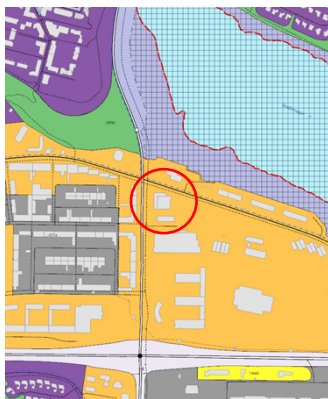




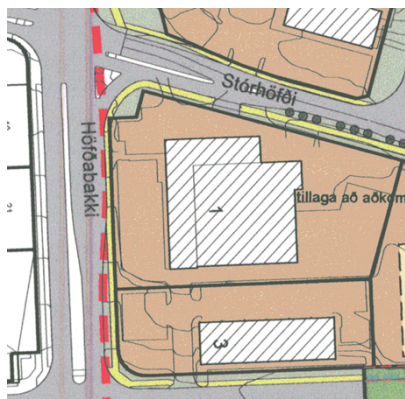
Reykjavík, 26. september 2024  
USK24090139

## Höfðabakki 1 – Fyrirspurn til skipulagsfulltrúa

Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 19. september 2024 var lögð fram fyrirspurn Gunnars Loga Gunnarssonar, dags. 11. september 2024, ásamt bréfi, dags. 11. september 2024, um að klæða húsið á lóð nr. 1 við Höfðabakka með álklæðningu.



AR2040



Deiliskipulag



Götumynd (ágúst 2023)

### Skipulag í gildi

Aðalskipulag: Í gildi er Aðalskipulag Reykjavíkur 2040, samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur þann 19. október 2021 og birt í B-deild stjórnartíðinda þann 18. janúar 2022. Skv. aðalskipulaginu er Höfðabakki 1 á skilgreindu miðsvæði M4b *Höfðar – austur*.

Deiliskipulag/Hverfisskipulag: Í gildi er deiliskipulag fyrir *Ártúnshöfða - eystri*, samþykkt í borgarráði þann 2. júlí 2002, ásamt síðari breytingum. Engin breyting hefur verið gerð fyrir lóð nr. 1 við Höfðabakka.

### Umsögn

Ekki er fjallað sérstaklega um klæðningar í deiliskipulagi. Engin friðun er á húsinu eða hverfisvernd á svæðinu sem um ræðir.

### Niðurstaða

Ekki er gerð skipulagsleg athugasemd við erindið.

### f.h. skipulagsfulltrúa Reykjavíkur

Sólveig Sigurðardóttir  
arkitekt / verkefnastjóri