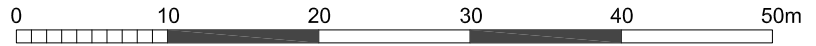




Breytingablað

1.190.208

Mælikvarði 1:500 (A4)

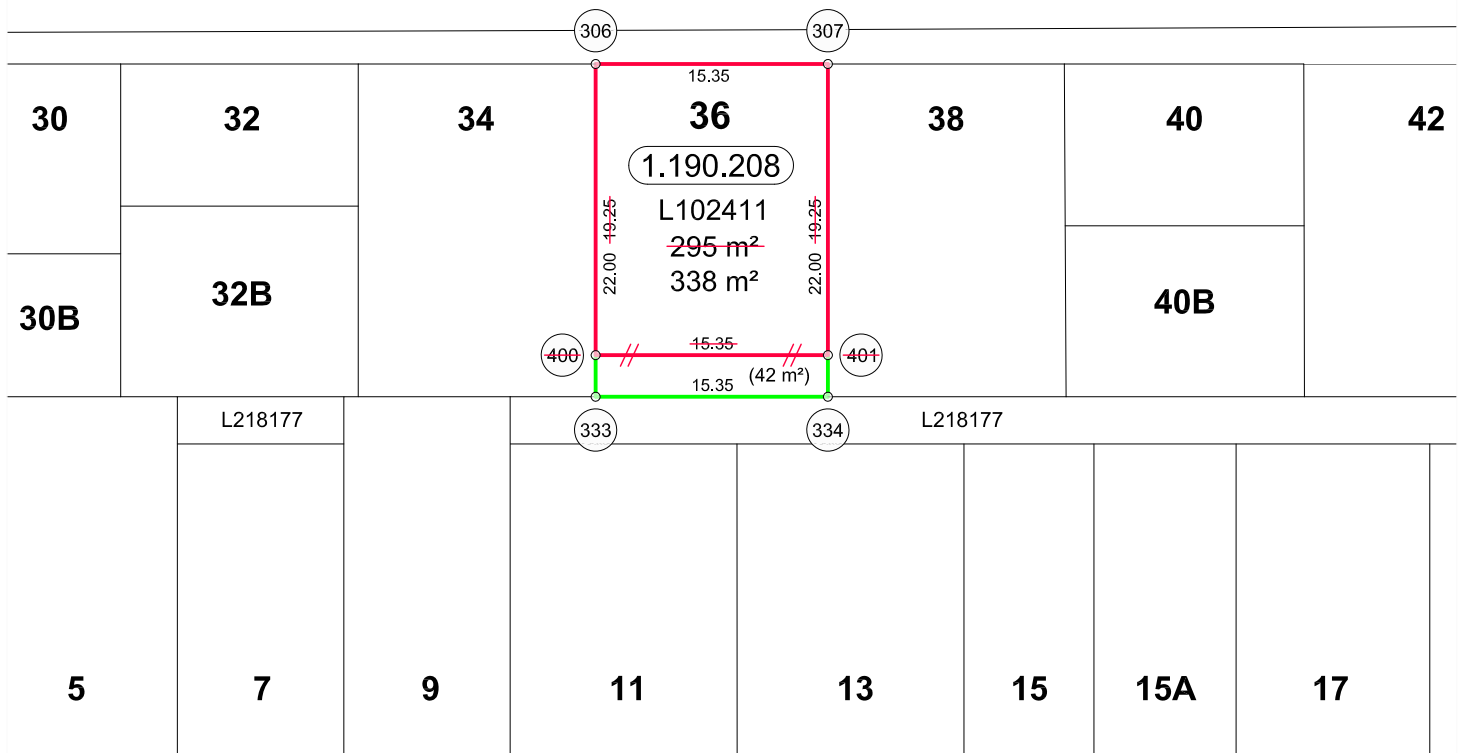


Lóð er tölusett við Njálsgötu

1.190.0

X=21850
Y=17700

Njálsgata



Bergþórugata

X=21900
Y=17650

1.192.0

Skýringar

- Lóðamörk
- //— Lóðamörk aflögð
- Lóðamörk ný
- X** Staðfang lóðar
- (X.XXX.XXX) Staðgreininúmer
- Lxxxxxx Landeignarnúmer
- x m² Stærð lóðar

Hnitaskrá

Hnitakerfi Reykjavíkur 1951

Nr.	X-hnit	Y-hnit
306	21900.6371	17709.8125
307	21886.6862	17703.4099
333	21909.8135	17689.8177
334	21895.8625	17683.4150
400	21908.6664	17692.3170
401	21894.7155	17685.9144

Tillaga að stækkun lóðar

Njálsgata 36, L102411, staðgr. 1.190.208:

Lóðin er	295 m²
Bætt við lóðina úr óútvísuðu landi, L218177	42 m²
Leiðrétting vegna fermetrabrota	1 m²
Lóðin verður	338 m²

Sjá deiliskipulag samþykkt í skipulagsráði 13.06.2007, samþykkt í borgarráði 21.06.2007 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 19.07.2007.



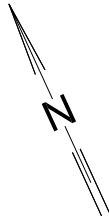
Reykjavíkurborg

Umhverfis- og skipulagssvið
Landupplýsingadeild: 04.12.2020

Hnitaskrá

Hnitakerfi Reykjavíkur 1951

Nr.	X-hnit	Y-hnit
306	21900.6371	17709.8125
307	21886.6862	17703.4099
333	21909.8135	17689.8177
334	21895.8625	17683.4150

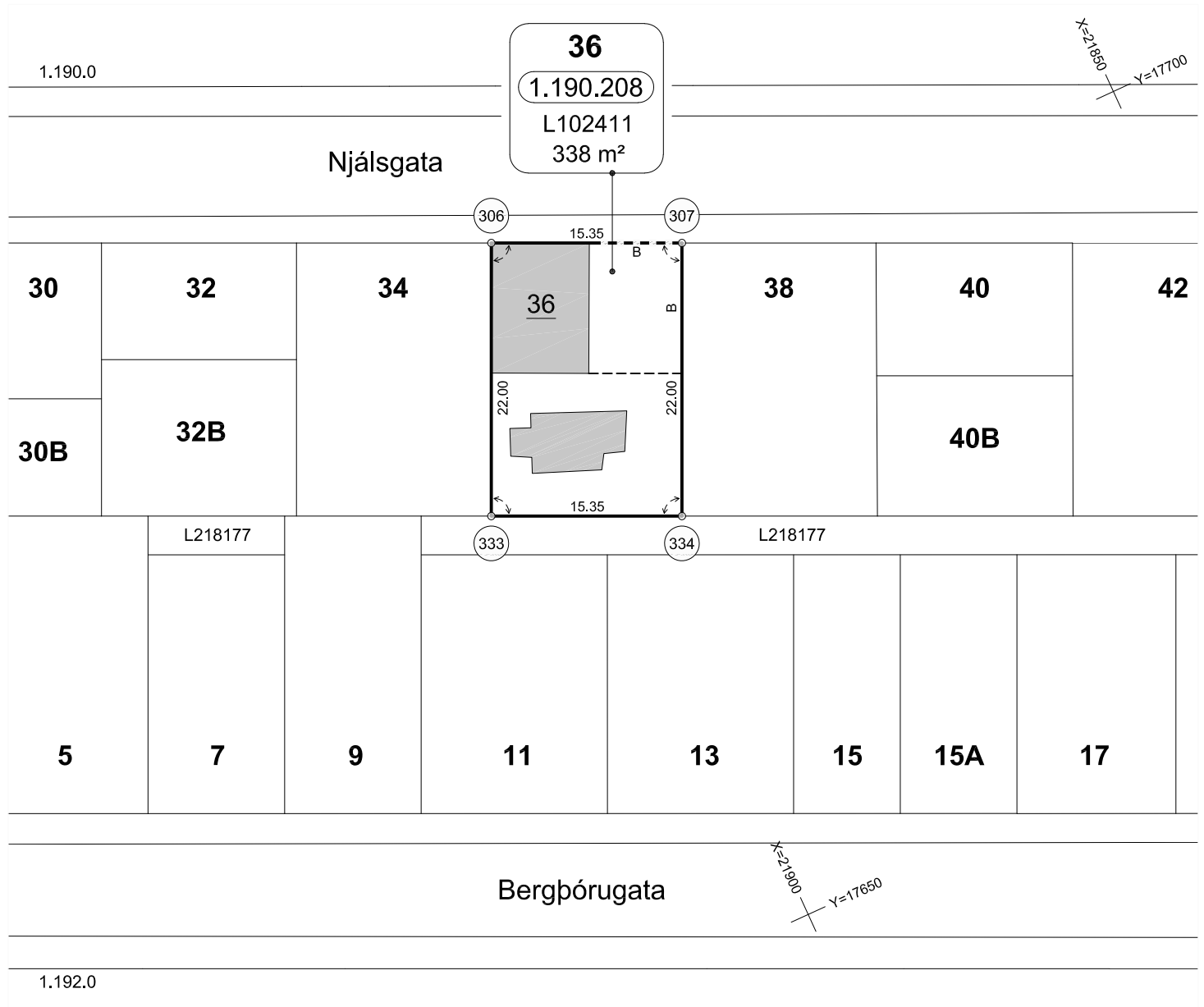


Hluti úr lóðaupprætti 1.190.2

Mælikvarði 1:500 (A4)



Lóð er tölusett við Njálsgötu



Skýringar

- Lóðamörk
- - - Innkeyrsla á lóðam.
- - - Byggingarreitur
- B Byggingarr. á lóðam.
- X Staðfang lóðar
- (x.xxx.xxx) Staðgreininúmer
- Lxxxxxx Landeignarnúmer
- x m² Stærð lóðar
- X Húsnúmer
- ↔ Hornréttar línur
- Bygging til staðar

Uppdráttur þessi byggir á:

Gögnum úr safni Landupplýsingadeildar.

Deiliskipulagi samþykkt í skipulagsráði 13.06.2007, samþykkt í borgarráði 21.06.2007 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 19.07.2007.

Mælingum á staðnum árið 2020.

Uppdráttur þessi öðlast gildi þegar skipulags- og samgönguráð hefur samþykkt hann, þegar byggingarfulltrúi hefur samþykkt hann, þegar lóðarhafar aðliggjandi lóða hafa samþykkt lóðamörk að þeirra lóð og þegar upprættinum hefur verið þinglýst.

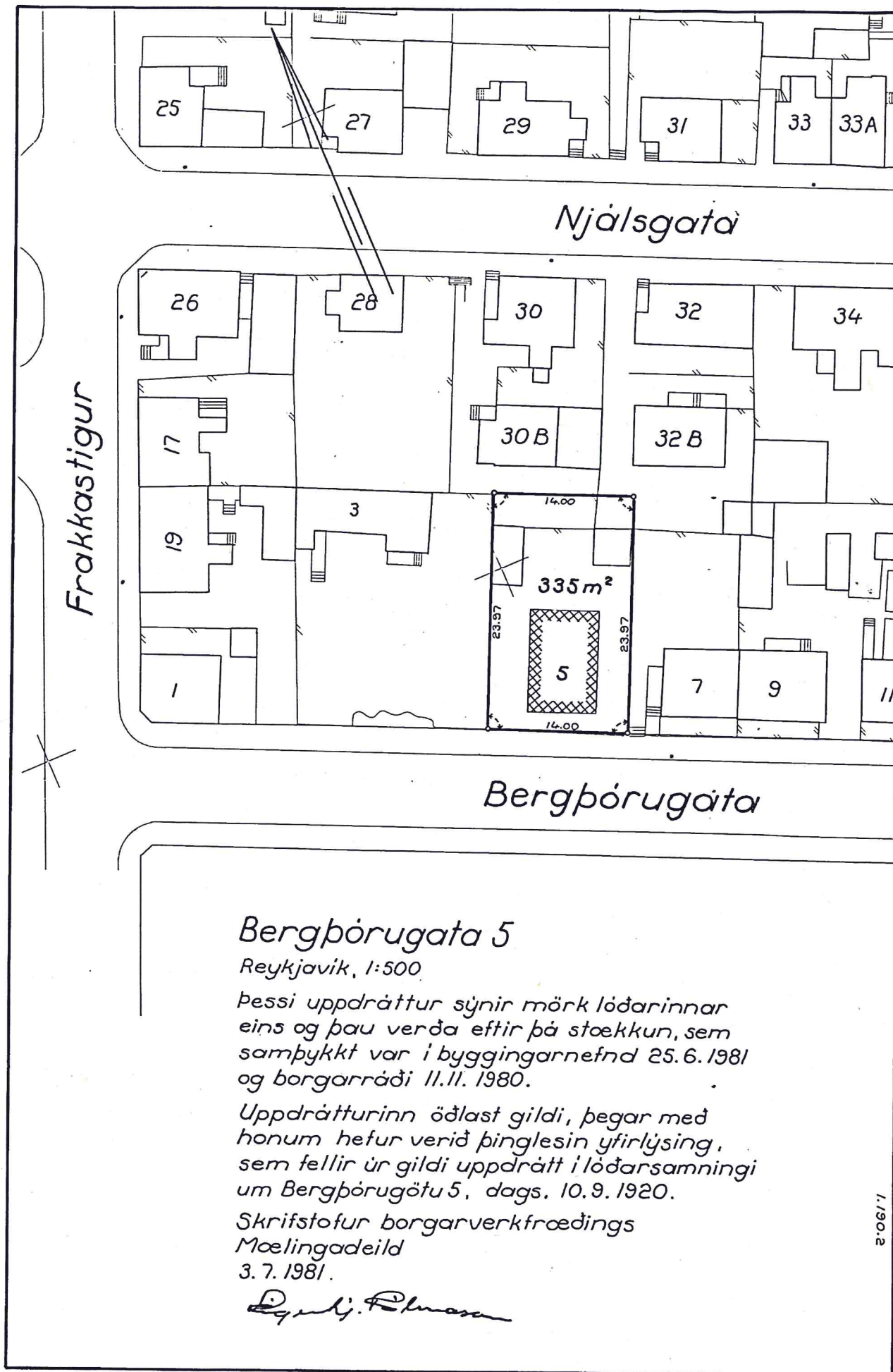
ATH! Það er á ábyrgð lóðahafa að þinglýsa upprætti.

Fjöldi, staðsetning og frágangur bílastæða og innkeyrslu skal vera í samræmi við gildandi deiliskipulag og samþykktir.



Reykjavíkurborg

Umhverfis- og skipulagssvið
Landupplýsingadeild: 04.12.2020



Lóðin

Kjálsgata 36

1.190.2

kort, sjá bl. 11.

Merkjastefna $\frac{1}{4}$ hl. Eigandi (Pétur Jóhannesson)

(Jón Halldóttirson)

Bygd lóð: $40,8 m^2$

(Sigríður Magnúsd. 15/52)

Samuel Þorjónsson og Guðmundur Þorjónsson

frá 3/9 '57

Óbyggð lóð: $254,7 m^2$ Samtals: $295,5 m^2$

Lýsing merkja:

Norðurmörk: húsaliðna Kjál.

Austurmörk: lína hornrétt á Kjál. í gegnum
spíðingarkorn við götu.Vesturmörk: lína hornrétt á Kjál. 3,05 m frá
N.-A.-horni húss nr. 34.

Suðurmörk: lóðin þar safgjört. eigandi, Pétur
Jóhannesson, gerir kröfu til að eigna
35 ál. frá húsaliðnu Kjálsgötu. Eignist
Jósefsson umboðsmáður þessins segir, að
lóðin eigi að vera 25×30 ál.
Lóðin er innan ofangreindra A- og U-
merkja $15,35$ m A-U, á að vera $15,7$ m, til þess
að ná flatarmálinu 25×30 ál = 750 ál = $295,5 m^2$,
því lóðin á ná upp $\frac{295,5}{15,35} m = 19,25 m = ca. 30 \frac{2}{3}$ ál.

gum!

2703

Pétur Jóhannesson gerir krefu til að eiga 25 al
met getu og 35 al upp og niður, og leggur hann
þá krefu undir írskert markgæðing.

8/12 1921.

Pétur Jóhannesson (sigr.)

Lötin er utirint 4.1902, 25 x 30 al = 750 al² = 295,5 m².

Löstin 1916, 295,3 m²

1924, 295,3 -

Susturmark: lína jafnblita húsalinnu Njál.
í 19,25 m fjárlagt.

Þeir getu enginn ágreiningur komið til greina.

8/12 '25

fr. Löstin: Halldór Pá
(sigr.)

