



Nýtt deiliskipulag samþ. okt. 2017 þar sem gert er ráð fyrir atvinnuhúsnæði og markvissri stígakerfi.

Verkið felst í:

Gerð nýrrar götu frá Bústaðavegi til norðurs, vestan við Sprengisand og hesthús.

Byggingu undirganga fyrir gangandi og hjólandi umferð undir Bústaðaveg og gerð hringtorgs á Bústaðaveg, ásamt allri jarðvinnu þessu tengt. Hækkun Bústaðavegar, malbikun og frágangur á um 200 m kafla.

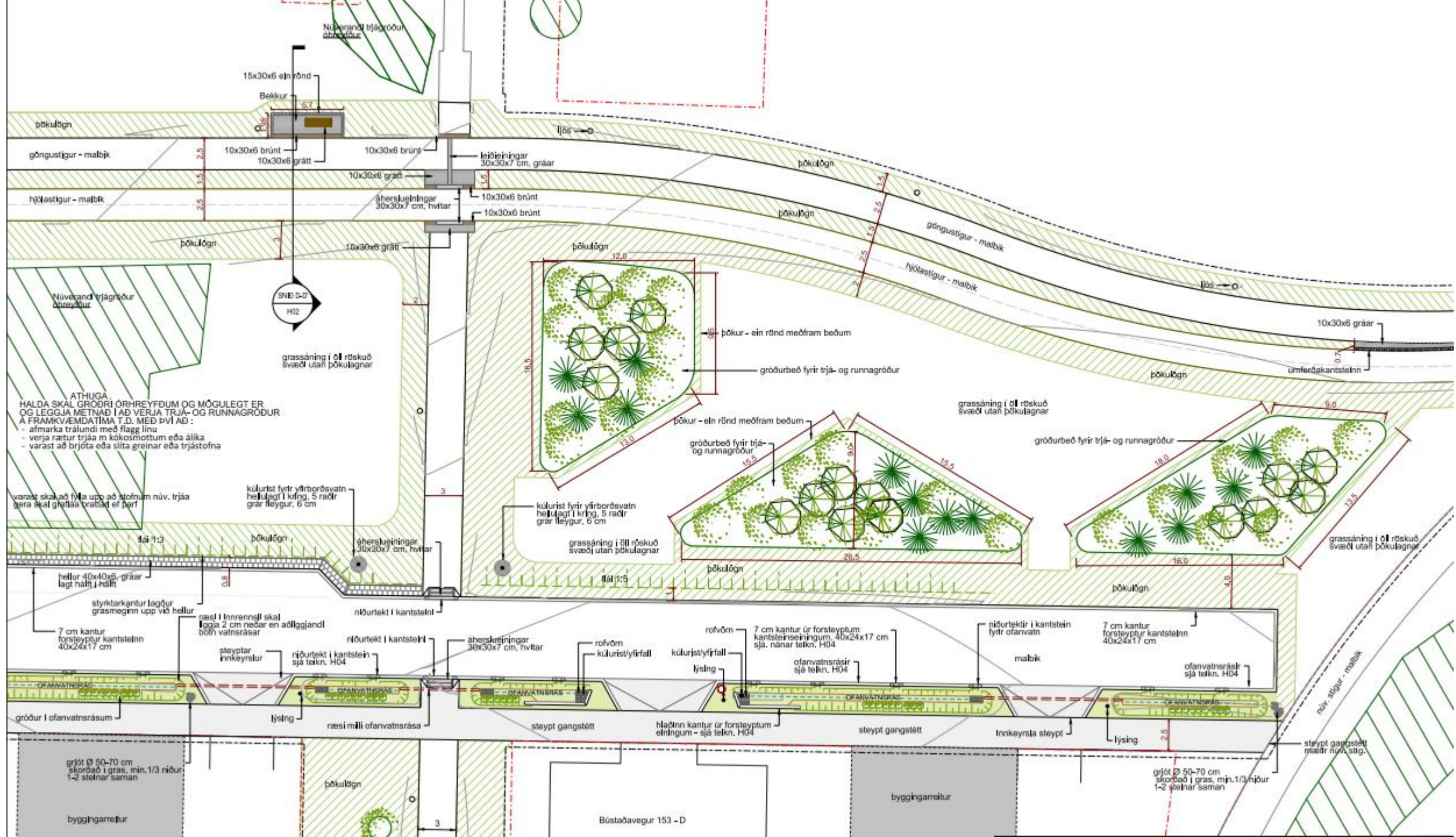
Gerð göngu- og hjólréiðastígs frá Miklubraut, meðfram rampa að Reykjanesbraut, suður fyrir ofan nefnd undirgöng. Gerð tengistíga. Malbika skal stíga og ganga frá umhverfi. Færslu rampa lítillega til austurs. Byggingu stoðveggja ásamt hljóðvörn. Gerð vegriða og handriða.

Flutningi rafstrengja, lögn götuljósastrengja, uppsetningu ljósastaura á stoðveggjun og meðfram stígum, Bústaðavegi og nýrri götu.

Lögn fráveitulagna, gerð „blágrænna ofanvatnslausna“, lögn neysluvatns- og hitaveitulagna, lögn raflagna og gatna- og stíglýsingar.

Lögn ljósleiðara.





Núverandi trjágróður áttaklútur

15x30x6 ein rínd

Bekkur

pökulögn

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

pökulögn

Núverandi trjágróður áttaklútur



grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

ATHUGA
HALDA SKAL GRÓÐRI ÖRHREYFDUM OG MÓGULEGT ER OG LEGGJA METNÁÐ Í AÐ VERJA TRJÁ- OG RUNNAGRÓÐUR A FRAMKVÆMDATÍMA T.D. MEÐ ÞVI AÐ:
- afmarka trálundi með flagg línu
- verja rætur trjáa m kokosmottum eða álíka
- varast að brjóta eða slíta greinar eða trjástofna

varast skal að fylla upp að stofnum núv. trjáa þera skal greiða vaxtad ef þarf

kúlurist fyrir yfirborðsvatn heilugagi 1 kíngi, 5 raðir grár fléygur, 6 cm

skali 1:3

hellur 40x40x6, gráar lagt hátt í höll

styrktarkantur lagður grasmeginn upp við hellur

7 cm kantur forsteyptur kantsteinn 40x24x17 cm

gróður í ofanvatnrás

grjót Ø 50-70 cm skorað í gras, mín. 1/3 niður 1-2 stelnar saman

byggingarrellur

leiðsléttur 30x30x7 cm, gráar

sherslúðningar 30x30x7 cm, hvítar

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

10x30x6 grátt

ljós

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

pökulögn

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

göngustígur - malbik

hjólástígur - malbik

göngustígur - malbik

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

grásáning í öll rítskuð svæði utan pökulagnar

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður

gróðurbeði fyrir trjá- og runnagróður



ný aðkoma að lóð
akfær

varnargróing
Ártingarstaður
vél stíg

Bústaðablettur 10

Bjarkarás

Undirgöng

Gata - málkik

Gangbraut

Nýv. stígur

nýr göngustígur
tengt ínn á núv. stíg

nýr hjólastígur

Grassóring á röskuðum svæðum

Steypt gangstítt

Gangstítt - steypta

Ný aðkoma

Steyptur veggur

Ný aðkoma að
hesthúsum

Bústaðavegur 151 - A

Núverandi hesthús

Bústaðavegur 153

Stígur - málkik

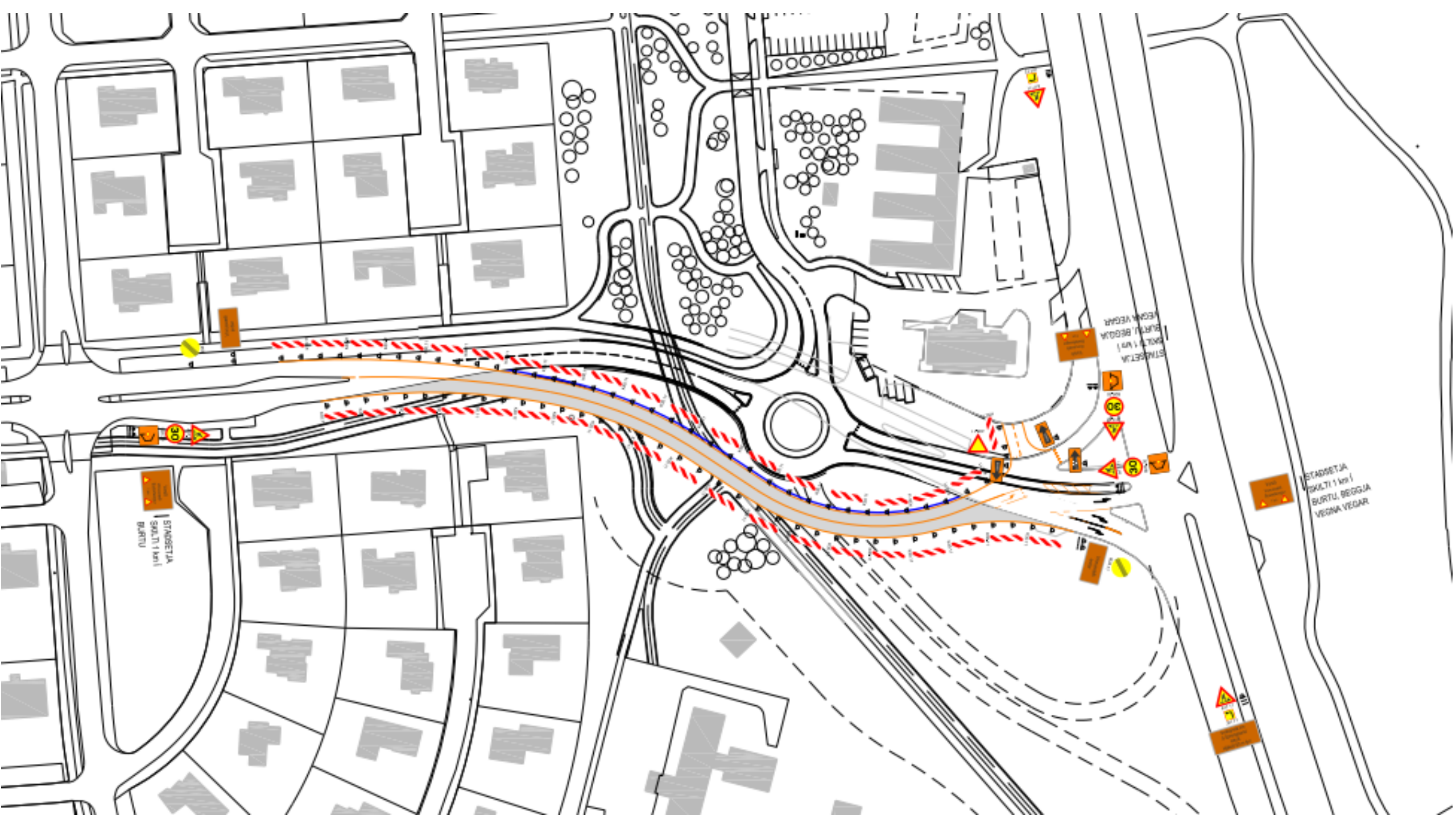
Undirgöng undir
Reykjanesbraut

SKÝRINGAR

--- Framkvæmdamörk

--- Lóðamörk

Stígar, göngu/hjóls - málkik



STADSETJA
SKULTI 1 km |
BURTU

STADSETJA
SKULTI 1 km |
BURTU, BEGGJA
VEGNA VEGAR

STADSETJA
SKULTI 1 km |
BURTU, BEGGJA
VEGNA VEGAR

30

30

50

100

1. BÚSTAÐAVEGUR 151-153

(ÁFANGASKIPTING)

Samgöngusáttmáli

