



# Árshlutauppgjör janúar - júní

Kynning á árshluta uppgjöri USK janúar-mars 2026 í Umhverfis- og skipulagsráði 16.september 2026



# Umhverfis- og skipulagssvið aðalsjóður

## USK aðalsjóður

| Rekstur USK (m.kr.)  | Raun 2026     | Áætlun 2026   | Frávik     | %            |
|----------------------|---------------|---------------|------------|--------------|
| Tekjur               | 3.750         | 3.513         | 237        | 6,8%         |
| Laun og launat. gj.  | -2.105        | -2.140        | 35         | -1,6%        |
| Annar rekstrark.     | -7.880        | -7.862        | -18        | 0,2%         |
| <b>Nettó útgjöld</b> | <b>-6.235</b> | <b>-6.489</b> | <b>254</b> | <b>-3,9%</b> |



# Sviðsstjóri og miðlægar skrifstofur

REKSTUR 202601-202606

|                                                | Kostn.st      | Tekjur  | Gjöld   | Rekstrar-<br>niðurstaða | Áætlun<br>samtals | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|------------------------------------------------|---------------|---------|---------|-------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Sviðsstjóri USK                                | U0100         |         | 21.694  | 21.694                  | 34.797            | 13.103             | 38%                 |
| Aðalskipulag og loftlagsmál                    | U0200         | 40.650  | 96.670  | 56.021                  | 63.573            | 7.553              | 12%                 |
| Sviðsstjóri                                    | Eining3: UK00 | 40.650  | 118.364 | 77.715                  | 98.370            | 20.656             | 21%                 |
| Umhverfis- og skipulagsráð                     | U1000         |         | 2.249   | 2.249                   | 2.834             | 585                | 21%                 |
| Heilbrigðisnefnd                               | U1050         |         | 703     | 703                     | 1.758             | 1.055              | 60%                 |
| Umhverfis- og skipulagsráð                     | Eining3: UK10 |         | 2.952   | 2.952                   | 4.592             | 1.640              | 36%                 |
| Skrifstofa stjórnsýslu og gæða USK             | U1100         | 130.865 | 340.152 | 209.287                 | 192.621           | ( 16.666)          | -9%                 |
| Lausafjárkaup                                  | U1101         |         | 2.810   | 2.810                   | 2.655             | ( 155)             | -6%                 |
| Kirkjugarðar Reykjavíkurprófastdæmis           | U1110         |         |         |                         | 2.237             | 2.237              | 100%                |
| Afnota- og eftirlitsdeild                      | U1120         | 91.736  | 80.862  | ( 10.874)               | 21.560            | 32.435             | 150%                |
| Gæðamál                                        | U1400         |         | 22.738  | 22.738                  | 27.981            | 5.243              | 19%                 |
| Þjónustudeild Umhverfis- og skipulagssviðs     | U1500         |         | 20.921  | 20.921                  | 22.130            | 1.209              | 5%                  |
| Skrifstofa stjórnsýslu og gæða                 | Eining3: UK11 | 222.601 | 467.483 | 244.883                 | 269.185           | 24.303             | 9%                  |
| Skrifstofa mannauðsmála USK                    | U1200         |         | 89.467  | 89.467                  | 79.252            | ( 10.215)          | -13%                |
| Tölvuþjónusta USK                              | U1410         |         | 129.181 | 129.181                 | 78.201            | ( 50.979)          | -65%                |
| Vinnuskóli                                     | U5800         |         | 49.732  | 49.732                  | 108.802           | 59.070             | 54%                 |
| Skrifstofa mannauðsmála                        | Eining3: UK12 |         | 268.380 | 268.380                 | 266.255           | ( 2.125)           | -1%                 |
| Skrifstofa fjármála USK                        | U1300         | 5.500   | 82.772  | 77.272                  | 80.207            | 2.935              | 4%                  |
| Skrifstofa fjármála                            | Eining3: UK13 | 5.500   | 82.772  | 77.272                  | 80.207            | 2.935              | 4%                  |
| Sviðsstjóri og miðlægar skrifstofur Umhverfis- | Eining4: UK1  | 268.750 | 939.952 | 671.202                 | 718.610           | 47.408             | 7%                  |



# Skipulags- og byggingarmál

REKSTUR 202601-202606

| Kostn.st                               |               | Tekjur  | Gjöld   | Rekstrar-<br>niðurstaða | Áætlun<br>samts | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|----------------------------------------|---------------|---------|---------|-------------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Skrifstofa skipulag- og byggingarmála  | U3000         |         | 13.370  | 13.370                  | 12.870          | ( 501)             | -4%                 |
| Skrifstofa skipulags- og byggingarmála | Eining3: UK20 |         | 13.370  | 13.370                  | 12.870          | ( 501)             | -4%                 |
| Húsverndunarstyrkir                    | U3020         |         | 2.000   | 2.000                   | 2.745           | 745                | 27%                 |
| Skipulagsmál                           | U3200         | 79.401  | 158.673 | 79.272                  | 123.970         | 44.698             | 36%                 |
| Skipulagsmál                           | Eining3: UK21 | 79.401  | 160.673 | 81.272                  | 126.715         | 45.444             | 36%                 |
| Byggingamál                            | U3400         | 54.029  | 124.429 | 70.401                  | 49.734          | ( 20.667)          | -42%                |
| Byggingamál                            | Eining3: UK22 | 54.029  | 124.429 | 70.401                  | 49.734          | ( 20.667)          | -42%                |
| Umbóta- og upplýsingamál               | U3300         | 1.599   | 169.221 | 167.621                 | 154.876         | ( 12.746)          | -8%                 |
| Umbóta- og upplýsingamál               | Eining3: UK23 | 1.599   | 169.221 | 167.621                 | 154.876         | ( 12.746)          | -8%                 |
| Skrifstofa skipulags- og byggingarmála | Eining4: UK2  | 135.029 | 467.693 | 332.664                 | 344.195         | 11.531             | 3%                  |



# Samgöngustjóri og borgarhönnun

|                                               |               | REKSTUR 202601-202606 |                |                         |                   |                    |                     |
|-----------------------------------------------|---------------|-----------------------|----------------|-------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
|                                               |               | Tekjur                | Gjöld          | Rekstrar-<br>niðurstaða | Áætlun<br>samtals | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>fráviks |
| Kostn.st                                      |               |                       |                |                         |                   |                    |                     |
| Hljóðvistarstyrkir                            | U3010         |                       | ( 1.487)       | ( 1.487)                | 5.000             | 6.487              | 130%                |
| Skrifstofa samgangna og borgarhönnunar        | U3600         | 4.959                 | 119.383        | 114.424                 | 128.165           | 13.741             | 11%                 |
| <b>Skrifstofa samgangna og borgarhönnunar</b> | Eining3: UK30 | <b>4.959</b>          | <b>117.896</b> | <b>112.937</b>          | <b>133.165</b>    | <b>20.228</b>      | <b>15%</b>          |
| Bílastæðasjóður skrifstofa                    | U3700         |                       | 51.857         | 51.857                  | 57.051            | 5.195              | 9%                  |
| Bílastæðasjóður bílastæði                     | U3710         | 959.429               | 159.350        | ( 800.079)              | ( 557.955)        | 242.124            | -43%                |
| Sameiginlegur kostnaður bílahúsa              | U3720         | 220.451               | 223.770        | 3.320                   | 47.808            | 44.489             | 93%                 |
| <b>Bílastæðasjóður</b>                        | Eining3: UK32 | <b>1.179.879</b>      | <b>434.976</b> | <b>( 744.903)</b>       | <b>( 453.095)</b> | <b>291.807</b>     | <b>-64%</b>         |
| <b>Skrifstofa samgangna og borgarhönnunar</b> | Eining4: UK3  | <b>1.184.838</b>      | <b>552.872</b> | <b>( 631.966)</b>       | <b>( 319.931)</b> | <b>312.035</b>     | <b>-98%</b>         |



# Umhverfisgæði

REKSTUR 202601-202606

| Kostn.st                        | Tekjur        | Gjöld            | Rekstrar-<br>niðurstaða | Áætlun<br>samtals | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|---------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
|                                 |               |                  |                         |                   |                    |                     |
| Skrifstofa Umhverfisgæða        | U5000         | 51.940           | 51.940                  | 61.473            | 9.533              | 16%                 |
| <b>Skrifstofa umhverfisgæða</b> | Eining3: UK50 | <b>51.940</b>    | <b>51.940</b>           | <b>61.473</b>     | <b>9.533</b>       | <b>16%</b>          |
| Sorphirða                       | U5410         | 1.169.819        | 791.236                 | ( 378.583)        | 4.546              | -1%                 |
| Endurvinnslu- og grendarstöðvar | U5420         | 693.144          | 676.378                 | ( 16.766)         | 24.405             | 319%                |
| Sorpeyðing                      | U5430         | 138.411          | 547.163                 | 408.752           | ( 46.724)          | -13%                |
| Sorpílát                        | U5440         | 642              | 59.644                  | 59.002            | ( 4.530)           | -8%                 |
| <b>Úrgangsmál</b>               | Eining3: UK54 | <b>2.002.016</b> | <b>2.074.420</b>        | <b>72.405</b>     | <b>( 22.303)</b>   | <b>-45%</b>         |
| Náttúra og garðar               | U5600         | 2.839            | 203.590                 | 200.751           | ( 13.057)          | -7%                 |
| <b>Náttúra og garðar</b>        | Eining3: UK56 | <b>2.839</b>     | <b>203.590</b>          | <b>200.751</b>    | <b>( 13.057)</b>   | <b>-7%</b>          |
| <b>Skrifstofa umhverfisgæða</b> | Eining4: UK5  | <b>2.004.854</b> | <b>2.329.950</b>        | <b>325.096</b>    | <b>( 25.827)</b>   | <b>-9%</b>          |



# Heilbrigðiseftirlit

|                                 |               | REKSTUR 202601-202606 |         |                         |                   |                    |                     |
|---------------------------------|---------------|-----------------------|---------|-------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
|                                 |               | Tekjur                | Gjöld   | Rekstrar-<br>niðurstaða | Áætlun<br>samtals | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
| Kostn.st                        |               |                       |         |                         |                   |                    |                     |
| Skrifstofa heilbrigðiseftirlits | U5200         | 224                   | 22.128  | 21.903                  | 23.526            | 1.622              | 7%                  |
| Matvælaeftirlit                 | U5210         | 32.292                | 85.192  | 52.901                  | 37.186            | ( 15.715)          | -42%                |
| Umhverfiseftirlit               | U5220         | 28.009                | 87.214  | 59.205                  | 40.704            | ( 18.501)          | -45%                |
| Vöktun                          | U5230         |                       | 22.772  | 22.772                  | 21.153            | ( 1.619)           | -8%                 |
| Skrifstofa heilbrigðiseftirlits | Eining3: UK60 | 60.525                | 217.306 | 156.781                 | 122.568           | ( 34.213)          | -28%                |
| Skrifstofa heilbrigðiseftirlits | Eining4: UK6  | 60.525                | 217.306 | 156.781                 | 122.568           | ( 34.213)          | -28%                |



# Framkvæmdir og fasteignaþjónusta

REKSTUR 202601-202606

| Kostn.st                          |               | Tekjur | Gjöld   | Rekstrar-<br>niðurstaða | Áætlun<br>samtals | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|-----------------------------------|---------------|--------|---------|-------------------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| Vegir                             | U3201         |        | 139.554 | 139.554                 | 142.370           | 2.816              | 2%                  |
| Gönguleiðir                       | U3202         |        | 70.994  | 70.994                  | 76.619            | 5.625              | 7%                  |
| Önnur svæði                       | U3203         |        | 38.289  | 38.289                  | 123.025           | 84.736             | 69%                 |
| Yfirborðsmerkingar gatna          | U3207         |        | 9.334   | 9.334                   | 65.325            | 55.991             | 86%                 |
| Umferðamerki, umferðaljós ofl.    | U3208         | 9.715  | 126.678 | 116.963                 | 91.607            | ( 25.356)          | -28%                |
| Biðskýli Strætó                   | U3211         |        | 10.301  | 10.301                  | 17.947            | 7.646              | 43%                 |
| Gatnalýsing                       | U3216         | 18.560 | 102.410 | 83.850                  | 144.846           | 60.995             | 42%                 |
| Umhverfi og útivist               | U3217         |        | 3.006   | 3.006                   | 9.739             | 6.733              | 69%                 |
| Viðhald gatna og opinna svæða     | Eining3: UK75 | 28.275 | 500.567 | 472.291                 | 671.478           | 199.187            | 30%                 |
| Framkvæmdir og viðhald mannvirkja | Eining4: UK7  | 28.275 | 500.567 | 472.291                 | 671.478           | 199.187            | 30%                 |



# Rekstur og umhirða borgarlands

Rekstur 202601-202606

|                           | Tekjur | Gjöld     | Rekstrar-<br>niðurstaða | Esk. áætlun<br>tímabils | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|---------------------------|--------|-----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|
| Skrifstofa borgarlandsins | 18.268 | 1.094.478 | 1.076.210               | 1.172.652               | 96.442             | 8%                  |

REKSTUR 202601-202606

|                                   |               | Tekjur | Gjöld     | Rekstrar-<br>niðurstaða | Áætlun<br>samts | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|-----------------------------------|---------------|--------|-----------|-------------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Kostn.st                          |               |        |           |                         |                 |                    |                     |
| Hreinsun borgarlandsins           | U3204         |        | 574.951   | 574.951                 | 600.503         | 25.552             | 4%                  |
| Grassláttur                       | U3205         |        | 68.580    | 68.580                  | 68.473          | ( 107)             | 0%                  |
| Vetrarþjónusta                    | U3206         | 26.642 | 964.173   | 937.531                 | 711.023         | ( 226.509)         | -32%                |
| Gatnalýsing                       | U3209         | 38.431 | 87.089    | 48.657                  | 55.442          | 6.785              | 12%                 |
| Almenningssalerni                 | U3210         |        | 5.083     | 5.083                   | 9.012           | 3.929              | 44%                 |
| Viðburðir                         | U3212         |        | 84.552    | 84.552                  | 74.231          | ( 10.321)          | -14%                |
| Leyfisveitingar og önnur verkefni | U3213         | ( 407) | 23.627    | 24.034                  | 31.935          | 7.901              | 25%                 |
| Garðyrkja                         | U3214         | 3.535  | 448.665   | 445.130                 | 459.962         | 14.832             | 3%                  |
| Rekstur gatna og opinna svæða     | U9040         |        | 57.438    | 57.438                  |                 | ( 57.438)          |                     |
| Rekstur gatna og opinna svæða     | Eining3: UK95 | 68.202 | 2.314.158 | 2.245.956               | 2.010.580       | ( 235.376)         | -12%                |
| Leiga gatna og opinna svæða       | Eining3: UK97 |        | 2.662.734 | 2.662.734               | 2.642.246       | ( 20.488)          | -1%                 |
| Rekstur og umhirða borgarlands    | Eining4: UK9  | 68.202 | 4.976.892 | 4.908.690               | 4.652.826       | ( 255.864)         | -5%                 |



# Umhverfis- og skipulagssvið eignasjóður

## USK eignasjóður

| Rekstur USK (m.kr.)                        | Raun 2026      | Áætlun 2026    | Frávik        | %             |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| Tekjur                                     | 22.248         | 20.987         | 1.261         | 6,0%          |
| Tekjur fluttar í aðalsjóð                  | -96            | -89            | -8            | 8,7%          |
| <b>Tekjur samtals</b>                      | <b>22.152</b>  | <b>20.898</b>  | <b>1.253</b>  | <b>6,0%</b>   |
| Laun og launat. gj.                        | -1.402         | -1.579         | 177           | -11,2%        |
| Annar rekstrark.                           | -8.893         | -8.327         | -565          | 6,8%          |
| Annar rekstrark. fluttur í aðalsjóð        | 2.757          | 2.771          | -14           | -0,5%         |
| Afskriftir                                 | -7.277         | -5.258         | -2.019        | 38,4%         |
| <b>Rekstrargjöld samtals</b>               | <b>-14.814</b> | <b>-12.393</b> | <b>-2.421</b> | <b>19,5%</b>  |
| <b>Rekstrarniðurstaða án fjármagnsliða</b> | <b>7.338</b>   | <b>8.505</b>   | <b>-1.168</b> | <b>-13,7%</b> |
| Fjármagnsliðir                             | -7.226         | -5.484         | -1.742        | 31,8%         |
| <b>Nettó útgjöld</b>                       | <b>112</b>     | <b>3.021</b>   | <b>-2.909</b> | <b>-96,3%</b> |



# Framkvæmdir og fasteignaþjónusta

Rekstur 202601-202606

|                                             | Tekjur  | Gjöld   | Rekstrar-<br>niðurstaða | Esk. áætlun<br>tímabils | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|---------------------------------------------|---------|---------|-------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|
| Skrifstofa framkvæmda- og fasteignaþjónustu | 221.834 | 503.279 | 281.445                 | 305.477                 | 24.032             | 8%                  |

Rekstur 202601-202606

|                       | Tekjur  | Gjöld     | Rekstrar-<br>niðurstaða | Esk. áætlun<br>tímabils | Frávik<br>tímabils | Hlutfall<br>frávíks |
|-----------------------|---------|-----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|
| Viðhald fasteigna     | 116     | 1.583.150 | 1.583.035               | 1.781.556               | 198.522            | 11%                 |
| Aðgengismál fasteigna |         | 39.110    | 39.110                  | 33.170                  | ( 5.940)           | -18%                |
| Þjónustusamningar     | 163.690 | 165.287   | 1.597                   |                         | ( 1.597)           |                     |
| Fasteignir            | 163.806 | 1.787.547 | 1.623.741               | 1.814.726               | 190.985            | 11%                 |



# Eignastýring

Rekstur 202601-202606

|                                         |      | Tekjur            | Gjöld             | Rekstrar-<br>niðurstaða | Esk. áætlun<br>tímabils | Frávik<br>tímabils  | Hlutfall<br>fráviks |
|-----------------------------------------|------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|
| Lóðir og lönd, sala byggingaréttar      | 4200 | 554.888           | 70.057            | ( 484.832)              | ( 1.232.353)            | ( 747.522)          | 61%                 |
| Skrifstofa eignastýringar               | 5110 | 202.456           | 297.418           | 94.963                  | 115.180                 | 20.218              | 18%                 |
| <b>Skrifstofa eignastýringar</b>        |      | <b>757.344</b>    | <b>367.475</b>    | <b>( 389.869)</b>       | <b>( 1.117.173)</b>     | <b>( 727.304)</b>   | <b>65%</b>          |
| <b>Rekstur fasteigna</b>                |      | <b>13.344.955</b> | <b>7.947.876</b>  | <b>( 5.397.079)</b>     | <b>( 6.034.637)</b>     | <b>( 637.558)</b>   | <b>11%</b>          |
| <b>Framleigueignir</b>                  |      | <b>2.114.005</b>  | <b>1.412.650</b>  | <b>( 701.355)</b>       | <b>( 740.034)</b>       | <b>( 38.679)</b>    | <b>5%</b>           |
| <b>Leiga, afskriftir og fjármagnsk.</b> |      | <b>2.662.734</b>  | <b>1.127.112</b>  | <b>( 1.535.621)</b>     | <b>( 1.479.140)</b>     | <b>56.482</b>       | <b>-4%</b>          |
| <b>Áhöld og tæki</b>                    |      | <b>2.303.563</b>  | <b>1.427.219</b>  | <b>( 876.344)</b>       | <b>( 883.599)</b>       | <b>( 7.254)</b>     | <b>1%</b>           |
| <b>Stofnbúnaður</b>                     |      | <b>225.676</b>    | <b>160.743</b>    | <b>( 64.933)</b>        | <b>( 76.841)</b>        | <b>( 11.909)</b>    | <b>15%</b>          |
| <b>Bifreiðar</b>                        |      | <b>108.474</b>    | <b>94.074</b>     | <b>( 14.400)</b>        | <b>( 6.795)</b>         | <b>7.605</b>        | <b>-112%</b>        |
| <b>Rekstur Eigna</b>                    |      | <b>21.516.750</b> | <b>12.537.148</b> | <b>( 8.979.602)</b>     | <b>( 10.338.219)</b>    | <b>( 1.358.617)</b> | <b>13%</b>          |



# **Samtals frávík**

**Tekjur voru 25.902 m.kr. eða 1.491 m.kr. umfram áætlun.**

**Laun voru 3.507 m.kr. eða 212 m.kr. innan fjárheimilda.**

**Annar rekstarkostnaður var 14.015 m.kr. eða 597 m.kr. umfram fjárheimildir.**

**Afskriftir voru 7.277 m.kr. eða 2.019 m.kr. umfram fjárheimildir.**

**Fjármagnsliðir voru 7.226 m.kr. eða 1.742 umfram fjárheimilda.**

**Samtals rekstur án fjármagnsliða 1.103 m.kr. eða 913 m.kr. umfram fjárheimilda tímabilsins.**



Reykjavík