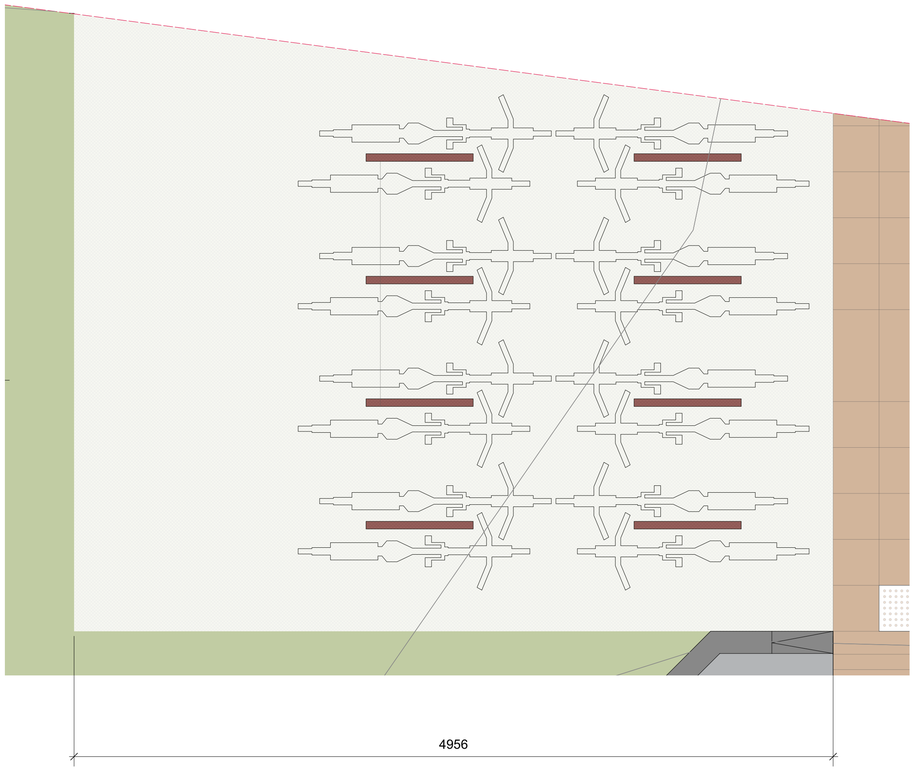
mkv.:	teiknað	yfirfarið
1:20 (A1)	**BE**	**ÞM**

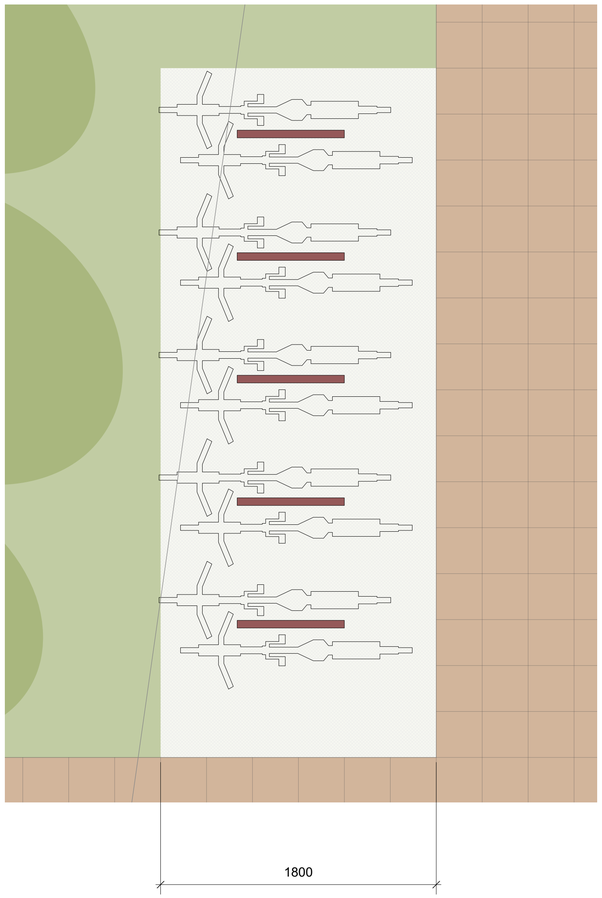
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	**51008**		**20/07/21**

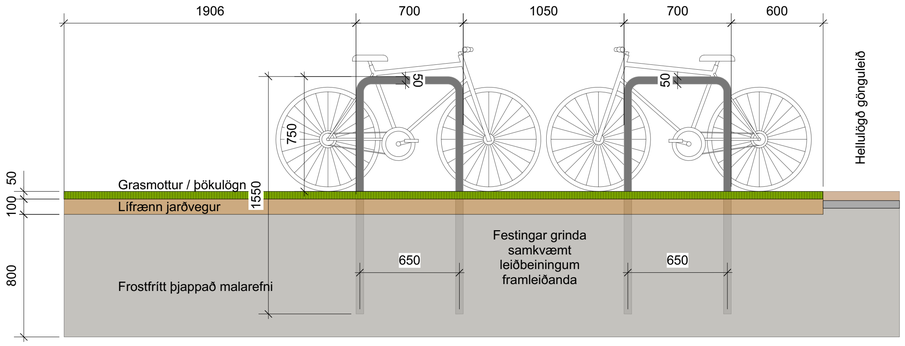
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 18 | skrá:

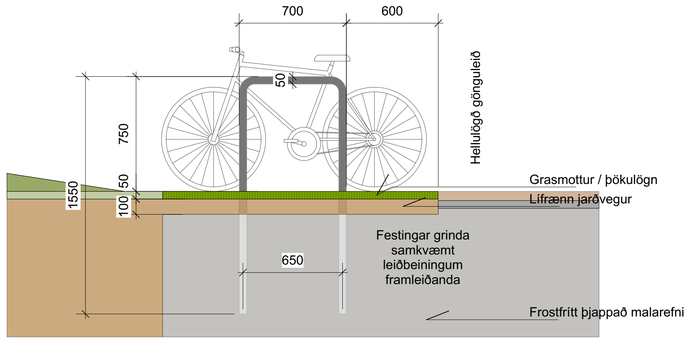
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins máltettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna til mál á verkstað.







1
51009
Hjólastandar, grunnmynd / snið
1:20



2
51009
Hjólastandar, grunnmynd / snið
1:20

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

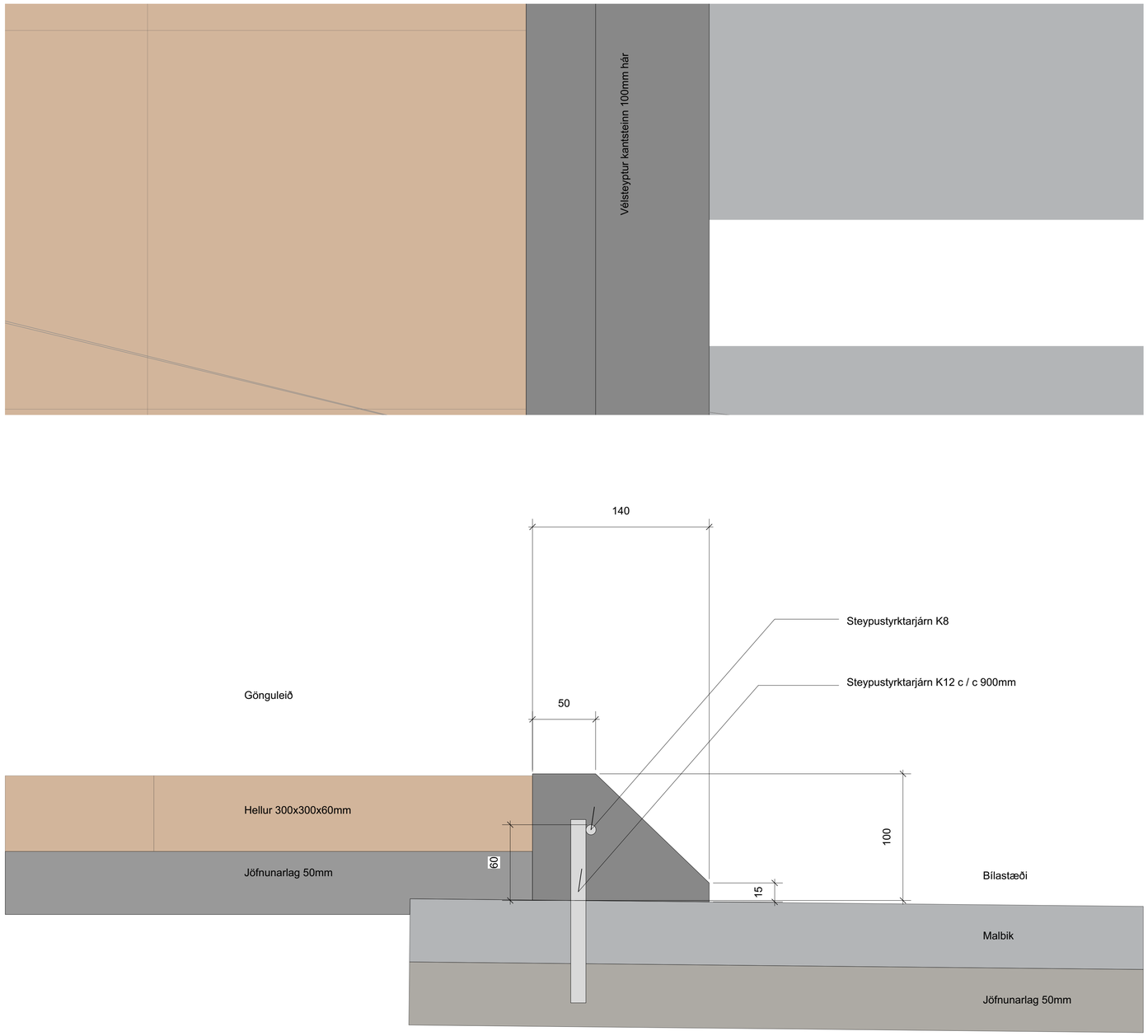
efni:
Verkteikning lóðar
Hjólastandar

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:20 (A1)			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**51009**			**20/07/21**

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 19 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mældar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



1
51010
Malbik / kantsteinn - grunnmynd / kennisnið
1:2

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar
Malbik / kantsteinn - kennisnið

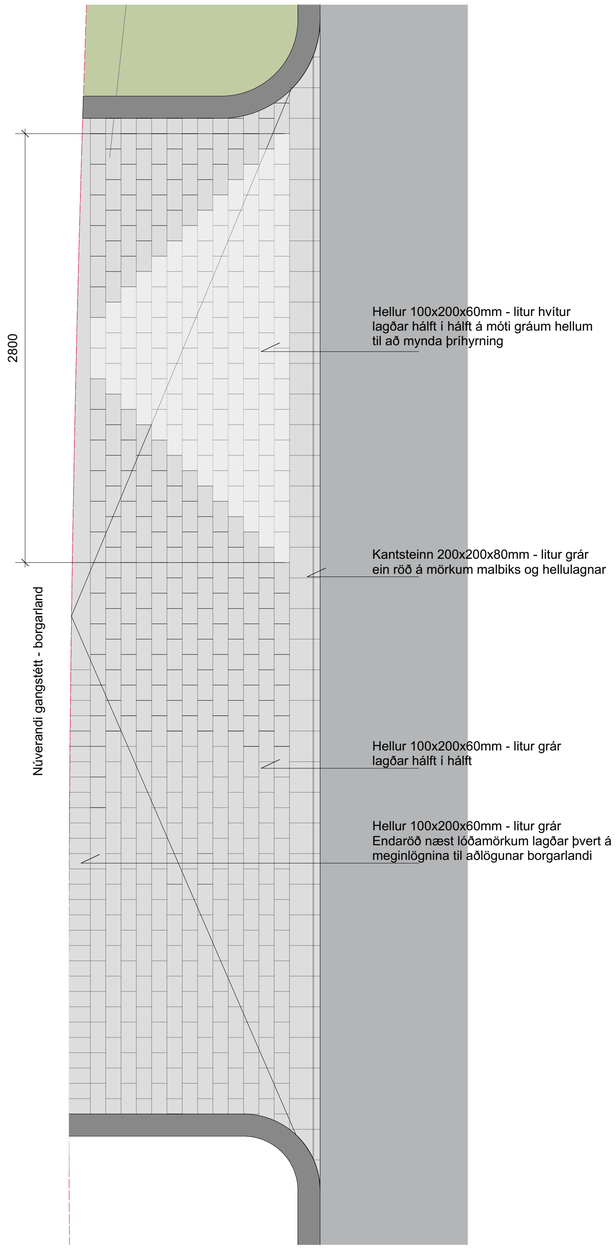
mkv.:	teiknað	yfirfarið
1:2 (A1)	**BE**	**ÞM**

verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	**51010**		**20/07/21**

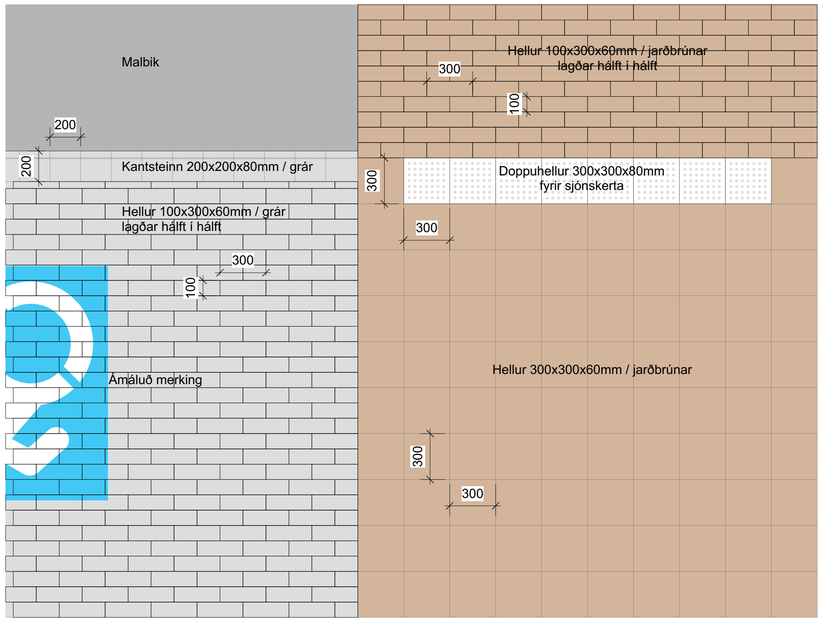
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 20 | skrá:

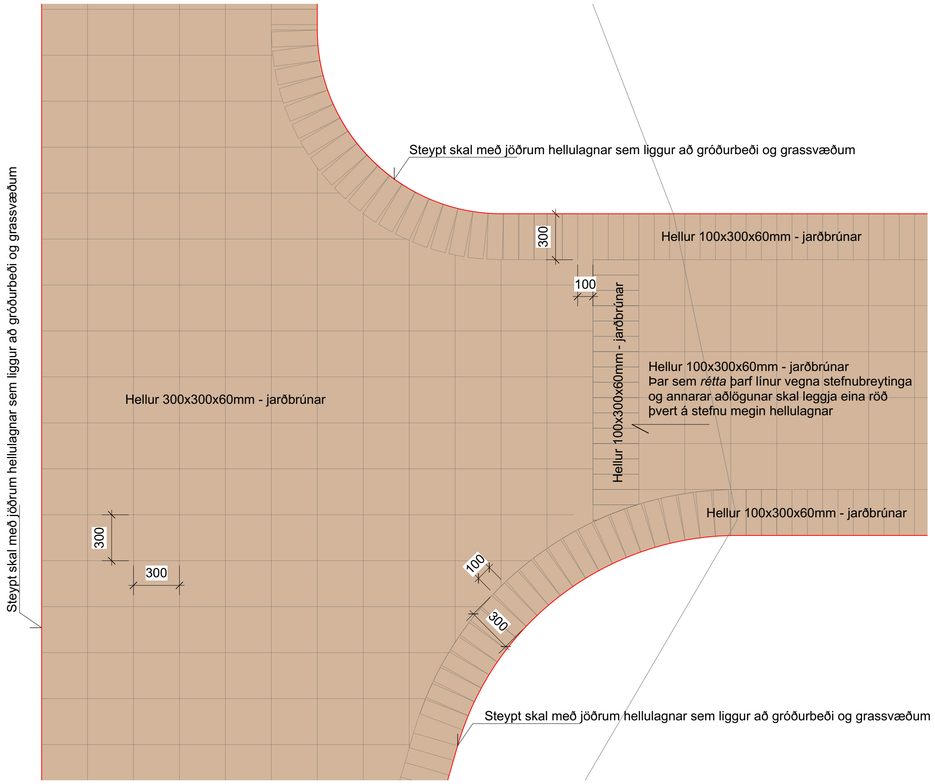
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mælilengdir og staðsetningar eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



1
51011
Hellulögn
1:20



2
51011
Hellulögn
1:20



3
51011
Hellulögn
1:20

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

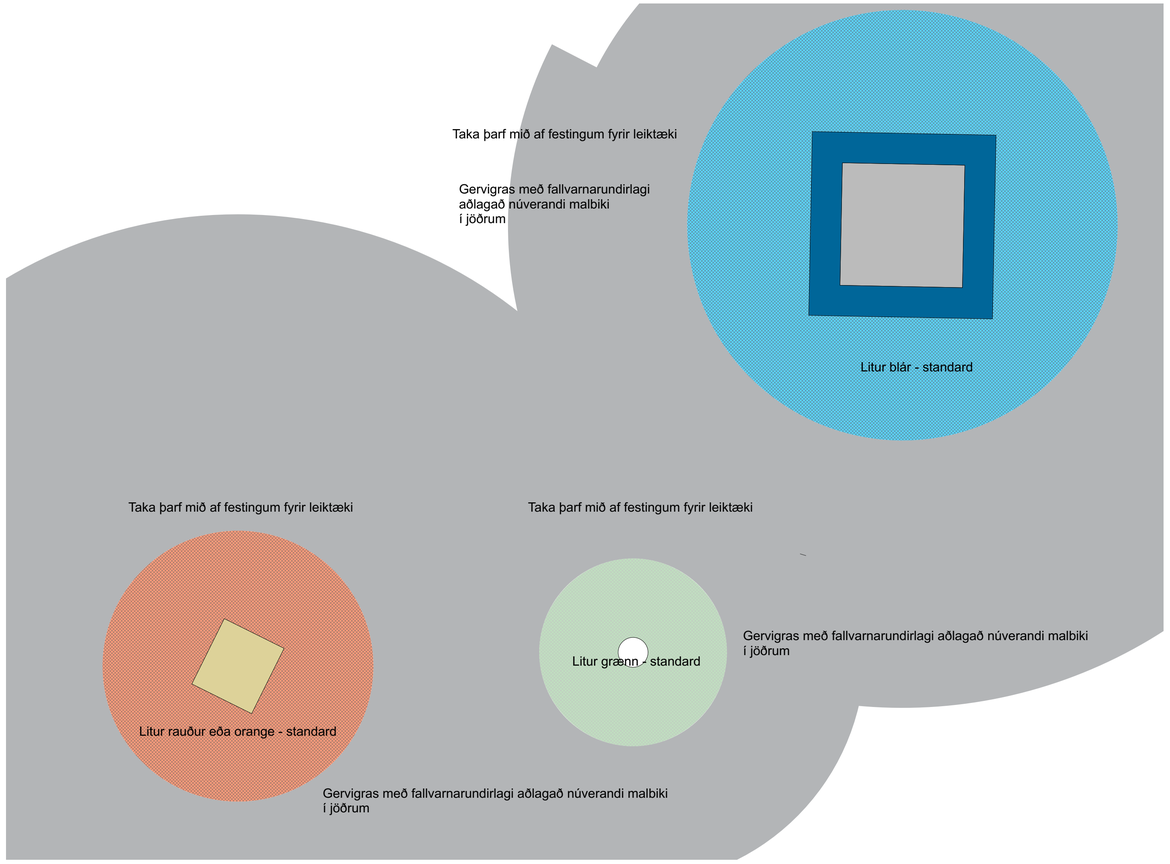
efni:
Verkteikning lóðar
Hellulögn

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:20 (A1)			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**51011**		**20/07/21**	

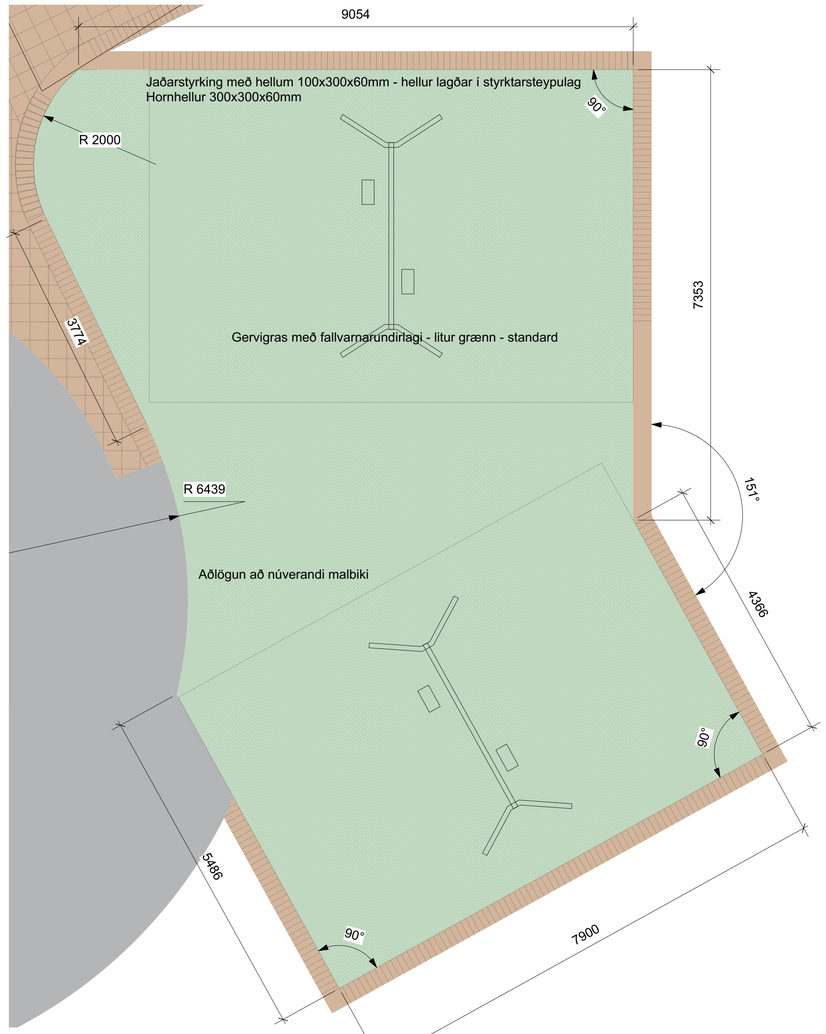
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 21 | skrá:

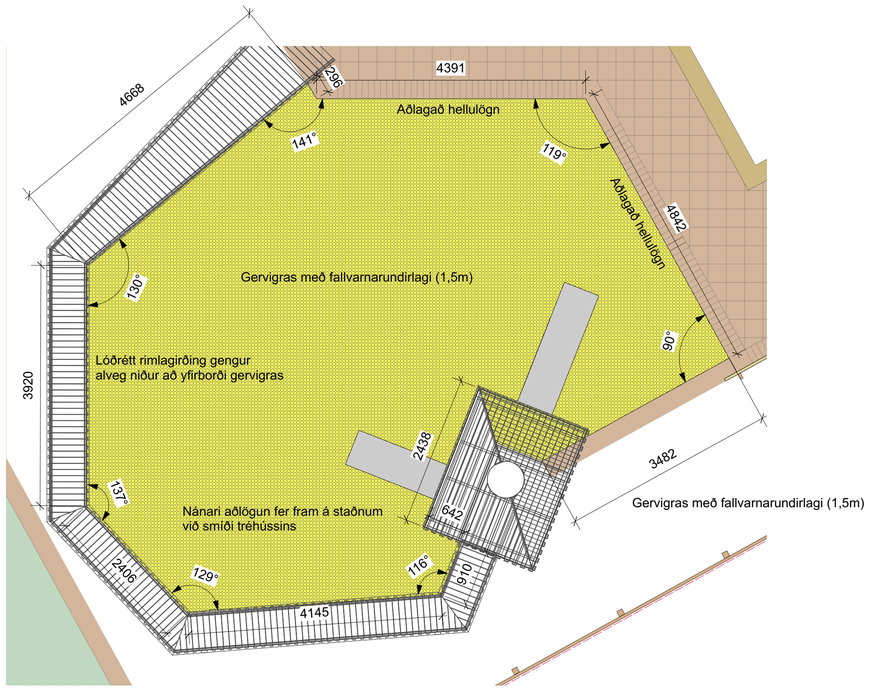
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.



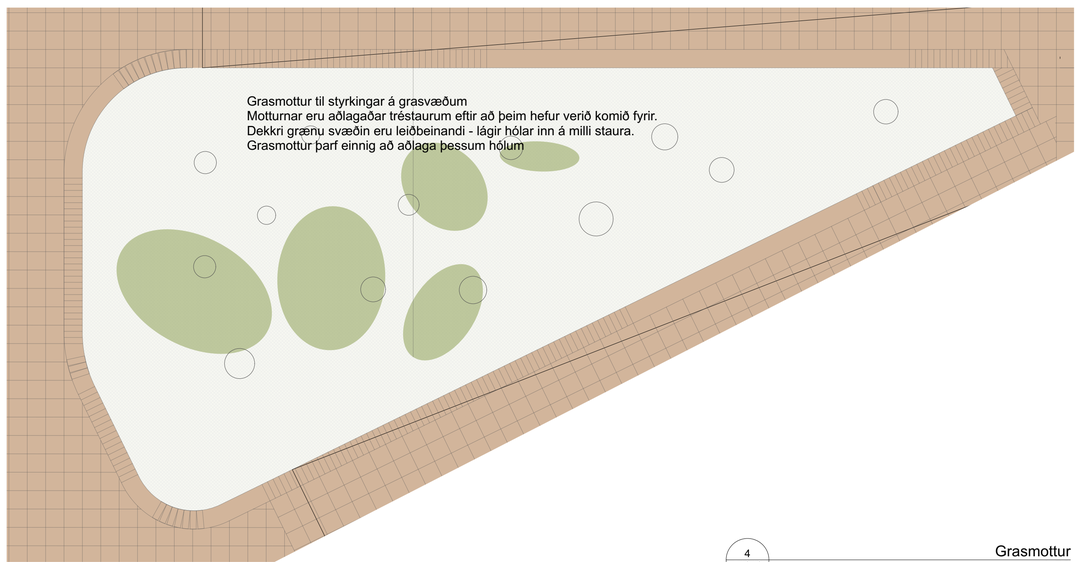
1
51012
Gervigras
1:50



2
51012
Gervigras
1:50



3
51012
Gervigras
1:50



4
51012
Grasmottur
1:50

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

sjá einnig teikningar 41003, 41004 og 51014

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

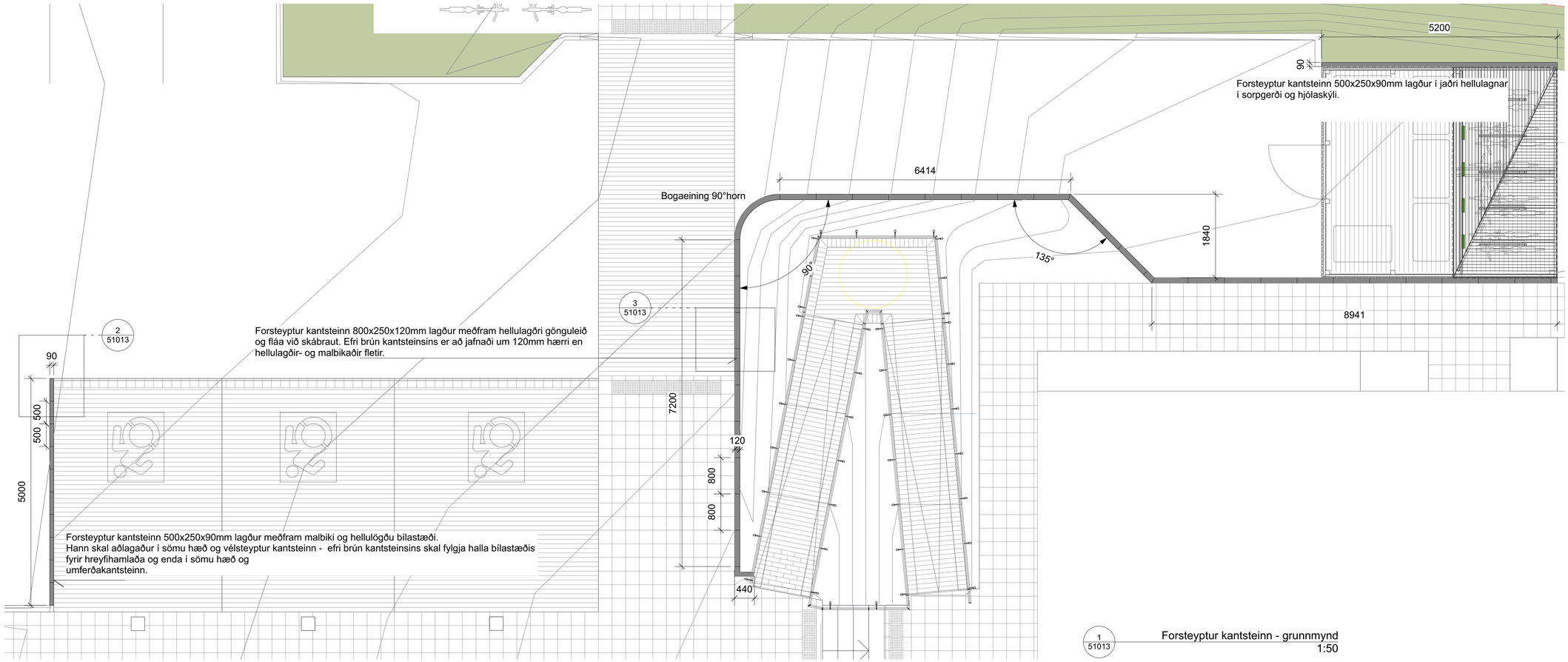
efni:
Verkteikning lóðar
Gervigras og grasmottur

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:50 (A1)			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**51012**		**20/07/21**	

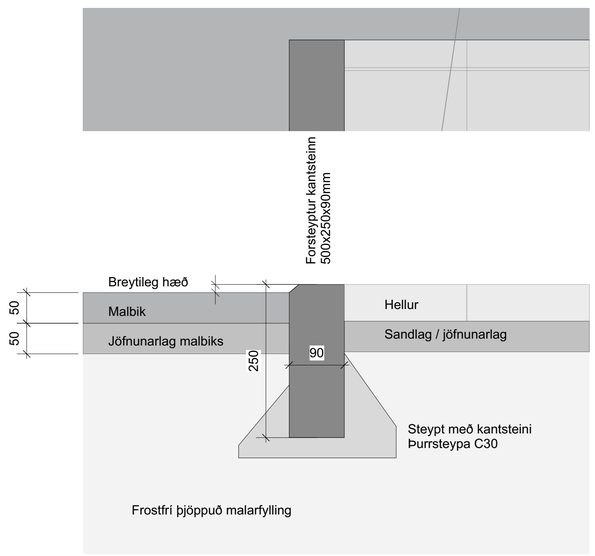
Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 22 | skrá:

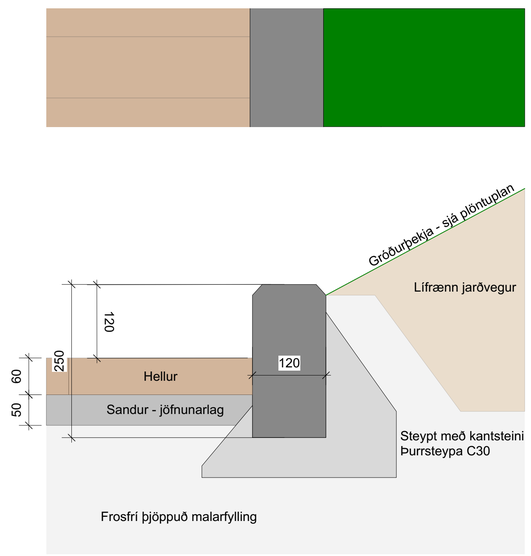
Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna til mál á verkstað.



1
51013
Forsteyptur kantsteinn - grunnmynd
1:50



2
51013
Forsteyptur kantsteinn - deili
1:5



3
51013
Forsteyptur kantsteinn - deili
1:5

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar
Forsteyptur kantsteinn

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:50 / 1:5 (A1)			**BE**	**ÞM**
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	**51013**		**20/07/21**	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 23 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

Stauraskógur: Mikilvægt er að tryggja góða grundun trjástofna - a.m.k. 1/3 heildarlengdar sé kafsettur og fyllt að með frostfríu (þjöppuðu) malaerefni. Staurar mega vera mislangir og halla mismundi.

Náttúrukennslu-svæðið er eiginlega allskonar. Setsvæði fyrir minni hópa og leiksvæði og náttúruskoðun og kennsla.

Í jöðrum leiksvæða má koma fyrir einstökum trjábútum sem þurfa að vera kafsettir til hálfs.

Í jöðrum leiksvæðis og á náttúrukennslu-svæðinu má útbúa gönguleið úr viðarplötum (50-60mm). Millibil getur verið mismunandi og fer eftir stærð platta.

ÚTBOÐSTEIKNING
Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Fella á nokkrar fullvaxnar aspir á svæðinu. Er það m.a. gert til að rýma fyrir nýjum göngusvæðum, opna á fyrir meiri birtu inn á lóðina og jafnframt stuðla að endurnýjun trjágróðurs.

Miðað er við að nýta sem mest af þessum aspartrjám innan lóðar - við allskonar leiki og rýmismyndanir.

Erfitt er að *hanna og teikna* slíka stemningu og því eru settar fram tilvísanir í myndmáli.

Reiknað er með góðu samtali og samvinnu við verktaka varðandi nánari úrvinnslu með þennan efnivið.

Sjá einnig teikningar 51003 og 51015

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:
Verkteikning lóðar
Trjábolir

mkv.:	teiknað	yfirfarið
1:50 (A1)	**BE**	**ÞM**

verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:
21-01	**51014**		**20/07/21**

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 24 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins málsettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.

ÚTBOÐSTEIKNING

Ekki til notkunar á byggingarsvæði

STIMPILREITUR

HÖNNUNARSTJÓRI

Guðjón Magnússon arkitekt FAÍ / Arkform ehf. | kt: 250456-4339

Yfirlit leiktækja og annars búnaðar:

Um er að ræða ungbarnaleikskóla og skulu tæki hæfa aldurshópi 1 árs - 3 ára.

Leiktæki koma úr vottaðri framleiðslu og / eða frá viðurkenndum umboðs / söluaðila.

Leikkofar 3 stk. Eiga að vera ólíkir í útliti, formi og lit. Þeir skulu bjóða uppá tækifæri fyrir hlutverkaleiki.

2-3 sett af rólum. Fallhæð ekki meiri en 110cm. Samsetning búnaðar: 2-3 Borðasæti, 2-3 ungbarnasæti og 2-3 sæti fyrir 3 ára + Æskilegt að uppistöður séu að mestu leiti úr timbri.

Rennibraut úr stáli fyrir tréhús - Um 90 cm hæð. Klifurveggur úr timbri með reipi fyrir tréhús - Um 90 cm hæð. Samráð skal hafa við hönnuð og verkkaupa um endanlegt val og útfærslu.

Trampólín 2x2m

Ormur - eða sambærilegt tæki sem hægt er skríða í gegn um.

Dýr - helst tegund sem er ekki of framandi t.d. önd, fiskur eða björn. Úr timbri.

Annað:
11. Setbekkir úr stáli og timbri (harðviðarseta) Án bakstuðnings.

Fánastöng - 6m. ásamt fána og undirstöðu.

Sjá einnig teikningar nr: 51003, 51008 og 51014 og verklýsingu.

breyting:	skýring:	dags.:	teiknað:

KANON ARKITEKTAR
Laugavegi 26 • 101 Reykjavík • sími 512 4200 • kanon@kanon.is • www.kanon.is

Safamýri 5 Reykjavík

efni:

Verkteikning lóðar
Yfirlit leiktækja

mkv.:			teiknað	yfirfarið
1:200 (A1)			BE	ÞM
verknr.	teikn. nr.	útgáfa	dags.:	
21-01	51015		20/07/21	

Birkir Einarsson, landslagsarkitekt FÍLA | kt. 290163-4129

bls. 25 | skrá:

Fyrirvari: Ekki skal mæla af teikningum, aðeins mælilettar stærðir eru í gildi. Framkvæmdaaðili skal sannreyna öll mál á verkstað.