



FS Tilkynning um kæru nr. 142024, stjórnvald.

Búið til	6.2.2024 11:08:13
Höfundur	[REDACTED]
Móttekið dags.	6.2.2024 10:37:09
Tilheyrir	USK24020033 - Láland 20 - kæra 14/2024 - Gluggar á norðurhlíð valda ljósmengun

Efni

FS Tilkynning um kæru nr. 142024, stjórnvald.

Upplýsingar

Vinnsla

Móttekið dags.	6.2.2024 10:37:09	Staða	Innflutt
Eigandi		Tímamörk	
Málalýkill	00.14.02 Kæzur og dómsmál		
Lykilorð	kæzur		

Þátttakendur

Frá	USK Skipulag (skipulag@reykjavik.is)
Til	usk@reykjavik.is

Innihald

Áframsent til skráningar.



Með kveðju,
Helena Stefánsdóttir

Verkefnastjóri

Sími: +354 411 1111

Skipulagsfulltrúi

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Borgartúni 12–14

105 Reykjavík

Reglur um trúnað í tölvupóstsamskiptum: www.reykjavik.is/trunadur

Frá: Úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála - UUA

<uua@uua.is>

Sent: þriðjudagur, 6. febrúar 2024 10:28

Til: USK Skipulag <skipulag@reykjavik.is>

Afrit: Glóey Helgudóttir Finnsdóttir

[REDACTED]; Harri Ormarsson

[REDACTED] Jóhanna Guðjónsdóttir

[REDACTED]; Snædís Karlsdóttir

[REDACTED] Bergmann; Dagný

[REDACTED] Alma Jónasdóttir Auðun

[REDACTED] Helgason

Efni: Tilkynning um kæru nr. 14/2024, stjórnvald.

Góðan dag.

Meðfylgjandi er afrit stjórnslukæru, móttækin 4. febrúar ásamt fylgiskjali, þar sem kærð er ákvörðun byggingarfulltrúa að aðhafast ekkert og loka málinu er vegna kvartana kæranda til borgarinnar er varðar norðurhlið glugga Lálands 20.

Vegna framkominnar kæru er farið fram á að úrskurðarnefndin fái í hendur gögn er málið varða og er stjórnvaldi jafnframt gefið kostur á að skila umsögn í málinu **innan 15 daga frá dagsetningu þessarar tilkynningar**, en hægt er að óska eftir 15 daga viðbótarfresti, sbr. 5. mgr. 4. gr. laga nr. 130/2011 um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála.

Óskast staðfest um móttöku.

Úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála - UUA

Frá: Haukur Guðjónsson [REDACTED]
Sent: sunnudagur, 4. febrúar 2024 23:49
Til: Úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála - UUA
Efni: Kæra vegna ákvörðunar byggingarfulltrúa
Viðhengi: USK kvörtun Lálund 20 Reykjavík 29.11.2023.pdf

You don't often get email from haukur@fjolhus.is. [Learn why this is important](#)

Gott kvöld,

Okkur eigendum að Lálundi 18 barst þann 4. Janúar 2024, með tölvupósti, neðangreindur rökstuðningur byggingarfulltrúans í Reykjavík vegna kvörtunar okkar, dags. 29. nóvember 2023 sem einning er meðfylgjandi.

Við höfum tekið ákvörðun um að kæra ákvörðun byggingarfulltrúa til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála

Kveðja, Haukur Guðjónsson
[REDACTED]

Sæll Haukur,

Byggingarfulltrúi hefur tekið eftirfarandi ákvarðanir;

Vísað er frá kvörtun í 1. lið þar sem að á upprunalegum samþykktum aðaluppdráttum frá 1973 með síðari breytingum frá 1979 og 1980 eru gluggar á norðurhlíð Lálunds 20.

Vísað er frá kvörtun í 3. lið á þeim grundvelli að tilgreint smáhýsi á lóð Lálunds 20 hefur staðið á lóð fasteignar Lálunds 20 í fjölda ára. Ykkur sem eigendum að Lálundi 18 má hafa verið það ljóst að smáhýsið væri á lóðinni nr. 20 þegar þið keyptuð og telur byggingarfulltrúi það vera athafnaleysi af ykkar hálfu að hafa ekki kvartaðu undan því fyrr. Því er við að bæta að byggingarfulltrúa er ekki kunnugt um það að fyrri eigendur að Lálundi 18 hafi kvartað undan smáhýsinu.

Sæll Haukur,

Eftirlitsdeild tók til skoðunar og úrvinnslu kvörtun ykkar í þremur liðum varðandi Lálund 20 sem send var í tölvupósti þann 29. nóvember. Tekin hefur verið sú ákvörðun að vísa frá kvörtunum í 1. og 3. lið og að taka tillit til kvörtunar í 2. lið og hefur verið skorað á eiganda að Lálundi 20 tryggja að gluggar sem vísa í norður í turnbyggingu verði ógegnsæir.

Vakin er athygli á að ákvörðun þessi er kæránleg til Úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála innan 30 daga frá því að kunnugt varð um hina kæránlegu ákvörðun skv. 4. gr. laga nr. 130/2011, um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála. Kæra skal á vefsíðu nefndarinnar, uua.is eða með tölvupósti á uua@uua.is


Eftirlitsdeildin mun ekki aðhafst frekar og er málinu lokað.



Með kveðju,
Sesselja Theodórs Ólafsdóttir
Sérfræðingur

Bestu Kveðjur,
Haukur Guðjónsson


FJÖLHÚS EHF

Fjölhús ehf.
Ármúla 3, 108 Reykjavík
Sími: 511 1020 / 
Netfang 