



USK25100298

Kristínargata 3 - Breyting á deiliskipulagi

Kynning á svörum athugasemda eftir auglýsingu deiliskipulagsbreytinga



Reykjavík

Technical drawing showing a building layout with dimensions and labels. The drawing includes a large rectangular area labeled 'J' with dimensions 'H: 4' and '(GK=6,00)'. A smaller rectangular area is labeled 'H: 4' and '(GK=5,75)'. The drawing also shows various lines, including dashed orange lines, solid blue lines, and solid black lines, representing different boundaries or structural elements. Labels 'P' and 'G' are also present, indicating specific points or features on the layout.

The diagram shows a continuous beam bridge with two equal spans, each 5.70m long. The bridge is supported by three piers. The first pier is labeled 'Ruitur H' and the second pier is labeled 'Ruitur J'. The spans are labeled 'G=5.70'.

Deiskjúpungur frá 2011 þar sem nýggjandi skólinn verður byggður.

Deiskjúpungur staðfest í B-deild Sjórannsóknarinnar.

28.07.2011

[illegible][illegible][illegible]

SKYTINGAR	
Mork bryttingar	
Mork heidandiðskipagönguæðis	
Byggjagæmur	
Byggjagæmur índringinnar þakvæðar	
Byggjagæmur kjallaraðskjallara	
Ný iðmæðis	
Göluð	
Göf þarðar	GÖF +5,0 leikþæ
Leikþæðar skóðinginn þakvæðar	GÖF +5,7 leikþæ
Skóðis skóðinginn þakvæðar	P
Fjóð hæðar	H: 2-7
Aðskjallara	A-M
Byggjagæmur blámar (leikþæðar)	
Byggjagæmur blámar	

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur með samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr.

sbr. 1, mgr. 44, gr. skopulagslaga nr. 123/2010 var

Sampriti Va _____
 Pann _____ 20__

Tilgagn var greiddarkynt frá _____ 20__
athugasemdafresti til _____ 20__ .

Auglýsing um gæðstöku breytingarinnar var birt í B

Stjórarnafloindi þann _____ 20__.

PLAN

PLAN
STUDIO

Biergatal 1, 102 Flörsch - pln@plendulo.it - www.plendulo.it

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/071108>; this version posted November 10, 2016. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

Andreas Fahl fahl@planet.nl

Yeni

Tegund teikningar: ☐ Heð teikningar: ☐

Deliskopulag Deliskopulaguppskriftur

2000-1

AS / JA	20.10.2025
Wahlkreis	Stadtkreis

A1

Technische Universität
01.01.03



Athugasemdir bárust frá eftirfarandi aðilum vegna deiliskipulagsbreytinga:

1. Vera Dögg Antonsdóttir f.h. Heimar hf / Gróska ehf
2. Helga Rún Guðmundsdóttir f.h. Veitna





1. Vera Dögg Antonsdóttir f.h. Heimar hf / Gróska ehf

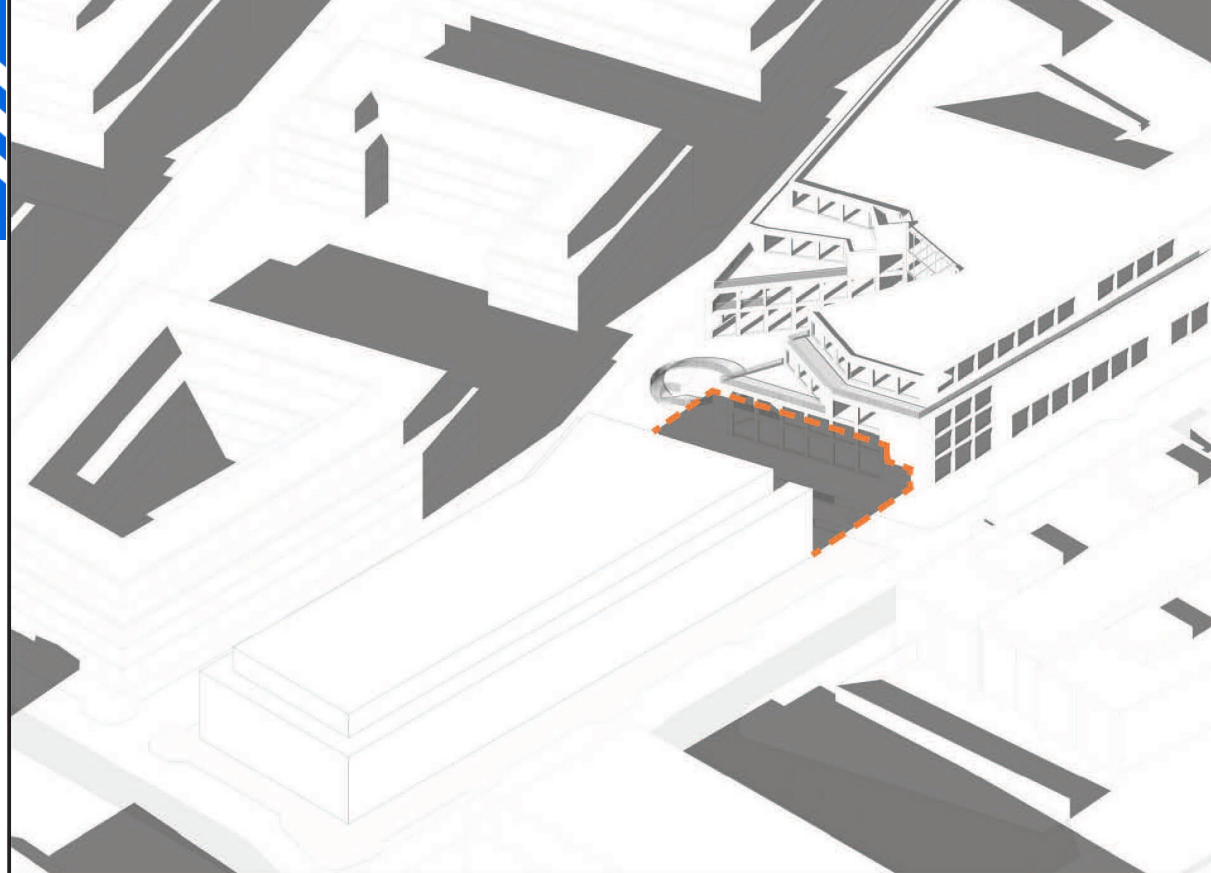
Athugasemdir:

- Óttast að aukin skuggamyndun muni hafa áhrif á birtuskilyrði og virði leiguréttis á nærliggjandi hlið byggingar Grósku.

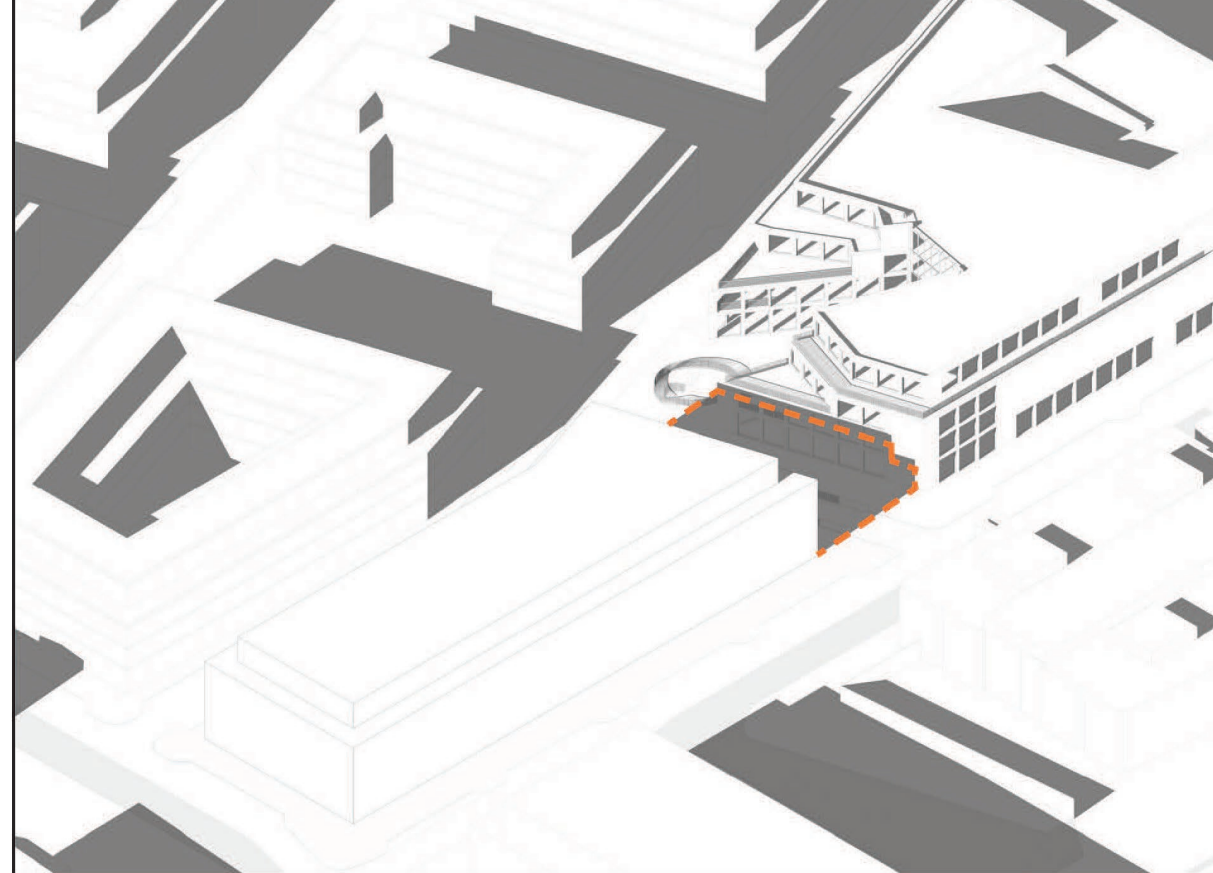
Svör:

- Óskað eftir frekari uppdráttum af skuggavarpi f. 21. mars.
- Uppfærðir uppdrættir bárust.
- Ekki er ástæða til að fara fram á breytingar á tillögum hönnuða vegna skuggavarpsaukningar.



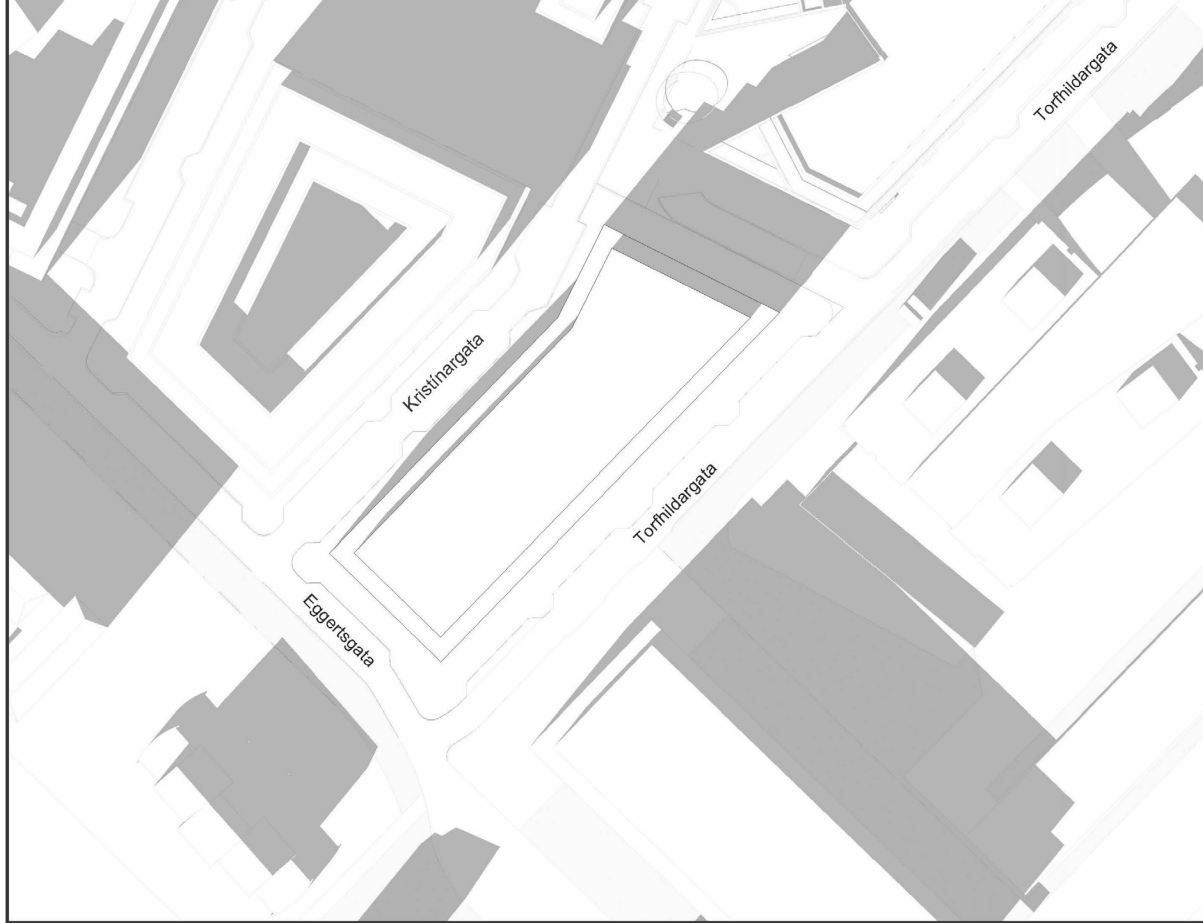


21. mars kl. 16:00 - fyrir breytingar

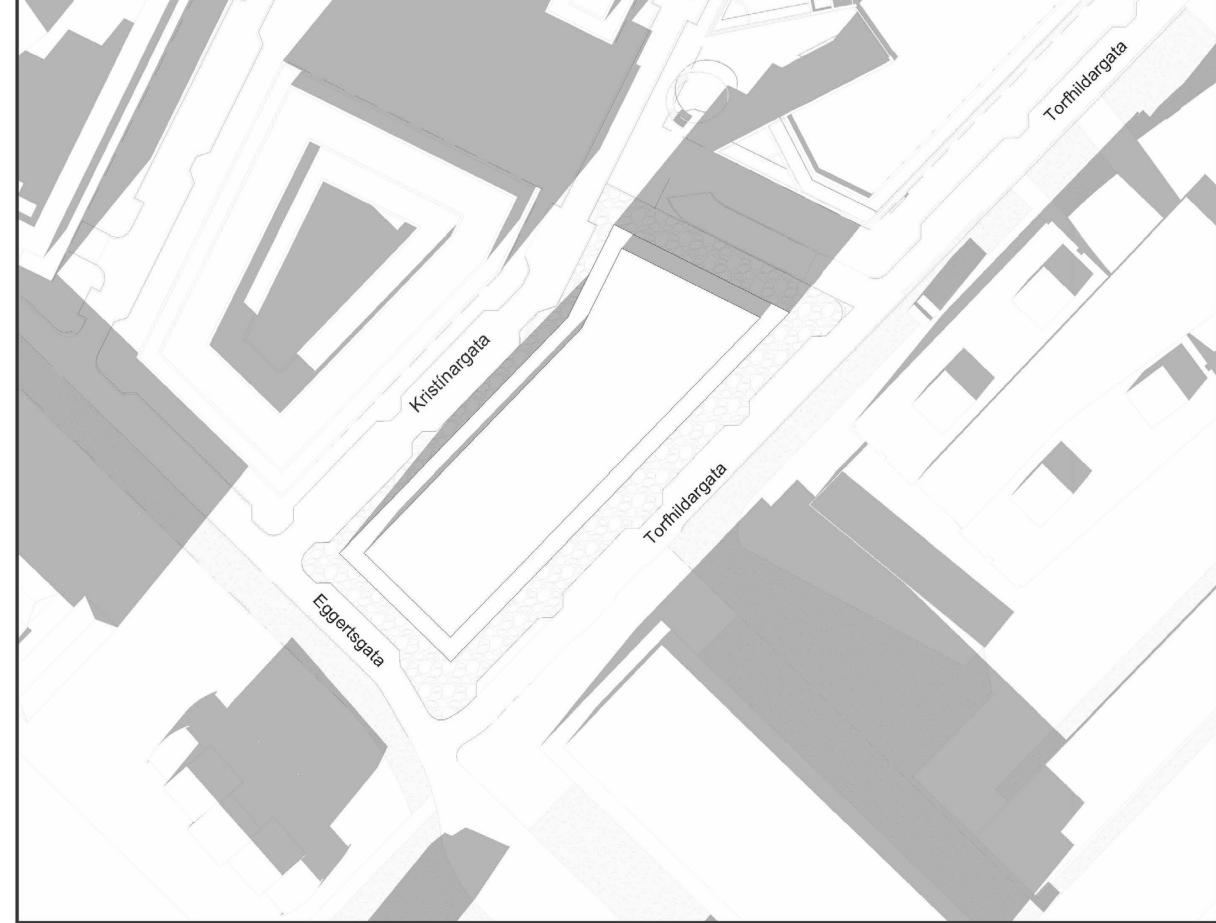


21. mars kl. 16:00 - eftir breytingar

Uppfærðar skuggavarpsteykingar 1



21. mars kl. 16:00 - fyrir breytingar



21. mars kl. 16:00 - eftir breytingar

Uppfærðar skuggavarpsteykingar 2



2. Helga Rún Guðmundsdóttir f.h. Veitna

Athugasemdir:

- Ítrekar mikilvægi þess að dreifistöð Veitna verði færð áður en framkvæmdir á lóðinni hefjast og fer fram á að kostnaður vegna flutninga falli á lóðarhafa.
- Fer fram á að lagnir í Kristínargötu verði varðar með viðeigandi hætti.

Svör:

- Óskað eftir staðfestingu frá lóðarhafa vegna tilfallandi kostnaðar við tilfærslu dreifistöðvar og lagna.
- Staðfesting barst.



Reykjavík



Niðurstaða

- Lagt er til að Deiliskipulagsbreyting: Háskóli Íslands, Vísindagarðar, Kristínargata 3 verði samþykkt með þeim breytingum sem gerðar voru á uppdrætti 26. janúar 2026.

