

Varðar: Umsögn – fyrirspurn um matskyldu – Seiðaeldisstöð Benchmark Genetics Iceland hf. í Kollafirði.

Vísað er til erindis Skipulagsstofnunar er barst 18. júlí sl. þar sem óskað er umsagnar Reykjavíkurborgar um ofangreinda fyrirspurn um matskyldu.

Framkvæmdalýsing

Benchmark Genetics Iceland er fiskeldisfyrirtæki sem rekur seiðaeldisstöð í Kollafirði. Núgildandi starfs- og rekstrarleyfi hljóðar upp á 20 tonn en fyrirtækið hyggst auka framleiðsluna í 40 tonn. Til að auka framleiðslugetuna upp í 40 tonn þá stendur til að taka í notkun 3 af 7 útikerjum sem standa fyrir utan stöðina en hafa ekki verið í notkun í mörg ár. Til að bæta eldisaðstæður verður reist nýtt hús yfir þau útiker sem tekin verða í notkun.

Fiskeldisstöðin er staðsett við Mógilsárveg 37B og hefur fastanúmerið F2520642 skv. fasteignaskrá. Um er að ræða gamla eldisstöð sem byggð var árið 1961 og var rekin sem Laxeldisstöð ríkisins. Benchmark Genetics Iceland, áður Stofnfiskur, hóf starfsemi sína í henni árið 1991.

Landið og byggingar eru í eigu ríkisins en BG Iceland leigir það af Hafrannsóknarstofnun. Byggingar tengdar eldinu ná yfir svæði sem er 932 m² á lóðinni. Eldið er allt landeldi. Öll ker eru yfirbyggð nema 7 útiker sem eru ekki í notkun. Alls er eldisrúmmál kerja innanhúss um 298 m³ en með yfirbyggingu yfir þau 3 eldisker úti (264 m³) sem fyrirhugað er að taka í notkun þá eykst eldisrýmið í 562 m³. Ekki er fyrirhugað að nýta hin fjögur útikerin sem eru á svæðinu.

Með stækkun starfs- og rekstrarleyfis er fyrirhugað að byggja yfir og taka í notkun þrjú útiker sem staðsett eru fyrir utan stöðvarhúsið. Stöðin er ekki nálægt byggð en þó eru nokkur sumarhús í grennd og skógræktarsvæði.

Í greinargerð matskyldufyrirspurnar kemur fram að fyrirtækið telur ekki að um veigamikla framkvæmd sé að ræða. Um er að ræða að taka í notkun þrjú af sjö útikerum sem þegar eru til staðar og byggja yfir þau stálgrindarhú. Jafnframt er gert ráð fyrir uppsetningu á tveimur tromlusium til hreinsunar frárennslis sem anna því rennslis sem verður í viðkomandi lögnum.

Fyrirhugað er að reisa nýja u.þ.b. 630 m² byggingu yfir þrjú fyrirliggjandi útiker sem staðsett eru sunnan við núverandi stöðvarhús. Byggingin verður einangrað stálgrindarhús á steyptri plötu sem byggð verður á járnbentum sökkli. Byggingin verður hönnuð í samræmi við íslenska staðla, af viðeigandi löggildum hönnuðum. Byggingin rúmast innan núgildandi byggingarreits skv. mæliblaði 34.252.3 frá Reykjavíkurborg, dags 15.07.2022 sjá viðauka 1. Sótt verður um byggingarleyfi fyrir nýbygginguna hjá Reykjavíkurborg.

Umhverfisáhrif

Í samantekt um áætluð umhverfisáhrif á einstaka umhverfisþætti vegna framkvæmdarinnar kemur fram í fyrirspurninni að áhrif á lífríki vatns og vatnsgæði eru talin óveruleg. Þá eru áhrif á

gróðurfar og fuglalíf einnig talin óveruleg sem og áhrif á hljóðvist, landslag og ásýnd og landnotkun/samgöngur. Engar fornminjar munu verða fyrir áhrifum.

Reykjavíkurborg leggur áherslu á að með umsókn um starfsleyfi skuli fylgja öll viðeigandi og nauðsynleg gögn sem lúta að mati á áhrifum starfseminnar á nærliggjandi svæði, s.s. strandsjávarvatnshlotið Straumsvík-Kjalarnes (104-1391-C).

Út frá ofangreindum atriðum og með tilliti til umfangs og eðlis framkvæmdar, gerir Reykjavíkurborg ekki ráð fyrir að framkvæmdin hafi í för með sér umtalsverð neikvæð umhverfisáhrif og sé því ekki háð mati á umhverfisáhrifum. Sækja þarf um breytingu á deiliskipulagi og byggingarleyfi áður en framkvæmdir hefjast. Við breytingu á deiliskipulagi og umsókn byggingarleyfis þurfa að liggja fyrir ákveðin gögn og samþykktir.

f.h. skipulagsfulltrúa Reykjavíkur

Þórður Már Sigfússon, skipulagsfræðingur SFFÍ og verkefnastjóri.