

Innihald

Meðfylgjandi er afrit stjórnýslukæru, móttækin 6. mars 2026 ásamt fylgigögnum, þar sem „Kærður er óhæfilegur dráttur á að Reykjavíkurborg komi með niðurstöðu og afgreiðslu máls vegna grenndarkynningar á Laugarásvegi 63. Laugarásvegur 63 - USK24090041.”

Óskast staðfest um móttöku.

Með kveðju f.h. nefndarinnar

Ólöf Harðardóttir skrifstofumaður ;
bsp; &nbspnbspnbspnbsp &nbspnbspnbspnbsp &nbspnbspnbspnbsp &nbspnbspnbspnbsp
 Úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála
 Borgartúni 21, 105 Reykjavík, Ísland
 Sími / Tel: (+354) 5758710, símatími kl. 10-12
www.uua.is - [Fyrirvarn/Disclaimer](#)



Vinsamlegast hugið að umhverfinu áður en tölvupósturinn er prentaður og samgöngumáti er valinn.
Please consider the environment before printing and choosing transport.

Frá: Indridi Björnsson <indridi@efnalausnir.is>

Sent: 06 March 2026 08:10

Til: Úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála - UUA <uua@uua.is>

Efni: Kæra vegna tafa vegna Grenndarkynningar á L63

Góðan daginn,

Kæra til Úrskurðarnefndar umhverfis og auðlindamála. 06.03.2026

Kærður er óhæfilegur dráttur á að Reykjavíkurborg komi með niðurstöðu og afgreiðslu máls vegna grenndarkynningar á Laugarásvegi 63. Laugarásvegur 63 - USK24090041.

[Skipulagsgáttin](#)

Þess er krafist að Reykjavíkurborg komi án frekari tafa með niðurstöðu og afgreiðslu máls vegna grenndarkynningarinnar.

Nú eru liðið tæpt hálf ár frá því að ég sendi inn 11 númeraðar athugasemdir í grenndarkynninguna.

Það gekk ekki þrautarlaust að fá grenndarkynninguna í gegn því Reykjavíkurborg ætlaði alfarið að sleppa henni. Eftir kæru mína til Úrskurðarnefndar umhverfis og auðlindamála kom úrskurður þann 27 febrúar 2025 um að Reykjavíkurborg bæri að grenndarkynna fyrir okkur á Laugarásvegi 61 vegna þess að við höfum lögvarða hagsmuni en samt gerðist ekkert svo mánuðum skipti. Það var ekki fyrr en ég leitaði formlega til Umboðsmanns Alþingis eftir aðstoð að byggingarfulltrúi fór loks af stað með grenndarkynninguna í júlí. Ég skilaði inn 11 athugasemdum í ágúst en ekkert var um svör næstu mánuði svo ég kærði þann 19.11.2025 óhæfilega drátt á málinu til Úrskurðarnefndar umhverfis og auðlindamála. Sú kæra hreyfði aftur við skipulagsyfirvöldum sem svaraði athugasemdum mínum í desember og því var kærán afturkölluð. Nú er enn eina ferðina það sama upp á teningnum að lítið er að gerast og ég neyðist til að kæra aftur drátt á afgreiðslu máls.

Ég gerði fyrst athugasemdir til byggingarfulltrúa í júlí 2023 vegna óleyfisframkvæmdanna og marg oft síðan. Þessi tími og orka sem fer í að reyna

að fá skipulagsyfirvöld í Reykjavík til að framkvæma lögbundna starfsskyldu sína eru mjög íþyngjandi fyrir okkur á Laugarásvegi 61 svo ekki sé meira sagt.

Ég tel að Reykjavíkurborg sé ítrekað að brjóta 9 gr. stjórnsýslulaga um málshraða. Eftirtaldir sex úrskurðir ÚUA hafa nú þegar fallið vegna óleyfisframkvæmdanna á Laugarásvegi 63.

Úrskurður númer – ártal – málsnúmer:

30 – 2025. 161/2024

9 – 2025. 160/2024

129 – 2024. 117/2024

68 – 2024. 54/2024

63 – 2024. 31/2024

61 – 2024. 54/2024

Meðfylgjandi með kærinni eru fimm viðhengi; Kæran undirrituð, Kynning og svör, Umsagnir, Tilkynning, Tölvupóstsamskipti við Umhverfis og skipulagssvið frá því að ég skilaði inn athugasemdum vegna grenndarkynningarinnar,

Virðingarfyllst,

Indriði Björnsson,

Laugarásvegi 61.

Kæra til Úrskurðarnefndar umhverfis og auðlindamála. 06.03.2026

Kærður er óhæfilegur dráttur á að Reykjavíkurborg komi með niðurstöðu og afgreiðslu máls vegna grenndarkynningar á Laugarásvegi 63. **Laugarásvegur 63 - USK24090041. Skipulagsgáttin.**

Þess er krafist að Reykjavíkurborg komi án frekari tafa með niðurstöðu og afgreiðslu máls vegna grenndarkynningarinnar.

Nú eru liðið tæpt hálft ár frá því að ég sendi inn 11 númeraðar athugasemdir í grenndarkynninguna.

Það gekk ekki þrautarlaust að fá grenndarkynninguna í gegn því Reykjavíkurborg ætlaði alfarið að sleppa henni. Eftir kæru mína til Úrskurðarnefndar umhverfis og auðlindamála kom úrskurður þann 27 febrúar 2025 um að Reykjavíkurborg bæri að grenndarkynna fyrir okkur á Laugarásvegi 61 vegna þess að við höfum lögvarða hagsmuni en samt gerðist ekkert svo mánuðum skipti. Það var ekki fyrr en ég leitaði formlega til Umboðsmanns Alþingis eftir aðstoð að byggingarfulltrúi fór loks af stað með grenndarkynninguna í júlí. Ég skilaði inn 11 athugasemdum í ágúst en ekkert var um svör næstu mánuði svo ég kærði þann 19.11.2025 óhæfilega drátt á málinu til Úrskurðarnefndar umhverfis og auðlindamála. Sú kæra hreyfði aftur við skipulagsyfirvöldum sem svaraði athugasemdum mínum í desember og því var kærán afturkölluð. Nú er enn eina ferðina það sama upp á teningnum að lítið er að gerast og ég neyðist til að kæra aftur drátt á afgreiðslu máls.

Ég gerði fyrst athugasemdir til Byggingarfulltrúa í júlí 2023 vegna óleyfisframkvæmdanna og marg oft síðan. Þessi tími og orka sem fer í að reyna að fá skipulagsyfirvöld í Reykjavík til að framkvæma lögbunda starfsskyldu sína eru mjög íþyngjandi fyrir okkur á Laugarásvegi 61 svo ekki sé meira sagt.

Ég tel að Reykjavíkurborg sé ítrekað að brjóta 9 gr. stjórnssýslulaga um málshraða. Eftirtaldir sex úrskurðir ÚUA hafa nú þegar fallið vegna óleyfisframkvæmdanna á Laugarásvegi 63.

Úrskurður númer – ártal – málsnúmer:

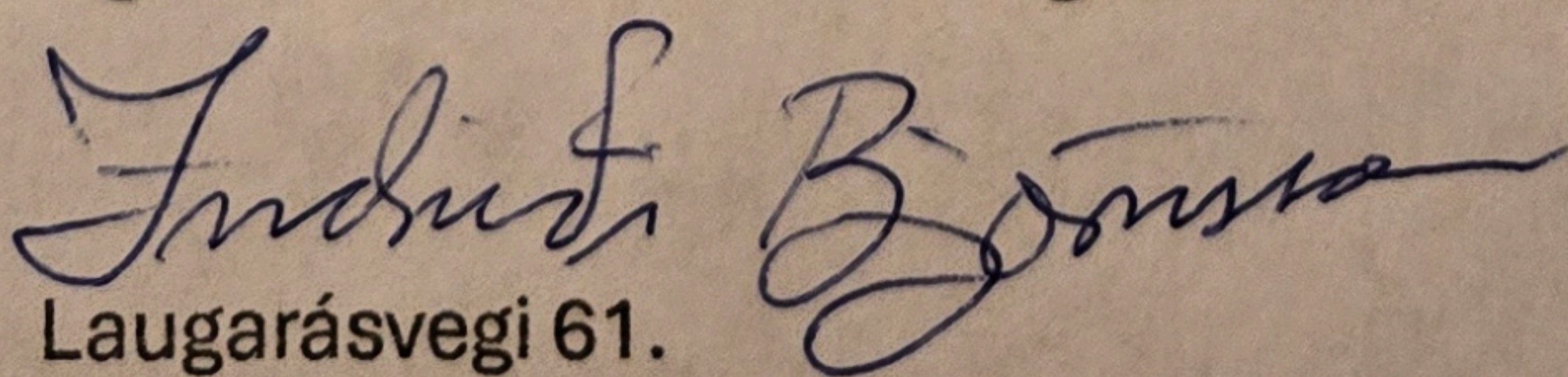
30 – 2025. 161/2024, 9 – 2025. 160/2024, 129 – 2024. 117/2024

68 – 2024. 54/2024, 63 – 2024. 31/2024, 61 – 2024. 54/2024

Meðfylgjandi kærinni eru tölvupóstsamskipti við Umhverfis og skipulagssvið frá því að ég skilaði inn athugasemdum vegna grenndarkynningarinnar. Auk þess eru svör frá umhverfis og skipulagsráði við mínum 11 athugasemdum send með tölvupósti til ÚUA.

Virðingarfyllst,

Indriði Björnsson, Laugarásvegi 61.





Úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála
Borgartúni 21
105 Reykjavík

Reykjavík, 10. mars 2026
USK26030127

Efni: Umsögn Reykjavíkurborgar í málinu nr. UUA2603003, kæra Indriða Björnssonar, Laugarásvegi 61, dags. 6. mars 2026.
Í framangreindri kæru er kærður dráttur á afgreiðslu máls er varðar grenndarkynningu á Laugarásvegi 63.

Málavextir

Í málinu liggur fyrir byggingarleyfisumsókn fyrir áður gerðum stoðvegg á lóðarmörkum að lóð nr. 59, pergólu og steiptum heitum potti á steyptri verönd við einbýlishús á lóð nr. 63 við Laugarásveg.

Þann 18. mars 2025 var málinu vísað til grenndarkynningar hjá skipulagsfulltrúa sem samþykkti þann 10. apríl 2025 að grenndarkynna umsóknina fyrir hagsmunaaðilum að Laugarásvegi 61.

Grenndarkynning fór fram 29. júlí til og með 27. ágúst 2025. Athugasemdir bárust frá kæranda og var þeim svarað með umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. desember s.l.

Niðurstaða umsagnar að lokinni grenndarkynningu var eftirfarandi:

Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir við að byggingarleyfi sé útgefið fyrir umræddri framkvæmd en þó þarf að gera óverulegar breytingar á uppdráttum til þess. Leiðréttu þarf staðsetningu stoðveggjar í samræmi við raunverulega staðsetningu hans sem og fjarlægja bílastæði af uppdrættinum þar sem grenndarkynnt byggingarleyfi tekur ekki til þeirra.¹

Umhverfs- og skipulagsráð Reykjavíkur tók málið fyrir á fundi þann 10. desember 2025:

[...] Samþykkt með þeim breytingum sem koma fram í umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. desember 2025, með vísan til a. liðar 1. gr. í viðauka 1.1 um fullnaðarafgreiðslur umhverfis- og skipulagsráðs án staðfestingar borgarráðs²

Grenndarkynningu umsóknarinnar um áður gerðar framkvæmdir að Laugarásvegi 63 er því lokið og hefur umsóknin nú verið send aftur til meðferðar hjá byggingarfulltrúa. Byggingarfulltrúi tók málið fyrir á fundi þann 13. janúar s.l. og frestaði afgreiðslu³ meðan beðið er nýrra teikninga en þær hafa ekki enn borist embættinu.

¹ Fylgiskjal 1, bls. 15

² Fylgiskjal 2, liður nr. 4

³ Fylgiskjal 3, liður nr. 33



Reykjavík



Afstaða Reykjavíkurborgar

Reykjavíkurborg lítur svo á að kærður sé dráttur á afgreiðslu máls eftir grenndarkynningu en líkt og að framan er rakið þá er grenndarkynningu lokið vegna umsóknar sem enn er til meðferðar meðan beðið er nýrra teikninga frá umsækjanda.

Samkvæmt 1. gr. laga nr. 130/2011 um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála er það hlutverk nefndarinnar að úrskurða í kærumálum vegna stjórnvaldsákvæðana og í ágreiningsmálum vegna annarra úrlausnatriða á sviði umhverfis- og auðlindamála eftir því sem mælt er fyrir um í lögum á því sviði. Engin kæranleg ákvörðun liggur fyrir í málinu sem borið verður undir nefndina og telur Reykjavíkurborg því rétt að vísa kröfu kæranda frá að þessu leyti.

Samkvæmt 9. gr. stjórnarsýslulaga nr. 37/1993 skal stjórnvald taka ákvarðanir í málum svo fljótt sem unnt er. Þá segir í 4. mgr. sömu greinar að ef afgreiðsla máls dregst óhæfilega sé heimilt að kæra það til þess stjórnvalds sem ákvörðun í málinu verður kærð til. Kæruheimild þessi er undantekning frá meginreglu 2. mgr. 26. gr. sömu laga um að ekki sé hægt að kæra ákvarðanir sem ekki binda endi á mál fyrr en það hefur verið til lykta leitt. Líkt og nefndin hefur áður fjallað um í máli nr. 122/2013 getur einungis aðili máls borið fram slíka kæru og yrði því einnig að vísa kröfu kæranda frá á þeim forsendum enda er hann ekki aðili að málinu þó hann njóti kæruréttar vegna ákvörðunar sem síðar kann að liggja fyrir.

Niðurstaða

Í ljósi framangreinds telur Reykjavíkurborg rétt að úrskurðarnefndin hafni kröfum kæranda og vísi málinu frá. Taki nefndin til skoðunar aðrar málsástæður en fram koma í kæru og í umsögn þessari er þess óskað að borgaryfirvöldum verði gert kleift að tjá sig um þær áður en til úrskurðar í málinu kemur.

F.h. umhverfis- og skipulagssviðs,

Snædís Karlsdóttir Bergmann
*Skrifstofa stjórnarsýslu og gæða
Umhverfis- og skipulagssvið*

Fylgiskjöl:

1. Umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. desember 2025, svör við athugasemdum vegna grenndarkynningar
2. Fundargerð 364. fundar umhverfis- og skipulagsráðs Reykjavíkur frá 10. desember 2025
3. Fundargerð 1239. afgreiðslufundar byggingarfulltrúans í Reykjavík frá 13. janúar 2026.



Reykjavík