



HLEMMUR NÆSTU SKREF

BÆTT ÁSÝND, AÐGENGI OG
UPPLIFUN

REBEKKA GUÐMUNDSDÓTTIR
BORGARHÖNNUÐUR + DEILDARSTJÓRI
DEILD BORGARHÖNNUNAR

MANNRÉTTINDARÁÐ 12.MARS 2025

SKIPULAG SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI - DESEMBER 2019



LANDNOTKUN FYRIR



HLEMMUR FYRIR

- Óskýrar göngutengingar
- Óöruggar gönguþveranir
- Háir kantsteinar
- mörg bílastæði
- Gróðursnautt umhverfi
- þrep og misfellur
- Léleg lýsing, háir staurar
- Mikil og hröð umferð
- Óöruggt umhverfi fyrir virka ferðamáta









P ๕

P ๕

P ๕

P ๕

HLEMMUR

HVERNIG HEFUR GENGIÐ?

- Búið að framkvæma **4** áfanga
- Mjólnisholt-Rauðarárstíg norður-Laugaveg **2** áfanga
- Áfangi **5** á lokametrinum- torgið
- Á torginu verður svið, leikhöll og Norðurlínan.
- Áfangi **6** í útboði sem eru Betri Samgöngur og Veitur. Gatnamót Snorrabrautar og Hverfisgötu.





HÖNNUNARKRÖFUR

- Allt Hlemmsvæðið er upphitað/ snjóbrætt.
- Allt yfirborð aðlagað að inngöngum þar sem því er komið við og þar sem ekki eru þrep innandyra.
- Gott aðgengi.
- Góð setaðstaða með stuttu millibili.
- Mikill gróður.
- Blágrænar ofanvatnslausnir, gróðurbeð sem taka við rigningarvatni.
- Upplifun og leikur, rými fyrir viðburði og dvöl.









Aðgengi á framkvæmdarsvæði

- Samstarf við Listaháskóla Íslands, arkitektúrdeild.
- AMIGO evrópustyrkur
- Verið að innleiða á fleiri framkvæmdarsvæði í Reyjavík eins og við Vesturbugt.
- Myndar skýrar gönguleiðir og aukna upplifun og fallegri ásýnd.



RAUÐARÁRSTÍGUR NORÐUR



- Vistgata (e.shared space).
- 2 stæði fyrir hreyfihamlaða.
- Aðstaða fyrir leigubíla.
- Aðstaða fyrir gróður og hjól.
- Aðstaða fyrir matar- og póstsendingar.
- Aðstaða fyrir hjól.

NÆSTU FRAMKVÆMDARÁFANGAR

- Torgið klárað- uppsetning leikhallar og sviðs.
- Borgarlínubraut- framkvæmd Betri samgangna.
- Hlemmur norður við Lögreglustöð og partur af Rauðarárstíg norður.
- Hlemmur suður, sunnan við mathöllina.
- Hlemmur vestur, vestanmegin við mathöllina (Hverfisgata).
- Gatnamót Snorrabrautar og Laugavegs- framkvæmd Betri samgangna.
- Leiðilínur framkvæmdar í gegnum allt svæðið.
- Uppsetning Hjólahúss.
- Uppsetning rýmis fyrir sorp og töskugeymslu.

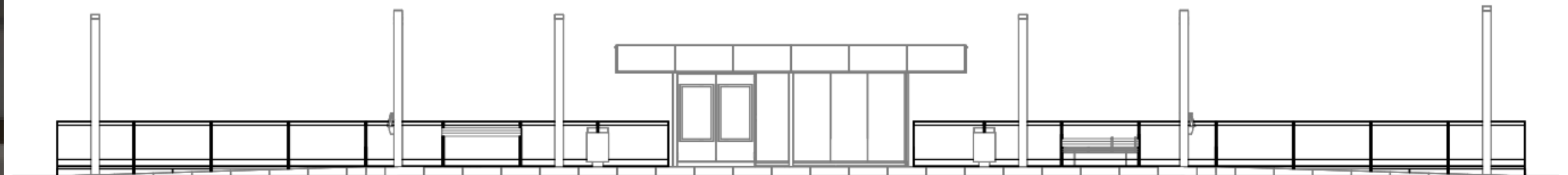
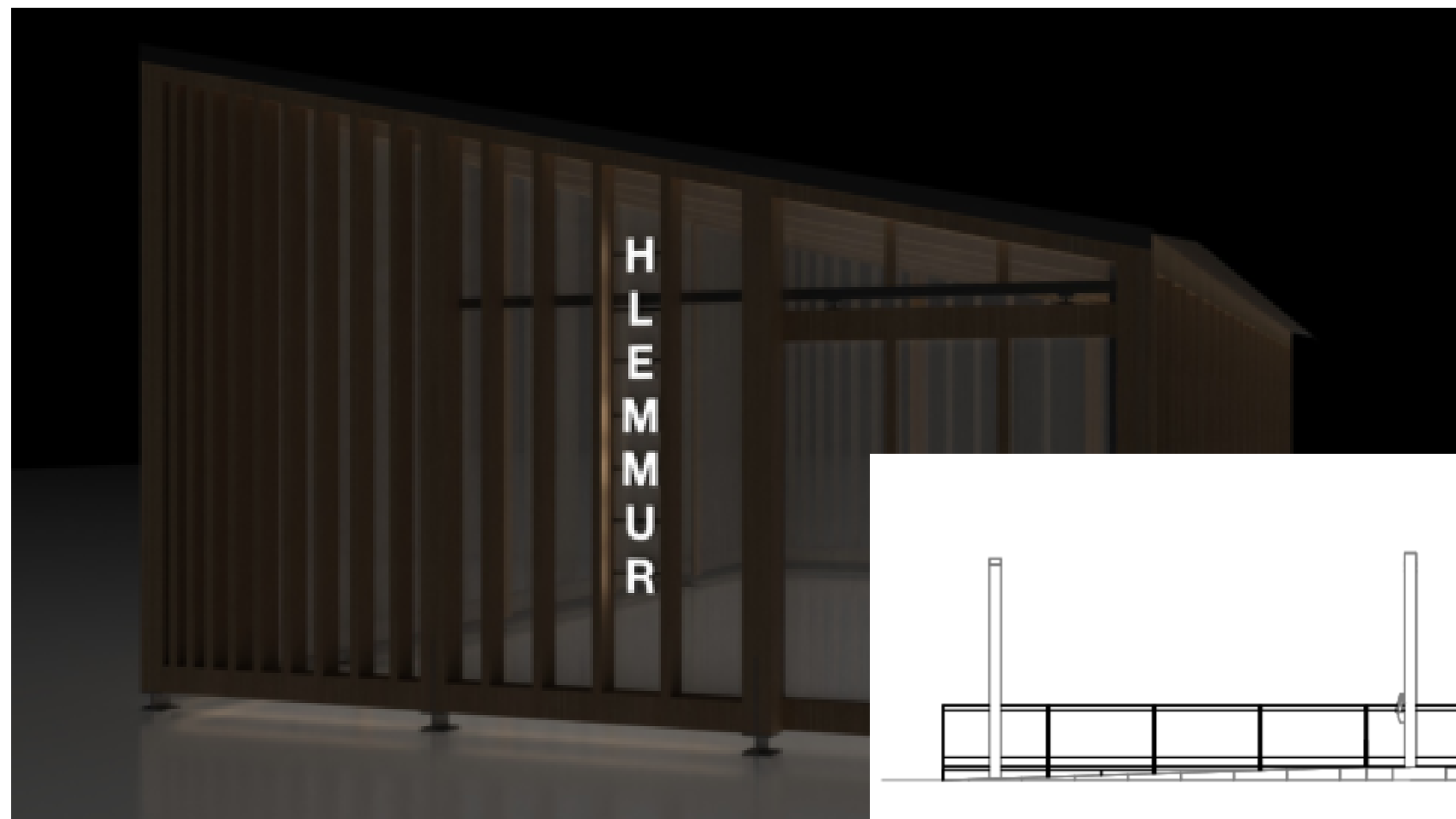




HLEMMUR NORÐUR



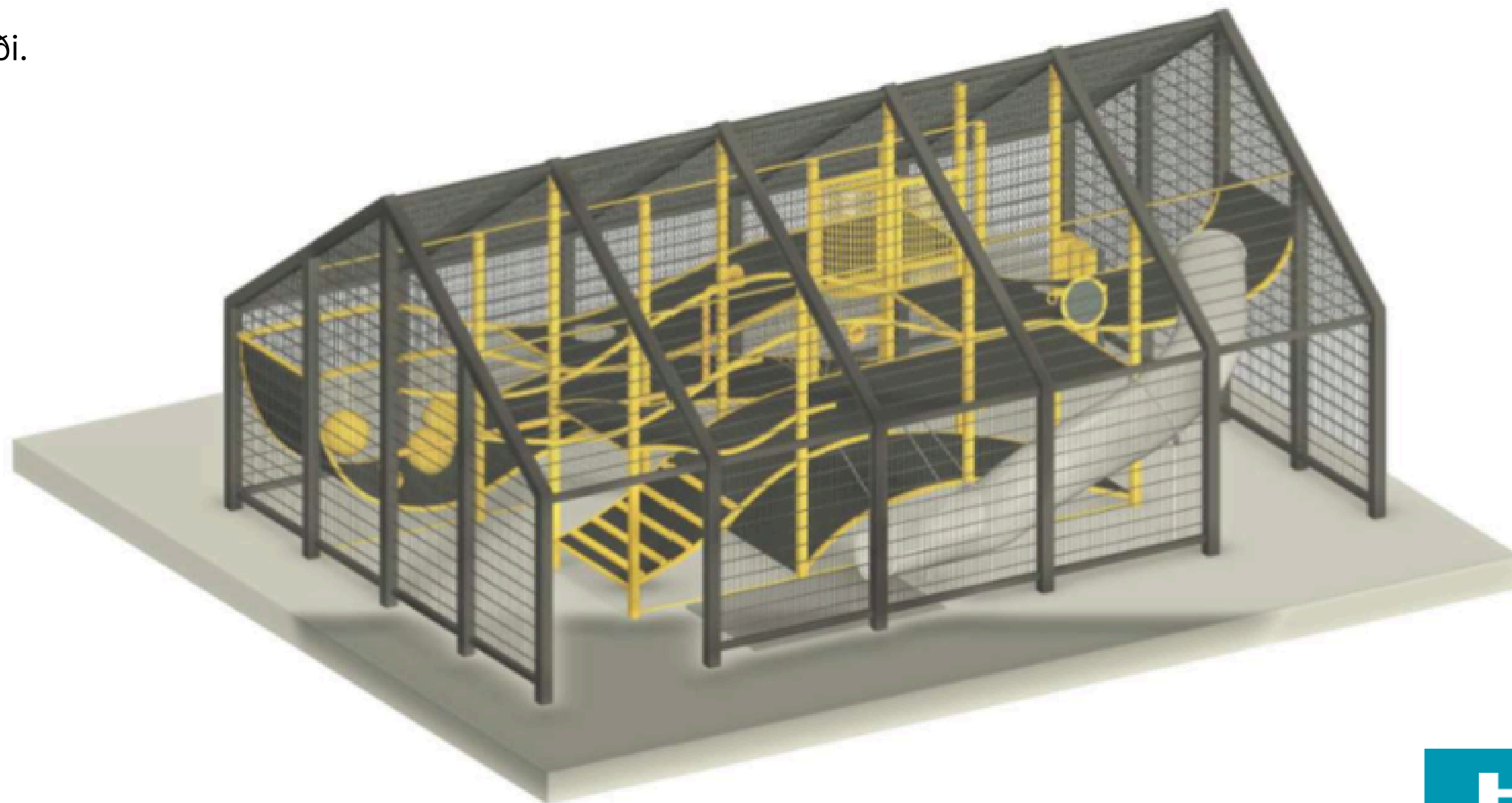
- Hágæða aðstaða fyrir almenningssamgöngur- Borgarlínu.
- Góð aðstaða fyrir hjólréiðafólk, geymsla á hjólum ásamt aðstöðu til viðgerða.
- Gott aðgengi.



HLEMMUR LEIKHÖLL



- Leikhöll fyrir alla aldurshópa.
- Upplifun og leikur við torgsvæði.
- Fjölskyldurými.
- Gott aðgengi fyrir öll.









HLEMMUR LEIKHÖLL



Site Hlemmur North - Phase 1



MANDAWORKS

TAKK FYRIR

REBEKKA.GUDMUNDSDOTTIR@REYKJAVIK.IS

