

# AÐALSKIPULAG REYKJAVÍKUR 2010-2040

## Þéttbýlisuppdráttur

Janúar 2021

### LANDNOTKUN

- Íbúðarbyggð (ÍB)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Miðsvæði (M)
- Miðborg (M)
- Verslun og þjónusta (VP)
- Athafnasvæði (AT)
- Íðnaðarsvæði (I)
- Hafnir (H)
- Innri höfn
- Flugvelli (FV)
- Veitur og heilgunarsvæði (VH)
- Éfnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
- Vegur, götur og stigar (VE)
- Opin svæði (OP)
- Íþróttasvæði (ÍÞ)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Óbyggð svæði (ÓB)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Sérstök not haf- og vatnssvæða (SN)
- Strandsvæði (ST)
- Vatnsból (VB)

### SAMGÖNGUR

- Mislæg gatnamót\*
- Akstursbrú/undirgöng
- Göngubrú/undirgöng<sup>1</sup>
- Stofnstigar<sup>2</sup>
- Tengistigar<sup>2</sup>
- Reiðvegir
- Stofnvegir
- Tengivegir
- Aðrir vegir
- Jarðgöng
- Borgarlína \*\*
- Mörk skipulagssvæðis
- Vaxtarmörk þéttbýlis
- Grænn trefill

### VERNDARSVÆÐI

- Vatnsvernd - brunnsvæði (VB)
- Vatnsvernd - grannsvæði (VG)
- Vatnsvernd - fjarsvæði (VF)
- Friðlýst svæði (FS)
- Önnur náttúruvernd (ÖN)
- Hverfisvernd (HV)
- Minjavernd (MV)

<sup>1</sup> Heimilt er að gera ráð fyrir undirgöngum á fleiri stöðum en sýnd eru á uppdrætti enda sé tilgangurinn að auka umferðaröryggi og/eda greiða fyrir vistvænum samgöngum.

<sup>2</sup> Staðsetning tákns fyrir stiga á uppdrætti (punktalína), meðfram stofn- og tengibrautum og öðrum götum er ekki ráðandi um hvoru megin götu stigar liggur.

<sup>3</sup> Aðrir götur en stofn- og tengibrautir. Hér undir eru safngötur, húsgötur, vistgötur og göngugötur.

\*\* Lega Borgarlínu (hágaðakerfi almenningssamgöngna), sbr. staðfest breyting á Svæðisskipulagi höfuðborgarsvæðis 2040, árið 2018 og frumdrög að hönnun fyrstu lotu framkvæmda, sjá Borgarlína- 1.lota, frumdrög og forsendur (febrúar 2021).

Uppfærður uppdráttur, sbr. breytingartillögur (sjá Reykjavík 2040. Nýr viðauki við Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030, janúar 2021 og greinargerðin Landnotkun og helstu byggingarsvæði, janúar 2021) og áður staðfestar breytingar á aðalskipulaginu 2014 til 2020 (sjá yfirlit aðalskipulag.is).  
Uppdráttur er einnig uppfærður í samræmi við kröfur um stafrænt skipulag og í takt við það fá öll landnotkunarsvæði sitt auðkenningu. **Unnið verður áfram í tæknilegri uppsetningu uppdráttarinnar fram að auglýsingu tillögunnar. Ef kemur upp mismæmi í framsetningu, varðandi auðkenningu einstakra svæða, þá gildir það sem kemur fram í Landnotkun og helstu byggingarsvæði (janúar, 2021).**

0 0,5 1 1,5 2 2,5 km

1:20.000