

Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar

Árið 2019, þriðjudaginn 20. ágúst kl. 10:00 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1033. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Erna Hrönn Geirsdóttir, Jón Hafberg Björnsson, Harpa Cilia Ingólfssdóttir, Guðrún Ósk Hrólfsdóttir, Óskar Torfi Þorvaldsson og Edda Þórsdóttir

Fundarritari var Erna Hrönn Geirsdóttir.

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

- Austurbakki 2** (01.119.801) 209357 Mál nr. BN056558
530513-1060 Austurhöfn ehf., Laugavegi 182, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN050486 þannig að í þremur stigahúsum eru biðsvæði fyrir hreyfihamlaða færð inn á sameiginlegan gang, lagnastokkur við stigahús er felldur út, sérafnotareitir íbúða á 2. hæð að inngarði þaksvala eru stækkaðir og svalir á þriggja íbúða á 3. 4. og 5. hæð eru minnkaðar í húsi, mhl. 05 á lóð nr. 2 við Austurbakka.
Stækkun er 2,8 ferm., 9,2 rúmm.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Lagfæra skráningu.
- Ármúli 40** (01.295.102) 103834 Mál nr. BN056364
590313-1730 Dunamis ehf., Heiðargerði 27, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir breytingum á innra skipulagi þannig að sal er skipt í tvennt með nýjum innvegg og bætt við búningsherbergi og starfsmannaaðstöðu á 2. hæð í mhl02 á lóð nr. 40 við Ármúla.
Erindi fylgir umsögn Vinnueftirlits dags. 1. júlí 2019.
Gjald kr. 11.200
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
- Bankastæti 14-14B** (01.171.202) 101383 Mál nr. BN056551
Sólveig María Aðalbjörnsdóttir, Vættaborgir 150, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess fá samþykkt áður gerða íbúð með millilofti í bakhúsi, mhl 04, Skólavörðustíg 2 á lóð nr. 14-14B við Bankastræti.
Stækkun: xx.x ferm., xx.x rúmm.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.

4. **Bergstaðastræti 29** (01.184.413) 102073 Mál nr. BN055324
Guðmundur Aðalsteinsson, Danmörk, Sótt er um leyfi til byggja mhl. 02 sem er tveggja hæða steinsteypt íbúðarhús á lóð nr. 29 við Bergstaðastræti.
Stærð mhl.02: 226,7 ferm., 682,4 rúmm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 9. ágúst 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 9. ágúst 2019 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 18. janúar 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 24. maí 2019.
Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Bergstaðastræti 27, 27B, 31 og 31A og Óðinsgötu 16, 16B, 18B, 18C og 20A frá 5. nóvember 2018 til og með 3. desember 2018. Eftirtaldir aðilar sendu athugasemdir: Húseigendafélagið f.h. Telmu Hrund Jóhannesdóttur dags. 29. nóvember 2018, Brynja Aðalsteinsdóttir dags. 30. nóvember 2018, Berglind Sigurðardóttir f.h. eigenda að Bergstaðastræti 31A og Helga Berglind Atladóttir og Bjarni Már Bjarnason dags. 1. desember 2018, Sigurður Atli Atlason dags. 2. desember 2018 og Halldóra Jónsdóttir, Sigurður Páll Árnason, Ísold Jakobsdóttir og Benedikt Óttar Snæbjörnsson dags. 3. desember 2018.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.
5. **Blikastaðavegur 2-8** 204782 Mál nr. BN056500
581011-0400 Korputorg ehf., Blikastaðavegi 2-8, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054019 vegna lokaúttektar á innra skipulagi bila A, B,C og P í húsi á lóð nr. 2-8 við
Gátlisti öryggisúttektar með ljósmyndum fylgir dags. 18. júlí 2019.
Gjald kr. 11.200
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
6. **Borgartún 8-16A** (01.220.105) 199350 Mál nr. BN056435
630109-1080 Reginn hf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til breytinga á móttökurými á jarðhæð ásamt nýjum tengingum í formi opinna stiga og brúa frá 1. upp á 2. hæð skrifstofuhússins Katrínartúni 2, á lóð nr. 8-16A við Borgartún.
Erindi fylgir bréf hönnuða dags. 2. júlí 2019, brunahönnunarskýrsla Eflu unnin í mars 2007 og endurskoðuð 1. júlí 2019.
Gjald kr. 11.200
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
7. **Dalbraut 12** (01.344.501) 104042 Mál nr. BN056453
500300-2130 Landspítali, Eiríksgötu 5, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að tvískipta skrifstofu og breyta flóttaleiðum á 1. hæð í húsi á lóð nr. 12 við Dalbraut.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 18. júlí 2019.
Gjald kr. 11.200
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

8. **Drápuhlíð 9** (01.702.217) 107061 Mál nr. BN056423
Elvar Örn Arason, Drápuhlíð 9, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til breyta erindi BN054108 þannig að álklæðningu á þaki er skipt út með þakpappa, þakgluggi er dreginn til baka, hurð á suðurhlíð er hliðrað til og glugga bætt við á bílskúr á lóð nr. 9 við Drápuhlíð.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda á afriti af uppdrætti dags. 2. júlí 2019.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
9. **Ferjuvað 1-3** (04.731.501) 206708 Mál nr. BN056522
561213-1940 Ferjuvað 1-3, húsfélag, Pósthólf 8940, 128 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að setja svalalokanir á allar svalir hússins auk samsvarandi lokunar á sérafnotareitum á 1. hæð húss á lóð nr. 1-3 við Ferjuvað.
Stærðir B- rýma:
Svalalokanir 1. hæð: 88,8 ferm., xx,x rúmm.
Svalalokanir 4. hæð: 90,7 ferm., xx,x rúmm.
Samtals ný B-rými: 179,5 ferm.
Gjald kr. 11.200
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
10. **Freyjubrunnur 23** (02.695.412) 205731 Mál nr. BN056559
520515-1000 Mánalind ehf., Lágmúla 6, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að byggja 8 íbúða steinsteypt fjölbýlishús á 4 hæðum á lóð nr. 23 við Freyjubrunn.
Stærðir: 793.7 ferm., 2411.6 rúmm.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 13. ág 2019, bréf undirritað e.u. borgarstjórans í Reykjavík og varðar samþykkt á deiliskipulagsbreytingu dags. 7. mars 2019, afrit af endurútgefnu byggingarleyfi dags. 17. ágúst 2017.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
11. **Frostaskjól 24** (01.512.801) 105781 Mál nr. BN056376
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að bæta við færanlegri kennslustofu, K-56B, ásamt tengigangi við núverandi færanleg hús fyrir frístundaheimili Grandaskóla, skráningartöflu fyrir tengiganga bætt við og matshlutanúmerum breytt á lóð nr. 24 við Frostaskjól.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. ágúst 2019 fylgir erindi. Stækkun: xxx,x ferm., xxx,x. rúmm.
Erindi fylgir mæliblað 1.512.8 síðast breytt 3. júní 1987.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.

12. **Garðhús 49** (02.840.101) 109689 Mál nr. BN056561
 Guðjón Björn Guðbjörnsson, Garðhús 49, 112 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir svalalokun á norðanverðum svölum íbúðar 0201, garðskála á suðursvölum sömu íbúðar og gerð er grein fyrir áður gerðum glerskála íbúðar 0101 í parhúsi á lóð nr. 49 við Garðhús.
 Stækkun vegna glerskála er: 20,1 ferm. 53,4 rúmm.
 Rúmmetra aukning vegna svalalokunar er: 35,9 rúmm
 Gjald kr. 11.200
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd á glerskála íbúðar 0101, sem gerð var án byggingarleyfis. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Hvorki er skráð verktrygging á verkið né ábyrðaraðilar.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við fókheldi.
13. **Gerðarbrunnur 17-19** (05.056.107) 211700 Mál nr. BN056555
 600100-2620 Byggingarfélagið Bogi ehf., Hraungötu 13, 210 Garðabær
 Sótt er um leyfi til þess að byggja steinsteypt parhús á fjórum pöllum með innbyggðum bílskúr á lóð nr. 17-19 við Gerðarbrunn.
 Stærðir: x.xx ferm., x.xx rúmm.
 Erindi fylgir mæliblað 5.056.1 endurútgefið 8. janúar 2019 og hæðablað 5.056.1 - B3 dags. maí 2018.
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
14. **Grandagarður 13** (01.115.207) 100054 Mál nr. BN056550
 510609-1150 Iceland Medical ehf., Álfheimum 74, 104 Reykjavík
 Jónmundur Gunnar Guðmundsson, Dynskógar 11, 109 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta notkun úr verslun í veitingarstað í fl. ? tegund ? og gestafjöldi ?? í húsinu á lóð nr. 13 við Grandagarð.
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
15. **Grjótháls 1-3** (04.302.401) 111016 Mál nr. BN056402
 590902-3730 Eik fasteignafélag hf., Álfheimum 74, 104 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að byggja tveggja hæða viðbyggingu úr stálgrind á steiptum sökkli sem tengist 2. og 3. hæð ásamt því að gerð er grein fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi atvinnuhúss á lóð nr. 1-3 við Grjótháls.
 Erindi fylgir bréf umsækjanda dags. 17. júlí 2019.
 Stækkun: 2.090,2 ferm., 10.499,2 rúmm.
 Eftir stækkun, samtals: 10.222,9 ferm., 54.309,4 rúmm.
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.

16. **Haðaland 17-23** (01.864.102) 108811 Mál nr. BN056455
 Yngvi Halldórsson, Haðaland 19, 108 Reykjavík
 Linda Jónsdóttir, Haðaland 19, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi og nýrri viðbyggingu til norðurs framan við bílgeymslu húss nr. 19 á lóð nr. 17-23 við Haðaland.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. ágúst 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. ágúst 2019. Stækkun: 74,1 ferm., 185,4 rúmm.
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 16. ágúst 2019.
17. **Hjallaland 1-31 2-40** (01.862.001) 108797 Mál nr. BN055746
 Árni Hrafn Gunnarsson, Hjallaland 25, 108 Reykjavík
 Fanney Rós Þorsteinsdóttir, Hjallaland 25, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að skipta út svalalokun og koma fyrir hefðbundnum gluggum, koma fyrir rennihurð út í suðurgarð og síkka kjallaraglugga á norðurhlíð um 30 cm í raðhúsi nr. 25 við Hjallaland.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. ágúst 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. ágúst 2019. Erindi fylgir samþykki meðeigenda í húsi áritað á uppdrátt.
 Stækkun: 7,3 ferm., 24,1 rúmm.
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
18. **Hólavað 13-27** (04.741.301) 198825 Mál nr. BN055723
 Sigurgeir Andrésen, Hólavað 23, 110 Reykjavík
 Auður Ósk Emilsdóttir, Hólavað 27, 110 Reykjavík
 Arnar Guðnason, Lindarvað 12, 110 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi íbúða, sbr. BN032930, þannig að eldhús og stofa, sem fyrir breytingu eru staðsett á efri hæð húss, færast niður á neðri hæð og svefnherbergi og þvottahús sem staðsett eru á neðri hæð færast upp á efri hæð. Um er að ræða breytingar á öllum íbúðum, fyrir utan íbúð nr. 13, á lóðinni nr. 13-27 við Hólavað.
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
19. **Hrafnhólar** (00.032.000) 125690 Mál nr. BN056410
 621208-1790 Monóna ehf., Þingholtsstræti 16, 101 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til þess að reisa tvö gróðurhús, hvort um sig um 2500 ferm að stærð ætluð til skógræktar og er staðsetning þeirra byggð á jarðvegskönnun og veðurmælingum á jörðinni Hrafnhólar á Kjalarnesi.
 Stærð : 5000,0 ferm., 41.750 rúmm.
 Erindi fylgir minnisblað Veðurvaktarinnar dags. 24. júní 2019, bréf Salvarar til skipulags- og byggingarfulltrúa dags. 6. ágúst 2019
 Gjald kr. 11.200
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar 101, 102, 103, dags. 14. ág. 2019.
20. **Hrísateigur 45** (01.346.014) 104067 Mál nr. BN056265

Kristín Soffía Jónsdóttir, Hrístateigur 45, 105 Reykjavík
Gestur Pálsson, Hrístateigur 45, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að koma fyrir stálsvölum á 1. hæð norðvesturhliðar húss á lóð nr. 45 við Hrístateig.
Erindi fylgir umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 18. júlí 2019 og samþykki meðeigenda dagsett 27. júní 2019.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.

21. **Hverfisgata 20** (01.171.008) 101354 Mál nr. BN056554
681118-0550 Soho Veitingar ehf., Hverfisgötu 20, 101 Reykjavík
Jón Carl Friðrik ehf, Hverfisgötu 20, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta samþykktu erindi BN056203 þannig að komið er fyrir gasgeymslu norðanmegin við húsið á lóð nr.20 við Hverfisgötu.
Samþykki sumra meðlóðarhafa fylgir á A3 teikningu dags. 12 ágúst 2019 fylgir.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
22. **Kaplaskjólsvetur 27-35** (01.525.005) 106062 Mál nr. BN056464
Ólafur Teitur Guðnason, Kaplaskjólsvetur 35, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum sólskála og leyfi til að útbúa svalir ofan á þak skálans sem stendur við suðurhlið mhl. 06, raðhúss nr. 33, 33A og 35 á lóð nr. 27-35 við Kaplaskjólsvetur.
Stærðir: 10,0 ferm., 27,0 rúmm.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda raðhúsa nr. 33 og 33A dags. 27. júní 2019. Við erindi er lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 24. maí 2019.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar 01-01, 01-02, 01-03, 01-04, 01-05, dags. 9. júlí 2019.
23. **Korngarðar 2** (01.331.401) 103895 Mál nr. BN056255
421104-3520 Eimskip Ísland ehf., Korngörðum 2, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra fyrirkomulagi auk breytinga á brunahólfun skrifstofubyggingar á lóð nr. 2 við Korngarða.
Erindi fylgir skýrsla húsaskoðunar dags. 16. ágúst 2019.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
24. **Langholtsvegur 29** (01.357.010) 104399 Mál nr. BN056512
Magnús J D Bárðarson, Langholtsvegur 29, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að gera svalahurð á herbergi 2. hæðar og léttan flóttastiga á norðurhlið húss á lóð nr. 29 við Langholtsveg.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 16. ágúst 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 16. ágúst 2019. Erindi fylgir hæðablað dags. maí 2019 og nóvember 2004, umsögn skipulags dags. 18. janúar 2019 og tþ til hönnuðar dags. 18. mars 2019.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 16. ágúst 2019.
25. **Langholtsvegur 92** (01.430.004) 105195 Mál nr. BN056282

Herdís Anna Þorvaldsdóttir, Hverafold 40, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að gera kvist og svalir sem flóttaleið frá þakrými sem áður var geymsla, en breyta á í íbúðarrými og baðherbergi í húsi nr. 92 við Langhóltsveg.

Stærðir: xxx, ferm., xxx rúmm.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 28. júní 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 28. júní 2019 Einnig fylgir bréf hönnuðar dags. 27. maí 2019.

Gjald kr. 11.200

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttu ALANU02, ALANU01, dags. 25. maí 2019.

26. **Laugateigur 26** (01.365.102) 104669 Mál nr. BN056515

Tinna Stefánsdóttir, Laugateigur 26, 105 Reykjavík

Björgvin Gauti Bæringsson, Laugateigur 26, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja svalir við kvist í rishæð tvíbýlishúss á lóð nr. 26 við Laugateig.

Stærð: xx ferm., rúmm.

Erindi fylgir samþykki meðeigenda dags. 13. ágúst 2019.

Gjald kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

27. **Laugavegur 67A** (01.174.027) 101574 Mál nr. BN056144

531006-3210 Rauðsvík ehf., Skúlagötu 30, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja staðsteypt fjölbýlishús með sex íbúðum á lóð nr. 67A við Laugaveg.

Erindi fylgir bréf frá Minjastofnun dags. 11. febrúar 2019, útreikningur á varmatapi dags. 11. apríl 2019, yfirlýsing dags. 26. apríl 2019 og bréf frá Byggingarfulltrúanum í Reykjavík dags. 6. mars 2019.

Stærð, A-rými: 316,8 ferm., 1.054,5 rúmm.

B-rými: 4,8 ferm.

Samtals: 321,6 ferm.

Gjald kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggir að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífarnar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins. Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við fókheldi.

28. **Laugavegur 145** (01.222.125) 102861 Mál nr. BN056293

570715-0380 Laugavegur 56 ehf., Dugguvogi 2, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja ofan á núverandi hús ásamt viðbyggingu til norðurs, eftir stækkunina verða 11 íbúðir í húsi nr. 145 við Laugaveg.

Stækkun: A-rými: 448,4 ferm., 1.324,2 rúmm.

B-rými 15,2 ferm.

Heildarstærð A-rýma eftir stækkun: 789,6 ferm., 2.292,2 rúmm.

Erindi fylgir bréf hönnuðar um undanþágu frá kröfu um algilda hönnun dags. 28. maí 2019 og mæliblað ómerkt og ódagsett. Einnig fylgir greinagerð hönnunarstjóra dags. 18. júní 2019 og minnkaðar teikningar í fylgiriti sem sýna breytingar, varmatapsútreikningur dags. 28. maí 2019. Einnig fylgir yfirlit breytinga á minnkuðum teikn. hönnuðar dags. 28. júní 2019 og tp. varðandi bílastæði dags. 28. júní 2019.

Gjald kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við fókheldi.

29. **Laugavegur 178** (01.251.102) 103436 Mál nr. BN056382

570883-0389 Aða ehf, Laugavegi 178, 105 Reykjavík
500295-3339 Dyrhólmi hf, Hjallalandi 8, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að fjölga gestum úr 12 í 30 og koma fyrir salerni fyrir fatlaða í veitingastað í flokki II tegund C í rými 0101 í húsi á lóð nr. 178 við Laugaveg.

Samþykki meðeigenda á teikningu ódags.

Gjald kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

30. **Njálsgata 60** (01.190.311) 102444 Mál nr. BN056452

431014-1060 Mannvirki ehf., Skútuvogi 11a, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja nýtt 4 hæða staðsteypt fjölbýlishús með kjallara og rishæð með 7 íbúðum í Mhl-01 á lóð nr. 60 við Njálsgötu.

Stærð Mhl-01:

A rými 634,3 ferm., 1.895,8 rúmm.

B-rými 19,8 ferm

Samtals A og B rými: 654,1 ferm.

Erindi fylgir lóðablað dags. 24. júní 2019, hæðablað dags. 27. júní 2019, greinagerð Mannvits um hljóðvist dags. 3. júlí 2019,

Gjald kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

31. **Njálsgata 60** (01.190.311) 102444 Mál nr. BN056556

431014-1060 Mannvirki ehf., Skútuvogi 11a, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að rífa núverandi hús á lóð nr. 60 við Njálsgötu.
Stærð skv. fasteignaskrá Þjóðskrár Íslands:
Mhl-01: 101,8 ferm., 328 rúmm.
Mhl-02: 76,0 ferm., 236 rúmm.
Mhl-03: 20,2 ferm. 58,0 rúmm.
Hönnuður vísar til BN056452 varðandi uppbyggingaráform í lýsingu á umsóknarblaði.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.

32. **Rauðalækur 26** (01.344.004) 104022 Mál nr. BN056564
Halldór Búi Hallgrímsson, Rauðalækur 26, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að setja nýjan glugga á vesturhlíð í íbúð 0001, nýjan innvegg og hurðargat í húsi á lóð nr. 26 við Rauðalæk.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
33. **Skólavörðustígur 8** (01.171.206) 101387 Mál nr. BN056516
650701-2320 Northern star á Íslandi ehf., Njálsgötu 59, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir billjarðstofukrá með vínveitingaleyfi, veitingastað í flokki II tegund F, í rými 03-0201 í húsi á lóð nr. 8 við Skólavörðustíg.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
34. **Skyggnisbraut 1** (05.051.501) 226841 Mál nr. BN056133
650699-2389 Fjarðarmót ehf, Melabraut 29, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt fjölbýlishús, einangrað og klætt að utan með mismunandi klæðningum, Gæfutjörn 2, fjórar hæðir með 13 íbúðum og Skyggnisbraut 1, fjórar hæðir með 16 íbúðum, Skyggnisbraut 3, fimm hæðir með 15 íbúðum og helming bílakjallara með 28 stæðum sem verður 1. áfangi á lóð nr. 1 við Skyggnisbraut.
Erindi fylgir greinargerð aðalhönnuðar dags. 24. apríl 2019, útreikningur á heildarvarmatapsramma dags. 10. apríl 2019 og hljóðvistarskýrsla frá Hljóðtæknilausnum dags. 23. apríl 2019.
Einnig fylgir útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 12. júlí 2019 ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 12. júlí 2019
Stærðir:
Mhl. 01, bílgeymsla, A-rými: 1.386,5 ferm., 4.143,4 rúmm.
B-rými: 59 ferm.
Mhl. 02, A-rými: 1.386,5 ferm., 4.143,4 rúmm.
B-rými: 59 ferm.
Mhl. 03, A-rými: 3.002,7 ferm., 8.893,7 rúmm.
B-rými: 154,6 ferm.
Samtals: 5.306,5 ferm., 15.435,9 rúmm.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
35. **Stórhöfði 32** (04.071.201) 186591 Mál nr. BN056473
701296-6139 Íslandspóstur ohf., Stórhöfða 29, 110 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054030 þannig að hætt er við að innrétta skrifstofur á 2. hæð í staðinn verður komið fyrir lageraðstöðu og verða skrifstofur áfram á 1. hæð húss á lóð nr. 32 við Stórhöfða.

Erindi fylgir umsögn brunahönnuðar dags. 10. júlí 2019.

Gjald kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samræði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.

36. **Suðurlandsbraut 16** (01.263.102) 103523 Mál nr. BN056553
711096-2059 S30 ehf., Síðumúla 30, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN055492 þannig í stað flóttastiga innanhúss er flóttastigi færður á austurhlið til að koma fyrir þremum nýjum hótélherberjum í húsi nr. 13A við Ármúla á lóð nr. 16 við Suðurlandsbraut.
Stækkun vegna lokunar á flóttastiga innanhús er: XX ferm.
Stækkun vegna flóttastiga B rúmis er: XX ferm., xx rúmm.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
37. **Suðurlandsbraut 76** (01.473.303) 222542 Mál nr. BN056489
450397-2889 Félag Múslima á Íslandi, Ármúla 38, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tveggja hæða bænahús úr forsteyptum einingum á lóð nr. 76 við Suðurlandsbraut.
1. hæð 598,3 ferm., 3.256,2 rúmm
2. hæð 79,3 ferm., 249,6 rúmm.
Samtals: 677,6 ferm., 3.625,5 rúmm.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Vísað til athugasemda.
38. **Tómasarhagi 42** (01.545.107) 106477 Mál nr. BN056101
Geir Gunnlaugsson, Tjarnargata 16, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að stækka kvisti á vestur- og austurhlið og setja upp nýjar svalir á þak við báða kvistina á húsi á lóð nr. 42 við Tómasarhaga.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda dags. 8. apríl 2019.
Stækkun: 3,3 ferm., 10,4 rúmm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 10. maí 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 10. maí 2019.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdrátta 01-01 dags. 18. ágúst 2019 og 10-02, 10-03, dags. 16. júlí 2019.
39. **Vesturgata 51C** (01.134.007) 100303 Mál nr. BN055292
Hafþór Páll Bryndísarson, Vesturgata 51C, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að hækka hús um eina hæð á lóð nr. 51C við Vesturgötu.

Stækkun: 52,2ferm, 98,9 rúmmetrar.

Heildarstærð eftir stækkun: 265,6 ferm., 696,3 rúmm.

Erindi fylgir samþykki meðeigenda ódags. en með minnkuðum afritum af teikningum dags. 2. janúar 2019 og 1. júlí 2019 og umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 25. mars 2019.

Útskrift úr gerðabók embættisafgeiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 17. maí 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 31. maí 2019.

Erindi var grenndarkynnt frá 15. apríl 2019 til og með 13. maí 2019. Eftirtaldir aðilar sendu athugasemdir: Sturla Einarsson og Þórunn Björnsdóttir dags. 12. maí 2019.

Gjald kr. 11.000 + 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við fókheldi.

Ýmis mál

40. **Arnarhlíð 1** 220841 Mál nr. BN056569
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna djúpgámaskika sem hluta af lóðinni Arnarhlíð 1, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 09.08.2019.
Lóðin Arnarhlíð 1 (staðgr. 1.629.803, L220841) er 3053 m².
Bætt 27,5 m² skika við lóðina frá óútvísaða landinu (landeignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Valshlíð 18A.
Leiðrétt um -0,5 m² vegna fermetrabrota.
Lóðin Arnarhlíð 1 (staðgr. 1.629.803, L220841) verður 3080 m². og samanstendur af lóðinni Arnarhlíð 1 sem er 3053 m² og lóðaskikanum, Valshlíð 18A sem er 27,5 m².
Sjá deiliskipulagsbreytingu sem samþykkt var í umhverfis- og skipulagsráði þann 05.11.2014, samþykkt í borgarráði þann 02.12.2014 og auglýsta í B-deild Stjórnartíðinda þann 14.01.2015.ann
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
41. **Arnarhlíð 2** 220839 Mál nr. BN056566
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að breyta lóðamörkum lóðarinnar, Arnarhlíðar 2, afleggja þrjár djúpgámalóðir og stofna þrjá nýja djúpgámaskika sem hluta

af lóðinni Arnarhlíð 2, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 09.08.2019.

Lóðin Arnarhlíð 2 (staðgr. 1.629.502, L220839) er 6655 m².

Bætt 164 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448).

Teknir 142 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið.

Bætt 27,5 m² skika við lóðina frá útvísaða landinu (land eignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Fálkahlíð 1A.

Bætt 27,5 m² skika við lóðina frá útvísaða landinu (land eignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Valshlíð 12A.

Bætt 27,5 m² skika við lóðina frá útvísaða landinu (land eignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Smyrilshlíð 13A.

Leiðrétt um -0,5 m² vegna fermetrabrota.

Lóðin Arnarhlíð 2 (staðgr. 1.629.502, L220839) verður 6759 m². og samanstendur af lóðinni Arnarhlíð 2 sem er 6677 m² og lóðaskikunum, Fálkahlíð 1A sem er 27,5 m², Valshlíð 12A sem er 27,5 m² og Smyrilshlíð 13A sem er 27,5 m².

Lóðin er Arnarhlíð 2A (staðgr. 1.629.503, L223262) er 21 m².

Teknir 21 m². af lóðinni og bætt við útvísaða landið (L221448).

Lóðin verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Arnarhlíð 2B (staðgr. 1.629.504, L223263) er 21 m².

Teknir 21 m² af lóðinni og bætt við útvísað land (L221448).

Lóðin verður 0 m² og verður lögð niður.

Lóðin Arnarhlíð 2C (staðgr. 1.629.505, L223264) er 42 m².

Teknir 42 m².af lóðinni og bætt við útvísað land (L221448).

Lóðin verður 0 m² og verður lögð niður.

Sjá deiliskipulagsbreytingu sem samþykkt var í umhverfis- og skipulagsráði þann 05.11.2014, samþykkt í borgarráði þann 02.12.2014 og auglýsta í B-deild Stjórnartíðinda þann 14.01.2015.ann

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

42. **Arnarhlíð 8** 220840 Mál nr. BN056567
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að breyta lóðamörkum lóðarinnar, Arnarhlíð 8 og stofna þrjá nýja djúpgámaskika sem hluta af lóðinni, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 09.08.2019.
Lóðin Arnarhlíð 8 (staðgr. 1.629.702, L220840) er 8709 m².
Bætt 87 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448).
Teknir 197 m² af lóðinni og bætt við útvísaða landið.
Bætt 27,5 m² skika við lóðina frá útvísaða landinu (land eignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Fálkahlíð 3A.
Bætt 27,5 m² skika við lóðina frá útvísaða landinu (land eignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Smyrilshlíð 12A.
Bætt 27,5 m² skika við lóðina frá útvísaða landinu (land eignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Hlíðarfótur 21A.
Leiðrétt um -0,5 m² vegna fermetrabrota.
Lóðin Arnarhlíð 8 (staðgr. 1.629.702, L220840) verður 8681 m². og samanstendur af lóðinni Arnarhlíð 8 sem er 8599 m² og lóðaskikunum, Fálkahlíð 3A sem er 27,5 m², Smyrilshlíð 12A sem er 27,5 m² og Hlíðarfótur 21A sem er 27,5 m².
Sjá deiliskipulagsbreytingu sem samþykkt var í umhverfis- og skipulagsráði þann 05.11.2014, samþykkt í borgarráði þann 02.12.2014 og auglýsta í B-deild Stjórnartíðinda þann 14.01.2015.ann 14.01.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

43. **Frostaskjól 61** 105827 Mál nr. BN056578

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stækka lóðina Frostaskjól 61, í samræmi við meðfylgjandi upprætti sem eru dagsettir 19.08.2019. Lóðin Frostaskjól 61 (staðgr. 1.515.113, L105827) er 430 m². Bætt 55 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448). Leiðrétt um -1 m² vegna fermetrabrota. Lóðin Frostaskjól 61 (staðgr. 1.515.113, L105827) verður 484 m². Sjá samþykkt á fundi skipulagsfulltrúa þann 07.06.2019
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

44. **Haukahlíð 1** 221262 Mál nr. BN056568
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stækka lóðina, Haukahlíð 1 og stofna þrjá nýja djúpgámaskika sem hluta af lóðinni, í samræmi við meðfylgjandi upprætti sem eru dagsettir 09.08.2019. Lóðin Haukahlíð 1 (staðgr. 1.629.102, L221262) er 6655 m². Bætt 166 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L221448). Bætt 27,5 m² skika við lóðina Haukahlíð 1 (staðgr. 1.629.102, L221262) frá útvísaða landinu (landeignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Haukahlíð 1A. Bætt 27,5 m² skika við lóðina Haukahlíð 1 (staðgr. 1.629.102, L221262) frá útvísaða landinu (landeignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Valshlíð 6A. Bætt 27,5 m² skika við lóðina Haukahlíð 1 (staðgr. 1.629.102, L221262) frá útvísaða landinu (landeignarnr. L221448). Skikinn fær staðfangið Smyrilshlíð 3A. Leiðrétt um 0,5 m² vegna fermetrabrota. Lóðin Haukahlíð 1 (staðgr. 1.629.102, L221262) verður 6904 m². og samanstendur af lóðinni Haukahlíð 1 sem er 6821 m² og lóðaskikunum, Haukahlíð 1A sem er 27,5 m², Valshlíð 6A sem er 27,5 m² og Smyrilshlíð 3A sem er 27,5 m². Sjá deiliskipulagsbreytingu sem samþykkt var í umhverfis- og skipulagsráði þann 05.11.2014, samþykkt í borgarráði þann 02.12.2014 og auglýsta í B-deild Stjórnartíðinda þann 14.01.2015.ann
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
45. **Seljavegur 2** 100117 Mál nr. BN056575
Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að breyta stærð lóðanna Seljavegs 2 og Vesturgötu 64, í samræmi við meðfylgjandi upprætti sem eru dagsettir 19.08.2019. Lóðin Seljavegur 2 (staðgr. 1.130.105, L100117) er 4567 m². Teknir 5 m² af lóðinni og bætt við Vesturgötu 64 (staðgr. 1.130.113, L215389). Bætt 401 m² við lóðina frá Vesturgötu 64 (staðgr. 1.130.113, L215389). Bætt 18 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L218177). Lóðin Seljavegur 2 (staðgr. 1.130.105, L100117) verður 4981 m² og skiptist hún í 882 m² leigulóð og 4099 m² eignalóð. Lóðin Vesturgötu 64 (staðgr. 1.130.113, L215389) er 6705 m². Teknir 401 m² af lóðinni og bætt við Seljaveg 2 (staðgr. 1.130.105, L100117). Bætt 5 m² við lóðina frá Seljaveg 2. Bætt 1416 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L218177). Lóðin Vesturgata 64 (staðgr. 1.130.113, L215389) verður 7725 m² og skiptist hún í 4446 m² leigulóð og 3280 m² eignalóð. Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 03.07.2019, samþykkt í borgarráði þann 18.07.2019. og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.08.2019.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

46. **Vesturgata 64** 215389 Mál nr. BN056576

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að breyta stærð lóðanna Seljavegs 2 og Vesturgötu 64, í samræmi við meðfylgjandi uppdraetti sem eru dagsettir 19.08.2019. Lóðin Seljavegur 2 (staðgr. 1.130.105, L100117) er 4567 m².
Teknir 5 m² af lóðinni og bætt við Vesturgötu 64 (staðgr. 1.130.113, L215389).
Bætt 401 m² við lóðina frá Vesturgötu 64 (staðgr. 1.130.113, L215389).
Bætt 18 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L218177).
Lóðin Seljavegur 2 (staðgr. 1.130.105, L100117) verður 4981 m² og skiptist hún í 882 m² leigulóð og 4099 m² eignalóð.
Lóðin Vesturgötu 64 (staðgr. 1.130.113, L215389) er 6705 m².
Teknir 401 m² af lóðinni og bætt við Seljaveg 2 (staðgr. 1.130.105, L100117).
Bætt 5 m² við lóðina frá Seljaveg 2.
Bætt 1416 m² við lóðina frá útvísaða landinu (L218177).
Lóðin Vesturgata 64 (staðgr. 1.130.113, L215389) verður 7725 m² og skiptist hún í 4446 m² leigulóð og 3280 m² eignalóð.
Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 03.07.2019, samþykkt í borgarráði þann 18.07.2019. og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 15.08.2019.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

47. **Haðaland 26** (01.863.401) 108801 Mál nr. BN056462
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir tilkynntri framkvæmd vegna viðhalds og endurbygginga vegna rakaskemmda í 2. og 3. áfanga Fossvogsskóla álóð nr. 26 við Haðaland.
Erindinu fylgir greinagerð hönnuðar dags. 8. júlí 2019 og yfirlýsing burðarþolshönnuðar dags. 9. júlí 2019.
Gjald kr. 11.200
Afgreitt.Samræmist gr. 2.3.5 í byggingarreglugerð nr. 112 / 2012.
Senda skal byggingarfulltrúa stutta lýsingu með upplýsingum um lok framkvæmdar sem skal árituð af þeim aðila sem sá um framkvæmdina.
48. **Haðaland 26** (01.863.401) 108801 Mál nr. BN056557
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir tilkynntri framkvæmd vegna viðhalds og endurbygginga vegna rakaskemmda í 1. áfanga Fossvogsskóla á lóð nr. 26 við Haðaland.
Erindinu fylgir greinagerð hönnuðar dags. 13. ágúst 2019 og yfirlýsing burðarþolshönnuðar dags. 13. ágúst 2019.
{Gjald kr. 11.200
{Afgreitt.Samræmist gr. 2.3.5 í byggingarreglugerð nr. 112 / 2012.
Senda skal byggingarfulltrúa stutta lýsingu með upplýsingum um lok framkvæmdar sem skal árituð af þeim aðila sem sá um framkvæmdina.

Fleira gerðist ekki.
Fundu slitið kl. 12:00.

Erna Hrönn Geirsdóttir
Óskar Torfi Þorkelsson
Edda Þórsdóttir
Harpa Cilia Ingólfssdóttir
Jón Hafberg Björnsson
Guðrún Ósk Hrólfsdóttir

