



Reykjavík, 31. október 2024
USK24090220

Ægisíða 46 – Byggingarleyfisumsókn IVA

Á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa 3. október 2024 var lagt fram erindi frá afgreiðslufundi byggingarfulltrúa frá 1. október 2024 þar sem sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi, breyta gluggum og gluggasetningu einbýlishússins á lóð nr. 46 við Ægisíðu. Einnig er lögð fram umsögn Minjastofnunar Íslands, dags. 24. október 2024. Erindinu var vísað til umsagnar verkefnastjóra.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2040



Ægisíða 46

Skipulag í gildi

Aðalskipulag: Í gildi er Aðalskipulag Reykjavíkur 2040, samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur þann 19. október 2021 og birt í B-deild stjórnartíðinda þann 18. janúar 2022. Skv. aðalskipulaginu tilheyrir lóðin og byggingin Hagar – íbúðarsvæði.

Deiliskipulag/ Hverfisskipulag: Ekki er í gildi deiliskipulag né Hverfisskipulag fyrir reitinn.

Umsögn

Óskað var eftir afstöðu Minjastofnunnar Íslands vegna Ægisíðu 46. Tekið er undir umsögn minjastofnunnar, lagfæra þarf teikningar í takt við umsögnina.

Niðurstaða

- Lagfæra þarf teikningar í samræmi við umsögn Minjastofnunnar dags. 24. október. 2024.

f.h. skipulagsfulltrúa Reykjavíkur

Valný Aðalsteinsdóttir

verkefnastjóri



Reykjavík