

Almennar upplýsingar:

Nafn ASK Arkitektar ehf.
Erindi nr. P-2022-07-04-0020
Kennitala 4202992069
Heimilisfang GEIRSGÖTU 9
Póstnúmer 101
Símanúmer [REDACTED]
Netfang pall@ask.is
Nafn forsvarsmanns (ef um fjöleignarhús er að ræða) Páll Gunnlaugsson
Netfang tengiliðs pall@ask.is

Greiðanda kenitala 5302697529
Greiðanda nafn Faxaflóahafnir sf.
Greiðanda netfang hofnin@faxaports.is

Framkvæmdasvæði

Heimilisfang/lóðarheiti Grandagarður 16

Umsækjandi er Í umboði eiganda

Umsækjandi Hefur kynnt sér gildandi deiliskipulag

Erindið fjallar um Breytingu á deiliskipulagi

Stutt lýsing á erindi Byggingareitur hafnarvogar færður til á lóð.

Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn 2 þar sem við á

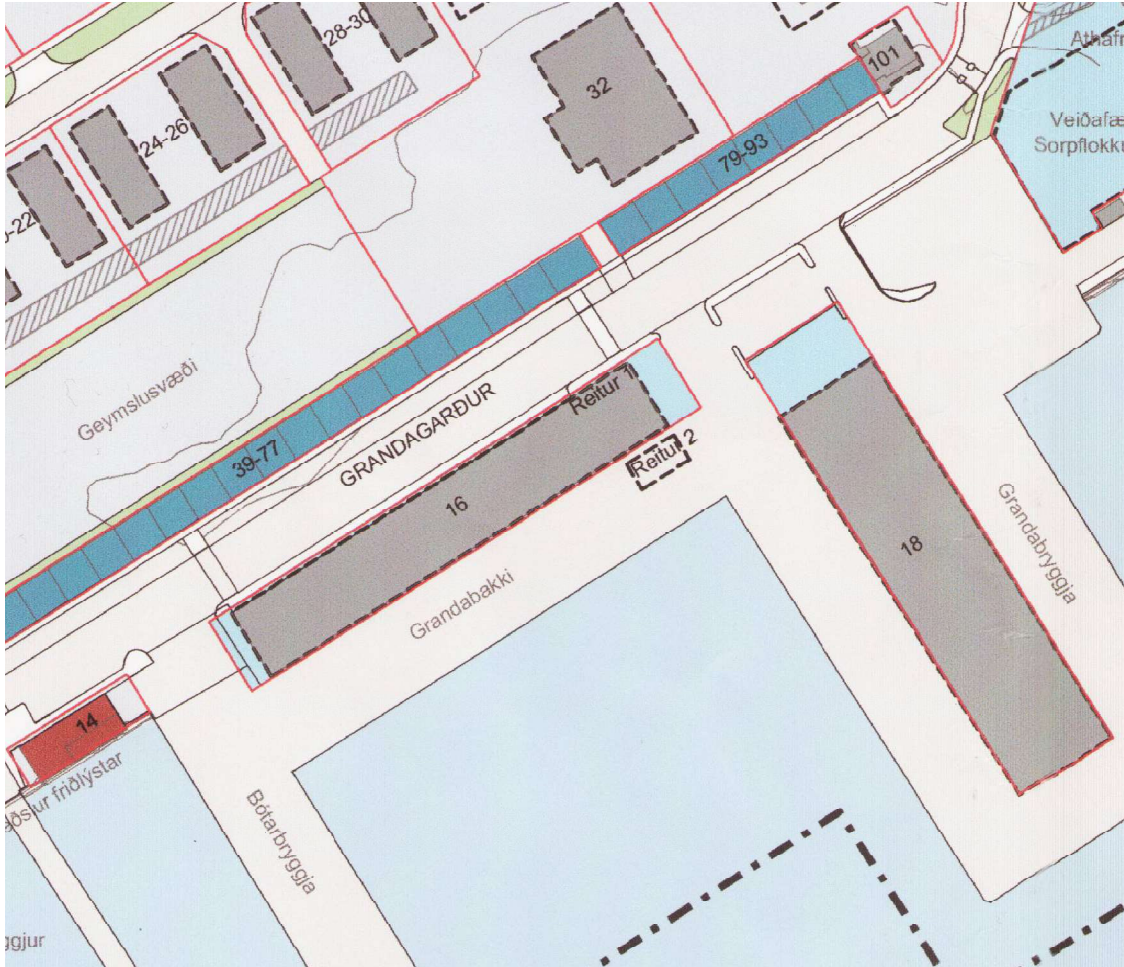
Uppdrættir

Lýsandi nafn 1157-220701-Grandagardur-16-Breytt-deiliskipulag.pdf skjals

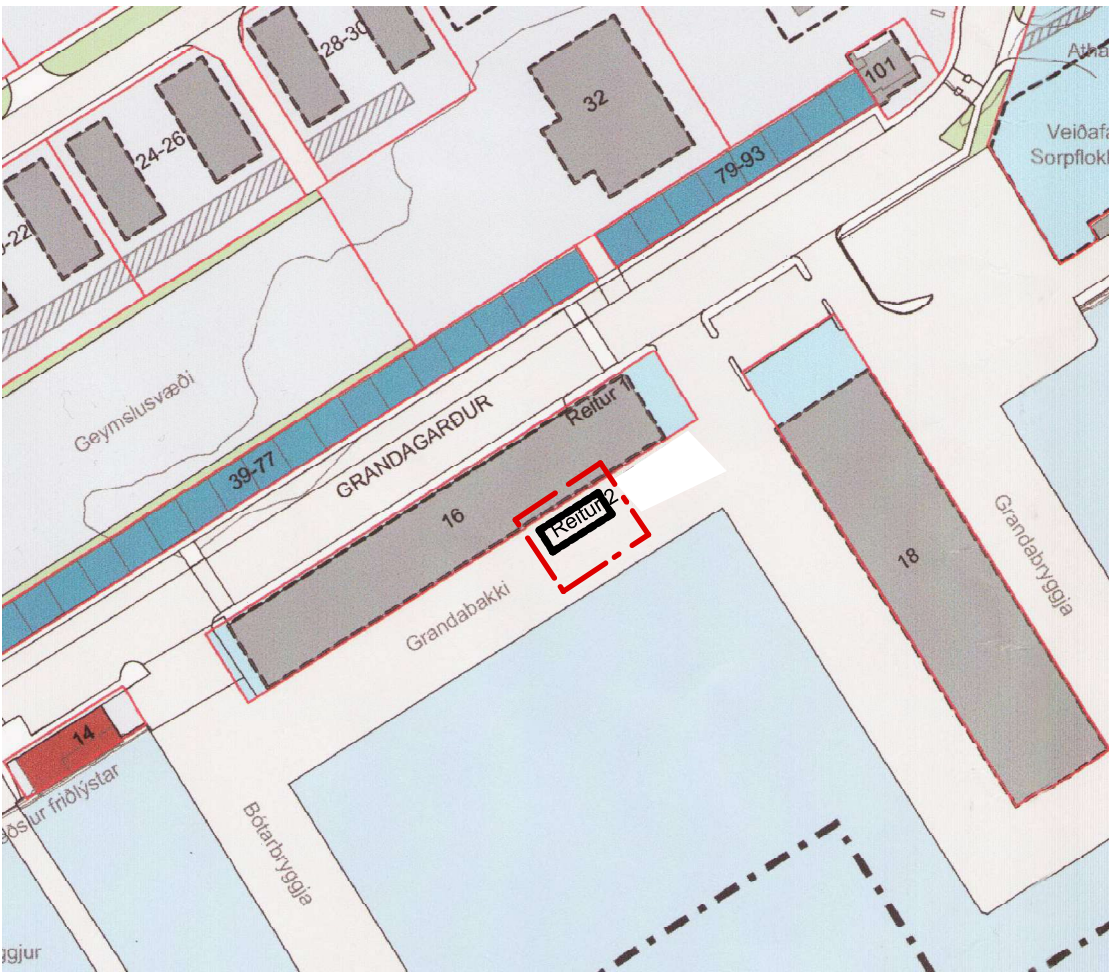
-

-

ÖRFIRISEY - Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn v/Grandagarðs 16



ÖRFIRISEY - Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn Samþykkt í borgarstjórn 3. nóv. 2015
Mkv. 1:2000



ÖRFIRISEY - Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn Tillaga að breytingu
Mkv. 1:2000

Greinargerð
Í gildi er deiliskipulag fyrir Örfirisey-Vesturhöfn samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 3. nóvember 2015. Markmið deiliskipulagsins var að fella í eina heildstæða áætlun fyrirliggjandi deiliskipulagsáætlanir og ljúka við skipulag á þeim reitum sem ekki voru skipulagðir.

Í sérskilmálum, (uppdrætti nr. 3) segir um Grandagarð 16 að þar sé óbreytt ástand, nema að gerðir eru tveir byggingareitir; Byggingareitur 1 er meginbygging og reitur 2 fyrir hafnarvog.

Greinargerð með tillögu að breyttu deiliskipulagi
Í tillögu að breyttu deiliskipulagi er "reitur 2" Grandagarði 16 færður samsíða byggingu frá norðaustur horni byggingar um ca. 20 metra til suðvesturs.

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2040

- Skýringar
- Mörk breytinga
 - Byggingarreitur

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem hefur fengið meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í/á

_____ þann _____ 2022

Til samræms við heimild í 3. mgr. 44. gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann

_____ 2022

Faxaflóahafnir af Associated Icelandic Ports

ASK

ARKITEKTAR

ASK ARKITEKTAR EHF

GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK

SÍMI 515 0300 FAX 515 0319

www.ask.is

VERKEFNI

ÖRFIRISEY-Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn Grandagarður 16

TEGUND TEIKNINGAR

Deiliskipulag

HEITI TEIKNINGAR

Deiliskipulagsuppdráttur

MKV. Í A3

1:2000@A3

HANNAÐ

pg

TEIKNAD

YFIRF.

DAGS.

30.6.2022

ÚTGÁFA

VERK NR.

1157

AUDKENNI - NÚMER TEIKNINGAR

05-01

© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR ER HÁÐ SAMÞYKKI ASK ARKITEKTA, EKKI SKAL MÆLA UPP AF TEIKNINGU.