



Íþróttamiðstöð Fram í Úlfarsárdal



- Skóflustunga að Íþróttamiðstöð Fram var tekin í október 2019. Það er því komið rúmt ár síðan framkvæmdir hófust.
- Framkvæmdir hafa að mestu gengið vel, GG- Verk sér um verkið.
- Uppsteypu lauk núna fyrir áramót og búið að steypa dæluhús fyrir gervigrasvelli.
- Búið að steypa stoðveggi á bílplani
- Verkið gekk mjög vel í sumar en svo kom upp vandamál varðandi hönnun á burðavirki hússins, það mál hefur tafið verkið og mun valda seinkun.

Íþróttamiðstöð Fram des. 2020



Staða framkvæmda í Úlfarsárdal



- GG – Verk hefur sett meiri kraft í vinnu innanhúss og hefur sú vinna gengið vel. Vinna við Taekwondo-fjölnota og lyftingasali gengur vel ásamt búningsklefum í vestur álmu hússins. Byrjað er að einangra stúku, setja upp loftræstikerfi, slá upp milliveggjum á skrifstofu og þeim rýmum sem það er hægt.
- Mögulega verður hægt að nota litlu salina í haust.
- Áætlað er að setja í gang útboð á grasæfingasvæði Fram í Úlfarsárdal og er vinna við það í gangi. Það verk á að vinnast í sumar. Lagt verður vökvunnarkerfi í völlinn, sáð verður í svæðið, svæðið girt ásamt öðrum frágangi svo sem gróðursetningu. Áætlaður kostnaður við verkið er um 250 milljónir. Svæðið ætti svo að verða tilbúið til notkunnar síðsumars 2022.

Íþróttasvæði Fram í Úlfarsárdal



Knatthús Fram 2023/24



- Búið að forhanna, staðsetja og kostnaðargreina knatthús Fram. Húsið verður austan við bílastæði íþróttahúss Fram sem tengist íþróttahúsi Fram með gangi og einnar hæðar tækjageymslu.
- Knatthúsið búið að fara í gegnum skipulag og rúmast á því svæði sem því var ætlað.
- Stærð á knatthúsi er um 76x52 m. (tæplega hálfur fótboltavöllur) en stærð vallar er um 68x42 m.
- Samkvæmt samningi verður knatthúsið dúkhús, upphitað og kostnaður áætlaður með tengibyggingu 670 milljónir.
- Hlaupabraut og göngusvæði.
- Rætt hefur verið um möguleika á að stækka knatthúsið síðar en hætt hefur verið við þau áform.
- Fjármagn fyrir þessari framkvæmd er ekki klárt og málið eftir að fara fyrir borgaráð til samþykktar.
- Áætlað að hefja framkvæmdir þegar framkvæmdum við íþróttamiðstöð Fram lýkur, 2022/23. Áætlaður byggingartími er 12-14 mánuðir.

Staða framkvæmda í Úlfarsárdal

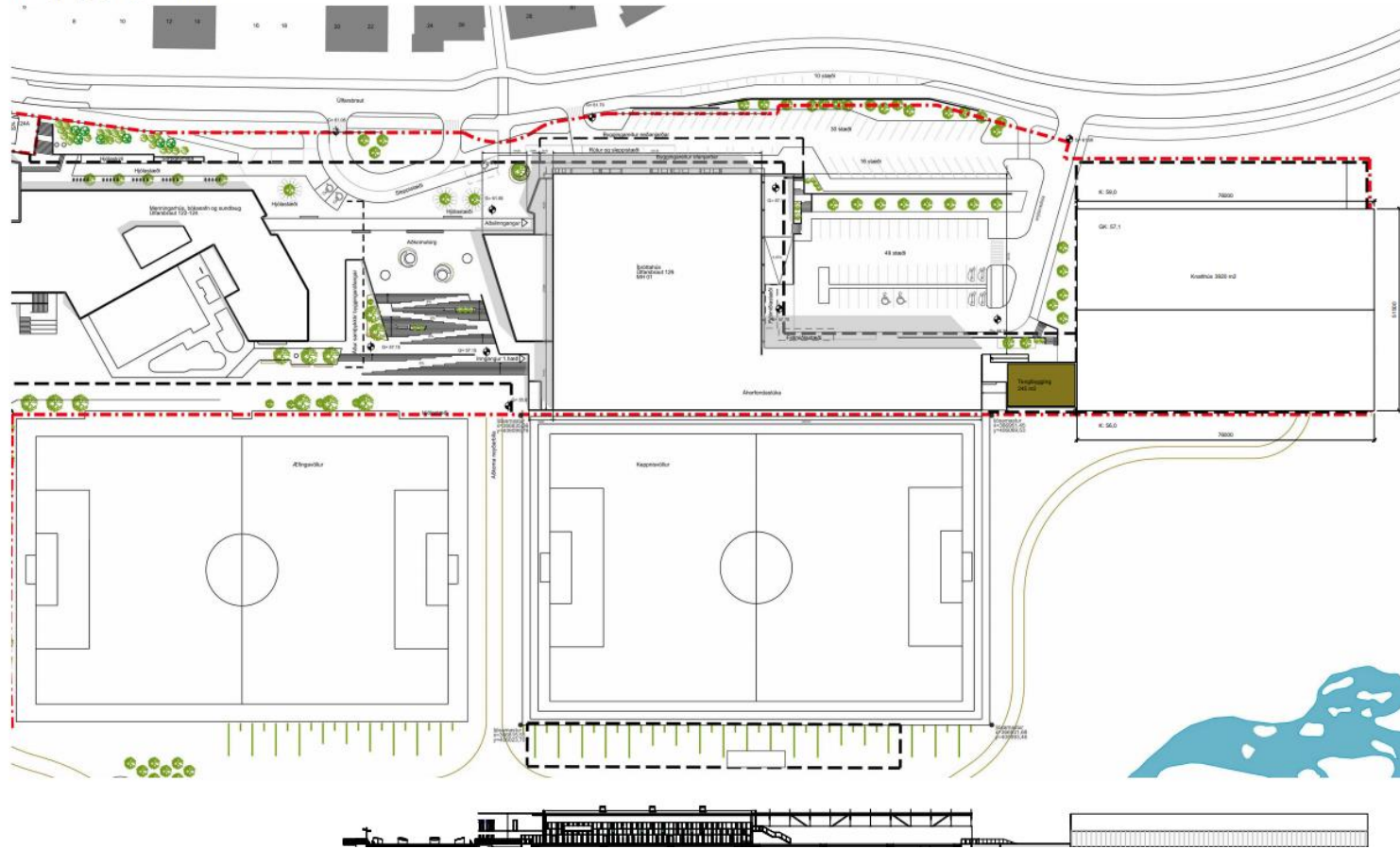


- Staðan í dag.
- Áætlað var að ljúka framkvæmdum vor 2022.
- Ljóst að það verður ekki og stefnan er tekin á haust 2022.
- Ætti að skýrast með vorinu hvernig staðan er, þegar búið verður að koma þaki á allt húsið.
- Fram flytur endanlega úr Safamýri þegar framkvæmdum lýkur í Úlfarsárdal
- Mikilvægt að hægt verði að byrja starfsemi í Úlfarsárdal haust 2022.

KNATTHÚS C+ - 42 x 68m völlur

Dúkhús: 3920 m²

Tengibygging: 250 m²



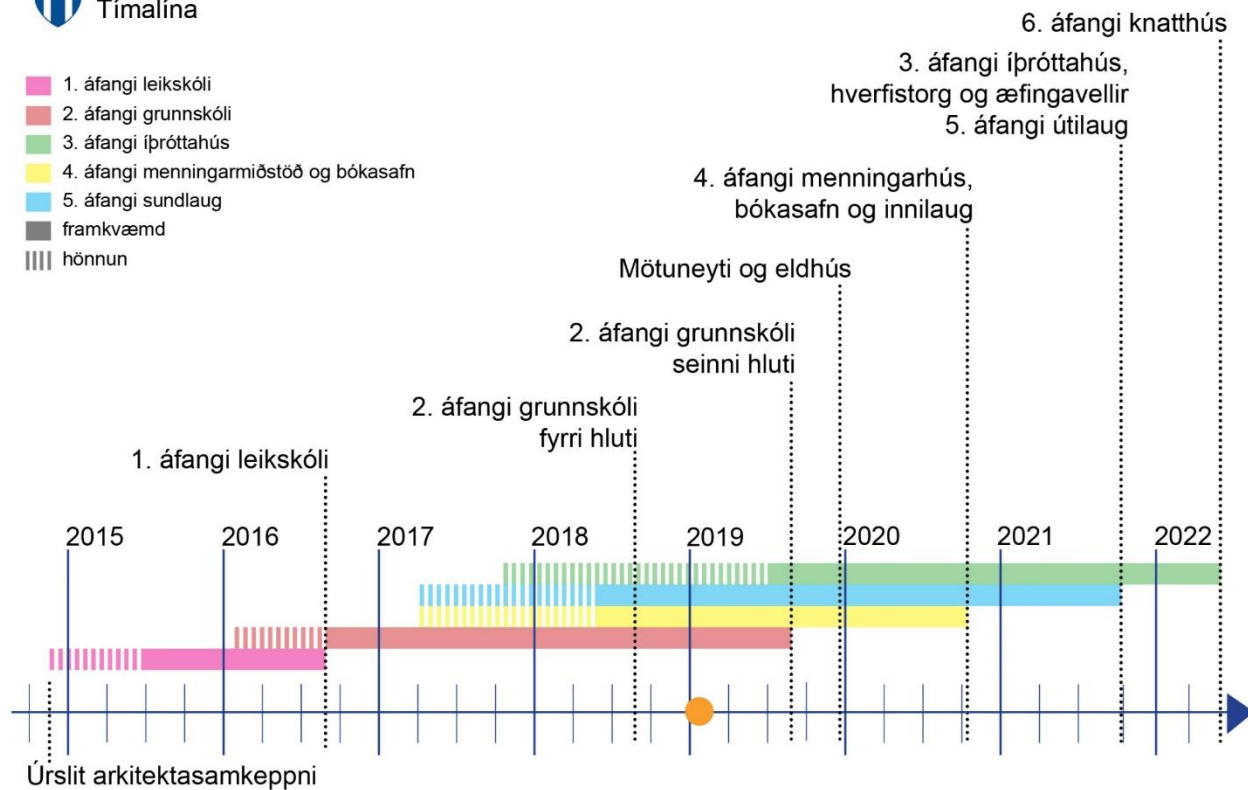
Knattthús Fram



Uppbygging í Úlfarsárdal

Tímalína

- 1. áfangi leikskóli
- 2. áfangi grunnskóli
- 3. áfangi íþróttahús
- 4. áfangi menningarmiðstöð og bókasafn
- 5. áfangi sundlaug
- framkvæmd
- hönnun



Tímalína
framkvæmda
í Úlfarsárdal.

Hvað er Fram að gera í Grafarholti og Úlfarsárdal.

- Fram hóf starfsemi í hverfinu haustið 2006, þá voru iðkendur 0.
- Fengum aðstöðu í Ingunnarskóla, Leirdal, síðan Sæmundarskóla og árið 2011 gervigrasið í Úlfarsárdal.
- Iðkendur Fram, í hverfi 113 eru skráðir iðkendur í dag yfir 1200 á ári.
- Í knattspyrnu, handbolta og taekwondo.
- Í Sumarskóla, blak, skokkhópum og íþróttaskóla barna.
- Aðstaða til félagsstarfs í hverfinu erfið, en tekið þátt í Þrettándagleði og sumarhátíðum osfv.
- En “FRAMTÍÐIN ER BJÖRT”