





# DEILISKIPULAGSTILLAÐA FYRIR LAUGAVEG 168-176

Staðgreinar 0-1-12500001, 0-1-1250201 og 0-1-1251101

- Skipulagsreit A
- Skipulagsreit B
- Skipulagsreit C

Uppdrættir rammaskipulags



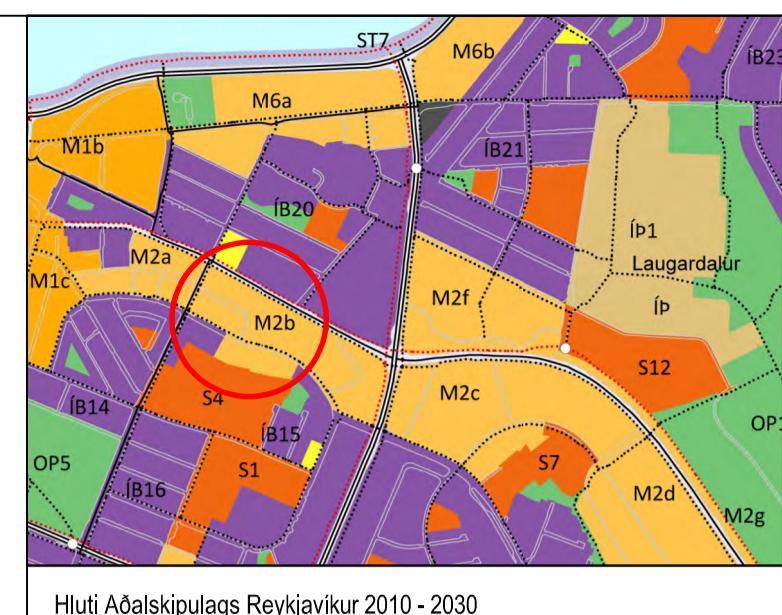
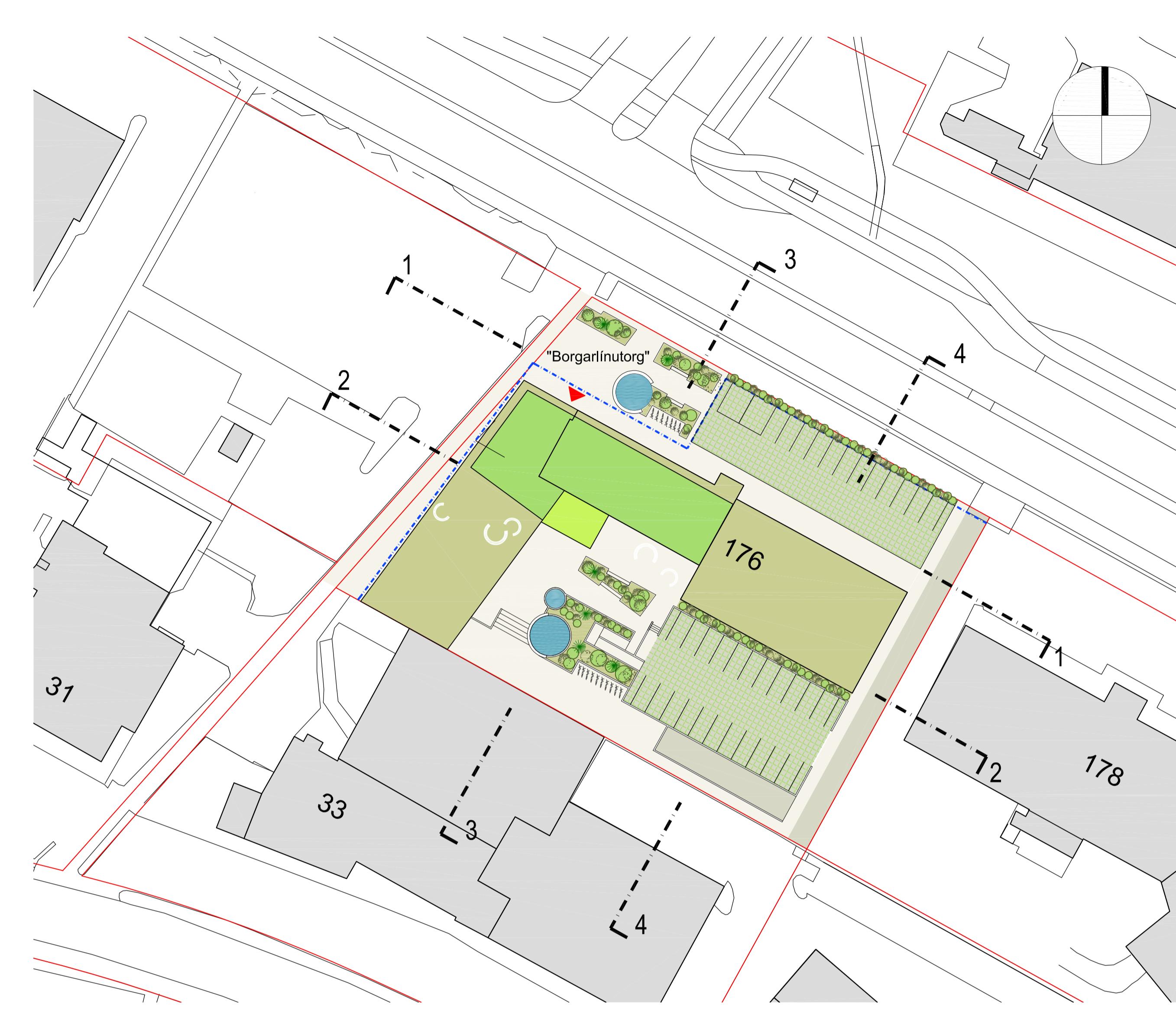
Þrívíddarmynd úr rammaskipulaginu



Þrívíddarmynd úr rammaskipulaginu



Þrívíddarmynd úr rammaskipulaginu



## Skýringar:

- Mörk deiliskipulagssvæðis
- Ný lóðamörk innan svæðis
- Núverandi lóðamörk innan svæðis
- Núverandi lóðamörk utan svæðis
- Núverandi byggingar
- Nýbyggingar - þakgarðar og græn þök
- Græn svæði innan svæðis  
leidbeinandi staðsettning
- Leidbeinandi tillaga að tjörn
- Göngusvæði innan svæðis
- Akstursleiðir innan lóðar
- Græn bilastæði / grænar akstursleiðir  
innan lóðar
- Hjólastæði / hjólaskjóli innan svæðis  
leidbeinandi staðsettning og fjöldi hjóla

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM FENGID HEFUR MEDFERD Í SAMRÆMI  
VIB ÁKVÆÐI 1. mgr. 41. gr. SKIPULAGSLÁGA nr. 123/2010

VAR SAMþYKKT I \_\_\_\_\_  
ÞANN \_\_\_\_\_ OG I \_\_\_\_\_  
ÞANN \_\_\_\_\_

TILLAGAN VAR AUGLÝST FRÁ \_\_\_\_\_ MED  
ATHUGASEMDAFREST TIL \_\_\_\_\_.  
AUGLÝSING UM GILDISTÓKA DEILISKIPULASINS VAR BIRT Í  
B-DEILD STJÓRNARTÍBINDA ÞANN \_\_\_\_\_.

**YRKI ARKITEKTAR**  
Hverfisgötu 76, 101 Reykjavík  
Sími: +354 552 6629  
Kt: 560997-3109  
www.yrki.is  
yrki@yrki.is  
Ásta H. Ágústsdóttir Arkitekt FAI  
Sólvög Berg Arkitekt FAI

VERK  
LAUGAVEGUR 168-176

DAGSETN.: 1.2.21 MKV.: 1:1000 TEKNAD AF SK UTGEFID AF AHÁ/SK

TEKNING D03 VERK NR. V289 TEKNING NR. 3 af 3 UTGÁFA