

Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar

Árið 2022, þriðjudaginn 5. apríl kl. 10:05 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1158. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags-og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Sigrún Reynisdóttir, Vífill Björnsson, Harri Ormarsson, Nikulás Úlfar Másson, Jón Hafberg Björnsson, Guðrún Ósk Hrólfsdóttir og Edda Þórsdóttir

Fundarritari var Harri Ormarsson.

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

- Asparfell 2-12** (46.810.01) 112291 Mál nr. BN060775
670575-0479 Asparfell 2-12, húsfélag, Pósthólf 8940, 128 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að setja niður þrjú djúpgámasett með fimm gámum hvert, fyrir stigaganga í húsi 2-12 við Asparfell.
Djúpgámur nr. 1 er fyrir Asparfell 2-4: mhl. 10, 9,9 ferm., 28,9 rúmm.
Djúpgámur nr. 2 er fyrir Asparfell 6-8: mhl. 11, 9,9 ferm., 28,9 rúmm.
Djúpgámur nr. 3 er fyrir Asparfell 10-12: mhl. 12, 9,9 ferm., 28,9 rúmm.
Samtals: 29,7 ferm., 86,7 rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
- Ármúli 38** (12.951.01) 103833 Mál nr. BN060263
650417-1780 JIG Málun ehf., Ármúla 38, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta notkun rýmis 0302, matshluta 02, úr skrifstofu í íbúð í húsi á lóð nr. 38 við Ármúla.
Stærð: Óbreytt.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda dags. 5. janúar 2021, yfirlit breytinga og bréf hönnuðar dags. 23. nóvember 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022.

3. **Ásvegur 11** (13.531.21) 104239 Mál nr. BN060482
Auður Jóna Erlingsdóttir, Hamrabýggð 16, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054381 með því að breyta innra skipulagi á 2. hæð og breyta gluggapóstum á tvíbýlishúsi á lóð nr. 11 við Ásveg.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 24. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
4. **Bauganes 1A** (16.720.16) 106804 Mál nr. BN060785
Ólöf Viktorsdóttir, Bandaríkin, Einar Sævarsson, Bandaríkin, Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN057395 vegna lokaúttektar þannig að innréttað hefur verið alrými með eldhúsi þar sem áður var svefnherbergi í norðvestur hluta viðbyggingar við einbýlishús á lóð nr. 1A við Bauganes.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á A3 afriti af aðaluppdrætti samþykktum 7. apríl 2020.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
5. **Bíldshöfði 18** (40.650.02) 110672 Mál nr. BN060693
500709-0140 Kjötkompaní ehf., Dalshrauni 13, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að breyta starfsemi rýmis mhl. 03 og innrétta kjötverslun og bakarí auk þess að gera flóttaleið og setja útsogsrör á suðurhlið húss á lóð nr. 18 við Bílshöfða.
Erindi fylgir samþykki tveggja þriðjuhluta eigenda dags. 28. mars. 2022 og greinagerð brunahönnuðar dags. 7. mars. 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
6. **Bjargargata 1** (16.313.05) 220421 Mál nr. BN060790
680515-1580 Gróska ehf., Bjargargötu 1, 102
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051881 þannig að innra skipulagi er breytt í norðausturhluta 2. hæðar Grósku á lóð nr. 1 við Bjargarstíg.
Erindi fylgir yfirlit breytinga og brunahönnun frá Örugg dags. 31. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

7. **Borgartún 8-16A** (12.201.07) 199350 Mál nr. BN060800
450613-2580 Íþaka fasteignir ehf., Lynghálsi 4, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059445 þannig að opnun hurða og flóttaleiðum hefur verið breytt á nokkrum stöðum í rými 0105 sem er leikskóli í Bríetartúni 9-11 á lóð nr. 8-16A við Borgartún.
Erindi fylgir minnisblað hönnuðar um breytingar dags. 29. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
8. **Bólstaðarhlíð 30** (12.740.05) 103632 Mál nr. BN060714
Embla Hallfríðardóttir, Bólstaðarhlíð 30, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta notkun bílskúrs 0102, mhl.02, í vinnustofu, á lóð nr. 30 við Bólstaðarhlíð
Erindi fylgir samþykki meðeigenda frá húsfundi dags. 15. júní 2021.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
9. **Brautarholt 6** (12.412.04) 103022 Mál nr. BN060766
540269-6459 Ríkissjóður Íslands, Vegmúla 3, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi og útliti, innrétta 6 íbúðir á 2. hæð, innrétta geymslur í austurhluta 1. hæðar, breyta gluggum á báðum hliðum, gera svalir á götuhlið og gera flatt þak á bakhús og gera þar svalir og aðkomu fyrir íbúðir á 2. hæð húss á lóð nr. 6 við Brautarholt.
Erindi fylgir yfirlit breytinga.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Uppfærðum teikningum vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
10. **Bæjarflöt 1-3** (25.760.01) 172493 Mál nr. BN060369
580607-0390 Bæjarflöt ehf., Stigahlíð 45, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN032346 vegna lokaúttektar þannig að á 1. hæð er útgangshurð á suðurhlíð fjarlægð og bætt við snyrtingu í austurenda, á 2. hæð eru gerðar breytingar á aðstöðu starfsmanna og komið fyrir fallvörn á geymslulofti 0104 í húsi á lóð nr. 1-3 við Bæjarflöt.
Stærð: Óbreytt.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
11. **Drómundarvogur 2A** (14.514.02) 225675 Mál nr. BN060797
501213-1870 Veitur ohf., Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN060130 þannig að gólfkóti fer úr 14,30 í 14,10 í dreifistöð á lóð nr. 2A við Drómundarvog.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

12. **Dugguvogur 4** (14.522.01) 105608 Mál nr. BN060761
470717-0330 Dugguvogur 4 ehf., Dugguvogi 4, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta líkamsræktarstöð í húsi á lóð nr. 4 við Dugguvog.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
13. **Ellidabraut 4** (47.723.01) 195949 Mál nr. BN060789
671106-0750 Þingvangur ehf., Smiðsbúð 7, 210 Garðabær
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054252 og gerð grein fyrir breytingum sem orðið hafa á byggingartíma fjölbýlishúss á lóð nr. 4 við Ellidabraut.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
14. **Faxafen 14** (14.662.01) 195611 Mál nr. BN059944
710815-2670 Theo fasteignafélag ehf., Reykási 16, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til skipta rými 0101 í tvö rými og innrétta nýtt rými 0110 til reksturs hárgreiðslustofu fyrir alls 30 manns og koma fyrir kaffistofu og snyrtingu á 1. hæð í verslunar- og þjónustuhúsi á lóð nr. 14 við Faxafen.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.
15. **Frakkastígur 24** (11.823.11) 101908 Mál nr. BN060777
Margrét Þorsteinsdóttir, Frakkastígur 24, 101 Reykjavík
Guðgeir Svavarsson, Brekkuföt 8, 300 Akranes
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN0478016 þannig að gerð er grein fyrir opnun yfir í sólstofu á 1. hæð og geymslu undir svölum í einbýlishúsi á lóð nr. 24A við Frakkastíg.
Stækkun: 12,1 ferm., 21,3 rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
16. **Goðheimar 23** (14.324.01) 105257 Mál nr. BN060734
Lilja Ragnarsdóttir, Lautarvegur 8, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir sérafnotaflöt fyrir íbúð 0001 vegna eignaskiptasamings fyrir hús á lóð nr. 23 við Goðheima.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda dags. 25. október 2021.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

17. **Grettisgata 5** (11.715.06) 101422 Mál nr. BN059771
420498-3229 Hótel Frón ehf., Laugavegi 22a, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi íbúðar 0202, þannig að þar verða tvær íbúðir, í húsi á lóð nr. 5 við Grettisgötu.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 7. janúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 6. janúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 10. janúar 2022.
Húsaskoðun dags. 14. mars 2022 fylgir.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda á A 3 teikningum ódags.
Bréf frá hönnuði dags. 03. febrúar 2022 fylgir.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.
18. **Grettisgata 53B** (11.742.27) 101630 Mál nr. BN060712
700609-0650 Aurora ehf, Langholtsvegi 88, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta skráningu í gististað í flokki II með fimm íbúðum fyrir 16 gesti í fjölbýlishúsi á lóð nr. 53B við Grettisgötu.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
19. **Gufunes - skemmtigarður** (22.---.86) 108942 Mál nr. BN060355
650602-4470 Skemmtigarðurinn ehf., Engihjalla 8, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum og uppbyggingu síðustu ára sem einkennist af samkomutjaldi, þjónustumiðstöð, afgreiðslu, gistihús, rotþróa og uppsetning leiktækja til afþreyingar, jafnframt er sótt um veitingaleyfi í flokki II, tegund f. fyrir mhl.12 fyrir 30 gesti í afgreiðslu og 40 gestum á palli ásamt 150 gesetum í mhl. nr.10, byggja þriðja gistihúsið ásamt timbur verönd, mhl.14, sex til nýu starfsmenn sem almennt hafa ekki fastar vinnustöðvar, gistileyfi fyrir minna gistiheimili í flokki II, tegund c. fyrir sex gesti í matshluta nr. 13, 14 og 15, innan reits nr. U51 á lóð L108942 við Gufunes.
Stækkun er: 259,0 ferm., 996,4 rúmm.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 13. desember 2021, umboð eiganda Skemmtigarðsins ehf. dags. 13. desember 2021 og afrit umsagnar vegna rekstrarleyfis dags. 10. nóvember 2021.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 13. febrúar 2022, afrit leyfisbréfs rekstrarleyfis dags. 23. september 2016, afrit afnotasamnings dags. 14. mars 2018 og samantekt á raunástandi dags. 11. janúar 2022.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 4. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 4. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 7. febrúar 2022.
Erindi fylgir bréf hönnuðar vegna umsagna og yfirlit lagfæringa dags. 28. mars 2022.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

20. **Gylfaflöt 5** (25.751.03) 179187 Mál nr. BN060774
611119-0970 Mistur ehf., Fannafold 6, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta notkun rýmis 0104 úr skrifstofu í vefheildverslun með lageraðstöðu í húsi á lóð nr. 5 við Gylfaflöt.
Samþykki eiganda dags. 23. mars. 2022 fylgir.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.
21. **Hallgerðargata 10** (13.496.01) 225436 Mál nr. BN060732
671106-0750 Þingvangur ehf., Smiðsbúð 7, 210 Garðabær
Sótt er um leyfi til að byggja þriggja hæða, þriggja íbúða raðhús úr timbri sem verður mhl. 04, hús nr. 18 á lóð nr. 10 við Hallgerðargötu.
Stærð, A-rými: 435,1 ferm., 1.448,5 rúmm.
B-rými: 16,2 ferm.
Samtals: 451,3 ferm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Lagfæra skráningu.
22. **Hallgerðargata 13** (13.495.01) 225433 Mál nr. BN060724
551214-0600 105 Miðborg slhf., Hagasmára 3, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN055918 þannig að geymslurými 0001 er skipt í 6 geymslur, tæknirými og ganga, geymslur 0003 og 0004 verða að einni geymslu, 0003, og gert tæknirými í rými 0020 auk annarra innri breytingar í kjallara húss á lóð nr. 13 við Hallgerðargötu.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
23. **Hellusund 6A** (11.852.14) 102168 Mál nr. BN060793
471107-0850 Þingholt ehf., Hellusundi 6, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta notkun úr íbúðarhúsi í skrifstofuhúsnæði, byggja tengigang við norður lóðarmörk ásamt tilheyrandi breytingum á innra skipulagi og útlitsbreytingum því til samræmis í húsi á lóð nr. 6A við Hellusund.
Stærð: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
24. **Hlíðarendi 6-10** (16.288.01) 106642 Mál nr. BN060779
670269-2569 Knattspyrnufélagið Valur, Laufásvegi Hlíðarenda, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að koma fyrir nýju rafmagnsherbergi, rými 0001, í íþróttahúsi Vals á lóð nr. 6-10 við Hlíðarenda.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 18. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

25. **Hólmgarður 24** (18.183.02) 108213 Mál nr. BN060788
470115-1140 Hækkun ehf., Klettási 19, 210 Garðabær
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN050902 þannig að fallið er frá viðbyggingu á 1. og 2. hæð til suðurs og þess í stað komið fyrir svölum framan við kvist rishæðar og breyta innra skipulagi íbúðar 0201 í íbúðarhúsi á lóð nr. 24 við Hólmgarð.
Stækkun: 58.0 ferm., 106.0 rúmm.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á A3 afriti af teikningum samþykktum 26. júlí 2016.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
26. **Hvammngerði 13** (18.025.07) 107713 Mál nr. BN060532
Snorri Örn Clausen, Hvammngerði 13, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja hæð úr timbri ofaná, breyta innra skipulagi, klæða að utan með liggjandi báruáli og fjarlægja sólstofu við einbýlishús á lóð nr. 13 við Hvammngerði.
Stækkun: 77 ferm.
Eftir stækkun, A-rými: 190,9 ferm., 581,8 rúmm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.
27. **Hverfisgata 100** (11.741.03) 101581 Mál nr. BN060440
520321-1360 Hverfisgata 100 ehf., Dugguvogi 42, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja ofan á hús og innréttá 12 íbúðir á fjórum hæðum og geymslu á einni hæð með þaksvölum á baklóð við hús á lóð nr. 100 við Hverfisgötu.
Eftir stækkun, mhl. 01, 779,6 ferm., 2.322,5 rúmm. Mhl. 02, 57,4 ferm., 171,6 rúmm.
Erindi fylgir greinargerð brunahönnuðar dags. 11. janúar 2022 og greinargerð um hljóðvist dags. 10. febrúar 2022.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 18. mars 2022 fylgir erindi. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 21. mars 2022.
Erindi fylgir afrit umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 29. janúar 2021, afrit af deiliskipulagsupprætti dags. 16. september 2021, óundirritað hæðarblað dags. mars 2022, afrit bréfs landupplýsingadeildar dags. 11. mars 2022 og breyttur lóðaruppráttur dags. 1. mars 2022 og umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 24. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
28. **Höfðabakki 1** (40.700.01) 110677 Mál nr. BN060738
690321-1220 JB Eignir ehf., Gylfaflöt 17, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi á 1. hæð, þannig að stigahús er gert að sér rými og eignum fjölgað á 2. hæð með því að breyta skrifstofurými 0201 í fjórar íbúðir í verslunar- og skrifstofuhúsnæði, mhl. 02 á lóð nr. 1 við Höfðabakka.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

29. **Klapparstígur 16** (11.515.05) 101010 Mál nr. BN059064
600902-3180 Silfurberg ehf., Suðurgötu 22, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tvo kvisti austanmegin og tvo kvisti og svalir vestanmegin á rishæð húss á lóð nr. 16 við Klapparstíg.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. apríl 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. apríl 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 19. apríl 2021.
Stækkun: 7,1 ferm., 37,1 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
30. **Kornagarðar 3** (13.232.01) 223775 Mál nr. BN060716
600794-2059 Dalsnes ehf., Korngörðum 3, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053122, breytingar á innra skipulagi, þ.e. vinnslurými fært til innan millipalls á 3.hæð, komið fyrir forvinnslu til afþökkunar, byggðir upp léttir veggir við forvinnslu og fallið frá flóttaleið á millipalli 2.hæðar í húsi á lóð nr. 3 við Kornagarða.
Stærð - heild: 15.558,8 ferm., 247.633,8 rúmm.
Stækkun - frá síðustu töflu: +313,3 ferm., 0,0 rúmm.,
Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afriti aðaluppdráttu, útgefnir þann 7. desember 2021.
Gjald kr.12.600
Samþykkt.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
31. **Kuggavogur 26** (14.523.03) 105612 Mál nr. BN060617
500517-2550 JT Verk ehf., Hlíðasmára 2, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057990 þannig að fyrirkomulagi er breytt í bílakjallara og bætt við einu stæði og hætt er við viðarklæðningu á hluta útveggja fjölbýlishúss á lóð nr. 26 við Kuggavog.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Lagfæra skráningu.
32. **Lambhagavegur 5** (26.473.03) 211676 Mál nr. BN060791
641108-0490 Xyzeta ehf., Ármúla 18, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054328 vegna lokaúttektar þannig að brunalýsingu er breytt, annað af tveimur útljósum fyrir rými 0103 og 0104 er fjarlægt auk þess sem innra skipulagi er breytt í rýmum 0203 og 0201 í húsi á lóð nr. 5 við Lambhagaveg.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits. Lagfæra skráningu.

33. **Laugavegur 105** (12.400.05) 102974 Mál nr. BN060167
 540621-1870 Hlemmur ehf., Fjallalind 102, 105 Reykjavík
 510497-2799 Félagsbústaðir hf., Þönglabakka 4, 109 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til breytinga á innra skipulagi 1.-5. hæða og kjallara. Í kjallara er komið fyrir geymslum fyrir allar íbúðir auk þvottahúss, á 1. hæð er sorpgeymsla færð, stækkuð og skipt upp fyrir íbúðir og atvinnurými, og gluggagat síkkað á suðausturhlíð til að koma fyrir hurð inn í nýja sorpgeymslu, á 2. hæð er íbúðum fækkað úr 11 í 10 og sameiginlegum þaksvölum komið fyrir á þaki 1.hæðar og hurð komið fyrir út á þaksvallir til vesturs, á 3.-5. hæð er komið fyrir 25 íbúðum ætlaðar undir rekstur á gististað í flokki II tegund g fyrir 73 gesti með móttöku og aðstöðu starfsmanns á 3.hæð í húsi á lóð nr. 105 við Laugaveg.
 Stærð er: Óbreytt.
 Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afritum aðaluppdrátta samþykktir þann 7. október 2014.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 10. desember 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 10. nóvember 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 13. desember 2021.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 15. febrúar 2022.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
 Gjald kr.12.100
Frestað.
Með vísan til athugasemda. og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022.
34. **Laugavegur 55** (11.730.20) 101507 Mál nr. BN060796
 681215-1230 L55 ehf., Síðumúla 29, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi á jarðhæð/kjallara þannig að veitingastað í kjallara verður skipt í tvennt og eignarhaldi breytt í kjallara hótels á lóð nr. 55 við Laugaveg.
 Erindi fylgir yfirlit breytinga.
 Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísad til athugasemda.
35. **Leiðhamrar 11-13** (22.928.05) 109001 Mál nr. BN060421
 Guðrún Jónsdóttir, Leiðhamrar 13, 112 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi, þ.e. eldhús fært og sameinað stofu/borðstofu, rými ÞV/G breytt í baðherbergi, anddyri stækkað á kostnað bílgeymslu, breytt notkun bílgeymslu og úr verða tvö rými, þvottahús og vinnuástaða/geymsla í húsi nr. 13 á lóð nr. 11-13 við Leiðhamra.
 Stærð : Óbreytt
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 25. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022
 Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísad til athugasemda.

36. **Lindargata 44** (11.525.08) 101081 Mál nr. BN060731
540169-6249 Félagsstofnun stúdenta, Háskólatorgi Sæmundar, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja stúdentagarð með 10 einstaklingssíhíbýlum og sameiginlegum rýmum á 1. hæð, þrjár hæðir með kjallara undir hluta og verður hús nr. 44 á lóð nr. 44 við Lindargötu.
Erindi fylgir greinargerð um hljóðvist frá Myrra dags. 10. mars 2022.
Stærð, A-rými: 549,8 ferm., 1.718,3 rúmm.
B-rými: 22 ferm.
Samtals: 571,8 ferm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
37. **Lindargata 44** (11.525.08) 101081 Mál nr. BN060730
540169-6249 Félagsstofnun stúdenta, Háskólatorgi Sæmundar, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að koma fyrir 6 einingum djúpgáma á lóð nr. 44 við Lindargötu.
Stærð: 20,8 ferm., 62,7 rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
38. **Naustavogur 13** Mál nr. BN060763
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja 6 deilda leikskóla á lóð nr. 13 við Naustavog.
Erindi fylgir greinargerð frá Eflu um hljóðvist dags. 22. mars 2022.
Stærð, A-rými: 900 ferm., 2.741,8 rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
39. **Njálsgata 76** (11.911.04) 102490 Mál nr. BN060780
Berglind Guðmundsdóttir, Arnarhraun 27, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059260, þ.e. fallið er frá stálpili milli aðliggjandi húss nr. 74, svölum og svalahurð íbúðar á 2. hæð og hluti handriðs hækkað úr 1,1m í 1,96m á húsi á lóð nr. 76 við Njálsgötu.
Stærð: Óbreytt
Erindi fylgir skýringateikningar á uppbyggingu svala á blöðum sérteikningar sem fylgiskjöl dags. 1. janúar 2022 og 17. janúar 2022.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

40. **Njörvasund 21** (14.150.05) 105150 Mál nr. BN060579
Baldur Ólafsson, Njörvasund 21, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að lækka jarðveg á suðurhlið lóðar og gera íbúð í kjallara með hurð út á verönd, koma fyrir tröppum frá svölum niður í garð og að koma fyrir járnbita í staðinn fyrir súlu í íbúð 0201 og breyta sérafnotaflötum á lóð, auk þess sem sótt er um áður gerðar breytingar á innra skipulagi íbúða 0201 og 0301, í húsi á lóð nr. 21 við Njörvasund.
Erindi fylgir samþykki frá meðeiganda húss og lóðar dags. 14. febrúar 2022.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
41. **Skeifan 19** (14.651.01) 195606 Mál nr. BN060691
510917-0730 SK10 ehf., Tunguhálsi 6, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN060060, helstu breytingar eru tímabundin opnun milli 16-0101 og 33-0001, byggja lyftu milli matshluta 16 og 33, tröppur á austurhlið húss niður í kjallara matshluta nr. 33, afmarka svæði sunnan við hús mhl.16 ætlað fyrir sorp og gáma á steypu plani með snjóbræðslu, skipt upp með steypum veggjum og aflokað með rennihliðum, jafnframt er áður sameinuðum matshluta nr.01 breytt í matshluta nr. 16 til samræmis við eldri skráningu en spennistöð sem sameinuð var matshluta 01 verður aftur sér matshluti nr. 47 vestan við hús á lóð nr. 19 við Skeifuna.
Stærð: +21,7 ferm., -15,5 rúmm.
Erindi fylgir lýsing á breytingum í bréfi, ódagsett.
Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afriti aðaluppdráttar og umboð eiganda fyrir niðurriði og breytingum á mannvirkjum á baklóð Skeifunnar nr. 19. dags. 12. janúar 2021.
Erindi fylgir samþykki eigenda dags. 24. mars 2022.
Gjald kr.12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við fokheldi. Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.

42. **Skúlagata 30** (11.543.05) 101120 Mál nr. BN060634
 531006-3210 Rauðsvík ehf., Skúlagötu 30, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að byggja 5-6 hæða íbúðahótel í flokki II, tegund e, með alls 39 íbúðum, bílakjallara og verslunar-og þjónusturýmum á 1. hæð í húsi á lóð nr. 30 við Skúlagötu.
 Heildarstærð eftir breytingu: 3.281.8 ferm., 10.873.9 rúmm.
 Stækkun:
 Nýtingarhlutfall: 3.88
 Erindi fylgir greinargerð hönnuðar með kafla um brunahönnun unninn af verkfræðistofunni Lotu ehf, dags. 21. febrúar 2022, hljóðvistargreinargerð Myrru hönnunarstofu dags 18. febrúar 2022 og lóðauppdráttur 1.154.3 dags. 18. apríl 2017.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
 Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísad til athugasemda og til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022.
43. **Skútuvegur 4** (14.202.01) 105166 Mál nr. BN060794
 Gestur Örn Sævarsson, Jakasel 13, 109 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057687 vegna lokaúttektar og varða breytingar á brunavörnum í húsi á lóð nr. 4 við Skútuveg.
 Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísad til athugasemda eldvarnaeftirlits.
44. **Snorrabraut 54** (11.932.03) 102533 Mál nr. BN060664
 681116-1920 Snorrabragur ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að byggja fjölbýlishús á þremur hæðum auk kjallara fyrir alls 40 íbúðir, á lóð nr. 54 við Snorrabraut.
 Stærð:4.263.3 ferm., 19.920.0 rúmm.
 Erindi fylgir mæliblað 1.193.2 dags 24. mars 1992, og hæðablað teiknað 11. október 2021.
 Gjald kr. 12.600
Frestað.
Uppfærðum uppdráttum vísad til umsagnar skipulagsfulltrúa.
45. **Stórhöfði 37** (40.858.02) 110692 Mál nr. BN060692
 621293-2069 Hreinsitækni ehf., Stórhöfða 37, 110 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að stækka millipall, 0103, og breyta anddyri í brunastúku í húsi á lóð nr. 37 við Stórhöfða.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
 Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísad til athugasemda.

46. **Súðarvogur 2** (14.521.01) 225187 Mál nr. BN060592
611217-1370 Súðarvogur 2 ehf., Pósthólf 8787, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir djúpgámasetti, fimm 5 rúmm. og einn 3 rúmm, samtals sex djúpgámar með steypukjarna norðaustan við hús á lóð nr. 2, djúpgámaskika 2A við Súðarvog.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
Stærð: 16,8 ferm., 48,3 rúmm.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
47. **Sörlaskjól 20** (15.322.17) 106214 Mál nr. BN060798
120944-6659 Árni Þórólfsson, Sörlaskjól 20, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að skrá tvær íbúðir, eina íbúð í kjallara og aðra á 1.hæð og í risi, skrá bílskúr sem séreign, og breyta innra skipulagi því til samræmis í húsi á lóð nr. 20 við Sörlaskjól.
Stærð: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
48. **Tryggvagata 11** (11.174.01) 100089 Mál nr. BN060640
631014-0970 Unnarstígur ehf., Pósthólf 70, 121 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi og innréttu veitingastað, með litlum kvikmyndasál, í flokki II tegund A fyrir alls 80 gesti, lækka gólf innan við bar og í kvikmyndasál og endurnýja glugga og hurðir 1. hæðar, í rými 0101 í skrifstofuhúsi á lóð nr. 11 við Tryggvagötu.
Jafnframt eru erindi BN058861 og BN059862 dregin til baka.
Erindi fylgir umsögn skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar um rampa í borgarlandi dags. 29. mars 2022, samþykki meðlóðarhafa á A3 afriti af aðaltekningum dags. 15. mars 2022, greinargerð um brunahönnun frá Öruggerð verkfræðistofu dags. 15. mars 2022, bréf frá hönnuði dags. 31.03.2022, dags. 15. mars 2022, bréf frá hönnuði dags.22. febrúar 2022, A3 afrit af aðaltekningu Arkiteo nr. A.01.02 samþykkt 7. júlí 2020 og afrit af af aðaltekningum samþykktum 7. júlí 2020.
Gjald kr. 12.600.
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
49. **Tryggvagata 19** (11.183.01) 100095 Mál nr. BN060725
470203-3070 Portið ehf., Pósthólf 12, 121 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta veitingastað í flokki II, tegund E fyrir 220 gesti þannig að heimilt verður auka gestafjölda í 600 í Kolaportinu í húsi á lóð nr. 19 við Tryggvagötu.
Erindi fylgir minnisblað um brunahönnun dags. 15. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

50. **Tröllaborgir 14** (23.400.02) 176598 Mál nr. BN060646
Davíð Rúnar Bjarnason, Tröllaborgir 14, 112 Reykjavík
Guðmundur Kristján Sæmundsen, Tröllaborgir 14, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að stækka íbúð, 0102 aukaíbúð, til norðurs og gera svalir ofan á stækkunina fyrir íbúð 0201 á lóð nr. 14 við Tröllaborgir.
Samþykki meðeigenda hús ódags.
Stækkun á íbúð 0102 er: 36.8 ferm., 102.9 rúmm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. apríl 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 1. apríl 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 4. apríl 2022.
Gjald kr. 12.600
Synjað.
Með vísan í umsögn skipulagsfulltrúa 1. apríl 2022.
51. **Tunguvegur 26** (18.331.14) 108594 Mál nr. BN060771
Grétar Víðir Pálsson, Tunguvegur 26, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að stækka anddyri til norðurs, breyta stiga milli 1. hæðar og riss, stærð og staðsetningu þvottahúss og baðherbergis, eldhús stækkað, útgangshurð þar sem áður var þvottahús breytt í glugga, hluti burðarveggja fjarlægðir og þess í stað styrkt með stálbita og súlu, hitun húss breytt úr ofnakerfi í gólfhita, í húsi á lóð nr. 26 við Tunguveg.
Stærð: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísad til athugasemda.
52. **Úlfarsbraut 14** (26.983.02) 205709 Mál nr. BN060786
Rólant Dahl Christiansen, Laugaból 1, 271 Mosfellsbær
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058349, þ.e. baðherbergi jarðhæðar stækkar, salerni minnkað, eldhús stækkað, vaski komið fyrir í bílgeymslu og innra skipulagi á 1.hæð breytt, bætt við baðherbergi inn af svefnherbergi, þvottaaðstaða sameinuð inn á baðherbergi 2. hæðar og stálhandrið í stað glerhandriðs á svalir á húsi á lóð nr. 14 við Úlfarsbraut.
Stærð: Óbreytt.
Erindi fylgir afrit aðaluppdráttu útgefnir þann 22. desember 2020.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísad til athugasemda.
53. **Þorragata 10-20** (16.5--.99) 106746 Mál nr. BN060529
630306-0350 Iceeignir ehf, Reykjavíkurlflugvelli, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi þannig að eldhús er stækkað á kostnað matsalar í mötuneyti starfsfólks í húsi nr. 14, mhl.06, á lóð nr. 10-20 við Þorragötu.
Erindi fylgir A3 afrit af aðaluppdrætti samþykktum 11. febrúar 2003.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

54. **Ægisíða 104** (15.271.05) 106094 Mál nr. BN060737
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að síkka glugga, fjölga opnanlegum fögum, setja glugga á gafla hússins, fjarlægja milliveggi og breyta innra skipulagi í húsi, mhl.02, á lóð nr. 104 við Ægisíðu.
Stærð: Óbreytt.
Erindi fylgir yfirlit breytinga dags. 15. mars 2022.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

Ýmis mál

55. **A-Tröð 1 - Víðidalur** Mál nr. BN060806
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna nýja lóð í Víðidal, A-Tröð 1, í samræmi við meðfylgjandi uppdrátt sem er dagsettur 23.03.2022.
Ný lóð A-Tröð 1 (staðgr. 4.765.201, L233498).
Lagðir 4370 m² til lóðarinnar frá útvísaða landinu (L221449).
Lóðin A-Tröð 1 (staðgr. 4.765.201, L233498) verður 4370 m².
Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt í borgarráði þann 02.02.2017, samþykkt á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa þann 07.04.2017 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 19.05.2017.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
56. **Álfabakki 4** Mál nr. BN060809
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að minnka lóðina Álfabakka 4 og stækka lóðina Álfabakka 4A, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 28.03.2022.
Lóðin Álfabakki 4 (staðgr. 4.913.102, L231585) er 10176 m².
Teknir 20 m² af lóðinni og bætt við lóðina Álfabakka 4A (staðgr. 4.913.103, L231586).
Teknir 3180 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221449).
Lóðin Álfabakki 4 (staðgr. 4.913.102, L231585) verður 6976 m².
Lóðin Álfabakki 4A (staðgr. 4.913.103, L231586) er 35 m².
Bætt 20 m² við lóðina frá lóðinni Álfabakki 4 (staðgr. 4.913.102, L231585).
Lóðin Álfabakki 4A (staðgr. 4.913.103, L231586) verður 55 m².
Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa þann 11.02.2022 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

57. **Breiðhöfði 11** (40.343.01) 110506 Mál nr. BN060813

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002

og nýtt staðfang Eirhöfði 8.

Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².

Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².

Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².

Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021, samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

58. **Breiðhöfði 11A** (40.343.02) 110507 Mál nr. BN060814

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002

og nýtt staðfang Eirhöfði 8.

Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².

Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².

Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².
Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).
Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².
Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021, samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

59. **Eirhöfði 1** Mál nr. BN060819

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002 og nýtt staðfang Eirhöfði 8.

Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².

Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).
Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².
Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).
Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².
Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).
Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².
Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021, samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

60. **Eirhöfði 11** (40.340.01) 110508 Mál nr. BN060812

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002

og nýtt staðfang Eirhöfði 8.
Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).
Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).
Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².
Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).
Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².
Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).
Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².
Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).
Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².
Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021, samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

61. **Eirhöfði 7**

Mál nr. BN060816

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdretti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).
Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002

og nýtt staðfang Eirhöfði 8.

Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².

Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².

Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².

Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021, samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

62. **Eirhöfði 7**

Mál nr. BN060817

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002

og nýtt staðfang Eirhöfði 8.

Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².

Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².

Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².

Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021, samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

63. **Fiskislóð 16** (11.150.04) 177042 Mál nr. BN060820

530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík

Óskað er eftir að gengið verði frá skráningu lóðanna í samræmi við meðfylgjandi mæliblöð.

Hjálagt er mæliblað fyrir breyttar lóðir við Fiskislóð 16-20, Fiskislóð 22-26, Fiskislóð 28-30 og Fiskislóð 32. Faxaflóahafnir sf. kt. 530269-7529 er eigandi lóðanna. Breytingin er í samræmi við gildandi deiliskipulag sem samþykkt var 29. október 2020.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

64. **Fiskislóð 24-26** (10.877.02) 100014 Mál nr. BN060821
 530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
 Óskað er eftir að gengið verði frá skráningu lóðanna í samræmi við meðfylgjandi mæliblöð.
 Hjálágt er mæliblað fyrir breyttar lóðir við Fiskislóð 16-20, Fiskislóð 22-26, Fiskislóð 28-30 og Fiskislóð 32. Faxaflóahafnir sf. kt. 530269-7529 er eigandi lóðanna. Breytingin er í samræmi við gildandi deiliskipulag sem samþykkt var 29. október 2020.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
65. **Fiskislóð 28-30** (10.875.02) 100010 Mál nr. BN060823
 530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
 Óskað er eftir að gengið verði frá skráningu lóðanna í samræmi við meðfylgjandi mæliblöð.
 Hjálágt er mæliblað fyrir breyttar lóðir við Fiskislóð 16-20, Fiskislóð 22-26, Fiskislóð 28-30 og Fiskislóð 32. Faxaflóahafnir sf. kt. 530269-7529 er eigandi lóðanna. Breytingin er í samræmi við gildandi deiliskipulag sem samþykkt var 29. október 2020.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
66. **Fiskislóð 32** (10.875.01) 100009 Mál nr. BN060822
 530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
 Óskað er eftir að gengið verði frá skráningu lóðanna í samræmi við meðfylgjandi mæliblöð.
 Hjálágt er mæliblað fyrir breyttar lóðir við Fiskislóð 16-20, Fiskislóð 22-26, Fiskislóð 28-30 og Fiskislóð 32. Faxaflóahafnir sf. kt. 530269-7529 er eigandi lóðanna. Breytingin er í samræmi við gildandi deiliskipulag sem samþykkt var 29. október 2020.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
67. **Lautarvegur 10** (17.941.06) 213564 Mál nr. BN060825
 Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans að stækka lóðina Lautarveg 8 og breyta lóðamörkum lóðarinnar Lautarvegs 10, í samræmi við meðfylgjandi uppdretti sem eru dagsettir 04.04.2022.
 Lóðin Lautarvegur 8 (staðgr. 1.794.302, L213566) er 504 m²
 Teknir 6 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221448).
 Bætt 12 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448).
 Lóðin Lautarvegur 8 (staðgr. 1.794.302, L213566) verður 510 m².
 Lóðin Lautarvegur 10 (staðgr. 1.794.106, L213564) er 607 m²
 Teknir 9 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221448).
 Bætt 8 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448).
 Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota..
 Lóðin Lautarvegur 10 (staðgr. 1.794.106, L213564) verður áfram 607 m².
 Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 06.10.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 23.12.2021.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

68. **Lautarvegur 8** (17.943.02) 213566 Mál nr. BN060824
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans að stækka lóðina Lautarveg 8 og breyta lóðamörkum lóðarinnar Lautarvegs 10, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 04.04.2022.
Lóðin Lautarvegur 8 (staðgr. 1.794.302, L213566) er 504 m²
Teknir 6 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221448).
Bætt 12 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448).
Lóðin Lautarvegur 8 (staðgr. 1.794.302, L213566) verður 510 m².
Lóðin Lautarvegur 10 (staðgr. 1.794.106, L213564) er 607 m²
Teknir 9 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221448).
Bætt 8 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448).
Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota..
Lóðin Lautarvegur 10 (staðgr. 1.794.106, L213564) verður áfram 607 m².
Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 06.10.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 23.12.2021.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
69. **Skeljanes 2** (16.731.05) 106832 Mál nr. BN060807
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að skipta lóðinni Skeljanesi 2 í tvær lóðir, Skeljanes 2 og Skeljanes 2A, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 25.03.2022.
Lóðin Skeljanes 2 (staðgr. 1.673.105, L106832) er skráð 1237 m².
Lóðin reynist 1267 m².
Teknir 520 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar Skeljanes 2A (staðgr. 1.673.101, L233508).
Lóðin Skeljanes 2 (staðgr. 1.673.105, L106832) verður 747 m².
Ný lóð Skeljanes 2A (staðgr. 1.673.101, L233508).
Lagðir 520 m² til lóðarinnar frá lóðinni Skeljanes 2 (staðgr. 1.673.105, L106832)
Lóðin Skeljanes 2A (staðgr. 1.673.101, L233508).verður 520 m².
Sjá deiliskipulag sem var samþykkt í skipulagsnefnd þann 20.02.1989 og samþykkt í borgarráði þann 21.02.1989.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
70. **Skeljanes 2A** Mál nr. BN060808
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að skipta lóðinni Skeljanesi 2 í tvær lóðir, Skeljanes 2 og Skeljanes 2A, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 25.03.2022.
Lóðin Skeljanes 2 (staðgr. 1.673.105, L106832) er skráð 1237 m².
Lóðin reynist 1267 m².
Teknir 520 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar Skeljanes 2A (staðgr. 1.673.101, L233508).
Lóðin Skeljanes 2 (staðgr. 1.673.105, L106832) verður 747 m².
Ný lóð Skeljanes 2A (staðgr. 1.673.101, L233508).
Lagðir 520 m² til lóðarinnar frá lóðinni Skeljanes 2 (staðgr. 1.673.105, L106832)
Lóðin Skeljanes 2A (staðgr. 1.673.101, L233508).verður 520 m².
Sjá deiliskipulag sem var samþykkt í skipulagsnefnd þann 20.02.1989 og samþykkt í borgarráði þann 21.02.1989.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

71. **Stálhöfði 2**

Mál nr. BN060815

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdætti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002

og nýtt staðfang Eirhöfði 8.

Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².

Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².

Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².

Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021, samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.03.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

72. Stálhöfði 2A

Mál nr. BN060818

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að afskrá lóðina Breiðhöfða 11 og breyta staðfangi lóðarinnar Eirhöfða 11 í Eirhöfða 2 og lóðarinnar Breiðhöfða 11A í Eirhöfða 8 og lóðamörkum beggja lóðanna og stofna auk þess fjórar nýjar lóðir Stálhöfða 2 og 2A, Eirhöfða 1 og Eirhöfða 7, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 30.03.2022.

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) er talin 28779 m²

Lóðin reynist 28780 m².

Teknir 4806 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Teknir 3724 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Teknir 5988 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Eirhöfða 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).

Teknir 30 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar, Stálhöfða 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Teknir 131 m² af lóðinni og bætt við lóðina Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 10661 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2027 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Lóðin Eirhöfði 11 (staðgr. 4.034.001, L110508) verður 5467 m² og fær nýtt staðfang Eirhöfði 2.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) er talin 5726 m².

Lóðin reynist 5727 m².

Teknir 2475 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 8 (Breiðhöfða 11A) (staðgr. 4.028.402, L110507).

Teknir 1226 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Teknir 2027 m² af lóðinni og bætt við Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Breiðhöfði 11 (staðgr. 4.028.401, L110506) verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) er 2500 m².

Teknir 787 m² af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L221447).

Bætt 2475 m² við lóðina frá Breiðhöfða 11 (staðgr. 4.028.401, L110506).

Bætt 131 m² við lóðina frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Breiðhöfði 11A (staðgr. 4.028.402, L110507) verður 4319 m² og fær nýjan staðgreini 4.034.002

og nýtt staðfang Eirhöfði 8.

Ný lóð, Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395).

Lagðir 4806 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2 (staðgr. 4.034.201, L233395) verður 4806 m².

Ný lóð, Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296).

Lagðir 3724 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 7 (staðgr. 4.034.202, L233296) verður 3724 m².

Ný lóð, Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297).

Lagðir 30 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Stálhöfði 2A (staðgr. 4.034.203, L233297) verður 30 m².
Ný lóð, Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298).
Lagðir 5988 m² til lóðarinnar frá Eirhöfða 2 (Eirhöfða 11) (staðgr. 4.034.001, L110508).

Lóðin Eirhöfði 1 (staðgr. 4.034.101, L233298) verður 5988 m².
Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 08.12.2021,
samþykkt í borgarráði þann 21.12.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann
15.03.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Fleira gerðist ekki.
Fundir slitið kl. 12:30.

Harri Ormarsson
Nikulás Úlfar Másson
Edda Þórsdóttir
Jón Hafberg Björnsson
Sigrún Reynisdóttir
Vífill Björnsson
Guðrún Ósk Hrólfsdóttir