



Umhverfis- og skipulagssvið
Borgartúni 12-12
105 Reykjavík

Reykjavík 3. júlí 2025
2025070046

Umsögn Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur um mál nr. 775/2025 í skipulagsgátt, Sæbrautarstokkur - Skipulagslýsing vegna nýrra deiliskipulagsáætlana og deiliskipulagsbreytinga - USK25050165

Vísað er til máls nr. 775/2025 í skipulagsgátt, Sæbrautarstokkur - Skipulagslýsing vegna nýrra deiliskipulagsáætlana og deiliskipulagsbreytinga - USK25050165. Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur (HER) hefur farið yfir málið og gögn þess og gefur eftirfarandi umsögn

HER telur að vel sé gerð grein fyrir fyrirhugaðri vinnu við deiliskipulagsáætlanir og skipulagsbreytingar vegna Sæbrautarstokks. HER telur þó að tilgreina hefði þurft í skipulagslýsingunni hvaða umhverfisþættir væru líklegir til að valda áskorunum í skipulagsferlinu og taka fram að slíkt yrði ávarpað í skipulagsskilmálum þar sem þörf væri á. Hljóðvist og loftgæði geta t.d. orðið verið áskorun við munna Sæbrautarstokks og því þurfa skilmálar skipulags að tilgreina mótvægisáðgerðir og eftir atvikum, skilgreina hvernig starfsemi eða byggð getur verið á því svæði.

HER áskilur sér rétt til að koma með frekari athugasemdir á síðari stigum málsins.

Virðingarfyllt

f.h. Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur

Svava S. Steinarsdóttir
Verkefnastjóri