

Umhverfis- og heilbrigðisráð Reykjavíkur

Borgartún 12-14
105 REYKJAVÍK

Tillaga að úthlutun úr styrktarsjóði fyrir fjöleignarhús til uppsetningar á hleðslustöðvum fyrir rafbíla

Samkvæmt 3. mgr., 5. gr. endurskoðaðra reglna um styrki vegna hleðslubúnaðar fyrir rafbíla við fjöleignarhús skal Umhverfis- og skipulagssvið leggja tillögu að styrkúthlutun fyrir umhverfis- og heilbrigðisráð að fengnu samþykki Orkuveitu Reykjavíkur.

Borist hefur umsókn frá Húsfélaginu Gautavík 28-30, styrkupp hæð 1.183.415,- kr. og Búsetufélaginu Garðhúsum 2-8, styrkupp hæð 1.500.000,- kr.

Umhverfis- og skipulagssvið hefur yfirfarið umsóknirnar og uppfylla þær úthlutunarskilmála sjóðsins. Meðfylgjandi er samþykki Orkuveitu Reykjavíkur fyrir styrkúthlutun ásamt umsóknum og fylgigögnum. Lagt er til að umhverfis- og heilbrigðisráð samþykki framangreindar umsóknir.

Virðingarfyllst,

Guðmundur B. Friðriksson

Hjálagt:

Umsókn Húsfélagsins Gautavík 28-30 og Búsetufélagsins Garðhúsum 2-8 ásamt fylgiskjöllum
Samþykki Orkuveitur Reykjavíkur



Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

Reykjavíkurborg og Orkuveita Reykjavíkur hafa komið á fót sjóði sem ætlað er að styrkja fjöleignarhús í að koma upp hleðslubúnaði fyrir rafbíla. Skilgreindir hafa verið úthlutunarskilmálar fyrir sjóðinn sem má nálgast á eftirfarandi vefsíðu: <https://reykjavik.is/uppbygging-innvida-fyrir-rafbila>

Eyðublað þetta er ætlað fjöleignarhúsum til að sækja um styrk úr sjóðnum. Skila skal útfylltu umsóknareyðublaði og tilgreindum fylgigögnum með tölvupósti á netfangið rafbilar@reykjavik.is

Umsókn skal skila og fá samþykka áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar. Þó er heimilt að leita ráðgjafar áður en sótt er um styrk sbr. a-lið 2. gr. framangreindar úthlutunarskilmála

Upplýsingar um húsfélag

Heiti húsfélags:

Heimilisfang húsfélags:

Kennitala húsfélags:

Reikningur húsfélags sem færa skal styrk inn á:

Lýsing á framkvæmd

Lýsa skal vinnu/ráðgjöf sem sótt er um styrk fyrir, búnaði m.a. fjölda og staðsetningu hleðslustöðva, raflögnum og hvernig gjaldtöku fyrir notkun er háttað¹, fjölda íbúða í húsfélagi sem sækir um styrk, :

Hleðslubúnaður sem settur er upp, lagnir og allur frágangur skal uppfylla í öllu kröfur í íslenskri löggjöf til raflagna og -kerfa og frágangs á þeim. Vinna við raflagnir og tengingar skal unnin af löggiltum rafverktaka. Fylgja skal leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar „Hleðsla rafbíla og raflagnir“.

¹ Hleðslustöðvar skulu vera aðgengilegar öllum íbúum húsfélagsins. Þetta krefst þess að hleðslustöðvarnar séu í eigu og umsjón húsfélagsins og hugað sé í upphafi að því hvernig kostnaði er skipt á milli þeirra sem nota hleðsluaðstöðuna

Upphæð styrks sem sótt er um²:

Upphaf verks:

Áætluð verklok³:

Fylgigögn með umsókn

Eftirfarandi gögn skulu fylgja umsókn:

Kostnaðaráætlun

Tilboð verktaka

Samþykki húsfélags fyrir breytttri notkun bílastæða

Að loknu verki skal skila afriti af kvittunum fyrir öllum kostnaði sem sótt er um styrk fyrir, yfirlýsingu löggilds rafverktaka um að verki sé lokið og uppfylli allar kröfur þ.m.t. lokatilkynning til Mannvirkjastofnunar, ljósmynd af hleðslustöðvum og er þá greiddur út styrkurinn.

Gerð er krafa um að viðkomandi húsfélag reki hleðsluaðstöðuna í að minnsta þrjú ár frá uppsetningu, að öðrum kosti áskilur Reykjavíkurborg sér rétt til að krefja húsfélagið um endurgreiðslu styrksins.

² Hámarks styrkupphæð til hvers húsfélags er 1,5 m.kr, ein og hálf milljón króna, þó aldrei meira en sem nemur 67% af heildarkostnaði verksins með virðisaukaskatti. Styrkur er greiddur í samræmi við framlagða reikninga.

³ Ljúka skal framkvæmdum innan 6 mánaða frá því umsókn er samþykkt. Sé framkvæmdum ekki lokið innan þess tíma fellur vilyrði um styrk niður og þarf að sækja um að nýju.



RE: Fwd: Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús
Bréf
Málsnúmer: USK2021020057
Bréfalyklar: 2.7.0 Styrkir - almennt
Eigandi skjals: Guðmundur B. Friðriksson
Staða: Í vinnslu
Dagsetningar:
Búið til: 12.04.2021
Dagsetning skjals: 12.04.2021

Upplýsingar um viðskiptavin:
Netfang: "Jakob Sigurður Friðriksson"
<jakob.sigurdur.fridriksson@or.is>

Skjalalykill Móttökudags.	2.7.0 Styrkir - almennt 12.04.2021	Málsnúmer Skráð í GoPro	USK2021020057 12.04.2021
Tegund skjals Efnisorð	Bréf	Fyrir Borgarráð	

Sent:

Sent til:

Notandi: "Jakob Sigurður Friðriksson" <jakob.sigurdur.fridriksson@or.is>
Dagsetning: 12.4.2021 08:45:12
Til: "Guðmundur Benedikt Friðriksson" <gudmundur.b.fridriksson@reykjavik.is>
Efni: RE: Fwd: Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

Samþykkt f.h. OR

Kær kveðja / Best Regards,

Jakob Sigurður Friðriksson

Viðskiptaþróun / Head of Business Development

Sími / Tel: +354 516 6100 | Farsími / Mobile: +354 6177720 | Netfang / E-mail:

jakob.sigurdur.fridriksson@or.is

Orkuveita Reykjavíkur / Reykjavik Energy | www.or.is

[Tilkynningar](#)

Fyrirvari / Disclaimer: <http://www.or.is/fyrirvaridisclaimer>

From: gudmundur.b.fridriksson@reykjavik.is <gudmundur.b.fridriksson@reykjavik.is>

Sent: sunnudagur, 11. apríl 2021 11:02

To: Jakob Sigurður Friðriksson <jakob.sigurdur.fridriksson@or.is>

Subject: Fw: Fwd: Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

Sæll Jakob

Sjá eftirfarandi umsókn frá Garðhúsum 2-8. Samþykki OR?

Kveðja,
Guðmundur

----- Forwarded message -----

Frá: **Buseti Gardhus** <gardhus2468@gmail.com>

Date: mán., 22. mar. 2021 kl. 17:36

Subject: Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

To: <rafbilar@reykjavik.is>

Góðan dag

Meðfylgjandi er umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjölbýlishúsið að Garðhúsum 2-8.

Kv.

Helga Egla Björnsdóttir  - image001.jpg

Hleðsluþjónusta ON – tilboð fyrir Búsetufélagið Garðhúsum 2 - 8

Með hleðsluþjónustu **ON** fá íbúar aðgang að hleðslustöðvum þegar þeim hentar gegn **mánaðarlegri áskrift**. Áskriftin er ýmist greidd af húsfélaginu sjálfu sem býður þá íbúum upp á samnýtingu stöðva, eða hver íbúi greiðir fyrir sig og nýtir þá hleðslustöðina einn í sínu úthlutaða stæði. Íbúar fá þannig aðgang að hleðslustöðvum sem uppfylla öll ákvæði Mannvirkjastofnunar og henta öllum rafbílum og tengiltvinnbílum fyrir lágt mánaðargjald. Hver og einn notandi **greiðir að auki fyrir sína rafmagnsnotkun með ON lykli** samkvæmt almennum taxta (sama verð og fyrir heimilið). Nánari upplýsingar um rafmagnsnotkun eru á Mínum síðum **ON** eða í **ON** hleðslu appinu. Hægt er að segja áskriftinni upp með litlum fyrirvara og enginn binditími.

Innifalið í þjónustu

- Hleðslustöð, þriggja fasa 22kW
- Leiðbeiningar um notkun
- Rekstur og allt viðhald
- 24/7 svörun í þjónustuveri **ON**
- Þjónustukerfi **ON** og **ON** lykklar fyrir notendur
- Fjarskiptaþjónusta (fjarskiptasamband þarf að vera til staðar)

Verðskrá

- **Hleðslustöð á vegg** (m. þjónustu) **3.900 kr. m.vsk.** á mánuði
- **Hleðslustöð á staur** (m. þjónustu) **4.900 kr. m.vsk.** á mánuði

Ath: húsfélagið greiðir árgjald/fastagjald mælis frá dreifiveitu (37,82 kr./dag t.d. hjá Veitum), annars greiðir hver notandi mánaðarlega áskrift ásamt raforkunotkun sinni með **ON** lyklinum.

Viðskiptavinir í heimilisviðskiptum við **ON** fá 10% afslátt af rafmagni heimilisins og 20% afslátt í **ON** hleðslur og **ON** hraðhleðslur um land allt.



Dæmi um hleðslustöðvar á vegg



Dæmi um hleðslustöðvar á staur

Uppsetning á öllum búnaði

Uppsetning á öllum búnaði er framkvæmd af rafvirkja skv. tilboði og greidd til hans.

Uppsetning felur í sér:

- Breytingar á töflu og/eða heimtaug
- Lagnaefni og tengibúnað
- Lagnir að hleðslustöðvum
- Uppsetningu á hleðslustöðvum

Algengt verð er 50 – 100.000 kr. (án ábyrgðar) fyrir hvert stæði, sem greiðist sérstaklega skv. tilboði.

ON veitir ráðgjöf við tæknilega útfærslu fyrir uppsetningu og úttekt að uppsetningu lokinni.



Buseti Gardhus <gardhus2468@gmail.com>

Hleðslustöðvar á plani

1 skeyti

Rafinn <rafinn@simnet.is>
Til: gardhus2468@gmail.com
Afrit: rafinn@simnet.is

29. október 2020 kl. 16:17

Sæl Helga

Hérna koma tilboð frá eftirtöldum aðilum vegna tengingar rafbíla.Tenging 4 stöðva

Rafvirki.Mælakassi complett.Powerflex 5x16q..Rör 32mm..Púði undir mælakassa..hellur 80x80..Kr.1332.522

Ný heimtaug frá Orkuveitu..Kr.279.470.

Frá jarðvinnuverktaka.Grafa steng,sanda,fylla og þjappa.Jarðvegsskipti undir platta.

Upprif og förgun á malbiki.Sandur og þjöppun fyrirhellulögn.Hellulögn 20x10x6 grátt.

Hellufluttningur.Saga malbik.Saga hellur .Steipa meðframhellum.

Sandmold undir torf.Nýtt torf.Sandur sópaður milli hellna..Kr.886.895

Samtals Kr.2.478.887

Með kveðju Hreinn Ómar

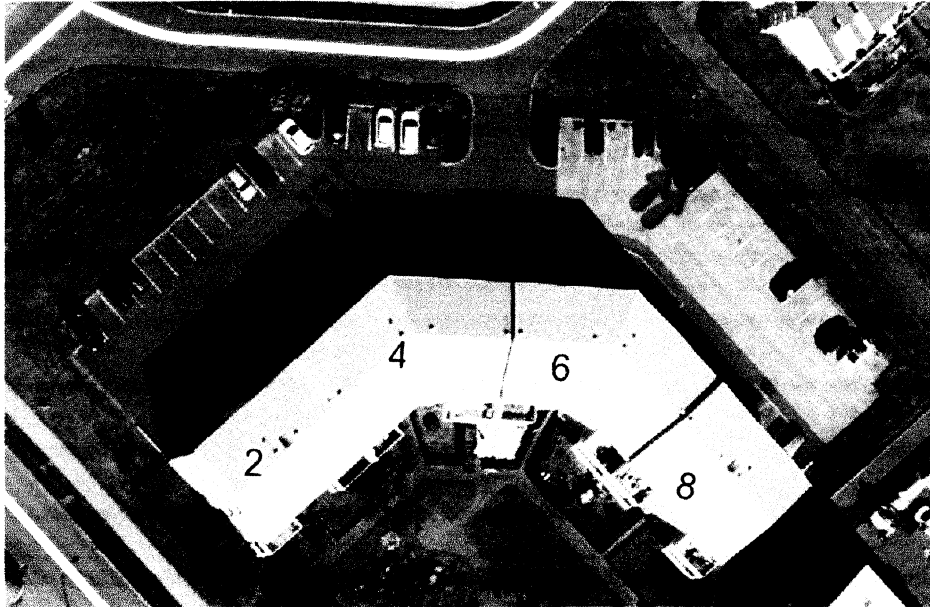


Búsetufélagið Garðhúsum 2-8
kt.440391-1179

Meðfylgjandi er staðfesting á samþykki húsfélagsins á eftirfarandi:

- Umsókn húsfélagsins um styrk til Reykjavíkurborgar vegna uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús.
- Framkvæmdinni og breyttri notkun bílastæða sem ætluð verða fyrir rafhleðslustöðvar.

24 íbúðir eru í húsinu og við húsið eru 35 bílastæði (að frátöldum aðkeyrslum við bílskúra). 4 bílastæðum verður ráðstafað fyrir rafbílahleðslustöðvar og eru umrædd stæði eru örvermerkt á meðfylgjandi mynd:



Bílastæðin verða sér merkt og settar verða reglur varðandi notkun á stæðunum, eins og t.d. að ef bíll er settur í hleðslu skuli hann færður í ómerkt stæði þegar hleðslu er lokið, gera mætti undantekningu ef bíll er settur í hleðslu eftir kl.22:00 og mætti hann þá standa á stæðinu til níu morguninn eftir.

Farin verður áskriftarleið þar sem Húsfélagið borgar fyrir leigu stöðvanna og síðan greiðir hver og einn notandi fyrir sína rafmagnsnotkun með ON lykli samkvæmt almennum taxta.

F.h. Búsetufélagsins Garðhúsum 2-8

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kristinn V. Sveinbjörnsson'.

Kristinn V. Sveinbjörnsson
Formaður húsfélagsins

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Helga Egla Björnsdóttir'.

Helga Egla Björnsdóttir
Gjaldkeri húsfélagsins

Kostnaðaráætlun vegna Rafhleðslustöðva við Garðhús 2-8

Tenging 4 stöðva á staurum við örvamerktu stæðin á myndinni

Ný heimtaug frá Orkuveitunni	280,000
Rafvirki (m.a. mælakassi, púðar, hellur f.staura)	1,340,000
Jarðvegsvinna (malbiksförgun, jarðvegsskipti, hellur ofl)	890,000
Sópun og merking/málun bílastæðanna	200,000
	2,710,000

Mánaðarleg leiga á hleðslustöð á staur (m. þjónustu) 4x4.900kr 19,600 á mán.





Umsókn um styrk til uppsetningar á hleðslubúnaði fyrir rafbíla við fjöleignarhús

Reykjavíkurborg og Orkuveita Reykjavíkur hafa komið á fót sjóði sem ætlað er að styrkja fjöleignarhús í að koma upp hleðslubúnaði fyrir rafbíla. Skilgreindir hafa verið úthlutunarskilmálar fyrir sjóðinn sem má nálgast á eftirfarandi vefsíðu: <https://reykjavik.is/uppbbygging-innvida-fyrir-rafbila>

Eyðublað þetta er ætlað fjöleignarhúsum til að sækja um styrk úr sjóðnum. Skila skal útfylltu umsóknareyðublaði og tilgreindum fylgigögnum með tölvupósti á netfangið rafbilar@reykjavik.is

Umsókn skal skila og fá samþykkt áður en búnaður er keyptur og framkvæmdir hafnar. Þó er heimilt að leita ráðgjafar áður en sótt er um styrk sbr. a-lið 2. gr. framangreindar úthlutunarskilmála

Upplýsingar um húsfélag

Heiti húsfélags: **Gautavík 28-30, húsfélag**

Heimilisfang húsfélags: **Gautavík 28-30**

Kennitala húsfélags: **450700-2660**

Reikningur húsfélags sem færa skal styrk inn á: **0301-26-002830**

Lýsing á framkvæmd

Lýsa skal vinnu/ráðgjöf sem sótt er um styrk fyrir, búnaði m.a. fjölda og staðsetningu hleðslustöðva, raflögnum og hvernig gjaldtöku fyrir notkun er háttað¹, fjölda íbúða í húsfélagi sem sækir um styrk, :

Húsfélag Gautavík 28-30 samþykkti á löglegum fundi 23. mars 2021 að fara út í framkvæmd á uppsetningu hleðslulausna á sameiginlegu bílastæði húsfélagsins. Í samþykktu tilboði frá Ísorku liggur fyrir að setja upp grunn fyrir hleðslulausn ásamt 2 hleðslustöðvum á sitt hvorum staurnum. Hver hleðslustöð getur hlaðið 1 bíl í einu. Í tilboðinu er innifalinn búnaður, jarðverktaki, rafverktaki, og efniskostnaður. Hleðslustöðvar eru eign húsfélagsins og notendur greiða beint fyrir notkun sína í gegnum þjónustu Ísorku. Við upphaf verks er gerður þjónustusamningur við Ísorku um rekstur hleðslustöðva. Áætlað er að byrja á verki þegar styrkveiting liggur fyrir. Nánari upplýsingar um verkið er í fylgiskjöllum.

Hleðslubúnaður sem settur er upp, lagnir og allur frágangur skal uppfylla í öllu kröfur í íslenskri löggjöf til raflagna og -kerfa og frágangs á þeim. Vinna við raflagnir og tengingar skal unnin af löggiltum rafverktaka. Fylgja skal leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar „Hleðsla rafbíla og raflagnir“.

¹ Hleðslustöðvar skulu vera aðgengilegar öllum íbúum húsfélagsins. Þetta krefst þess að hleðslustöðvarnar séu í eigu og umsjón húsfélagsins og hugað sé í upphafi að því hvernig kostnaði er skipt á milli þeirra sem nota hleðsluáðstöðuna



RE: Gautavík 28-30 - Umsókn um styrk vegna uppsetningar hleðslulausnar

Bréf

Málsnúmer: USK2021020057

Bréfalyklar: 2.7.0 Styrkir - almennt

Eigandi skjals: Guðmundur B. Friðriksson

Staða: Í vinnslu

Dagsetningar:

Búið til: 31.03.2021

Dagsetning skjals: 30.03.2021

Upplýsingar um viðskiptavin:

Netfang: "Jakob Sigurður Friðriksson"

<jakob.sigurdur.fridriksson@or.is>

Skjalalykill Móttökudags.	2.7.0 Styrkir - almennt 30.03.2021	Málsnúmer Skráð í GoPro	USK2021020057 31.03.2021
Tegund skjals Efnisorð	Bréf	Fyrir Borgarráð	

Sent:

Sent til:

Notandi: "Jakob Sigurður Friðriksson" <jakob.sigurdur.fridriksson@or.is>

Dagsetning: 30.3.2021 10:29:50

Til: "Guðmundur Benedikt Friðriksson" <gudmundur.b.fridriksson@reykjavik.is>

Efni: RE: Gautavík 28-30 - Umsókn um styrk vegna uppsetningar hleðslulausnar

Samþykkt.

Kær kveðja / Best Regards,

Jakob Sigurður Friðriksson

Viðskiptaþróun / Head of Business Development

Sími / Tel: +354 516 6100 | Farsími / Mobile: +354 6177720 | Netfang / E-mail:

jakob.sigurdur.fridriksson@or.is

Orkuveita Reykjavíkur / Reykjavik Energy | www.or.is

[Tilkynningar](#)

Fyrirvari / Disclaimer: <http://www.or.is/fyrirvaridisclaimer>

From: gudmundur.b.fridriksson@reykjavik.is <gudmundur.b.fridriksson@reykjavik.is>

Sent: sunnudagur, 28. mars 2021 10:39

To: Jakob Sigurður Friðriksson <jakob.sigurdur.fridriksson@or.is>

Subject: Fw: Gautavík 28-30 - Umsókn um styrk vegna uppsetningar hleðslulausnar

Sæll Jakob

Umsókn frá Gautavík 28-30. Samþykki OR?

Kveðja,
Guðmundur

Notandi: "Birna Kristjánsdóttir" <Birna@isorka.is>

Dagsetning: 26.3.2021 09:51:48

Til: "Guðmundur Benedikt Friðriksson" <gudmundur.b.fridriksson@reykjavik.is>

Afrit til: "Margrét Júlídóttir" <margretjulidottir@gmail.com>, "Halldór Jakobsson" <halldor256@gmail.com>, "Guðmundur Kristófers" <gudmkr@centrum.is>

Efni: Gautavík 28-30 - Umsókn um styrk vegna uppsetningar hleðslulausnar

Góðan daginn,

Húsfélagið Gautavík 28-30 samþykkti á löglega boðuðum fundi, tilboð frá Ísorku um að setja upp hleðslulausn á sameiginlegu bílastæði við sameign sína.

Í viðhengi eru öll þau skjöl útfyllt sem þurfa að fylgja umsókn.

Formaður húsfélags er í Cc í þessum pósti.

Kær kveðja / Best regards,

photo

Birna Kristjánsdóttir
Sölustjóri / Sales Manager

S [+354 568 7666](tel:+3545687666)

Fundur haldinn í 23.03 2021
Gautavík 30 3. hv. hjá
Margrét og Andrés

Bestur fundarinn var
Birna Kristjánsdóttir frá
Fjörku.

Semþykkti fundurinn að
taka tilboði Fjörku.

Kr. 2.190.000. og að

notaður yrði framkvæmda-
sjóður að dekla greiðslu
til Fjörku og síðan yrði
endurgreiðsla og styrk
skilað til sjóðsins. Rest fer
að lúðirnar gjaltar og eigendur
greiða misnun.

Flúar undirskriftir:

Margrét Júlísdóttir
Ingólfur M. Jónsson
Andrés



Helma Magna

Ingeborg Johansson

Prætor Thorkin

Frithjofen de Jönsson

Kyril Johansson

Rigard Jönsson

Falkenberg

Haukellén

KOSTNAÐARÁÆTLUN

DAGSETNING: 24. MARS 2021

UNNIÐ FYRIR:

Húsfélag Gautavík 28-30
Kt. 450700-2660
Gautavík 28-30
112 Reykjavík

Tengiliður: Margrét Júlíudóttir

LÝSING	MAGN	VERÐ án vsk	VERÐ m/vsk	Samtals án vsk	Samtals m. vsk
1. Hleðslustöð	2	214.435 kr. án vsk	265.900 kr. m/vsk	428.870 kr. án vsk	531.800 kr. m/vsk
2. Rafverktaki – vinna Gera lagnaleiðir klárar, tenging og prófun	1	232.145 kr. án vsk	287.860 kr. m/vsk	232.145 kr. án vsk	287.860 kr. m/vsk
3. Rafverktaki – efni Rör, öryggi, lekaliðar, kaplar,	1	158.258 kr. án/vsk	196.240 kr. m/vsk	158.258 kr. án/vsk	196.240 kr. m/vsk
4. Jarðverktaki – vinna Upprif á hellum, mokstur, leggja rör, helluleggja, frágangur	1	803.629 kr. án vsk	996.500 kr. m/vsk	803.629 kr. án vsk	996.500 kr. m/vsk
5. Undirstöður Staur	2	71.694 kr. án/vsk	88.900 kr. m/vsk	143.387 kr. án/vsk	177.800 kr. m/vsk

Samtals verkþættir án vsk: **1.766.290 kr**Samtals heildarverk m/vsk **2.190.200 kr m/vsk**

Ísorka sér um verkefnastjórn

Samið er um greiðslu við Húsfélag.

Við upphaf verk er gerður þjónustusamningur við Ísorku um rekstur hleðslustöðvar.

TILBOÐ 1 FYRIR GAUTAVÍK 28-30

Samtals
2.190.200 kr. m/vsk.

Innifalið eru tveir tvöfaldir staurar með einni hleðslustöð hvor, jarðverktaki og rafverktaki.
Staurar settir upp við stæði næst inngangi í stigaganga



GRUNNUR

Jarðverktaki – 2 rör úr hvorum
stigagangi

Rafverktaki efni + vinna
Frágangur og tenging v/stöðvar

1.480.600 kr.
m/vsk.



HLEÐSLUSTÖÐ

ICU Alfen Mini
m/tvöföldum staur
Tilboð

354.800 kr. stk
m/vsk.



ÞJÓNUSTA

Mánaðargjald
Tenging við Ísorku
Verð miðast við 1 tengi

990 kr.
með vsk. per tengi

Ísorka rekur stærsta hleðslunet á Íslandi í dag. Dæmi sem um aðila sem nýta sér hleðslustöðvar Ísorku eru Reykjavíkurborg, Hafnarfjarðarbær, Mosfellsbær, Orkustofnun, Olís, Landsvirkjun, Norðurorka, Isavia, Íslandsbanki og EIK fasteignafélag. Í hverjum mánuði bætast við fleiri stöðvareigendur og með því stækkar hleðslunet Íslendinga.

Aukaverk greiðist samkvæmt tímagjaldi. Allt óvænt telst til aukaverka, svo sem að grafa framhjá lögnum, fleygun og jarðvegsskipti. Sé malbik eða steypa undir grasi, hellum og í mold þá þarf að saga í gegnum sem telst aukaverk. Ef fleiga þarf fyrir skápum eða sökklum telst það til aukaverks. Öll jarðvegsskipti teljast sem aukaverk. Ef við þurfum að kjarnabora/bora útúr húsi telst það sem aukaverk. Annað en umsamið. Ef staðsetning reynist röng og þarf að færa verkstað, telst það til aukaverks. Verð miðast við að frost sé farið úr jörðu þegar verk er unnið. Gert er ráð fyrir að ganga frá yfirborði strax.

Upphæð styrks sem sótt er um²: **1.183.415 kr**

Upphaf verks: **4/13/21**

Áætluð verklok³: **4/27/21**

Fylgigögn með umsókn

Eftirfarandi gögn skulu fylgja umsókn:

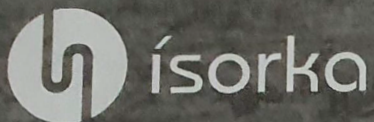
- ☒ Kostnaðaráætlun
- ☒ Tilboð verktaka
- ☒ Samþykki húsfélags fyrir breyttri notkun bílastæða

Að loknu verki skal skila afriti af kvittunum fyrir öllum kostnaði sem sótt er um styrk fyrir, yfirlýsingu löggilds rafverktaka um að verki sé lokið og uppfylli allar kröfur þ.m.t. lokatilkynning til Mannvirkjastofnunar, ljósmynd af hleðslustöðvum og er þá greiddur út styrkurinn.

Gerð er krafa um að viðkomandi húsfélag reki hleðsluaðstöðuna í að minnsta þrjú ár frá uppsetningu, að öðrum kosti áskilur Reykjavíkurborg sér rétt til að krefja húsfélagið um endurgreiðslu styrksins.

² Hámarks styrkupphæð til hvers húsfélags er 1,5 m.kr, ein og hálf milljón króna, þó aldrei meira en sem nemur 67% af heildarkostnaði verksins með virðisaukaskatti. Styrkur er greiddur í samræmi við framlagða reikninga.

³ Ljúka skal framkvæmdum innan 6 mánaða frá því umsókn er samþykkt. Sé framkvæmdum ekki lokið innan þess tíma fellur vilyrði um styrk niður og þarf að sækja um að nýju.



Skeifan 19
105 Reykjavík

568 7666
isorka@isorka.is

UNNIÐ FYRIR:

Húsfélag Gautavík 28-30
Kt. 450700-2660
Gautavík 28-30
112 Reykjavík

Tengiliður:

YFIRLÝSING STJÓRNAR

DAGSETNING: 24. MARS 2021

23.03.21

Á löglega boðuðum fundi Húsfélags Gautavík 28-30 sem haldin var xdaginn dd.mm.áááá var samþykkt að koma upp hleðslulausn á sameiginlegu bílastæði blokkarinnar sbr. Tilboð frá fyrirtækinu Ísorku, fyrir umsókn um styrk til Reykjavíkurborgar.

Tilboð sem var samþykkt:

2.190.200 kr. m/vsk.

Uppsetning hleðslukerfis innifalið jarðverktaki, rafverktaki, efniskostnaður og 2 hleðslutenglar.

Lygeborg Johannsson

F.h. Húsfélagsins Gautavík 28-30



Ísorka ehf (450808-1560) og Gautavík 28-30, húsfélag (4507002660) gera með sér samning með rekstur hleðslukerfis fyrir rafbíla á sameiginlegu bílastæði ásamt tengingu með hugbúnað Ísorku ehf.

Við undirritun hans samþykkja báðir aðilar skilmála samnings.

Skilmálar þessir fjalla um samning milli Ísorku ehf (þjónustuveitanda) og viðskiptavinar (eigandi hleðslukerfisins)

1. Þjónusta og búnaður sem Ísorka leggur til er

- Vöktun á hugbúnaði sem tengist hleðslustöðvum.
- Vöktun á hleðslustöðvum sem tengist Ísorku.
- Aðgangsstýringu.
- Ef bilun kemur upp í hleðslustöð greinir Ísorka bilunina og gerir hleðslustöðvareiganda viðvart. Ef bilun er í hugbúnaði sér Ísorka um að laga það.
- Að hleðslustöð sé ávallt tengd við stjórnstöð Ísorku allan sólarhringinn.
- Að miðla í rauntíma stöðu um hleðslustöð í gegnum Ísorku App.
- Fjarskipti til að tryggja samskipti við hleðslustöð (SIM kort). Gildir um hleðslustöðvar verslaðar af Ísorku.
- Leiðbeiningar/þjónustusíma fyrir notkun á hleðslustöð.

2. Ísorka ábyrgist ekki

- Tjón vegna skemmdarverka, ákeyrslu á hleðslukerfi, hleðslustöð eða annarra þátta sem rekja megir til notanda Ísorku.
- Skemmd á bíl eða tæki notanda Ísorku.
- Rafmagnsleysi eða annarra utanaðkomandi þátta úr raforkuneti svo sem spennufalls eða yfirspennu.
- Skemmd á búnaði að völdum rangrar notkunar.
- Misnotkun á hugbúnaði.
- Bilunar í samskiptum við stöð er rekja má til GSM farsímanets.

3. Áskrift, greiðslur og notkun

- Áskrift er greidd mánaðarlega, nema um annað sé samið. Innifalið er vöktun, farsímanet, gæðaeftirlit, hugbúnaður, neyðarsími allan sólarhringinn og álagstýring á rafmagni.
- Áskriftargjald er:
 - 990 Kr. á mánuði per tengil í vöktun utandyra. Einungis aðgengileg Íbúum + 3 kr. kWst fyrir greiðslumiðlun
 - 1.990 kr. Á mánuði per tengil í vöktun utandyra. Aðgengileg almenningi + 3 kr. kWst fyrir greiðslumiðlun
- Verðbreytingar eru sérstaklega kynntar af Ísorku með fyrirvara.
- Samningurinn þessi er bundinn í 2 ár, eftir þann tíma gildir ákvæði um uppsagnarfrest.
- Uppsagnarfrestur þjónustusamnings er 6 mánuðir. Uppsögn tekur gildi 1. næsta mánaðar.

4. Viðskiptavinur Útvegar

- Raforku á hleðslustöð.
- Tengilið við Ísorku (t.d. formaður, bílhússtjórn eða húsvörður).
- Samskiptabúnað ef þarf (modem – router – deila).

5. Hleðslustöðvar og kerfi

- Viðskiptavinur hefur aðgang að sinni stöð í sínu skýi og síma.
- Óheimilt er að eiga við búnað eða tengja aðrar stöðvar inn í álagsdreifingu án aðkomu Ísorku.
- Ef flytja eða fjarlægja á hleðslustöð er mikilvægt að láta Ísorku vita með fyrirvara svo unnt sé að aðlaga kerfi.

6. Ágreiningur

- Rísi ágreiningur milli samningsaðila má mál um þann ágreining reka fyrir Héraðsdómi Reykjavíkur.

Fyrir hönd Ísorku

F.h. Gautavík 28-30, húsfélag

Dagsetning / Staður

Vottur 1 / kt.

Vottur 2 / kt.