

## Stjórnsýslukæra 39 \_ 2025 - Grenimelur 25 - íbúð í kjallara

Búið til	17.3.2025 13:01:42
Höfundur	Ásdís Baldursdóttir
Móttekið dags.	17.3.2025 11:39:51
Tilheyrir	 USK25030209 - Stjórnsýslukæra 39 / 2025 - Grenimelur 25 - íbúð í kjallara

### Efni

Stjórnsýslukæra 39 \_ 2025 - Grenimelur 25 - íbúð í kjallara

### Upplýsingar

### Vinnsla

Móttekið dags.	17.3.2025 11:39:51	Staða	Innflutt
Eigandi		Tímamörk	
Málalykill	00.15.02 Kærur og dómsmál		
Lykilord			

### Þáttakendur

Frá	Upplýsingar - Pósthólf SímaVer (upplysingar@reykjavik.is)
Til	skjalastyring@reykjavik.is

### Innihald



uua@uua.is (<https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Freykjavik.atlassian.net%2Fsecure%2FViewProfile.jspa%3FaccountId%3D60a636c12009f10068c9be1bd79f24e1d7c1008dd65486e15%7C6aed0be3a6ff4c6c83b5bb72bdd10088%7C0%7C0%7C638778084231754452%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIiYiOilwLjAuMDAwMCIsIIAiOijXaW4zMilsIkFOljoiTWFpbCIsIldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=gJwfLkiPoa2tAjaqMR6MUGoj7PLrGn0DHym9qVGuFVE%3D&reserved=0>) **has just sent this issue**

Reykjavík (<https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Freykjavik.atlassian.net%2Fbrowse%2FRVK&data=05%7C02%7Cskjalastryring%40reykjavik.is%7C65919e4d79f24e1d7c1008dd65486e15%7C6aed0be3a6ff4c6c83b5bb72bdd10088%7C0%7C638778084231778314%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIYiOilwLjAuMDAwMCIsIIAiOijXaW4zMilsIkFOljoiTWFpbCIsIldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=INPM%2FROvKP301Ah%2BXwWExMp2nSeVCrheo8fM%2F%2Fce3mc%3D&reserved=0>) / RVK-9075  
(<https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Freykjavik.atlassian.net%2Fbrowse%2FRVK-9075&data=05%7C02%7Cskjalastyring%40reykjavik.is%7C65919e4d79f24e1d7c1008dd65486e15%7C6aed0be3a6ff4c6c83b5bb72bdd10088%7C0%7C638778084231793565%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIYiOilwLjAuMDAwMCIsIIAiOijXaW4zMilsIkFOljoiTWFpbCIsIldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=%2FHxI6UDENR31k%2B9gi0uv2sahXzdxLsJDGFpsNkEc5BA%3D&reserved=0>)

Tilkynning um stjórnsýslukæru nr. 39/2025.

(<https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Freykjavik.atlassian.net%2Fbrowse%2FRVK-K-9075&data=05%7C02%7Cskjalastyring%40reykjavik.is%7C65919e4d79f24e1d7c1008dd65486e15%7C6aed0be3a6ff4c6c83b5bb72bdd10088%7C0%7C638778084231810824%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsIYiOilwLjAuMDAwMCIsIIAiOijXaW4zMilsIkFOljoiTWFpbCIsIldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=hvh96qlpKNSODFARxxggIdGZklp0i76G7%2F4T63sF0ZQ%3D&reserved=0>)

**Pór - í dag 11:39**

Áframsetn.

Póstur var einnig sendur á [REDACTED]

**Description:**

Góðan dag.

Meðfylgjandi er afrit stjórnsýslukæru, móttokin 16. mars 2025 ásamt fylgigögnum, þar sem kærð er ákvörðun Byggingarfulltrúa í Reykjavík frá 4. mars sl. um að synja umsókn um að fá samþykkta íbúð í kjallara að Grenimel 25.

Vegna framkominna kæru er farið fram á að úrskurðarnefndin fái í hendur gögn er málið varða, þ. á m. fundargerðir, uppdrættir, umsóknir, samskipti við aðila máls og stofnanir, og er stjórnvaldi jafnframt gefið kostur á að skila umsögn í málinu **innan 15 daga frá dagsetningu þessarar tilkynningar**, en hægt er að óska eftir 15 daga viðbótarfresti, sbr. 5. mgr. 4. gr. laga nr. 130/2011 um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála.

Varði hin kærða ákvörðun hagsmuni þriðja aðila er óskað upplýsinga, þ. á m. netfang og/eða símanúmer, um viðkomandi sem allra fyrst.

Óskast staðfest um móttökum.

Með kveðju,

f.h. nefndarinnar

**Ólöf Harðardóttir, skrifstofumaður**

Úrskurðarnefnd umhverfis-og auðlindamála

Borgartúni 21, 105 Reykjavík, Iceland

<https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.stjornarra>

Sími / Tel: (+354) 5758710

[did.is%2Fum-vefinn%2Fum-abyrgd-a-tolvupostim/?email-disclaimer%2F&data=05%7C02](https://eur01.safelinks.protection.outlook.co)

[www.uua.is](http://www.uua.is)

[%7Cupplysingar%40reykjavik.is%7C81483f156e6](https://eur01.safelinks.protection.outlook.co)

m/?

[url=http%3A%2F%2Fwww.uua.is%2F&data=05](https://eur01.safelinks.protection.outlook.co)

a413a1a5108dd653c95c9%7C6aed0be3a6ff4%7C02%7Cskjalastyring%40reykjavik.is%7C65 c6c83b5bb72bdd10088%7C0%7C0%7C63877803919e4d79f24e1d7c1008dd65486e15%7C6aed 3392437408%7CUncnown%7CTWFpbGZsb3d8eyJ0be3a6ff4c6c83b5bb72bdd10088%7C0%7C0%7C63877804231828881%7CUncnown%7CTW 0eU1hcGkiOnRydWUsllYiOilwLjAuMDAwMCIsllAi FpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsllYi OijXaW4zMilsIkFOljoiTWFpbCIslldUljoyfQ% OilwLjAuMDAwMCIsllAiOijXaW4zMilsIkFOljoiT 3D%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=wqbDDGizQZb WFpbCIslldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C%7C xV7t7vIGj2gF9V0eNm5kbYy%2BRC05dbJ8%3D&a &sdata=AN8sUejjW4kWQTvfVQbBf0OipKTYSY7mp;reserved=0]

Fyrirvari/Disclaimer



Vinsamlegast hugið að umhverfinu áður en tölvupósturinn er prentaður og samgöngumáti er valinn.

Please consider the environment before printing and choosing transport.

Vinsamlegast svaraðu viðkomandi á eftirfarandi netfang: [uua@uua.is \(mailto:uua@uua.is\)](mailto:uua@uua.is)

This email was sent by the Email This Issue (<https://eur01.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fmarketplace.atlassian.com%2Fplugins%2Fcom.metainf.jira.plugin.emailissue%2Fcloud%2Foverview&data=05%7C02%7Cskjalastyring%40reykjavik.is%7C65919e4d79f24e1d7c1008dd65486e15%7C6aed0be3a6ff4c6c83b5bb72bdd10088%7C0%7C0%7C63877804231845795%7CUncnown%7CTWFpbGZsb3d8eyJFbXB0eU1hcGkiOnRydWUsllYiOilwLjAuMDAwMCIsllAiOijXaW4zMilsIkFOljoiTWFpbCIslldUljoyfQ%3D%3D%7C0%7C%7C&sdata=1VMkluXV9tG6yQICWIYrf3S8kllotmFkrd6mgkrHyes%3D&reserved=0>) Cloud addon

Reglur um trúnað í tölvupóstsamskiptum: <http://www.reykjavik.is/trunadur>

Leiddu hugann að umhverfinu áður en þú prentar út þennan tölvupóst. Prentaðu á báðar hliðar í svarthvítu ef nauðsyn krefur.



# KÆRA TIL ÚRSKURÐARNEFDAR UMHVERFIS- OG AUÐLINDAMÁLA

16.3.2025 20:23

## 1. Kærandi/kærendur

Ef kærendur eru fleiri en einn skal skrá þá aðila hér með hnappnum. Bæta við kæranda. Ef fleiri koma að kæru þarf umboð frá meðkærendum ef kæran er ekki meðfylgjandi undirrituð skriflega af öllum aðilum.

Fullt nafn	Hörður Ágústsson
Kennitala	[REDACTED]
Heimilisfang	[REDACTED]
Póstnúmer	[REDACTED]
Staður	[REDACTED]
Sími	[REDACTED]
Netfang	[REDACTED]

Ef um umhverfisverndarsamtök, útvistarsamtök eða hagsmunasamtök er að ræða þarf einnig að skila inn eftirtoldu, sbr. 3. mgr. 4. gr. laga nr. 130/2011. Upplýsingum um félagafjölda. Samþykktum félagsins. Nýjustu ársskýrslu. Staðfestingu á því að um endurskoðað bókhald sé að ræða, t.d. með árituðum ársreikningi.

## 2. Umboðsmaður kæranda/kærenda ef við á

Fullt nafn	
Kennitala	
Heimilisfang	
Póstnúmer	
Sími	
Netfang	
Umboð	

## 3. Kæruefni

Hér skal tilgreina hvaða ákvörðun, athafnaleysi, brot á þátttökurétti almennings eða önnur afgreiðsla stjórnvalds er kærð. Upplýsa skal hvaða stjórnvald tók hina kærðu ákvörðun og hvenær ákvörðunin var tekin.

Sjá meðfylgjandi kæruskjal sem er hlaðið upp í heild í lið 9.  
Fylgiskjalalista

Efni kærunnar	
Stjórnvald sem tók hina kærðu ákvörðun	Byggingarfulltrúinn í Reykjavík
Dagsetning ákvörðunar	04.03.2025
Kæruheimild (ef þær upplýsingar eru til staðar)	

## 4. Kröfugerð (hvers krefst kærandi?)

Sem dæmi má nefna krafa um að ákvörðun verði felld úr gildi eða hluta, að viðkomandi stjórnvald aðhafist, að tilteknar framkvæmdir verði stöðvaðar eða að réttaráhrifum ákvörðunar verði frestað. Tekið skal fram að úrskurðarnefdin úrskurðar um lögmæti kærðar ákvörðunar en tekur ekki nýja ákvörðun í málínu eða breytir ákvörðunum.

Sjá meðfylgjandi kæruskjal sem er hlaðið upp í heild í lið 9.  
Fylgiskjalalista

## 5. Hagsmunir kæranda/kærenda

Hvaða áhrif hefur hin kærða ákvörðun á hagsmuni kæranda/kærenda?

Sjá meðfylgjandi kæruskjal sem er hlaðið upp í heild í lið 9.  
Fylgiskjalalista

## 6. Kærufrestur

Hvenær (og hvernig) vissi kærandi/kærendur af hinni kærðu ákvörðun

Sjá meðfylgjandi kæruskjal sem er hlaðið upp í heild í lið 9.  
Fylgiskjalalista

## 7. Rökstuðningur fyrir kæru

Sjá meðfylgjandi kæruskjal sem er hlaðið upp í heild í lið 9.  
Fylgiskjalalista

## 8. Forsaga

Hefur málið áður verið kært til úrskurðarnefndarinnar eða annars stjórvalds eða verið til meðferðar fyrir dómstólum eða hjá umboðsmanni Alþingis?

Já

Sjá meðfylgjandi kæruskjal sem er hlaðið upp í heild í lið 9.  
Fylgiskjalalista

málið var kært árið 2024, en er kært aftur núna, með rökstuðningi sem ekki var gerður árið 2024

## 9. Fylgiskjalalisti

Fylgiskjalalisti er tölusett skrá yfir skjöl og önnur gögn. Vinsamlegast merkið gögnin í samræmi við skjalalistann. Ef kæru er skilað á sérstöku skjali (ekki fyllt út í hólfin í liðum 3-7) er það skjal einnig sett hér.

Lýsing skjals	kæran ásamt fylgiskjölum
Númer skjals:	1
Fylgiskjal	Kæran með fylgigögnum mars 2025.pdf

## 9. Fylgiskjalalisti<sup>2</sup>

Fylgiskjalalisti er tölusett skrá yfir skjöl og önnur gögn. Vinsamlegast merkið gögnin í samræmi við skjalalistann. Ef kæru er skilað á sérstöku skjali (ekki fyllt út í hólfin í liðum 3-7) er það skjal einnig sett hér.

Lýsing skjals	umboð hinna eigenda F2027175
Númer skjals:	1
Fylgiskjal	umboð 2025 grenimelur 25.JPG