

# Embættisafgreiðslufundur skipulagsfulltrúa Reykjavíkur samkvæmt viðauka 2.4 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar.

Ár 2022, föstudaginn 3. júní kl. 10:10, hélt skipulagsfulltrúi Reykjavíkur 871. embættisafgreiðslufund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn á skrifstofu skipulagsfulltrúa Borgartúni 12 - 14, 2. hæð, Stardalur.

Fundinn sátu: Björn Axelsson, Borghildur Sölvey Sturludóttir og Helena Stefánsdóttir.

Eftirtaldir embættismenn kynntu mál á fundinum: Brynja Kemp Guðnadóttir, Björn Ingi Edvardsson, Birkir Ingibjartsson, Sólveig Sigurðardóttir og Olga Guðrún B Sigfúsdóttir.

Ritari var Erna Hrönn Geirsdóttir.

## Þetta gerðist:

- Blönduhlíð 17, (fsp) stækkun á kvisti og setja nýjar svalir** (01.713) Mál nr. SN220213  
Skjalnr. 14630

Kristján Bjarnason, Flúðasel 66, 109 Reykjavík  
Þorvaldur Ólafsson, Blönduhlíð 17, 105 Reykjavík  
Lögð fram fyrirspurn Kristjáns Bjarnasonar dags. 19. apríl 2022 um stækkun á kvisti hússins á lóð nr. 17 við Blönduhlíð og setja nýjar svalir á ris hússins, samkvæmt uppdráttum Arkitektastofunnar Austurvöllur dags. 8. apríl 2022. Fyrirspurninni var vísað til umsagnar verkefnisstjóra og er nú lögð fram að nýju ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. júní 2022.  
*Umsögn skipulagsfulltrúa, dags. 2. júní 2022, samþykkt.*
- Búland 1-31 2-40, (fsp) nr. 1 - bílastæði** (01.850.3) Mál nr. SN220274  
Skjalnr. 5208

Guðjón Þórir Sigfússon, Álfarími 36, 800 Selfoss  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 31. maí 2022 var lögð fram fyrirspurn Guðjóns Þóris Sigfússonar dags. 3. maí 2022 um að setja bílastæði að Búlandi 1, lóð nr. 1-31 og 2-40 við Búland, með aðkomu frá Búlandi. Fyrirspurninni var vísað til umsagnar verkefnisstjóra og er nú lögð fram að nýju ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. júní 2022.  
*Neikvætt, með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 2. júní 2022.*
- Fálkabakki 1, Fálkaborg, breyting á deiliskipulagi** (04.617) Mál nr. SN220271  
Skjalnr. 13158

Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 9. maí 2022 var lögð fram tillaga umhverfis- og skipulagssviðs að breytingu á deiliskipulagi Breiðholts I vegna lóðarinnar nr. 1 við Fálkabakka. Í breytingunni felst stækkun á skipulagssvæði til norðurs, stækkun á leikskólalóð og núverandi byggingarreit leikskólans ásamt því að bætt er við byggingarreit fyrir tímabundna kennslustofu, samkvæmt uppdr. Landslags dags. 5. maí 2022. Erindinu var vísað til meðferðar hjá verkefnisstjóra og er nú lögð fram að nýju.  
*Vísað til skipulags- og samgönguráðs til afgreiðslu.*

4. **Eirhöfði 18, Köld skemma** (40.300.04) Mál nr. BN061034  
Skjalnr. 6506  
Heilsa og fegurð ehf., Smáratorgi 3, 201 Kópavogur  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi til að reisa kalda skemmu fyrir aflestun á vörum og að setja nýja glugga á austurhlíð húss á lóð nr. 18 við Eirhöfða.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra.*
5. **Hestháls, (fsp) aðstaða fyrir bílasölu** (04.320) Mál nr. SN220277  
Skjalnr. 11898  
Landmótun sf., Hamraborg 12, 200 Kópavogur  
Esju-Einingar ehf, Krókhálsi 5, 110 Reykjavík  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 31. maí 2022 var lögð fram fyrirspurn Landmótunar sf. dags. 10. maí 2022 ásamt bréfi dags. 5. maí 2022 um aðstöðu fyrir bílasölu við Hestháls um er að ræða opið svæði við Vesturlandsveg gegnt Hesthálsi 6-10. Fyrirspurninni var vísað til umsagnar verkefnisstjóra og er nú lögð fram að nýju ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. júní 2022.  
*Neikvætt, með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 3. júní 2022.*
6. **Krókháls 5-5G, (fsp) fjölgun bílastæða** (04.323.4) Mál nr. SN220276  
Skjalnr. 13660  
PK Campers Iceland ehf., Krókhálsi 5A, 110 Reykjavík  
Pawel Gabriel Kowalczyk, Krummahólar 6, 111 Reykjavík  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 31. maí 2022 var lögð fram fyrirspurn Pawel Kowalczyk dags. 10. maí 2022 um fjölgun bílastæða á lóð nr. 5-5G við Krókháls samkvæmt skissu á yfirlitsmynd. Fyrirspurninni var vísað til umsagnar verkefnisstjóra og er nú lögð fram að nýju ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. júní 2022.  
*Neikvætt, með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 3. júní 2022.*
7. **Mosfellsbær, tillaga að nýju deiliskipulagi - Verslunar-, þjónustu- og athafnasvæði á Blikastaðalandi í Mosfellsbæ** Mál nr. SN220345  
Skjalnr. 6368  
Mosfellsbær, Þverholti 2, 270 Mosfellsbær  
Lagt fram erindi Mosfellsbæjar dags. 1. júní 2022 þar sem kynnt er tillaga að nýju deiliskipulagi suðvestur af Blikastaðalandi. Fyrirhugað er að reisa byggð fyrir atvinnukjarna, þar sem áhersla er á sjálfbærni og samnýtingu, náttúru og aðlaðandi umhverfi. Samgönguás borgarlínu mun liggja í gegnum skipulagssvæðið. Deiliskipulagssvæðið er um 16,9 ha og afmarkast af Vesturlandsvegi, Korpúlfsstaðavegi, Korpu og sveitarfélagamörkum Reykjavíkur og Mosfellsbæjar. Athugasemdafrestur er frá 2. júní til og með 29. júlí 2022.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra og skrifstofu samgöngustjóra.*
8. **Tunguháls 2, breyting á deiliskipulagi** Mál nr. SN220182  
Skjalnr.  
Landspítali, Skaftahlíð 24, 105 Reykjavík  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 19. maí 2022 var lögð fram umsókn Landspítalans dags. 28. mars 2022 varðandi breytingu á deiliskipulagi Hálsahverfis vegna lóðarinnar nr. 2 við Tunguháls. Í breytingunni felst stækkun á byggingarreit til austurs og gera nýjan byggingarreit á sunnanverðri lóðinni fyrir hjólaskýli, samkvæmt uppdr. THG arkitekta ehf. dags. 25. mars 2022. Erindinu var vísað til meðferðar hjá verkefnisstjóra og er nú lagt fram að nýju.  
*Samþykkt að grenndarkynna framlagða tillögu fyrir hagsmunaaðilum að Kletthálsi 1, 1a og 3.*  
*Erindið verður grenndarkynnt þegar umsækjandi hefur greitt fyrir grenndarkynningu sbr. 7.6. gr., sjá gjaldskrá vegna kostnaðar við skipulagsvinnu og útgáfu framkvæmdaleyfis í Reykjavíkurborg nr. 1551/2021.*

9. **Skeljanes 6, (fsp) tvöfaldur** (01.675.0) Mál nr. SN220327  
*bílskúr/vinnustofa* Skjalnr. 11004  
Ásgeir Jóel Jacobson, Skeljanes 6, 102  
Lögð fram fyrirspurn Ásgeirs Jóels Jacobsonar dags. 24. maí 2022 um að setja tvöfaldan bílskúr/vinnustofu á lóð nr. 6 við Skeljanes, samkvæmt skissu ódags.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
10. **Silfratjörn 6-18, breyting á deiliskipulagi** (05.052.4) Mál nr. SN220324  
Skjalnr. 14414  
ALARK arkitektar ehf, Dalvegi 18, 201 Kópavogur  
Lögð fram umsókn Jakobs Emils Líndal dags. 30. maí 2022 varðandi breytingu á deiliskipulagi Úlfarsárdals vegna lóðarinnar nr. 6-18 við Silfratjörn. Í breytingunni felst að fyrirkomulag lóða í reit B við Silfratjörn er breytt þannig að húsagata færist til norðurs þannig að húsalóðir Silfratjarnar 6-18 stækka og bílastæði færast inn á lóð í stað þess að vera á sameiginlegri eignalóð, samkvæmt uppdr. ALARK arkitekta ehf. dags. 23. maí 2022.  
*Vísad til meðferðar hjá verkefnisstjóra.*
11. **Grettisgata 41, (fsp) breyting á** (01.173.1) Mál nr. SN220319  
*deiliskipulagi* Skjalnr. 13469  
Martina Peony Wiedemann, Helluland, 551 Sauðárkrúkur  
Lögð fram fyrirspurn Martina Peony Wiedemann dags. 24. maí 2022 ásamt bréfi dags. 25. maí 2022 um breytingu á deiliskipulagi reits 1.173.1, Timburhúsareits, vegna lóðarinnar nr. 41 við Grettisgötu sem felst í að heimilt verði að byggja stakstætt hús, nyrst á lóðinni, í stað viðbyggingar ásamt því að heimild fyrir hækkun á núverandi húsi verði felld niður, samkvæmt uppdr. Grímu arkitekta dags. 24. maí 2022. Einnig er lagt fram skuggavarp Grímu arkitekta dags. 24. maí 2022.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
12. **Korngarðar 13, breyting á deiliskipulagi** (01.331.6) Mál nr. SN210747  
Skjalnr. 14575  
Dalsnes ehf., Korngörðum 3, 104 Reykjavík  
DAP ehf, Litlu-Tungu, 276 Mosfellsbær  
Lögð fram umsókn Guðmundar Odds Víðissonar dags. 3. nóvember 2021 ásamt greinargerð dags. 3. nóvember 2021 varðandi breytingu á deiliskipulagi Skarfabakka, Klettasvæðis, vegna lóðarinnar nr. 13 við Korngarða. Í breytingunni felst að legu byggingarreita er breytt ásamt því að breytt er nýtingarhlutfall fyrir millipalla úr 0,1 í 0,4. Akstur er heimilaður frá lóð og út á Korngarða og útakstur er heimilaður frá lóð út á hafnarbakka, samkvæmt uppdr. DAP ehf. dags. 15. mars 2022. Einnig er lagt fram bréf Faxaflóahafna sf. dags. 25. október 2021. Jafnframt er lagður fram tölvupóstur Veitna dags. 2. júní 2022 þar sem óskað er eftir framlengingu á athugasemdafresti.  
*Samþykkt að framlengja athugasemdafrest til og með 16. júní 2022, sbr. tölvupóst Veitna dags. 2. júní 2022.*
13. **Landakotsreitur, breyting á deiliskipulagi** Mál nr. SN220224  
Skjalnr.  
Lögð fram tillaga umhverfis- og skipulagssviðs að breytingu á deiliskipulagi Landakotsreits. Í breytingunni felst að skilgreina nýja lóð og byggingarreit fyrir grenndarstöð á horni Hrannarstígs og Öldugötu, breyting á fyrirkomulagi bílastæða í borgarlandi við Hrannarstíg og ráðstafanir við gatnamót til að auka umferðaröryggi, skv. uppdrætti VA arkitekta, dags. 20. apríl 2022. Einnig er lagður fram tölvupóstur Fjalars Kristjánssonar dags. 30. maí 2022 þar sem óskað er eftir framlengingu á athugasemdafresti.  
*Samþykkt að framlengja athugasemdafrest til og með 20. júní nk. sbr. tölvupóst til embættisins, dags. 30. maí 2022.*

14. **Snorrabraut 54, Fjölbýlishús** (11.932.03) Mál nr. BN060664  
Skjalnr. 5450  
Snorrabragur ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 11. mars 2022 var lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 8. mars 2022 þar sem sótt er um leyfi til þess að byggja fjölbýlishús á þremur hæðum auk kjallara fyrir alls 41 íbúð, á lóð nr. 54 við Snorrabraut, samkvæmt uppráttum Arkþing/Nordic dags. 1. júní 2022. Erindinu var vísað til umsagnar verkefnisstjóra og er nú lagt fram að nýju ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. júní 2022.  
*Umsögn skipulagsfulltrúa, dags. 3. júní 2022, samþykkt.*
15. **Snorrabraut 60, Viðbygging - Blóðbankinn** (11.934.03) Mál nr. BN061054  
Skjalnr. 6940  
Feier ehf., Tjarnargötu 28, 101 Reykjavík  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi til þess að fækka bílastæðum um tvö og stækka til norðvesturs með viðbyggingu á einni hæð, og koma fyrir móttöku, vörumóttöku, vörulager, hjóla- og sorpgeymslu fyrir rannsóknarstofur Blóðbankans í húsi, mhl.01, á lóð nr. 60 við Snorrabraut.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra.*
16. **Gerðarbrunnur 46, Einbýlishús** (50.547.02) Mál nr. BN060415  
Skjalnr. 14605  
Hálf dán Kristjánsson, Furuás 1, 221 Hafnarfjörður  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi til þess að byggja steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum með aukaíbúð og innbyggðum bílskúr á lóð nr. 46 við Gerðarbrunn.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra.*
17. **Seljavegur 1, breyting á deiliskipulagi** (01.130.2) Mál nr. SN210692  
Skjalnr. 13910  
Maison ehf., Síðumúla 35, 108 Reykjavík  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 28. janúar 2022 var lögð fram umsókn Maison ehf. dags. 6. október 2021 varðandi breytingu á deiliskipulagi Nýlendureits vegna lóðarinnar nr. 1 við Seljaveg. Í breytingunni felst að heimilt verði að byggja tveggja hæða hús með þremur smáíbúðum og útisvæðum á þaki ásamt því að setja tvö yfirbyggð bílastæði á norðurhluta lóðar við Nýlendugötu. Við breytinguna hækkar nýtingarhlutfall lóðar og byggingarmagn eykst, samkvæmt deiliskipulags- og skuggavarsuppr. Studio Granda dags. 20. ágúst 2021. Erindinu var frestað, umsækjandi hafi samband við embætti skipulagsfulltrúa, og er nú lagt fram að nýju ásamt tölvupósti skipulagsfulltrúa til Dagmarar Þorsteinsdóttur, dags. 2. júní 2022.  
*Lagður fram tölvupóstur skipulagsfulltrúa til Dagmarar Þorsteinsdóttur, dags. 2. júní 2022.*
18. **Vitastígur 9, Fjölbýlishús** (11.740.30) Mál nr. BN061042  
Skjalnr.  
Rauðsvík ehf., Skúlagötu 30, 101 Reykjavík  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 32. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt fjölbýlishús, tvær hæðir og kjallara með þremur íbúðum á lóð nr. 9 við Vitastíg.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra.*

19. **Vitastígur 9A, Fjölbýlishús** (11.740.29) Mál nr. BN061041  
Skjalnr. 14025  
Rauðsvík ehf., Skúlagötu 30, 101 Reykjavík  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi til að byggja tvíbýlishús, tvær hæðir og kjallara úr timbri á steiptum sökkli með tveimur íbúðum á lóð nr. 9A við Vitastíg.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra.*
20. **Dyngjuvegur 18, Bráðabirgðahúsnæði - leikskóli** (13.843.05) Mál nr. BN061051  
Skjalnr. 14651  
Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi til að reisa sex deilda leikskóla fyrir 100 börn á meðan unnið er að endurbótum núverandi mannvirkja á lóð, um er að ræða byggingu úr forsmíðuðum gámaeiningum á einni hæð með stjórnunarrými, sérkennslurými, móttökueldhúsi og stoðrymum, staðsett á núverandi bílastæði sunnan við hús á lóð nr. 18 við Dyngjuveg.  
*Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir við erindið. Byggingarleyfisumsókn verður grenndarkynnt berist hún.*
21. **Flugvöllur, Gámaeiningar, (nýr matsluti nr.48) á lóð L106745** (16.4--.99) Mál nr. BN061018  
Skjalnr. 6767  
Isavia Innanlandsflugvöllir ehf, Reykjavíkflugvelli, 102  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 31. maí 2022 var lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 24. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi fyrir tveimur geymslum úr einangruðum gámaeiningum, austan við skrifstofuhús á lóð Flugvallar. Erindinu var vísað til umsagnar verkefnisstjóra og er nú lagt fram.  
*Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir við erindið.*
22. **Grandagarður 1B, (fsp) stækkun húss** Mál nr. SN220317  
Skjalnr.  
MÁLSTAÐUR ehf, Ingólfsstræti 3, 101 Reykjavík  
Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 31. maí 2022 var lögð fram fyrirspurn Málstaðar ehf. dags. 23. maí 2022 um stækkun hússins á lóð nr. 1B við Grandagarð, samkvæmt uppd. Jóns Guðmundssonar dags. 20.maí 2022. Fyrirspurninni var vísað til umsagnar verkefnisstjóra og er nú lögð fram að nýju ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. júní 2022.  
*Umsögn skipulagsfulltrúa, dags. 3. júní 2022, samþykkt.*
23. **Karfavogur 25, (fsp) gólfkóti bílskúrs** (01.441.2) Mál nr. SN220288  
Skjalnr. 14645  
Daði Hannesson, Karfavogur 25, 104 Reykjavík  
Lögð fram fyrirspurn Daða Hannessonar dags. 13. maí 2022 um hvort það samræmist deiliskipulagi Vogahverfis að gólfkóti bílskúrs á lóð nr. 25 við Karfavog verði 30,9 m. Einnig eru lagðar fram ljósmyndir ódags. þar sem hæðarmælingar koma fram, mæliblað fyrir lóðina dags. 9. maí 2022 og gildandi deiliskipulag frá 2010.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra.*
24. **Nesvegur 65, (fsp) stækkun húss** (01.531.0) Mál nr. SN220314  
Skjalnr. 9838  
Elín Sólveig Steinarsdóttir, Nesvegur 65, 107 Reykjavík  
Lögð fram fyrirspurn Elínar Sólveigar Steinarsdóttur dags. 20. maí 2022 um stækkun hússins á lóð nr. 65 til suðurs, samkvæmt skissu ódags.  
*Vísað til umsagnar verkefnisstjóra.*

25. **Réttarholtsvegur 21-25, Færanleg stofa** (18.323.01) Mál nr. BN061056  
Skjalnr. 10665  
Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi fyrir færanlegri kennslustofu K132-J og mun hún þjóna sem vinnustofa fyrir tónlistaraðstöðu fyrir Réttarholtsskóla á lóð nr. 21-25 við Réttarholtsveg.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
26. **Sogavegur 104, (fsp) bílastæði** (01.815.2) Mál nr. SN220322  
Skjalnr. 14652  
Pawel Piotr Mielnik, Ásgarður 109, 108 Reykjavík  
Lögð fram fyrirspurn Pawel Piotr Mielnik dags. 27. maí 2022 um að breyta lóð fyrir framan húsið að Sogavegi 104 í bílastæði.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
27. **Túngata 15, Færanlegar kennslustofur** (11.600.06) Mál nr. BN061055  
Skjalnr. 13929  
Landakotsskóli ses., Túngötu, 101 Reykjavík  
Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059357, þ.e. bæta við þremur færanlegum kennslueiningum ásamt tengigangi og salerniseiningu við hús á lóð nr. 15 við Túngötu.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
28. **Veghús 21-29, (fsp) nr. 29 - svalalokun** (02.843.2) Mál nr. SN220333  
Skjalnr. 8113  
Valgeir Ó Guðmundsson, Veghús 29, 112 Reykjavík  
Lögð fram fyrirspurn Valgeirs Guðmundssonar dags. 27. apríl 2022 um að setja sólskála yfir svalir á annarri hæð hússins nr. 29 við Veghús, lóð nr. 21-29 við Veghús.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
29. **Arnarhlíð 2, (fsp) rekstur veitingastaðar** (01.629.5) Mál nr. SN220333  
Skjalnr. 14654  
Kristinn Ingi Lárusson, Espilundur 5, 210 Garðabær  
Lögð fram fyrirspurn Kristins Inga Lárussonar dags. 30. maí 2022 um rekstur veitingastaðar í húsinu á lóð nr. 2 við Arnarhlíð.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
30. **Ofanleiti 1, Verslunarskóli Íslands, (fsp) hjólaskýli og djúpgámar** (01.743.1) Mál nr. SN220287  
Skjalnr. 8925  
Yrki arkitektar ehf, Mýrargötu 26, 101 Reykjavík  
Lögð fram fyrirspurn Yrki arkitekta ehf. dags. 13. maí 2022 ásamt bréfi dags. 13. maí 2022 um að koma fyrir hjólaskýli við suðurenda íþróttahússins á lóð Verslunarskóla Íslands að Ofanleiti 1 ásamt því að koma fyrir djúpgámum sunnan við fyrirhugð hjólaskýli.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*
31. **Ægisgata 7, (fsp) breytingar á húsi** (01.132.0) Mál nr. SN220282  
Skjalnr. 10145  
Arkþing - Nordic ehf., Hallarmúla 4, 108 Reykjavík  
Kraflar fasteignir ehf., Laxatungu 47, 270 Mosfellsbær  
Lögð fram fyrirspurn Sigurðar Hallgrímssonar dags. 10. maí 2022 um breytingar á húsinu á lóð nr. 7 við Ægisgötu, samkvæmt tillögum Arkþing/Nordic dags. 1. apríl 2022.  
*Vísad til umsagnar verkefnisstjóra.*

32. **Flugvöllur, Aðflugsljós við enda flugbrautar**  
13

Mál nr. BN060624  
Skjalnr. 6767

Isavia Innanlandsflugvöllur ehf, Reykjavíkflugvelli, 102

Lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 31. maí 2022 þar sem sótt er um leyfi fyrir aðflugsljósum við enda 13. flugbrautar, vestan við Suðurgötu, tengt lóð Reykjavíkflugvallar, L 106930.

*Vísað til meðferðar hjá verkefnisstjóra.*

33. **Kjósarhreppur, breyting á Aðalskipulagi**  
vegna nýs þéttbýlis í Ásgarðslandi

Mál nr. SN220175  
Skjalnr. 11319

Kjósarhreppur, Ásgarði Kjós, 276 Mosfellsbær

Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 22. mars 2022 var lagður fram tölvupóstur skipulags- og byggingarfulltrúa Kjósarhrepps þar sem kynnt er vegna breyting á Aðalskipulagi Kjósarhrepps 2017-2029 vegna þéttbýlis í Ásgarðslandi sem felst í að Frístundasvæði F18a er felld úr, efnistökusvæði E10-Valdastaðir fellur út og landbúnaðarland, m.a í flokki I minnkar. Íbúðabyggð ÍB9 sem tekur yfir stærsta hluta frístundasvæðis og að auki að hluta til yfir landbúnaðarland í flokki I-II að austan verðu. Stærð svæðisins F18 er 65 ha en ÍB9 verður 76 ha. Erindinu var vísað til umsagnar deildarstjóra aðalskipulags og er nú lagt fram að nýju ásamt umsögn deildarstjóra aðalskipulags dags. 2. júní 2022.

*Umsögn deildarstjóra aðalskipulags, dags. 2. júní 2022, samþykkt.*

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 12:15.

Björn Axelsson,

Borghildur Sölvey Sturludóttir

Helena Stefánsdóttir