



Húsnæðisátak





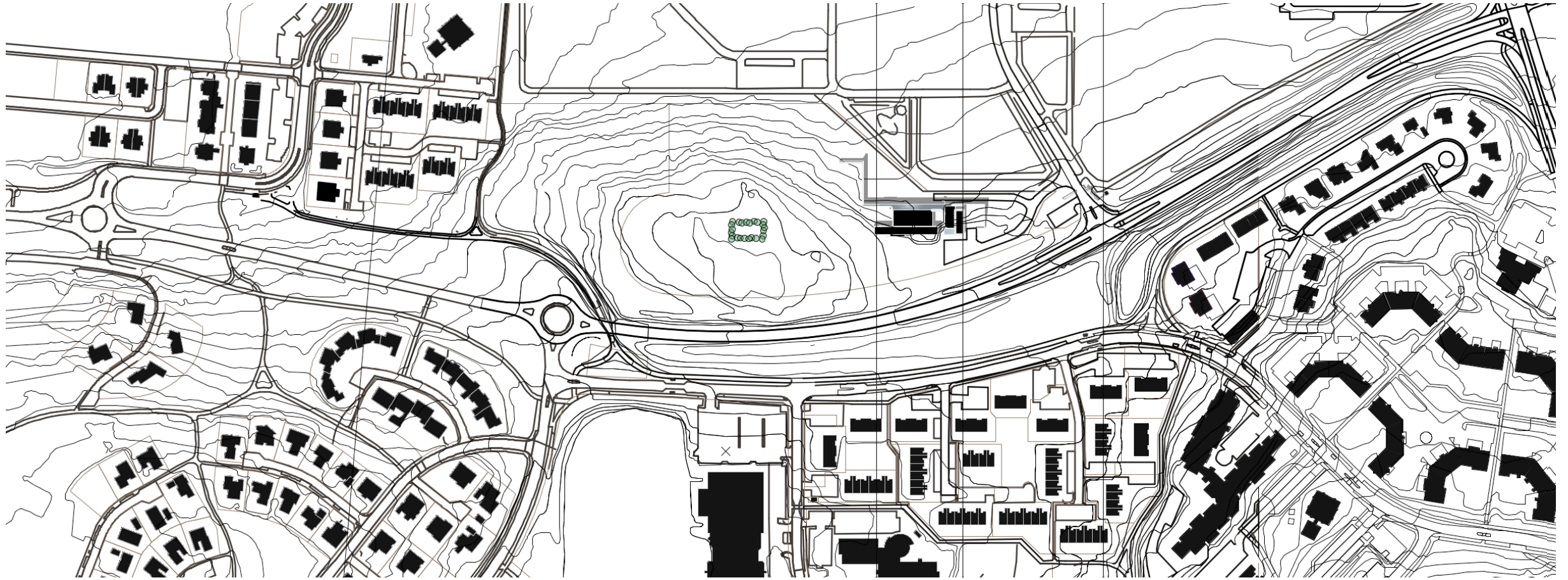
Húsnæðisátakið er verkefni sem hugsað er til tveggja ára þar sem markmiðið er að vinna hratt og vel við að deiliskipuleggja og úthluta **byggingarhæfum íbúðalóðum**

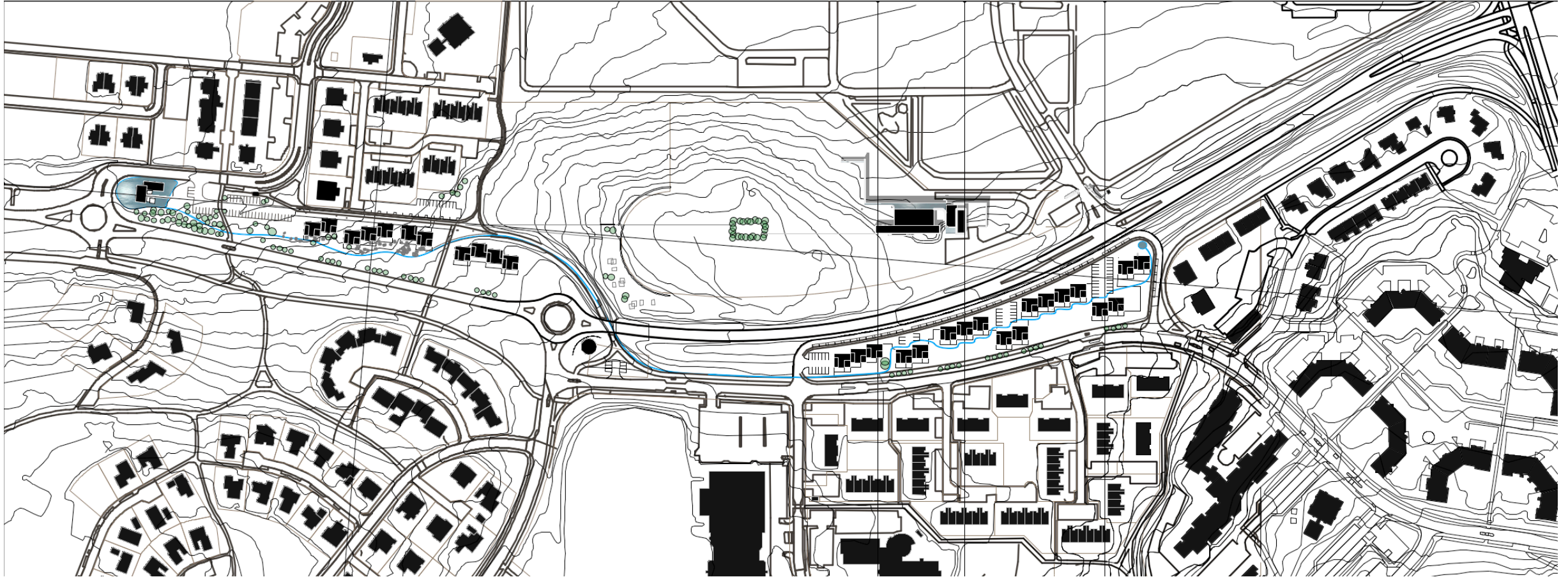


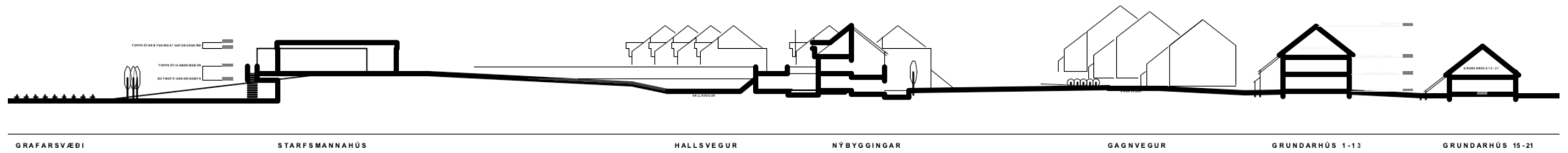


Leiðarljós verkefnisins er að ný byggð falli vel að núverandi byggðarlandslagi og að **andi og aðstæður** á hverjum stað fyrir sig séu uppspretta **nýju byggðarinnar**











Loftslagsstefna borgarinnar er
ein af meginforsendum verkefnisins þar
sem áður ónýtt svæði og innviðir borgarinnar
verða **betur nýtt**

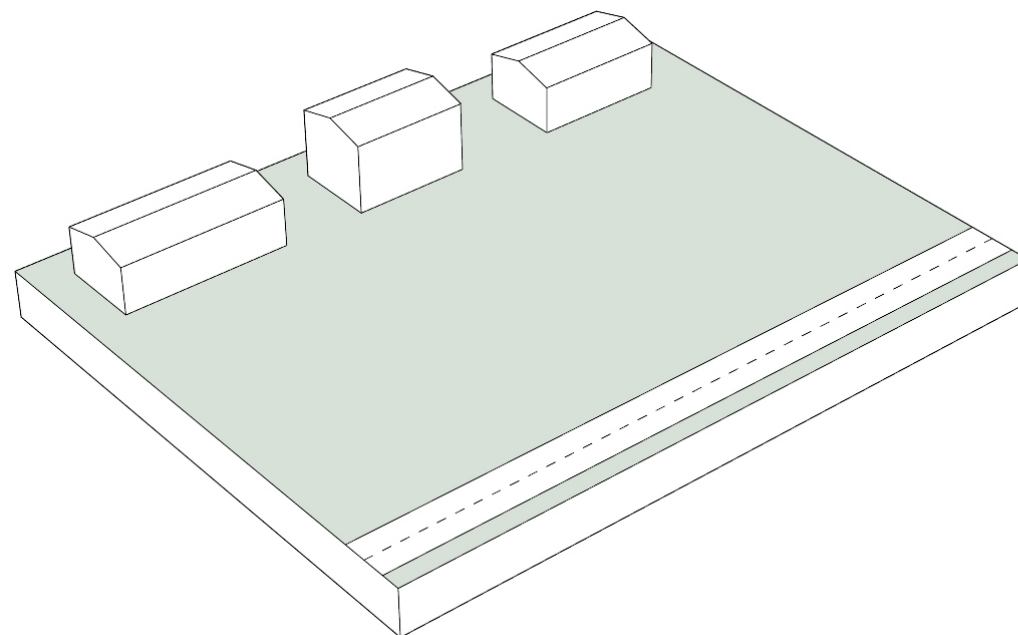
skólar og leikskólar

vegakeri og veitur

verslun og þjónusta

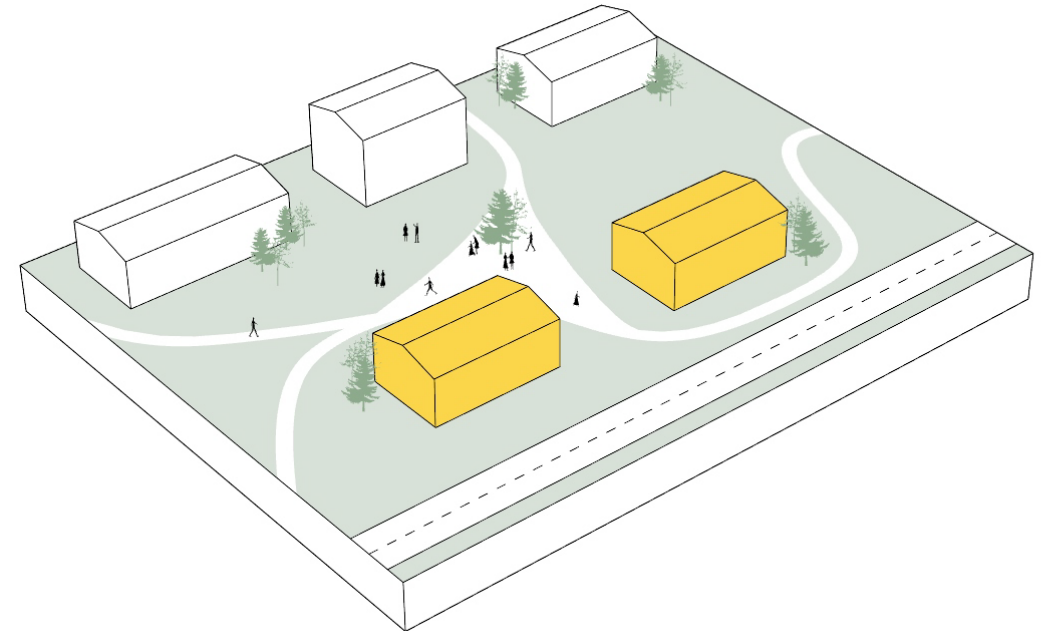


Uppbyggingin er tækifæri til að **styrkja** byggðarlandslag, **virkja** betur græn svæði hverfanna og **skapa hvata** til félagslegra samskipta nágranna





Uppbyggingin er tækifæri til að **styrkja** byggðarlandslag, **virkja** betur græn svæði hverfanna og **skapa hvata** til félagslegra samskipta nágranna





Forgangsröðun hverfa

Grafarvogur

Breiðholt

Grafarholt

Úlfarsárdalur



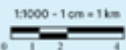


Nýting í grunnskólum Reykjavíkur

- + Nægt pláss >50 börn
- + Pláss +10 börn
- + Takmarkað -20/+10 börn
- Lítið pláss -50 börn
- Ekkert pláss <50 börn

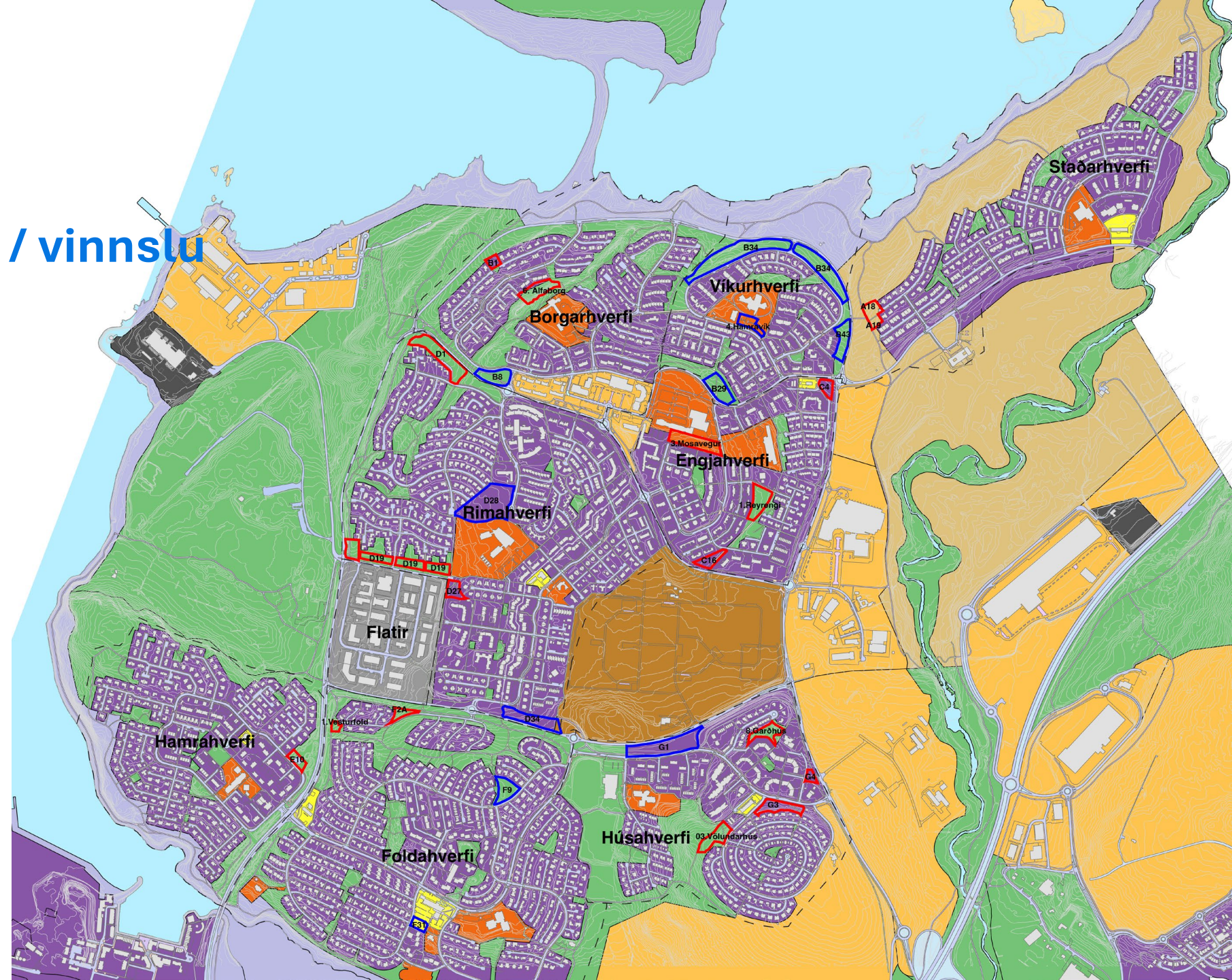
Staða í grunnskólum

- Hér eru upplýsingar yfir nemendafjölda skólaársins 2023-2024 og þol skólabygginga almennu skólanna
- Hér er tiltekið allt það húsnæði sem er til taks núna, ekki bara hin eiginlega skólabygging



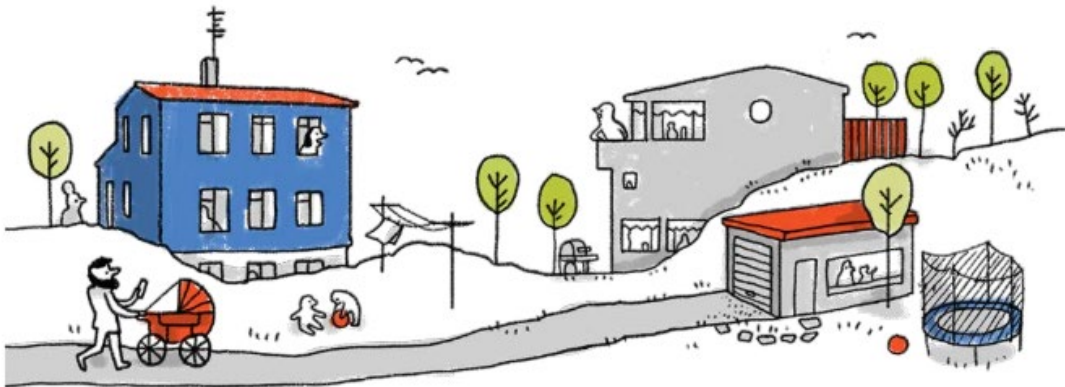


Lóðir í skoðun / vinnslu





Lóðir í skoðun / vinnslu



Lóðir eru **minni** en hefðbundnir
uppbyggingareitir borgarinnar þar sem
tækifæri er til að byggja upp **smærri
fjölbýli** í bland við einbýli og parhús

Tækifæri fyrir minni verktaka að taka
þátt í þessari uppbyggingu



Reykjavík