

# Umsókn til skipulagsfulltrúa

7.11.2018 09:14

## Almennar upplýsingar:

Nafn THG Arkitektar ehf.

Erindi nr. P-2018-11-07-0007

Kennitala 4407032590

Heimilisfang FAXAFENI 9

Póstnúmer 108

Símanúmer 5451600

Netfang halldor@thg.is

Nafn forsvarsmanns (ef um fjöleignarhús er að ræða)  
-  
-

Greiðanda kennitala 5003002130

Greiðanda nafn Landspítali

Greiðanda netfang ingolfth@landspitali.is

## Framkvæmdasvæði

Heimilisfang/lóðarheiti Álmgerði 1

Umsækjandi er Eigandi / eigendur

Umsækjandi Hefur kynnt sér gildandi deiliskipulag

Erindið fjallar um Breytingu á deiliskipulagi

### Stutt lýsing á erindi

Sótt er um breytingu á deiliskipulagi lóðar Grensásdeilda Landspítalans. Í stað aðskilda staksæðra stækunarreita er óskað eftir einum samhangandi reit sem gefur möguleika á beinni tengingu við núverandi hús. Lóðin hefur hingað til ýmist verið nefnd Grensásvegur 62 eða Álmgerði 1, en eftir gerð nýs lóðarblaðs er ákveðið að lóðin heiti Álmgerði 1.

### Meðfylgjandi gögn og

### upplýsingar varðandi

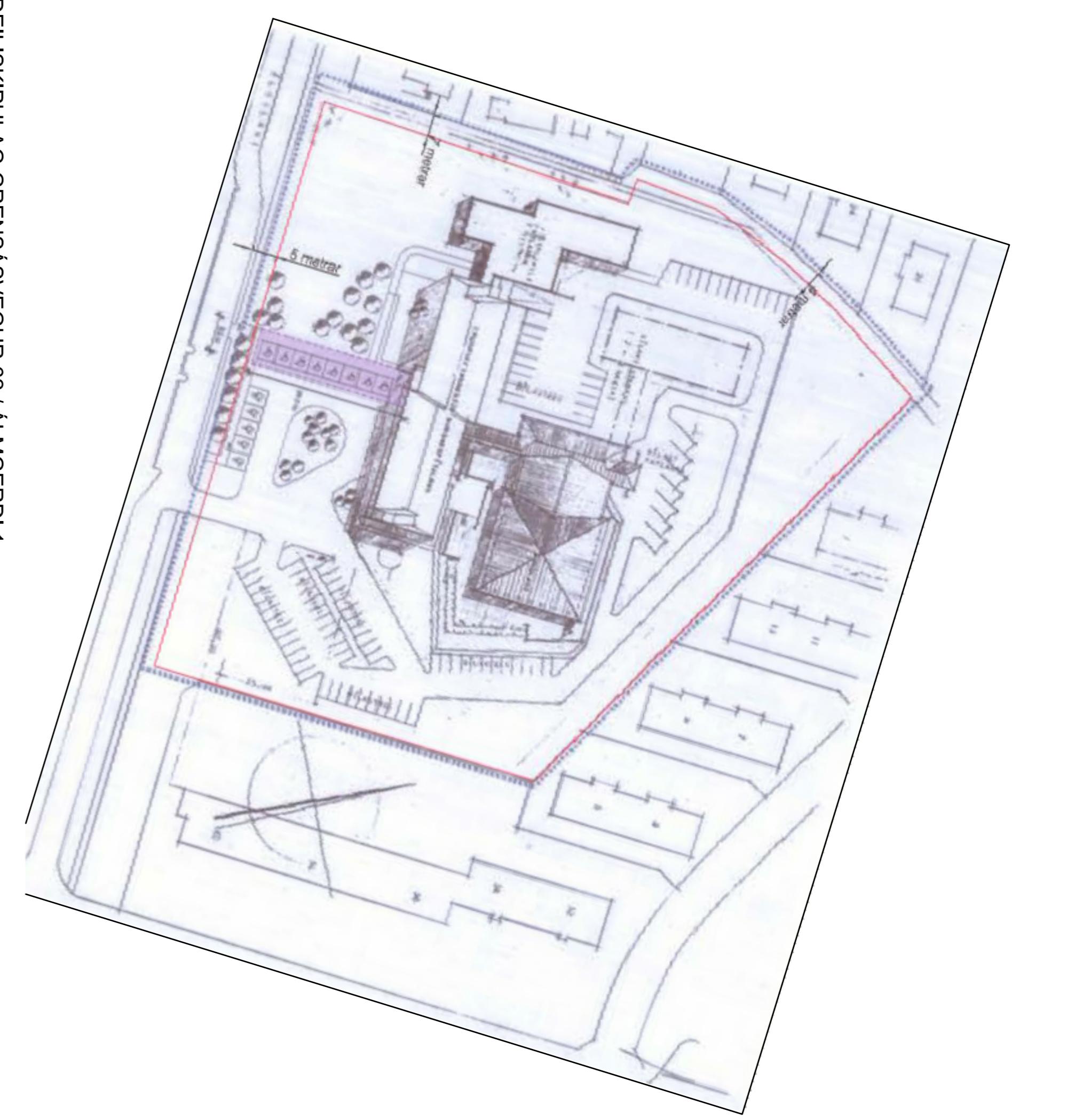
### umsókn – þar sem við á

Uppdrættir

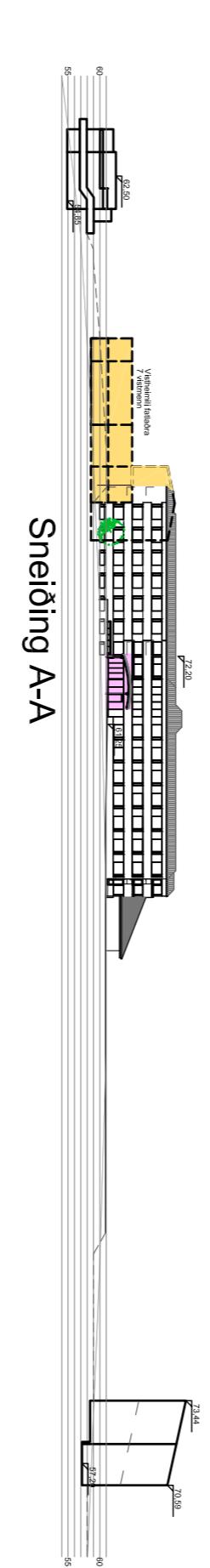
Lýsandi nafn GD-DSK-0411.pdf  
skjals

Lýsandi nafn GD-DSK-0410.pdf  
skjals

# TILLAGA ÁÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU ÁLMGERÐI 1



GILDANDI DEILISKIPULAG GRENSÁSVEGUR 62 / ÁLMGERÐI 1  
Samþykkt í umhverfis- og skipulagsráði þann 29. október 2014 og augljýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 13. nóv. 2014. m.kv.  
1:1000

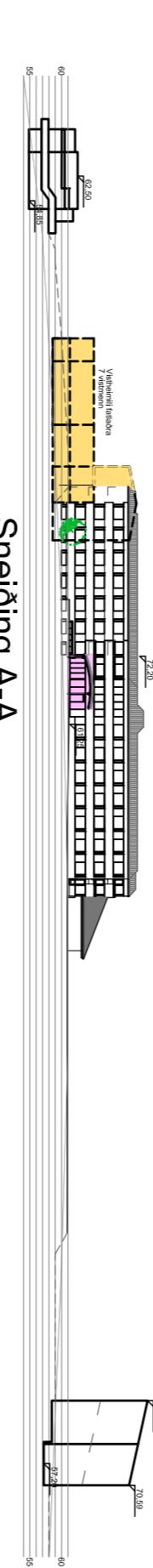


SNEIÐINGAR FYRIR BREYTINGU

Almgerði 1  
Landsþáttinn Grensásdeild  
Tillaga áð breytingu á deliskipulagi - Grensagerð

m.kv. 1:1000

Sneiðing B-B



Sneiðing A-A

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum og dagsþóldarþósum vaxa samhliða autum tveimurum í samfundi með að einföldum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing C-C



Sneiðing B-B

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing D-D



Sneiðing C-C

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing E-E



Sneiðing D-D

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing F-F



Sneiðing E-E

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing G-G



Sneiðing F-F

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing H-H



Sneiðing G-G

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing I-I



Sneiðing H-H

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

Staksími erfðunarfengingarleikarinnar veitir brey og tryggi í hinnum eins eins. Í dag er meiri þverfældar serfingar innan deliskipularnar þannig að þær gildiförur sem hafa mestu óhýlmimáttar voru eru innigöldar en stax og örni er eru gildiförur diskalihólmum og sakta frekari. Þaingi hefur líkurspurning að mikilvægtum óhýlmum og aukum í hólmum a þverfældum skiptumum.

Til hessa hefur staksíki sildið sig í húverandi hússneiði með ólum þalm vanirkum sem því fífigi. Nyrekkið í erfðunarfengingu næruksakóðum og mikil slásar óhýlmistakum kallaðar á akum hæðanum og örnum, sem eru rannsí manna konuðum hússudeði. Þessi vegna verður myrt misnæði skiptagag með þann skiptum. Í húsa sem og samhliðum sem þau eru sunnar horum með vinnuverðum skiptum og óhýlmum.

Ný regðist hefur tengið meirarleið til regðugöld 2. húsa húverandi húss. Óg teku milli af staðamörpu nálfina sjálfskáus og þessi tengslöginnar sem þau þarfast. Su skiptingarinnar eru feldandi.

m.kv. 1:1000

Sneiðing J-J



Sneiðing I-I

Erfðunarfengingar eru færð fara fram á Grensasi allt frá árinu 1973. Síðan hússins höst 1969 en byggjinn var viðó apríl 1973. Árið 1985 var síðan tekni i höfumum þjólfunarlaug og til ós 2011 var blæstæðum og ekokomu áð delinum brey og tryggi í hinuðu ðusakademu.

