



FW: Umsagnarbeiðni um mál nr. 0427/2023 í skipulagsgáttinni

Bréf: Bréf

Málsnúmer: 2023090206

Eigandi skjals: Svava S. Steinarsdóttir

Staða: Í vinnslu

Dagsetningar:

Búið til: 15.09.2023

Dagsetning skjals: 27.07.2023

Upplýsingar um viðskiptavin:

Netfang: "Heilbrigðiseftirlit"

<heilbrigðiseftirlit@reykjavik.is>

Notandi: "Heilbrigðiseftirlit" <heilbrigðiseftirlit@reykjavik.is>

Dagsetning: 27.7.2023 08:27:42

Til: "Svava Svanborg Steinarsdóttir" <svava.s.steinarsdottir@reykjavik.is>

Efni: FW: Umsagnarbeiðni um mál nr. 0427/2023 í skipulagsgáttinni

From: Skipulagsgáttin <noreply@skipulagsgatt.is>

Sent: fimmtudagur, 27. júlí 2023 08:22

To: Heilbrigðiseftirlit <heilbrigðiseftirlit@reykjavik.is>

Subject: Umsagnarbeiðni um mál nr. 0427/2023 í skipulagsgáttinni

Ágæti viðtakandi (Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkurborgar),

Kópavogsbær hefur óskað eftir umsögn þinni við eftirfarandi mál í skipulagsgáttinni:

- Brú yfir Fossvog, nr. 0427/2023: Auglýsing tillögu (Breyting á deiliskipulagi)

[Smelltu hér](#) til að skoða málið nánar og til að bæta við þinni umsögn. Kynningartími er til 19.9.2023.

Þetta er sjálfvirk tilkynning til allra aðila sem hafa verið skráðir sem umsagnaraðilar að málinu.

Kveðja,

Skipulagsgáttin

[IMAGE]  - sls_logo.png



Kópavogsbær
Fannborg 6
200 KÓPAVOGUR

Reykjavík, 15. september 2023
Tilvísun: 2023090206

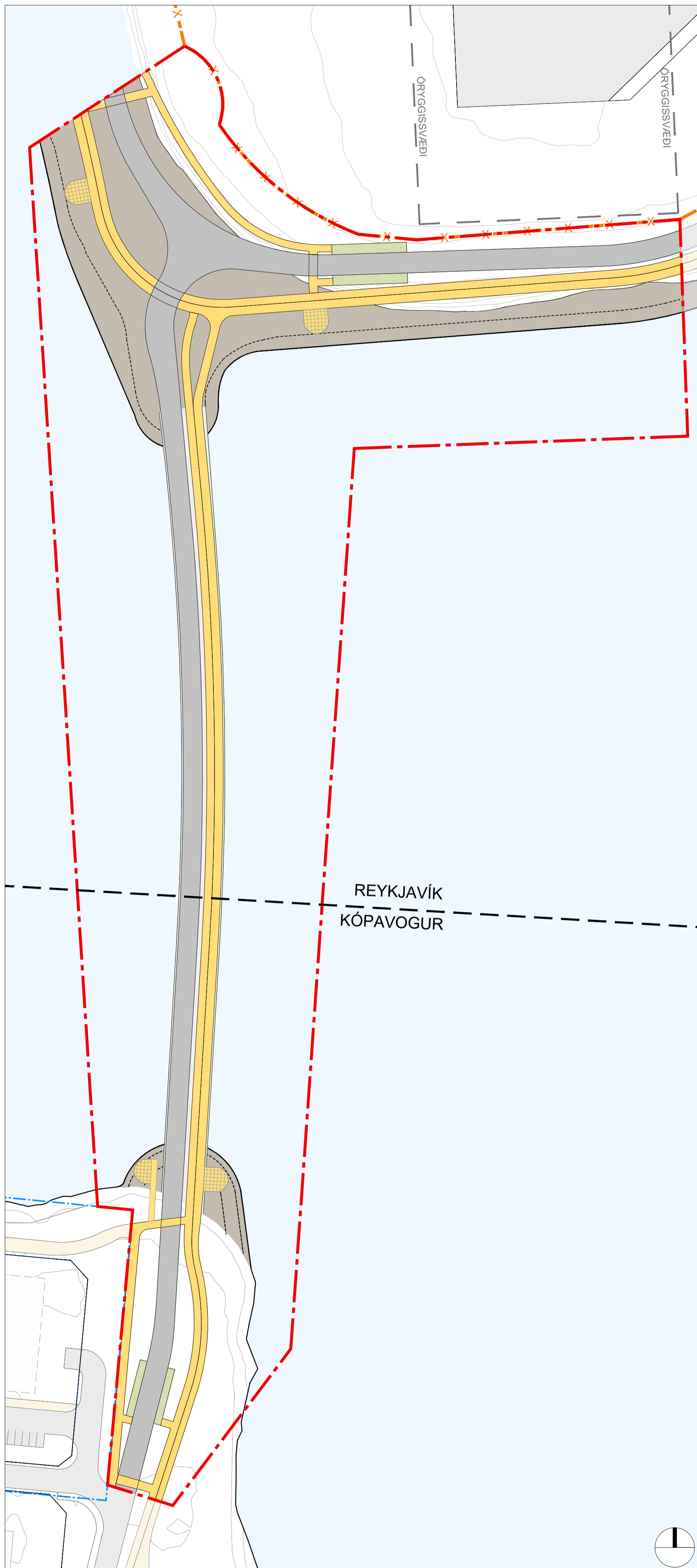
Efni: Umsögn Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur um tillögu um breytingu á deiliskipulagi fyrir brú yfir Fossvog, mál nr. 0427/2023 í Skipulagsgátt

Vísað er í tölvubréf úr Skipulagsgátt dags. 27. júlí 2023 þar sem Kópavogsbær óskar umsagnar Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur (HER) um tillögu um breytingu á deiliskipulagi fyrir brú yfir Fossvog, mál nr. 0427/2023 í Skipulagsgátt. HER hefur farið yfir tillöguna og gerir eftirfarandi umsögn.

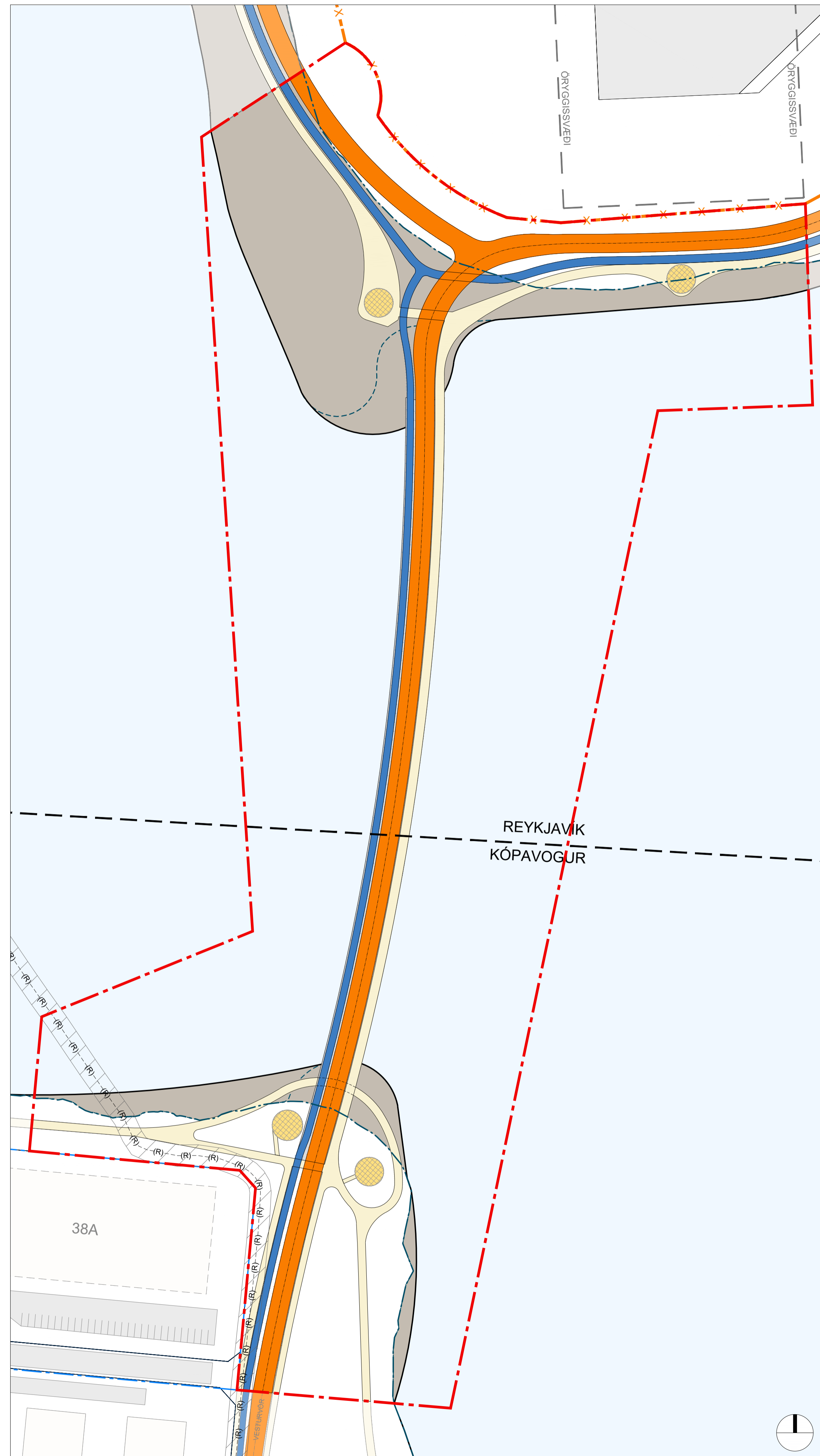
HER gerir ekki athugasemdir við fyrirhugaða breytingu á legu brúar yfir Fossvog en bendir á að staðsetning áningarstaðar við flugbrautarenda er ekki æskileg. Vegna uppkeyrslu flugvéla er hætt á þotublæstri sem getur valdið þeim sem þar stoppa óþægindum og jafnvel skaða ef sandur og mól rjúka upp. HER leggur því til af öryggisástæðum að umræddur áningarstaður verði fluttur eða hætt við hann.

Virðingarfyllt
f.h. Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur

Svava S. Steinarsdóttir
Verkefnastjóri



Gildandi deiliskipulag, *Brú yfir Fossvog*. Samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 31. janúar 2019 og bæjarstjórn Kópavogsbæjar 12. febrúar 2019. Mkv. 1:1000



Tillaga að breyttu deiliskipulagi, *Brú yfir Fossvog* í mkv. 1:1000.

Brú yfir Fossvog

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi

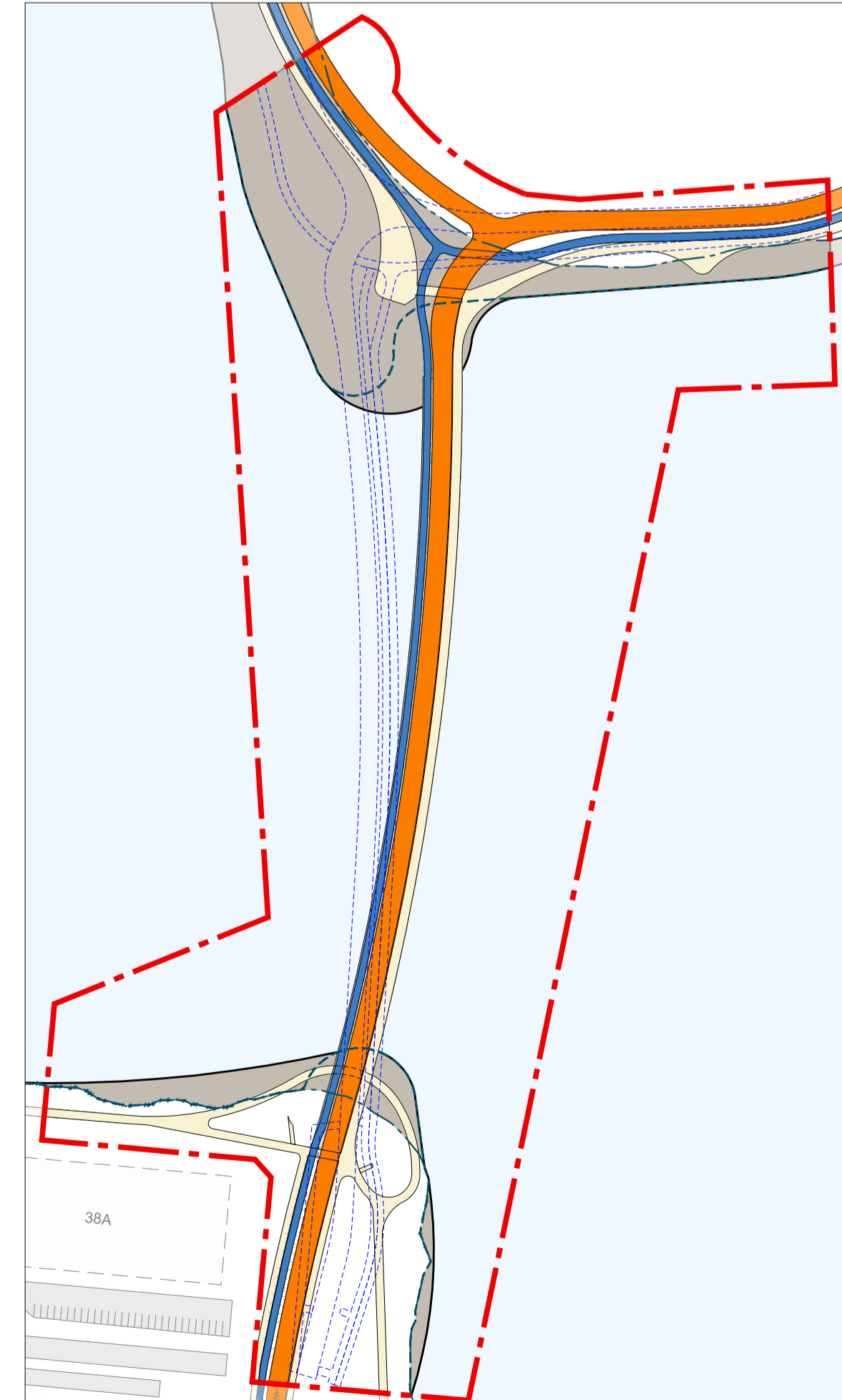
Breyting skv. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Deiliskipulag fyrir brú yfir Fossvog var samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 31. janúar 2019 og í bæjarstjórn Kópavogs 12. febrúar 2019. Í gildandi deiliskipulagi var miðað við frumdrög að brú, landfyllingum og tengingum við gatna- og stígakerfi í báðum sveitarfélögum. Árið 2021 var haldin alþjóðleg samkeppni um hönnun brúarinnar, unnið var forhönnun 2022-2023 og er tillaga að breytingu á deiliskipulagi gerð til þess að samræma deiliskipulagið við hönnun brúarinnar. Tillaga að breytingu er í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur 2040 og Aðalskipulag Kópavogs 2019-2040.

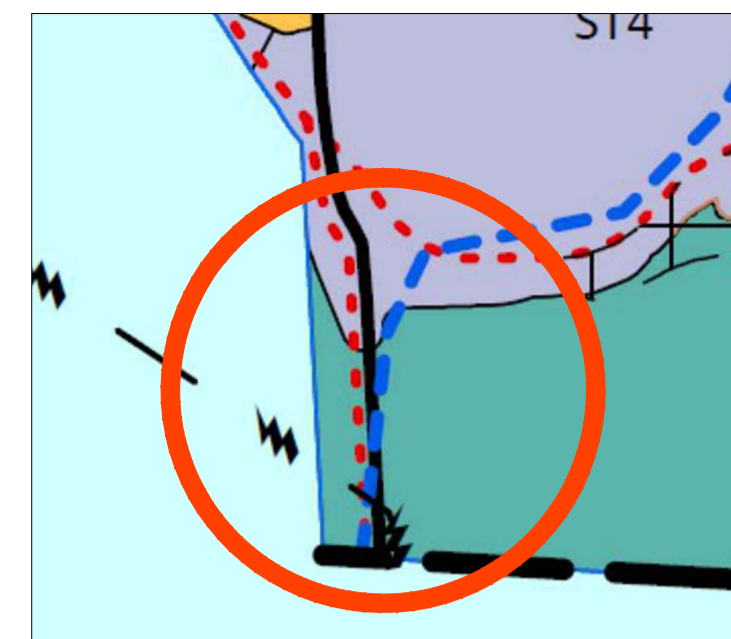
Tillaga að breytingu gerir ekki ráð fyrir að stærð brúarinnar breytist. Tillagan mun ekki hafa áhrif á umhverfið umfram gildandi deiliskipulag. Í viðauka 1 við lög um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021 er miðað við að gera þurfi umhverfismat fyrir landfyllingar yfir 5 ha að stærð en heildarumfang landfyllinga skv. tillögu að breytingu eru undir þessum mörkum. Samkvæmt ákvörðun Skipulagsstofnunar var ekki þörf á að gera umhverfismat fyrir gildandi deiliskipulag Fossvogsbrúar.

Tillaga að breytingu

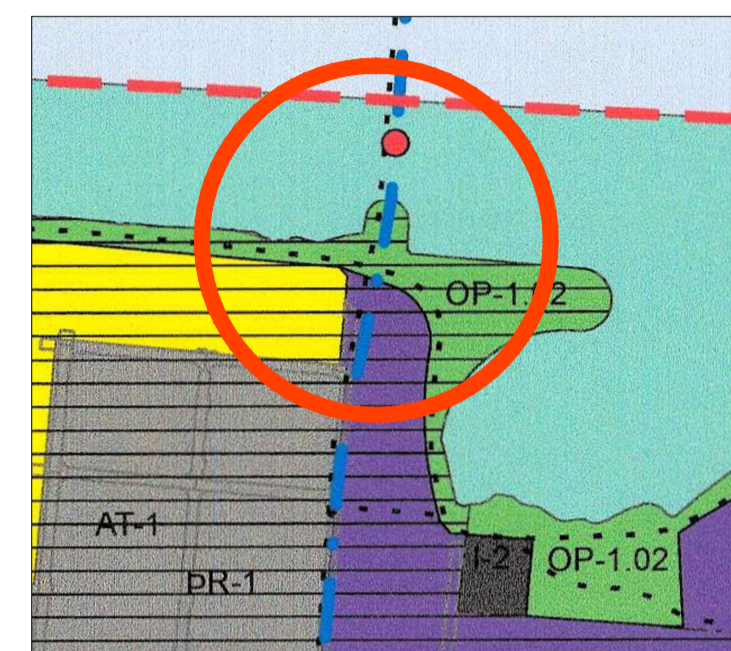
- Í Kópavogi hefur planlega brúarinnar hlíðrast um 12 m vestar í hönnunarferli til að ná betri tengingu við Bakkabraut, lágmarka landnotkun og fyllingarmagn sunnan brúarinnar.
- Í Reykjavík hefur planlega brúarinnar hlíðrast um 30 m austur í hönnunarferli til að stytta leið almenningsgangna milli Háskólans í Reykjavík og Kársness um 55 m, einfalda hæðarleigu og draga úr fyllingarmagni norðan Fossvogsbrúar.
- Í gildandi deiliskipulagi er leiðbeinandi lega göngu- og hjólastíga, áningarstaða og biðstöðva fyrir almenningsvagna sýnd á uppdrætti. Í tillögu að breytingu eru staðsetningar uppfærðar, staðsetning og útfærsla á þeim er enn leiðbeinandi. Fallið er frá að staðsetja biðstöðvar á deiliskipulagssvæðinu.
- Deiliskipulagsmörk breytast til að rúma að fullu landfyllingar við brúarendana og frágang á grjótgarði innan deiliskipulagsins.
- Deiliskipulagsmörk eru færð að lóðamörkum Vesturvarar 38a til vesturs og til austurs. Það er gert til að rúma götu, stíga og landfyllingu innan marka deiliskipulagsins. Samhlíða er gerð breyting á deiliskipulagsáætlun Kársneshafnar, Vesturvör 38A og B.
- Við breytingu á deiliskipulagsmörkum stækkar deiliskipulagssvæðið úr 4,9 ha í 6,9 ha. Breyting á mörkum eða stærð deiliskipulagssvæðisins hefur ekki önnur áhrif á nærliggjandi svæði en það sem fyrir hefur verið nefnt.
- Afmörkun landfyllinga miðar við efri mörk þeirra eins og gert var í upphaflegu deiliskipulagi. Þar fyrir utan bæstast við grjótgarðar með fláa en umfang þeirra fer eftir aðstöðum á sjávarbotni.
- Í tengslum við undirbúning að framkvæmdum við brúna var háspennustrengur sem lá á milli Kópavogs og Reykjavíkur færður þannig að hann liggur austan og norðan megin við lóðamörk Vesturvarar 38A. Miðlína háspennustrengs er sýnd á uppdrætti ásamt kvóð um 4 metra varúðarsvæði til beggja hlíða.
- Litir á uppdrætti breytast í samræmi við nýjar deiliskipulagsáætlanir fyrir Borgarlínu sem eru í vinnslu, sem sýna betur mun á milli hjóla- og göngustíga.
- Að öðru leyti er vísað í skilmála í deiliskipulagi fyrir Brú yfir Fossvog.



Skýringarmynd sem sýnir útlínur brúar og landfyllinga ásamt stígum og götum skv. gildandi deiliskipulagi (bláar punktalínur) og tillögu að breyttu deiliskipulagi.



Skýringarmynd: Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 2040 samþykkt 18.1.2022



Skýringarmynd: Hluti Aðalskipulags Kópavogs 2019-2040 samþykkt 30.12.2021

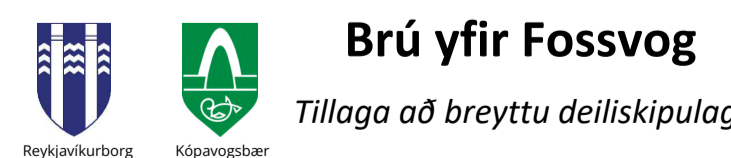
- Skýringar**
- Sveitarfélagsmörk
 - - - Mörk deiliskipulags
 - - - Reykjavíkurflugvöllur - girðing
 - - - Mörk aðliggjandi deiliskipulagssvæða

- Gildandi deiliskipulag**
- Akbraut fyrir almenningsgöngur
 - Göngu- og hjólastígar
 - Biðstöð almenningsgangna leiðbeinandi staðsetning
 - Áningarstaðir leiðbeinandi staðsetning
 - Landfyllingar

- Tillaga að breyttu deiliskipulagi**
- Akbraut fyrir almenningsgöngur
 - Göngustígar
 - Hjólastígar
 - - - Strandlína, núverandi
 - - - Strandlína / landfyllingar skv. gildandi deiliskipulagi
 - Heimil landfylling, efri mörk
 - (R) - Háspennustrengur
 - Háspennustrengur, varúðarsvæði

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br., var samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkurborgar _____ og í bæjarstjórn Kópavogsbæjar _____.

Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafresti til _____.



Dags.: 11. maí 2023	Mælikvæði: 1:1000 @ A1	Útgáfunr.: A1643-003-U07
Teikn./Yfirfarið: PK/HH	Teikn.nr.: 1/1	

Kópavogsbær / Reykjavíkurborg

Reykjavíkurlugvelli, 6. september 2023
2307032/SBJ

Umsögn um breytingu á deiliskipulagi - brú yfir Fossvog

Vísað er til kynningar á skipulagsgatt.is þar sem kynnt er tillaga að deiliskipulagsbreytingu. Mál nr. 427/2023 á skipulagsgatt.is .

Isavia hefur farið yfir fyrirbyggjandi gögn og veur athygli á eftirfarandi:

Félagið vill benda á að í tillögunni er leiðbeinandi staðsetning á áningarstað beint í línu við flugbrautarenda. Á svæði við flugbrautarenda er aukin hættu á þotublæstri (jet-blast) sem gæti valdið óþægindum á áningarstaðnum.

Félagið veur athygli á því að á því svæði sem deiliskipulagið nær yfir gilda skipulagsreglur Reykjavíkurlugvallar sem m.a. setja hæðartakmarkanir á umhverfi Reykjavíkurlugvallar. Æskilegt er að mati félagsins að bæði hindranafletir og hæðartakmarkanir sem á svæðinu gilda séu sýndar á deiliskipulagsuppdrætti og þeirra getið á skýran hátt í texta skipulagsins og að tilfærsla brúarinnar nær flugbrautarmiðju hefur í sér aukna hættu á ljósmengun.

Vakin er athygli á því að hæðartakmarkanir skipulagsreglna kunna að hafa áhrif á vinnu á byggingartíma brúarinnar. Nauðsynlegt er að mjög gott samráð sé við Isavia um vinnu á svæðinu þar sem tæki sem notuð eru t.d. við uppsetningu eða reisingu brúar, undirstaða og annars kunna að fara upp í hindranaflet og skapa hættu gagnvart flugumferð á svæðinu. Vakin er athygli á því að sækja þarf um leyfi fyrir öllum tækjum og búnaði sem ætlunin er eða hættu á að fari upp fyrir hindranafletinn.

Virðingarfyllt,
f.h. Isavia Innanlandsflugvalla ehf.

Sigrún Jakobsdóttir

Afrit: Samgöngustofa