



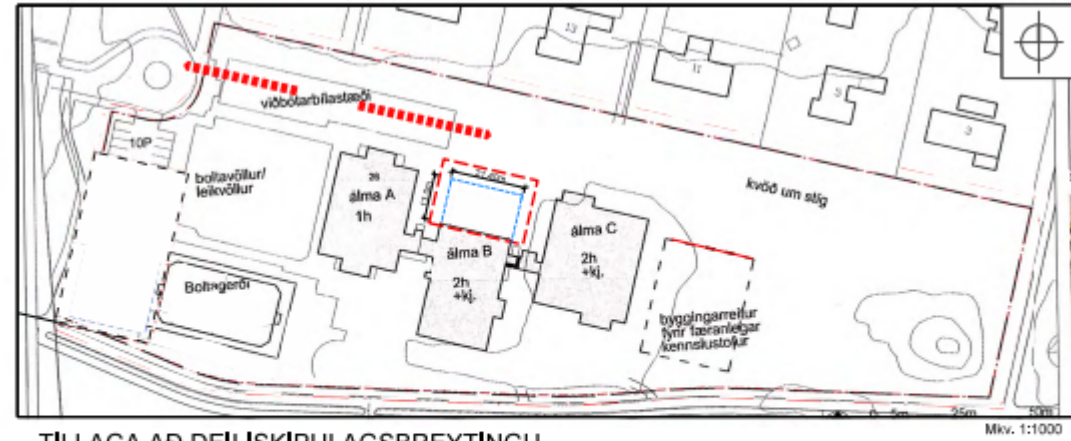
Fossvogshverfi

Breyting á deiliskipulagi vegna Haðalands 26 / Fossvogsskóla



Tillagan í hnotskurn

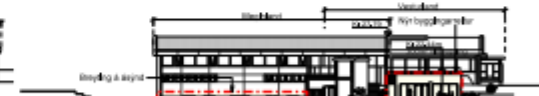
- Skilgreina byggingareit fyrir viðbyggingu við álmuna Miðland
- Setja skilmála um uppbyggingu reitsins



TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



AUSTURHLIÐ (Ásýnd A - A) - Tillaga að breytingu
Mkv. 1:300



AUSTURHLIÐ (Ásýnd B - B) - Tillaga að breytingu
Mkv. 1:300

	Lóðarstaerð (m2)	Byggingarmagn (m2)	Nýlingarhlutfall
Tillaga að breytingu	20,768	5,120	0.25



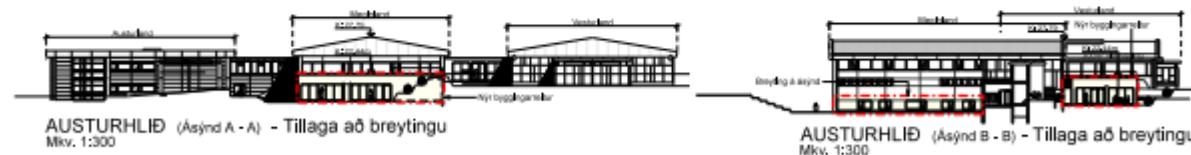
Nýr byggingareitur og heimildir

- Heimild er fyrir einum nýjum byggingareit við svonefnda Meginlandsálm
- Heimilt er að reisa viðbyggingu innan reitsins
- Viðbyggingin skal vera einnar hæðar, hæð allt að 4,5 m
- Þakform er frjálst
- Heimildað byggingarmagn reitsins er 300 m²
- Heimilt að bæta við gluggum á austurhlið álmunnar Meginlands



TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU

Mkv. 1:1000



AUSTURHLIÐ (Ásýnd A - A) - Tillaga að breytingu

Mkv. 1:300

AUSTURHLIÐ (Ásýnd B - B) - Tillaga að breytingu

Mkv. 1:300

	Lóðarstærð (m ²)	Byggingarmagn (m ²)	Nýlingarhlutfall
Tillaga að breytingu	20,768	5,120	0.25





Reykjavík