

Almennar upplýsingar:

Nafn Sigurður Einarsson
Erindi nr. P-2019-01-15-0030
Kennitala 1104572789
Heimilisfang SÓLBERGI 2, Hafnarfjörður
Póstnúmer 221
Símanúmer 8962540
Netfang sig.e@arkitekt.is
Nafn forsvarsmanns (ef -
um fjöleignarhús er að
ræða)
Netfang tengiliðs -

Greiðanda kennitala 6909061390
Greiðanda nafn Batterið Arkitektar ehf.
Greiðanda netfang batteri@arkitekt.is

Framkvæmdasvæði

Heimilisfang/lóðarheiti Alþingisreitur

Umsækjandi er Í umboði eiganda

Umsækjandi Hefur kynnt sér gildandi deiliskipulag

Erindið fjallar um Breytingu á deiliskipulagi

Stutt lýsing á erindi Ítilsháttar breyting á byggingarreit og lóðarmörkum

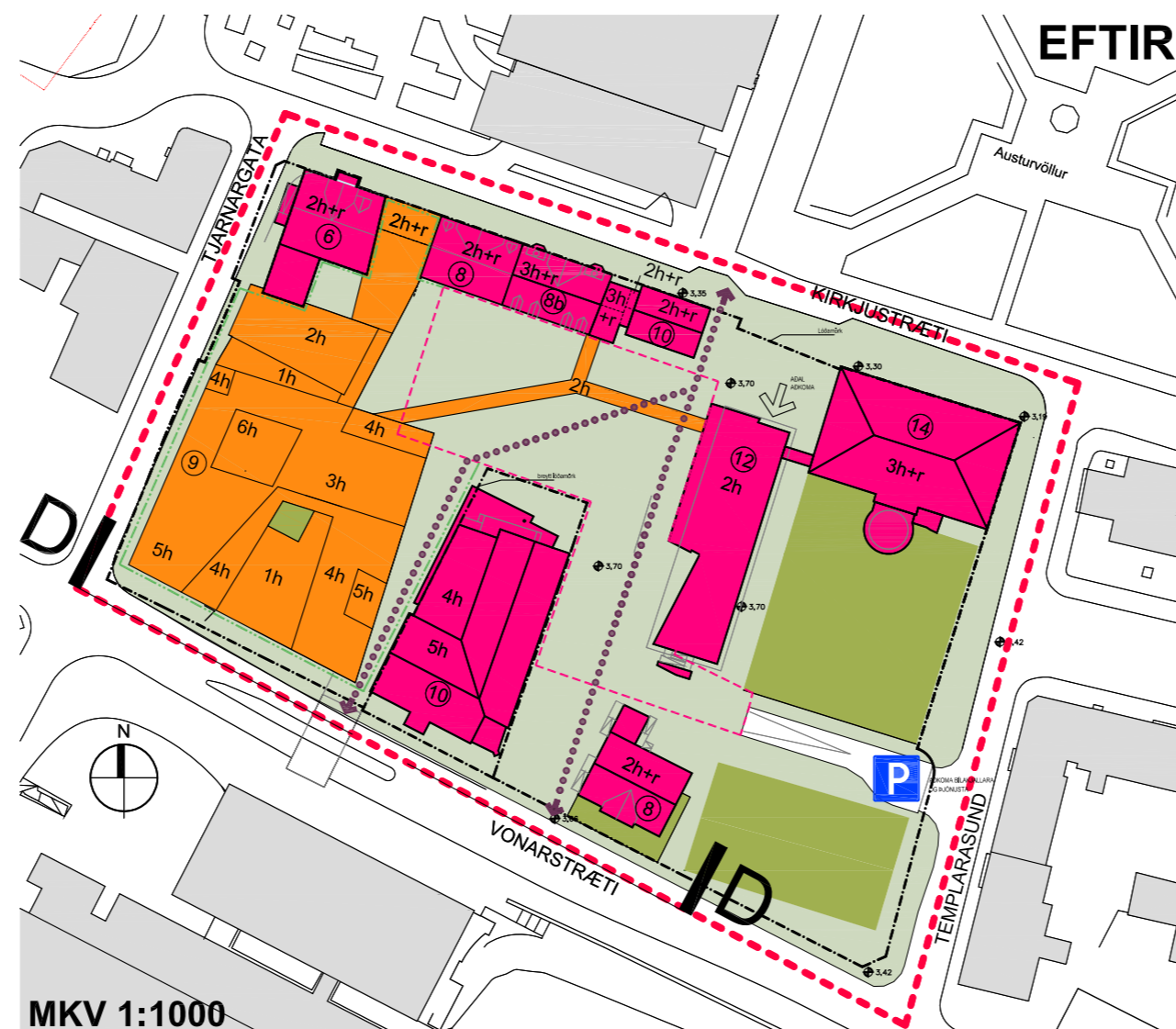
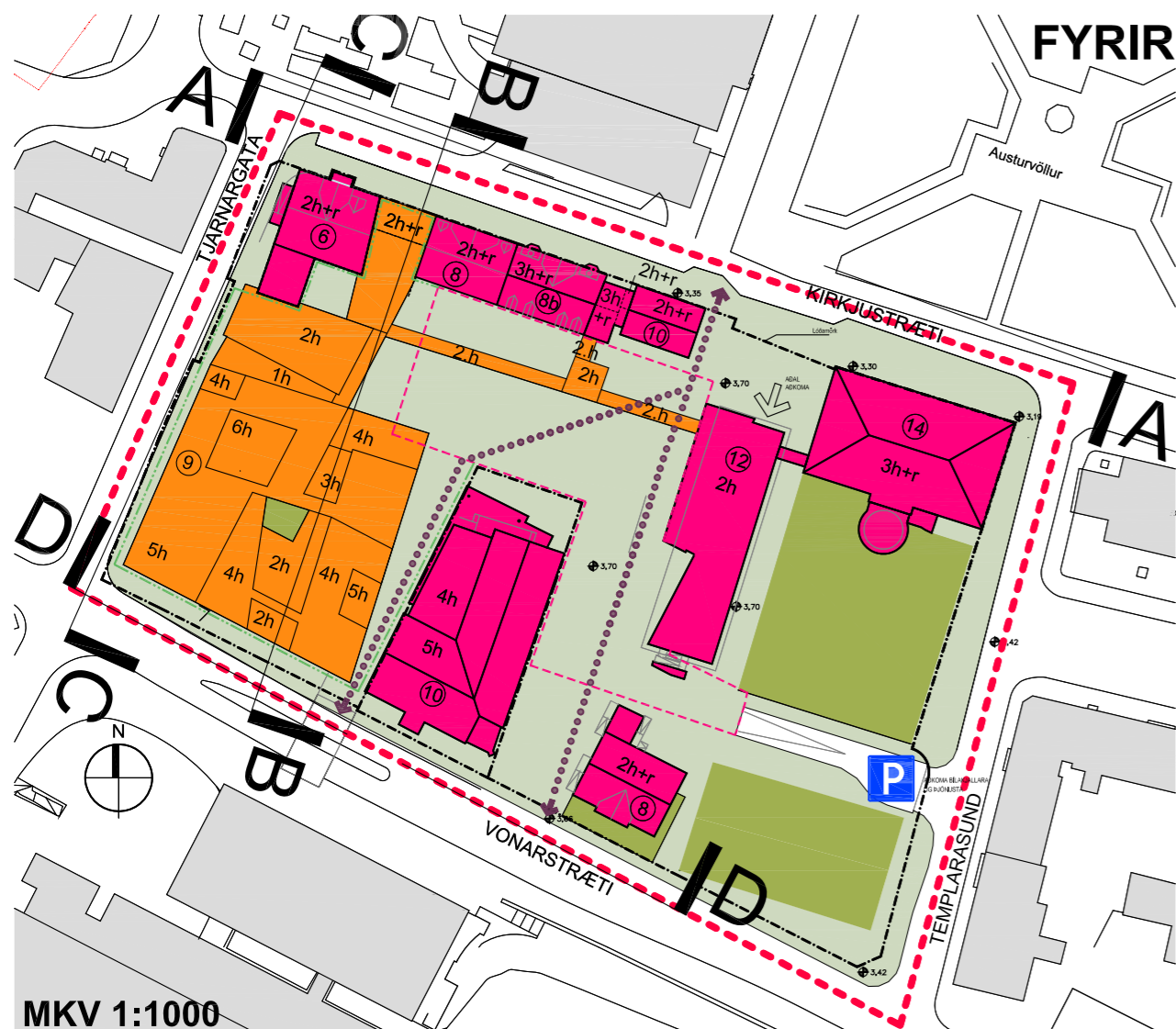
Meðfylgjandi gögn og
upplýsingar varðandi
umsókn – þar sem við á

Uppdrættir

Lýsandi nafn 1518-deiliskipulag-A1--1-.pdf
skjals

-
Nei, ekki hefur verið haft samband við veitufyrirtæki
breytingarnar hafa ekki áhrif á veitur

BREYTING Á DEILISKIPULAGI ALÞINGISREITS



MKV 1:1000

MKV 1:1000

Gildandi deiliskipulag samþykkt í borgarráði 30.6.1998 með síðari breytingum samþykktum í borgarráði 31.10.2007, embættismannafundi skf. 23.1.2009/ borgarráði 27.11.2008, borgarráði 16.6.2016/ embættismannafundi skf. 19.8.2016, embættismannafundi skf. 15.12.2017, auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 29.12.2017.

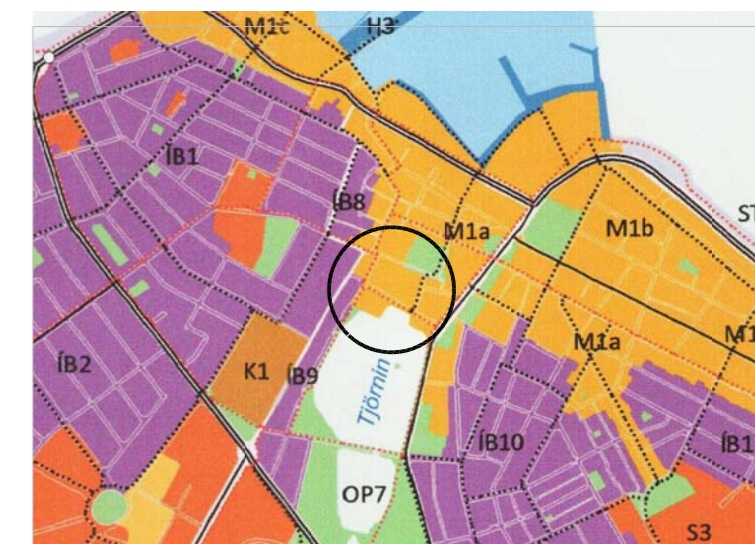
DEILISKIPULAG EFTIR BREYTINGU

GREINARGERÐ BREYTINGA

Í gildi er deiliskipulagsuppráttur ásaamt greinargerð dags. 19.03.1998 samþykkt í Borgarráði 30.06.1998, síðast breytt 4.10.2017 og óðlaðist gildi þann 29.12.2017 í B-deild Stjórnartíðinda.

Breytingar á deiliskipulagi eru, í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030, eftirtaldir:

1. Tengingangi á 2. hæð milli Skála (Kirkjustræti 12) og nýbyggingar á horni Vonarstrætis og Tjarnargötu er breytt þannig að brot kemur á hann á mótis vð tengibyggingu í Kirkjustræti 8b og gengur hann þaðan á ská yfir reitinn að nýbyggingu.
2. Að Vonarstræti er skarð í nýbygginguna sem gengur inn að inngarði, stækkað.
3. Lóðarmörk Vonarstrætis 10 vestan þess húss eru færð 60sm til austurs þannig að lóðin Vonarstræti 10 minnkar um 15m². Þetta er eingöngu til þess að kjallari nýbyggingar geti legið þétt að kjallara Vonarstrætis 10. Lóðin Vonarstræti 10 (Landeignanúmer L100889) er 771m² og verður 756m² eftir breytingu. Skilmálar fyrir lóðina sbr. kafla 5. grein 6. í greinargerð eru óbreyttir. Lóð Alþingis (landeignanúmer L100886) er 8.109m² og verður 8.124m² eftir breytingu.



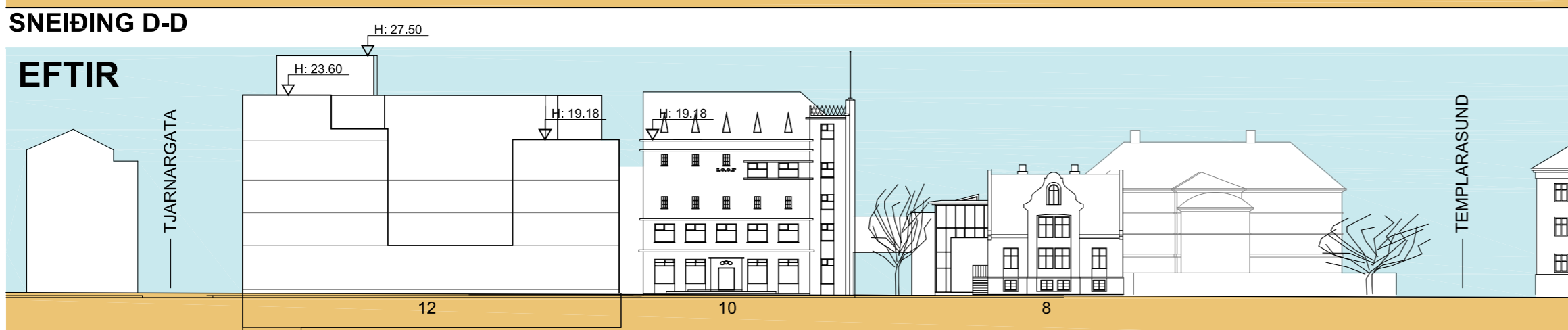
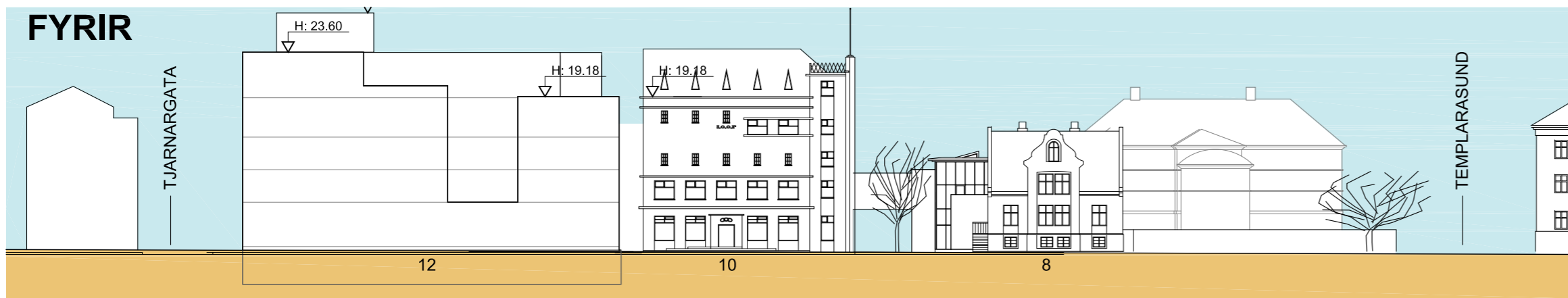
ADDADEILISKIPULAG REYKJAVÍKUR 2010 - 2030

SKÝRINGAR:

- SKIPULAGSMÖRK
- LÓÐAMÖRK
- NÚVERANDI BÍLAKJALLARI
- NÝR KJALLARI/BÍLAKJALLARI
- BYGGINGAREITUR
- KRAFA UM FRÁVIK (ÚTSKOT)
- NÝBYGGING
- NÚV. BYGGINGAR
- GARDUR
- KVÖÐ UM GÖNGULEIÐ
- ADKOMA BÍLAKJALLARA

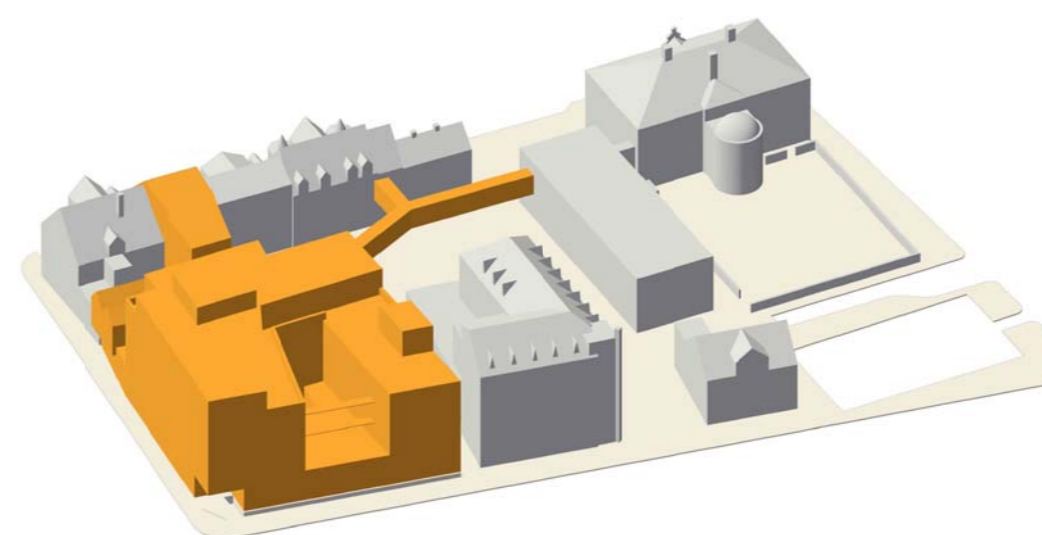
Að öðru leyti en framan greinir gilda eldri skipulagsskilmálar.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í/á

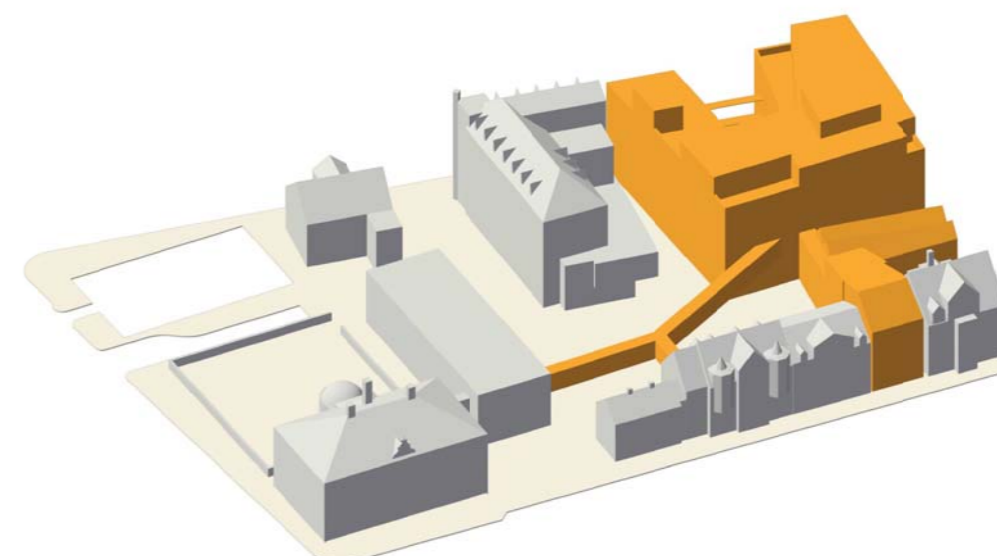


SNEIÐING D-D, VONARSTRÆTI

MKV 1:500



SKÝRINGARMYND - REITURINN FRÁ SUÐVESTRI



SKÝRINGARMYND - REITURINN FRÁ NORÐAUSTRI

þann _____ 20__.

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44.gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðar ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjenda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__

ALÞINGI
VERKKAUPI / EIGANDI

Deiliskipulagsbreyting
TEGUND VERKS

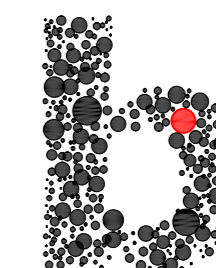
Alþingisreitir
GATA/STÁÐSETNING

Deiliskipulagsuppráttur

LANDNÚMER:	
STADGR.:	1.141.1
MHL:	
MKV.:	1:1000 & 1:500
BLADST/ERD:	A2
ÚTGÁFA DAGS:	08.01.2019
TEIKNAD:	SE
YFIRFARID:	SE

1518 01

VERKNR.	MAPPA	SVÆÐI	ÁBYRGÐ	SFB NR.	RADNR.	ÚTGÁFA
---------	-------	-------	--------	---------	--------	--------

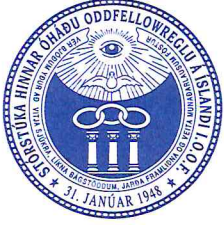


BATTERÍD | ARKITEKTAR

Hvaleyraurbraut 32 | 220 Hafnarfirði | S: 54 54 700 | batteri@arkitekt.is | www.arkitekt.is

© BATTERÍD | ARKITEKTAR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Sigurður Einarsson FAI
kt: 110457-2789



Stórstúka

binnar óháðu Oddfellowreglu á Íslandi
I.O.O.F.

GRAND LODGE OF ICELAND I. O. O. F.

Umhverfis- og skipulagssvið
Reykjavíkur Borgartúni 12-14
105 Reykjavík

Skipulagsbreytingar Alþingisreitur

30. janúar 2019

Við undirrituð staðfestum hér með samþykki, fyrir hönd eigenda Oddfellowhússins, kt. 640169-1929, Vonarstræti 10, fasteignanúmer F2002753, 101 Reykjavík, á breytingum á deiliskipulag Alþingisreits skv. teikningum arkitektastofunnar Batterísins nr. 1518/01 dags. 08.01.2019.

Staðfestum jafnframt samþykki á breytingum á lóðamörkum, landeignanúmer L100889, í samræmi við teikningu Studio Granda 334/B000 dags. janúar 2019 og leyfi fyrir flutningi heimlagna ef til kemur frá vesturhlið í kjallara að suðurhlið við Vonarstræti en kostnaður vegna þessa greiðist af Alþingi.

f.h. Oddfellowreglu

Guðmundur Ólafsson
Blósi 61140555-2159

Guðmundur Ólafsson
61140555-3889