GREINARGERÐ MEÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU

Í gildi er deiliskipulag Reykjavíkurflugvallar sem samþykkt var í borgarráði 28. apríl 2016 með síðari breytingu.

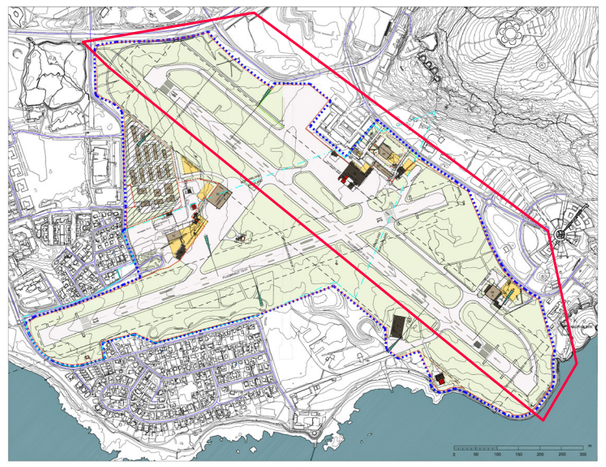
Deiliskipulagsbreytingin felst í því að breyta deiliskipulagsmörkum til austurs og suðurs. Eru mörkin færð í núverandi staðsetningu öryggisgirðingar flugvallarins sem er dregin samkvæmt hnitum í samningi Reykjavíkurborgar og ríkisins er undirritaður var í ágúst 2016.

Markmið breytingarinnar er að koma til móts við þegar gerðar breytingar á aðlægum deiliskipulagsáætlunum, þ.e. Háskólans í Reykjavík, Nauthólsvíkur og Brúar yfir Fossvog. Þar hafa verið gerðar breytingar er lúta að breyttri legu Borgarlínu um svæðið og hún verið uppfærð til samræmis við forhönnunargögn. Sú lega er utan deiliskipulags og er leiðbeinandi.

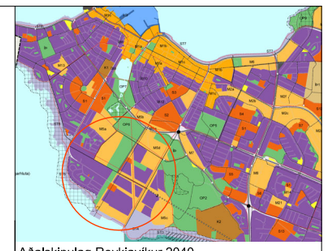
Að öðru leyti haldast gildandi skilmálar óbreyttir.

Mynd 1:Tímatakmörk flugvallar samkvæmt Aðalskipulagi Reykjavíkur 2040

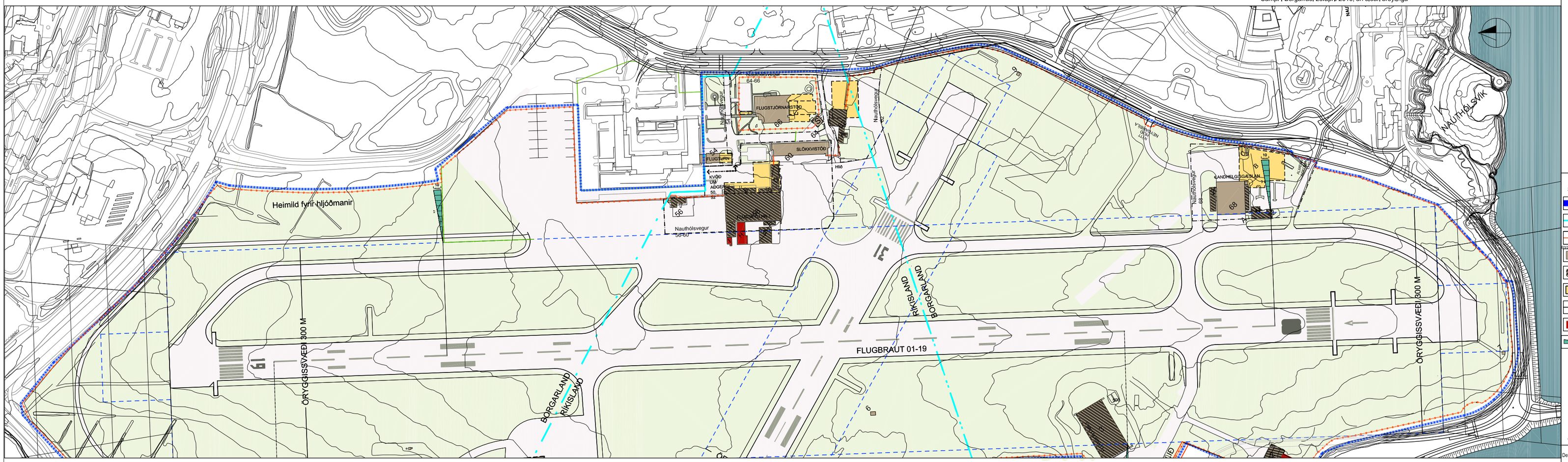
Mynd 2:Eignarhald á deiliskipulagssvæði Reykjavíkurflugvallar



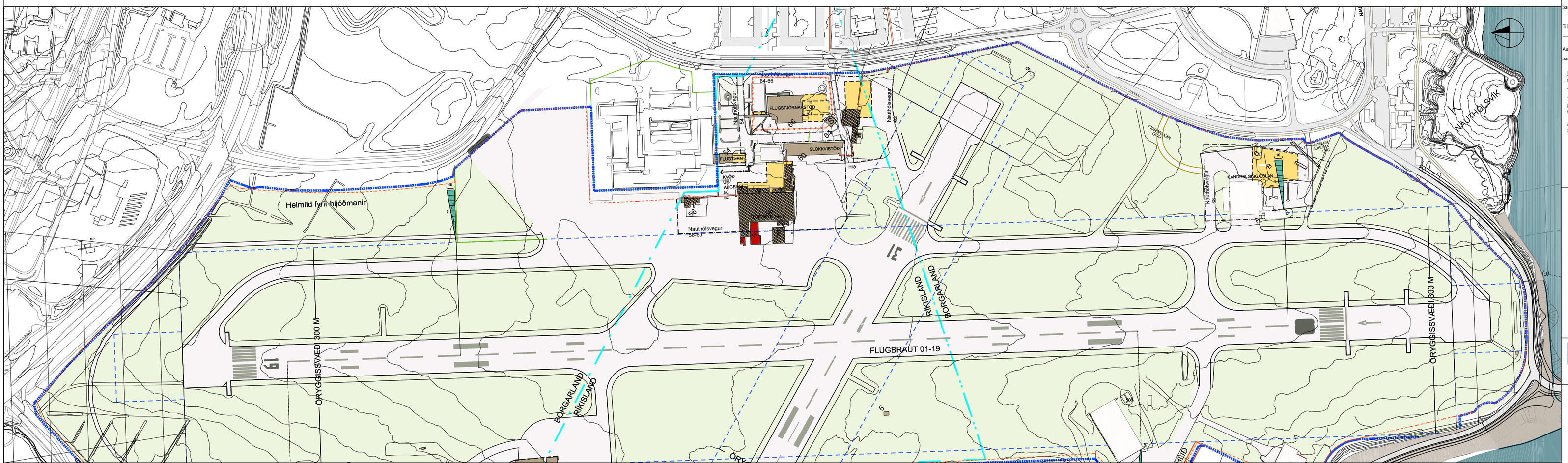
GILDANDI HEILDAR DEILISKIPULAG REYKJAVÍKURFLUGVALLAR (smækkaður uppdráttur)
Samþ. í Borgarráði 28.apríl 2016, án síðari breytinga



Aðalskipulag Reykjavíkur 2040



GILDANDI DEILISKIPULAG REYKJAVÍKURFLUGVALLAR, Samþykkt 12.01.2022 mkv. 1:2000



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAG REYKJAVÍKURFLUGVALLAR mkv. 1:2000

Skýringar

- DEILISKIPULAGSMÖRK
- LANDAMÖRK Á EIGNARLANDI RÍKIS OG BORGAR, SKV. SAMKOMULAGI UM SKIPULAG OG UPPBYGGINGU Á LANDI RÍKISINS VIÐ SKERJAFJÖRÐ, DAGS. 1. MARS 2013.
- ÖRYGGISGIRÐING

BYGGINGAREIT

- NÚV. BYGGINGAR SKV. LUKR
- HEIMILAÐ NIÐURRIF
- TILLAGA AÐ NÝJUM BYGGINGAREIT
- MÖRK FLUGÖRYGGISSVÆÐIS
- FRIÐAÐAR BYGGINGAR / -MINJAR
- HÆÐAMÖRK MANNVIRKJA

Gögn eru byggð á LUKR

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í _____ bann _____ 20__ og í _____ bann _____ 20__.

Tillagan var auglýst frá _____ 20__ með athugasemdafresti til _____ 20__.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í _____ bæjarstjórn _____ 20__.

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44. gr. l.d. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__.

_____

BREYTINGAR:

VERKHEITI:
REYKJAVÍKURFLUGVÖLLUR
DEILISKIPULAG 2024

VERK
Breytt afmörkun

MÁL: 1:2000	DAGS.: 09.12.2024
HANNAÐ: HE	TEIKNAÐ: HE
YFIRFARIÐ:	
VERKNÚMER: 400-35	TEIKNINGANÚMER: 1.01

Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

T.ark
TEIKNISTOFAN ehf
ARKITEKTAR - BRAUTARHOLTI 6
105 REYKJAVÍK - ÍSLAND
Sími: 540 5700 • FAX: 540 5701
teiknistofan@tark.is • www.tark.is

Afritun og birting teikninga, eð hluta eða heild, er háð samþykki höfundar, sk. ákvæðum höfundalaga.