



TILLAGA

Viðtakandi: Umhverfis- og skipulagsráð

Sendandi: Skrifstofa samgangna og borgarhönnunar

Bríetartún, endurhönnun við Katrínartún

Lagt er til að umhverfis- og skipulagsráð samþykki að veita heimild fyrir áframhaldandi undirbúningi, verkhönnun og gerð útboðsgagna vegna endurhönnunar á Bríetartúni í samræmi við hjálagða hönnunarteikningar.

Greinargerð:

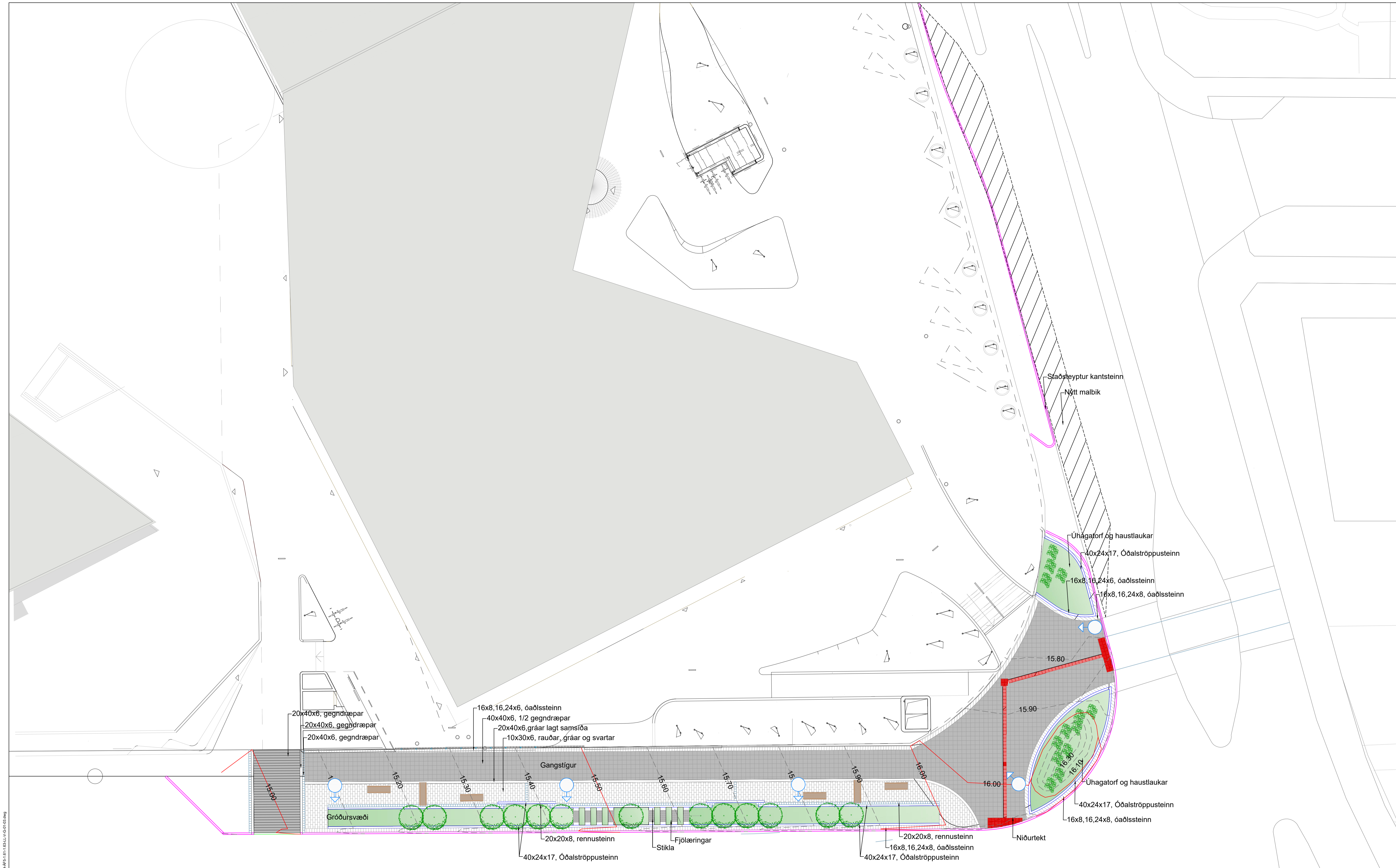
Uppbyggingu á Höfðatorgi fer senn að ljúka, og er bygging á horni Bríetartúns og Katrínartúns síðasti hluti hennar, þannig er þessi framkvæmd sú síðasta á borgarlandi við uppbyggingarreitinn.

Hönnunin er í samræmi við gildandi deiliskipulag fyrir m.a. Bríetartún, Hlemmur +. Tillagan gengur út á að bæta gróðri, blágrænum ofanvatnslausnum og dvalarsvæðum í göturýmið, bæta verulega ásýnd og gera umhverfið munlífvenlegra. Til stendur að setja snjóbræðslu í gangstéttina, fara í aðgerðir sem miða að því að tryggja gott aðgengi allra og auka umferðaröryggi frá því sem er í dag. Samhliða framkvæmd verður lýsingarhönnun bætt á svæðinu.

Virðingarfyllt,
Guðbjörg Lilja Erlendsdóttir
Samgöngustjóri

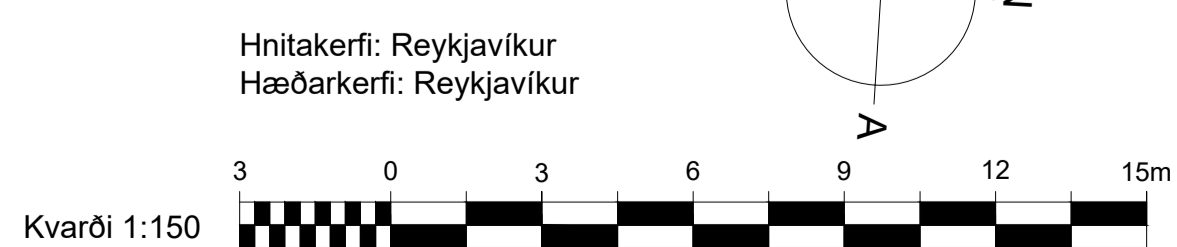
Hjálagt: Teikning sem sýnir tillögu að frágangi á borgarlandi við uppbyggingareitinn

Nr.	Heiti teikningar	Mælikv.	Teikn. nr.	Tölvuskrá	Dags.	Breyting nr.
Yfirborðsfrágangur						
1.63	Yfirborðsfrágangur. Grunnmynd	1:150		ÁF5-LL-V-G-03	21.06.2023	Frumútg.
1.66	Yfirborðsfrágangur. Snið	1:50/1:25		ÁF5-LL-V-S-01	21.06.2023	Frumútg.
1.67	Yfirborðsfrágangur. Deilisnið	1:25		ÁF5-LL-V-S-02	21.06.2023	Frumútg.
1.69	Plöntuteikning	1:50		ÁF5-LL-V-P-01	21.06.2023	Frumútg.
Snjóbræðsla						
4.41	Snjóbræðslukerfi, grunnmynd, snið og sérmyndir	1:100		ÁF5-V-L4-GSU-01	21.06.2023	Frumútg.
Hitaveita						
4.50	Hitaveita, grunnmynd, efnislisti, hnitaskrá	1:100		165-V-L1-GU-01	09.06.2022	B
Rafkerfi						
5.11	Götulýsing, grunnmynd	1:200	R-04-0511	ÁF5-V-R1-GH-01	21.06.2023	Frumútg.
5.15	Rafkerfi, almenn snið	-	R-04-0515	ÁF5-V-R1-S-02	21.06.2023	Frumútg.
Viðauki						

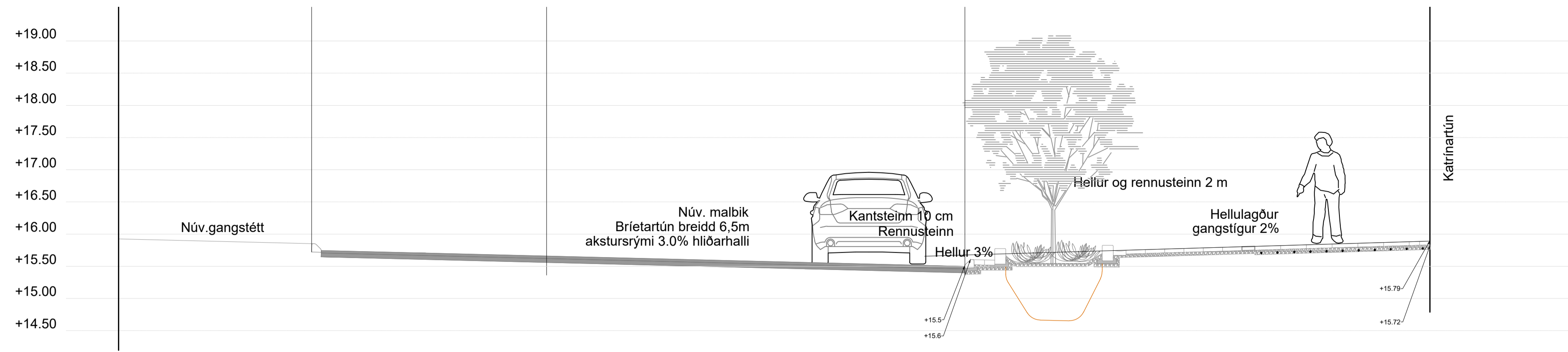


Grunnmynd, 1:150

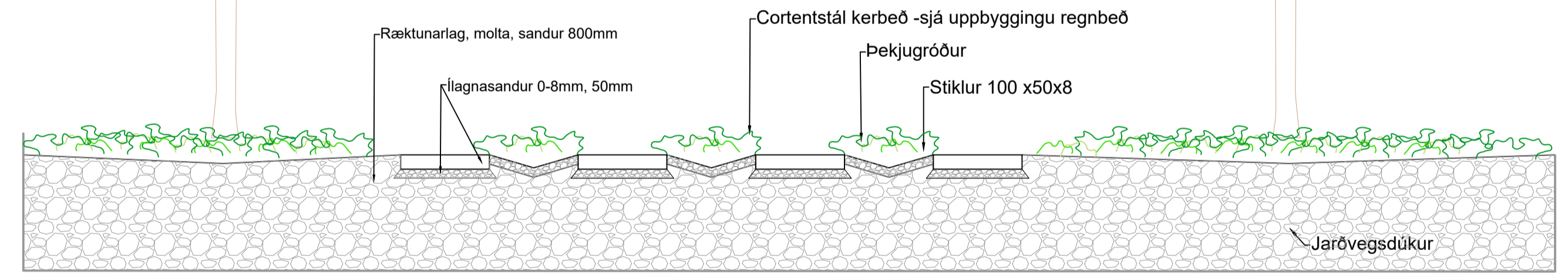
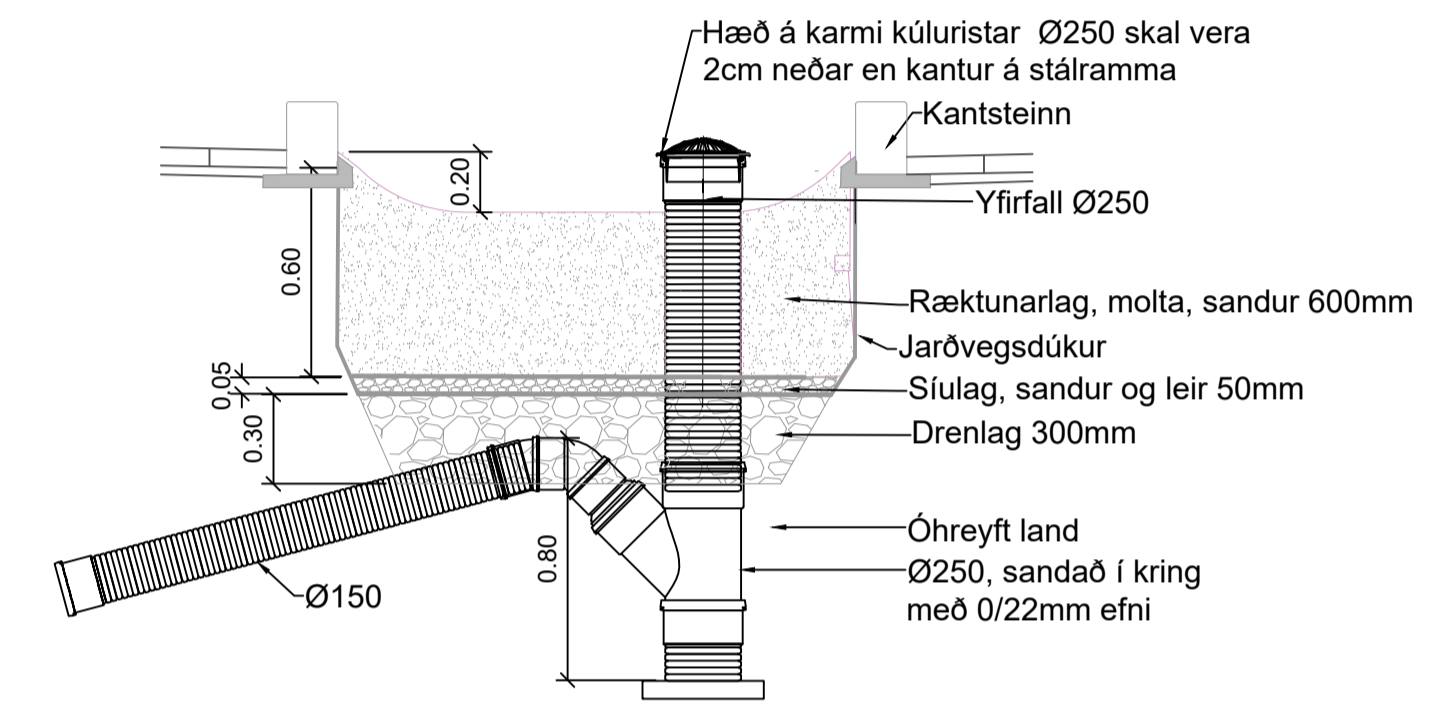
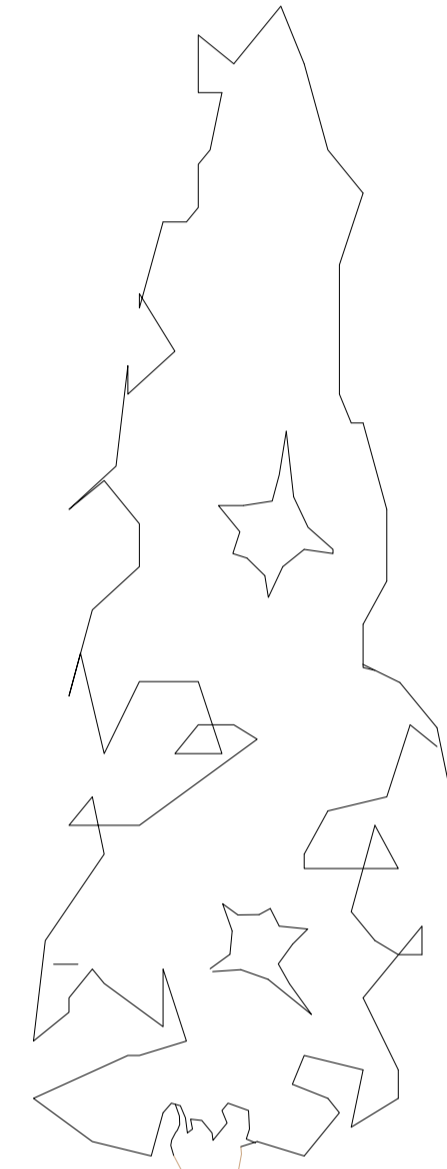
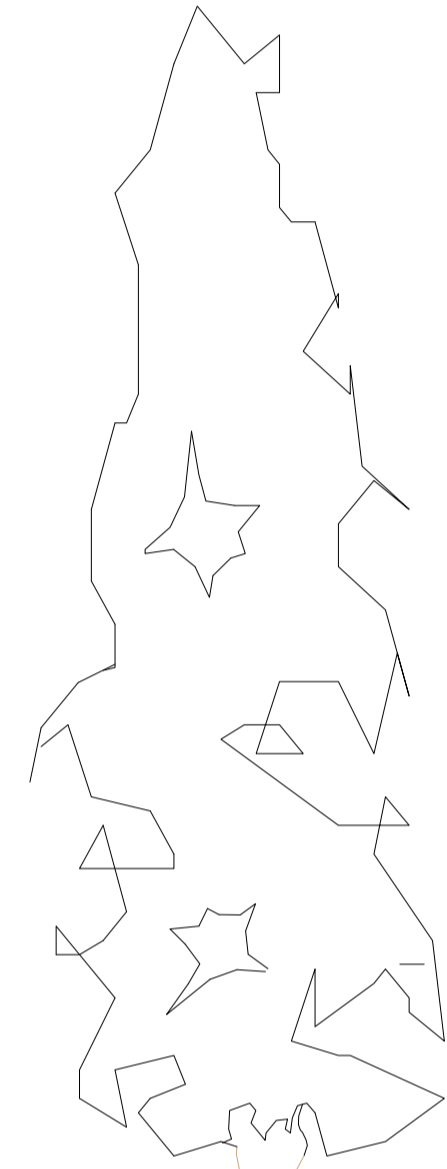
Briertartún (Skúlagata)



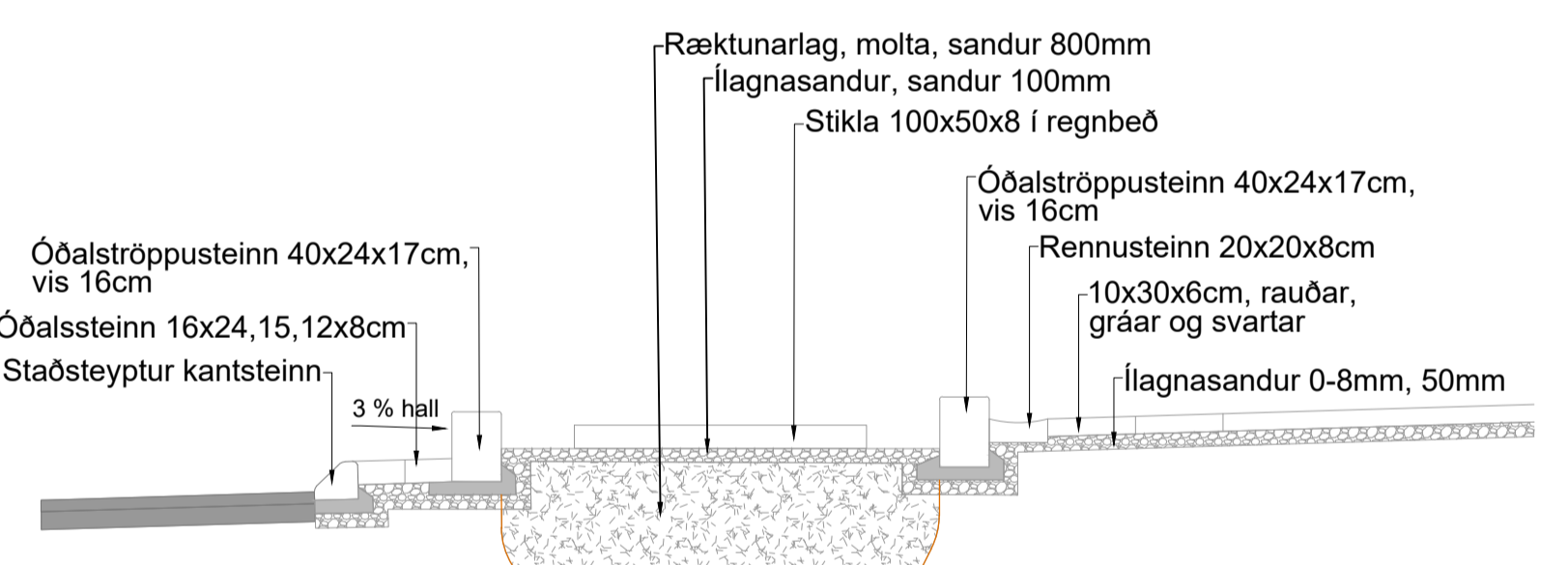
VSÓ RÁÐGJÖF		UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ	
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS		BORGARTÚNI 12 - 14, 105 REYKJAVÍK	
SÍMI: 411 1111		FAX: 411 8399	
Mælt:	Breyt.	Dags:	Fyrirtæki:
Hannað: FBE	(A)		
Teiknað: HJA	(B)		
Yfirfarið: ÁCG	(C)		
Samb. FBE	(D)		
Nr:	21189		
Hlemmur og nágrenni - 5.áfangi			Mkv: 1:150
Briertartún			
Yfirborðsfrágangur			
Grunnmynd			
Dags: 21.06.2023			Nr.: 1.63
Tölvuskrá: ÁF5-LL-V-G-03			



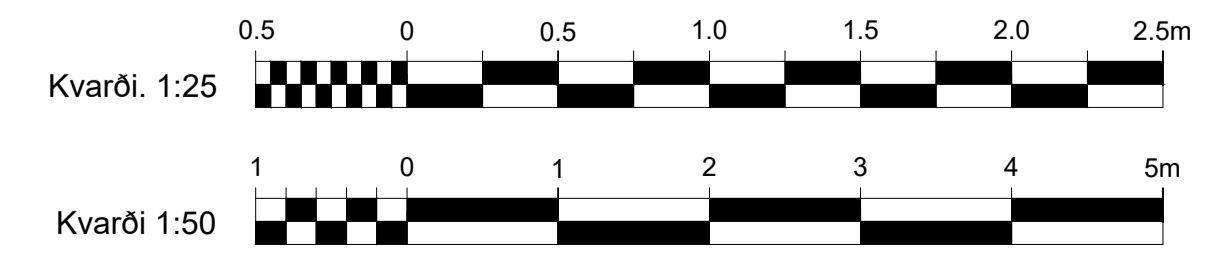
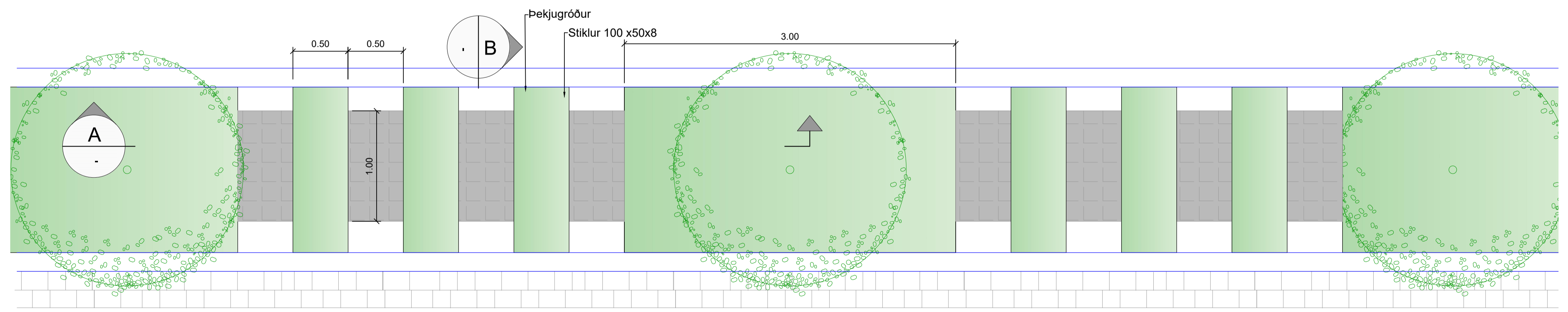
1 Snið 1:50
1.61



A Snið 1:25



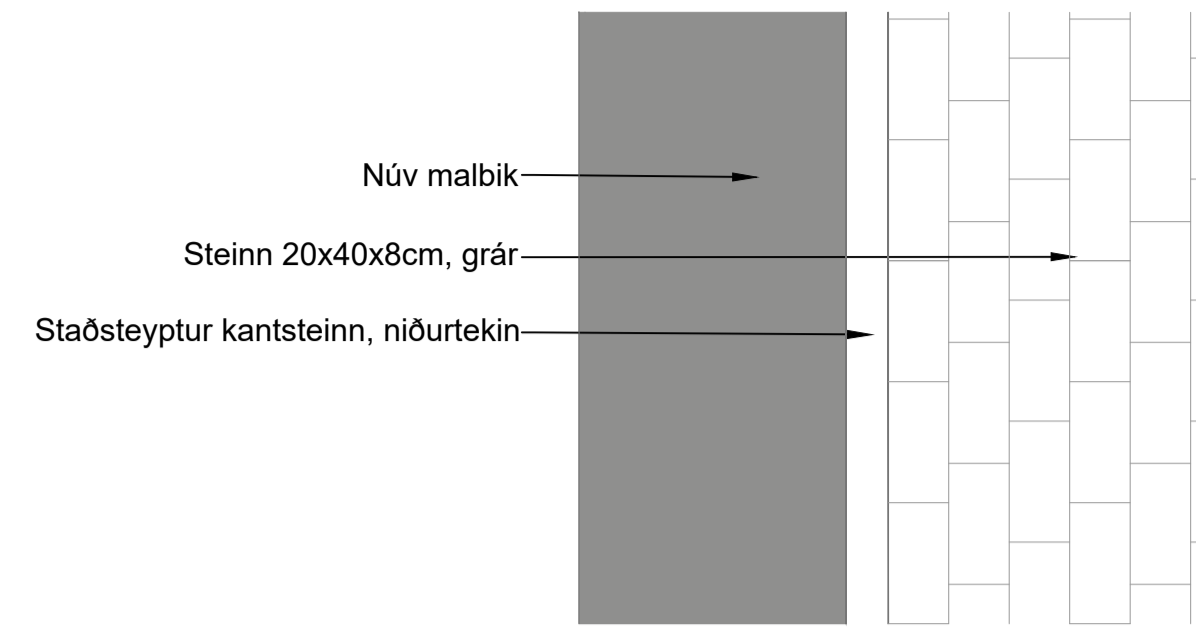
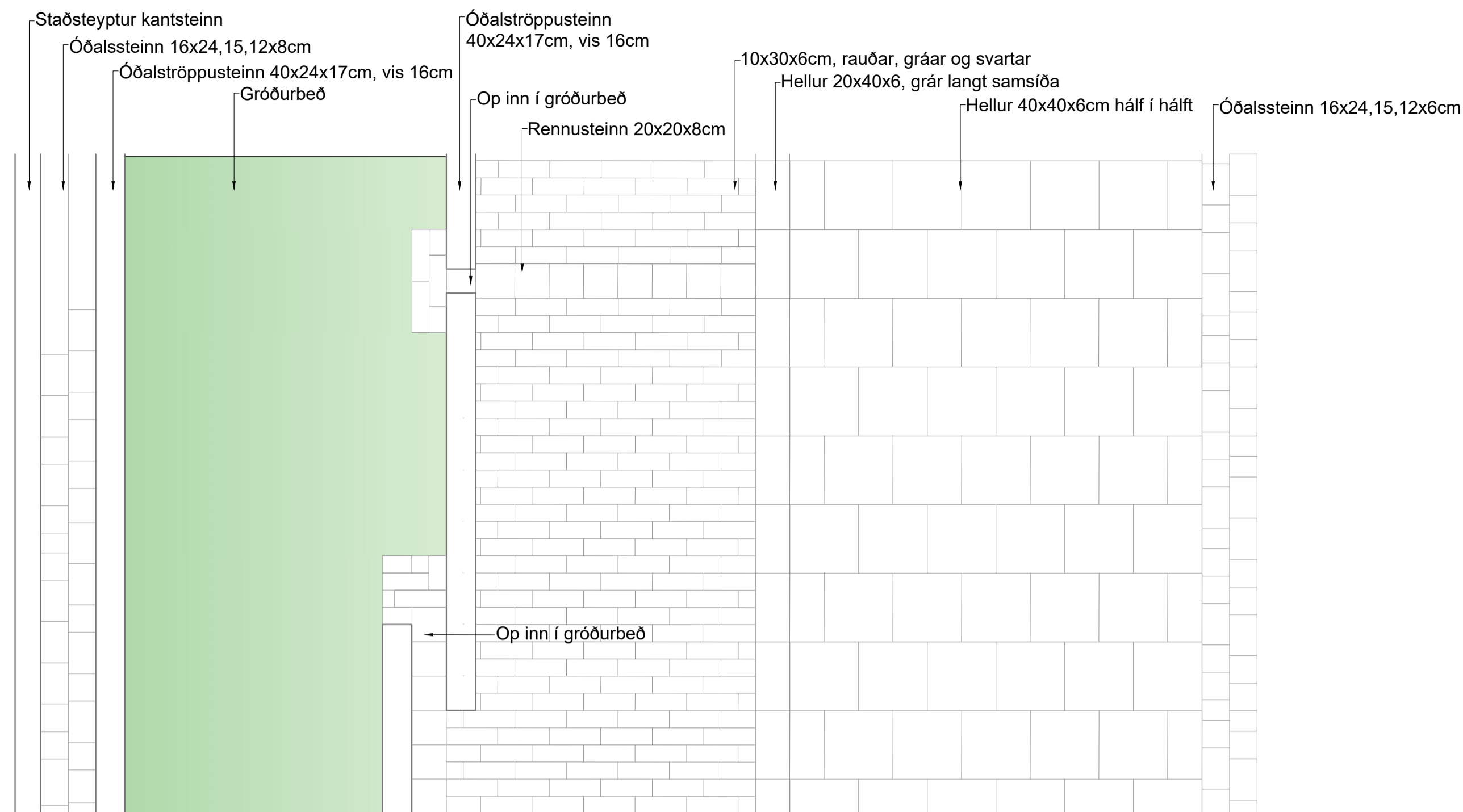
B Snið 1:25



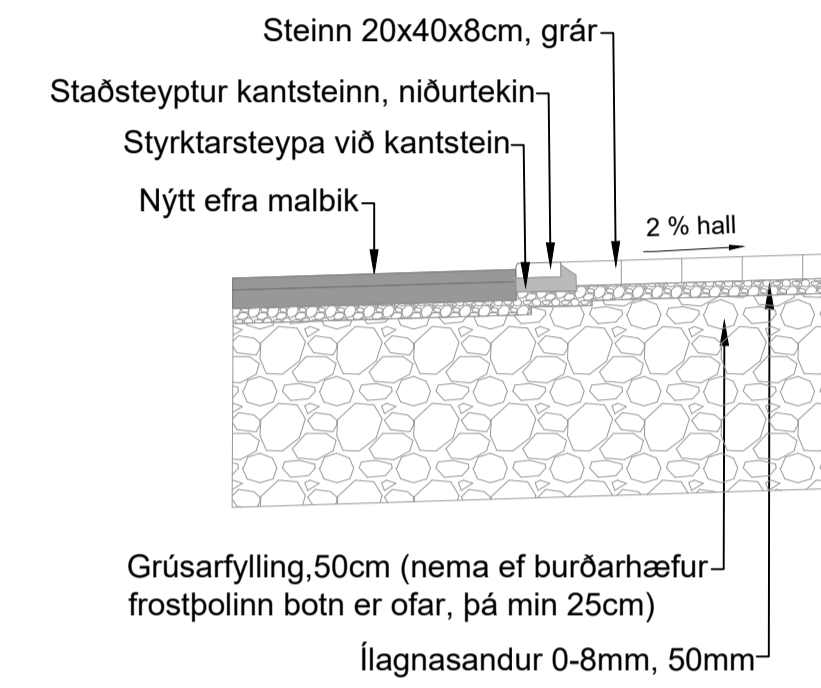
Hnitakerfi: Reykjavík
Hæðakerfi: Reykjavík

VSÓ RÁDGGJÖF					UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ	
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS BORGARTÚNI 12 - 14, 105 REYKJAVÍK					SÍMI: 411 1111 FAX: 411 8399	
Mælt:	Breyt.	Dags:	Fyrirtæki:	Af:	Hlemmur og nágrenni - 5. áfangi	
Hannað: FBE	(A)				Brietartún	
Teiknað: HJA	(B)				Yfirborðsfrágangur	
Yfirfarið: FBE	(C)				Snið	
Samp. FBE	(D)				Dags: 21.06.2023	Mkv: 1:50/1:25
Nr:	21189		Tölvuskrá:	ÁF5-LL-V-S-01	Nr.:	1.63

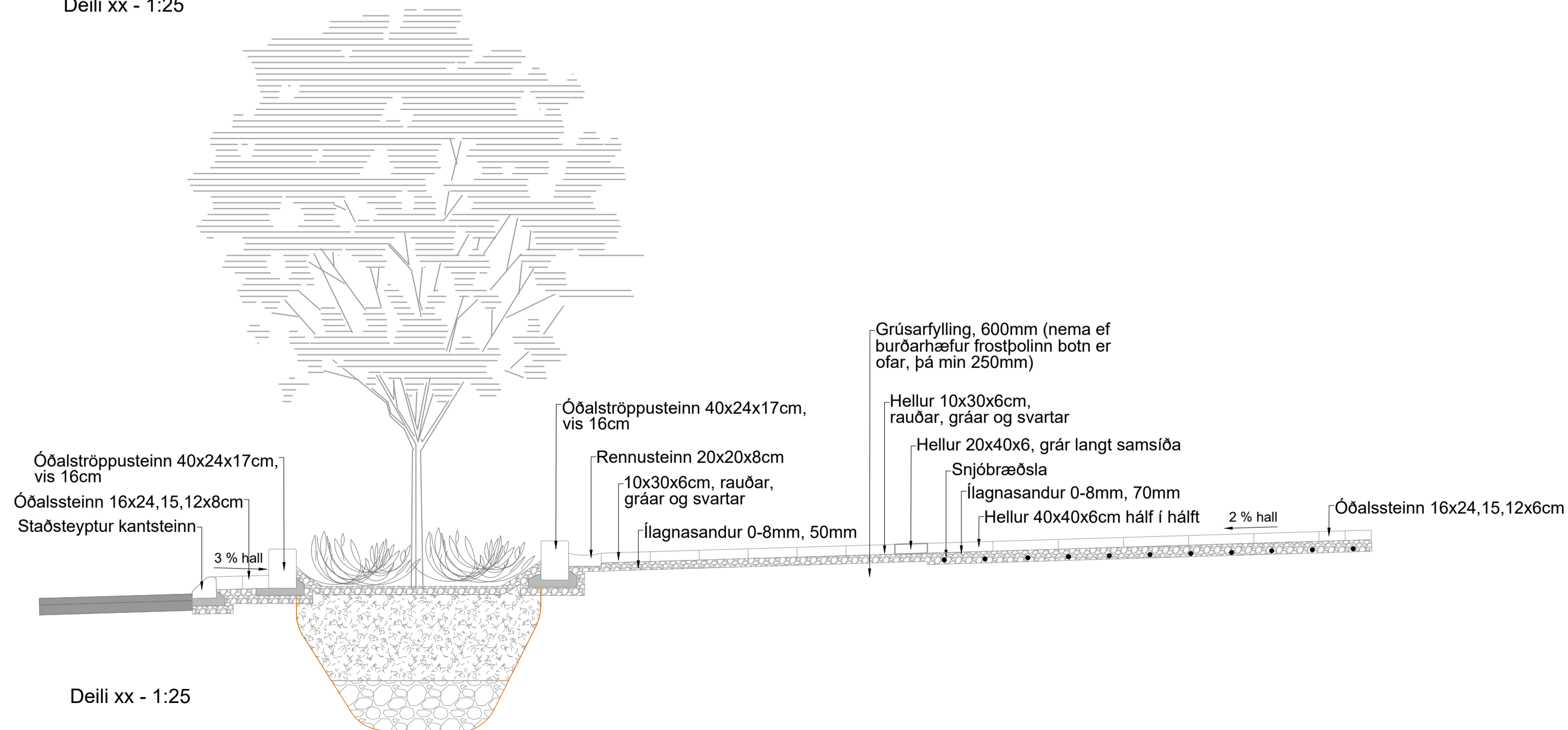
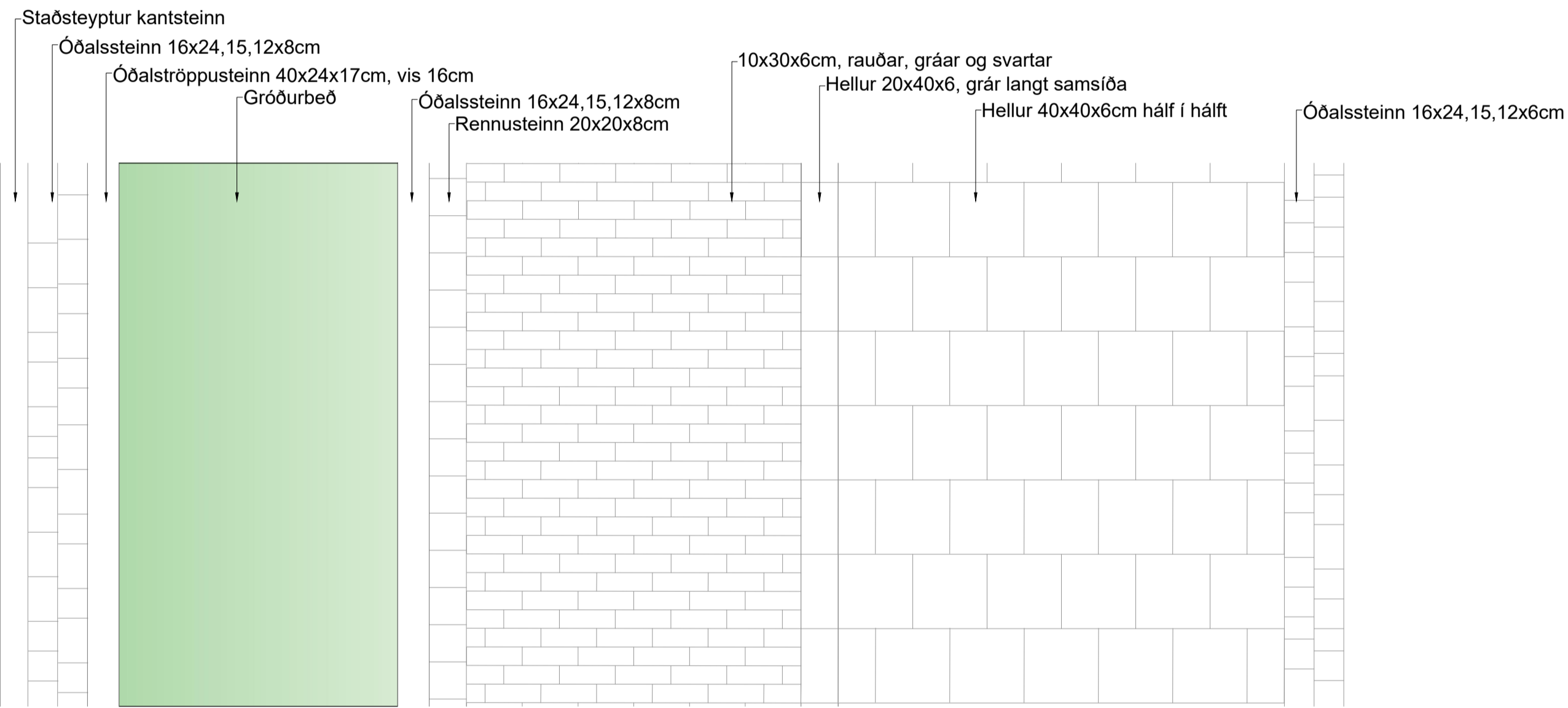
Deili xx - 1:25



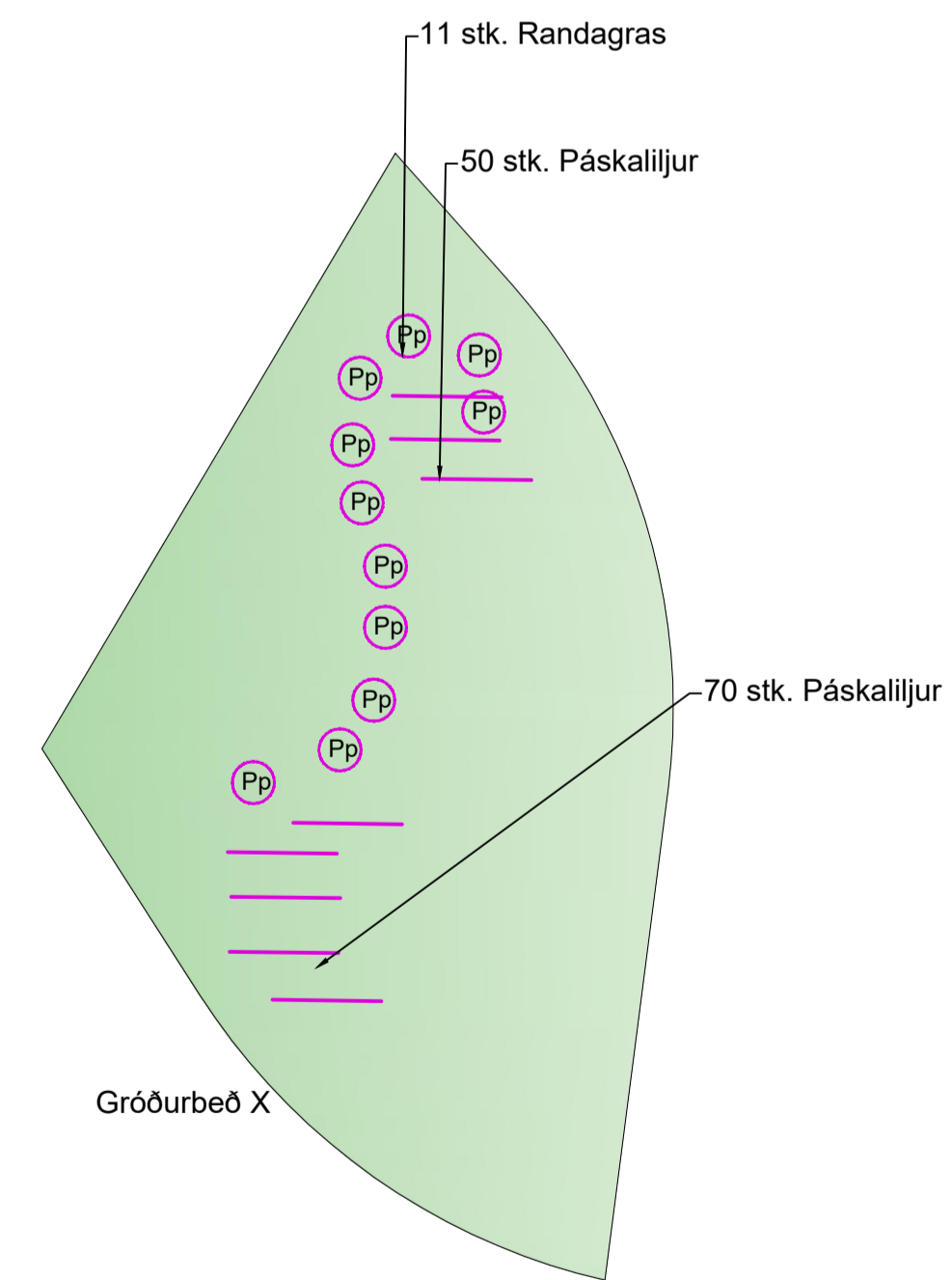
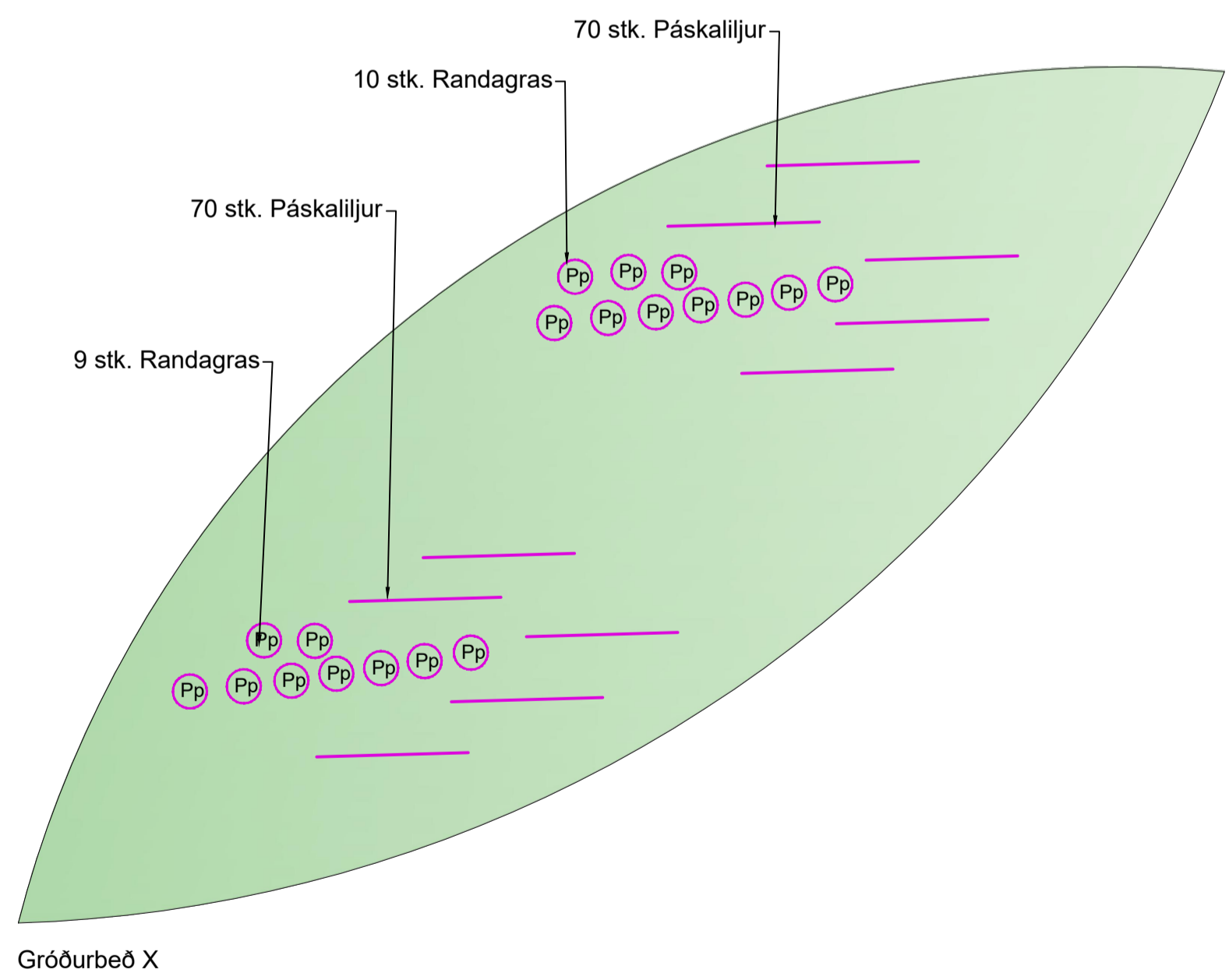
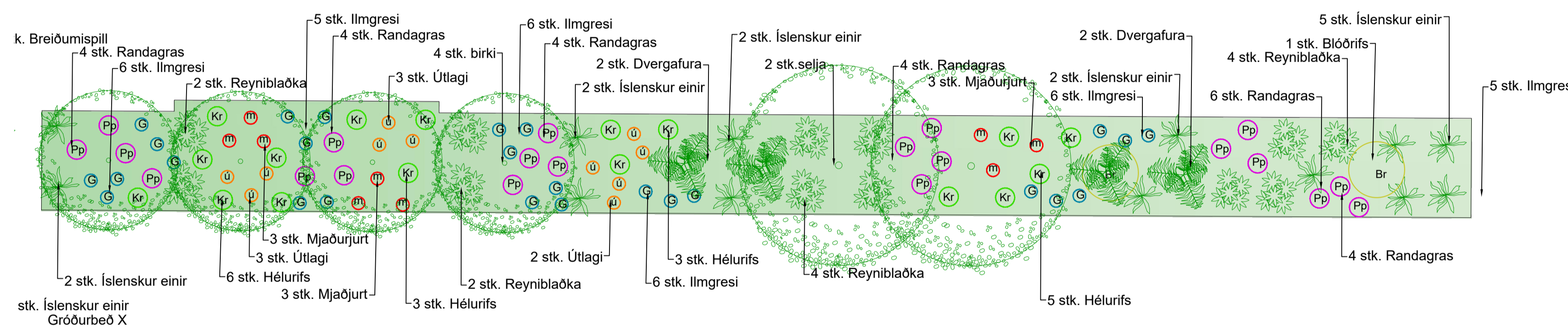
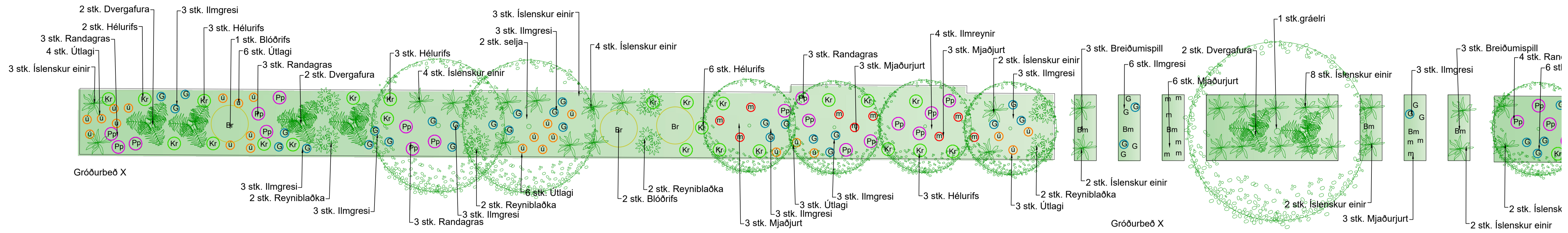
Deili innkeyrsla - 1:25



Deili xx - 1:25

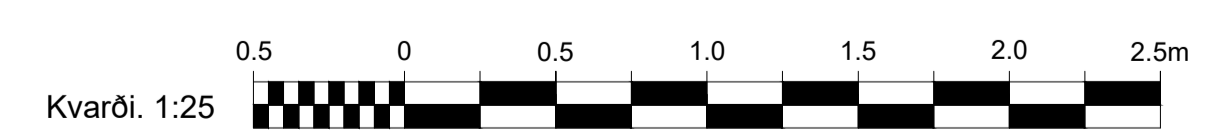


VSÓ RÁÐGJÖF					UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ	
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS					SÍMI: 411 1111	
BORGARTÚNI 12 - 14, 105 REYKJAVÍK					FAX: 411 8399	
Mælt:	Breyt.	Dags:	Fyrirtæki	Af:	Hlemmur og nágrenni - 5. áfangi	
Hannað: FBE	(A)				Brietartún	
Teiknað: HJA	(B)				Yfirborðsfrágangur	
Yfirfarið: ÁCG	(C)				Deilisnið	
Samb. FBE	(D)				Dags:	21.06.2023
	Nr:	21189			Mkv:	1:25
					Tölvuskrá:	ÁF5-LL-V-S-02
					Nr.:	1.67



Langabeðið

Latneskt heiti	Íslenskt heiti	Útlöntun: Stærð og millibil	Fjöldi
Betula pubescens	Birki	350 / 2m	4
Salix caprea	Selja	350/2m	4
Sorbus aucuparia	Ilmreynir	350/2m	4
Gráelri	Alnus incana	250	1
Cotoneaster dammeri	Breiðumispill	0,75	6
Juniperus communis	Íslenskur einir	0,75	34
Pinus mugo var. pumilio	Dvergafura	1,25	10
Ribes laxiflorum	Hélurifs	0,75	39
Ribes sanguineum 'Færeyjar'	Blóðrifs 'Færeyjar'	1,25	4
Sorbaria sorbifolia	Reyniblaðka	0,75	20
Filipendula ulmaria	Mjaðjurt	0,4	28
Geranium macrorrhizum 'Spessart'	Ilmgresi 'Spessart'	0,3	65
Narcissus	Páskallijur, laukar	0,25	300
Lysimachia punctata	Útlagi	0,4	35
Phalaris arundinacea var picta	Randagras	0,4	70



Hnitakerfi: Reykjavíkur
Hæðarkerfi: Reykjavíkur

VSÓ RÁÐGJÖF

UMhverfis- og skipulagssvið
 SKRIFstofa Framkvæmda og viðhalds
 Borgartúni 12 - 14, 105 Reykjavík
 Sími: 411 1111
 Fax: 411 8399

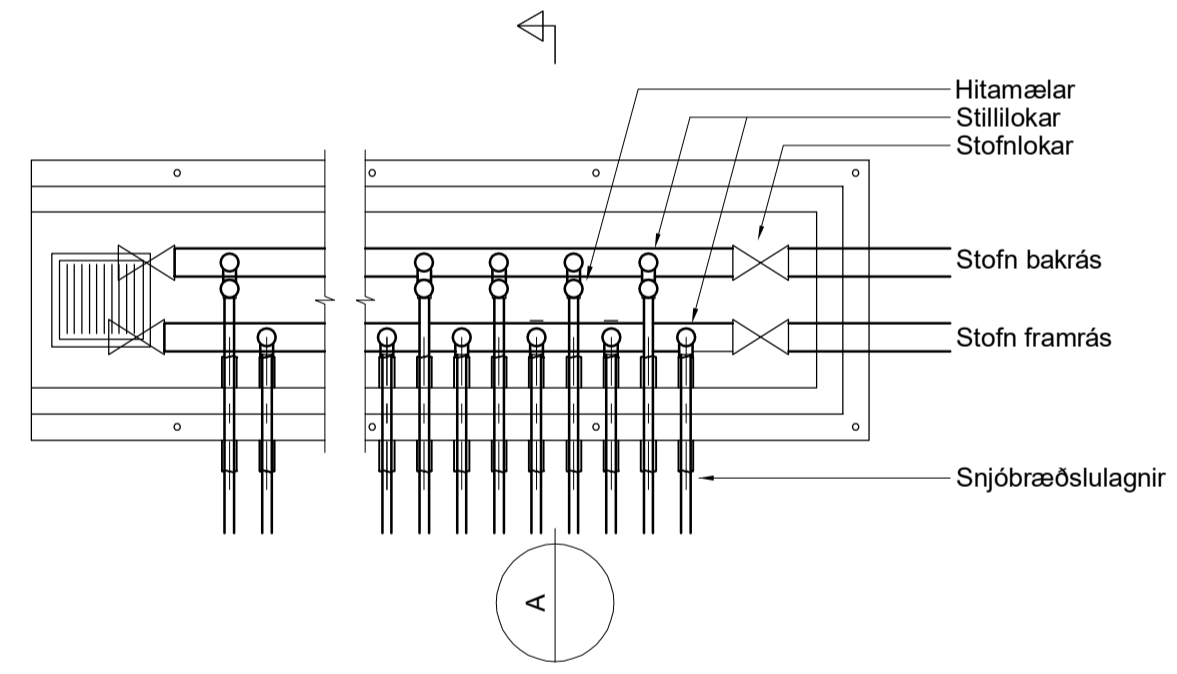
Mælt:	Breyt.	Dags:	Fyrirtæki:	Af:	Hlemmur og nágrenni - 3.áfangi Briartartaún Plöntuteikning
Hannað: FBE	(A)				
Teiknað: HJA	(B)				Dags: 21.06.2023
Yfirfarið: ÁCG	(C)				Mkv: 1:50
Samb. FBE	(D)				Tölvuskra: ÁF5-LL-V-P-01
	Nr:	21189			Nr.: 1.69



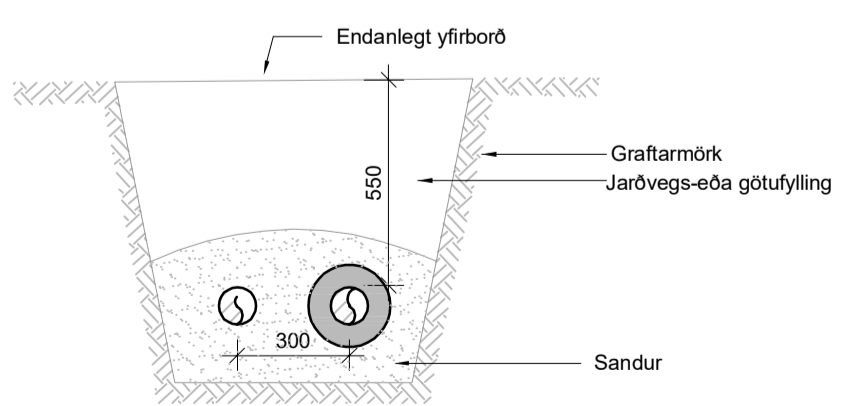
Grunnmynd, 1:100

Bríetartún (Skúlagata)

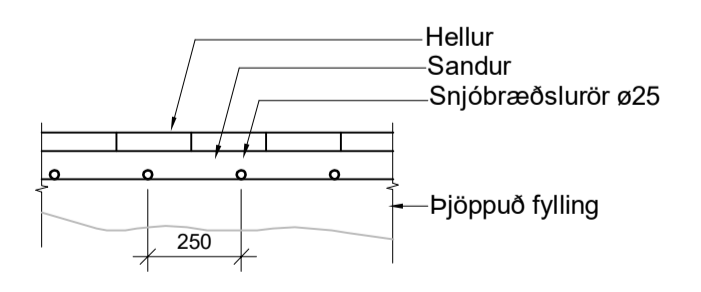
Dreifiskista í seyptum lagnastokki, dreifilagnir í báðar áttir
Dæmigert snið



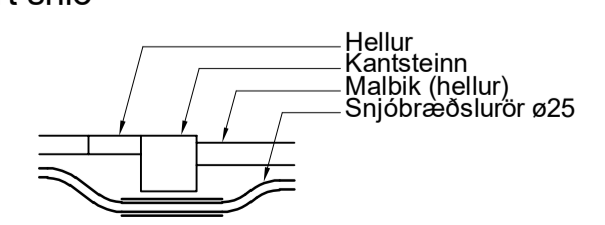
Stofnar snjóbræðslu
Dæmigert snið



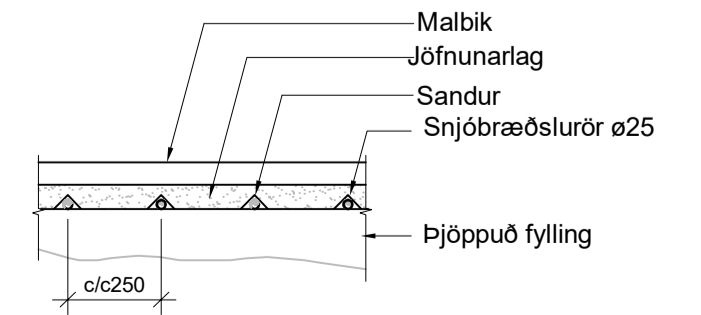
Snið í snjóbræðslu undir hellum
Dæmigert snið



Snjóbræðsla undir kantstein
Dæmigert snið



Snið í snjóbræðslu undir malbiki
Dæmigert snið



Skýringar:

- EINSTREYMISLOKI
 - KÚLLLOKI
 - VATNSMÆLUR
 - ÞRÝSTIMÆLIR
 - HITAMÆLIR
 - SÍA
 - SJÁLFRIRK ÚTLOFTUN
 - TÆMINGARKRANI
 - STILLILOKI MED MÆLISTÚTUM
 - RAFDRIFIN DÆLA
 - ÞRÝSTJAFNARI
 - HITANEMI
 - HITASTÝRÐUR LOKI
 - ÞENSLUKER
 - SEGULOKI
 - ÞRÝSTI MINNKARI
- Uppgegnar pípu stærðir DNXX eru nafnmál (innanmál)

Kerfis lýsing:

Virgni og vöktun kerfis er samkvæmt uppsetningu og forritun rekstraraðila.

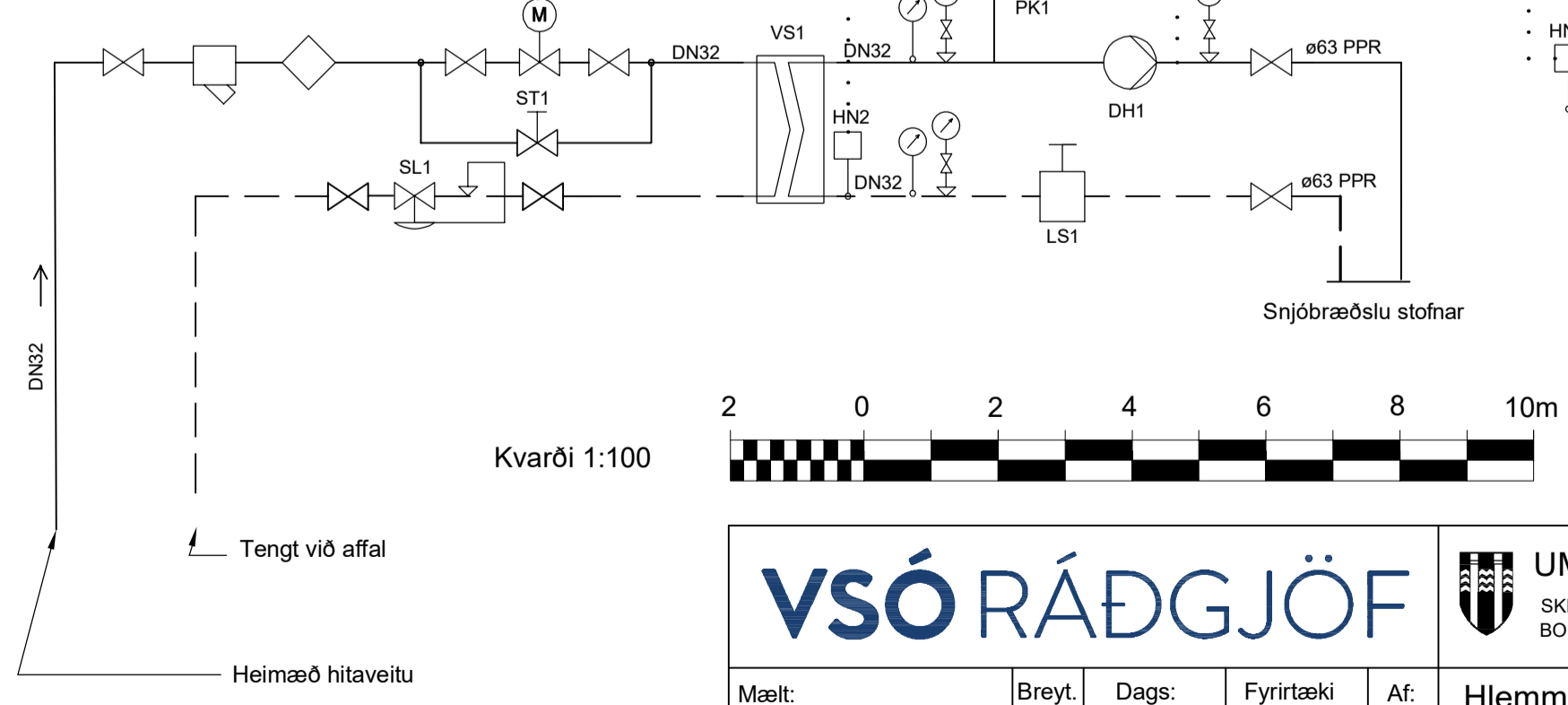
Tækjalisti:

Nr:	Tæki:	Tæknilysing:
KERFI 43, SNJÓBRÆÐSLA (LOKAD FROSTLAGAKERFI)		
DH1	Dæla	Hringrás, frostögur, Q=1,15 l/s, 1x230V, Með innbyggðri hraðastýringu. Sjálfmík hraðastýring með stöðugu rennsli
VS1	Varmaskiptir	Plötuhitari, ryðfrítt stál. Afköst 88 kW, yfirstærð 20% Hitaveita 70/30°C, dP<10 kPa
LS1	Loftskilja	Hringrás, frostlagar (30% glycol), 35/15 °C, dP<10 kPa
PK1	Þensluker	Rúmmál 18 l, forþrýstingur 50 kPa
ML1	Mótorloki	Fjölstöðu 0-10V, Kv = 3.5-4.0
STL1	Stilliloki	Dn25, Rennsli 0,5 l/s
HN1	Hitanemi	Úthitnemi, stillisvæð -35+50°C.
HN2	Hitanemi	Í vatnrás, fjölstöðu PT100

DI	D0	AI	A0	Krafthluti
				DI
				D0
				AI
				A0

Stýrihluti

Kerfismynd Snjóbræðslu



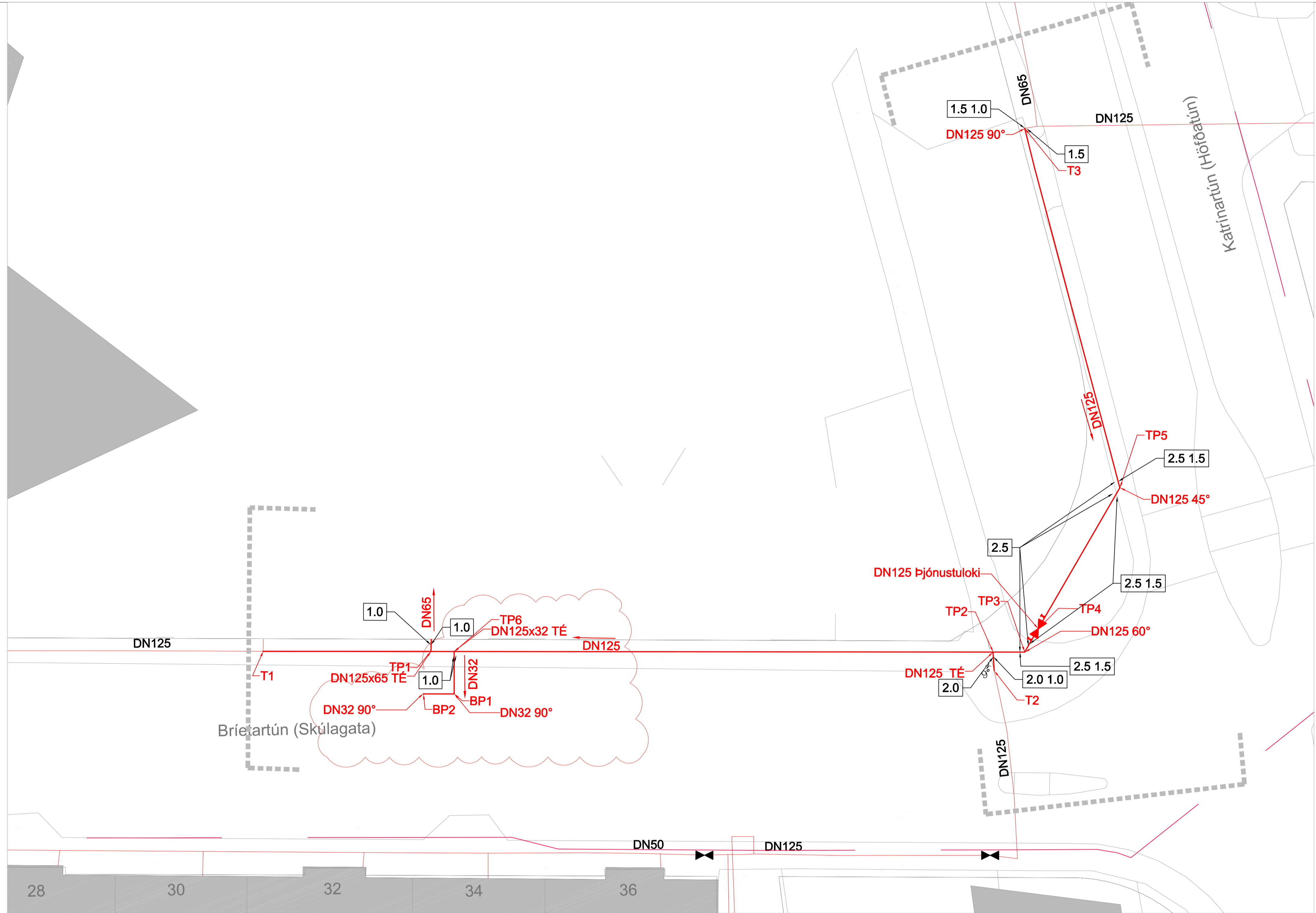
Dreifiskista 501, slaufulengdir

Nr.	lengd (m)
501-01	200
501-02	250
501-03	265
501-04	265
501-05	260
501-06	230

VSÓ RÁÐGJÖF

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
SKRIFSTOFA FRAMKVÆMDA OG VIÐHALDS
BORGARTÚNI 12 - 14, 105 REYKJAVÍK
Sími: 411 1111
Fax: 411 8399

Mælt:	Breyt:	Dags:	Fyrirtæki:	Af:	Hlemmur og nágrenni - 5. áfangi
Hannað: SÞE	(A)				Bríetartún
Teiknað: ÞH	(B)				Snjóbræðslukerfi
Yfirfarið:	(C)				Grunnmynd, snið og sérmyndir
Samþ. KH	(D)				Dags: I VINNSLU
Nr:					Mkv: 1:100
					Tóluskrá: ÁF5-L4-GSU-01
					Nr.: 4.41



Hnitaskrá:

NR.	X-Hnit	Y-Hnit
BP1-Stefnubreyting - Briertartún	-21.113,831	17.741,956
BP2-Stefnubreyting - Briertartún	-21.116,301	17.742,941
T1-Tenging við núv,lögn-Briertartún	-21.127,789	17.751,465
T2-Tenging við núv,lögn-Briertartún	-21.069,765	17.726,587
TP1-Tengipunktur - Briertartún	-21.114,335	17.746,102
TP2-Tengipunktur - Briertartún	-21.069,254	17.728,118
TP3-Tengipunktur - Briertartún	-21.066,716	17.727,106
TP4-Tengipunktur-Briertartún	-21.064,892	17.728,544
TP5-Tengipunktur-Briertartún	-21.053,839	17.737,257
TP6-Tengipunktur - Briertartún	-21.112,474	17.745,357

Efnislisti:

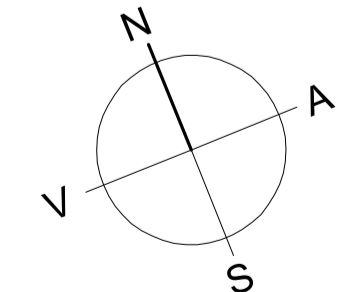
Vörunúmer	Magn	Eining	Lýsing
1250-157	120	m	Varúðarborði fyrir heitt vatn 250 má rúllu
3800-060	1	stk	Einangrað stálror DN 32/110 L 6 m einangr.fl. 1
3800-110	1	stk	Einangrað stálror DN 65/140 L 6 m einangr.fl. 1
3800-180	10	stk	Einangrað stálror DN 125/225 L 12 m einangr.fl. 1
3901-210	14	stk	Plastmotta 200x100x4 cm
4800-340	1	stk	Einangrað stálmé DN 125/225 45° L 1/1 m einangr.fl. 1
4800-345	1	stk	Einangrað stálmé DN 125/225 60° L 1/1 m einangr.fl. 1
4803-060	2	stk	Einangrað stálmé DN 32/110 90° L 1/1 m Ein.fl. 1
4803-180	1	stk	Einangrað stálmé DN 125/225 90° L 1/1 m Ein.fl. 1
4805-320	1	stk	Einangrað té 125x65mm
4805-350	1	stk	Einangrað té 125mm
4805-375	1	stk	Einangrað stálmé DN 150/250 32/110 L 1,5/1 m einangr.fl. 1
5000-060	1	stk	Hólkur 140 mm L 60 cm tekur 2stk 5016-140 Krumpa
5000-130	23	stk	Hólkur 225 mm L 60 cm tekur 2stk 5016-225 Krumpa
5301-570	1	stk	Einangraður spindilloki DN125/225 m/ 2 tæmingum, DN40
5705-770	1	stk	Hitaveitugrind 11/4"
5705-870	1	stk	Inntak 2 1/2" (DN65)
5712-070	4	stk	Steinhella fyrir götuloka
5712-110	1	stk	Hringur - Stakkabox Fortress 915 x 445 x 150
5712-112	1	stk	Lok - Stakkabox Fortress 915 x 415

Grunnmynd 1:200 (A1) / 1:400 (A3)

- Skýringar:
- Hitaveitulagnir - Framrás heitt vatn
 - Hitaveitulagnir - Bakrás heitt vatn
 - Núverandi lögn - Framrás heitt vatn
 - Núverandi lögn - Bakrás
 - Núverandi lögn - Í stökk
 - Núverandi lögn - Aflegst
 - ✕ Nýr loki, bakrás
 - ✕ Nýr loki, framrás
 - ✕ Nýr Þjónustuloki, framrás
 - ✕ Suðubrot
 - ✕ Núverandi loki
 - ✕ Nuverandi festa
 - Nuverandi þani
 - 1 Einfalt lag af frauðplötum
 - 1 2 Tvöfalt lag af frauðplötum
 - 1 2 3 Þrefalt lag af frauðplötum
 - Framkvæmdamörk

Staðsetning og nánara fyrirkomulag heimæða og tenginga við núv.lagnir skal unnið samkvæmt fyrirmælum umsjónarmanns/fageftirlits sem mun ákveða slíkt í ljósi þess sem fram kemur við uppgöft.

Hnitakerfi: Reykjavík
Hæðarkerfi: Reykjavík



VSÓ RÁÐGJÖF

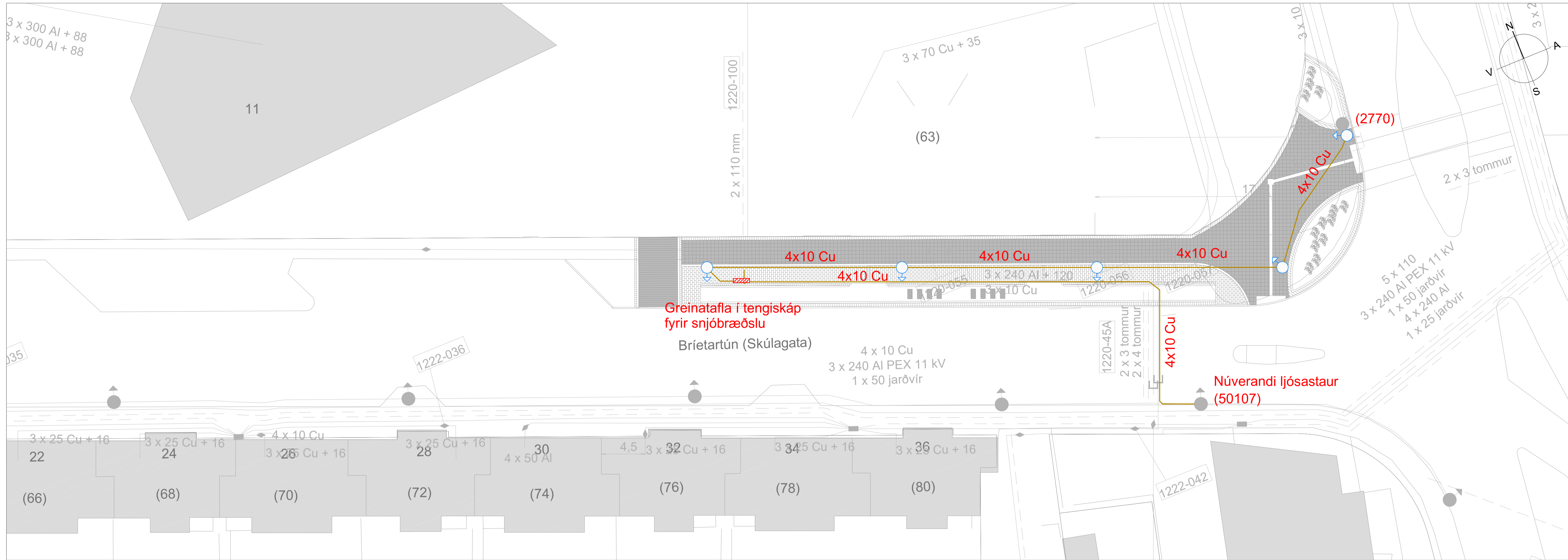
HANNAD/TEIKN. SPE / ÞH
REYKJAVÍK
SAMPYKKT Kjartan Helgason
VERKNR. TEIKN. NR.
21189 ÁF5-V-L1-GU-01

Hlemmur og nágrenni - 5.áfangi

Briertartún
Hitaveita
Grunnmynd, efnislisti, hnitaskrá



S:\2021\21189\1_LACNT\Briertartún\skýringar\21189_165-V-L1-GU-01.dwg



Grunnmynd 1:200 (A1) / 1:400 (A3)

- Skýringar:**
- Nýr jarðstrengur
 - Núverandi strengir
 - Ídráttarrör
 - Núverandi ljósastaur
 - 5x60 stólpi með gangbrautaljóskerri í 4,5m hæð
 - ▨ Tengiskápur

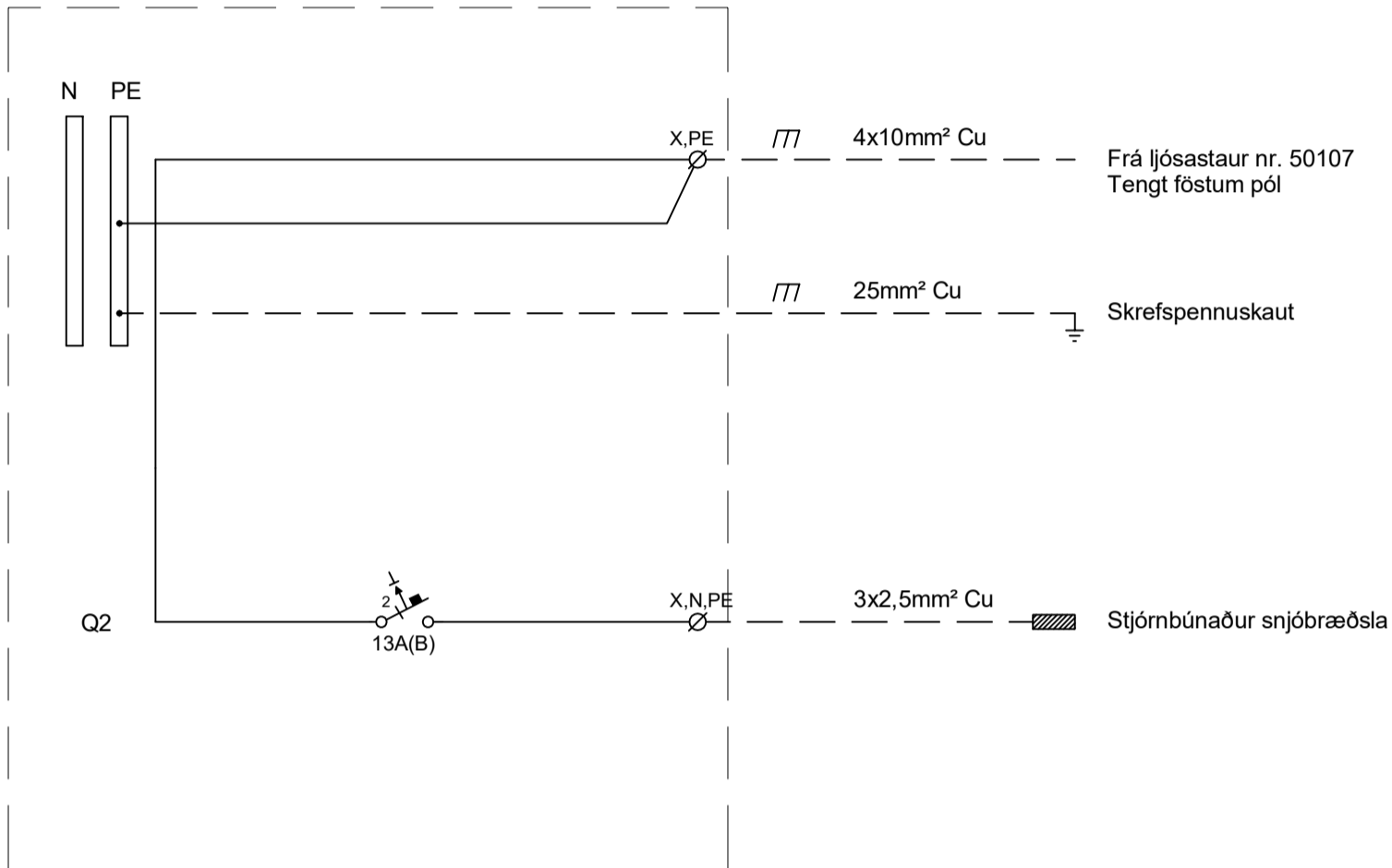
Hnitakerfi: Reykjavíkur
Hæðarkerfi: Reykjavíkur



VSÓ RÁÐGJÖF		UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ		
SKRIFSTOFA FRAMKVEMDA OG VIÐHALDS BORGARTÚNI 12 - 14, 105 REYKJAVÍK		SÍMI: 411 1111 FAX: 411 8399		
Mælt:	Breyt:	Dags:	Fyrirtæki:	Af:
Hannað: JJ	(A)			
Teiknað: LL	(B)			
Yfirfarið:	(C)			
Samþ. SU	(D)			
Nr:	21189			
Hlemmur og nágrenni - 5. áfangi Briertartún Götulýsing Grunnmynd				
Dags: 21.06.20233				Mkv: 1:200
Tölvuskrá: ÁFS-V-R1-G-01				Nr.: 5.11

S:\2023\1098\001\teikning\teikning\1098_01_1023_11\AFS-V-R1-G-01.dwg

Greinatafla T1.4 - einlín mynd, í skáp fyrir snjóbræðslu



S:\2021\189\1\047\Reiðubóðvinnur\T1.4\T1.4_R1_01.dwg

VSÓ RÁÐGJÖF				UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ SKRIFstofa Framkvæmda og Viðhalds BORGARTÚNI 12 - 14, 105 REYKJAVÍK Sími: 411 1111 FAX: 411 8399		
Mælt:	Breyt.	Dags:	Fyrirtæki	Af:	Hlemmur og nágrenni - 5. áfangi Brietartún Rafkerfi - snjóbræðsla Einlín mynd	
Hannað: JJ	(A)					
Teiknað: LL	(B)					
Yfirfarið:	(C)					
Samþ. SU	(D)				Dags: 21.06.2023	Mkv: -
Nr: 21189		Tölvuskrá: ÁF5-V-R1-T-01		Nr.: 5.14		