Borgarráð Reykjavíkur
Tjarnagötu 11
101 Reykjavík

Reykjavík, 4. nóvember 2026
USK26090426

Hér með sendist útskrift úr fundargerð umhverfis- og skipulagsráðs dags. 4. nóvember 2026 um eftirfarandi mál:

Klettasvæði - Breyting á deiliskipulagi - Klettagarðar 27

Lögð fram umsókn BBL 177 ehf., dags. 28. september 2026, um breytingu á deiliskipulagi Klettasvæðis vegna lóðarinnar nr. 27 við Klettagarða. Í breytingunni sem lögð er til felst að bílastæðum verður fjölgað á lóðinni ásamt því að heimilt veður að afmarka allt að 81 rafhleðslustöðvarstæði fyrir hópbifreiðir í tengslum við rekstur á lóðinni, samkvæmt uppdr. Unit ehf., dags. 20. október 2026.
Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.
Vísað til borgarráðs.

Lögð fram svohljóðandi bókun fulltrúa Sjálfstæðisflokksins, Viðreisnar og Framsóknarflokksins:

> Fulltrúar Sjálfstæðisflokks, Framsóknar og Viðreisnar fagna framkominni tillögu að breytingu á deiliskipulagi Klettagarða 27 og styðja að hún fari í lögbundið auglýsingarferli. Öflugir hleðsluinnviðir eru ein af lykilforsendum þess að hægt sé að hraða orkuskiptum í almenningssamgöngum á höfuðborgarsvæðinu. Með fyrirhugaðri breytingu skapast svigrúm fyrir allt að 85 rafhleðslustæði fyrir hópbifreiðar á lóðinni og þar með mikilvæg aðstaða til að styðja við rafvæðingu strætisvagna og annarra hópbifreiða. Meirihlutinn leggur áherslu á að Reykjavíkurborg greiði fyrir nauðsynlegri innviðauppbyggingu með skilvirkri skipulagsvinnu og fyrirsjáanlegum afgreiðsluferlum. Það er mikilvægt að skipulagsheimildir og aðgengi að hentugum athafnasvæðum verði ekki hindrun í vegi orkuskipta heldur stuðli að hraðari innleiðingu vistvænni samgangna. Með þessari breytingu er stigið mikilvægt skref í þá átt að skapa raunhæfar forsendur fyrir áframhaldandi orkuskiptum í almenningssamgöngum, draga úr losun gróðurhúsalofttegunda og bæta loftgæði í borginni.

Glóey Helgudóttir Finnsdóttir
Skrifstofa stjórnsýslu og gæða
Umhverfis- og skipulagssvið

Fylgiskjöl: uppdr. Unit ehf., dags. 20. október 2026.

Reykjavík