



Haftengd upplifun og útvíst

Umhverfis- og skipulagsráð
18. október 2023

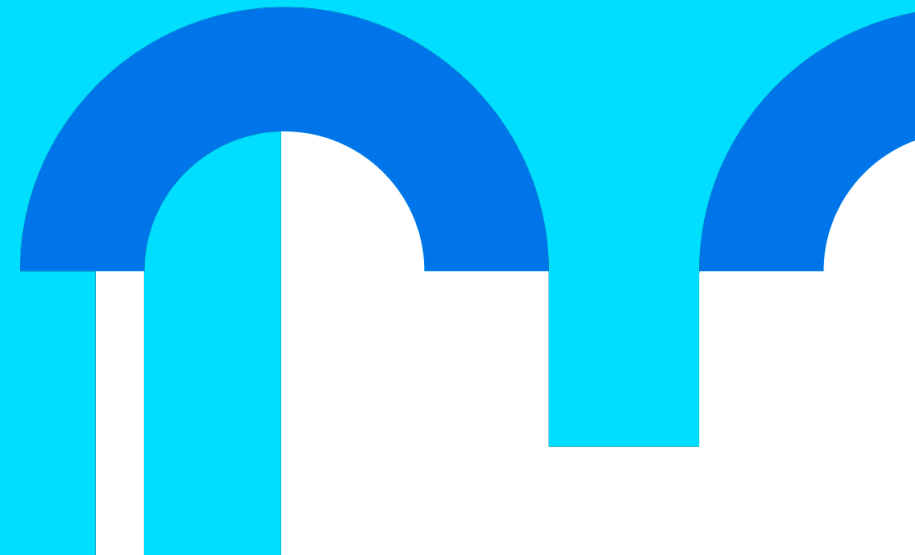


Rebekka Guðmundsdóttir borgarhönnuður



Erindisbréf

- Starfshópi var falið að skilgreina tækifæri borgarinnar til aukinnar uppbyggingar á haftengdri upplifun og útivist við strandlengjuna í Reykjavík, meðal annars í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur, Græna planið, Meirihlutasáttmála 2022-2026 og Lýðheilsustefnu Reykjavíkur.
- Verkefnið fólst í að greina og kortleggja svæði sem henta fyrir ýmiss konar haftengda upplifun, hvort sem um er að ræða gufuböð, heit böð, sjósund, sjósport eða annars konar upplifun við hafið og strandlengju Reykjavíkur.





Samráð

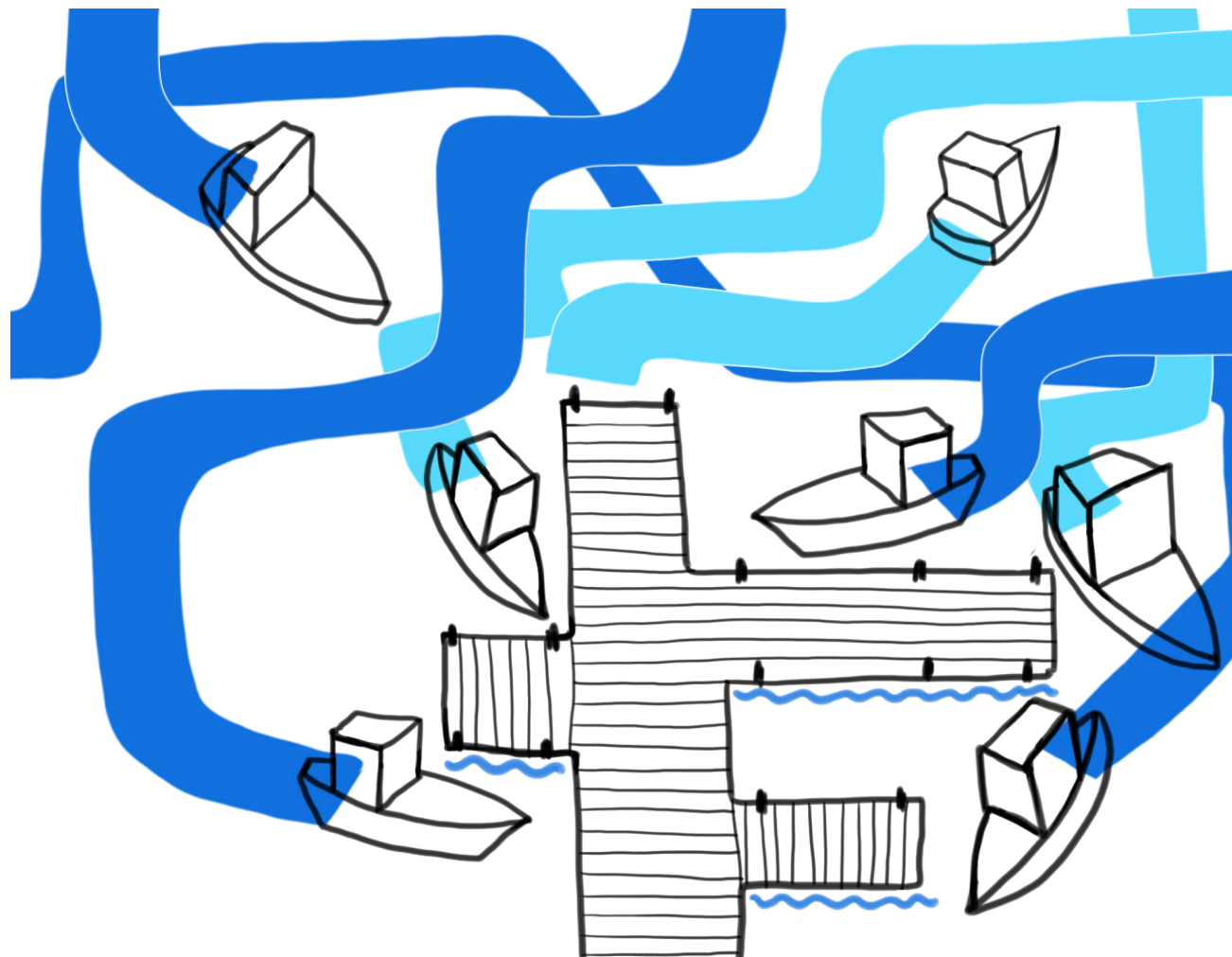
Víðtækt samráð við mikilvæga hagaðila m.a íbúaráð,uppbyggingaraðila, fólk sem stundar hafið, kennara og siglingaklúbba.





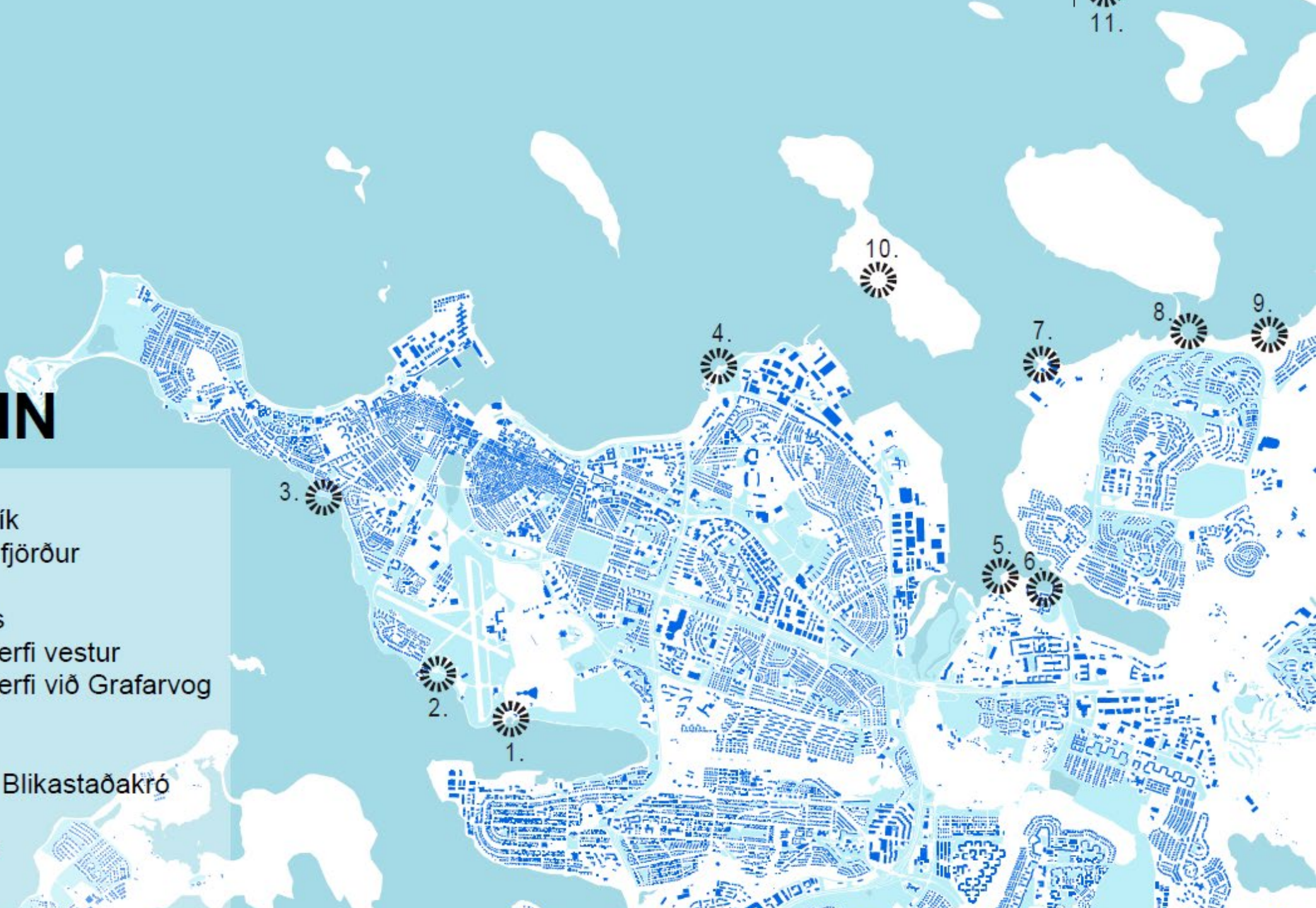
Verkferill

- Reglulegir stöðu- vinnu- og samráðsfundir
- Vettvangsferðir
- Kortlagning svæða
- Umhverfisgreiningar svæða
- Gerlarannsóknir Heilbrigðiseftirlits
- Erlendar fyrirmyndir, stefnur borga, haftengd sambönd og fyrirtæki



SVÆÐIN

1. Nauthólsvík
2. Núi Skerjafjörður
3. Ægisíða
4. Laugarnes
5. Bryggjuhverfi vestur
6. Bryggjuhverfi við Grafarvog
7. Gufunes
8. Eiðsvík
9. Gorrík og Blikastaðakró
10. Viðey
11. Kjalarnes





Hvað sáum við?

- Gríðarleg tækifæri til aukinnar haftengdrar upplifunar og útvistar í Reykjavík sem geta skapað enn betri lífsgæðaborg.
- Borgin okkar er á heimsmælikvarða, fallett landslag og útsýni til allra átta, hér eru jöfn tækifæri á við m.a aðrar skandinavískar borgir að bjóða upp á fjölbreyttar athafnir við haf- og strandsvæði okkar.
- Mjög mikilvægt að hvers konar aðstaða, upplifun og útvist verði hluti af framtíðar skipulagi sem mynda órjúfanlegan part á milli haftengdrar útvistar, upplifana og uppbyggingar.
- Mikilvægt að við fylgjum m.a Græna planinu og Aðalskipulagi Reykjavíkur og eflum bláu svæðin okkar hvort sem það er til kennslu, íhugunar eða leiks.





Tækifærin

- Eiga öll það sameiginlegt að geta skapað aukna félagslega sjálfbærni
- Mörg geta aukið efnahagslega- og umhverfislega sjálfbærni
- Öll geta skapað aukið aðgengi fyrir öll
- Öll geta skapað eitthvað fyrir öll- fjölbreytileiki





FUGLASKOÐUN

AUKIN REKSTRARTÆKIFÆRI VIÐ STRANDENGJUNA

FLJÓTANDI GUFUBÖÐ

BÆTT AÐGENGI ALLRA

BÆTT AÐSTAÐA FYRIR SIGLINGAKLÚBBA

AUKIN DVALARSVÆÐI

hreinsun stranda

**BÆTT HEILDARSKIPULAG SVÆÐA/
FRAMTÍÐARSÝN**

hugleiðsla

FLOTBYGGÐ

MEIRI AÐSTAÐA FYRIR LEIK

SJÁVARSUNDLAUG

aðstaða fyrir kennslu og fræðslu

Gufa og sjósund í Bryggjuhverfi

- Félagsleg og efnahagsleg sjálfbærni
- Virkjun á hverfinu
- Auknar líkur á að þjónusturými dafni
- Skemmtilegt umhverfi
- Betri nýting svæðis
- Bætt lýðheilsa

- » Flotgufur við austurbakkann
- » Bætt aðstaða sjósetninga og uppsáturs
- » Stærri flotbryggja
- » Dvalarsvæði á pöllum við vesturbakka
- » Aðstaða fyrir standbretti og kajak
- » Kajak flotbryggja
- » Vistvæn endurhönnun almenningsrýmis
- » Dvalarsvæði á tanga

Ró og næði á Laugarnesi

- Félagsleg sjálfbærni
- Bætt nýting svæðis
- Bætt aðgengi allra
- Bætt lýðheilsa

- » Skilgreina framtíðarsýn
- » Aðstaða fyrir andlega endurheimt eins og hugleiðsluhús
- » Bætt stígakerfi og merkingar
- » Bætt dvalarsvæði

Fuglaáhugamenn í Blikastaðakró

- Félagsleg sjálfbærni
- Aukin nýting svæðis
- Bætt lýðheilsa
- Kennsla og fræðsla
- Áhugamál



- » Bæta stíga að svæðinu
- » Skapa dvalarsvæði á tanga
- » Koma fyrir fuglaskoðunarhúsi
- » Bæta aðgengi fyrir alla
- » Skapa aðstöðu fyrir kennslu og fræðslu
- » Koma upp fræðsluskiltum



Svæði Faxaflóahafna

- Mjög mikil tækifæri til aukinnar haftengdrar upplifunar, útivistar, starfsemi og jafnvel íbúabyggðar.
- Starfshópi ekki kunnugt um skipulagsmál, né þróunaráætlun Faxaflóahafna.
- Í öllum tilfellum þarf að auka græna ásýnd og líffræðilegan fjölbreytileika og skapa aukin svæði fyrir mannlíf.
- Meðal hugmynda fyrir Faxaflóahafnir eru m.a að koma fyrir Parísarhjóli, innleiða torg, bryggjuböð, heita potta, fjölskyldugarð og bæta aðstöðu siglingaklúbba.





Hver er staðan?

- Búið er að kynna verkefnið bæði í Borgarráði og í Menninga-, íþróttá- og tómstundaráði.
- Menninga- íþróttá- og tómstundaráð fer nú með forgangsröðun verkefna.
- Minnisblað í undirbúningi til ráðsins um mögulega þátttöku borgar í umsóknarferli í framkvæmdasjóð ferðamannastaða út frá Áfangastaðaáætlun höfuðborgarsvæðisins 2023-2026. Þar eru tvö verkefni tilgreind, í Laugarnesi og Blikastaðakró.
- Minnisblað komið til Faxaflóahafna sem hafa nú þegar samþykkt að borgin skoði möguleika á Parísarhjóli á Miðbakka. Athafnaborgin vinnur nú að auglýsingu fyrir þetta rekstrartækifæri, mjög mikill utanaðkomandi áhugi er fyrir verkefninu.





Reykjavík