



Borgarráð

Samkomulag um Veðurstofuhæð og Sjómannskólareit

Meðfylgjandi er undirritað samkomulag við ríkið um Veðurstofuhæð og annað um Sjómannaskólareit. Óskað er eftir að borgarráð feli Umhverfis- og skipulagssviði að hefja vinnu við gerð skipulags á þessum reitum samkvæmt markmiðum sem koma þar fram. Gert er ráð fyrir að Reykjavíkurborg muni deiliskipuleggja svæðin þannig að þar megi koma fyrir íbúðabyggð sem hentar námsmönnum, tekjulágum og ungu fólki til fyrstu kaupa og er skrifstofu eigna og atvinnuþróunar falið að undirbúa vilyrði og lóðaúthlutun í því skyni.

Óli Jón Hertervig

Hjálagt:

Samkomulag um Veðurstofuhæð dags. 23. mars 2018

Samkomulag um Sjómannaskólareit dags. 23. mars 2018

Reykjavíkurborg, kt. 530269-7609, Ráðhúsi Reykjavíkur, 101 Reykjavík og fjármála- og efnahagsráðuneytið, kt. 550169-2829, f.h. ríkissjóðs gera hér með sér eftirfarandi:

SAMKOMULAG

um Veðurstofureit

Samkomulagið byggir á viljayfirlýsingu sem borgarstjóri og fjármála- og efnahagsráðherra undirrituðu 2. júní 2017, um að vinna sameiginlega að þróun og skipulagningu á lóðum í Reykjavík sem eru ýmist í eigu eða umráðum ríkisins.

Reykjavíkurborg úthlutaði ríkinu á sínum tíma talsverðu landsvæði á leigu vegna uppbyggingar Veðurstofu Íslands. Með samkomulagi þessu hafa aðilar sammælt um að ríkið skili nú þeim hluta leigulóðarinnar sem Veðurstofan þarf ekki að nota undir starfsemi sína til framtíðar.

Í framhaldi af umræddum skilum lóðarinnar mun Reykjavíkurborg deiliskipuleggja hluta af svæðinu þannig að þar megi koma fyrir íbúðabyggð sem hentar námsmönnum, tekjulágum og ungu fólki til fyrstu kaupa í samræmi við viljayfirlýsinguna.

Reykjavíkurborg mun tryggja að tekið verði fullt tillit til starfsemi Veðurstofunnar á svæðinu til framtíðar og um starfsemi hennar verði gerður nýr lóðarleigusamningur þar sem Veðurstofunni verður afmörkuð hæfileg lóð í samráði við ráðuneytið og stofnunina.

Sem hluti af samkomulagi þessu mun Reykjavíkurborg kosta færslu núverandi veðurmæla stofnunarinnar austan megin við hús hennar að Bústaðavegi 9, á nýja lóð vestan megin við núverandi lóð hennar að Bústaðavegi 7, sbr. meðfylgjandi samning Reykjavíkurborgar og Veðurstofunnar um færslu veðurmælireits og uppbyggingu veðurstöðvakerfis í borginni, dags. 26. febrúar 2018. Þá tryggir Reykjavíkurborg með samkomulagi þessu að hægt verði að notast við núverandi veðurmæla samhliða nýjum mælum vestar á lóðinni í a.m.k. 24 mánuði til samanburðar á mæliniðurstöðum.

Í nýju skipulagi fyrir svæðið verður gert ráð fyrir byggingarreit fyrir mögulega nýja byggingu fyrir Veðurstofuna á Bústaðavegi 7 í samráði við stofnunina. Við flutning af Bústaðavegi 9 og yfir í nýbyggingu að Bústaðavegi 7 mun borgin ekki standa í vegi fyrir þeim möguleika að hægt verði að breyta núverandi húsnaði stofnunarinnar á Bústaðavegi 9 í íbúðir verði það talið hagstæður kostur.

Meðfylgjandi er uppdráttur sem sýnir svæðið sem um ræðir.



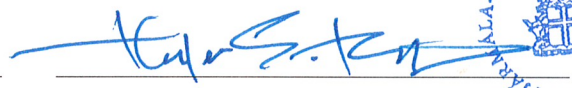
Samkomulag þetta er gert með heimild í 6. gr. fjárlaga 2018, lið 7.9.

Samkomulag þetta var samþykkt í borgarráði þann 12. október 2017.

Reykjavík, 23. mars 2018

f.h. Reykjavíkurborgar

fjármála- og efnahagráðuneytið, f.h.
ríkissjóðs Íslands.



VOTTAL

Olafur Hauksson 141258-4279

Horður Hlynsson 170386-3109



R 10

Reykjavíkurborg, kt. 530269-7609, Ráðhúsi Reykjavíkur, 101 Reykjavík og fjármála- og efnahagsráðuneytið, kt. 550169-2829, f.h. ríkissjóðs gera hér með með sér eftirfarandi:

SAMKOMULAG

um svonefndann Sjómannaskólareit

Samkomulagið byggir á viljayfirlýsingu sem borgarstjóri og fjármála- og efnahagsráðherra undirrituðu 2. júní 2017, um að vinna sameiginlega að þróun og skipulagningu á lóðum í Reykjavík sem eru ýmist í eigu eða umráðum ríkisins.

Reykjavíkurborg úthlutaði á sínum tíma umræddu landsvæði til ríkisins vegna uppbyggingar Sjómannaskólans (nú Tækniskóla Íslands).

Ríkið skilar með samkomulagi þessu þeim hluta leigulóðarinnar sem skólinn þarf ekki að nýta til uppbyggingar á þessum stað.

Reykjavíkurborg mun deiliskipuleggja svæðið þannig að þar megi koma fyrir íbúðabyggð sem hentar námsmönnum, tekjulágum og ungu fólki til fyrstu kaupa í samræmi við viljayfirlýsinguna.

Tryggt verður að tekið verði fullt tillit til starfsemi skólans á svæðinu og starfsemi hans afmarkaðar hæfilegar lóðir í samráði við ráðuneyti menntamála og skólann.

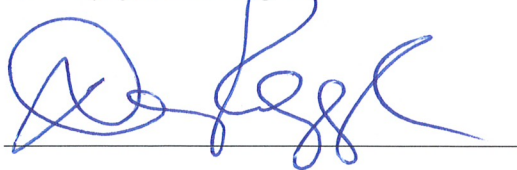
Meðfylgjandi er uppdráttur sem sýnir svæðið sem um ræðir. Frekari afmörkun verður útfærð í tengslum við deiliskipulag svæðisins.

Samkomulag þetta er gert með heimild í 6. gr. fjárlaga 2018, lið 7.9.


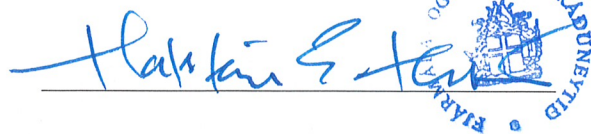
Samkomulag þetta var samþykkt í borgarráði þann 12. október 2017.

Reykjavík, 23. mars 2018

f.h. Reykjavíkurborgar



fjármála- og efnahagsráðuneytið, f.h.
ríkissjóðs Íslands.



NOTAR

Olá Lón Halvarsson 141258-4279
Hrab Halvarsson 170386-3109



[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*