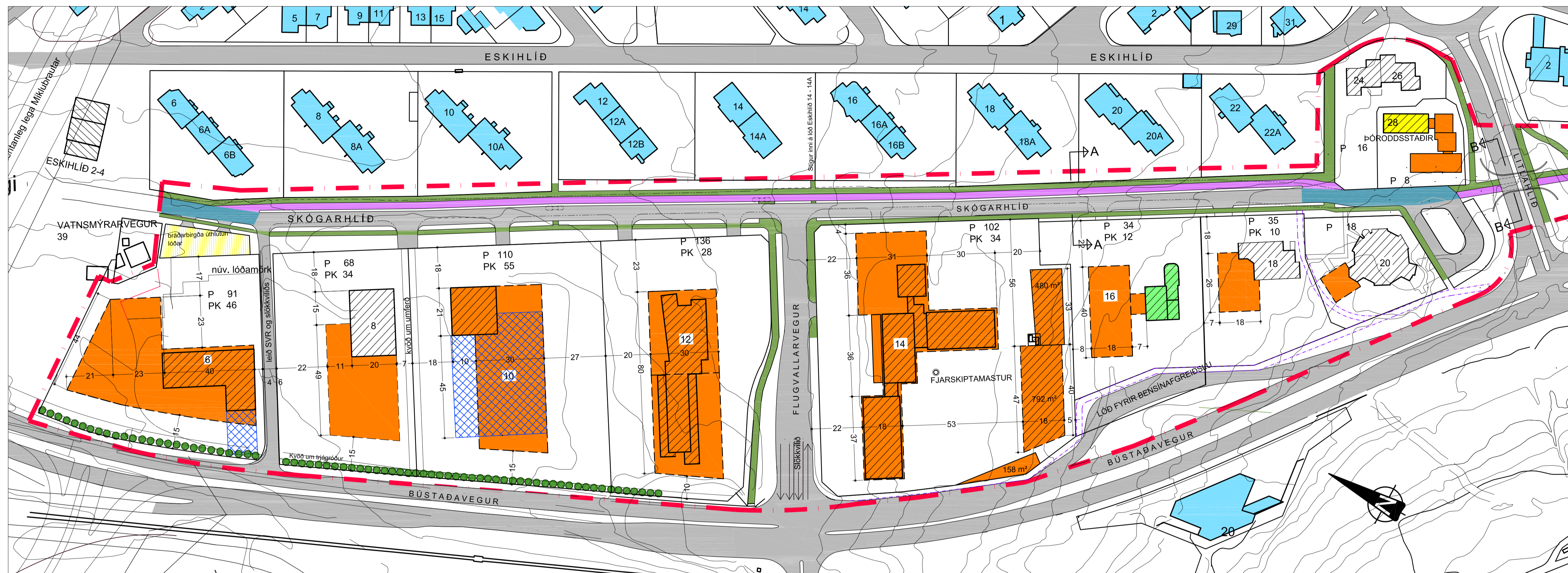


SKÓGARHLÍÐ / LITLAHLÍÐ

DEILISKIPULAGSBREYTING



Hluti af aðalskipulagi Reykjavíkur 2010 til 2030



Breyting á deiliskipulagi Skógarhlíðar og Litlahlíðar M 1:1000



Gildandi deiliskipulag M 1:1000

Samþykkt í Borgarráði 10. apríl 2001 m.s.br.

- Mörk deiliskipulags
- Núverandi bygging
- Byggingarreitir
- Lóðarmörk
- Göngustigar, leiðbeinandi lega
- Hjólastigur, leiðbeinandi lega
- Hjól í forgangi
- Götur
- Verndun 20. aldar bygginga
- Verndun húsa með umhverfisgildi (hverfisvernd)
- Bilastæði á lóð
- Bilastæði í kjallara
- Allgöngur göngustigur / kvóðarið
- Lega Skógarhlíðar fyrir breytingu

Almennt:

Deiliskipulag fyrir Skógarhlíð var samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd þann 4. apríl 2001 og í borgarráði þann 10. apríl 2001.

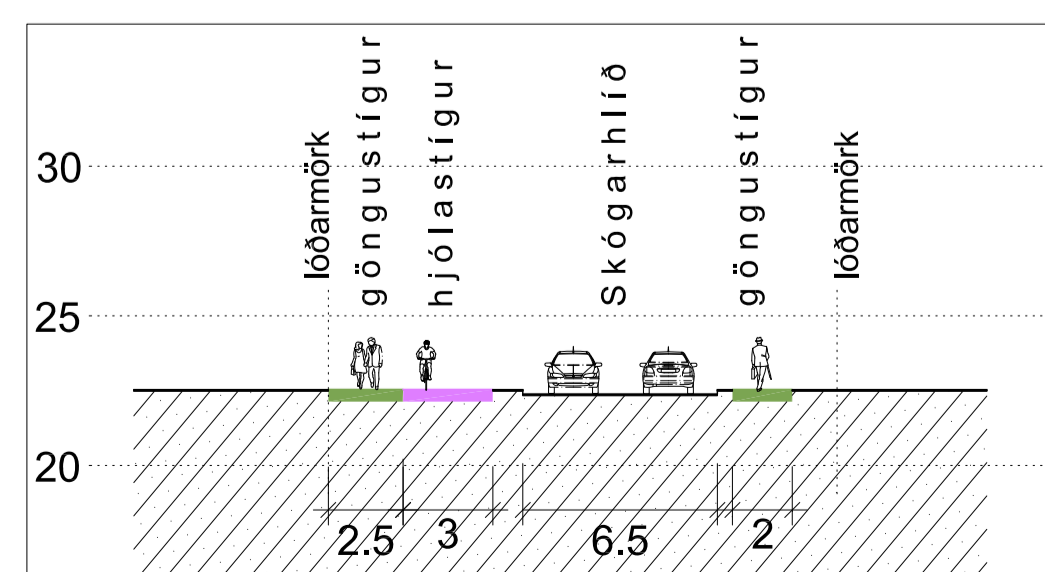
Samþykktar breytingar á deiliskipulaginu:
 Breyting vegna Skógarhlíðar 14, samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd 8. desember 2004.
 Breyting vegna Skógarhlíðar 18, samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd 8. desember 2004.
 Breyting vegna Skógarhlíðar 14, samþykkt í skipulagsráði 12. apríl 2006.
 Breyting vegna Skógarhlíðar 20, samþykkt í umhverfis- og skipulagsráði 14. júní 2017.
 Breyting vegna Skógarhlíðar 22, samþykkt í Borgarráði 22. ágúst 2019.
 Breyting vegna Skógarhlíðar 14, samþykkt í skipulags- og samgönguráði 10. október 2018.

Deiliskipulagssvæðið:

Deiliskipulagsreitirinn afmarkast af Miklubraut til norðvesturs, Eskihlíð og lóðum fjölbýlishúsa við Eskihlíð til norðausturs. Bústaðavegi til suðausturs og til suðvesturs stækkar deiliskipulagssvæðið og teygir reiturinn sig yfir Litlahlíð þar sem fyrirhuguð eru undirgöngur undir götuna.

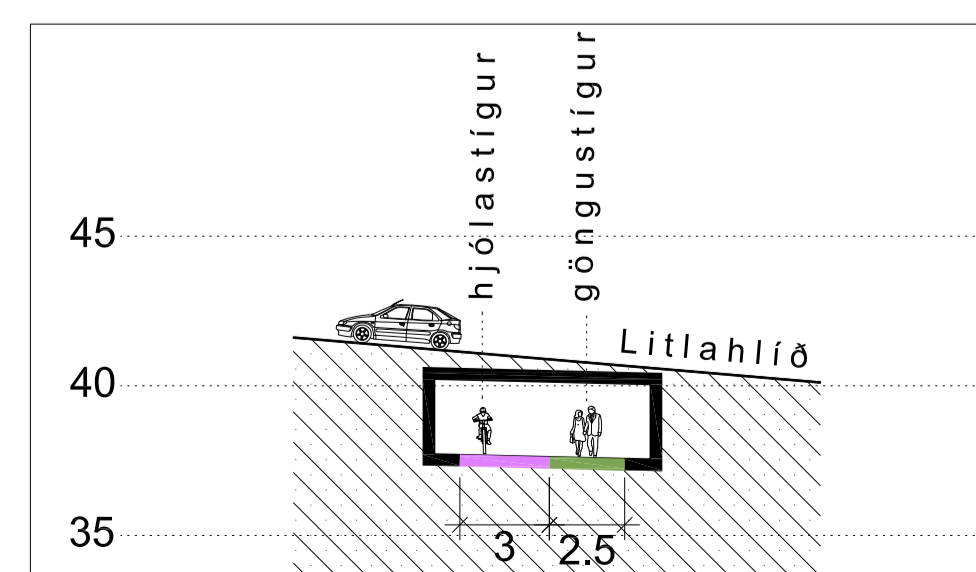
Markmið deiliskipulagsbreytingar:

- Markmið deiliskipulagsbreytingarinnar:
- Leggja hjólastig og göngustig meðfram Skógarhlíð austanmegin, alveg frá norðurenda Skógarhlíðar og að Litlahlíð til suðurs. Við Litlahlíð munu hjóla- og göngustígarnir liggja í ný undirgöngur undir Litlahlíð og tengjast þar við hjóla- og göngustíga sem þar eru.
 - Leggja göngustig meðfram endilangri vestanverðri Skógarhlíð.
 - Göngustigur meðfram Bústaðavegi verður lagður af og einnig göngustigar sem tengja hann við Skógarhlíð á lóðunum Skógarhlíð 18 og Skógarhlíð 20 og falla kvaðir vegna þessara göngustíga niður.



Sneiðing A - A M 1:250

Sneiðing í Skógarhlíð



Sneiðing B - B M 1:250

Sneiðing í undirgöngur undir Litlahlíð

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í þann 20. og í þann 20.

Tillagan var auglýst frá 20 með athugasemdafresti til 20.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20.

Verkhelti:	Skógarhlíð / Litlahlíð
	Deiliskipulagsbreyting
Verkhliut:	
Teiknúmer:	01
Mælikvarði:	1:1000, 1:2000, 1:250
Teiknað:	
Yfirfarið:	
Samþykkt:	
Verkunúmer:	19081
Útgáfudagur:	13. janúar 2020
Teikniálag:	
V:1-Skipulag/19081 - Skógarhlíð-Litlahlíð - undirgöngur, deiliskipulag/Teikningar/Skógarhlíð - Litlahlíð	
Úprentað:	
Jan 13, 2020 - 15:05	



BOLHOLT 8 - 105 REYKJAVÍK Sími: 570 5700 arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURDUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BRJÓUR ARNARSON,	200787-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON,	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT