



Innkaupa- og framkvæmdaráð

Útboð nr. 15405.

Málun 2022 í hverfum 6 og 7 í fasteignum Reykjavíkurborgar.

Tilboð í ofangreint verkefni voru opnuð á innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar þriðjudaginn 22. febrúar 2022 kl. 10:00. Lagt er til við innkaupa- og framkvæmdaráð að gengið verði að tilboði lægstbjóðanda í hverja fasteign fyrir sig.

Lægstbjóðendur hafa staðist fjárhagsskoðun innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar og tæknilegt mat skrifstofu framkvæmda og viðhalds.

2. **Jóhann V. Steimann.. - Ein fasteign:** Hverfisstöð við Jafnasel. **Samtals kr. 550.000,-**
3. **Aðalfagmenn ehf. - Ein fasteign:** Félagsmiðstöðin Hólmaseli. **Samtals kr. 450.800,-**
5. **Tómas Einarsson ehf. - Þrjár fasteignir:** Hólabrekkuskóli, Íþróttahús Seljaskóla og Borg-Arnarborg. **Samtals kr. 3.513.800,-**
6. **HIH Málun ehf. - Átta fasteignir:** Árbæjarlaug, Breiðholtslaug, Árbæjarsafn ÍR hús, Árbæjarsafn Laufásvegur, Árbæjarsafn Laugavegur, Árbæjarsafn Vélaverkstæði 34, Árbæjarsafn Vörugeymsla 33 og Árbæjarsafn Vörugeymsla 35. **Samtals kr. 10.645.000,-**
7. **G. Á. Verktakar sf. – Fimmtíu fasteignir.** Árbæjarskóli, Ársel, Ártúnsskóli, Breiðholtsskóli, Gerðuberg 1, Norðlingaskóli leikskóli, Norðlingaskóli, Seljaskóli, Selásskóli, Fellaskóli, Ölduselsskóli, Íþróttahús Leiknis við Austurberg, Íþróttamiðstöð Austurbergi, Skóladagheimilið Hraunkot, Skóladagheimilið Völvukot, Reiðhöllin Víðidal, Ártúnsskóli-Kvarnaborg, Árborg, Blásalir, Borg-Fálkaborg, Bakkaborg, Hálsaskógur-Hálsaborg, Hálsaskógur-Hálsakot, Heiðarborg, Hólaborg, Hraunborg, Jöklaborg, Litla Holt-Fellaborg, Rauðhóll, Rauðhóll skógarhús Björnslundi, Rauðaborg, Rofaborg, Seljakot, Seljaborg, Stóra Holt-Völvuborg, Suðurborg, Ösp, Gæsluvöllur við Malarás, Gæsluvöllur við Arnarbakka, Gæsluvöllur við Vesturberg, Hólaberg 86, Kleifarsel 18, Keilufell 5, Hesthál 14 Strætó, Þönglabakki 4, Árskógar 4 félagsstarf, Hraunberg 15, Hraunbær 103-104, Álfabakki 12 2. og 3. hæð og Borgarbókasafnið í Gerðubergi. **Samtals kr. 43.303.200,-**
8. **SSB málun ehf.– Ýmsar eignir ótilgreint.** **Samtals kr. 3.000.350,-**

Kristjana Ósk Birgisdóttir
Kristjana Ósk Birgisdóttir, byggingadeild
Umhverfis- og skipulagssvið
Skrifstofa framkvæmdir og viðhald

Útboð nr. 15405 - Málun 2022 í hverfum 6 og 7 í fasteignum Reykjavíkurborgar.
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 22. febrúar 2022 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Sólhús ehf	2 Jóhann Víktor Steimann	3 Aðalfagmenn ehf	4 Málara-miðstöðin ehf	5 Tómas Einarsson ehf	6 HiH málun ehf	7 G.Á. Verktakar ehf	8 SSB málun ehf	9 Málara-meistarar ehf	10 Múr og málingar-þjónustan Höfn ehf	11 Stjórnumálun ehf.	Lægsta verð
Árbæjarskóli	2.430.000	2.508.000	1.896.000	2.292.480	0	2.304.000	1.452.000	2.424.000	3.180.000	3.900.000	3.180.000	1.452.000
Ársel	2.027.500	1.740.000	1.795.500	0	0	2.300.000	1.390.000	2.047.000	2.404.400	3.950.000	2.825.000	1.390.000
Ártúnsskóli	2.050.000	1.987.000	2.041.000	2.053.000	1.491.000	2.380.000	1.474.300	2.094.000	2.940.000	3.950.000	2.920.000	1.474.300
Breiðholtsskóli	1.740.000	1.490.000	1.348.400	0	0	1.800.000	1.345.000	1.652.000	2.310.000	3.100.000	2.200.000	1.345.000
Gerðuberg 1	1.710.000	1.458.000	1.397.600	0	0	1.840.000	1.358.000	1.658.000	2.000.000	3.100.000	2.260.000	1.358.000
Hólabrekkskóli	2.225.000	2.099.250	1.574.000	0	1.437.500	2.390.000	2.032.500	2.112.500	2.930.000	4.000.000	2.865.000	1.437.500
Norðlingaskóli leikskóli	675.000	465.000	477.500	0	545.000	720.000	455.000	627.400	672.400	1.000.000	850.000	455.000
Norðlingaskóli	962.500	720.000	824.200	943.000	844.500	1.080.000	682.500	939.000	1.245.000	1.500.000	1.270.000	682.500
Seljaskóli	2.677.500	2.522.500	2.226.350	0	0	2.930.000	1.846.000	2.587.500	3.515.000	4.825.000	3.505.000	1.846.000
Seláskóli	2.047.500	1.715.500	1.542.950	0	1.412.500	2.120.000	1.314.500	1.900.000	2.795.000	3.625.000	2.545.000	1.314.500
Fellaskóli	1.765.000	1.136.500	1.180.700	0	0	1.620.000	1.031.750	1.451.500	1.995.000	2.375.000	1.920.000	1.031.750
Ölduselsskóli	2.170.000	1.650.000	1.705.600	0	0	2.250.000	1.634.500	2.038.000	2.895.000	3.875.000	2.755.000	1.634.500
Árbæjarlaug	5.415.000	0	*	0	0	2.635.000	0	0	4.935.000	6.550.000	6.320.000	2.635.000
Breiðholtslaug	1.745.000	0	1.780.800	1.696.000	0	1.105.000	0	0	2.097.000	2.800.000	*	1.105.000
Íþróttahús Seljaskóla	2.415.000	2.303.000	1.874.500	0	1.557.500	1.585.000	2.224.000	2.232.500	3.375.000	4.600.000	3.165.000	1.557.500
Íþróttahús Leiknis við Austurberg	1.750.000	1.617.500	1.398.500	0	1.562.500	1.850.000	1.162.500	1.625.000	2.599.750	3.125.000	2.225.000	1.162.500
Íþróttamiðstöð Austurbergi	1.957.500	1.561.500	1.613.600	0	0	1.905.000	1.296.500	1.810.000	2.579.450	3.500.000	2.435.000	1.296.500
Félagsmiðstöðin Hólmaseili	710.000	488.000	450.800	0	0	720.000	456.000	624.000	755.200	1.000.000	840.000	450.800
Skóladaðheimili Hraunkot	900.000	918.000	727.100	0	0	920.000	580.000	837.000	1.200.000	1.550.000	1.130.000	580.000
Skóladaðheimili Völvukot	525.000	439.500	372.450	0	0	540.000	345.000	478.500	421.500	750.000	630.000	345.000
Reyðhöllin Víðidal	1.285.000	1.191.250	1.340.000	0	0	1.530.000	980.750	1.352.000	1.754.250	2.300.000	*	980.750
Ártúnsskóli Kvarnaborg	2.022.500	1.568.000	1.588.350	1.744.500	0	2.050.000	1.302.500	1.884.500	2.577.850	3.800.000	*	1.302.500
Árborg	1.912.500	1.619.500	1.624.950	0	0	2.050.000	1.295.900	1.846.000	1.689.000	3.800.000	2.525.000	1.295.900
Blásalir	782.500	644.500	540.000	0	0	830.000	513.800	738.000	1.020.000	1.375.000	1.320.000	513.800
Borg Arnarborg	840.000	1.106.200	740.000	0	518.800	920.000	572.000	835.000	780.000	1.500.000	1.330.000	518.800
Borg Fálkaborg	800.000	936.000	738.800	0	700.000	920.000	572.000	831.000	979.600	1.500.000	1.330.000	572.000
Bakkaborg	1.160.000	1.240.000	1.058.800	1.162.000	956.000	1.440.000	916.000	1.260.000	1.639.600	2.200.000	1.760.000	916.000
Hálsaskógur, Hálsaborg	860.000	790.000	848.600	0	708.000	1.080.000	680.000	946.000	1.260.000	1.600.000	1.320.000	680.000
Hálsaskógur, Hálsakot	890.000	716.000	860.600	0	732.000	1.080.000	684.000	934.000	1.200.000	1.600.000	1.320.000	684.000
Heiðaborg	2.027.500	1.801.000	1.498.750	1.914.500	1.415.000	2.130.000	1.337.500	1.941.000	2.560.000	3.800.000	2.570.000	1.337.500
Hólaborg	690.000	487.000	455.600	0	520.000	720.000	450.000	622.000	775.400	1.000.000	840.000	450.000
Hraunborg	850.000	675.000	*	0	728.000	920.000	605.000	818.000	999.000	1.500.000	1.130.000	605.000
Jöklaborg	1.355.000	1.194.500	1.004.750	0	1.147.500	1.530.000	959.050	1.339.000	1.473.100	2.125.000	1.790.000	959.050
Litla Holt Fellaborg	915.000	676.500	677.000	0	0	990.000	629.450	853.500	939.450	1.375.000	1.160.000	629.450

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Sólhús ehf	2 Jóhann Víktor Steimann	3 Aðalfagmenn ehf	4 Málara- miðstöðin ehf	5 Tómas Einars-son ehf	6 HiH málu ehf	7 G.Á. Verktakar ehf	8 SSB málu ehf	9 Málara-meistarar ehf	10 Múr og málingar-þjónustan Höfn ehf	11 Stjórnumálu ehf.	Lægsta verð
Rauðhóll	462.500	488.000	361.750	0	0	450.000	275.000	405.000	449.750	625.000	550.000	275.000
Rauðhóll Skógarhús	815.000	825.000	634.100	0	0	900.000	571.500	768.000	891.000	1.250.000	1.060.000	571.500
Björnslundur	727.500	585.000	576.750	0	0	810.000	499.500	703.500	829.500	1.125.000	960.000	499.500
Rauðaborg	837.500	655.000	599.250	0	0	900.000	552.750	785.000	924.500	1.250.000	1.050.000	552.750
Rofaborg	875.000	875.000	648.750	0	675.000	900.000	572.000	785.000	924.500	1.250.000	1.050.000	572.000
Seljakot	825.000	825.000	624.500	0	642.500	900.000	572.000	787.500	849.500	1.250.000	1.050.000	572.000
Stóra Holt Völvuborg	1.695.000	1.477.000	1.559.900	0	0	1.860.000	1.176.100	1.670.000	1.929.000	3.400.000	2.290.000	1.176.100
Suðurborg	2.017.500	1.795.000	1.786.500	0	0	2.230.000	1.390.000	1.991.500	2.278.800	4.050.000	2.745.000	1.390.000
Ösp	1.140.000	1.115.600	959.600	0	1.080.000	1.440.000	912.000	1.236.000	1.519.200	2.200.000	1.760.000	912.000
Gæsluvöllur við Malarás	570.000	345.000	389.400	435.750	0	540.000	337.500	474.000	554.700	750.000	630.000	337.500
Gæsluvöllur við Arnarbakka	600.000	390.000	389.400	0	0	540.000	337.500	474.000	554.700	750.000	630.000	337.500
Gæsluvöllur við Vesturborg	600.000	444.000	394.050	0	0	540.000	337.500	474.000	554.700	750.000	630.000	337.500
Hólaberg 86	787.500	527.000	601.000	0	720.000	810.000	507.500	696.000	834.550	1.125.000	950.000	507.500
Kleifarssel 18	875.000	697.500	598.500	0	697.500	900.000	567.500	790.000	924.500	1.250.000	1.050.000	567.500
Keilufell 5	875.000	913.000	611.750	0	700.000	900.000	550.000	775.000	1.025.000	1.250.000	1.050.000	550.000
Hverfistöð við Jafnarsel	875.000	550.000	598.250	777.500	0	900.000	555.000	787.500	924.500	1.250.000	1.050.000	550.000
Hestháls 14 stræti	1.660.000	1.920.000	1.523.950	**	0	2.070.000	1.370.000	1.808.500	2.158.850	3.175.000	2.480.000	1.370.000
Pönglabakki 4	990.000	825.000	719.100	966.300	0	1.080.000	660.000	930.000	1.229.700	1.500.000	1.260.000	660.000
Árskógar 4 félagsstarf	800.000	472.500	449.350	610.200	0	720.000	432.050	619.500	522.750	1.000.000	830.000	432.050
Hraunberg 15	1.632.500	1.412.500	*	0	0	1.940.000	1.222.700	1.701.500	2.325.000	3.450.000	2.885.000	1.222.700
Hraunbær 103 - 104	720.000	476.000	479.600	622.000	0	720.000	446.600	618.000	739.600	1.000.000	840.000	446.600
Álfabakki 12 2 og 3 hæð	787.500	535.000	539.350	0	0	810.000	502.500	699.000	907.000	1.125.000	950.000	502.500
Árbæjarsafn ÍR hús	1.477.500	2.019.300	1.616.550	1.727.500	0	1.140.000	1.605.000	1.563.500	2.200.000	3.000.000	2.555.000	1.140.000
Árbæjarsafn Laufásvegur	1.477.500	2.035.300	1.560.350	1.727.500	0	1.140.000	1.242.500	1.563.500	2.222.500	3.000.000	2.555.000	1.140.000
Árbæjarsafn Laugavegur	1.437.500	2.035.300	1.575.550	0	0	1.140.000	1.605.000	1.536.000	2.102.500	3.000.000	2.555.000	1.140.000
Árbæjarsafn Vélaverkstæði 34	1.475.000	2.035.300	1.533.550	1.643.950	0	1.155.000	1.280.000	1.536.000	2.222.500	3.000.000	2.555.000	1.155.000
Árbæjarsafn Vörugeymsla 33	1.450.000	2.035.300	1.554.350	1.643.950	0	1.140.000	1.280.000	1.528.500	2.222.500	3.000.000	2.555.000	1.140.000
Árbæjarsafn Vörugeymsla 35	1.437.500	2.035.300	1.491.050	1.643.950	0	1.190.000	1.280.000	1.528.500	2.222.500	3.000.000	2.555.000	1.190.000
Borgarborgkasafnið I	1.415.000	1.326.250	1.307.500	1.543.850	0	1.710.000	1.217.500	1.511.500	1.697.500	2.625.000	2.050.000	1.217.500
Gerðubergi	4.580.800	3.978.920	4.554.500	3.725.900	5.753.750	4.966.850	5.349.920	3.000.350	4.112.800	6.849.000	4.956.500	3.000.350
"Ýmsar eignir ótílgreint"	90.205.800	77.113.770	69.441.950	28.873.830	26.544.550	89.625.850	62.785.120	79.073.850	109.346.050	154.799.000	114.321.500	
Heildarverð	109,32%					108,62%			132,52%	187,60%		
Hlutfall af kostnaðaráætlun												
Kostnaðaráætlun - heildarverð	82.514.000											

* Býður ekki í alla liði
** Breytir tilboðsskrá