



Mál: Sigtún 51 Beiðni um umsögn um geymslustað ökutækjaleigu

Samgöngustofa óskar eftir umsögn, samkvæmt 2. mgr. 3. gr laga nr. 65/2015 um ökutækjaleigur, vegna umsóknar DeStefano Bíla ehf. um geymslustað ökutækja að Sigtún 51, 101 Reykjavík. Samkvæmt umsókn er þrjú ökutæki ætluð til útleigu.

Umsögn:

Lóðin er á skilgreindu svæði, íbúðarbyggð í Aðalskipulagi Reykjavíkur 2040. Innan íbúðarbyggðar er einnig mögulegt að gera ráð fyrir fjölbreyttri atvinnustarfsemi, enda sé um að ræða þrifalega starfsemi sem ekki veldur ónæði.

Deiliskipulag er í gildi. Innan lóðar er gert ráð fyrir einu bílastæði og bílskúr. Bílastæði innan lóðar eru hugsuð sem bílastæði íbúa. Ekki er hægt að merkja bílastæði á borgarlandi einstaklingum þar sem um er að ræða sameignleg gestastæði fyrir alla íbúðagötuna. Ekki er leyfilegt að nýta gestabílastæðin sem ökutækjageymslu.

Niðurstaða:

Neikvætt er tekið í erindið.

F.h. skipulagsfulltrúa Reykjavíkur
Hrönn Valdímarsdóttir