



Gildandi deiliskipulag Árvalla samþykkt 20.06.2000 mkv 1:2000



Tillaga að breytingu deiliskipulags Árvalla mkv. 1:2000



Hluti gildandi aðalskipulags Reykjavíkur 2010-2030, samþykkt 24.02.2014

- Skýringar
- Svæði sem skipulag nær til
 - Byggingarreitur
 - Mörk helgunarsvæðis hringvegjar
 - Möguleiki á gróðursett skjóbelti
 - Kvöð um gróðursett skjóbelti
 - Mörk deiliskipulagsbreytingar

Greinargerð

Markmið: Vegna nýs deiliskipulags fyrir Vesturlandsveg er afmörkun deiliskipulags Árvalla breytt þannig að þau miðast við veghelgunarsvæði Vesturlandsvegjar. Einnig breytist aðkoman.

Texti fyrir breytingu: Lagður verður nýr aðkomuvegur að Árvöllum og núverandi tenging lögð af. Veginn skal leggja samsíða hringvegi í framhaldi af Esjuvegi, utan helgunarlínu hringvegjarins, þaðan upp með landamerkjaskurði Árvalla og Esjubergs. Kvöð skal vera á heimreiðinni um að heimilt sé að tengja inn á land Esjubergs, þegar og ef borgaryfirvöld óska eftir því. Eins skal vera kvöð á göngustíg með suðurlandamerkjum Árvalla fyrir gangandi umferð til fjalls eins og sýn er á uppdrætti.

Eftir breytingu: Núverandi aðkomuvegur mun tengjast beint inn á nýjan hliðarveg (framlenging af Esjuvegi) sem lagður verður meðfram Vesturlandsvegi frá núverandi tengingu við Vesturlandsveg suðaustur að Grundará. Sjá nánari afmörkun á uppdrætti.

Að öðru leiti er vísað í greinargerð deiliskipulagsins samþykkt 20.06.2000

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í _____ þann _____ 20__

og í _____ þann _____ 20__.

Tillagan var auglýst frá _____ 20__ með athugasemdafresti til _____ 20__.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__.

Reykjavík – Árvellir

Deiliskipulagsbreyting – Tillaga

Breyting á afmörkun

KVARDI-A2: 1:2000	TEIKN NR: 101
DAGS: 06.03.2018	HANNAÐ: FK / HN
FLOKKUR: 0000-reyk-A	TEIKNAD: HN / ER
SKRÁ: 17178-Árvellir-dskbr	VERKNR: 17178

