



Viðtakandi: Menningar- og íþróttaráð
Sendandi: Skrifstofa MÍR

Reykjavík, 5. febrúar 2026

MIR25100014

SVAR VIÐ FYRIRSPURN

Svar við fyrirspurn um framkvæmdir við sundlaugar árið 2025, nú með upplýsingum frá USK.

Á fundi menningar- og íþróttasviðs 31. október 2025 var lögð fram svofelld fyrirspurn fulltrúa Sjálfstæðisflokksins og Framsóknarflokksins um framkvæmdir við sundlaugar árið 2025.

Óskað er eftir greinargerð um framkvæmdir við sundlaugar Reykjavíkurborgar á árinu þar sem eftirfarandi spurningum verði m.a. svarað:

1. Hvaða viðhaldsframkvæmdum hefur verið unnið að á árinu 2025 og við hvaða laugar?
2. Í hvaða tilvikum hafa ágallar á framkvæmdum orðið til þess að viðkomandi verkefni hafi verið tekið upp og bætt við það eða það unnið að nýju?
3. Hversu oft og í hve marga daga hverju sinni hefur þurft að loka viðkomandi laugum vegna framkvæmdanna? Hversu marga lokunardaga má rekja til umræddra ágalla?
4. Hvert er áætlað tekjutap sundlauganna vegna a) fyrirfram ákveðinna lokana, b) ófyrirséðra viðbótarlokana vegna ágalla?
heildarkostnaður?
5. *Hvaða verktakar hafa unnið að viðkomandi verkefnum? Er um að ræða almenna verktaka eða sérhæfða?*
6. *Hverjir hafa annast eftirlit með umræddum framkvæmdum?*
7. *Hverjar eru helstu magntölur verkefnanna?*
8. *Hver er útboðs- og samningsfjárhæð hvers verkefnis, áfallinn kostnaður miðað við dagsetningu svars og áætlaður*

Svar MÍR vegna fyrirspurna 2,3,4

Liður 2.

-Sundhöll Reykjavíkur

-Vesturbæjarlaug

Liður 3.

Almennt er árlega gert ráð fyrir um það bil einni viku í skipulagðar viðhaldslokanir. Í tilviki Sundhallarinnar og Vesturbæjarlaugar þurfti að loka lengur vegna ágalla í framkvæmd:

- Í Sundhöllinni þurfti að loka aukalega í viku.



Reykjavík



- Í Vesturbæjarlaug þurfti að loka aukalega í samtals í 32 daga í 3 skipti á öllu laugarsvæðinu
Lokað var aukalega 16 daga í 1 skipti hluta laugarsvæðis (pottar / gufa opin)

Liður 4.

- a) Almennt er búið að áætla fyrir skipulögðum viðhaldslokunum og því hafa þær ekki áhrif á afkomu lauganna.
- b) Almennt kostar hver dagur í í tekjutap ca. 4 - 500.000.- pr. dag pr. laug og því er það rauntekjutap viðkomandi laugar (en vissulega gætu tekjur aukist í annarri laug ef viðskiptavinir fara þangað í staðinn).

Svör frá USK vegna liða 1,5,6,7 og 8

Heildakostnaður við undirbúning, hönnun, eftirlit, nýframkvæmdir og viðhald í sundlaugum Reykjavíkur árið 2025 voru um 840 milljónir króna.

Sem skiptist á milli lauganna svona:

- **Dalslaug 56.000.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var 4-6 desember
 - Ennþá verið að ljúka nýbyggingaframkvæmdinni
 - Taka niður loftaplötur í innilaug
 - Viðgerð á eimbaði
 - Annars hefðbundið viðhald
- **Íþróttamiðstöð Klébergi 46.500.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var ekki árið 2025
 - Endurnýjun á loftræstisamstæðu fyrir búningsklefa
 - Nýtt loftræstikerfi í íþróttamiðstöðina/húsið – var ekki áður
 - Nýjar innihurðar
 - Nýir klórtankar
 - Endursmíði á riðfríum handriðum í kringum potta
- **Íþróttamiðstöðin Grafarvogi 68.000.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var 5 - 14. júní
 - Endurnýjun á lömpum og kerfislofti í anddyri
 - Nýr sérklefi
 - Breytingar á aðgangshliðum
 - Lagfæring á sundlaugakeri og heitum pottum
- **Árbæjarlaug 108.000.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var 18. maí - 4. júní
 - Endurnýjun á kerfislofti, lömpum og loftræstingu í búningsklefum
 - Endurnýjun á kerfislofti, lömpum og loftræstingu í starfsmannarýmum
 - Breyting á vaðlaug, hluti af „Hverfið mitt“
- **Breiðholtslaug 57.000.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var 10 - 17. maí
 - Hönnun á endurnýjun kjallara
 - Endurnýjun á þakpappa á flata þaki hússins
- **Sundhöllin í Reykjavík 71.000.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var 18 – 22. ágúst
 - Endurnýjun á eimbaði
 - Endurnýjun hurða í kvennaklefa í nýbyggingu
 - Terrasso viðgerð við afgangshlið



Reykjavík



- Viðgerð á svölum, ekki lokið
- Eldri bygging, mikið viðhald á búnaði
- **Vesturbæjarlaug 283.500.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var áætluð 26.maí út 23.júní 2025
 - Svo var aukalega lokað 24. júní út 18. júlí
 - 18.ágúst og út 25. ágúst
 - 29-30. ágúst
 - 13-28. október
 - Endurgerð á saunaklefum
 - Endurgerð stoðrýma
 - Málun og lagfæring á laugarkari
- **Laugardalslaug 149.000.000 kr.**
 - Viðhaldslokun var aðeins í innilaug 9. júní - 11. ágúst
 - Flísalager stækkaður
 - Endurnýjaðar útgangshurðir, rennihurðar
 - Bakkaviðgerður
 - Lekabéttingar í stúku
 - Endurnýjun á plexigleri í turni og turn málaður
 - Þak í kringlu var pappalagt
 - Verið var að laga m.a.
 - Botn og brú í innilaug, hefðbundið
 - Salerni í innilauginni í norðurenda (þar sem keppendur eru)

Þeir hönnuðir og verktakar sem komu að viðhaldi og endurbótaverkefnum sundlauga, eru ýmist að koma í gegnum, þjónustusamninga, rammisamninga, bein kaup, útboð, verðfyrirspurnir og höfundarrétt.

Það var samið við eftirfarandi fyrirtæki í stafrófsröð, neðangreindur listi er ekki tæmandi:

Ari Oddsson ehf
Á.Óskarsson og Co ehf
B.G.þjónustan ehf
Bergfag ehf.
BHV - verk ehf.
Birgisson ehf
Blikkás ehf
Blikksmiðurinn hf
COWI Ísland ehf.
Efla hf
Fagafl ehf
Fagtækni hf,Reykjavík
Fastus ehf
Ferill ehf,verkfræðistofa
Flísa- og Múrkompaníið ehf.
G.Ó. pípulagnir ehf
Garðvélur ehf.
Héðinn Schindler lyftur hf
HH hús ehf.
HIH Málun ehf.
HiH Verktakar ehf



Reykjavík



Hitatækni ehf
Húsalagnir ehf
Húsasmiðjan
Ísfix ehf
Íslandslyftur ehf.
Ísloft blikk- og stálsmiðja ehf
Íspan ehf
Ístak hf.
Járn og gler ehf
JÓ lagnir ehf.
JT Verk ehf.
Kone ehf
MG-hús ehf
Myrra hönnunarstofa ehf.
Nortek ehf
Ofar ehf.
Rafkaup hf
Raflýsing ehf
Raftákn ehf
S.Hermann ehf
Sauna ehf.
Securitas hf
Skolphreinsun Ásgeirs sf
Straumkul ehf.
Stuðlaberg heilbrigðistækni ehf
Suðulist ehf
Tildrög ehf.
Tjaldfélagið ehf.
VA arkitektar ehf
Varmboði slf.
Verkís hf.
Verkís hf.
Verksýn ehf
Vélar og verkfæri ehf
VSÓ Ráðgjöf ehf
Þelamörk ehf.
Þéttir ehf.
Þúsund Fjalir ehf
Þökk ehf.
Öryggismiðstöð Íslands hf



Reykjavík