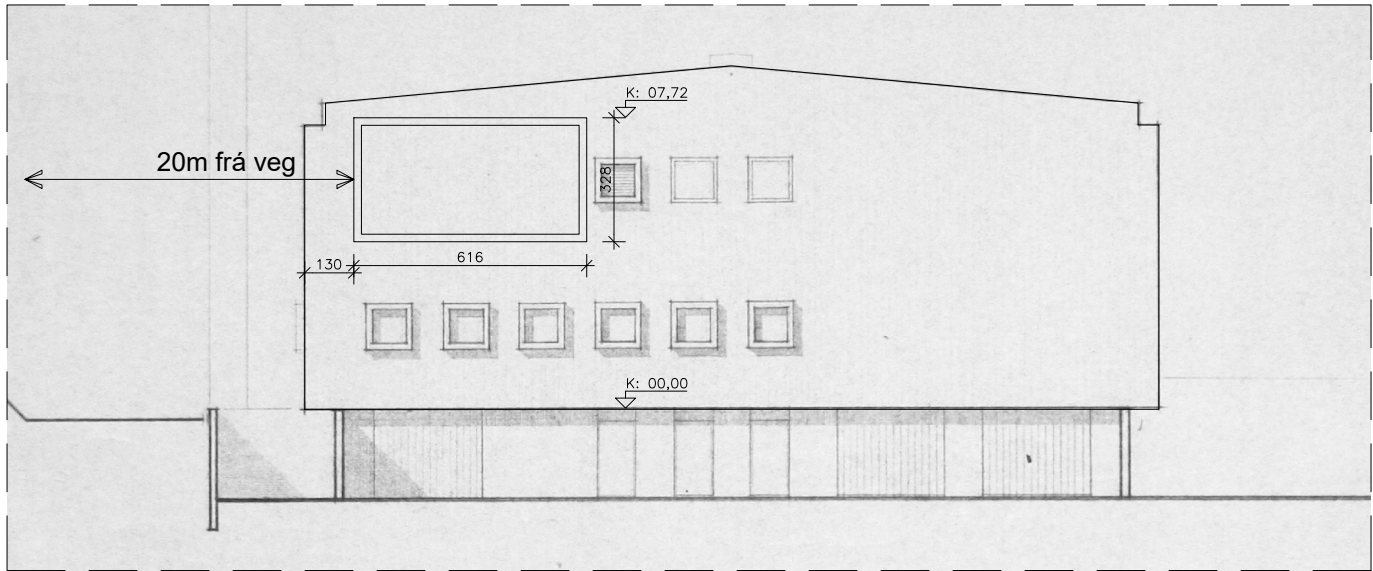




Núverandi deiliskipulag 1:2000



Útlit á austurhlið Sundaborgar 1. 1:200

Greinagerð:

Deiliskipulagssvæðið:

Deiliskipulagssvæðið liggur milli Sæbrautar og Vatnagarða og eru lóðirnar Sundaborg 1 til 15, staðgreinir 1.336.701 og Sundaborg 8, staðgreinir 1.336.702 innan svæðisins. Að auki er innan deiliskipulagssvæðisins opið svæði milli Sundaborgar og Vatnagarða.

Aðalskipulag Reykjavíkur 2010 - 2030:

Deiliskipulagið er unnið í samræmi við stefnumörkun borgaryfirvalda eins og hún birtist í Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030. Samkvæmt því er landnotkun á þessu svæði athafnarsvæði og almennt útivistarsvæði.

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi:

Sundaborgar 1-15 og 8 vegna Sundaborgar 1. Sem samþykkt var í borgarráði 5. júní 2001.

Lýsing á breytingunni:

Breytingin felst í því að bætt er við skilmála heimild til að setja upp auglýsingarskilti á austurhlið Sundaborgar 1.

Tillaga að viðbótar texta í skilmálum er svo hljóðandi:

Heimilt er að setja stafrænt auglýsingaskilti á austurhlið Sundaborgar 1 í stærð 6.16m x 3.28m. Við uppsetningu og stillingu á skiltinu skal fara eftir leiðbeiningum sem fram koma í samþykkt um skilti í lögsögu Reykjavíkur samþ. í borgarráði 7. maí 2020.

Að öðru leiti gilda eldri skilmálar.

Hluti af aðalskiupulagi Reykjavíkur 2010 - 2030.

Deiliskipulagbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í _____ þann _____ 20 _____ og í _____ þann _____ 20 _____ Tillagan var auglýst frá _____ 20 _____ með athugasemdarfresti til _____ 20 _____ Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnatíðinda þann _____ 20 _____

Heiti verks: Sundaborg 1-15 og 8.

Verkefni: Breyting á deiliskipulagi.

Heiti teikningar: Grunnmynd og útlit.

Verknúmer: 1113.

Teikninúmer: 1113-S-01.

Dagsetning: 29.11.2020.

Mælikvarði: 1:2000 og 1:200.

Teiknað: Sturla Þór Jónsson.

Blaðstærð: A3.

Sturla Þór Jónsson **Arkitekt**
ARKITEKT FAÍ KT:280465-4459, Stýrimannastígur 13
101 Reykjavík, Sími 6951752, sturla.jonsson@gmail.com