

Embættisafgreiðslur skrifstofu borgarstjórnar 11. janúar 2017 - R18010087

	Fundargerðir:	
	Annað:	
R17010045	Boð. dags. 18. desember 2017, á ráðstefnu um norrænt samstarf í menningarmálum í Malmö 8.-9. maí.	Sent borgarfulltrúum til kynningar.
R18010131	Styrkbeiðni, ódags., um heildstætt nám í hlutverki - Þróunarverkefni.	Sent skóla- og frístundasviði til meðferðar.
R17010051	Áskorun frá íbúum Staðarhverfis vegna breytinga á strætóleiðum, dags. 18. desember 2017.	Sent stjórn Strætó bs. til meðferðar.
R17120168	Frumvarp til laga um breytingu á lögum um kosningar til sveitarstjórnar (kosningaaldur)	Sent skrifstofu borgarstjórnar til umsagnar.
R17120168	Frumvarp til laga um tekjustofna sveitarfélaga (fasteignasjóður)	Sent fjármálaskrifstofu til umsagnar.
R17090252	Mótmæli íbúa, dags. 21. desember 2017, við fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23	Sent skrifstofu eigna og atvinnuþróunar til meðferðar
R18010060	Erindi sambands íslenskra sveitarfélaga um stöðu landsbyggða í Evrópu, dags. 3. janúar 2017.	Sent borgarfulltrúum til kynningar.
R15120057	Bréf mannvirkjastofnunar, dags. 4. janúar 2017, um að gildistími brunavarnaráætlunar sé útrunninn.	Sent borgarfulltrúum og umhverfis- og skipulagssviði til kynningar.
R18010144	Erindi Landbúnaðarháskóla Íslands, dags. 9. janúar 2017, þar sem leitað er eftir samstarfi við sveitarfélög um vinnslu metans úr lífrænum úrgangi.	Sent umhverfis- og skipulagssviði til meðferðar.
R13010184	Erindi slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins, dags. 18. desember 2017, þar sem óskað er eftir staðfestingu á gjaldskrá liðsins.	Send fjármálaskrifstofu til umsagnar.
R16050188	Ályktun kirkjuþings um víkurgarð við Aðalstræti.	Sent borgarfulltrúum til kynningar.
R17120166	Erindi hafna- og mjúkboltafélags Reykjavíkur, dags. 6. desember 2017, varðandi beiðni um lóð fyrir starfsemi félagsins.	Sent skrifstofu eigna og atvinnuþróunar til umsagnar.

From: Anna G. Björnsdóttir [mailto:anna.g.bjornsdottir@samband.is]

Sent: 18. desember 2017 11:52

Subject: FW: Invitation to the Nordic Cultural Political Summit 2018

Ágæti viðtakandi

Svíar, sem fara með formennsku í norrænu ráðherranefndinni, bjóða til ráðstefnu um norrænt samstarf í menningarmálum í Malmö 8.-9. maí nk. Lögð er áhersla á þátttöku sveitarstjórnarstigsins í ráðstefnunni.

Vinsamlegast framsendið boðið til framkvæmdastjóra sveitarfélagsins, kjörinna fulltrúa í sveitarstjórn og þeirra sem fara með menningarmál sveitarfélagsins.

Ráðstefnan býður upp á tækifæri fyrir þá sem hafa áhuga á norrænu menningarsamstarfi til að láta til sín heyra og hafa áhrif.

Jónína Erna Arnardóttir fulltrúi í sveitarstjórn Borgarbyggðar og stjórnarmaður í sambandinu mun væntanlega taka þátt í ráðstefnunni fyrir hönd sambandsins.

mgkv

Anna Guðrún

cid:652535009@040

12007-1032

Anna Guðrún Björnsdóttir

sviðsstjóri þróunar- og alþjóðasviðs

Beint innval: 515 4920

Netfang: <mailto:anna.g.bjornsdottir@samband.is>

-

Samband íslenskra sveitarfélaga

Borgartúni 30, pósthólf 8100 128 Reykjavík

Sími: 515 4900 // Fax: 515 4903

www.samband.is

Vinsamlega athugið að þessi tölvupóstur og viðhengi hans eru eingöngu ætluð þeim sem tölvupósturinn er stílaður á og gætu innihaldið upplýsingar sem eru trúnaðarmál. Hafir þú fyrir tilviljun, mistök eða án sérstakrar heimildar tekið við tölvupósti þessum og viðhengjum hans biðjum við þig að fara eftir 9. mgr. 47. gr. laga nr. 81/2003 um fjarskipti og gæta fyllsta trúnaðar og tilkynna okkur að þau hafi ranglega borist þér.

Heiti verkefnis

Heildstætt nám í hlutverki – Þróunarverkefni

Lýsing á verkefni

Við erum grunnskólakennarar í 3. bekk í Árbæjarskóla. Í bekknum eru 41 nemandi. Í febrúar n.k. hygðumst við setja af stað stórt verkefni þar sem unnið verður með hafið. Í verkefninu verður notast við kennsluaðferðina *Sérfræðingskápan* þar sem nám nemenda fer fram í hlutverki. Munu nemendur taka að sér hlutverk sérfræðinga sem rannsaka hafið, lífríki þess og verndun. Við kennararnir höfum gífurlegan áhuga á eflingu leiklistar í kennslu, þróun kennsluhátta og notkun ímyndunarleiks í skólastarfi. Rannsóknir á kennsluháttum í íslensku skólastarfi benda til að ímyndunarleikur sé lítið notaður í kennslu hér á landi (Birna Sigurjónsdóttir, 2015; Ingvar Sigurgeirsson o.fl., 2014). Þetta teljum við að mætti bæta þar sem fjölmargir fræðimenn eru á því máli að leikur sé náttúruleg leið barna til náms (Bettelheim, 1972; Dewey, 2000; Garvey, 1977; Pratt, 1948; Shaffer & Kipp, 2013; Vygotsky, 1978; Wong & Csikszentmihalyi, 1991). Sökum þessa þykir okkur mikilvægt að notast við kennsluaðferðir hvar ímyndunarleikur er í fyrirrúmi.

Ein þeirra leiða sem við teljum að sé hvað best til þess fallin að auka vægi ímyndunarleiks í námi kallast *Sérfræðingskápan*. *Sérfræðingskápan* er ein af kennsluaðferðum leiklistar og gengur út á að nám nemenda fari fram í hlutverki innan ímyndunarheims. Við höfum áður notað kennsluaðferðina í kennslu okkar og var hún rannsökuð í meistaraverkefni Hákonar Sæberg Björnssonar í grunnskólakennarafræði við Háskóla Íslands. Tilgangurinn með framkvæmd rannsóknarinnar var að skoða hvernig til tækist að nota kennsluaðferðina í skólastarfi á Íslandi og kanna áhrif hennar á nám nemenda og starfshætti kennara en erlendar rannsóknir hafa sýnt fram á jákvæð áhrif á nám nemenda og upplifun þeirra af skólastarfi (Aitken, 2013; Andersen, 2004; Baldwin & John, 2012; Kahnemann, 2012; Taylor, 2016; Walshaw, 2009). Niðurstöður rannsóknar Hákonar Sæberg (2017) bentu til að sérfræðingskápan hafi jákvæð áhrif á nám nemenda og starf kennara. Niðurstöðurnar bentu til að notkun sérfræðingskápunnar skapi kennurum grundvöll fyrir mikilli samþættingu náms og öflugri teymiskennslu, stuðli að markvissri ígrundun þeirra á eigin starfi og efli trú þeirra á eigin getu. Skipulagning náms með notkun *sérfræðingskápunnar* gefur nemendum tækifæri til að læra í gegnum leik sem er náttúruleg leið barna til náms og þroska. Í niðurstöðunum mátti greina að nemendur sem læra í hlutverki innan ímyndunarheims upplifa skemmtun í námi, fá fjölmörg tækifæri til að komast í flæði, trú þeirra á eigin getu eykst sem og samvinnunám þeirra á milli. Niðurstöðurnar gefa tilefni til frekari rannsókna/athugana á notkun sérfræðingskápunnar í íslensku skólastarfi og aukinnar þekkingaröflunar meðal íslenskra kennara hér á aðferðinni.

Líkt og áður sagði stefnum við á að hefja nýtt verkefni með notkun aðferðarinnar nk. febrúar. Í þetta skiptið höfum við áhuga á því að gera verkefnið stærra í sniðum en áður. Okkur langar m.a. að tengja vinnu okkar stofnunar/fyrirtækjum í borginni s.s. Hafrannsóknarstofnun, Hvalasafninu & Veitum. Skipulagning þessa verkefnis mun hafa nokkurn kostnað í för með sér, ekki síst í formi ferðakostnaðar. Því leitum við til Borgarráðs varðandi styrkveitingu til verkefnisins. Sú hugmynd að útvíkka verkefnið á þennan hátt kviknaði í kjölfar þess mikla náms- og félagslega árangurs sem við töldum okkur merkja hjá nemendum okkar eftir síðasta verkefni þar sem áður nefndri kennsluaðferð var beitt. Því verkefni lauk í lok október og vorum við því orðin of sein til að sækja um almennan styrk hjá skóla- og frístundasviði. Eftir að hafa haft samband við skrifstofu borgarstjórnar var okkur bent á að hafa samband við Borgarráð varðandi styrkveitingu til verkefnisins og vonum við að umsókn okkar verði tekin til skoðunar.

Margrét Sæberg, Helga Guðjónsdóttir og Hákon Sæberg.

Fjárhagsáætlun

Tímabil

Febrúar - mars 2018

Kostnaðarliðir

1. Rútuferðir - 4x yfir tímabilið

Áætlaður kostnaður: 150.000

2. Aðgangur á söfn

Áætlaður kostnaður: 100.000

3. Efni og áhöld

Áætlaður kostnaður: 50.000

4. Annar tilfallandi kostnaður, lokahóf/foreldrasýning o.fl.

Áætlaður kostnaður: 25.000 kr.

Áætlaður heildarkostnaður: 325.000

Heimildir

- Aitken, V. (2013). Dorothy Heathcote's Mantle of the Expert Approach to Teaching and Learning: A Brief Introduction. Í Fraser, D., Aitken, V. & Whyte, B (Ritstjórar.), *Connecting curriculum, linking learning*. Wellington: NZCER Press.
- Andersen, C. (2004). Learning in "As-If" Worlds: Cognition in Drama in Education. *Theory into Practice*, 43(4), 281-286. Sótt af <http://www.jstor.org/stable/3701536>
- Baldwin, P. & John, R. (2012). *Inspiring Writing Through Drama*. London: Bloomsbury.
- Bettelheim, B. (1972). Play and Education. *The School Review*, 81(1), 1-13. Sótt af <http://www.jstor.org/stable/1084035>
- Birna Sigurjónsdóttir. (2015). Kennsluhættir í grunnskólum Reykjavíkur - Niðurstöður ytra mats. *Netla – Vef tímarit um uppeldi og menntun*. Sótt af <http://netla.hi.is/greinar/2015/alm/001.pdf>
- Dewey, J. (2000). *Reynsla og menntun* (Gunnar Ragnarsson þýddi). Reykjavík, Rannsóknarstofnun Kennaraháskóla Íslands. (Upphaflega gefin út 1938).
- Garvey, C. (1977). *Play*. Cambridge, MA: Harvard University Press.
- Hákon Sæberg Björnsson. (2017). „Dagurinn líður ótrúlega hratt og ég er alltaf komin strax heim“ : starfendarannsókn á notkun kennsluaðferðarinnar "sérfræðingskápan" þar sem nám nemenda fer fram í hlutverki. Menntavísindasvið Háskóla Íslands (Óbirt M.Ed. ritgerð). Sótt af <http://hdl.handle.net/1946/28511>
- Ingvar Sigurgeirsson, Amalía Björnsdóttir, Gunnhildur Óskarsdóttir og Kristín Jónsdóttir. (2014). Kennsluhættir. Í Gerður G. Óskarsdóttir (ritstjóri.), *Starfshættir í grunnskólum við upphaf 21. aldar*. Reykjavík: Háskólaútgáfan.
- Kahnemann, D. (2012). Thinking fast and slow. London: Penguin Books Pratt, C. (1948). *I learn from children: An adventure in progressive education*. New York, NY: Simon & Schuster.
- Shaffer, D. R. & Kipp, K. (2013). *Developmental psychology: Childhood and adolescence*. Belmont, CA: Wadsworth Cengage Learning.
- Taylor, T. (2016). *A Beginner's Guide to Mantle of the Expert: A Transformative Approach to Education*. Norwich: Singular Publishing
- Vygotsky, L. (1978). *Mind in society*. Cambridge: Cambridge University Press.
- Walshaw, J. (2009). *Suffolk Mantle of the Expert Forum Project Report*. Sótt þann 14. ágúst 2017 af <http://www.mantleoftheexpert.com/wp-content/uploads/2010/01/Final-Report-09.doc>.
- Wong, M. & Csikszentmihalyi, M. (1991). Motivation and academic achievement: The effects of personality traits and the quality of experience. *Journal of Personality* 59, 539–574. doi:10.1111/j.1467-6494.1991.tb00259.x

From: johannag@internet.is [mailto:johannag@internet.is]

Sent: 18. desember 2017 14:20

To: johannag@internet.is

Afrit: Borgarstjórinn í Reykjavík; Áslaug María Friðriksdóttir; Elsa Hrafnhildur Yeoman; Guðfinna Jóhanna Guðmundsdóttir; Halldór Auðar Svansson; Halldór Halldórsson; Heiða Björg Hilmisdóttir; Hjálmar Sveinsson; Kjartan Magnússon; Kristín Soffía Jónsdóttir; Líf Magneudóttir; Marta Guðjónsdóttir; Sigurður Björn Blöndal; Skúli Þór Helgason; Sveinbjörg B Sveinbjörnsdóttir; Björn Gíslason; Börkur Gunnarsson; Dóra Magnúsdóttir; Elín Oddný Sigurðardóttir; Eva Baldursdóttir; Eva Einarsdóttir; Gréta Björg Egilsdóttir; disa@helo.is; Ilmur Kristjánsdóttir; Jóna Björg Sætran; lara.oskarsdottir@reykjavik.is; Magnús Már Guðmundsson; Sabine Leskopf; benediktsson.stefan@gmail.com; Tomasz Pawel Chrapek; Þórgnýr Thoroddsen; siggi@skodun.is; gislirafng@gmail.com; gudbrandurgudm@internet.is; elisabetgisla@simnet.is; dofri@metanorka.is; ragnar.karl.joh@gmail.com; olafurkr@centrum.is; Björn Jón Bragason; gunnar.valur.gislason@gardabaer.is; bryndis@mos.is; sverrir.oskars@kopavogur.is; gudlaugk@hafnarfjordur.is; sigrunj@seltjarnarnes.is; gudmundurhh@straeto.is; reykjavik@reykjavik.is
Subject: Re: Breyting á strætóleiðum í Staðahverfi

Kæri, borgarfulltrúi, stjórnarmaður í Strætó BS og Hverfisráð Grafarvogs.

Meðfylgjandi er tengill á áskorun frá íbúum Staðahverfis um að strætó aki áfram á mínútna fresti um Staðahverfi.

https://www.change.org/p/borgarstj%C3%B3rn-og-str%C3%A6t%C3%B3-BS-m%C3%B3tm%C3%A6lum-breytingum-%C3%A1-str%C3%A6t%C3%B3lei%C3%B0-6?recruiter=779491405&utm_source=share_petition&utm_medium=copylink&utm_campaign=share_petition&utm_term=share_for_starters_page

Með von um breytingar,

Jóhanna Vigdís Guðmundsdóttir
íbúi í Staðahverfi

21. desember 2017

Frá nefndasviði Alþingis.

Ágæti viðtakandi.

Stjórnskipunar- og eftirlitsnefnd Alþingis sendir yður til umsagnar frumvarp til laga um kosningar til sveitarstjórna (kosningaaldur), 40. mál.

Þess er óskað að undirrituð umsögn berist eigi síðar en 19. janúar á netfangið nefndasvid@althingi.is

Ef engar athugasemdir eru þarf ekki að senda sérstaka tilkynningu þess efnis.

Þingskjalið er hægt að sækja á vef Alþingis:

<http://www.althingi.is/altext/148/s/0040.html>

Vakin er athygli á því að nefndastarf fastanefnda Alþingis er rafrænt. Óskað er eftir að umsagnir og erindi verði send á rafrænu formi.

Bent skal á að umsagnir og gögn um málið birtast á vef Alþingis undir fyrirsögninni Innsend erindi á síðu viðkomandi þingmáls.

Leiðbeiningar um ritun umsagna er að finna á vef Alþingis á slóðinni

www.althingi.is/vefur/nefndaumsagnir.html

Kveðja,

Sigrún Helga Sigurjónsdóttir

ritari nefndasviðs Alþingis

22. desember 2017

Frá nefndasviði Alþingis.

Ágæti viðtakandi.

Umhverfis- og samgöngunefnd Alþingis sendir yður til umsagnar frumvarp til laga um tekjustofna sveitarfélaga (fasteignasjóður), 11. mál.

Þess er óskað að undirrituð umsögn berist eigi síðar en 12. janúar á netfangið nefndasvid@althingi.is

Ef engar athugasemdir eru þarf ekki að senda sérstaka tilkynningu þess efnis.

Þingskjalið er hægt að sækja á vef Alþingis: <http://www.althingi.is/altext/148/s/0011.html>

Vakin er athygli á því að nefndastarf fastanefnda Alþingis er rafrænt. Óskað er eftir að umsagnir og erindi verði send á rafrænu formi.

Bent skal á að umsagnir og gögn um málið birtast á vef Alþingis undir fyrirsögninni Innsend erindi á síðu viðkomandi þingmáls.

Leiðbeiningar um ritun umsagna er að finna á vef Alþingis á slóðinni www.althingi.is/vefur/nefndaumsagnir.html

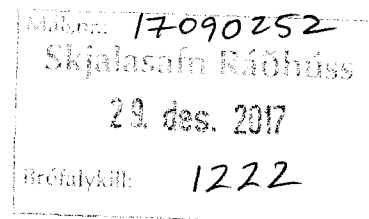
Kveðja,

Sigrún Helga Sigurjónsdóttir

ritari nefndasviðs Alþingis

Borgarráð
Ráðhúsinu Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

Skipulagsfulltrúi Reykjavíkur
Borgartúni 10 – 12
105 Reykjavík



Reykjavík 21. desember 2017.

Varðar mótmæli íbúa við fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23, 108 Reykjavík.

Með frétt í Morgunblaðinu 9. desember síðastliðinn var greint frá því að borgarráð hefði samþykkt samkomulag vegna fyrirhugaðrar uppbyggingar á lóðum við Furugerði 23 sem einnig liggja að Espigerði, Reykjavík. Af þessu tilefni var myndaður aðgerðarhópur íbúa á svæðinu og var hópnun falið að kanna hver væru áform borgaryfirvalda, afla gagna og gæta hagsmuna íbúa ef þess gerðist þörf.

Íbúar hafa nú fengið í hendur skipulagskynningu Arkís arkitekta ehf. vegna svæðisins frá 20. september 2017 og álit skipulagsfulltrúa Reykjavíkur frá 30. október 2017 við fyrirspurn Arkís arkitekta ehf. um uppbyggingu á lóðinni. Íbúar mótmæla harðlega þeim byggingaframkvæmdum sem fyrirhugaðar eru á lóðunum samkvæmt þessum gögnum og boðuðum breytingum á deiliskipulagi í þá veru.

Fyrirhugaðar byggingar loka algerlega fyrir útsýni, takmarka verulega birtu og auka mjög skuggavarp til þeirra húsa og garða sem næst eru svo sem Furugerði 15 – 17, Furugerði 19 – 21, Espigerði 18 – 20, Espigerði 14 – 16 og hugsanlega fleiri húsa. Gert er ráð fyrir að sá hluti hinna nýju bygginga sem snúa á að framangreindum húsum sé að hluta til á þremur hæðum. Af þessu leiðir óhjákvæmilega að umtalsverð rýrnum verður á lífsgæðum íbúa þessara húsa þar sem dagsbirta og sólarljós hverfa eða minnka mikið. Einnig mun fasteignaverð rýrna enda eru dimmar íbúðir með dimmum görðum, sem mjög hefur verið þrengt að, ekki góð sölubætur. Íbúar áskilja sér allan rétt til bóta í þessu sambandi og benda á 51. gr. og 51. gr. a. skipulagslaga nr. 123/2010 því til stuðnings.

Hér skipta einnig máli réttmætar væntingar íbúa til nærumhverfis síns en sjónarmið þar að lútandi eru viðurkennd í skipulagsrétti. Má í þessu sambandi vísa til úrskurðar úrskurðarnefndar skipulags- og byggingarmála í máli nr. 98/2008 frá 18. nóvember 2010 þar sem kemur fram að borgarar verði að geta treyst því að ekki sé ráðist í breytingar á deiliskipulagi nema lögmætar ástæður búi að baki. Slíkar breytingar geta haft veruleg áhrif á grenndarhagsmunum þeirra íbúa er búa næst því svæði er breytingin tekur til.

Bæði Furugerði og Espigerði eru lokaðar íbúðargötur. Furugerði er afar þröng gata, raunar svo þröng að aðeins er rými fyrir örmjóa gangstétt öðrum megin götunnar, hinum megin eru bílastæði. Íbúar götunnar eru margir, bílastæði fá og þar er viðvarandi bílastæðaskortur. Merkt bílastæði eru undantekningarlaust upptekin (enda í eigu tiltekinna íbúða) og bílum er að auki jafnan lagt þétt meðfram hinni mjóu gangstétt. Af þessum ástæðum er aðgengi erfitt. Sökum

hinna miklu þrengsla í götunni er slysaætta töluverð enda sjá hvorki gangandi, hjólandi né akandi vegfarendur hvort og þá hvar önnur umferð er í götunni. Minnt skal á að meðal þeirra sem erindi eiga um götuna eru skólabörn á leið í skóla.

Jafnvel þó að gert sé ráð fyrir einu bílastæði á íbúð í bílajakjallara sem byggja á undir hinum nýju fjölbýlishúsum er ekki óalgengt að fleiri en einn bíll tilheyri hverri fjölskyldu. Þá fylgir vitaskuld umferð annarra en íbúa, svo sem gesta. Eykur þetta líkurnar á að óviðkomandi leggi í bílastæði sem eru eign íbúa í núverandi húsum. Þá má benda á að Furugerði 1, sem er 8 hæða fjölbýlishús í útleigu frá Félagsbústöðum fyrir aldraða, fylgja aðeins örfá bílastæði. Gestir sem þangað koma leggja því iðulega í götunni og auka enn þrengslin.

Að mati íbúa eru engar forsendur til að auka stórlega umferð um göturnar svo sem óhjákvæmilega leiðir af fyrirbyggjandi tillögu um byggingu 35 íbúða. Slíkt myndi hafa í för með sér aukna slysaættu, enn aukin þrengsli, gríðarlegan bílastæðaskort, aukinn hávaða og enn aukna mengun. Í þessu sambandi verður að geta þess að sú umferðargata sem helst er farin til að komast að Espigerði og Furugerði er Grensásvegur. Grensásvegur hefur nýlega verið þrengdur umtalsvert með þeim afleiðingum að þar myndast umferðarteppur á álagstímum sem aftur hefur þau áhrif að mengun á svæðinu er meiri en áður.

Núverandi deiliskipulag gerir ráð fyrir að á lóðunum sé möguleiki til lítilsháttar þéttingar á íbúðarbyggð (4 – 6 íbúðir) en við þær aðstæður sem uppi eru verður að telja að sá fjöldi íbúða sé algert hámark. Ekki liggur fyrir hvaða lögmætu ástæður eða breyttu forsendur búa að baki þeirri miklu uppbyggingu sem áformuð er á þeim lóðum sem hér um ræðir en meðal annars er gert ráð fyrir að nýtingarhlutfall verði aukið um 83%. Að mati íbúa Espigerðis og Furugerðis ganga allar framangreindar röksemdir framur samþykkt borgarráðs frá 2014 um þéttingu byggðar.

Loks telja íbúar að fyrirbyggjandi tillögur séu í andstöðu við sterkan byggingarstíl hverfisins bæði að því er varðar útlit og efni og því um að ræða skipulagsslys í því samhengi.

Með vísan til þess er greinir hér að framan krefjast íbúar þess að fallið verði frá fyrirbyggjandi áformum um framkvæmdir á nefndum lóðum og breytingum á deiliskipulagi. Verði af framkvæmdunum er ljóst að það verður í trássi við vilja íbúa og í algerri andstöðu við íbúalýðræði.

Íbúar munu leita allra tiltækra úrræða til að sýna andstöðu sína við fyrirhugaðar framkvæmdir. Sérstaklega er bent á heimild í 5. gr. laga um úrskurðanefnd umhverfis- og auðlindamála nr. 130/2011 um stöðvun framkvæmda til bráðabirgða og/eða frestun réttaráhrifa.

Þess er krafist að íbúum verði haldið bréflega upplýstum um málsmeðferð Reykjavíkurborgar í málinu, þ.m.t. allar ákvarðanir sem teknar verða.

Tengiliður íbúa við borgaryfirvöld er Lára Áslaug Sverrisdóttir, Furugerði 10, 108 Reykjavík.

Óskað er eftirtalinna gagna:

1. Samþykkt borgarráðs.
2. Samkomulag Reykjavíkurborgar og lóðarhafa.

Íbúar við Furugerði og Espigerði
(sjá meðfylgjandi undirskriftarlista)

Við undirritaðir íbúar við Furugerði og Espigerði mótmælum fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23, í samræmi við mótmæli sem sett eru fram í bréfi til Borgarráðs og Skipulagsfulltrúa Reykjavíkur sem dagsett er 20. desember 2017.

[illegible]

Við undirritaðir íbúar við Furugerði og Espigerði mótmælum fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23, í samræmi við mótmæli sem sett eru fram í bréfi til Borgarráðs og Skipulagsfulltrúa Reykjavíkur sem dagsett er 20. desember 2017.

[illegible]

Við undirritaðir íbúar við Furugerði og Espigerði mótmælum fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23, í samræmi við mótmæli sem sett eru fram í bréfi til Borgarráðs og Skipulagsfulltrúa Reykjavíkur sem dagsett er 20. desember 2017.

[illegible]

Við undirritaðir íbúar við Furugerði og Espigerði mótmælum fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23, í samræmi við mótmæli sem sett eru fram í bréfi til Borgarráðs og Skipulagsfulltrúa Reykjavíkur sem dagsett er 20. desember 2017.

[illegible]

Við undirritaðir íbúar við Furugerði og Espigerði mótmælum fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23, í samræmi við mótmæli sem sett eru fram í bréfi til Borgarráðs og Skipulagsfulltrúa Reykjavíkur sem dagsett er 20. desember 2017.

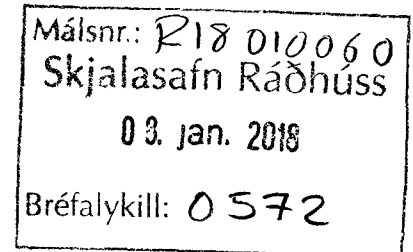
[illegible]

Bjarni Þóroddsson

Frá: Helga Björk Laxdal
Sent: 3. janúar 2018 15:30
Til: Borgarráðsgögn
Efni: Fwd: Staða landsbyggða í Evrópu - þróun og ábendingar um stefnumótun og úrræði

Á dagskrá

Helga Björk Laxdal
Skrifstofustjóri borgarstjórnar
helga.laxdal@reykjavik.is



Begin forwarded message:

From: Anna G. Björnsdóttir <anna.g.bjornsdottir@samband.is>
Date: 3 January 2018 at 14:56:10 GMT
To: Undisclosed recipients;
Subject: Staða landsbyggða í Evrópu - þróun og ábendingar um stefnumótun og úrræði

Ágæti framkvæmdastjóri/oddviti

Um leið og ég óska þér gleðilegs ár fer ég þess að leit að neðangreint verði kynnt fyrir fyrir kjörnum fulltrúum sveitarfélagsins

mgkv
Anna Guðrún

Sveitarstjórnarþing Evrópuráðsins samþykkti á haustþingi sínu 2017 skýrslu um stöðu landsbyggða í Evrópu undir yfirskriftinni "A better future for Europe's rural areas". Í skýrslunni er fjallað um tækifæri og áskoranir dreifbýlla svæða í Evrópu og hvernig hægt sé að takast á við þau.

Þetta er áhugaverð skýrsla fyrir alla, sem hafa áhuga á íslenskum byggðamálum, þar sem hún gefur aðgengilega yfirsýn.

Sveitarstjórnarþingið leggur í skýrslunni áherslu á að það sem einkennir dreifbýl svæði í Evrópu er félagslegur, efnahagslegur og umhverfislegur fjölbreytileiki. Sum dreifbýl svæði eru þau efnuðustu og skilvirkustu í viðkomandi löndum meðan önnur kljást við íbúafłotta, hækkandi meðalaldur, fátækt íbúa og yfirgefin lönd og fasteignir. Þessi munur hafi orðið enn meira áberandi eftir efnahagshrunið 2008. Mörg dreifbýl svæði sem liggja nálægt borgum hafi orðið sterkari og lífvænlegri meðan svæði sem liggja lengra í burtu hafi ekki náð sér á strik. Langtímaáhrif hnattvæðingar, upplýsingartækninnar og loftslagsbreytinga stuðli að enn meiri mun á milli svæða. Sum dreifbýl svæði séu farin að njóta ávinnings af "new rural economy" sem felur í sér að þau eru ekki eins háð starfsemi sem tengist landnotkun og byggja á fjölbreyttari efnahagsstarfsemi, þ. á m. framleiðslu- og þjónustustarfsemi, sem nýtur góðs af framþróun upplýsingatækni og sveigjanlegra vinnufyrirkomulagi. Til að takast á við þessa stöðu þarf nýja stefnumótunarnálgun fyrir dreifbýl svæði sem byggir á áskorunum og auðlindum hvers svæðis fyrir sig. Auk þess sé það mikilvæg forsenda fyrir árangri að auka tengsl og samstarf á milli þéttbýlla og dreifbýlla svæða.

Í ályktun þingsins, sem er hluti skýrslunnar, eru sveitarstjórnir á dreifbýlum svæðum hvattar til að vekja athygli almennings og þeirra sem bera ábyrgð á opinberri stefnumótun á fjölbreytileika dreifbýlla svæða; beina sjónum að auðlindum þeirra og möguleikum fremur en vandamálum. Þingið

hvetur sveitarstjórnir til að móta staðbundnar byggðastefnur í samvinnu við alla þá sem geta lagt hönd á plóg til framþróunar, til að móta lágmarksþjónustustaðla til að tryggja samfellu í nauðsynlegri grunnþjónustu, til að bæta menntun og þjálfun, og til að styrkja frumkvöðla og nýsköpun og renna þannig fjölbreyttari stoðum undir efnahag svæðis.

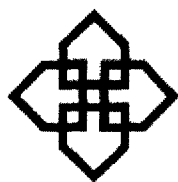
Sveitarstjórnarþingið beinir því til að ráðherranefndar Evrópuráðsins að hvetja ríkisstjórnir aðildarríkja ráðsins til að þróa nýja tegund af byggðastefnu sem taki á sérstöðu hvers svæðis fyrir sig og byggji á þverfaglegri svæðisbundinni nálgun, og til að vinna að auknu jafnræði og velferð á þessum svæðum.

Í greinargerð sem fylgir ályktun og tilmælum, er kafli með tölulegum upplýsingum um þróun landsbyggða í Evrópu, farið er yfir hvernig O.E.C.D. og ESB hafa unnið að byggðamálum undanfarna tvo áratugi. Bæði samtökin hafi horfið frá "top down" nálgun og byggja nú á stöðunni innan svæða og að því að virkja aðila og auðlindir hvers svæðis fyrir sig. Í sérstökum kafla er farið yfir megin áskoranir og tækifæri fyrir dreifbýl svæði í Evrópu og fyrirmyndarverkefni kynnt sem hafa stuðlað að félagslegri sjálfbærni og aðlögun svæða, skapað atvinnutækifæri, byggt upp þekkingu og innviði en það er á þessum sviðum sem helstu áskoranir dreifbýlla svæða liggja. Í lokin eru ábendingar um hvernig sé hægt að takast á við þau úrlausnarefni sem dreifbýl svæði standa frammi fyrir.

Á þessum tengli eru nánari upplýsingar um umfjöllun Sveitarstjórnarþingsins um málið og skýrslan í heild sinni

<https://www.coe.int/en/web/congress/-/overcoming-the-challenges-specific-to-rural-areas>

mgkv
Anna Guðrún



Anna Guðrún Björnsdóttir
sviðsstjóri þróunar- og alþjóðasviðs
Beint innval: 515 4920
Netfang: <mailto:anna.g.bjornsdottir@samband.is>

Samband íslenskra sveitarfélaga
Borgartúni 30, pósthólf 8100 128 Reykjavík
Sími: 515 4900 // Fax: 515 4903
www.samband.is

Vinsamlega athugið að þessi tölvupóstur og viðhengi hans eru eingöngu ætluð þeim sem tölvupósturinn er stílaður á og gætu innihaldið upplýsingar sem eru trúnaðarmál. Hafir þú fyrir tilviljun, mistök eða án sérstakrar heimildar tekið við tölvupósti þessum viðhengjum hans biðjum við þig að fara eftir 9 mgr. 47 gr. laga nr. 81/2003 um fjarskipti og gæta fyllsta trúnaðar og tilkynna okk að þau hafi ranglega borist þér.

Reglur um trúnað í tölvupóstsamskiptum: <http://www.reykjavik.is/trunadur>

Leiddu hugann að umhverfinu áður en þú prentar út þennan tölvupóst. Prentaðu á báðar hliðar í svarthvítu ef nauðsyn krefur.



Reykjavíkurborg
Borgarstjórn Reykjavíkur
Ráðhúsi Reykjavíkur
101 Reykjavík

Málsnr.: **215120057**
Skjalasafn Ráðhúss
03. jan. 2018
Bréfalykill: **722**

Reykjavík 4. janúar 2018
Tilvísun: 201801-0105

Efni: Gildistími brunavarnaáætlunar er útrunninn Reykjavík

Mannvirkjastofnun vill vekja athygli yðar á því að brunavarnaáætlun sveitarfélagsins er fallin úr gildi.

Í 13. gr. laga nr. 75/2000 segir:

„Á hverju starfssvæði slökkviliðs skal liggja fyrir brunavarnaáætlun sem fengið hefur samþykki Mannvirkjastofnunar og viðkomandi sveitarstjórnar. Brunavarnaáætlun skal endurskoða eigi síðar en að fimm árum liðnum frá því að hún hlaut samþykki. Markmið brunavarnaáætlunar er að tryggja að slökkvilið sé þannig mannað, skipulagt, útbúið tækjum, menntað og þjálfað að það ráði við þau verkefni sem því eru falin með lögum þessum og reglugerðum settum samkvæmt þeim.“

Á heimasíðu Mannvirkjastofnunar eru leiðbeiningar um efni og gerð brunavarnaáætlunar. Mannvirkjastofnun gerir kröfu um að brunavarnaáætlun verði endurskoðuð og send stofnuninni innan 3 mánaða frá dagsetningu þessa bréfs.

Það skal tekið fram að Slökkvilið höfuðborgarsvæðis er komið mjög langt með það að ljúka við gerða brunavarnaáætlunar.

Virðingarfyllt
f.h. Mannvirkjastofnunar

Pétur Valdimarsson

Afrittil: SHS

From: Auður Magnúsdóttir [mailto:deildarforseti@lbhi.is]
Sent: 9. janúar 2018 13:52
To: Jón Guðmundsson (Líffr.)
Subject: vinnsla á lífrænum úrgangi til orku- og næringarefnavinnslu

Sæl,

Landbúnaðarháskóli Íslands hefur skoðað á síðustu árum möguleikana á því að fullnýta lífrænan úrgang sem til fellur til dæmis við landbúnað, með því að vinna orku úr úrganginum með þeim hætti að jafnframt sé hringrás næringarefna tryggð. Við höfum í hyggju að setja upp tilraunaverkefni í samvinnu við eitt sveitarfélag á landsbyggðinni þar sem metan væri unnið úr lífrænum úrgangi á svæðinu. Hratið úr þeirri vinnslu má síðan nýta áfram sem áburð. Nýting metansins gæti verið margvísleg, háð aðstæðum í hverju sveitafélagi en sem dæmi má nefna hitun sundlauga á köldum svæðum, keyrslu varaafstöðva, að sjá smáíðnaði á svæðinu fyrir orku eða sem eldsneyti á einkabíla.

Um væri að ræða samfélagslegt verkefni sem miðar að því að gera sveitafélagið umhverfisvænna og sjálfbærara um orkuöflun auk þess sem störf tengd metanvinnslunni skapast á svæðinu.

Við viljum því kanna með þessu bréfi hvort fulltrúar ykkar sjái sér fært að taka á móti okkur sem að verkefninu standa á stuttum fundi til þess að ræða hvort ykkar sveitafélag hafi áhuga á og henti fyrir þetta fyrsta tilraunaverkefni.

Í viðhengi er stutt samantekt á verkefnishugmyndinni.

kær kveðja,

Auður Magnúsdóttir, deildarforseti Auðlinda- og umhverfisdeildar LbhÍ
Jón Guðmundsson, sérfræðingur við Auðlinda- og umhverfisdeild LbhÍ

Viðtakandi

Heimilisfang

Reykjavík

10. janúar 2018

Efni: Möguleikar í staðbundinni vinnslu metans og nýting orkunnar í héraði

Landbúnaðarháskóli Íslands hefur um nokkurt skeið skoðað möguleika á vinnslu metans úr hráefnum í landbúnaði. Þau verkefni sem unnin hafa verið hafa flest gengið út á að skoða möguleg hráefni og fýsileika vinnslu á einstökum býlum. Hráefni í landbúnaði eru fyrst og fremst búfjáráburður en að auki er hægt að nýta afgangshey og ýmsan lífrænan úrgang annann sem til fellur. Vandí metan vinnslu á einstökum býlum er m.a. ójöfn notkun og framleiðsla og auk þess sem samkeppni við aðra orkugjafa, heittvatn og rafmagn, gerir það að verkum að fýsilegast er að lokaafurðin sé eldsneyti á vélar. Hreinsun hauggass upp í fullbúið söluhæft eldsneyti kallar á ákveðnar þekkingar og fjárfestingar, sem ekki er endilega skynsamlegt að fara út í á einstökum býlum og óvíst að þau geti staðið undir.

Önnur hugmynd sem skoðuð hefur verið af okkur og öðrum er miðlæg vinnsla og mykju sé þá ekið á vinnslustað og gastæmd mykja sótt og nýtt sem áburður. Þetta er sú lausn sem er í gangi á mörgum þéttbýlum landbúnaðarsvæðum í Evrópu og gengur ágætlega upp. Hér á landi eru tiltölulega fá svæði sem eru nægjanlega þéttbýl til að þetta sé raunhæft. Akstur á mykju er orkufrekur og vegalengdir þurfa ekki að vera miklar til að orkunotkunin verið meiri en sú orka sem hægt er að fá úr hráefninu.

Af þessum og fleiri ástæðum þá höfum við verið að þróa hugmynd að annarri lausn varðandi það að nýta þá orku sem er til staðar, ónotuð, í landbúnaði og jafnframt að tengja lausnina við aðrar greinar samfélagsins. Við höfum m.a. í þessu samhengi efnt til samráðs við nokkra aðila, sem í gegnum tíðina hafa tengst verkefnum varðandi metanvinnslu.

Hugmyndin sem við erum að vinna með byggir á samfélaglegri nálgun viðfangsefnisins. Í grófum dráttum þá er hugmyndin sú að leggja gaslagnir um afmörkuð svæði. Annars vegar lagnir sem flytja óhreinsað gas og hinsvegar lagnir fyrir hreinsað gas. Með þessum hætti er hægt að skilja að gerjunarhluta vinnslunnar og hreinsun á metangasi yfir í eldsneyti á vélar.

Aðilar sem búa yfir hráefnum til metangerjunar s.s. landbúnaður, fiskvinnsla, matvælaíðnaður, móttökuaðilar fyrir lífrænan úrgang, skólphreinsistöðvar o.fl. geta þá komið sér upp gerjunartanki og skilað gasinu inn á lögnina. Hægt er að nýta óhreinsað gas sem eldsneyti á vélar sem skila bæði hita og rafmagni (CHP vélar). Einnig er hægt að brenna því beint. Gashreinsistöð mundi sömuleiðis sækja óhreinsað gas inn á viðkomandi lögn en skila í lögnina með hreinsuðu gasi.

Notendur á hreinsuðu metangasi geta síðan tengt sig inn á þá lögn og fengið afhent gas.

Önnur afurð metanvinnslu er það sem stundum er kallað hrat. Hrat er það efni sem stendur eftir þegar örverurnar, sem mynda gasið hafa brotið niður þann lífrænahluta, sem þær geta nýtt.

Í hratinu eru öll þau næringarefni sem voru í hráefnunum t.d. mykjunni, og gæði hratsins sem áburðar hafa því ekki rýrnað. Ef annað hráefni en búfjáráburður er nýtt til metanvinnslu, annað hvort sem íblöndun eða sér, þá varðveitast næringarefnin þar einnig og mögulegt að nýta hratid sem áburð. Með því að nýta hratid sem áburð er aukin hringrás næringarefna á staðnum og minni þörf á

tilbúnum áburði. Eins og staðan er víðast hvar í dag þá tapast t.d. mikið af fosfór út úr kerfinu með afurðum frá landbúnaði.

Þriðja afurð metanvinnslu er svo koltvísýringur en möguleikar eru á því að nýta hann í gróðurhúsaræktun.

Við sjáum fyrir okkur að ef ráðist verði í ofangreinda uppbyggingu á innviðum fyrir metanvinnslu þá fylgi því margvíslegur annar, fjárhagslegur, umhverfislegur og félagslegur ávinningur.

Með því að nýta annan lífrænan úrgang inn í vinnsluna skilar hún næringarefnum inn í landbúnaðarframleiðslu og sparar því kaup á tilbúnum áburði. Þessum lífræna úrgangi fylgir í dag oft einnig förgunarkostnaður, sem þurrkast að mestu út með þessu fyrirkomulagi. Í mörgum sveitarfélögum/svæðum þar sem afhending raforku er ótrygg eru keyrðar díselvélar til að mæta bilunum í kerfinu eða auknu álagi. Þessum vélum mætti skipta út eða jafnvel keyra á „óhreinsuðu“ metangasi og draga úr olíunotkun. Líkast þarf þó að hreinsa brennistein (S) úr óhreinsaða gasinu. Nýting á hreinsuðu gasi sem eldsneyti á faratæki dregur einnið úr notkun jarðefnaeldsneytis. Minni notkun á jarðefnaeldsneyti minnkar losun gróðurhúsalofttegunda.

Félagslegi ávinningurinn af slíkri uppbyggingu felst að okkar mati m.a. í því að þessi uppbygging skapar atvinnu við uppsetningu og rekstur, einnig tækifæri sem nýta orkuna svo og tækifæri til nýsköpunar á sviði metanvinnslu á þessu formi. Viðkomandi samfélag kemur til með að byggja að stærri hluta á heimaþenginni orku og færist einnig nær því að vera sjálfbært samfélag. Hið síðasttalda vekur einnig athygli á samfélaginu og getur dregið að sér ferðamenn og nýja íbúa.

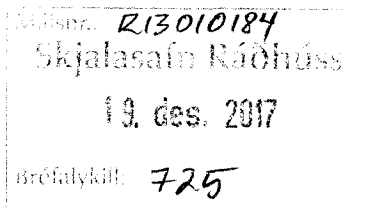
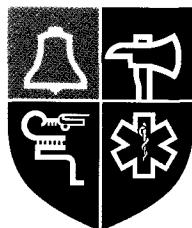
Að þessu sögðu og ofanritaðri lauslegu samantekt á hugmyndinni þá langar okkur að óska eftir því við ykkur hvort við mættum koma og heimsækja ykkur og kynna hugmyndina betur og ræða við ykkur um möguleika á að koma henni í framkvæmd í ykkar sveitarfélagi eða afmarkaðra svæða innan þess.

Að verkefninu standa auk Landbúnaðarháskólans meðal annars Sorpa, Ísorka og Ráðgjafamiðstöð landbúnaðarins.

Virðingarfyllst

Jón Guðmundsson
Sérfræðingur/lektor

Auður Magnúsdóttir
deilarforseti umhverfis og
Auðlindadeildar LbhÍ



Reykjavík, 18. desember 2017

Borgarstjórn Reykjavíkur

Stjórn Slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins bs. hefur fyrir sitt leyti á 167. stjórnarfundum þann 15. desember 2017 samþykkt meðfylgjandi gjaldskrá fyrir slökkviliðið.

Megintilgangur gjaldskrárinnar er að gera slökkviliðsstjóra mögulegt að taka gjald samkvæmt heimild í 3. mgr. 29. gr. laga um brunavarnir nr. 75/2000 þegar þarf að beita þvingunarúrræðum og/eða viðurlögum.

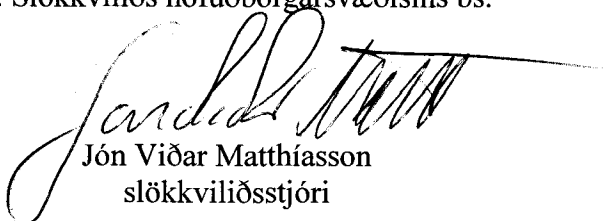
Um tvenns konar taxta er að ræða. Annars vegar vegna gjaldtöku fyrir lögbundin verkefni, þar sem heimild til gjaldtöku liggur fyrir í lögum. Grunneining vegna slíkrar gjaldtöku er 13.435 kr./klst.

Hins vegar er sérstakur taxti vegna gjaldtöku fyrir önnur verkefni og þjónustu sem slökkviliðið sinnir ef óskað er eftir því. Þetta eru verkefni sem eru ekki lögbundin, en falla þó að tilgangi liðsins skv. stofnsamningi, séu þau ekki falin öðrum til úrlausnar í lögum né framkvæmd í samkeppni við aðra aðila. Grunneining vegna slíkrar gjaldtöku er 18.137 kr./klst. Mikilvægt þykir að gjaldtakan sé þess eðlis að hún hvetji heldur til þess að leitað sé til aðila á hinum almenna markaði eftir þessari þjónustu, sé þess kostur, þar sem slökkviliðið eigi aldrei að vera eftirsóknarverður valkostur til að sinna ólögbundnum verkefnum sem aðrir geti hugsanlega sinnt. Því er einingaverð vegna gjaldtöku fyrir verkefni sem ekki teljast lögbundin verkefni slökkviliðsins 35% herra en einingaverð fyrir lögbundin verkefni.

Til að gjaldskráin öðlist gildi þarf samþykki allra aðildarsveitarfélaganna og óskar undirritaður því hér með eftir samþykki að beiðni stjórnar slökkviliðsins.

Samhljóða bréf er sent stjórnnum hinna aðildarsveitarfélaganna fimm.

Virðingarfyllst,
f.h. Slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins bs.


Jón Viðar Matthíasson
slökkviliðsstjóri

Meðfylgjandi:

Gjaldskrá Slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins, dags. 15.12.2017.

Málsnr.: P16050188
Skjalasafn Ráðhúss
03. jan. 2018
Bréfalykur: 310-1

From: "Oddur Einarsson" <Oddur@biskup.is>
Date: Tue, Dec 19, 2017 at 10:12 AM +0100
Subject: Ályktun kirkjuþings um Víkurgarð í Reykjavík
To: "Sigurður Björn Blöndal" <sbb@reykjavik.is>
Cc: "Agnes M. Sigurðardóttir" <agnes@biskup.is>, "Guðrún Finnbjarnardóttir" <gudrun@biskup.is>, "Ragnhildur Bragadóttir" <ragnhildurb@biskup.is>

Til borgarráðs Reykjavíkurborgar.

Virðulegi formaður borgarráðs.

Á 272. fundi kirkjuráðs hinnar íslensku þjóðkirkju hinn 12. þ.m. fól ráðið framkvæmdastjóra sínum að gjöra réttum yfirvöldum grein fyrir ályktun sem kirkjuþing 2017 samþykkti. Ekki þykir mér leika vafi á að borgarstjórn Reykjavíkur sé hin réttu yfirvöld og fer því fram á að borgarráð kynni borgarstjórn ályktunina sem er svo hljóðandi:

Kirkjuþing 2017 felur kirkjuráði að koma á framfæri við þar til bær stjórnvöld að lög og reglur um niðurlagða kirkjugarða séu virt hvað varðar Víkurgarð í Reykjavík. Ennfremur vill kirkjuþing benda á að í 33. gr. laga um kirkjugarða, greftrun og líkbrennslu nr. 36/1993 segir: „Niðurlagðan kirkjugarð má ekki nota til neins þess sem óviðeigandi er að dómi prófests (prófasta). Ekki má þar jarðrask gera né reisa nein mannvirki.“

Virðingarfyllt,



Kveðja, /Pax et bonum

Oddur Einarsson, cand theol og stjórnsýslufræðingur - MPA

Framkvæmdastjóri / Director General
Kirkjuráð / Executive Council of The Church of Iceland
Laugavegi 31, 101 Reykjavík, Iceland
Sími/Tel: +(354) 528 4000 GSM/856 1520
kirkjan.is / [Fyrirvari/Disclaimer](#)

Submitted on miðvikudagur, 6. desember 2017 - 0:13

Submitted by user: Anonymous

Submitted values are:

Nafn:

Raj K. Bonifacius

Kennitala:

0811692339

Netfang:

raj@hmr.is

Sími:

820-0825

Aðrir þátttakendur í viðtali (ei fleiri en tveir):

Anthony J. Mills, Rafn Kumar Bonifacius

Erindið:

Hafna- og Mjúkboltafélagið (HMR) óskar eftir lóð til að reisa innanhúss aðstöðu fyrir íþróttastarfsemi félagsins – fánafótbolta, hafnabolta, mjúkbolta og tennis, á sumaræfingasvæði félagsins, “Tröllatúni”, í Laugardal. Svæðið er skilgreint í dag á deiliskipulaginu sem “aðkoma fyrir rútur og taxa „/ „svæði

V.” Við höfum verið með sumaræfingar okkar þarna síðan 2008.

Við óskum eftir samstarfi til að koma til móts við þarfir íþróttarinnar í Reykjavíkurborg og það er hægt að treysta á að samstarfið verði gert á réttum forsendum öllum til hagsbóta. Við erum með reynslu, þekkingu, árangur og metnað og viljum tryggja velgengni þessar heimsíðpróttar í borginni okkar.

Er erindið í farvegi hjá Reykjavíkurborg?

Nei

Ef já, hjá hverjum?

Hefur verið leitað til annarra embættismanna innan Reykjavíkurborgar vegna erindisins?

Já

Ef já, til hverra?

Í dag sendum við bréf til Borgarstjórnar, Borgarráðs, Borgarfulltrúar og stjórn ÍTR.

Fylgigögn í tengslum við erindið:

http://reykjavik.is/sites/default/files/webform/hmr_felagsadstodu_erindi.pdf

http://reykjavik.is/sites/default/files/webform/hmr_felagsadstodu_vidhengjum.pdf

http://reykjavik.is/sites/default/files/webform/pages_from_hmr_felagsadstodu_vidhengjum_2_0.pdf

Annað:

Submission URL:

<http://reykjavik.is/node/4788/submission/27471>

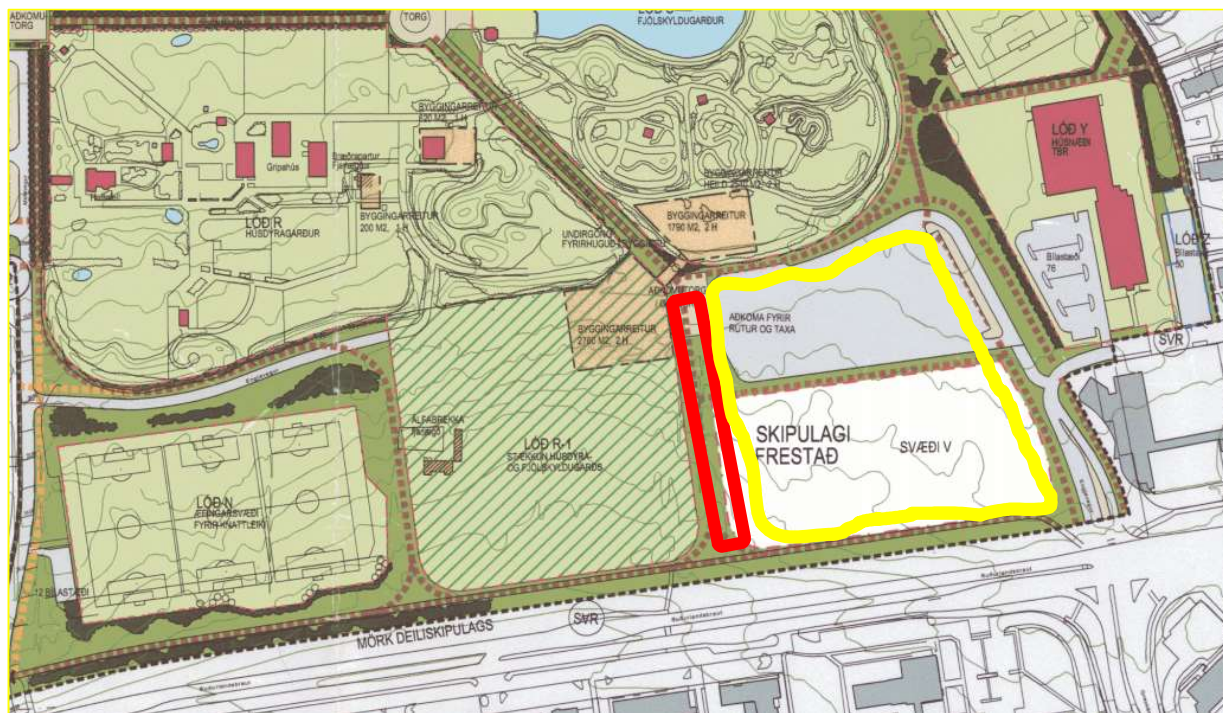
Lóð til að byggja upp félagsaðstöðu Hafna- og Mjúkboltafélags Reykjavíkur

5. desember 2017

Til: Borgarráð og Íþróttta- og tómstundaráð Reykjavíkur

Frá: Hafna- og Mjúkboltafélagi Reykjavíkur

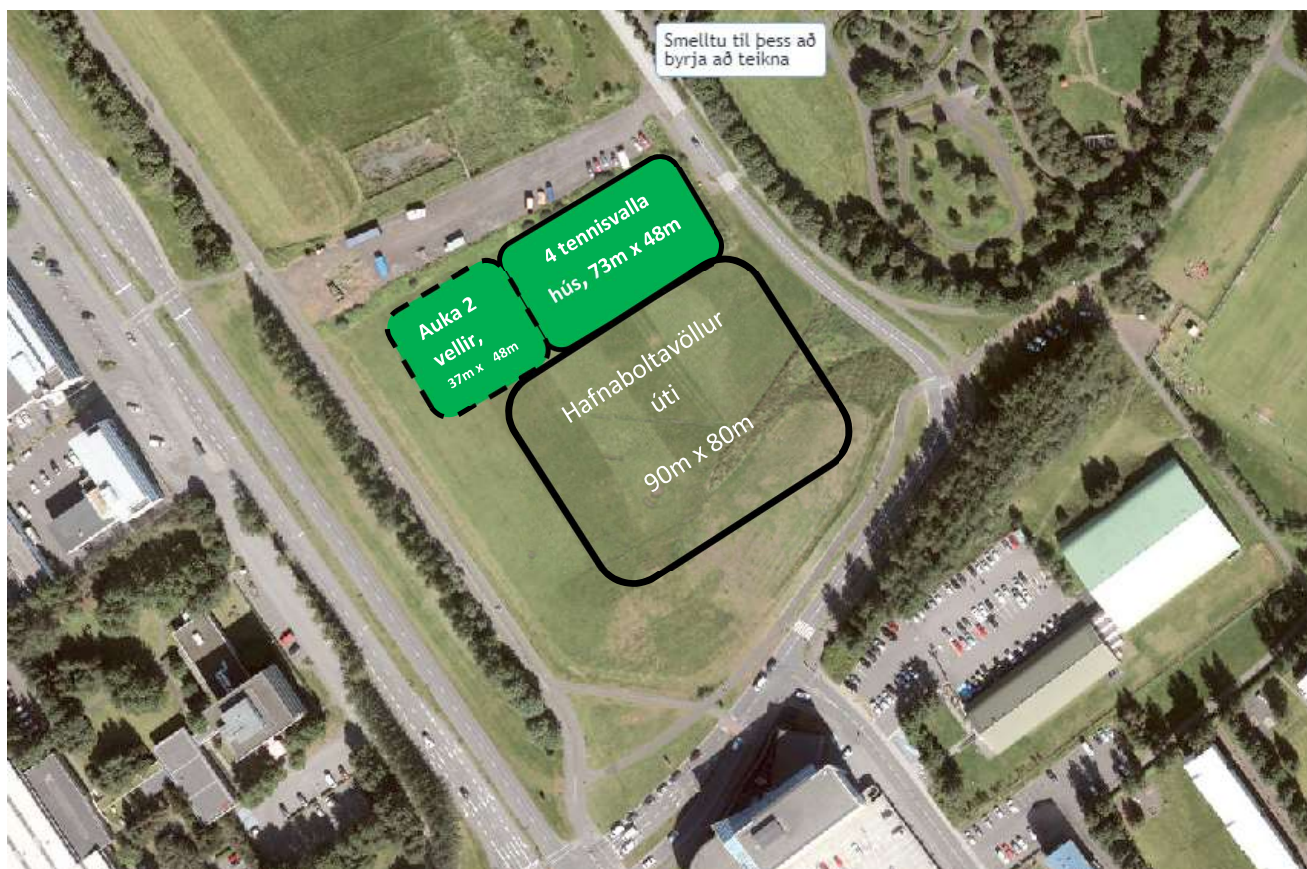
Hafna- og Mjúkboltafélagið (HMR) óskar eftir lóð til að reisa innanhúss aðstöðu fyrir íþróttastarfsemi félagsins – fánafótbolta, hafnabolta, mjúkbolta og tennis, á sumaræfingarsvæði félagsins, “Tröllatúni”, í Laugardal. Svæðið er merkt með gulu og er skilgreint í dag á deiliskipulaginu sem “aðkoma fyrir rútur og taxa „ / „svæði V” hér fyrir neðan -



Þessi staðsetning hefur hentað félaginu vel í gegnum árin og pláss fyrir u.þ.b. 80 bílastæði vestan megin við lóðina í dag, merkt með rauðum ferhyrningi hér fyrir ofan.

Við höfum skoðað sambærilegar byggingar í Kópavogi - Tennishöllin, sem er með þrjá innanhúss tennisvelli (57 m. x 43 m., ca. 10m. lofthæð í mæni) og þjónustubyggingu (14m. x 9m., á einni hæð). “Gamla Tennishöllin” í Kópavogi (Sporthúsið í dag) hósti sex innanhúss tennisvelli á sínum tíma sem var samtals 125m. x 39 m., ca. 10m. lofthæð í mæni.

Vegna aukinnar eftirspurnar – frá grasrótastarfsemi upp í afreksstörf, af okkar mismunandi íþróttagreinum, höfum við gert hagnæmniathugun fyrir hugsanlegt íþróttamannvirki sem getur hýst þessar fjórar íþróttir og niðurstaðan sýnir að 4 til 6 tennisvalla hús væri skynsamlegasta lausnin. Viðurkennt tennis undirlag getur sömuleiðis nýst fyrir iðkun hafna-fána- og mjúkbolta.



Flatarmál fyrir 4 tennisvallahús krefst stærðarinnar 73m. x 48m. og mun uppfylla staðla alþjóða tennissambandsins. Til að bæta við tveimur völlum í viðbót, þá væri það 37m. x 48m. Hafnaboltavöllurinn er 90m. x 80m.

HMR hefur stundað hafna- og mjúkbolta íþróttir í tíu ár, fánafótbolta og tennis í þrjú ár og erum við að bjóða upp á æfingar í íþróttahúsi Hlíðaskóla (st.27m. x 14m.) 5 kl./viku, frá september – mið apríl. Hér fyrir neðan er tafla til fróðleiks um íþróttagreinarnar okkar -

Reykjavík	Fánafótbolta	Hafnabolta	Mjúkbolta	Tennis
Viðurkennt íþróttagrein af ÍSÍ	✓	✓	✓	✓
Reykvísk félög sem stunda íþróttina	1	1	1	4
Iðkendur ÍBR (skv. ÍSÍ 2015)	-	210	210	635
ÍSÍ sérsamband				✓
Ólympíuíþróttagrein (2020)		✓	✓	✓
Þróunaraðstoð Evrópskusérsamband		✓	✓	✓
Þróunaraðstoð Alþjóðasérsamband		✓	✓	✓
Smáþjóðaleikar íþróttagrein				✓
Innanhússaðstaða í Reykjavík				

Hafna-, mjúk-, og fánafótbolta íþróttin hefur iðkendur en skortir sérsamband sem skapar dýrmæta innviði í tengslum við útbreiðslu og keppnis tækifæri. Þróun á þessum íþróttagreinum hefur verið alfarið í höndum HMR en við komumst ekki lengra með okkar iðkendur án aðstöðu. Tennisíþróttin hefur sérsamband (TSÍ), sem styrkir félög sem stunda tennis, sendir börn, unglinga og meistaraflokks landslið á erlend mót og býður upp á mótaraðir hérlandis til að virkja tennis iðkendur en Reykvískar tennisdeildir hafa setið á hliðalínunni hvað varðar tennisþróun í samanburði við Tennisfélag Kópavogs. Í dag er Tennisfélag Kópavogs orðið fjórði stærsti hluteigandi í Tennisfélagið ehf. sem á Tennishöllina í Kópavogi og leigir út tíma til Reykvískra tennisdeilda.

Til að athuga hagkvæmni fyrir innanhúss tennisrekstur, þá hafa núverandi ársreikningar tveggja rekstraraðila sem reka sambærilega íþróttastarfsemi í dag – Tennisfélagið ehf. sem á Tennishöllina í Kópavogi og Tennis- og badmintonfélag Reykjavíkur (TBR) verið skoðaðir.¹ Tennisfélagið ehf. er rekstraraðili sem hefur leigt Reykvískum tennisdeildum tíma s.l. tíu ár í Kópavogi. Reykvískar tennisdeildir greiða tíu milljónir króna fyrir vallatíma sem nást hafa fyrir þá upphæð. Innanhúss æfingatímabilið er níu mánuðir á ári – janúar til júní og september – desember. Innanhúss tennisaðstaða í Reykjavík mun gera iðkendum sem áður þurftu að komast að í Kópavogi auðveldara aðgengi að íþróttinni, sér í lagi þeim yngstu.

Arðsemismat, rekstrarvögun, gjald- og greiðsluhæfni gefur til kynna að rekstur þeirra sé öruggur.

	Tennisfélagið ehf		TBR	
Kennitölur	2016	2015	2016	2015
<i>Hreinn hagnaður</i>	12,0%	15,8%	10,00%	15,86%
<i>Veltufjárhlutfall</i>	3,49	2,87	4,29	3,70
<i>Hlutfall skulda af eigin fé</i>	70%	79%	4%	5%

HMR hefur verið í nánú samstarfi við tennisdeild Víkings undanfarin þrjú ár til þess að hjálpa áhugasömum tennisiðkenndum að finna leið til að upplifa tennisíþróttina. Það hefur aldrei verið jafn mikið að gera í tennisíþróttinni hérlandis en núna og aukast verkefni á árinu 2018 með uppbyggingu á nýjum úti tennisvöllum Víkings–

- Hérlandis
 - Evrópsk tennismót U14 / U16 – 6 mót
 - Alþjóða tennismót U18 – 1 mót
 - Alþjóða öðlingamót – 1 mót
 - Mótaröð TSÍ – 10 mót
 - Liðakeppni Reykvískra tennisdeilda
- Erlendis
 - Evrópsk tennismót U14 – 2 mót
 - Heimsmeistaramót karla og kvenna
 - Þátttöku Íslenskra leikmanna á Evrópska- og Alþjóða tennismótaröðinni

¹ Viðhengi, Ársreikningar 2016 -Tennisfélagið ehf og Tennis- og badminton Reykjavíkur

HMR var stofnað innan ÍBR fyrir 10 árum, með það markmið að þjóna fyrst of fremst Reykvíkum. Undanfarin tvö ár höfum við verið í ábyrgð fyrir alla Reykvíska tennisstarfsemi innanhúss í Reykjavík – á þremur badminton völlum (st.27 m. x 14 m.) sem er ekki nægilega stórt fyrir einn tennisvöll (st.36 m. x 18 m.). Það er því mikil þörf fyrir innanhúss tennisvelli hér í Reykjavík.

Innanhúss tennisvellir Norðurlanda	Helsinki	Kaupmannahöfn	Oslo	Stockholm
Íbúar	616.690	795.000	634.294	1.529.000
Ferkílómetrar*.	185	125	454	382
Innanhúss tennisvellir*	65	26	44	196
Ferkm. / innanhúss tennisvöll	2,85	4,81	10	1,9
Íbuar / innanhúss tennisvöll	9.488	30.577	14.416	7.801
Meðaltal ferkm. / innanhúss tennisvöll	3,46			
Meðaltal íbúar / innanhúss tennisvöll	10.498			
Reykjavík innanhúss tennisvallapörf (miðað við ferkm.)	65			
Reykjavík innanhúss tennisvallapörf þörf (miðað við íbúar)	12			

**samkvæmt tennissambönd þeirra des 2017*

Hér fyrir ofan er taflan sem sýnir fjölda innanhúss tennisvalla í höfuðborgum norðurlanda. Miðað við mannfjölda (123.000 manns), flatarmál (275 ferkm.) og núverandi tennisiðkenndur í Reykjavík, erum við sannfærð um að félagið getur borið fjóra til sex innanhúss tennisvelli með mjög góðri nýtingu.

Hafna- og Mjúkboltafélagið óskar eftir samstarfi til að koma til móts við þarfir íþróttarinnar í Reykjavíkurborg og það er hægt að treysta á að samstarfið verði gert á réttum forsendum öllum til hagsbóta. Við erum með reynslu, þekkingu, árangur og metnað og viljum tryggja velgengni þessarar heimsíþróttar í borginni okkar.

Vonumst til að fá að fund með borgaryfirvöldum til að fylgja þessari fyrirspurn eftir.

kveðja,

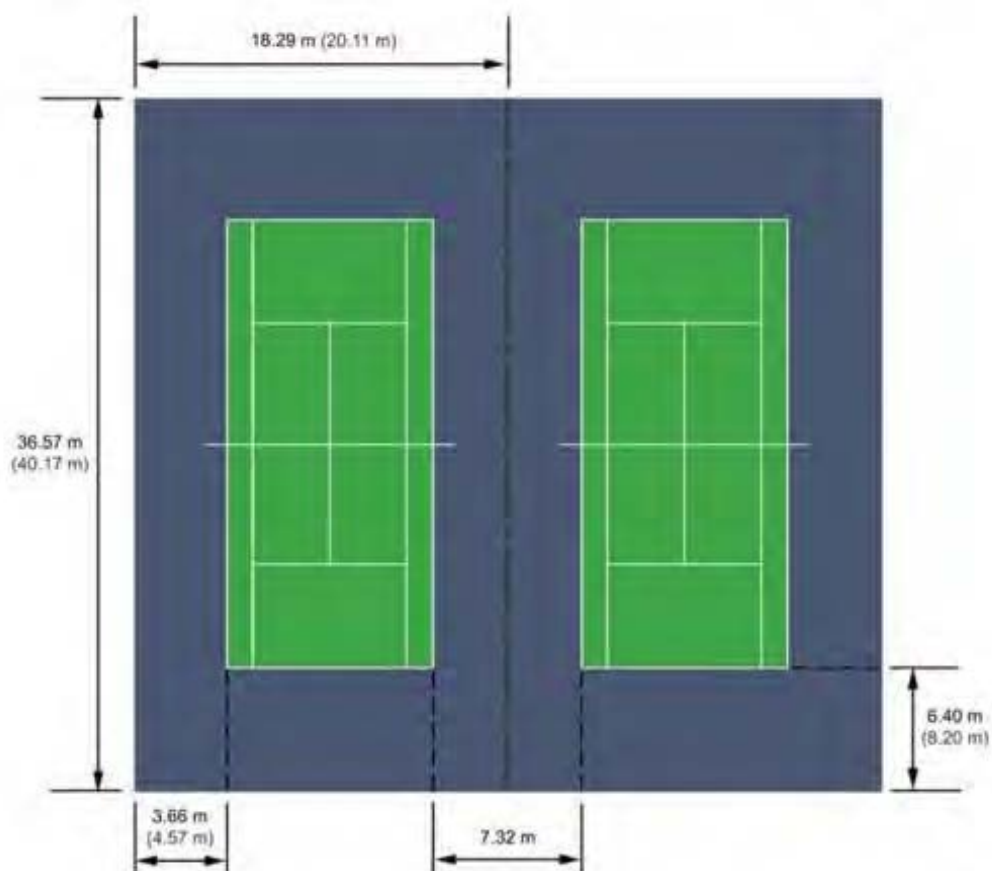


Raj K. Bonifacius
 Formaður, Hafna- og Mjúkboltafélag Reykjavíkur
 s.820-0825
 raj@hmr.is
 www.hmr.is

VIÐHENGI



Það eru til allskyns tegundir af innanhúss tennisaðstöðuna. Hér er eitt dæmi um aðstöðu hjá háskólalið í Bandaríkjunum. Það er hægt að horfa á leikina frá svölum báðum megin. Það eru tjöld milli vallanna svo hægt sé að skipta völlum í sér rými og þá hægt að stunda mjúkbolta, hafnabolta og fánafótbolta.



Recommended minimum dimensions for multiple courts for international competition
(with preferred dimensions in brackets)

VIÐHENGI

Hérlendis er eitt tennishús - Tennishöllin í Kópavogi, sem er með grunnflöt 39m x 55m, útveggir allt að 5 m og mænuhæð allt að 10m. Tennishöllin í Kópavogi er með 3 tennisvelli í fullri stærð ásamt þjónustuaðstöðu á einni hæð. Hafna- og Mjúkboltafélagið vill koma uppá aðstöðu með 4-6 völlum.

Court Dimensions	Club / Recreation	ITF (e.g. Pro Tour, Davis/Fed Cup Zonal ties)*	Stadium Court (e.g. Davis/Fed Cup World Group ties)*
Total Area	34.77m x 17.07m	36.6m x 18.3m	40.23m x 20.11m
Run-off at back of court	5.48m	6.4m	8.23m
Run off at side of court to fence	3.05m	3.66m	4.57m
Minimum distance between two courts (unfenced)	3.66m	5.48m	n/a
Recommended distance between two courts (unfenced)	4.27m	n/a	n/a

Geymslurými er fyrir utan þessar tölur og nauðsynlegt að fá faglega hönnunaráðgjöf.

Greinargerð

Í tillögunni felst að gefinn er byggingarreitur fyrir nýtt stálgrindarhús austan við núverandi úttennisvelli. Húsið verður sömu gerðar og húsið að Dalsmára 11. Grunnflötur þess er fyrirhugaður 39x55 m, útveggir allt að 5 m og mænishæð allt að 10 m. Hæð og hæðarsetning hússins yrði sú sama og á Dalsmára 11 (sbr. sneiðingu A-A').

Í húsinu er rými fyrir 3 tennisvelli í fullri stærð.

Heimilt er að byggja við austurgafi hússins þjónustuaðstöðu á einni hæð með að hámarki um 12 m x 6 m grunnflöt.

Skilmálar

Ísáð er í skipulagsskilmála um tennis hús í Kópavogsdal sem samþykktir voru í bæjarráði 7. maí 1992 og í bæjarstjórn Kópavogs 12. maí 2005. Heildarstærð lóðar tennis hallar að Dalsmára 13 er um 2650 m².

Fara skal eftir ákvæðum 75. gr. í byggingarreglugerðar 441-1998 um brunavarnir og fjarlægð milli húsa. Skila skal inn brunahönnun hússins að Dalsmára 13.

Ferill málsins

Skipulagsnefnd Kópavogs samþykkti á fundi þann 6. september 2005 að vísa því til bæjarráðs og bæjarstjórnar að heimila auglýsingu á deiliskipulagstillögunni samkvæmt 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997. Bæjarstjórn fól skipulagsstjóra þann 13. september 2005 að auglýsa skipulagstillöguna.

Tillagan var auglýst lögum samkvæmt frá 19. september til 17. október, með athugasemdafresti til 31. október 2005.

Ein athugasemd barst. Málið var lagt fyrir skipulagsnefnd Kópavogs að nýju þann 1. nóvember 2005. Frestað og óskað eftir umsögn um framkomnar athugasemdir og ábendingar.

Málið lagt fyrir skipulagsnefnd að nýju 14. nóvember 2005. Eftirfarandi bókað:

"Skipulagsnefnd samþykkir að fyrirhuguð bygging skuli vera með sambærilegt ytra yfirbragð og þær byggingar sem fyrir eru. Skipulagsnefnd samþykkir framlagt erindi ásamt umsög bæjarskipulags og vísar málinu til afgreiðslu bæjarráðs og bæjarstjórnar."

Tillagan var samþykkt í bæjarstjórn 13. desember 2005.

Bæjarskipulag Kópavogs

DEILISKIPULAG

Stjórnartíðindi B nr. 47

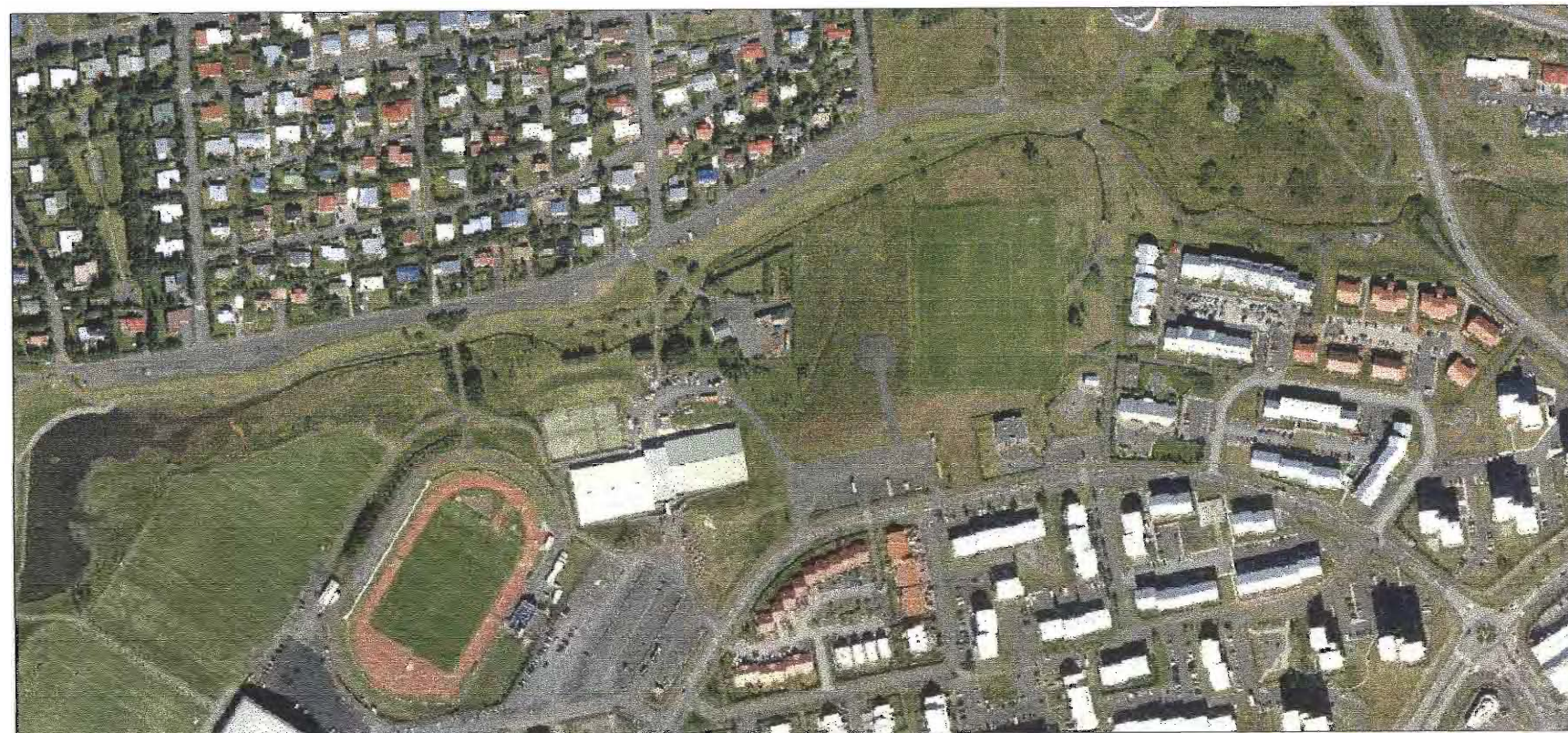
Útgáfudagur 30. janúar 2006

Kópavogi 15. desember 2005

Birgir H. Sigurðsson, skipulagsstjóri

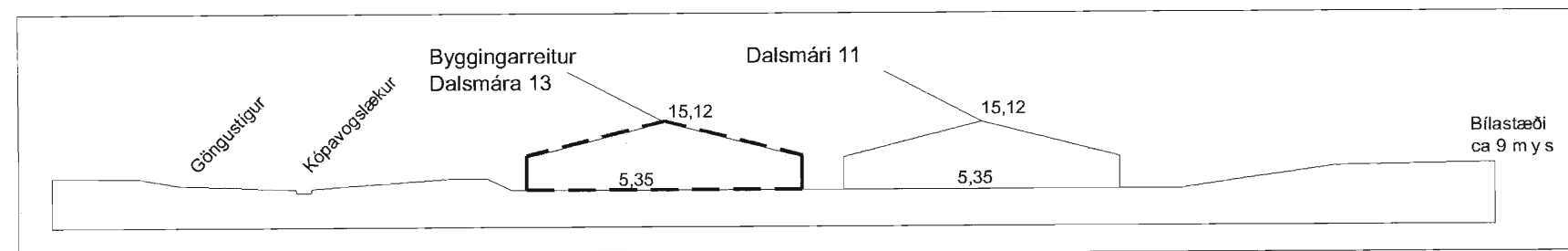


Hluti Aðalskipulags Kópavogs 2000- 2012



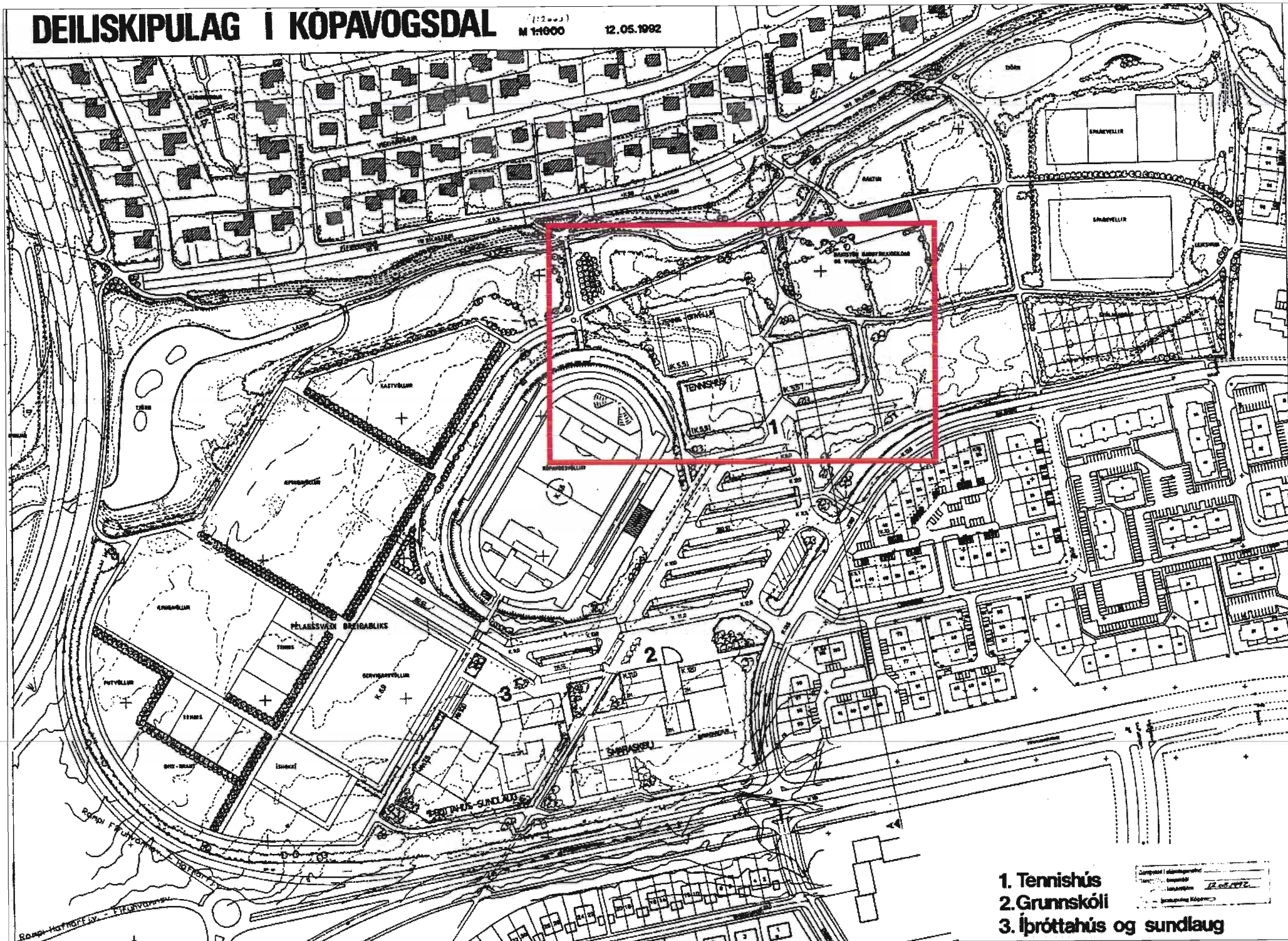
Loftmynd 2005

Mkv. 1:5000



Sneiðing A-A'

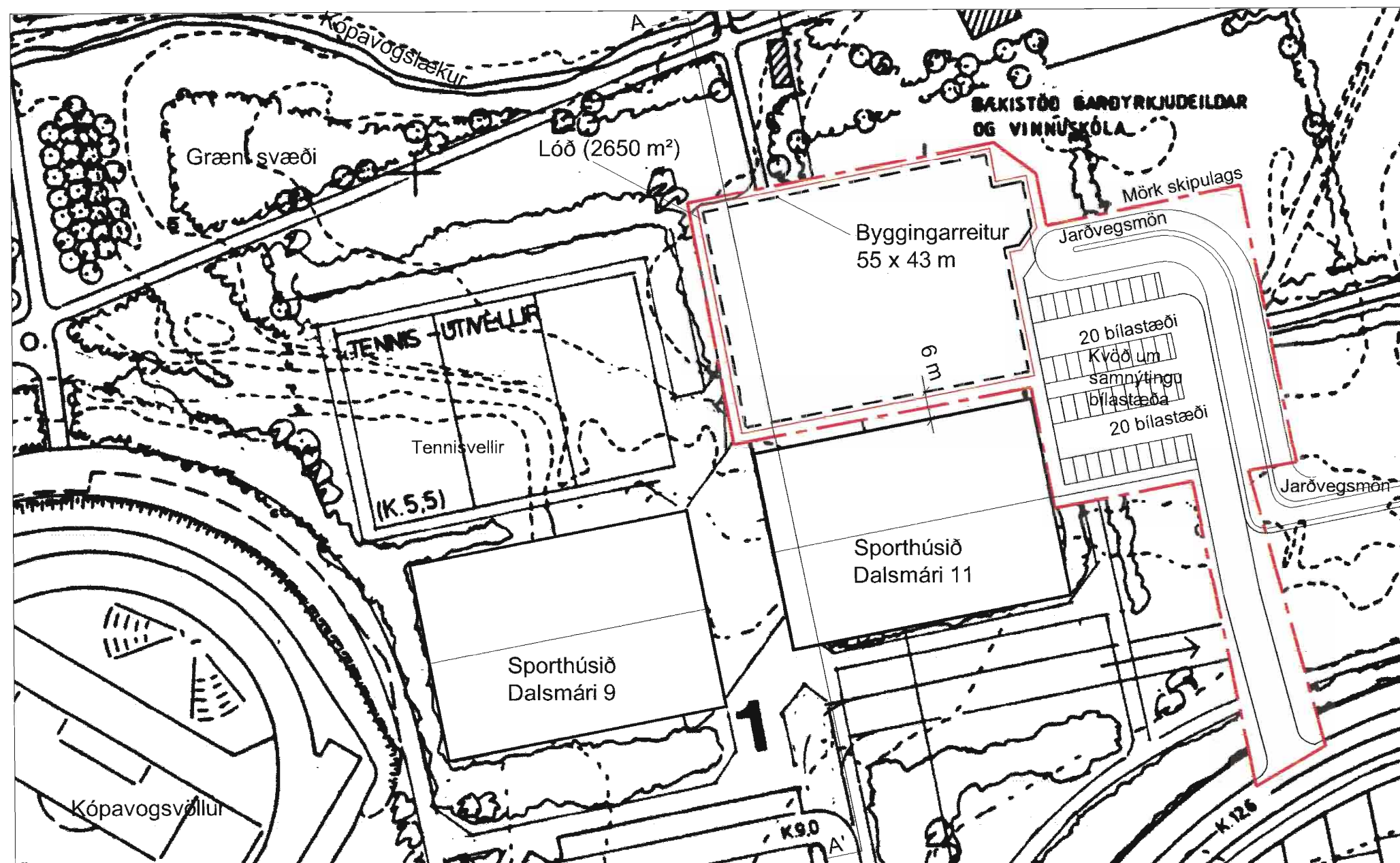
Mkv. 1:1000



Gildandi deiliskipulag

samþykkt í bæjarstjórn Kópavogs 12. maí 1992

minnkaður uppráttur



Tillaga að breyttu deiliskipulagi

Mkv. 1:1000

Raj K. Bonifacius

Ár	Störf	Menntun	Keppni
1993	Yfirþjálfari tennisdeild Fjölnis Dómaranefnd TSÍ Mótstjóri TSÍ	B.Sc. Viðskiptafræði (Virginia, BNA)	
1994	Yfirþjálfari tennisdeild Fjölnis Landsliðsþjálfari karlar, kvenna og unglingar Stjórn TSÍ Fræðslustjóri TSÍ Mótstjóri TSÍ	Bandarísk tennisþjálfarasamtök (USPTA), P-I (BNA) Atvinnusamtök tennisþjálfarar (PTR) Professional (BNA)	
1995 - 2007	Yfirþjálfari tennisdeildar höfuðborgsins (Fjölnis, Viking, Þróttur, TFK og BH) Landsliðsþjálfari karlar, kvenna og unglingar Stjórn TSÍ Fræðslustjóri TSÍ Mótstjóri TSÍ - Evrópumótstjóri Yfirþjálfari Hafna- og Mjúkboltafélag Reykjavíkur	MBA Viðskiptafræði (HÍ) Evrópska tennissamband - þjálfaranámskeið (Frakkland) PTR - þjálfaranámskeið (BNA) ITF - þjálfaranámskeið (Marokkó)	Meðlimur Íslensk karlalandslið (Sigurvegarar HM 3.deild) 2003 PTR - Leikmaður ársins 2005 Smáþjóðaleikana Andorra 2005 (bronsverðlaun tvíliða)
2008 - 2015	Yfirþjálfari Tennisdeild Víkings Landsliðsþjálfari karlar og unglingar Stjórn TSÍ Mótstjóri TSÍ - Evrópumótstjóri Yfirþjálfari Hafna- og Mjúkboltafélag Reykjavíkur	ITF - þjálfararéttindi (3.stigs, Spánn) ITF - dómararéttindi (Spánn) Evrópska hafnaboltaþjálfari (1.stigs) Evrópska tennissamband - þjálfaranámskeið (Holland) Spænska tennissamband - þjálfaranámskeið (Spánn)	Heimsmeistaramót Öðlinga 2009 (silfurverðlaun tvíliða) Meðlimur Íslensk karlalandslið
2015 - í dag	Yfirþjálfari Tennisdeild Víkings Landsliðsþjálfari karlar og unglinga strákar Stjórn TSÍ Yfirdómari TSÍ - Evrópu- og Alþjóðamót hérlendis Yfirþjálfari Hafna- og Mjúkboltafélag Reykjavíkur Greinastjóri tennisíþrótt Smáþjóðaleikana á Íslandi	Evrópska tennissamband - þjálfaranámskeið (Belgiu) Evrópska tennissamband - þjálfaranámskeið (Finlandi)	



Tennisfélagið ehf

Ársreikningur 2016

Ekki til endursölu

Upplýsingar með ársreikningi

Kennitala:
480306-0660

Nafn:
Tennisfélagið ehf

Reikningsár:
2016

Reikningstegund:
Ársreikningur

Dagsetning aðalfundar:
15.9.2017

Ársverk
3

Stjórnarmenn

Kennitala	Nafn
070957-5669	Sigurður Þorsteinsson
180872-5159	Jónas Páll Björnsson

Framkvæmdastjórar

Kennitala	Nafn
180872-5159	Jónas Páll Björnsson

Endurskoðendur/skoðunarmenn

Kennitala	Nafn
1005714209	Ómar Davíðsson
5108042010	Löggiltir endurskoðendur ehf.

Tíu stærstu hluthafar

Kennitala	Nafn	Hluttur %	Hlutfé
200547-3149	Jón Helgi Guðmundsson	3000	15.000.000
421002-3630	Tennisvínir ehf	2400	12.000.000
180872-5159	Jónas Páll Björnsson	1800	9.000.000
650293-2079	Tennisfélag Kópavogs	600	3.000.000
451104-2250	Íslensk Eignamiðlun ehf.	400	2.000.000
120883-3569	Jón Axel Jónsson	80	400.000
170278-5509	Bryndís Björnsdóttir	70	350.000
620109-1770	Borgir ehf	30	150.000
070957-5669	Sigurður Þorsteinsson	20	100.000

Ekki til endurnýð



Lögiltir endurskoðendur ehf

Hlíðasmári 4, 201-Kópavogur. Tel.: +354-534-7000

Efnisyfirlit

bls.

Skýrsla stjórnar	2
Áritun endurskoðenda	3
Rekstrarreikningur	4
Efnahagsreikningur	5 - 6
Sjóðstreymi	7
Reikningsskilaaðferðir	8
Skýringar	9
Sundurliðanir	10

Tennisfélagið ehf
kt. 480306-0660
Dalsmára 13
201 Kópavogur

Skýrsla stjórnar

Meginstarfsemi félagsins

Meginstarfsemi félagsins felst í eignarhaldi, útleigu og rekstri Tennishallarinnar í Kópavogi.

Starfsemin á árinu

Það er álit stjórnar félagsins að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun félagsins, komi fram í ársreikningnum.

Ráðstöfun hagnaðar

Stjórnin leggur til að ekki verði greiddur verði arður af hlutafé, en vísar að öðru leyti til ársreikningsins varðandi ráðstöfun hagnaðar.

Eignaraðild

Hlutafé félagsins nemur kr. 42.000.000 og eiga eftirtaldir meira en 10% af hlutafé félagsins.

Tennisvinir ehf	29%
Jónas P. Björnsson	21%
Jón Helgi Guðmundsson	36%

Stjórn Tennisfélagsins ehf. og framkvæmdastjóri staðfesta hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2016 með áritun sinni.

Kópavogur, 15. september 2017

Stjórn:

Jónas P. Björnsson

Áritun endurskoðenda

Til stjórnar og hluthafa Tennisfélagsins ehf

Við höfum veitt faglega aðstoð við gerð ársreiknings Tennisfélagsins ehf. fyrir árið 2016 byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur félagsins hafa lagt fram. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRS 4410, sem fjallar um faglega aðstoð við gerð ársreiknings.

Við höfum notað faglega þekkingu okkar á sviði reikningsskila og ársreikningagerðar til að aðstoða fyrirtækið við að leggja fram ársreikning í samræmi við lög um ársreikninga. Við höfum fylgt förmælum siðareglna, þar á meðal grundvallarreglunum um heilindi, hlutlægni og faglega hæfni og varkárni.

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda félagsins.

Þar sem fagleg aðstoð við gerð ársreiknings er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist af okkur að staðfesta nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Þar af leiðandi veitum við hvorki álit byggt á endurskoðun né ályktun byggða á könnun um hvort ársreikningurinn sé gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Kópavogur, 15. september 2017

Löggiltir endurskoðendur ehf

Ómar Davíðsson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur árið 2016

	Skýringar	2016	2015
Rekstrartekjur			
Tekjur		59.241.059	58.185.050
Sala á vörum		2.035.349	2.198.208
		<u>61.276.408</u>	<u>60.383.258</u>
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld		16.218.744	15.286.236
Annar kostnaður		28.840.836	27.869.444
Afskriftir	1	3.927.230	3.965.089
		<u>48.986.810</u>	<u>47.120.769</u>
Rekstrarhagnaður		12.289.598	13.262.489
Fjármunatekjur og (-gjöld)			
Vaxtatekjur		1.201.153	1.493.431
Vaxtagjöld		(4.292.138)	(4.436.387)
		<u>(3.090.985)</u>	<u>(2.942.956)</u>
Hagnaður fyrir skatta		9.198.613	10.319.533
Tekjuskattur		(1.849.337)	(789.610)
Hagnaður ársins		<u>7.349.276</u>	<u>9.529.922</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2016

Eignir	Skýringar	2016	2015
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstarfjármunir:	1		
Fasteignir		152.134.362	156.001.177
Tölvubúnaður		391.334	58.369
		<u>152.525.696</u>	<u>156.059.546</u>
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		1.733.459	2.175.800
Sjóður og bankainnstæður		31.053.996	24.121.048
		<u>32.787.455</u>	<u>26.296.848</u>
Eignir samtals		<u><u>185.313.151</u></u>	<u><u>182.356.394</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2016

Eigið fé og skuldir	Skýringar	2016	2015
Eigið fé	2		
Hlutfé		42.000.000	42.000.000
Lögbundinn varasjóður		10.500.000	10.500.000
Óráðstafað eigið fé		56.691.899	49.342.623
		<u>109.191.899</u>	<u>101.842.623</u>
Skuldir			
Langtímaskuldir:			
Langtímaskuldir	3	60.953.170	67.154.720
Tekjuskattsskuldbinding		5.764.488	4.202.915
		<u>66.717.658</u>	<u>71.357.635</u>
Skammtímaskuldir:			
Næsta árs afborgun	3	6.201.550	6.201.550
Viðskiptaskuldir		1.064.156	462.041
Ógreiddur tekjuskattur		287.764	789.610
Aðrar skammtímaskuldir		1.850.124	1.702.935
		<u>9.403.594</u>	<u>9.156.136</u>
Skuldir samtals		76.121.252	80.513.771
Eigið fé og skuldir samtals		<u>185.313.151</u>	<u>182.356.394</u>

Sjóðstreymi árið 2016

	Skýringar	2016	2015
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Hagnaður ársins		7.349.276	8.252.066
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Gengismunur og aðrir liðir		0	0
Tekjuskattsskuldbinding		1.561.573	1.277.856
Afskriftir		3.927.230	3.965.089
		<u>12.838.079</u>	<u>13.495.011</u>
 Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		442.341	299.445
Hækkun (lækkun) rekstartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir		<u>247.458</u>	<u>(10.408.682)</u>
		689.799	(10.109.237)
 Handbært fé frá rekstri		<u>13.527.878</u>	<u>3.385.774</u>
 Fjármögnunarhreyfingar			
Afborganir langtímalána		(6.201.550)	(6.201.550)
 Hækkun á handbæru fé		6.932.948	(2.815.776)
 Handbært fé í byrjun ársins		<u>24.121.048</u>	<u>26.936.824</u>
Handbært fé í lok árs		<u>31.053.996</u>	<u>24.121.048</u>

Reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög og góða reikningsskilavenju. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir.

Matsaðferðir

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði sem tengjast ársreikningnum. Matsaðferðirnar eiga sér stoð í góðri reikningsskilavenju. Raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir geta, við sölu eða innlausn, reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Efnahagsreikningur

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir á kaupverði að teknu tilliti til fyrninga.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði. Afskriftahlutföll eignaflokka eru eftirfarandi:

Fasteignir	2-10%
Tölvubúnaður, áhöld og tæki	20-30%

Verð- eða gengistryggðar eignir og skuldir

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstóligna og skulda eru færður í rekstrarreikning.

Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði, óbundnum bankainnistæðum.

Tekjuskattsskuldbinding

Tekjuskattsskuldbinding er reiknuð og færð í ársreikninginn. Er hún að stærstum hluta tilkomin vegna mismunar á skattalegu og bókfærðu verði fastafjármuna.

Skýringar

1. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Fasteign	Búnaður	Samtals
Heildarverð 1/1	193.592.994	766.304	194.359.298
Viðbætur á árinu	0	393.380	393.380
Heildarverð 31/12	193.592.994	1.159.684	194.752.678
Afskrifað 1/1	37.610.078	689.674	38.299.752
Afskrifað á árinu	3.848.554	78.676	3.927.230
Afskrifað 31/12	41.458.632	768.350	42.226.982
Bókfært verð 31/12 2016	152.134.362	391.334	152.525.696
	Fasteignamat	Brunab.mat	bókfært verð
Dalsmári 13.....	223.750.000	311.550.000	152.134.362

2. Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum

	Hlutfé	Lögbundinn varasjóður	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Jöfnuður 1/1 2016.....	42.000.000	10.500.000	49.342.623	101.842.623
Hagnaður ársins.....			7.349.276	7.349.276
Jöfnuður 31/12 2016.....	42.000.000	10.500.000	56.691.899	109.191.899

3. Langtímaskuldir

Skuldir í íslenskum krónum:

Skuldir í íslenskum krónum, vextir breytilegir	67.154.720
	67.154.720

Afborganir af langtímaskuldum félagsins í árslok 2016 greinast þannig á næstu ár:

Árið 2017	6.201.550
Árið 2018	6.201.550
Árið 2019	6.201.550
Árið 2020	6.201.550
Árið 2021	6.201.550
Síðar	36.146.970
	67.154.720

Langtímaskuldir samtals kr. 67.154.720 koma þannig fram í efnahagsreikningi:

Afborganir ársins 2017, færðar meðal skammtímaskulda	6.201.550
Afborganir með gjalddaga eftir eitt ár eða síðar	60.953.170
	67.154.720

Sundurliðanir

	2016	2015
Rekstrargjöld		
Laun og launatengd gjöld		
Laun	13.332.222	12.485.187
Ökutækjastyrkur	614.825	605.264
Mótframlag í lífeyrissjóð	1.148.817	1.115.515
Tryggingagjald	1.109.549	1.065.686
Sjúkra- orlofs og endurhæfingarsjóður	13.331	14.584
	<u>16.218.744</u>	<u>15.286.236</u>
Annar rekstrarkostnaður		
Keyptar vörur	2.034.787	2.165.668
Annar starfsmannakostnaður	377.898	249.863
Aðkeypt vinna	10.563.084	10.414.685
Sorplosun og annar húsnæðiskostnaður	576.685	177.493
Fasteignagjöld	4.429.184	4.405.448
Rafmagn og hiti	2.457.948	2.171.030
Vátryggingar	559.241	540.716
Viðhald húsnæðis	882.632	1.168.551
Símakostnaður	797.520	889.910
Prentun og pappír	196.479	36.315
Þjónustugjöld	423.504	455.474
Kostnaður vegna tennismóta	937.602	510.875
Markaðsmál og auglýsingar	2.801.597	3.082.254
Reikningsleg aðstoð	208.522	181.505
Smááhöld og tæki	716.986	540.013
Viðhald áhalda og búnaðar	180.664	52.250
Funda- og viðskiptakostnaður	123.091	100.075
Rekstur tölvukerfis og ýmis kostnaður	573.412	727.319
	<u>28.840.836</u>	<u>27.869.444</u>



TBR fréttir

apríl 2017

1. tbl. 40. árg



Rekstrarreikningur 01.09. 2015- 31.08. 2016

		2015-2016	2014-2015	Áætlun 2016-2017
		Skýr:		
Rekstrartekjur:				
Tímaleiga.	1	95.331.748,00	94.466.255,00	95.300.000,00
Sala í verslun.	2	20.129.425,00	20.800.839,00	21.000.000,00
Aðrar tekjur.	3	45.017.413,00	47.871.511,00	45.100.000,00
		<u>160.478.586,00</u>	<u>163.138.605,00</u>	<u>161.400.000,00</u>
Rekstrargjöld:				
Móta- og þjálfunarkostnaður.	4	52.395.249,00	51.551.718,00	51.800.000,00
Rekstur húss og félags.	5	77.295.852,00	73.100.921,00	76.600.000,00
Rekstur verslunar.	6	18.002.341,00	19.156.923,00	19.000.000,00
		<u>147.693.442,00</u>	<u>143.809.562,00</u>	<u>147.400.000,00</u>
Hagnaður af félagsrekstri.		<u>12.785.144,00</u>	<u>19.329.043,00</u>	<u>14.000.000,00</u>
Rekstur fasteigna og aðrir liðir:				
Fjármagnskostnaður.		<u>2.681.218,00</u>	<u>2.857.576,00</u>	<u>2.000.000,00</u>
		<u>2.681.218,00</u>	<u>2.857.576,00</u>	<u>2.000.000,00</u>
Hagnaður ársins.		<u>10.103.926,00</u>	<u>16.471.467,00</u>	<u>12.000.000,00</u>

Efnahagsreikningur

		Eignir:	
		2015-2016	2014-2015
		Skýr:	
Fastafjármunir:			
Íþróttahús 1 og 2, brunabótamat.		1.128.202.935,00	1.096.482.943,00
Tennishús-hönnun.		695.278,00	695.278,00
Lóð T.B.R.		121.702.352,00	118.280.630,00
Áhöld og húsbúnaður.		3.256.515,00	5.486.389,00
Frankvæmdareikningur.		9.917.483,00	13.877.777,00
Fastafjármunir samtals.		<u>1.263.774.563,00</u>	<u>1.234.823.017,00</u>
Veltufjármunir:			
Innstæður á bankareikningum.		258.326,00	153.312,00
Vörubirgðir verslunar		12.968.777,00	15.287.777,00
Veltufjármunir samtals.		<u>13.227.103,00</u>	<u>15.441.089,00</u>
Eignir samtals.....		<u>1.277.001.666,00</u>	<u>1.250.264.106,00</u>

31. ágúst 2016

Skuldir og eigið fé

	2015-2016	2014-2015
Skýr:		
Eigið fé:		
Endurmatsreikningur.	768.729.358,00	751.101.400,00
Höfuðstólsreikningur.	455.511.212,00	441.407.286,00
Eigið fé samtals.	<u>1.224.240.570,00</u>	<u>1.192.508.686,00</u>
Skuldir:		
Skammtímaskuldir.	3.080.628,00	4.175.853,00
Lánadrottnar.	8.470.936,00	6.587.756,00
Skuldabréfalán/veðskuldir.	41.209.532,00	46.991.811,00
Skuldir samtals.	<u>52.761.096,00</u>	<u>57.755.420,00</u>
Skuldir og eigið fé samtals.....	<u>1.277.001.666,00</u>	<u>1.250.264.106,00</u>

Til aðalfundar T.B.R. 2017

Ég hef endurskoðað bókhald og ársreikning Tennis og badmintonfélags Reykjavíkur fyrir tímabilið 1. september 2015 til 31. ágúst 2016 og legg til að ársreikningurinn verði samþykktur.

Reykjavík 01. apríl 2017

Kristín Magnúsdóttir
Skoðunarmaður

Sundurliðun með ársreikningi 31. ágúst 2016

	2015-2016	2014-2015	Áætlun 2016-2017
Skýring 1. Tímaleiga:			
Tímaleiga/árgjöld.	59.488.666	59.258.397	59.500.000
Námskeið/trimmtímar.	1.776.445	2.160.360	1.400.000
Unglingatímar/sumarskóli.	17.331.126	16.831.573	17.400.000
Sumartímar.	1.014.077	896.000	1.000.000
Leikfimmtímar.	6.874.389	5.143.280	7.000.000
Keppnisæfingar.	1.299.709	1.461.980	1.300.000
Borðtennis.	7.452.336	7.262.665	7.600.000
Kastæfingar.	95.000	92.000	100.000
Smáþjóðaleikar.	0	1.360.000	0
	95.331.748	94.466.255	95.300.000
Skýring 2. Sala í verslun:			
Sala í verslun.	24.617.882	25.403.834	
Vsk.	-4.488.457	-4.602.995	
	20.129.425	20.800.839	21.000.000
Skýring 3. Aðrar tekjur:			
Lottó	2.280.349	2.111.535	2.200.000
Þátttökugjöld v/móta.	2.753.374	2.632.033	2.700.000
Styrkir frá ÍBR/ÍTR o.fl..	35.327.397	34.451.056	36.000.000
Dósaðfnum/auglýsingar	157.056	264.160	200.000
Tekjur v/ferðalaga.	1.738.800	2.043.183	1.800.000
Fjáráflanir v/ferða.	540.000	1.518.500	0
Tekjur v/skemmtana	0	347.100	0
Aðrar tekjur.	2.220.437	4.503.944	2.200.000
	45.017.413	47.871.511	45.100.000
Skýring 4. Móta og þjálfunarkostnaður:			
Verðlaun.	581.769	540.817	600.000
Bólur/áhöld í mót og æfingar.	3.478.286	3.180.511	3.700.000
Annar kostnaður v/móta.	1.817.803	2.188.426	1.900.000
Ferðakostnaður innanlands.	345.106	400.627	400.000
Skemmtanir.	667.133	942.014	500.000
Erlendar heimsóknir.	1.818.811	659.011	1.800.000
Utanlandsferðir.	5.316.064	6.124.487	4.500.000
Þjálfunarkostnaður.	33.154.316	30.583.187	33.200.000
Þátttökugjöld greidd af TBR.	2.639.750	2.832.600	2.600.000
Annað.	1.095.211	1.517.055	1.600.000
Styrkir til BSÍ v/landsliða.	941.000	1.069.483	1.000.000
Kostn. v/fjáráflana.	540.000	1.513.500	0
	52.395.249	51.551.718	51.800.000

	2015-2016	2014-2015	Áætlun 2016-2017
Skýring 5: Rekstur húss og félags:			
Laun og launat. gjöld v/TBR-húss.	46.901.022	43.388.805	46.000.000
Ritföng, frimerki, greiðsluseðlar.	528.772	510.484	600.000
Fundur, kaffikosnaður	648.605	707.373	700.000
Viðhald húsnæðis og hreinlætisvörur.	5.687.254	6.440.175	5.700.000
Sími/net.	1.238.123	1.220.220	1.000.000
Auglýsingar.	74.400	0	100.000
Prentun, myndir, tölvur.	1.096.051	935.365	1.000.000
Orkureikningar.	6.166.694	5.307.038	6.300.000
Tryggingar.	1.767.403	1.835.252	1.800.000
Skattar til ÍBR/fsí.	260.100	203.800	300.000
Skattar.	10.932.849	10.477.733	11.000.000
Kostnaður v/greiðslukorta o.fl.	759.776	726.483	800.000
Annar kostnaður.	1.234.803	1.348.193	1.300.000
	77.295.852	73.100.921	76.600.000

Skýring 6. Rekstur verslunar:

Birgðir 01.09. 2015.	15.287.777	16.256.441	
Keyptar vörur.	15.683.341	18.188.259	
Birgðir 31.08.2015.	-12.968.777	-15.287.777	
	18.002.341	19.156.923	19.000.000



Aramótazæfingin