

Borgarráð

Viðauki við fjárhagsáætlun Reykjavíkurborgar 2026

Lagt er til að eftirfarandi breytingar verði gerðar á fjárfestingaáætlun A-hluta Reykjavíkurborgar.

Stofnkostnaður fasteigna:

1. Fjárfestingarheimild vegna MÍR - Menningarmál - kostnaðarstaður 1103 verði lækkuð um 104 m.kr. og verði með breytingum 419 m.kr. í heild á árinu í stað 523 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Fasteigna			
Menningarmál			
Kostnaðarstaður 1103			
Ásmundarsafn	110.000	-105.000	5.000
Borgarbókasafn, opið bókasafn	15.000		15.000
Kjarvalsstaðir	20.000		20.000
Landnámssýning	3.000		3.000
Borgarleikhús	62.000	10.000	72.000
Gerðuberg 3-5	110.000	9.000	119.000
Menningarmiðstöð Úlfarsárbraut	0	2.000	2.000
Grófarhús	165.000		165.000
Hafnarhús	38.000	-20.000	18.000
Menningarmál Alls	523.000	-104.000	419.000

- i. Ásmundarsafn: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- ii. Borgarleikhús: Undirbúningur á endurnýjun lagna, verki verður skipt upp í þrjá áfanga.
- iii. Gerðuberg 3-5: Undirbúningur á utanhúsviðgerðum.
- iv. Menningarmiðstöð Úlfarsárbraut: Vinna við að klára BREEAM vottun.
- v. Hafnarhús: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.

2. Fjárfestingarheimild vegna SFS - Grunnskólar – kostnaðarstaður 1104 verði hækkuð um 201 m.kr. og verði með breytingum 5.268 m.kr. í heild á árinu í stað 5.067 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Fasteigna			
Skóla- og frístundasvið - Grunnskólar			
Kostnaðarstaður 1104			
Austurbæjarskóli	80.000	-10.000	70.000
Álftamýraskóli	5.000		5.000
Bráðabirgðahúsnæði Laugardal	710.000		710.000
Dalskóli	10.000		10.000
Breiðholtsskóli	50.000	20.000	70.000
Endurbygging skólalóða	100.000		100.000
Fellaskóli	130.000		130.000
Fossvogsskóli	270.000		270.000
Háteigsskóli	0	10.000	10.000
Framlag til stofnkostnaðar framhaldsskóla	580.000	35.000	615.000
Færanlegar stofur	160.000	27.000	187.000
Grandaskóli	140.000	-50.000	90.000
Hagaskóli	200.000	-60.000	140.000
Víkurskóli	20.000	-4.000	16.000
Hlíðaskóli	70.000		70.000
Hólabrekkuskóli	400.000	300.000	700.000
Hvassaleitisskóli	200.000	-120.000	80.000
Ingunnarskóli	10.000		10.000
Klettaskóli	20.000		20.000
Hljóðvist í grunnskólum	0	3.500	3.500
Korpuskóli - sérskóli	400.000		400.000
Langholtsskóli	50.000		50.000
Laugalækjaskóli	100.000	100.000	200.000
Lauganesskóli	100.000	-30.000	70.000
Nýir grunnskólar - Vogabyggð	150.000	-70.000	80.000
Nýr safnskóli Laugardal	10.000	-5.000	5.000
Réttarholtsskóli	200.000	-130.000	70.000
Rimaskóli	250.000		250.000
Selásskóli	50.000	-45.000	5.000
Seljaskóli	7.000		7.000
Vesturbæjarskóli	80.000		80.000
Vogaskóli	15.000	50.000	65.000
Vörðuskóli	100.000		100.000
Ölduselsskóli	400.000	180.000	580.000
Samtals grunnskólar	5.067.000	201.500	5.268.500

- i. Austurbæjarskóli: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- ii. Breiðholtsskóli: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- iii. Háteigsskóli: Breyting á rými vegna fjölgun barna.
- iv. Framlag til stofnkostnaðar framhaldsskóla: Verkefni umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- v. Færanlegar stofur: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- vi. Grandaskóli: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- vii. Hagaskóli: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- viii. Víkurskóli: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- ix. Hólabrekkuskóli: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- x. Hvassaleitisskóli: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xi. Hljóðvist: Eftirstöðvar frá síðasta ári.
- xii. Laugalækjaskóli: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xiii. Lauganesskóli: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xiv. Nýir grunnskóli Vogabyggð: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xv. Nýr safnskóli Laugardal: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xvi. Réttarholtsskóli: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xvii. Selásskóli: Verkefni frestað til næsta ár, þar sem hangir saman við verklok Árborgar.
- xviii. Vogaskóli: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xix. Ölduselsskóli: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.

3. Fjárfestingarheimild vegna SFS - Leikskólar – kostnaðarstaður 1106 verði lækkuð um 168 m.kr. og verði með breytingum 5.170m.kr. í heild á árinu í stað 5.338 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Fasteigna			
Skóla- og frístundasvið - Leikskólar			
Kostnaðarstaður 1106			
Árborg	595.000	-50.000	545.000
Átak í viðhaldsmálum SFS - Leikskólar	0		0
Átak í öryggismálum leikskóla	85.000		85.000
Bjartahlíð-Hamraborg	10.000	35.000	45.000
Brákaborg	150.000		150.000
Breytingar og starfsmannaðstaða	20.000		20.000
Borg-Fálkaborg	25.000	5.000	30.000
Borg-Arnarborg	150.000	-90.000	60.000
Endurgerð leikskólalóða	100.000		100.000
Endurnýjun mótuneyta í leikskólum	50.000	-50.000	0
Engjaborg	20.000	-15.000	5.000
Fífuborg	10.000		10.000
Fossvogsblettur nýr leikskóli	1.200.000		1.200.000
Funaborg	20.000		20.000
Furuborg	10.000		10.000
Grandaborg	165.000	-30.000	135.000
Hagaborg	180.000	-25.000	155.000
Hálsaskógur - Hálsaborg	5.000		5.000
Hálsaskógur - Hálsakot	30.000	-25.000	5.000
Hamrar(Nes)	10.000	-10.000	0
Hlaðhamrar (Klettaborg)	2.000	2.000	4.000
Heiðarborg	20.000	20.000	40.000
Hlíð-Sólhlíð	300.000	163.000	463.000
Hljóðvist leikskólar	16.000		16.000
Safamýraskóli - leikskóli	0	1.500	1.500
Hólaborg	400.000	-110.000	290.000
Hulduheimar	150.000		150.000
Jörfi	150.000	-75.000	75.000
Klambrar	30.000	8.000	38.000
Kvistaborg	5.000		5.000
Laugasól	50.000		50.000
Stakkaborg	0	8.000	8.000
Mariuborg	220.000		220.000
Múlaborg	120.000	40.000	160.000
Rafstöðvarvegur 7-9 lóð	140.000		140.000
Seljaborg	150.000	25.000	175.000
Sunnuás	75.000		75.000
Sunnufold-Frosti	10.000	-5.000	5.000
Sæborg	100.000	-15.000	85.000
Vesturborg	515.000		515.000
Ævintýraborg Nauthólsvegi - frágangur á baklóð	0	1.000	1.000
Ævintýraborgir Vogabyggð, Vörðuborg, Eggertsgata	0	3.500	3.500
Þorragata leikskóli - færsla kartöflugarða	0		0
Ægisborg	50.000	20.000	70.000
Samtals leikskólar	5.338.000	-168.000	5.170.000

- i. Árborg: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- ii. Bjartahlíð: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- iii. Borg-Fálkaborg: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- iv. Borg-Arnarborg: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- v. Endurnýjun mótuneyta: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- vi. Engjaborg: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- vii. Grandaborg: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- viii. Hagaborg: Verkefnið fer aðeins hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- ix. Hálsaskógur-Hálsakot: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- x. Hamrar(Nes): Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xi. Hlaðhamrar(Klettaborg): Eftirstöðvar frá fyrra ári.
- xii. Heiðarborg: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xiii. Hlíð-Sólhlíð: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xiv. Safamýraskóli: Deiliskipulag.

- xv. Hólaborg: Verkefnið fer aðeins hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xvi. Jörfi: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xvii. Klambrar; Eftirstöðvar frá síðasta ári.
- xviii. Stakkaborg: Eftirstöðvar frá síðasta ári.
- xix. Múlaborg: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xx. Seljaborg: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xxi. Sunnufold-Frosti: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xxii. Sæborg: Verkefnið fer aðeins hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xxiii. Ævintýraborg Nauthólsvegi: Kaup á búnaði.
- xxiv. Ævintýraborg Vogabyggð: Kaup á búnaði.
- xxv. Ægisborg: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.

4. Fjárfestingarheimild vegna MÍR - Íþrótt- og tómstundamál – kostnaðarstaður 1105 verði hækkuð um 630 m.kr. og verði með breytingum 3.103 m.kr. í heild á árinu í stað 2.473 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Fasteigna			
Íþrótt- og tómstundamál			
Kostnaðarstaður 1105			
Árbæjarlaug	50.000	-48.000	2.000
Ármann Þróttur Laugardal	25.000		25.000
Breiðholtslaug	35.000		35.000
Dans- og sjálfsvarnarhús í Breiðholti	10.000		10.000
Endurgreiðsla Valur, v. endugerðar gervigrasvallar	155.000		155.000
Endurgreiðsla KR, v. endugerðar gervigrasvallar	120.000		120.000
Endurnýjun áhalda og tækja	30.000		30.000
Endurnýjun flóðljósa á gervigrasvöllum	15.000		15.000
Endurnýjun gervigrasvallar	150.000		150.000
Fjölnota íþróttahús KR	735.000	600.000	1.335.000
Fjölskyldu og húsdýragæður - Húsdýragarður	140.000		140.000
ÍR Suður-Mjódd heildarsvæði	100.000		100.000
Knatthús/áhaldaús/bláðastúka Fram - Úlfarsárdalur	125.000	65.000	190.000
Landakotstún - sparkvöllur	70.000		70.000
Laugardalshöll	25.000		25.000
Laugardalslaug	25.000		25.000
Laugardalsvöllur áhorfendastúka	90.000	-35.000	55.000
Skíðasvæði Bláfjöllum og Skálfellu	189.000		189.000
Sundhöll Reykjavíkur	30.000	95.000	125.000
Sundlaug Úlfarsárdal	50.000		50.000
Sundlaugar, meiriháttar viðhald	75.000	-25.000	50.000
Tjaldstæði Laugardal	50.000	-33.000	17.000
Víkingur - grindverk hluti A	0	10.000	10.000
Vetrargarður Breiðholti	177.000		177.000
Ylstrendur	2.000	1.000	3.000
Íþrótt- og tómstundasvið Alls	2.473.000	630.000	3.103.000

- i. Árbæjarlaug: Verkefni fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- ii. Fjölnotahús KR: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- iii. Knatthús Fram: Hönnun umfangsmeiri og farið í lagfæringar á gólfi handboltahúss.
- iv. Laugardalsvöllur áhorfendastúka: Hægt var að fara í minni viðgerðir en áætlað var, vegna mikillar notkunar á stúku.
- v. Sundhöll Reykjavíkur: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- vi. Sundlaug meiriháttar viðhald: Verkefni Sundhallar hófst undir þessum lið, en fjármagn fært yfir á verkefni Sundhöll Reykjavíkur.
- vii. Tjaldstæði Laugardal: Verkefnið umfangsminna en áætlað var.
- viii. Víkingur grindverk: Skv. samningi RVK og Víkings á að girða af A-hluta á þessu ári.
- ix. Ylstrendur: Eftirstöðvar frá síðasta ári.

5. Fjárfestingarheimild vegna Velferðarsvið 1107 verði lækkuð um 48 m.kr. og verði með breytingum 22m.kr. í heild á árinu í stað 70 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Fasteigna			
Velferðarsvið			
Kostnaðarstaður 1107			
Framleiðslueldhús Vitargi - stækkun	50.000	-48.000	2.000
Smáhýsi	10.000		10.000
Vistheimili barna	10.000		10.000
Velferðarsvið Alls	70.000	-48.000	22.000

- i. Framleiðslueldhús Vitargi: Ákveðið að úthýsa þjónustunni, hætt við verkefnið.

6. Fjárfestingarheimild vegna Ýmsar fasteignir 1108 verði lækkuð um 211 m.kr. og verði með breytingum 215 m.kr. í heild á árinu í stað 426 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Ýmsar fasteignir			
Kostnaðarstaður 1108			
Þönglabakki 4	40.000		40.000
Lindargata 48 skýli	40.000		40.000
Hverfabækistöð Austur	100.000	-50.000	50.000
Hverfabækistöð Kjalarnesi	80.000	-70.000	10.000
Hverfatöð Örfirisey	0	10.000	10.000
Ráðhús breytingar	70.000	-50.000	20.000
Kolaport bílastæðahús	80.000	-75.000	5.000
Tjarnagata 12	16.000	24.000	40.000
Ýmsar fasteignir Alls	426.000	-211.000	215.000

- i. Hverfabækistöð Austur: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
 ii. Hverfabækistöð Kjalarnesi: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
 iii. Hverfastöð Örfirisey: Hljóðvistarmál.
 iv. Ráðhús: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
 v. Kolaport bílastæðahús: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
 vi. Tjarnargata 12: Verkefnið umfangsmeira en áætlað var.

Stofnkostnaður gatna:

7. Fjárfestingarheimild vegna Þjóðvegir, hluti Reykjavíkur og aðrar umferðargötur – kostnaðarstaður 3102 verði lækkuð um 79 m.kr. og verði með breytingum 1.906 m.kr. í heild á árinu í stað 1.985 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Gatna			
Þjóðvegir, hluti Reykjavíkur og aðrar umferðargötur			
Kostnaðarstaður 3102			
Arnarnesvegur	50.000		50.000
Álfsnes vegagerð	30.000		30.000
Borgargötur	15.000	-15.000	0
Bústaðavegur við Efstaleiti	15.000		15.000
Breikkun Suðurlandsvegur 2025-2029	10.000	-9.500	500
Fossvogsbrú landfylling hlutur RVK	175.000		175.000
Gufunesvegur, tenging við Strandveg	50.000	-40.000	10.000
Hlíðarfótur	30.000	-30.000	0
Samgöngusáttmáli	1.145.945		1.145.945
Umferðarljós og ljósastýring	400.000		400.000
Vesturlandsvegur - stígar Kjalarnesi	0	5.000	5.000
Ýmsar framkvæmdir	15.000	-10.000	5.000
Ýmsar framkvæmdir með Vegagerðinni	50.000	20.000	70.000
Þjóðvegir, hluti Reykjavíkur og aðrar umferðargötur Alls	1.985.945	-79.500	1.906.445

- i. Borgargötur: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- ii. Breikkun Suðurlandsvegur: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- iii. Gufunesvegur: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- iv. Hlíðarfótur: Verkefnið færir yfir á kostnaðarstað 3104.
- v. Vesturlandsvegur: Vegagerð búin að bjóða út verkið.
- vi. Ýmsar framkvæmdir: Verkefni fara hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- vii. Ýmsar framkvæmdir með Vegagerðinni: Verkefnin umfangsmeiri en gert var ráð fyrir.

8. Fjárfestingarheimild vegna Nýbyggingarhverfi – kostnaðarstaður 3104 verði lækkuð um 40 m.kr. og verði með breytingum 1.821 m.kr. í heild á árinu í stað 1.861 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Gatna			
Nýbyggingarhverfi			
Kostnaðarstaður 3104			
Álfabakki	0	5.000	5.000
Ártúnshöfði, Blönduð byggð	350.000	-100.000	250.000
Borgarspítalareitur	15.000	-15.000	0
Brekknás	81.000	20.000	101.000
Bryggjuhverfi stækkun IV	100.000	50.000	150.000
Gufunes	70.000		70.000
Hlíðarendi	100.000		100.000
Hlíðarfótur	0	30.000	30.000
Hólmsheiði	250.000	-200.000	50.000
Keldur - ný íbúðahverfi	50.000		50.000
Kirkjusandur	20.000	20.000	40.000
Landspítali	10.000		10.000
Lífsgæðakjarnar	30.000		30.000
Mýrargata / Slippasvæði - Vesturbugt	70.000	-35.000	35.000
Nýbyggingahverfi, önnur	50.000	-50.000	0
Safamýri	30.000	-5.000	25.000
Skerjafjörður	50.000	-50.000	0
Úlfarsárdalur	110.000	40.000	150.000
Hallar, Hamrahlíðalönd	75.000		75.000
Vatnsmýri, blönduð byggð	20.000	10.000	30.000
Veðurstofureitur	90.000	-50.000	40.000
Vogabyggð - Elliðavogur	200.000		200.000
Þétting byggðar	90.000	290.000	380.000
Nýbyggingarhverfi Alls	1.861.000	-40.000	1.821.000

- i. Álfabakki: Eftirstöðvar.
- ii. Ártúnshöfði: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- iii. Borgarspítalareitur: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- iv. Brekknás: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- v. Bryggjuhverfi: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- vi. Hlíðarfótur: Verkefni fært af kostnaðarstað 3102.
- vii. Hólmsheiði: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- viii. Kirkjusandur: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- ix. Mýrargata: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- x. Nýbyggingahverfi: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xi. Safamýri: Verkefni aðeins umfangsminna en gert var ráð fyrir.
- xii. Skerjafjörður: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xiii. Úlfarsárdalur: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xiv. Vatnsmýri: Verkefnið aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
- xv. Veðurstofureitur: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- xvi. Þétting byggðar: Verkefnið mun umfangsmeira en gert var ráð fyrir (Frakkastígur, Hekloreitur, Orkureitur, Héðinsreitur..)

9. Fjárfestingarheimild vegna Umhverfis- og aðgengismál – kostnaðarstaður 3106 verði lækkuð um 14 m.kr. og verði með breytingum 1.346 m.kr. í heild á árinu í stað 1.360 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Gatna			
Umvhverfis- og aðgengismál			
Kostnaðarstaður 3106			
Aðgengismál ýmsar framkvæmdir	25.000		25.000
Austurheiðar	20.000		20.000
Endurnýjun götutrjáa	20.000		20.000
Göngustígaáætlun	300.000		300.000
Græna netið	30.000		30.000
Endurnýjun gönguleiða	100.000		100.000
Götulýsing - LED væðing	250.000		250.000
Haftengd upplifun / strandlengjan	50.000		50.000
Hjólreiðaáætlun	400.000		400.000
Lýðheilsa og leikur	5.000	3.000	8.000
Hleðslustöðvar	0	8.000	8.000
Líffræðileg fjölbreytni, endurheimting votlendis	5.000	10.000	15.000
Fjölgun bekkja við göngustíga	10.000	15.000	25.000
Endurnýjun götugagna (ruslstampar)	15.000		15.000
Öskjuhlíð	100.000	-50.000	50.000
Skógrækt, kolefnisbinding	10.000		10.000
Ýmsar framkvæmdir	20.000		20.000
Umvhverfis- og aðgengismál Alls	1.360.000	-14.000	1.346.000

- Lýðheilsa og leikur: Eftirstöðvar frá fyrra ári.
 - Hleðslustöðvar: Eftirstöðvar fyrra árs.
 - Líffræðileg fjölbreytni: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
 - Fjölgun bekkja við göngustíga: Verkefnið umfangsmeira en gert var ráð fyrir.
10. Fjárfestingarheimild vegna Umhverfissvið – Umferðaröryggismál – kostnaðarstaður 3107 verði lækkuð um 74 m.kr. og verði með breytingum 201 m.kr. í heild á árinu í stað 275 m..kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Gatna			
Umferðaröryggismál			
Kostnaðarstaður 3107			
Endurgerð hraðahindrana	75.000	-74.000	1.000
Umferðaröryggi	200.000		200.000
Umferðaröryggismál Alls	275.000	-74.000	201.000

- Endurgerð hraðahindrana: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.

11. Fjárfestingarheimild vegna Umhverfissvið – Ýmsar framkvæmdir – kostnaðarstaður 3108 verði lækkuð um 219 m.kr. og verði með breytingum 1.522 m.kr. í heild á árinu í stað 1.741 m..kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Stofnkostnaður Gatna			
Umvhverfissvið - Ýmsar framkvæmdir			
Kostnaðarstaður 3108			
Aðgerðaáætlun flóðavarna vegna loftlagsbreytinga	30.000	-30.000	0
Grenndarstöðvar	100.000	-40.000	60.000
Götulýsing, endurnýjun	85.000		85.000
Hljóðvarnir skv. aðgerðaráætl.	30.000	-25.000	5.000
Langahlíð og aðrar Hlíðar	150.000	-120.000	30.000
Malbik, yfirlög og endurgerð - ath skilavegir	1.055.000		1.055.000
Sorplát	20.000		20.000
Sjóvarnir	14.055	-14.000	55
Strætó forgangur, endurnýjun og aðgengi að biðstöðva	75.000	10.000	85.000
Mjóddin	85.000		85.000
Umferðaskiltun, merkingar	10.000		10.000
Undirbúningur vegna verkefna næsta árs	15.000		15.000
Úlfarsfell kirkjugarður	52.000		52.000
Ýmsar framkvæmdir	20.000		20.000
Umvhverfissvið - Ýmsar framkvæmdir Alls	1.741.055	-219.000	1.522.055

- Aðgerðaráætlun flóðavarna: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- Grenndarstöðvar: Verkefni aðeins umfangsminna en gert var ráð fyrir.
- Hljóðvarnir: Verkefnið umfangsminna en gert var ráð fyrir.
- Langahlíð og aðrar Hlíðar: Verkefnið umfangsminna en gert var ráð fyrir.
- Sjóvarnir: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.
- Strætó forgangur: Verkefni aðeins umfangsmeira en gert var ráð fyrir.

Aðrar fjárfestingar:

12. Fjárfestingarheimild vegna Áhöld, tæki og hugbúnað – kostnaðarstaður 2101 verði hækkuð um 11 m.kr. og verði með breytingum 276 m.kr. í heild á árinu í stað 265 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Aðrar Fjárfestingar			
Áhöld, tæki og hugbúnaður USK			
Kostnaðarstaður 2101			
Kaup á ýmsum tækjum USK	70.000		70.000
Sorpbifreiðar fyrir USK	195.000	11.000	206.000
Áhöld, tæki og hugbúnaður Alls	265.000	11.000	276.000

- Sorpbifreiðar: Verkefnið aðeins umfangsmeira en áætlað var.

13. Fjárfestingarheimild vegna Lóðir, lönd og skipulagseignir – kostnaðarstaður 4101-2 verði hækkuð um 25 m.kr. og verði með breytingum 55 m.kr. í heild á árinu í stað 30 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Aðrar Fjárfestingar			
Lóðir, lönd og skipulagseignir			
Kostnaðarstaður 4101 og 4102			
Skipulagseignir	30.000	25.000	55.000
Flutningur flugvallar í Hvassahraun	0		0
Lóðir, lönd og skipulagseignir Alls	30.000	25.000	55.000

- i. Skipulagseignir: Kaup á eignum (Vatnsvegi 3), niðurrif Þórðarhöfði.

14. Fjárfestingarheimild vegna Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni – kostnaðarstaður 71011-2 verði lækkuð um 50 m.kr. og verði með breytingum 150 m.kr. í heild á árinu í stað 200 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Aðrar Fjárfestingar			
Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni			
Kostnaðarstaður 7101 og 7102			
Betri hverfi "Hverfapottar" 7102	100.000	-50.000	50.000
Leikvellir, torg og opin svæði 7102	50.000		50.000
Ýmis undirbúnings- og hönnunarverkefni	50.000		50.000
Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni Alls	200.000	-50.000	150.000

- i. Betri hverfi: Verkefnið fer hægar af stað en gert var ráð fyrir.

15. Fjárfestingarheimild vegna Áhöld, tæki og hugbúnaður ÞON – kostnaðarstaður 2102 verði hækkuð um 140 m.kr. og verði með breytingum 1.835 m.kr. í heild á árinu í stað 1.695 m.kr. Um er að ræða tilfærslu milli kostnaðarstaða.

Fjárfestingaáætlun 2026	Áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun 2026 m. breytingum
Aðrar Fjárfestingar			
Áhöld, tæki og hugbúnaður ÞON			
Kostnaðarstaður 2102			
Borgartún 12-14	190.000	90.000	280.000
Hugbúnaður og ný upplýsingakerfi	375.000		375.000
Notendabúnaður og upplýsingatækniinnviðir	530.000		530.000
Stafræn umbreyting og rafvæðing ferla	280.000		280.000
Stjórnsýsluhúsin - Fjölgun í húsum og breytingar	20.000	50.000	70.000
Upplýsinga- og gagnastýring	300.000		300.000
Áhöld, tæki og hugbúnaður Alls	1.695.000	140.000	1.835.000

- i. Borgartún 12-14: Breyting á jarðhæð vegna Vesturmiðstöðvar, endurnýjun búnaðar og lagna á nokkrum hæðum.
- ii. Stjórnsýsluhúsin: Borgarstjórnarsalur – uppsetning og kaup á LED skjá og stólum.

Framangreindar breytingar hafa eftirfarandi áhrif á einstaka kostnaðarstaði fjárfestingaráætlunar.

Stofnkostnaður fasgteigna - sundurliðun pr. kostnaðarstað	Kostnaðar staður	Upphafleg áætlun 2026	Gildandi áætlun 2026	Breytingar 07.09.2026	Endurskoðuð áætlun með breytingum
Stofnkostnaður fasteigna					
Menningar- og íþróttasvið, menningarmál	1103	560.000	523.000	-104.000	419.000
Skóla- og frístundasvið - Grunnskólar	1104	5.232.000	5.067.000	201.500	5.268.500
Skóla- og frístundasvið - Leikskólar	1106	5.350.000	5.338.000	-168.000	5.170.000
Menningar- og íþróttasvið, íþrótt- og tómstundamál	1105	1.981.000	2.473.000	630.000	3.103.000
Velferðarsvið	1107	60.000	70.000	-48.000	22.000
Ýmsar fasteignir	1108	670.000	426.000	-211.000	215.000
Stofnkostnaður fasteigna Alls		13.853.000	13.897.000	300.500	14.197.500
Stofnkostnaður gatna					
Þjóðvegir, hluti Reykjavíkur og aðrar umferðargötur	3102	2.220.945	1.985.945	-79.500	1.906.445
Nýbyggingarhverfi	3104	1.910.000	1.861.000	-40.000	1.821.000
Miðborgin	3105	555.000	570.000	0	570.000
Umhverfis- og aðgengismál	3106	1.365.000	1.360.000	-14.000	1.346.000
Umferðaröygismál	3107	350.000	275.000	-74.000	201.000
Umhverfissvið - Ýmsar framkvæmdir	3108	1.636.055	1.741.055	-219.000	1.522.055
Stofnkostnaður gatna Alls		8.037.000	7.793.000	-426.500	7.366.500
Aðrar fjárfestingar					
Áhöld, tæki og hugbúnaður USK	2101	265.000	265.000	11.000	276.000
Áhöld og tæki bílastæðasjóðs	2112	30.000	30.000	0	30.000
Lóðir, lönd og skipulagseignir	4101-2	0	30.000	25.000	55.000
Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni	7101-2	200.000	200.000	-50.000	150.000
Áhöld, tæki og hugbúnaður ÞON	2102	1.525.000	1.695.000	140.000	1.835.000
Aðrar fjárfestingar Alls		2.020.000	2.220.000	126.000	2.346.000
Heildarsumma		23.910.000	23.910.000	0	23.910.000

Samantekið nemur hækkun á heimildum til fjárfestinga 2.595.500 m.kr. Á móti nemi samanteknar lækkanir fjárfestinga 2.595.500 m.kr. Nettó breyting fjárfestingarheimildar nemur því samtals 0. m.kr.

Tillagan hefur ekki áhrif á sjóðsstreymi Eignasjóðs, A-hluta og Samstæðu Reykjavíkurborgar.

Tillagan felur í sér breytingu á fjárhagsáætlun sem þarfnast staðfestingar borgarstjórnar.

Hildur Björnsdóttir
borgarstjóri