



Borgarráð

Kirkjusandur - gatnagerð.

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir við gatnagerð á Kirkjusandi.

Kostnaðaráætlun 2 vegna hluta Reykjavíkur er 450 mkr. Þar af er áætlað að framkvæma fyrir um 190 mkr. á árinu 2017.

Greinargerð:

Um er að ræða framkvæmdir við götur, gangstéttar, stíga og almenningssvæði. Reykjavíkurborg á og rekur allar götur á svæðinu samkvæmt sérstöku samkomulagi en lóðarhafar kosta gerð gatna og gangstétta innan lóða.

Heildarstærð svæðisins er um 5,5 ha og byggingamagn um 79.000 m². Þar af eru íbúðir um 30.000 m², alls um 300 íbúðir.

Áætlaður heildarkostnaður við gatnagerð Reykjavíkurborgar er um 450 mkr.

Framkvæmdirnar mynda stofn til gatnaleigu.

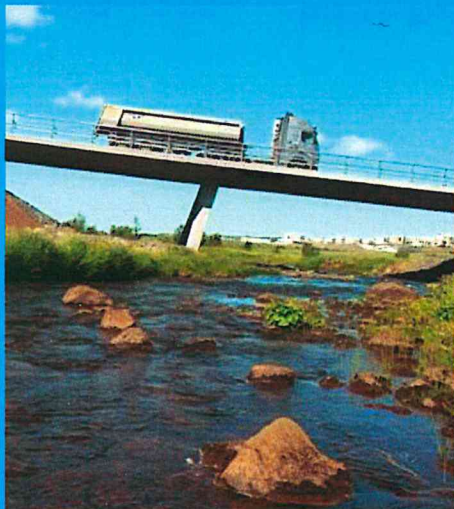
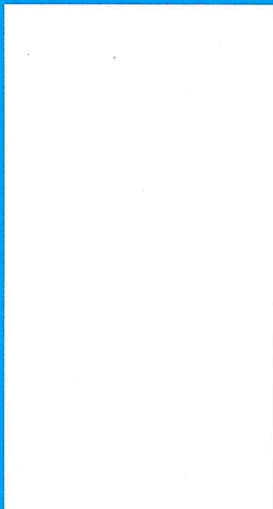
Kostnaðarstaður: 3104.

Kostnaðaráætlun 2: 450 mkr. (hlutur Reykjavíkurborgar).

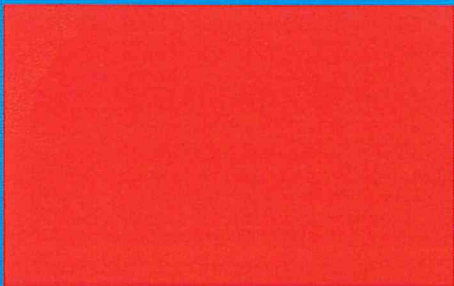
Ámundi Brynjólfsson
skrifstofustjóri framkvæmda og viðhalds

Hjálagt:
Kynning

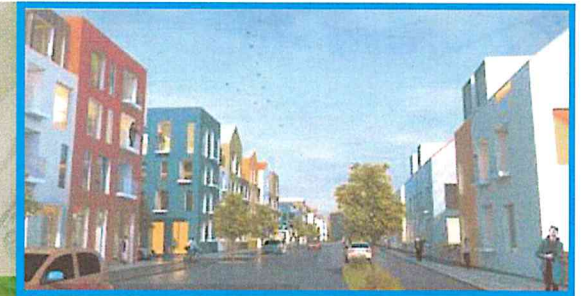
UMHVERFIS-
OG SKIPULAGSSVIÐ



KIRKJUSANDUR - GATNAGERÐ



KIRKJUSANDUR - GATNAGERÐ

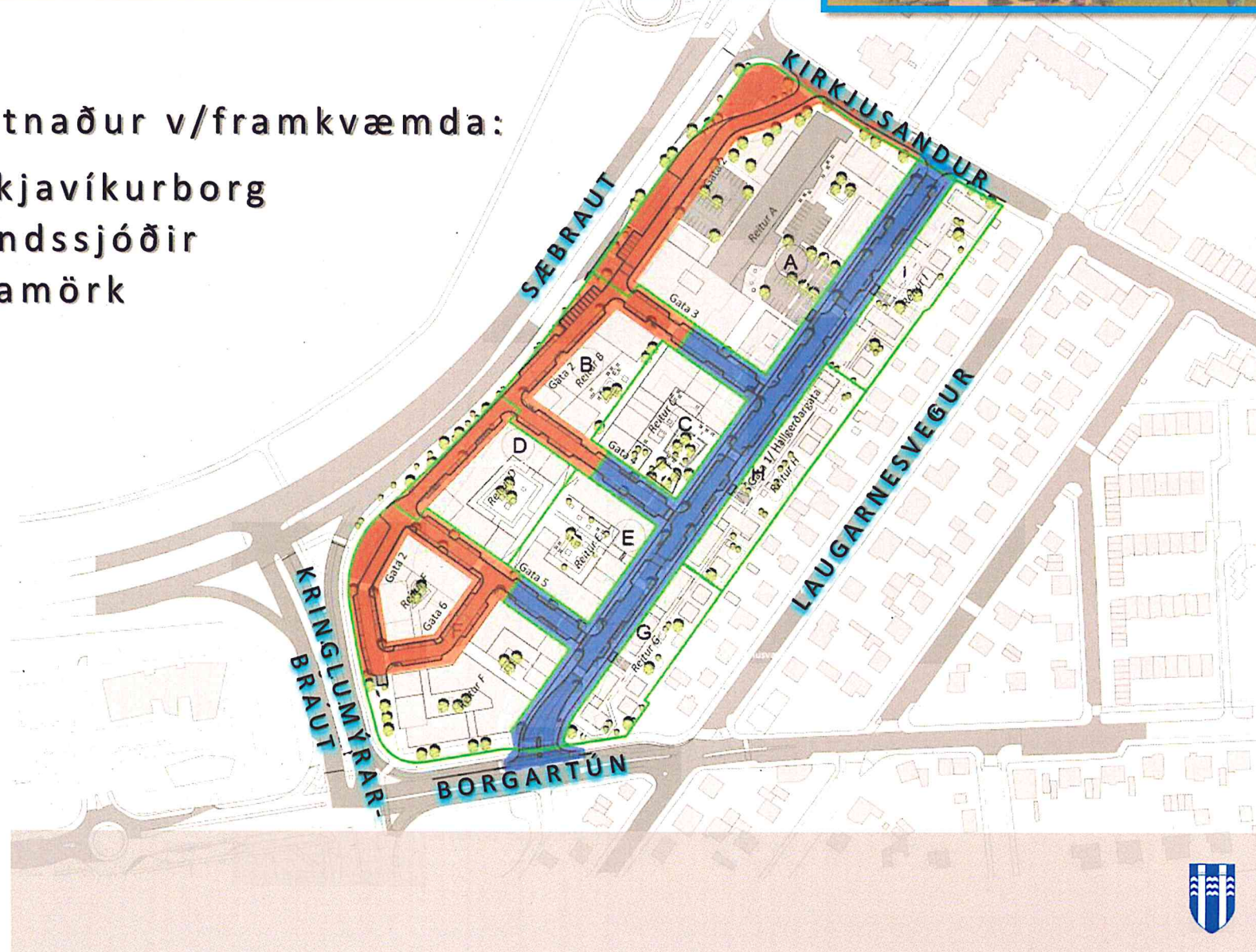


KIRKJUSANDUR - GATNAGERÐ



Skipting kostnaður v/framkvæmda:

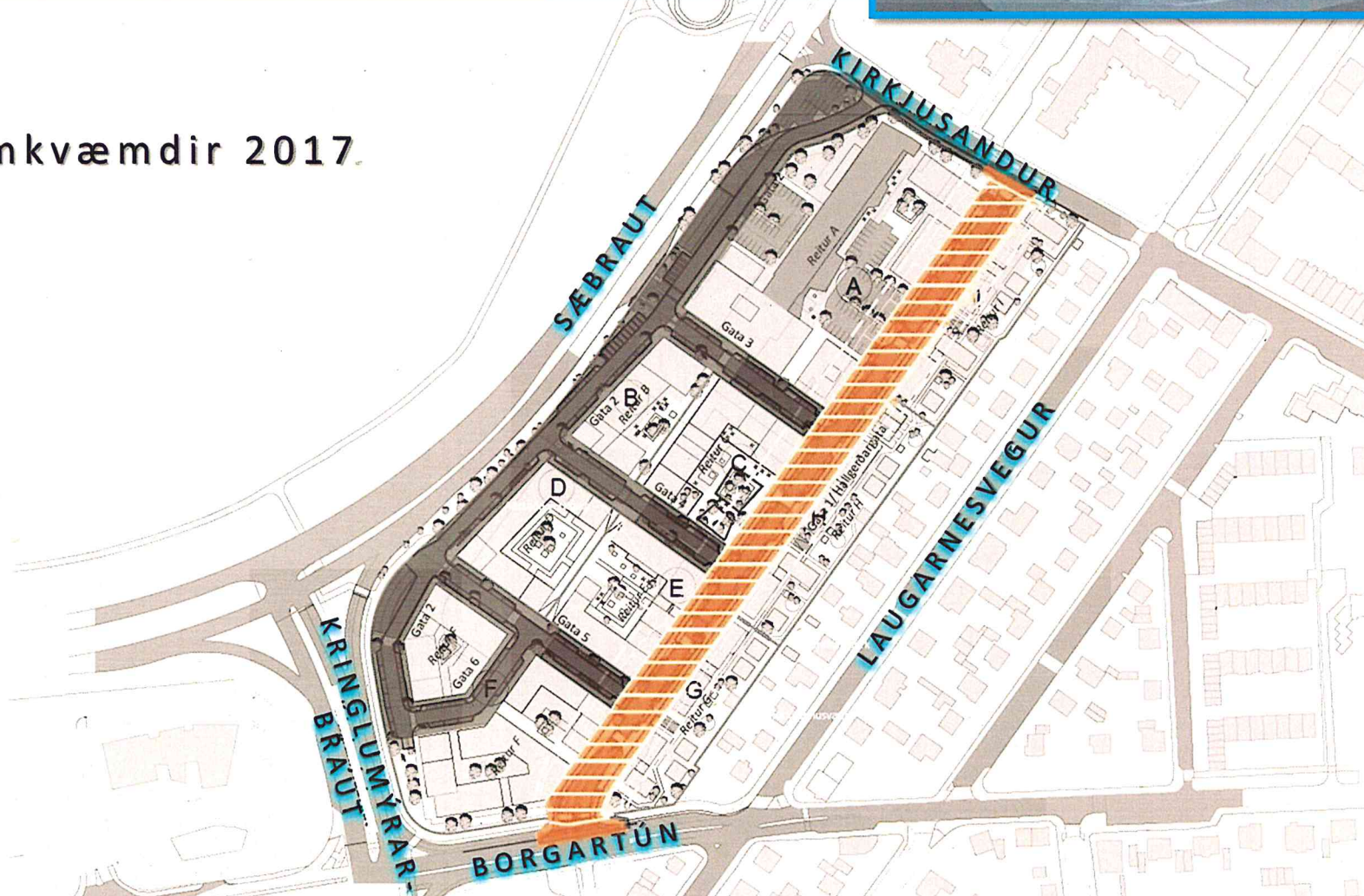
-  Reykjavíkurborg
-  Íslandssjóðir
-  Lóðamörk



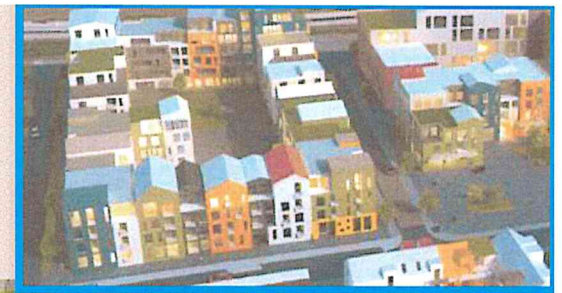
KIRKJUSANDUR - GATNAGERÐ



 Framkvæmdir 2017.



KIRKJUSANDUR - GATNAGERÐ



Gatnagerð og lagnir:
Áætlaður heildarkostnaður Reykjavíkurborgar er 450 mkr

Áætlað er að gatnagerð á svæðinu ljúki á næstu 2-3 árum. Kostnaður Reykjavíkurborgar vegna verkefnisins á þessu ári er 190 mkr.



KIRKJUSANDUR - GATNAGERÐ

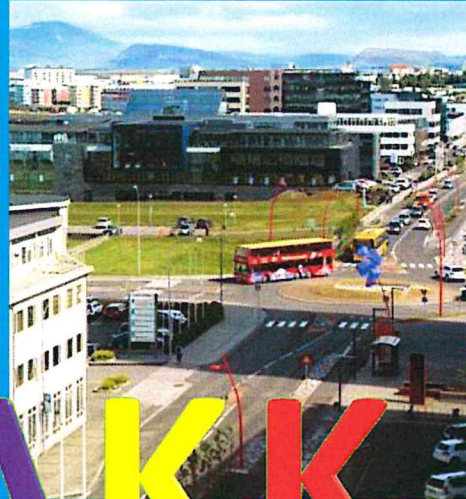
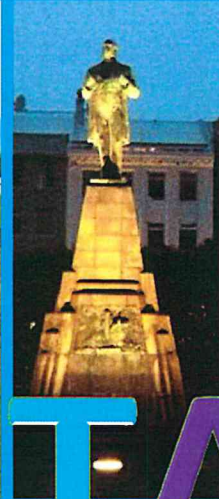


- Uppbygging hverfisins er í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur um þéttingu byggðar innan núverandi borgarmarka.
- Byggð þar sem atvinnustarfsemi og íbúabyggð fléttast saman og stuðlar að meiri nálægð heimila og vinnustaða.





UMHVERFIS-
OG SKIPULAGSSVIÐ



TAKK FYRIR

