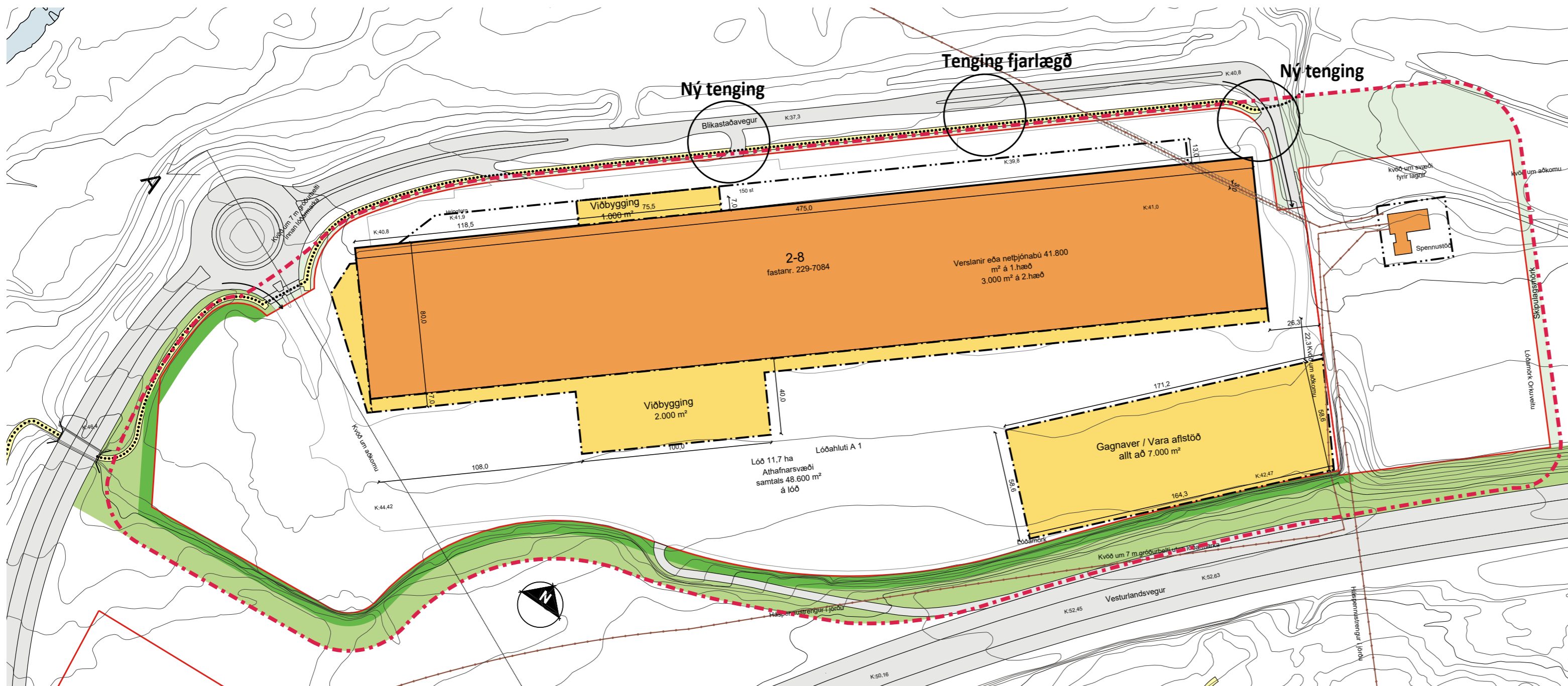


Gildandi deiliskipulag, samþykkt í borgarráði 17.05.2018, mkv. 1:2000



Deiliskipulagstillaga, mkv. 1:2000

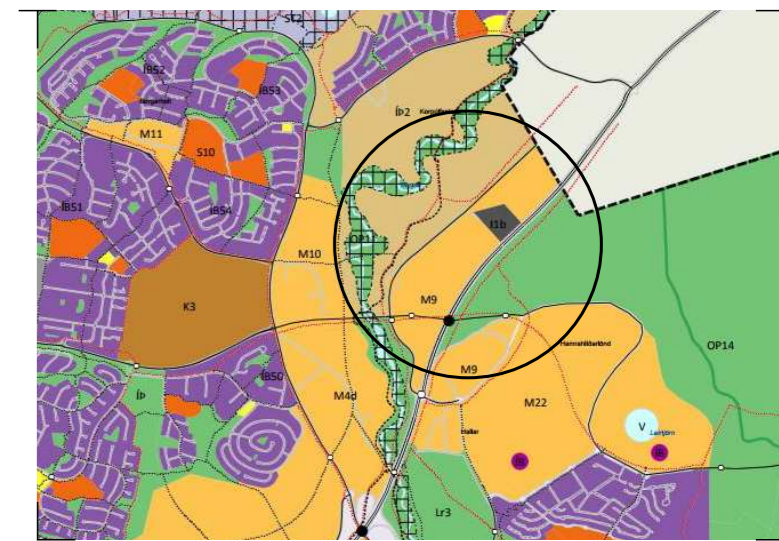
**Greinargerð**

Sótt er um óverulegabreytingu á deiliskipulagi Blikastaðaveg 2 - 8 sem felst í því að breyta útaksturs tengingum af lóð norðan megin við húsið.

**Breytingin felst í því:**

Færa útaksturs tengingu norðan megin á lóð vestar og bæta við annari tengingu til útaksturs af bílplani við norðaustur enda húsin inn á Blikastaðarveg.

Fyrir utan breytingar þessar gilda eldri skilmálar.



**Hluti af Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010 - 2030**

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í/á þann 20.

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44. gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eda umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðnda þann 20.

**SKÝRINGAR:**

- Afmörkun deiliskipulagssvæðis
- Lóðamörk
- - - - - Innri byggingarreitur
- - - - - Ytri byggingarreitur
- Háspennustrengur
- ..... Göngustígur
- Núverandi bygging
- Byggingarreitur
- Akstur Stefna
- Göngustígur
- Sérstök kvæð um gróður
- Gróður
- Jarðvegshái
- Girðing

A 29.10.2018 útg. dags. Akstur tenging inn á lóð norðan megin breytt skýring shg teiknað



Kleppsvægi 152 104 Reykjavík  
 kt 531107-0550 S: 511 2060  
 www.ark.is arkis@ark.is

**Stekkjabrekkur deiliskipulag**

Verkefni: Breyting vegna Blikastaðavegs 2-8 Reykjavík  
 Staðgreinir: 0-1-2496101  
 Landnúmer: ----  
 Verknúmer: 18-007

Hönnuður:  
 ○ Aðalsteinn Snorrason arkitekt fai kt.161161-2769  
 ○ Arnar Þór Jónsson arkitekt fai kt.010174-4819  
 ○ Birgir Teitsson arkitekt fai kt.020460-4589  
 ○ Björn Guðbrandsson arkitekt fai kt.170174-3059  
 ○ Egill Guðmundsson arkitekt fai kt.270152-6869  
 ○ Þorvaldur L. Björgvinsson byggingaf. bfi kt.250572-3529

○ Hönnuður aðal-/séruppráttá:

○ Hönnunarstjóri:

Hannað / teiknað: shg Mælikvarði: 1:2000  
 Yfirfarið / samþykkt: bg Dagsetning: 26.04.2018

Deiliskipulagsuppráttur

(90)1.01 A  
 teikning breyting

Óveruleg breyting á deiliskipulagi