

Hverfisráð Hlíða

Ár 2018, þriðjudaginn, 29. maí, var haldinn 153. fundur hverfisráðs Hlíða. Fundurinn var haldinn á Nauthól og hófst kl. 18.10. Viðstödd voru: Margrét M Norðdahl, Kristján Freyr Halldórsson, Eva Baldursdóttir, Hrefna Guðmundsdóttir, Örn Þórðarson, Jón Finnbogason áheyrnarfulltrúi og Edda Ýr Garðarsdóttir frá Íbúasamtökum 3. hverfis, Hlíða, Holta og Norðurmýra. Einnig sátu fundinn þau Sigbrúður Erla Arnardóttir og Hörður Heiðar Guðbjörnsson sem jafnframt ritaði fundargerð.

Þetta gerðist

1. Lagt fram erindi umhverfis- og skipulagssviðs, dags. 14. maí 2018, vegna umsóknar Hákonar Arnar Arnþórssonar, dags. 20. mars 2018, varðandi breytingu á deiliskipulagi Háskólans í Reykjavík.
2. Lagt fram erindi umhverfis- og skipulagssviðs, dags. 09. maí 2018, þar sem lögð er fram verklýsing sviðsins, dags. 25. apríl 2018, vegna breytinga á aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030, fyrir Sjómannaskólareit og Veðurstofuhæð.

Fulltrúar Samfylkingarinnar og Bjartrar framtíðar leggja fram svohljóðandi umsögn.

Fulltrúar Samfylkingarinnar og Bjartrar leggja áherslu á að við þéttingu byggðar á bæði reit við Sjómannaskólann og á Veðurstofuhæð verði þess gætt að græn svæði á báðum svæðum fái sín notið áfram og verði haldið í að þau séu aðgengileg íbúum í hverfinu og nýtist börnum til leiks og útivistar. Einnig leggjum við áherslu á að græn svæði og leiksvæði verði aðgengileg öllum sbr. hugmyndafræði um algilda hönnun, nú eru svæðin ekki aðgengileg öllum og mikilvægt að bætt verði úr því. Á svæðunum verði áfram áningastaður fyrir gangandi vegfarendur en þó ekki síst að huga að þessum svæðum sem leiksvæðum fyrir börn. Á reit við Sjómannaskólann er nálægð við leikskóla og aðþrengdan grunnskóla og þetta svæði er nú þegar nýtt fyrir þennan aldur til náttúruupplifunar og skemmtana. Íbúar hafa óskað eftir því að fóstara ákveðin svæði á Sjómannaskólareit, Saltfiskmóann og Vatnshólinn og vert er að rýna það vel svo svæðin nýtist áfram til útiveru og leiks og íbúar geti hlúð að svæðunum. Við viljum að það sé leitast við að bæði þetta byggð en um leið sé grænu svæðin virt og hlúð að þeim og teljum að þessi sjónarmið bæði geti unnið vel saman. Mikilvægt er að skoða menningarsögulegt gildi Saltfisksreitsins og annarra kennileita á svæðunum. Hverfisráð óskar einnig eftir því að hugað verði sérstaklega að því hver hæð húsa á Sjómannaskólareitnum verði til þess að skólinn fái áfram að njóta sín sem kennileiti í hverfinu. Við þéttingu þarf alltaf að huga að skólamállum líkt og verið hefur og verður þá að skoða sérstaklega stækkun Háteigsskóla en stækka þarf skólann miðað við núverandi nemendafjölda og þá enn frekar miðað við aukinn fjölda barna í hverfinu sem og að rýna dagvistunarmál fyrir yngri börn. Jafnframt þarf að huga að útivist barna og að stækkun skólalóðar. Hverfisráð fagnar fleiri íbúum í hverfinu. Sé þétting byggðar framkvæmd með þeim hætti að leitast sé við að byggðin sé sjálfbær og að haldið sé í og aukið við ef þarf græn svæði sem stuðla að sálfræðilegri endurheimt íbúa í umhverfinu.

Íbúasamtök 3. hverfis, Hlíða, Holta og Norðurmýra leggja fram svohljóðandi bókun.

Að fallið verði frá byggingaráformum í bili og málefni hverfis skoðuð sem ein heild. Eins og staðan er í dag er Háteigsskóli sprunginn og þétting byggðar eykur því en á vanda skólans. Í verklýsingu hverfisskipulagsgerðar fyrir borgarhluta 03 frá árinu 2015 segir í kafla um niðurstöður samráðs við íbúa og hagsmunaaðila að komið hafi fram ósk um að gera Vatnshólinn að grænu svæði þar kemur einnig fram að „gróðurþekja“ í Háteigshverfi sé í lágmarki eða á bilinu 41–50%. Til þess að teljast góð þurfi hún að vera 61–70%“ Því má ætla að með þessum byggingaráformum

verði gengið en meira á gróðurþekju hverfisins. Einnig má gera ráð fyrir umferðaaukningu í hverfinu með meiri loft og hljóðmengun sem rýrir lífsgæði íbúa og auknum líkum á umferðaróhöppum.

Fulltrúi Sjálfstæðisflokks leggur fram svohljóðandi bókun.

Fulltrúi sjálfstæðisflokks tekur undir ábendingar og athugasemdir íbúasamtakanna varðandi umrædda byggingareiti. Mótmæli hafa jafnframt komið frá íbúum í nágrenni Veðurstofureits. Fulltrúi Sjálfstæðisflokks tekur sömuleiðis undir þær áhyggjur og ábendingar sem frá þeim hafa komið.

3. Lagt fram erindi umhverfis- og skipulagssviðs, dags. 23. maí 2018, vegna umsóknar skrifstofu eigna og atvinnuþróunar, dags. 26. apríl 2018, varðandi breytinga á deiliskipulagi Kennaraháskóla Íslands, reitur 1.254.
4. Lagt fram erindi frá umhverfis- og skipulagssviðs, dags. 23. maí 2018, varðandi umsókn skrifstofu eigna og atvinnuþróunar, dags. 26. apríl 2018, varðandi breytingu á deiliskipulagi lóðarinnar nr. 47 við Bólstaðarhlíð, Háteigsskóli.

Fulltrúar Samfylkingarinnar og Bjartrar framtíðar leggja fram svohljóðandi umsögn.

Fulltrúar Samfylkingarinnar og Bjartrar framtíðar óska eftir að nýjum færanlegum skólastofum verði komið fyrir á sama stað og aðstaða fyrir frístund á lóð sunnan megin við íþróttahús á Kennaraháskólareit. Einnig ítrekar Hverfisráð að stækkað verði við skólann og skólalóðin stækkuð sömuleiðis.

Íbúasamtök 3. hverfis, Hlíða, Holta og Norðurmýra leggja fram svohljóðandi bókun.

Nú þegar er svo mjög þrengt að útivistasvæði nemenda og því leggjast Íbúasamtökin alfarið gegn því að tveimur færanlegum skólastofum verði komið fyrir á besta stað á suðausturluta skólalóðar. Fermetrar á hvern nemenda er sá minnsti sem þekkist í Reykjavík þegar kemur að útivistasvæði skólans og skora íbúasamtökin á borgaryfirvöld að finna lausn þar sem hagur nemenda er hafður í fyrsta sæti. Framkoma skipulagsyfirvalda þegar kemur að þéttingu byggðar kringum Háteigsskóla er ekki til eftirbreyttni og leggja samtökin til að þau verði endurskoðuð með hag íbúa hverfisins að leiðarljósi.

5. Lagt fram erindi frá ferlinefnd fatlaðs fólks vegna stalla við Kjarvalsstaði, dags. 29. maí 2018.

Hverfisráð leggur fram svohljóðandi bókun.

Hverfisráð þakkar kærlega fyrir góð svör og vonar jafnframt að verkið verði unnið faglega sem mun verða til þess að aðgengi verði eins og best verði á kosið fyrir alla.

6. Fram fer umræða um verkefni hverfisráðs á kjörtímabilinu.

Hverfisráð leggur fram svohljóðandi bókun.

Fulltrúar hverfisráðs þakka kærlega fyrir gott samstarf á kjörtímabilinu og óska öllum velfarnaðar í komandi verkefnum. Einnig langar ráðinu að þakka Íbúasamtökunum fyrir þeirra framlag á fundum ráðsins sem og starfsfólki ráðsins þeim Sigþrúði Erlu Arnardóttur framkvæmdastjóra Þjónustumiðstöðvar Vesturbæjar, Miðborgar og Hlíða Sigríði Arndísi Jóhannsdóttur verkefnastjóra og Herði Heiðari Guðbjörnssyni verkefnastjóra kærlega fyrir gott samstarf.

Fundi slitið kl. 20.00

Margrét Norðdal

Kristinn Freyr Halldórsson
Eva Baldursdóttir

Örn Þórðarson
Hrefna Guðmundsdóttir