



Reykjavíkurborg

Umhverfis- og skipulagssvið

Reykjavík, 12. febrúar 2018

USK2018020012

5.2

Borgarráð

KHÍ reitur.

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir við gatnagerð á KHÍ reit.

Áætlað er að framkvæmdir geti hafist í apríl og verði lokið í ágúst 2018.

Kostnaðaráætlun 2 er 90 mkr.

Greinargerð:

Framkvæmdin felst í gerð nýrrar götu, Austurhlíðar, til austurs frá Stakkahlíð.

Á skipulagssvæðinu er gert ráð fyrir 160 nýjum íbúðum.

Framkvæmdirnar mynda stofn til gatnaleigu.

Kostnaðarstaður: 3104.

Kostnaðaráætlun 2: 90 mkr.

Áfallinn kostnaður: 9 mkr.

Ámundi Brynjólfsson,
skrifstofustjóri framkvæmda og viðhalds

Hjálagt:
Kynning

KHÍ reitur

NÝBYGGINGAHVERFI



Umhverfis- og skipulagssvið
sviðslofa, framkvæmda og viðhalds

KHÍ reitur

VERKLÝSING



Verkefnið felst í gerð götu, Austurhlíðar, sem liggur til austurs frá Stakkahlíð.

- Áætlað er að kostnaður við framkvæmdir verði 90 mkr.
- Gert er ráð fyrir að framkvæmdir geti hafist í apríl og ljúki í ágúst 2018.

KHÍ reitur

MARKMIÐ OG ÁHERSLUR



- Uppbygging KHÍ-reitsins við Bólstaðahlíð er í samræmi við skipulagsstefnu borgarinnar um þéttari og blandaðri byggð.
- Á reitnum verða byggðar allt að 160 íbúðir.

- Á svæðinu verða byggðar um 60 íbúðir fyrir eldri borgara.



KHÍ reitur

NYBYGGINGAHVERFI

- Gert er ráð fyrir um 100 námsmannaíbúðum.

TAKK



Umhverfis- og skipulagssvið
skrifstofa framkvæmda og viðhalds