

Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar

Árið 2018, þriðjudaginn 20. nóvember kl. 10:10 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 998. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Harpa Cilia Ingólfssdóttir, Sigrún Reynisdóttir, Olga Hrund Sverrisdóttir, Erna Hrönn Geirsdóttir, Óskar Torfi Þorvaldsson, Sigríður Maack og Jón Hafberg Björnsson.

Fundarritari var Erna Hrönn Geirsdóttir.

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

- Almannadalur 17-23** (05.865.301) 208505 Mál nr. BN055472
Egill Ágústsson, Reynihlíð 17, 105 Reykjavík
Georg Pétur Kristjánsson, Viðarás 91, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tveggja hæða hesthús úr steyptum einingum fyrir xxx hesta með kaffistofu á 2. hæð á lóð nr. 21 við Almannadal.
Stærð:
1. hæð: 258,6 ferm.,
2. hæð: 162,7 ferm.,
Samtals 421,3 fermm., 1.402,1 rúmm.
Hesthús var áður samþykkt á lóðinni árið 2007.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
- Ármúli 13** (01.263.103) 186269 Mál nr. BN055454
691206-4750 LF2 ehf., Álfheimum 74, 104 Reykjavík
Sótt er um breytingu á erindi BN053854 sem felst í minni háttar breytingum á útliti og innra fyrirkomulagi í húsi á lóð nr. 13 við Ármúla.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.

3. **Ármúli 5** (01.262.002) 103514 Mál nr. BN055386
421210-0710 B-29 Invest ehf, Ármúla 5, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra fyrirkomulagi og stækka núverandi hótél sem er í flokki IV, tegund a) með því að bæta við nýrri hótélálmú fyrir 83 gesti auk þess að setja nýja reyklosunarstokka í kjallara og útsogsrör á austurgafli á húsi á lóð nr. 5 við Ármúla.
Stækkun:
Afrít af tölvupósti frá framkvæmdarstjóra Prófasts ehf., dags. 19. október 2018, bréf hönnuðar með útskýringum á úrbótum vegna athugasemda, dags. 7. nóvember 2018 og undirritað samþykki 2ja meðeigenda á lóð mótt. 9. nóvember 2018, undirritað samþykki allra eigenda fyrir útsogsröri frá eldhúsi á austurgafli, ódags. en sent með tp. frá GP arkitektum þann 16. nóv. 2018, fylgir erindinu. Breyttur texti í umsókn um byggingarleyfi mótt. m. tp. frá TAG teiknistofa ehf, dags. 14. nóv. 2018.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
4. **Árskógar 5-7** (04.912.001) 224213 Mál nr. BN055469
561184-0709 Búseti húsnæðissamvinnufélag, Síðumúla 10, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tvö steinsteypt fjögurra hæða fjölbýlishús, með samtals 72 íbúðum, auk sameiginlegs bílakjallara, fyrir samtals 73 stæði, á lóð nr. 5-7 við Árskóga.
Stærðir:
A-rými : 5.945,2 ferm., 18.297,7 rúmm.
B-rými : 2.044,9 ferm., 2.730,9 rúmm.
Með erindinu fylgir; Greinagerð I vegna hljóðvistar frá Trivium ráðgjöf, dags. nóvember 2018.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
5. **Bárugata 30** (01.135.219) 100468 Mál nr. BN055023
Ásgeir Westergren, Bárugata 30, 101 Reykjavík
María Elisabet Pallé, Bárugata 30, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að hækka efstu hæð og klæða með bárujární einbýlishús á lóð nr. 30 við Bárugötu.
Áður samþykkt 26.01.2016 sem erindi BN048813.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. nóvember 2018 fylgir erindi. Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Stýrimannastíg 6, 8 og 10, Bárugötu 29 og 30A og Ránargötu 29A frá 17. október 2018 til og með 14. nóvember 2018. Engar athugasemdir bárust.
Stækkun: 55 ferm., 173,8 rúmm.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
6. **Bergþórugata 15** (01.190.221) 102424 Mál nr. BN055436
580997-2609 Næði ehf., Beykihlíð 2, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að setja svalir og koma fyrir hurð á íbúð 0201 og flóttapall á íbúð 0101 á norður hlið hússins á lóð nr. 15 við Bergþórugötu.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
7. **Bíldshöfði 9** (04.062.001) 110629 Mál nr. BN055439

680510-1720 Hjúkrunarform ehf., Laugalind 8, 201 Kópavogur
510315-2860 Opus fasteignir B9B ehf., Garðastræti 37, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi í rými 0106 og koma þar fyrir líkamsræktarstöð í húsi á lóð nr. 9 við Bildshöfða.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

8. **Bildshöfði 9** (04.062.001) 110629 Mál nr. BN055470

410316-2260 MAXIMON ehf., Suðurlandsbraut 4A, 108 Reykjavík
510315-2860 Opus fasteignir B9B ehf., Garðastræti 37, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að koma fyrir matarmarkaði ásamt veitingaþjónustu í flokki x - tegund x í rými 0104 og starfsmannarými og þurrvörulager í hluta rýmis 0105 í húsi á lóð nr. 9 við Bildshöfða.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

9. **Bjarmaland 3** (01.854.002) 108773 Mál nr. BN055467

Gunnar Árnason, Hjallaland 12, 108 Reykjavík
Sigurlaug Dröfn Bjarnadóttir, Hjallaland 12, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi, bæta við snyrtingu, setja gólfhitakerfi og breyta glugga á baðherbergi einbýlishúss nr. 3 á lóð nr. 1-7 við Bjarmaland.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

10. **Borgartún 32** (01.232.001) 102917 Mál nr. BN055413

711296-5069 Borgartún ehf, Hegranesi 22, 210 Garðabær

Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu við veitingasal á fyrstu hæð á norðausturhorni og áður gerða viðbyggingu á 7. hæð og innrétta 8 hótélherbergi í rými 0701 í húsi á lóð nr. 32 við Borgartún.

Áður samþykkt 22.04.2008 sem erindi BN035777.

Umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 29. október 2018 og bréf hönnuðar dags. 9. nóv. 2018 fylgir erindi.

Stækkun: 79,7 ferm., 269,4 rúmm.

Áður gerð stækkun á 7. hæð XX ferm., XX rúmm.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

11. **Bólstaðarhlíð 20** (01.274.001) 103628 Mál nr. BN055309

530269-7609 Reykjavíkurborg, Ráðhúsinu, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir aðflutta timburbyggingu mhl. 04 sem nota á sem kennslustofu og tengingang sem tengist við færanlega kennslustofu á lóð nr. 20 við Bólstaðarhlíð.

Varmatapsútreikningur er á teikningu.

Stækkun: 57,0 ferm., 193,2 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda heilbrigðiseftirlits.

12. **Brautarholt 2** (01.241.201) 103019 Mál nr. BN055471
670812-0810 Almenna C ehf., Suðurlandsbraut 30, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051678 þannig að stjórnbúnaður vatnsúðakerfis færist úr starfsmannarými niður í kjallara og texta um brunavarnir verður breytt í gististað í flokki II í húsi á lóð nr. 2 við Brautarholt.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
13. **Dugguvogur 4** (01.452.201) 105608 Mál nr. BN055479
460217-1990 Bæting ehf., Þrastarási 37, 221 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN055064 með breyttu fyrirkomulagi bílastæða á lóð nr. 4 við Dugguvog.
Gjald kr. 11.000
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.
14. **Efstaleiti 19** (01.745.201) 224636 Mál nr. BN055205
681015-5150 Skuggi 4 ehf., Hlíðasmára 2, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN052546 sem felst í breytingum á innra fyrirkomulagi í mhl. 01 og mhl. 02 á lóð nr. 19 við Efstaleiti, áður lóð nr. 2 við Efstaleiti. Bréf hönnuðar, dags. 4. október 2018 fylgir erindi.
Gjald kr. 11.000
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsæktum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samræði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samræði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.
Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.
Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.
15. **Efstaleiti 19** (01.745.201) 224636 Mál nr. BN055438
681015-5150 Skuggi 4 ehf., Hlíðasmára 2, 201 Kópavogur

Sótt er um leyfi fyrir afmörkun á svæðum til skiltamerkinga fyrir þjónustu- og verslunarhúsnæði á götuhlið mhl. 01 og mhl. 02 á lóð nr. 19 við Efstaleiti. Fylgiskjal frá hönnuði sem sýnir staðsetningu skilta og breytingu texta í byggingarlýsingu fylgir erindinu.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

16. **Eiríksgata 6** (01.194.303) 102553 Mál nr. BN054683
Rúnar V Sigurðsson, Eiríksgata 6, 101 Reykjavík
530516-0750 Eiríkur rauði ehf., Eiríksgötu 6, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra fyrirkomulagi gististaðar í flokki III - tegund b stærra gistiheimili ásamt breytingum á eldvarnarmarkeringum í húsi á lóð nr. 6 við Eiríksgötu.
Gjald kr. 11.000
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
17. **Fákafen 9** (01.463.401) 105678 Mál nr. BN055384
510918-1500 108 Matur ehf., Heiðargerði 15, 108 Reykjavík
560312-0590 Dvorzak Island ehf., Borgartúni 25, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi veitingarstaðar í fl. II tegund A í rými 0102 þannig að eldhús er stækkað á kostnað veitingasalar, komið er fyrir kæli, snyrtingum fjölgað og loftræstistokkur settur á norðurhlið í húsi á lóð nr. 9 við Fákafen.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.
18. **Fiskislóð 31** (01.089.101) 209683 Mál nr. BN055360
680708-0290 Sjávarbakkinn ehf., Dalþingi 12, 203 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN052435 þannig að innra skipulagi er breytt, tímabundin opnun gerð á milli séreigna 0201 og 0212 og eignum fækkað úr 12 í 6 á 3. hæð í húsi á lóð nr. 31 við Fiskislóð.
Umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 12. nóv. 2018 fylgir.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
19. **Flókagata 56** (01.270.102) 103564 Mál nr. BN055243
Einar Gautur Steingrímsson, Flókagata 56, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja sólstofu á þaki bílgeymslu í húsi á lóð nr. 56 við Flókagötu.
Stækkun: 18,3 ferm., 52,1 rúmm.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
20. **Frakkastígur 14A** (01.182.123) 101838 Mál nr. BN054938
550703-2890 Svarti ehf, Nóatúni 17, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir gististað í flokki II, tegund g, fyrir 14 gesti ásamt leyfi til að setja flóttasvalir og björgunarop á norðurhlíð húss á lóð nr. 14A við Frakkastíg.

Meðfylgjandi er umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 10. ágúst 2018.

Einnig fylgir útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 17. ágúst 2018, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. ágúst 2018.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. nóvember 2018 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. nóvember 2018.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Lagfæra skráningu.

21. **Frakkastígur 9** (01.173.029) 101516 Mál nr. BN055449
490316-0940 Aurora Arctica ehf., Mýrarseli 6, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053119 vegna lokaúttektar í húsi á lóð nr. 9 við Frakkastíg.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda heilbrigðiseftirlits.
22. **Gerðarbrunnur 2-10** (05.056.401) 206052 Mál nr. BN054702
540814-0230 Kjarland ehf., Lágmúla 6, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tvö steinsteyppt fjölbýlishús með alls 12 íbúðum á lóð nr. 2-10 við Gerðarbrunn.
Stærðir:
Mhl.01: A-rými 629,1 ferm., 2.192,7 rúmm. B-rými 145,3 ferm., 432,9 rúmm.
Mhl.02: A-rými 609,4 ferm., 2.139,5 rúmm. B-rými 166,9 ferm., 497,4 rúmm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 8. júní 2018 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 8. júní 2018 og 5. október 2018.
Bréf umsækjanda ódags. fylgir erindi.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
23. **Gvendargeisli 60** (05.135.408) 190251 Mál nr. BN055294
Sigurjón Ólafsson, Gvendargeisli 60, 113 Reykjavík
Matthildur Ernudóttir, Gvendargeisli 60, 113 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN024729 vegna lokaúttektar, innra skipulagi er breytt í húsinu og komið fyrir verönd og heitum potti á lóð nr. 60 við Gvendargeisla. samþykki eigenda aðliggjandi lóða nr. 58 og nr. 62 á teikningu.
Gjald kr. 11.000
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
24. **Haukahlíð 1** (01.629.102) 221262 Mál nr. BN055293
450107-0420 Hlíðarfótur ehf., Síðumúla 28, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt þriggja til fimm hæða fjölbýlishús með 35 íbúðum, sem verður mhl. 03 á lóð nr. 1 við Haukahlíð.

Stærð, A-rými: 3.778,1 ferm., 13.436,2 rúmm.

B-rými: 198,1 ferm., 609,6 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda eldvarnarefirlits.

25. **Haukahlíð 5** (01.629.602) 221261 Mál nr. BN055468

610716-1480 Frostaskjól ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt, fimm hæða fjölbýlishús með 21 íbúð sem verður mhl. 04 á lóð nr. 5 við Haukahlíð.

Stærð, A-rými: 2.935,7 ferm., 9.932,8 rúmm.

B-rými: 284,3 ferm., 891,8 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

26. **Haukahlíð 5** (01.629.602) 221261 Mál nr. BN055330

610716-1480 Frostaskjól ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt, tveggja til fimm hæða fjölbýlishús, tvö stigahús með 26 íbúðum sem verða mhl. 05 á lóð nr. 5 við Haukahlíð.

Stærð, A-rými: 3.311,9 ferm., 11.778,4 rúmm.

B-rými: 133,4 ferm., 391,4 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Lagfæra skráningu.

27. **Haukdælbraut 110** (05.113.505) 214824 Mál nr. BN055450

Þórir Garðarsson, Stórikriki 31, 270 Mosfellsbær

Ruth Melsted, Stórikriki 31, 270 Mosfellsbær

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN047528 þannig að komið er fyrir snyrtingu inn í bílskúr og byggður er stoðveggur á norð- austur hlið lóðar nr. 110 við Haukdælbraut.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

28. **Hátún 29** (01.235.018) 102941 Mál nr. BN055364

Róbert Halldórsson, Sviss, Oddur Ólafsson, Hátún 29, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að skrá eignarhluta í kjallara sem ósamþykkt íbúð vegna eignaskiptayfirlýsingar í húsi á lóð nr. 29 við Hátún.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda eldvarnarefirlits.

29. **Hraunbær 103A** (04.331.103) 225258 Mál nr. BN055462

610786-1629 Dverghamrar ehf., Lækjarbergi 46, 221 Hafnarfjörður

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054285 þannig að byggt verður við suðurgafli á 6. til 9. hæð og austurgafli á 8. og 9. hæð, endaíbúðir þessara hæða stækka, að auki er innra skipulagi íbúða og geymslum breytt í húsi á lóð nr. 103a við Hraunbæ.

Stækkun:

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

30. **Hringbraut Landsp.** (01.198.901) 102752 Mál nr. BN055328

500810-0410 Nýr Landspítali ohf., Skúlagötu 21, 101 Reykjavík

540269-6459 Ríkissjóður Íslands, Vegmúla 3, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN049127, um er að ræða breytta byggingarlýsingu og breytingu á brunamerkingum í sjúkrahótelu á lóðinni Hringbraut Landsp.

Erindi fylgir bréf hönnuða dags. 9. október 2018.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.

31. **Kamsvegur 24** (01.354.107) 104275 Mál nr. BN055119

Viggó Þór Marteinsson, Kamsvegur 24, 104 Reykjavík

Þórhildur Þórisdóttir, Kamsvegur 24, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu við bílskúr og innréttu gróðurskála og vinnuherbergi í stækkuðum bílskúr við einbýlishús á lóð nr. 24 við Kamsveg.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. september 2018 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 19. september 2018.

Einnig útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. nóvember 2018 ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. nóvember 2018.

Stækkun: 40 ferm., 110,6 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 16. nóvember 2018.

32. **Kistuhylur 4 (Árbæjarsafn)** (04.26.-.99) 110979 Mál nr. BN055178

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja sýningarskála, stálgrindarhús á steypum sökklum til að hýsa eimreiðar sem sýna á í Árbæjarsafni og verður mhl. 41 á lóð nr. 4 við Kistuhyl.

Stærð: 133,2 ferm., 610 rúmm.

Útskrift úr gerðarbók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 8. október 2018.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

33. **Kleifarvegur 12** (01.380.402) 104762 Mál nr. BN055322
Arnhjór Guðlaugsson, Kleifarvegur 12, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi og eignamörkum milli íbúða í tvíbýlishúsi á lóð nr. 12 við Kleifarveg.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda áritað á teikningu dags. 01.10.2018.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
34. **Krókavað 1-11** (04.731.801) 198731 Mál nr. BN055382
Edilon Hreinsson, Krókavað 1, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að stækka íbúð með viðbyggingu á vesturhlið húss nr. 1 á lóð nr. 1-11 við Krókavað.
Stækkun: x ferm., x rúmm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. nóvember 2018 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. nóvember 2018.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa skipulagsfulltrúa dags. 16. nóvember 2018 og vísað til athugasemda.
35. **Köllunarklettsvegur 8** (01.329.302) 199097 Mál nr. BN054973
530292-2079 Origo hf., Borgartúni 37, 105 Reykjavík
490200-2580 Módelhús ehf., Klettagörðum 25, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta núverandi skilti í ljósadíðuskilti sem staðsett verður á sama stað og áður á lóð nr. 8 við Köllunarklettsveg.
Tæknigögn frá framleiðanda fylgja erindi.
Einnig fylgir útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. nóvember 2018 ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 18. nóvember 2018.
Gjald kr. 11.000
Synjað.
Með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 18. nóvember 2018.
36. **Langholtsvegur 149** (01.442.118) 105505 Mál nr. BN055331
Þórey Árnadóttir, Langholtsvegur 149, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta eignamörkum og rýmisnúmerum, ásamt áður gerðum breytingum sem felast í nýjum stiga milli hæða og nýjum inngangi í húsi nr. 149 við Langholtsveg.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Visað til athugasemda.

37. **Langholtsvegur 92** (01.430.004) 105195 Mál nr. BN055395

Herdís Anna Þorvaldsdóttir, Hverafold 40, 112 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum þar sem sýnd eru herbergi og tvö eldhús í rýmum sem voru áður þvottaherbergi og geymslur á lóð nr. 92 við Langholtsveg.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Visað til athugasemda.

38. **Laugavegur 32B** (01.172.214) 101469 Mál nr. BN055387

630513-1460 Lantan ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja tvær hæðir ofan á einnar hæðar steinsteypa viðbyggingu, mhl. 01 frá árinu 1926, aftan við íbúðarhúsið, skv. gildandi deiliskipulagi, innrétt þar skrifstofu sem tengjast mun rekstri á 1. hæð hússins á lóð nr. 32b við Laugaveg, innrétt starfsmannaaðstöðu og þjónusturými á 1. hæð og innrétt hótélíbúðir á efri hæðum sem verða hluti Sandhótels á lóð nr. 32B við Laugaveg.

Sjá áður samþykkt erindi BN051542 og 54223.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Skilyrt er að yfirlýsingu um sameiningu eigna verði þinglýst fyrir útgáfu byggingarleyfis. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

39. **Laugavegur 34B** (01.172.217) 101472 Mál nr. BN055388

630513-1460 Lantan ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að rífa turnbyggingu á baklóð, breyta innra skipulagi og gluggasetningu, byggja tengbyggingu milli L34A og L34B þar sem áður stóð turnbygging, innrétt saumastofu á jarðhæð og hótélherbergi á efri hæðum sem verða hluti Sandhótels á lóð nr. 34B við Laugaveg.

Sjá áður samþykkt erindi BN051408, BN052233, BN054222.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Þinglýsa skal kvöð um opnun bygginga milli lóða á Laugavegi 34A og Laugavegi 34B fyrir útgáfu byggingarleyfis.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verður þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

40. **Leirulækur 2** (01.348.301) 104104 Mál nr. BN055419

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta byggingarlýsingu varðandi utanhússklæðningu á einnar hæðar tengibyggingu við Laugalækjaskóla á lóð nr. 2 við Leirulæk.

Erindinu fylgir brunahönnunarskýrsla frá Lotu dags. 31. október 2018 ásamt sérteikningum.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

41. **Lynghagi 7** (01.555.103) 106626 Mál nr. BN055221

Jón Þór Finnbogason, Lynghagi 7, 107 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja geymslu aftan við bílskúr á lóð fjölbýlishúss nr. 7 við Lynghaga.

Erindi fylgir samþykki meðeigenda og samþykki eiganda Lynghaga 9 dags. 4. apríl 2018 ásamt því að lögð er fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 29. júní 2016.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. nóvember 2018 fylgir erindi. Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Lynghaga 5 og 9 og Starhaga 8 og 10 frá 17. október 2018 til og með 14. nóvember 2018. Engar athugasemdir bárust.

Stækkun: 14,4 ferm., 35,6 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verður þinglýst eigi síðar en við foheldi. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

42. **Meistaravellir 9-13** (01.523.003) 105991 Mál nr. BN055381

591001-2050 Meistaravellir 9-13, húsfélag, Pósthólf 8940, 128 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að klæða norðurhlið og austurgafli með sléttri áklæðningu á hefðbundnu leiðarakerfi og einangrað með 50 mm steinullareinangrun á húsið á lóð nr. 9 - 13 við Meistaravelli.

Fundargerð húsfélags fylgir þar sem fram kemur samþykki allra dags. 24. september 2018. Umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 12. nóv. 2018 fylgir.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

43. **Njörvasund 10** (01.411.501) 105027 Mál nr. BN055453

Margrét Herdís Einarsdóttir, Njörvasund 10, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að hækka og byggja mænisþak á bílskúr og til að byggja verönd með skjólveggjum og heitum potti með öryggisloki sem verður sérnotaflötur íbúðar 0101 á lóð nr. 10 við Njörvasund.

Stækkun 22,5 rúmm., flatarmál óbreytt.

Samþykki meðeiganda dags. 12.05.2015 liggur fyrir.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu.

Vísað til uppdráttar nr. 1, 2 dags. 14. maí 2018.

44. **Nönnubrunnur 2-8** (05.055.202) 206099 Mál nr. BN055083

500100-2220 Flotgólf ehf., Akralind 2, 201 Kópavogur

Sótt er um leyfi til að byggja tvílyft raðhús úr forsteyptum einingum með fjórum íbúðum og innbyggðum bílskúrum á lóð nr. 2-8 við Nönnubrunn.

Stærð: Hús nr. 2 (matshluti 01) 1.hæð 85,0 ferm., 2.hæð 102,7 ferm., bílskúr 24,4 ferm., Samtals 212,1 ferm., 664,6 rúmm.,

Hús nr. 4 (matshluti 02) 1.hæð 85,2 ferm., 2.hæð 102,7 ferm., bílskúr 24,4 ferm., Samtals 212,5 ferm., 665,8 rúmm.,

Hús nr. 6 (matshluti 03) 1.hæð 85,2 ferm., 2.hæð 102,7 ferm., bílskúr 24,4 ferm., Samtals 212,5 ferm., 665,8 rúmm.,

Hús nr. 8 (matshluti 04) 1.hæð 85,2 ferm., 2.hæð 102,7 ferm., bílskúr 24,4 ferm., Samtals 212,1 ferm., 664,6 rúmm.,

Raðhús samtals 850,8 ferm., 2.660,8 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

45. **Rafstöðvarvegur 37A** (04.267.301) 227437 Mál nr. BN055431

501213-1870 Veitur ohf., Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að yfirbyggja borholu og klæða yfirbyggingu með rauðlitaðri áklæðningu á lóð nr. 37A við Rafstöðvarveg.

Stærð: 13,5 ferm. , 41,9 rúmm

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

46. **Rangársel 15** (04.938.102) 112918 Mál nr. BN055418

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að setja upp tvær færanlegar kennslustofur auk tengibyggingar á lóð nr. 15 við Rangársel.

Stækkun:

Færanleg stofa K-124: 80,9 ferm, 316,5 rúmm.

Færanleg stofa K-125: 80,9 ferm, 316,5 rúmm.

Tengirými T-64: 16,5 ferm, 54,0 rúmm.

Varmatapsútreikningur dags. 7. nóvember 2018 fylgir erindinu.

Gjöld kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

47. **Safamýri 34-38** (01.286.001) 103740 Mál nr. BN055422
651000-2970 Safamýri 34,36,38,húsfélag, Safamýri 34, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta útliti glugga á stigagöngum í fjölbýlishúsinu nr. 34-36 og 38 á lóð nr. 34-38 við Safamýri.
Samþykki fylgir frá aðalfundi dags. 24 maí 2018 fylgir erindi.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
48. **Skaftahlíð 24** (01.274.201) 103645 Mál nr. BN055334
530117-0730 Reitir - skrifstofur ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra fyrirkomulagi í mhl. 01 og 03 og innréttu skrifstofur, kennslustofur, búningsaðstöðu og matsal ásamt því að byggja tengigang neðanjarðar milli mhl. á lóð nr. 24 við Skaftahlíð.
Stækkun: 7,7 ferm., 21,5 rúmm.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.
49. **Skeifan 15, Faxafen 8** (01.466.001) 195608 Mál nr. BN055350
480904-2730 Örninn Hjól ehf, Faxafeni 8, 108 Reykjavík
550570-0259 Vesturgarður ehf., Laugavegi 59, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja milligólf í norðurenda með aðgengi úr verslun á 1. hæð ásamt áður gerðum breytingum á útliti norðurhliðar í húsi nr. 8 við Faxafen á lóð nr. 15 við Skeifuna / nr. 8 við Faxafen.
Stækkun: 132,5 ferm.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
50. **Skipholt 50C** (01.254.101) 103467 Mál nr. BN055473
480210-1740 Ballettskóli Eddu Scheving slf., Vatnsholti 2, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innréttu ballettskóla á 3. hæð verslunar- og skrifstofuhúss á lóð nr. 50C við Skipholt.
Gjald kr. 11.000
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
51. **Skútvogur 4** (01.420.201) 105166 Mál nr. BN055104
690174-0499 Nýborg ehf., Súlunesi 19, 210 Garðabær

Sótt er um leyfi til að innrétta þjónustu fyrir langferðabifreiðar, koma fyrir sprautuklefa og nýjum aksturshurðum á vesturhlið húss á lóð nr. 4 við Skútuvog.

Stækkun á milligólf: 81,0 ferm.

Umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 24. september 2018 fylgir erindi.

Gjald kr. 11.000 + 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

52. **Sólvallagata 4** (01.160.315) 101177 Mál nr. BN055435

561002-2070 Sólvöllur ehf., Sólvallagötu 4, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að gera nýjan glugga á norðurvegg eldhúss á 1. hæð á húsi nr. 4 við Sólvallagötu.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

53. **Stigahlíð 81** (01.732.203) 107375 Mál nr. BN055310

Dóra Hjálmarsdóttir, Stigahlíð 81, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053497 þannig að hætt er við að stækka bílgeymslu við hús á lóð nr. 81 við Stigahlíð.

Minnkun: 6,3 ferm., 22,2 rúmm.

Gjald kr. 11.000

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

54. **Strípsvegur 80** (08.1--.-51) 223406 Mál nr. BN055424

591213-0160 Orkuveita Reykjavíkur-vatns sf., Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051048 þannig að útveggir verði úr forsteyptum einingum í stað staðsteypra útveggja í lokahúsi á lóð nr. 80 við Strípsveg.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

55. **Strípsvegur 90** (08.1--.-50) 223407 Mál nr. BN055425

591213-0160 Orkuveita Reykjavíkur-vatns sf., Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051047 þannig að útveggir verði úr forsteyptum einingum í stað staðsteypra útveggja í lokahúsi nr. 90 við Strípsveg.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

56. **Suðurhlíð 9** (01.780.401) 107506 Mál nr. BN053802

480190-1069 Fasteignastofa Reykjavíkurborg, Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN047128 vegna lokaúttektar sem felst í breytingum á innra fyrirkomulagi, útliti og brunahönnun í húsi á lóð nr. 9 við Suðurhlíð. Skýrsla brunahönnunar uppfærð 12. október 2018 fylgir erindi ásamt greinargerð um algilda hönnun dags. 22.10.2018.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

57. **Tjarnarsel 2** (04.930.307) 112829 Mál nr. BN055430
550103-3970 Mission á Íslandi ehf, Þinghólsbraut 3, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi til þess að fjölga eignarhlutum úr einum í tvo, stækka hús sem nemur inndregnum svölum, fjarlægja svalir á suðurhlíð og byggja nýjar á norðurhlíð ásamt því að breyta innra fyrirkomulagi í húsi á lóð nr. 2 við Tjarnarsel.
Lögð er fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 27. júlí 2018.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
58. **Túngata 15** (01.160.006) 101147 Mál nr. BN055451
680169-4629 Kapólska kirkjan á Íslandi, Hávallagötu 14-16, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu sem hýsa á kaffistofu kennara, minnka núverandi skólaeldhús, loka gluggum á snyrtingu og gera nýjan glugga á geymslu á 1. hæð í mhl. 06 á lóð Landakotsskóla nr. 15 við Túngötu.
Stærðir: 35,9 ferm., 118,9 rúmm.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
59. **Urðarbrunnur 30** (05.054.601) 205784 Mál nr. BN055356
Sæþór Ásgeirsson, Þingasel 4, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja einbýlishús með innbyggðri bílgeymslu á þremur pöllum úr Ytong einingum á lóð nr. 30 við Urðarbrunn.
Stærð, A-rými: 325 ferm., 1.463,9 rúmm.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
60. **Vegamótastígur 7** (01.171.509) 205361 Mál nr. BN055433
650417-2910 VMT ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053531 þannig að bílastæðum í kjallara er fjölgað, stiga milli 1. hæðar og millipalls er breytt, fyrirkomulagi snyrtinga, móttöku, ræstinga og útliti innganga breytt þannig að aðalinngangur verður frá Grettisgötu í hóteli á lóð nr. 7 við Vegamótastíg.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
61. **Vegamótastígur 9** (01.171.508) 101424 Mál nr. BN055434
650417-2910 VMT ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053531 þannig að bílastæðum í kjallara er fjölgað, stiga milli 1. hæðar og millipalls er breytt, fyrirkomulagi snyrtinga, móttöku, ræstinga og útliti innganga breytt þannig að aðalinngangur verður frá Grettisgötu í hóteli á lóð nr. 9 við Vegamótastíg.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

62. **Þórsgata 6** (01.184.203) 102025 Mál nr. BN055441

590602-3450 Þ6 ehf., Gerðhömrum 27, 112 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að rífa eldra hús á lóð og byggja steinsteyp, þriggja hæða fjölbýlishús með sjö íbúðum á lóð nr. 6 við Þórsgötu.

Niðurrif: xx ferm., xx rúmm.

Nýbygging, A-rými: 562,3 ferm., 1.928 rúmm.

B-rými: xx ferm., xx rúmm.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

Fleira gerðist ekki.
Fundu slitið kl. 12:05.

Erna Hrönn Geirsdóttir
Óskar Torfi Þorvaldsson
Sigrún Reynisdóttir
Sigríður Maack
Harpa Cilia Ingólfssdóttir
Jón Hafberg Björnsson
Olga Hrund Sverrisdóttir