

Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar

Árið 2022, þriðjudaginn 18. janúar kl. 10:10 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1147. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Erla Bjarný Jónsdóttir, Sigrún Reynisdóttir, Vífill Björnsson, Nikulás Úlfar Másson, Edda Þórsdóttir og Olga Hrund Sverrisdóttir.

Fundarritari var Erla Bjarný Jónsdóttir.

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

- Akrasel 6** (49.430.06) 113006 Mál nr. BN060330
Gunnhildur Björg Ívarsdóttir, Akrasel 6, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi til afmörkunar á tveimur sérnotaflötum og einum sameignarfleti á lóð við hús á lóð nr. 6 við Akrasel.
Stærð : Óbreytt.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda í húsi dags. 17. september 2021.
Gjald kr.12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
- Austurstræti 4** (11.404.02) 100845 Mál nr. BN060123
650269-6839 Thorvaldsensfélagið, Austurstræti 4, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi, BN058392, vegna lokaúttektar, þannig að skráningartafla er uppfærð og gasgeymsla 0102 og sorpgeymsla 0103 verða í eigu 0101 og flóttastigi er sameinaður húsi á lóð nr. 4 við Austurstræti.
Erindið fylgir bréf frá hönnuði dags. 21. október. 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
- Álfheimar 74** (14.343.01) 105290 Mál nr. BN060435
640809-0350 LF1 ehf., Sóltúni 26, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi rýmis 02-0701, að hluta, þ.e. fjölga skurðstofum og læknaðum fyrir lýtalækna, um er að ræða tvær skurðstofur í flokki 3 auk einnar aðgerðarstofu fyrir minniháttar inngríp í húsi á lóð nr. 74 við Álfheima.
Stærð : Óbreytt.
Erindi fylgir samþykki greinargerð brunahönnuðar dags. 11. janúar 2022 og yfirlit breytinga unnið á afriti aðaluppdráttar.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

4. **Bíldshöfði 9** (40.620.01) 110629 Mál nr. BN060432
Guðmundur Oddur Víðisson, Litla-Tunga, 276 Mosfellsbær
521009-1010 Reginn atvinnuhúsnæði ehf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að breyta verslun á 1. hæð í skrifstofur og aðstöðu til viðgerðar á tölvubúnaði, koma fyrir vörumóttökuhurð á norðurhlið auk þess sem inngangur á norðurhlið er færður til á húsi við Dvergshöfða 2 á lóð nr. 9 við Bíldshöfða.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
5. **Blikastaðavegur 10** (23.---.99) 109211 Mál nr. BN060296
501213-1870 Veitur ohf., Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík
540269-6459 Ríkissjóður Íslands, Vegmúla 3, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja staðsteypa spennistöð, með þrjú aðskilin spennirými, á norðaustur hluta lóðar nr. 10 við Blikastaðaveg.
Spennistöð stærð: 325,8 ferm., 3.792,4 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
6. **Blikastaðavegur 2-8** (24.961.01) 204782 Mál nr. BN060370
581011-0400 Korputorg ehf., Tunguhálsi 6, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058983 vegna athugasemda sem fram komu við öryggisúttekt, einnig er sótt að stækka vörumóttöku, rými 0159, í verslunar- og atvinnuhúsi á lóð nr. 2-8 við Blikastaðaveg.
Stækkun B rými 69,8 ferm., 356,2 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
7. **Blikastaðavegur 2-8** (24.961.01) 204782 Mál nr. BN060428
581011-0400 Korputorg ehf., Tunguhálsi 6, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi þannig að verslunarrými er breytt í lager og vörumóttaka endurnýjuð, í húsi á lóð nr. 2-8 við Blikastaðaveg.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
8. **Borgartún 20** (12.210.02) 102797 Mál nr. BN060040
521009-1010 Reginn atvinnuhúsnæði ehf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi á 3. hæð, mhl.02, innrétta símenntunarmiðstöð fyrir allt að 40 manns með kennslustofum, skrifstofum, fundarherbergi og nemendarými, ræsting er færð til og snyrtingu bætt við, auk þess sem ný flóttaleið er gerð yfir þak og um nýjan flóttastiga á suðurhlið mhl. 01, skrifstofuhúss á lóð nr. 20 við Borgartún.
Erindi fylgir greinargerð um brunahönnun frá verkfræðistofunni Öruggh ehf dags, 5. október 2021 og yfirlit breytinga á eldri samþykktum aðaluppdráttum.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

9. **Brautarholt 2** (12.412.01) 103019 Mál nr. BN060340
670812-0810 Alma C ehf., Sundagörðum 8, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi, í rými 0102 verður gerð kaffibrennsla og í rými 0101 kaffihús í fl II, tegund e, fyrir 64 gesti, á fyrstu hæð verður gert framleiðslueldhús, gestamóttöku breytt í fundarrými og komið fyrir útloftun frá kaffibrennslu og framleiðslueldhúsi í húsi á lóð nr. 2 við Brautarholt.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
10. **Bríetartún 7** (12.200.06) 102782 Mál nr. BN060400
690981-0259 Ríkiseignir, Borgartúni 7a, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN058859 vegna lokaúttektar, þannig að brunakröfum hurða er breytt og málsetningar uppfærðar til samræmis við raunmælingar á 4. hæð í verslunar- og skrifstofuhúsi á lóð nr. 7 við Bríetartún.
Erindi fylgir yfirlitbreytinga á A3 afriti af aðaluppdráttum með breytingu A dags. 7. desember 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
11. **Bríetartún 7** (12.200.06) 102782 Mál nr. BN060401
690981-0259 Ríkiseignir, Borgartúni 7a, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN056078 vegna lokaúttektar, þannig að brunakröfum hurða er breytt og málsetningar uppfærðar til samræmis við raunmælingar á 2. og 3. hæð í verslunar- og skrifstofuhúsi á lóð nr. 7 við Bríetartún.
Erindi fylgir yfirlitbreytinga á A3 afriti af aðaluppdráttum með breytingu A dags. 7. desember 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
12. **Bugðulækur 18** (13.443.07) 104040 Mál nr. BN059978
Friðleifur E Guðmundsson, Bugðulækur 18, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tvöfaldan staðsteyptan bílskúr á norðaustur hluta lóðar með hurð og glugga út á borgarland á lóð nr. 18 við Bugðulæk.
Erindi fylgir yfirlýsing og samþykki eigenda íbúðar 0101 dags. 13. desember 2021, samþykki sumra eigenda á Bugðulæk 18 og 20 dags. 22. september 2021 og ódagsett bréf frá hönnuði um aðkomu frá borgarlandi.
Stærði bílskúra er: 58,2 ferm., 220,8 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Erindi vísað til umsagnar og/eða grenndarkynningar hjá skipulagsfulltrúa,
Vísað til uppdráttar nr. 0.01.00 og 0.01.10.1 dags. 28. september 2021.
Vísað til umsagnar skrifstofu reksturs- og umhirðu borgarlandsins.

13. **Bæjarflöt 19** (25.784.04) 224867 Mál nr. BN060438
620617-2880 Þvergil ehf., Hyrjarhöfða 2, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi, BN059285, þannig að frágangi lóðar er breytt, stoðveggir settir á milli húsa, bílastæðum fjölgað um 5 stæði, stiga er breytt og gluggum, auk þess sem eignum er fjölgað úr 6 í 7 einingar fyrir hvert hús og stærðir í skráningartöflu fyrir hvern mhl. aukast fyrir hús A, B og C á lóð nr. 19 við Bæjarflöt.
Stækkun XX ferm., XX rúmm.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
14. **Egilsgata 32** (11.951.04) 102584 Mál nr. BN059945
Kristján Björnsson, Skálholt biskupshús, 806
Guðrún Helga Bjarnadóttir, Skálholt biskupshús, 806
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN055255 þannig að bílskúr er breikkaður til vesturs og lengdur um tvo metra til suðurs ásamt því að gerðir eru á hann gluggar og gönguhurðir á suður- og vesturhlið lóð nr. 32 við Egilsgötu.
Stækkun: xx ferm., xx rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar og/eða til grenndarkynningar hjá skipulagsfulltrúa.
Vísað til uppdráttar nr. A001, A002, A003 dags. 6. janúar 2022.
Vísað til athugasemda.
15. **Fjölnisvegur 6** (11.963.04) 102671 Mál nr. BN059576
Guðrún Hallgrímsdóttir, Hjarðarhagi 29, 107 Reykjavík
Guðrún G Björnsdóttir, Fjölnisvegur 6, 101 Reykjavík
Grímur Hjörleifsson Eldjárn, Fjölnisvegur 6, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að sameina tvær íbúðir sem eru 0201 og 0301 í eina og byggja einnar hæðar viðbyggingu með svölum ofaná við suðausturhlið húss á lóð nr. 6 við Fjölnisveg.
Erindi fylgir samþykki eigenda dags. 16. júlí 2021, bréf hönnuðar dags. 24. júní 2021 og dags. 16. júlí 2021.
Stækkun viðbyggingar eru: 19,0 ferm., 54,0 rúmm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 10. september 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 10. september 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 13. september 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 19. nóvember 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 22. nóvember 2021. Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Fjölnisvegi 4 og 8 og Bergstaðarstræti 69 og 71 frá 18. október 2021 til og með 15. nóvember 2021. Engar athugasemdir bárust.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.
16. **Grettisgata 2A** (11.821.01) 101818 Mál nr. BN060434
570169-6459 G2A ehf., Lundi 90, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að fjölga svefnplássum um 11, úr 34 í 45 fyrir rekstur gististaðar í flokki II, tegund b í húsi á lóð nr. 2A við Grettisgötu.
Stærð : Óbreytt.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 11. janúar 2022.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

17. **Gufunes - skemmtigarður** (22.---.86) 108942 Mál nr. BN060355
650602-4470 Skemmtigarðurinn ehf., Engihjalla 8, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum og uppbyggingu síðustu ára svo sem gerð gistihúsa innan reits nr. U51 á lóð L108942 við Gufunes.
Stækkun er: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 13. desember 2021, umboð eiganda Skemmtigarðsins ehf. dags. 13. desember 2021 og afrit umsagnar vegna rekstrarleyfis dags. 10. nóvember 2021.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 13. febrúar 2022, afrit leyfisbréfs rekstrarleyfis dags. 23. september 2016, afrit afnotasamnings dags. 14. mars 2018 og samantekt á raunástandi dags. 11. janúar 2022.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
18. **Hallgerðargata 13** (13.495.01) 225433 Mál nr. BN060302
551214-0600 105 Miðborg slhf., Hagasmára 3, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að innrétta apótek í rými 0102 og er kaffisala fl. I tegund Kaffihús í rými 0118 stækkað, í húsi á lóð nr. 13 við Hallgerðargötu.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 20. desember 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
19. **Haukahlíð 5** (16.296.02) 221261 Mál nr. BN060439
551121-0700 Lucia ehf., Víðimel 68, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að opna tímabundið milli matshluta og innrétta fæðingarheimili í rýmum 04-0102 og 05-0101 í húsi á lóð nr. 5 við Haukahlíð.
Stærð : Óbreytt.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
20. **Háteigsvegur 59** (12.546.02) 230037 Mál nr. BN060306
510497-2799 Félagsbústaðir hf., Þönglabakka 4, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að byggja þriggja hæða fjölbýlishús, búsetukjarni með 8 íbúðum, á lóð nr. 59 við Háteigsveg.
Stærð: 565.1 ferm., 2.028.7 rúmm.
Erindi fylgir mæliblað 1.254.6 dags. 11. júní 2020, hæðablað HBL-V-G-1-254-6 dags. 13. október 2020, brunahönnunarskýrsla verkfræðistofunnar Öruggh ehf dags. 29. nóvember 2021 og ódagsettir varmatapsútreikningar.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
21. **Hesthál 12** (43.232.02) 176987 Mál nr. BN060442
641017-2800 Sjávargrund ehf., Ægisíðu 78, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi, BN058923, vegna athugasemda sem fram komu úr stöðuskoðun, þar sem staðsetningu reykkræstilúgu er breytt, á húsi á lóð nr. 12 við Hesthál.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.

22. **Hólmaslóð olústöð 5** (10.854.01) 100005 Mál nr. BN060425
660695-2069 Olíudreifing ehf., Pósthólf 4230, 124 Reykjavík
590269-1749 Skeljungur hf., Borgartúni 26, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir þegar gerðum rafmagnsskúr, sem er gámahús á steinsteypum undirstöðum á landnúmeri 1000005, Hólmaslóð olústöð 5.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
23. **Hringbraut 119** (15.203.01) 105924 Mál nr. BN058517
Rafn Guðmundsson, Bárugata 30A, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta núverandi verslunarhúsnæði í tvær minni verslanir og setja nýja útidyrhurð á austurhlið húss á lóð nr. 119 við Hringbraut.
Erindi fylgir mæliblað útg. 25. október 1983, yfirlit breytinga og umboð eiganda rýmis 0105 og formanns húsfélags til breytinga dags. 13. janúar.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
24. **Hverfisgata 100** (11.741.03) 101581 Mál nr. BN060440
520321-1360 Hverfisgata 100 ehf., Dugguvogi 42, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja ofan á núverandi hús og innrétta 12 íbúðir á fjórum hæðum og geymslu á baklóð á einni hæð með þaksvölum við hús á lóð nr. 100 við Hverfisgötu.
Stækkun er: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Erindi fylgir greinargerð brunahönnuðar dags. 11. janúar 2022.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
25. **Jarpstjörn 13** (50.513.03) 226843 Mál nr. BN060297
561220-1310 Dyngja Byggingafélag ehf., Þverási 17, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að byggja þriggja íbúða raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúrum, úr timbureiningum á steypum sökkli, á lóð nr. 13-17 við Jarpstjörn.
Stærðir:
A- rými: 564.9 ferm., 1957.2 rúmm.
B-rými: 12. ferm.
Erindi fylgir mæliblað 5.051.3 dags. 13. september 2018, hæðablað 5.051.3-1 dags. 29. maí 2019, umboð lóðarhafa til verktaka dags. 29. nóvember 2021 og minnisblað frá verkfræðistofunni Öruggh ehf dags. 9. desember 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

26. **Kringlan 4-12** (17.210.01) 107287 Mál nr. BN060035
 530117-0650 Reitir - verslun ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að innrétta nýtt matartorg með 9 einingum, allar í flokki II, teg. c, þar sem áður voru verslanir, læknastofur og snyrtingar á 3. hæð í mhl. 03 í Kringlunni á lóð nr. 4-12 við Kringluna.
 Erindi fylgir yfirlit breytinga og greinargerð um brunavarnir frá Verkís dags. 6. október 2021.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
27. **Lambhagavegur 29** (26.807.01) 208854 Mál nr. BN060241
 660606-2380 111 ehf, Vesturlbr Fífilbrekku, 113 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN045705 þannig að innra skipulagi kjallara er breytt, byggingarlýsing, rýmisnúmer, brunavarnir og brunamerkingar uppfærðar auk þess sem gerðar eru nýjar útitröppur frá millipalli í stigahúsi 0102 við norðvestur hlið ræktunarhúss, mhl.02 á lóð nr. 29 við Lambhagaveg.
 Erindi fylgir minnisblað frá hönnuði dags. 12. janúar 2022 og yfirlit breytinga á A4 afriti af aðaltekningum samþykktum 27. október 2015.
 Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
28. **Langholtsvegur 115** (14.140.03) 105096 Mál nr. BN060077
 Páll Ásgeir Ásgeirsson, Langholtsvegur 115, 104 Reykjavík
 Rósa Sigrún Jónsdóttir, Langholtsvegur 115, 104 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja yfir svalir fyrstu hæðar á vesturhlið húss á lóð nr. 115 við Langholtsveg.
 Stækkun er: 11,7 ferm., 30,5 rúmm.
 Erindi fylgir útgefið mæliblað dags. 23. september 2005. Samþykki meðeigenda dags. 27. október 2021.
 Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
29. **Laugavegur 20B** (11.715.04) 101420 Mál nr. BN060431
 541021-0430 Epicurious ehf., Bollagörðum 107, 170 Seltjarnarnes
 Sótt er um leyfi til þess að innrétta vínbar, veitingastað í flokki II, tegund f, fyrir alls 105 gesti í rými ? á efri hæð í verslunar- og skrifstofuhúsi á lóð nr. 20B við Laugaveg.
 Erindi fylgir tölvupóstur Garðars Víðis Guðmundssonar vegna samþykkis forsvaramanns Stórvals ehf., á fyrirhuguðum breytingum dags. 11. janúar 2022.
 Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

30. **Laugavegur 28D** (11.722.09) 101464 Mál nr. BN059729
680898-2869 Dómus ehf, Smyrlahrauni 1, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til þess að setja kvisti á báðar þekjur þaks, og stál svalir á hverja hæð til suðurs, auka lofthæð kjallara auk þess sem endurbyggja á og betrumbæta á innviði í tengslum við viðhald í íbúðarhúsi á lóð nr. 28D við Laugaveg.
Stækkun: xx. x ferm., x.xx rúmm.
Erindi fylgir ódagsett minnisblað hönnuðar ásamt gamalli teikningu.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 10. september 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 8. september 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 13. september 2021.
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 12. janúar 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
31. **Lautarvegur 8** (17.943.02) 213566 Mál nr. BN060429
591016-0910 Vogurinn fasteignafélag ehf., Lautarvegi 8, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051958 þannig að lóðamörkum er breytt til samræmis við nýbreytt deiliskipulag, kjallari hefur verið gerður undir bílskúra, X ásamt því að sótt er um leyfi til að koma fyrir glerlokun á verönd 1. hæðar og á svölum 2. hæðar fjölbýlishúss á lóð nr. 8 við Lautarveg.
Jafnframt er erindi BN050394 dregið til baka.
Stækkun, svalalokun: ferm., rúmm.
Stækkun, kjallari: 60 ferm., 180 rúmm.
Eftir stækkun, A-rými: 640,1 ferm., 2.089 rúmm.
B-rými: 74,1 ferm.
Samtals: 714,4 ferm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
32. **Marargata 1** (11.373.04) 100664 Mál nr. BN060308
Ólafur Þór Arnalds, Suðurgata 7, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að endurbyggja bílskúr þannig að austurvegg og þaki verður skipt út fyrir gler og til að síkka glugga og byggja stálvalir með hringstiga niður í garð á suðurhlið húss á lóð nr. 1 við Marargötu.
Erindi fylgir umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 12. janúar 2022.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 7. janúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 7. janúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 10. janúar 2022.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

33. **Norðurgrafarvegur 2** (34.535.101) 206616 Mál nr. BN060087
570817-0430 Mjallur ehf., Krúási 33, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN039142, með því að skipta í 9 séreignir með sér inngöngum fyrir geymslur, endurnýja klæðningu, fjölga innkeyrsluhurðum og endurskipuleggja lóð atvinnuhúss, á lóð nr. 2 við Norðurgrafarveg.
Stærðar breyting: -44,8 ferm., +36,3 rúmm.
Erindi fylgir yfirlit breytinga dags. október 2021 og greinargerð brunahönnuðar dags. 21. október 2021.
Gjald kr.12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
34. **Rauðagerði 27** (18.212.02) 108305 Mál nr. BN059920
530169-5539 Félag íslenskra hljómlistarm, Rauðagerði 27, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi og uppfærðar stærðir af mhl. 07 og 08 auk þess sem sótt er um nýja flóttaleið á brú frá mhl. 07 yfir á þak mhl. 08, í húsi á lóð nr. 27. við Rauðagerði.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
35. **Rökkvatjörn 1** (50.516.01) 226834 Mál nr. BN060426
Hans Olav Andersen, Hávallagata 21, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN059580 þannig að gluggar eru fjarlægðir og í þeirra stað settar reykklúgur í kjallara fjölbýlishúss, mhl.05, við Gæfutjörn 10 á lóð nr. 1 við Rökkvatjörn.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á óstimpluðum aðaluppdráttum.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
36. **Silfratjörn 11** (50.523.02) 226831 Mál nr. BN060284
610820-0500 Snjallverk ehf., Keldulandi 21, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN058453 þannig að staðsetningu sorps er breytt fyrir raðhús nr. 11, 13 og 15 á lóð nr. 11-15 við Silfratjörn.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á A3 afriti af aðalteikningum stimpluðum 25. júní 2021.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.

37. **Silfratjörn 14** (50.524.03) 226824 Mál nr. BN060403
580515-0370 Arnarbakki ehf., Huldubraut 48, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi til þess að byggja staðsteypt þriggja íbúða raðhús á tveimur hæðum með innbyggðum bílgeymslum, hús nr. 14, 16 og 18 á lóð nr. 14 við Silfratjörn.
Heildarstærð byggingar: 586.5 ferm., 1818.0 rúmm.
Mhl.01, hús nr. 14: 195.5 ferm., 606.0 rúmm.
Mhl.02, hús nr. 16: 195.5 ferm., 606.0 rúmm.
Mhl.03, hús nr. 18: 195.5 ferm., 606.0 rúmm.
Erindi fylgir umsögn skipulagsfulltrúa við fyrirspurn dags. 15. nóvember 2021, mæliblað 5.052.4 dags 13. september 2018 og hæðablað 5.052.4-1 dags. 29. maí 2019.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.
38. **Silfursléttu 2** (34.534.101) 197699 Mál nr. BN060165
450997-2779 Bygg Ben ehf., Vesturlbr Fífilbrekku, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að byggja tveggja hæða steinsteypt atvinnuhúsnæði með geymslum á neðri hæð og skrifstofum með tilheyrandi stoðrymum á efri hæð sem jafnframt er fyrsti áfangi, mhl.01, uppbyggingar á lóð nr. 2 við Silfursléttu.
Stærðir: 1.259.4 ferm., 4.508,4 rúmm.
Erindi fylgir lóðauppdráttur 34.534.1 dags. 14.07.2021 og hæðablað 34.534.1- B1 dags í júní 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 3. desember 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. nóvember 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 6. desember 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa vegna skiltis.

39. **Skipholt 1** (01.241.206) 103024 Mál nr. BN059412
560117-0350 Skipholt ehf., Höfðabakka 3, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að hækka um eina hæð og innrétta 34 íbúðir, byggja svalir á götuhlið og svalagang á garðhlið, gera sameiginlegar þaksvalir og garð á baklóð húss á lóð nr. 1 við Skipholt.
Stækkun, A-rými: 566,4 ferm.
B-rými: 400,4 ferm.
Eftir stækkun: 3.504,6 ferm., 10.504,8 rúmm.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 25. maí 2021, greinargerð Lotu vegna burðarvirkis ódagsett, húsaskoðun byggingarfulltrúa dags. 26. nóvember 2021, greinargerð um algilda hönnun og ferlimál dags. 11. október 2021 ásamt því að lögð er fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 5. mars 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. júlí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. júlí 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 19. júlí 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 3. september 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. september 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 6. september 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 15. september 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 15. september 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 15. september 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 17. desember 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 21. desember 2021. Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Skipholti 3, Stangarholti 2, Stórholti 12 og 17, Meðalholti 3, Brautarholti 2, 4 og 4a og Einholti 2 og 4, frá 15. nóvember 2021 til og með 13. desember 2021. Engar athugasemdir bárust.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
40. **Stjörnugróf 9** (18.9--99) 108934 Mál nr. BN060433
630269-0759 Ás styrktarfélag, Ögurvharf 6, 203 Kópavogur
Sótt er um leyfi fyrir breytingum á innra skipulagi sem eru þær að snyrting og geymsla er breytt í baðherbergi og geymslu breytt í snyrtingu við suðurinnangang húss á lóð nr. 9 við Stjörnugróf.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

41. **Suðurlandsbraut 4-4A** (12.620.01) 103513 Mál nr. BN059638
510108-2210 Mænir Reykjavík ehf., Suðurlandsbraut 4A, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í breytingum húss, með færslu á inngangshurð inn í rými 0203, inngangur inn í rými 0204 hefur verið fjarlægður, breyting á innra skipulagi sem felur í sér færslu á hurð frá rými 0203 í 0202, uppbygging léttra milliveggja, breyting og fjölgun salerna ásamt kaffiaðstöðu með vaski í innra rými 0203, jafnframt er sótt um leyfi fyrir að setja hurð frá 0203 í 0204 og frá rými 0204 yfir í afmarkað rými 0203 og yfir í rými 0205, reisa létta veggi til afmörkunar rýma í 0203 og 0204 í húsi nr. 4, mhl.01, á lóð nr. 4-4A við Suðurlandsbraut.
Stærð: Óbreytt.
Erindi fylgir skýrsla um húsaskoðun dags. 10 janúar 2022, fylgiblað breytinga hönnuðar dags. 3. mars 2021 og afrit af gildandi teikningum.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.
42. **Urðarbrunnur 98** (50.544.01) 205801 Mál nr. BN059490
411003-3450 Sólhús ehf., Tröllaborgum 18, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja einbýlishús á tveimur hæðum, aðkomuhæð og kjallara með auka íbúðarrými með sér innangi í kjallara á lóð nr. 98 við Urðarbrunn.
Stærð er: 280,5 ferm., 940,5 rúmm.
Erindi fylgir tölvupóstur hönnuðar dags. 10. júní 2021.
Erindi fylgir útreikningur orkuramma dags. 18. nóvember 2021 og greinargerð hönnuðar vegna hæðarblaðs dags. 3. janúar 2022.
Erindi fylgir samþykki aðliggjandi lóðarhafa nr. 96 við Urðarbrunn dags. 3. janúar 2022.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
43. **Vínlandsleið 1** (41.114.01) 197691 Mál nr. BN060441
521009-1010 Reginn atvinnuhúsnæði ehf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til þess að gera eldvarnarvegg milli rýmis 0101 og 0102 mhl.01, innréttu lager og verkstæði í rými 0102 og innréttu verslun í rými 0101, mhl.02 í verslunar- og þjónustuhúsi á lóð nr. 1 við Vínlandsleið.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á afriti af aðalteikningum dagsettum 14. febrúar 2006 og 6. júní 2006.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
44. **Völvufell 7A** (04.683.202) 112312 Mál nr. BN057061
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta notkun hússins úr dagheimili í vistheimili á lóð nr. 7a við Völvufell.
Erindi fylgir greinargerð Eflu um val og hönnun brunavarna, útgáfa 001-V03, dags. 22. nóvember 2019.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 14. janúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 14. janúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags.17. janúar 2022.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.

Ýmis mál

45. Andvaranes 62

Mál nr. BN060451

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 17.01.2022.

Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.

Landið reynist 108186 m².

Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaraness 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).

Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).

Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).

Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).

Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).

Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.

Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².

Ný lóð, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).

Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².

Ný lóð, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).

Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².

Ný lóð, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).

Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².

Ný lóð, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Lóðin, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).

Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².

Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).

Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).
 Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².
 Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

46. **Bauganes 60** Mál nr. BN060455
 Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 17.01.2022.
 Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.
 Landið reynist 108186 m².
 Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaraness 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).
 Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).
 Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).
 Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).
 Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).
 Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).
 Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).
 Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).
 Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.
 Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².
 Ný lóð, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).
 Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².
 Ný lóð, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).
 Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².
 Ný lóð, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).
 Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².
 Ný lóð, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).
 Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).
 Lóðin, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.
 Ný lóð, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).
 Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².
 Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).
 Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá útvísaða landinu, (L221448).
 Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.
 Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.
 Ný lóð, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).
 Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².
 Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

47. **Bauganes 60A** Mál nr. BN060457
 Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 17.01.2022.
 Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.
 Landið reynist 108186 m².
 Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaraness 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).
 Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).
 Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).
 Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).
 Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).
 Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).
 Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).
 Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).
 Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.
 Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².
 Ný lóð, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).
 Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².
 Ný lóð, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).
 Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².
 Ný lóð, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).
 Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
 Lóðin, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².
 Ný lóð, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Lóðin, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).

Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².

Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).

Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).

Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

48. **Einarsnes 130**

Mál nr. BN060454

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 17.01.2022.

Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.

Landið reynist 108186 m².

Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaraness 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).

Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).

Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).

Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).

Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).

Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.

Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².

Ný lóð, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).

Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².

Ný lóð, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).

Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².

Ný lóð, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).

Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².

Ný lóð, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Lóðin, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).

Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².

Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).

Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).

Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

49. **Flugvöllur -spilda** (12.345.6) 224485 Mál nr. BN060450
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdætti sem eru dagsettir 17.01.2022.
Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.
Landið reynist 108186 m².
Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaraness 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).
Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).
Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).
Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).
Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).
Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).
Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganes 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).

Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.

Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².

Ný lóð, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).

Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².

Ný lóð, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).

Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².

Ný lóð, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).

Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².

Ný lóð, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá útvísaða landinu, (L221448).

Lóðin, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).

Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².

Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).

Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá útvísaða landinu, (L221448).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).

Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

50. **Oturnes 62**

Mál nr. BN060452

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdætti sem eru dagsettir 17.01.2022.

Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.

Landið reynist 108186 m².

Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaranes 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).

Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursnes 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).

Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursnes 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).

Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).

Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).

Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.

Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².

Ný lóð, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).

Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Andvaranes 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².

Ný lóð, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).

Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².

Ný lóð, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).

Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².

Ný lóð, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Lóðin, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).

Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².

Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).

Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).

Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

51. **Otursnes 1**

Mál nr. BN060453

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 17.01.2022.

Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.

Landið reynist 108186 m².

Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaraness 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).

Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).

Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).

Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).

Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsnes 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsnes 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).

Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.

Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².

Ný lóð, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).

Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².

Ný lóð, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).

Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².

Ný lóð, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).

Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursnes 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².

Ný lóð, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Lóðin, Einarsnes 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganess 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).

Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganess 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².

Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).

Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganess 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).

Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².
Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

52. Reginsnes 10

Mál nr. BN060456

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna 7 nýjar lóðir í Nýja Skerjafirði í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 17.01.2022.

Landið Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485) er skráð 108183 m² í fasteignaskrá.

Landið reynist 108186 m².

Teknir 2962 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Andvaraness 62 (staðgr. nr. 1.662.401, L233042).

Teknir 3786 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 62 (staðgr. nr. 1.662.402, L233043).

Teknir 5189 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Otursness 1 (staðgr. nr. 1.662.301, L233048).

Teknir 4071 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Einarsness 130 (staðgr. nr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Teknir 3161 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60 (staðgr. nr. 1.662.501, L233044).

Teknir 188 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Teknir 544 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Reginsness 10 (staðgr. nr. 1.662.503, Lxxxxxx).

Tekið 144 m² af landinu og lagðir til nýrrar lóðar Bauganess 60A (staðgr. nr. 1.662.502, L233045).

Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota.

Landið, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485), verður 88140 m².

Ný lóð, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042).

Lagðir 2962 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Andvaraness 62 (staðgr. 1.662.401, L233042), verður 2962 m².

Ný lóð, Otursness 62 (staðgr. 1.662.402, L233043).

Lagðir 3786 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursness 62 (staðgr. 1.662.402, L233042), verður 3786 m².

Ný lóð, Otursness 1 (staðgr. 1.662.301, L233048).

Lagðir 5189 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Otursness 1 (staðgr. 1.662.301, L233048), verður 5189 m².

Ný lóð, Einarsness 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx).

Lagðir 4071 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lagðir 895 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Lóðin, Einarsness 130 (staðgr. 1.662.302, Lxxxxxx), verður 4966 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044).

Lagðir 3161 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60 (staðgr. 1.662.501, L233044), verður 3161 m².

Ný lóð, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx).

Lagðir 188 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
Lagðir 544 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).
Lagðir 2752 m² til lóðarinnar frá óútvísaða landinu, (L221448).

Leiðrétt um 1 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin, Reginsnes 10 (staðgr. 1.662.502, Lxxxxxx), verður 3485 m² og fær landeignarnúmer samkv. ákvörðun byggingarfulltrúa.

Ný lóð, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045).

Lagðir 144 m² til lóðarinnar frá landinu, Flugvöllur - spilda (staðgr. nr. 1.66, L224485).

Lóðin, Bauganes 60A (staðgr. 1.662.503, L233045), verður 144 m².

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 24.03.2021, samþykkt í borgarráði þann 20.04.2021 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.07.2021.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

53. **Sundahöfn** (1..3-1..4) 219172 Mál nr. BN060448

530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans í Reykjavík á mæliblaði fyrir nýja lóð við Héðinsgötu 8, mæliblaðið er í samræmi við deiliskipulag lóðarinnar sem auglýst var í B-deild Stjórnartíðinda þann 29. mars 2021. Lóðin er 805 m² og er tekin úr óútvísuðu landi Faxaflóahafna með landnúmer L219172.

Óskað er eftir samþykkt á mæliblaði og stofnun lóðarinnar í þjóðskrá.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Fleira gerðist ekki.

Fundi slitið kl. 11:30.

Erla Bjarný Jónsdóttir

Nikulás Úlfar Mátsson

Edda Þórsdóttir

Sigrún Reynisdóttir

Jón Hafberg Björnsson

Vífill Björnsson

Olga Hrund Sverrisdóttir