

Vegna: Máls nr. 0695/2026, Langavatnsvegur 3 - USK25080143 (Auglýsing tillögu)

Athugasemd:

Hjálagt er umsögn hestamannafélagsins Fáks, ásamt hestamannafélögunum Spretti, Sörla, Sóta og Herði, reiðveganefnd suðvesturs svæðis, Landssambands hestamannafélaga (LH) og reiðveganefnd LH

Kveðja,
Hlíf

Höfundur: Hlíf Sturludóttir

Sent inn þann: 29.06.2026

Viðhengi:

1.1.2026-06-29 Langavatnsvegur 3 - athugasemdir Fákur undirritað.pdf

Skipulagsfulltrúinn í Reykjavík

Borgartúni 12 – 14

105 Reykjavík

Reykjavík, 25. júní 2026

Efni: Langavatnsvegur 3 - USK25080143

Á fundi umhverfis- og skipulagsráðs þann 6. maí 2026 og borgarráðs Reykjavíkur þann 21. maí 2026 var samþykkt að auglýsa tillögu að nýju deiliskipulagi fyrir lóðina að Langavatnsvegi 3. Skipulagssvæðið er staðsett norðvestan við Langavatn í austurjaðri sveitarfélagsmarka Reykjavíkur. Í tillögunni sem lögð er til felst að koma fyrir ferðapjónustu og útisvæði á lóðinni, en afmarkað er svæði fyrir ferðapjónustu, tjaldsvæði, húsbíla og leiksvæði á lóðinni, auk byggingarreita fyrir starfsmannahús og þjónustuhús. Í gegnum lóðina Langavatnsvegur 3 liggur ein mikilvægasta samgönguæð hestamanna á höfuðborgarsvæðinu. Hún tengir saman öll hesthúsaðverfin frá Sörla í Hafnarfirði að Herði í Mosfellsbæ, auk þess að vera mikilvæg samgönguleið hestamanna sem tengist inn á þétt reiðvegann landsins alls.

Hestamannafélagið Fákur („Fákur“) og hestamannafélagið Sprettur, hestamannafélagið Hörður, hestamannafélagið Sörli, hestamannafélagið Sóti („félögin“), Landssamband hestamannafélaga og reiðveganevnd LH („LH“) og Reiðveganevnd Suðvesturs svæðis („SV“) gera eftirfarandi **alvarlegar athugasemdir** við ofangreinda deiliskipulagstillögu að lóðinni Langavatnsvegur 3 og fyrirhugaðar uppbyggingar atvinnulóða á Reynivatnsheiði/Hólmsheiði.

Reiðleiðin um Hólmsheiði

Í framlögðum deiliskipulagsgögnum er fullyrt á bls. 7 í greinargerð, að Óskotsvegur sé aflagður vegur. Það er alfarið rangt en hann er reiðvegur og er skilgreindur sem slíkur á borgarvefsjá. Leiðin þjónar bæði almennri hestamennsku á höfuðborgarsvæðinu, sem og skipulögðum hestaferðum á svæðinu. Reiðleiðin um Hólmsheiði var lögð árið 2003 og er hluti af samfelldu reiðleiðakerfi höfuðborgarsvæðisins og hefur um árabil verið ein helsta tenging hestamanna milli útivistarsvæða á útmörk höfuðborgarsvæðisins. Reiðleiðin var upphaflega gerð með heiðursmannasamkomulagi milli Vigfúsar Magnússonar fyrrum eiganda að Óskoti og þáverandi gatnamálastjóra Reykjavíkur, Sigurðar Skarphéðinssonar. Reiðleiðin er mikilvægt íþróttamannvirki hestaíþróttarinnar á höfuðborgarsvæðinu. Samkvæmt fyrirliggjandi skipulagstillögu virðist vera gert ráð fyrir að atvinnulóðin verði staðsett yfir núverandi reiðleið og að hestaumferð verði í staðinn færð yfir á akveg sem liggur um svæðið. Það vekur furðu Fáks, félaganna, LH og SV að ekki er minnst nokkru orði á reiðveginn í deiliskipulagsgögnum þeim sem lögð hafa verið fram miðað við hversu mikilvæg samgönguleið þessi leið er hestamönnum bæði í Reykjavík, sem og nágrennasveitarfélögum.

Hestaíþróttin

Á það skal bent að hestaíþróttir er ein stærsta íþróttagreinin sem stunduð er á landinu og er LH fjórða stærsta sérsambandið innan ÍSÍ. Ríflega 5.000 manns eru skráð í hestamannafélögin á höfuðborgarsvæðinu og er Fákur stærsta hestamannafélagið á landinu. Hestaíþróttir eru almenningsíþróttir og eru útivist fjölda Reykvíkinga og íbúa nágrennasveitarfélaganna. Þessar samgönguleiðir eru mikilvægar lífæðar

hesthúsabyggðanna og ekki má gleyma menningarsögulegu verðmætum þeirra. Reykjavík státar af því að eiga hesthúsabyggð sem er einstök á heimsmælikvarða og það er mikilvægt að Reykjavík glutri ekki þeim verðmætum með klúðri í skipulagsferlum. Hestaíþróttir fara vel saman með öðrum útivistaríþróttum en hins vegar er mikilvægt að vanda vel til verka í skipulagi og skipulagsferlum svo að ekki verði árekstrar milli mismunandi útivistarhópa.

Starfshópur um austurheiðar

Á fundi menningar- og íþróttaráðs föstudaginn 14. nóvember 2025 var skipaður starfshópur sem átti að greina tækifæri til uppbyggingar útivistarsvæðis á Austurheiðum og við vötnin þrjú, Langavatn, Reynisvatn og Rauðavatn. Átti starfshópurinn að greina þau tækifæri sem eru til staðar til að byggja upp fjölbreytt tækifæri til útivistar á Austurheiðum og Rauðavatn til skemmri og lengri tíma. Var formaður Fáks upplýstur um að haft yrði samband við hann þegar starfshópurinn tæki til starfa. Ekki gekk það eftir og skilaði starfshópurinn af sér tillögum til menningar- og íþróttaráðs þriðjudaginn 21. apríl 2026 án þess að eiga nokkuð samráð við hestamenn sem eru mjög stór notkunarhópur Hólmsheiðar. Á það skal bent að Fákur er eitt stærsta íþróttafélag Reykjavíkur með um 2.000 félagsmenn.

Er það með miklum ólíkindum og vekur furðu um embættisfærslur starfsmanna Reykjavíkurborgar að eiga ekki samráð við Fák sem gætir hagsmuna eins stærsta útivistarhópsins á Hólmsheiði þegar fjallað er um frekari uppbyggingu á Austurheiðum. Niðurstaða starfshópsins hefur ekki verið gerð opinber og getur Fákur því ekki varið hagsmuni félagsmanna sinna ef fyrirhugaðar framkvæmdir á svæðinu sem starfshópurinn leggur til ógna ríðandi umferð á svæðinu.

Vinnubrögð umhverfis- og skipulagssviðs Reykjavíkurborgar

Á fundi umhverfis- og skipulagsráðs Reykjavíkurborgar þann 6. maí 2026 var lögð fram kynning unnin af umhverfis- og skipulagssviði Reykjavíkur, þar sem farið var yfir forsendur deiliskipulagstillögunnar. Þar er til að mynda vísað í vinnu áður nefnds starfshóps um Austurheiðar og framtíðaráætlanir um útivist og ferðapjónustu á Austurheiðum. Hvergi er minnst í þessum gögnum á ríðandi umferð eða íþróttamannvirki hestamanna á Austurheiðum. Verður það að teljast með hreinum ólíkindum að ekki er minnst á áðurnefndan reiðveg sem liggur í gegnum lóðina í þessari kynningu og vekur upp spurningar um vinnubrögð sem viðhöfð eru við undirbúning deiliskipulagsverkefna á umhverfis- og skipulagssviði Reykjavíkurborgar.

Fákur hefur áður sent inn athugasemdir

Fákur gerði alvarlegar athugasemdir við rammaskipulag Austurheiða árið 2020. Þá var tilkynnt að haft yrði samráð við félagið en það virðist ekki hafa gengið eftir. Í athugasemdum við rammaskipulagið er ferlið og samráðsleysi gagnrýnt, ekki hafi verið vandað til verka og ekki hafi verið nýjar tillögur um reiðleiðir eða áningarstaði og vilji til að huga að hagsmunum hestamanna á svæðinu hafi ekki verið til staðar.

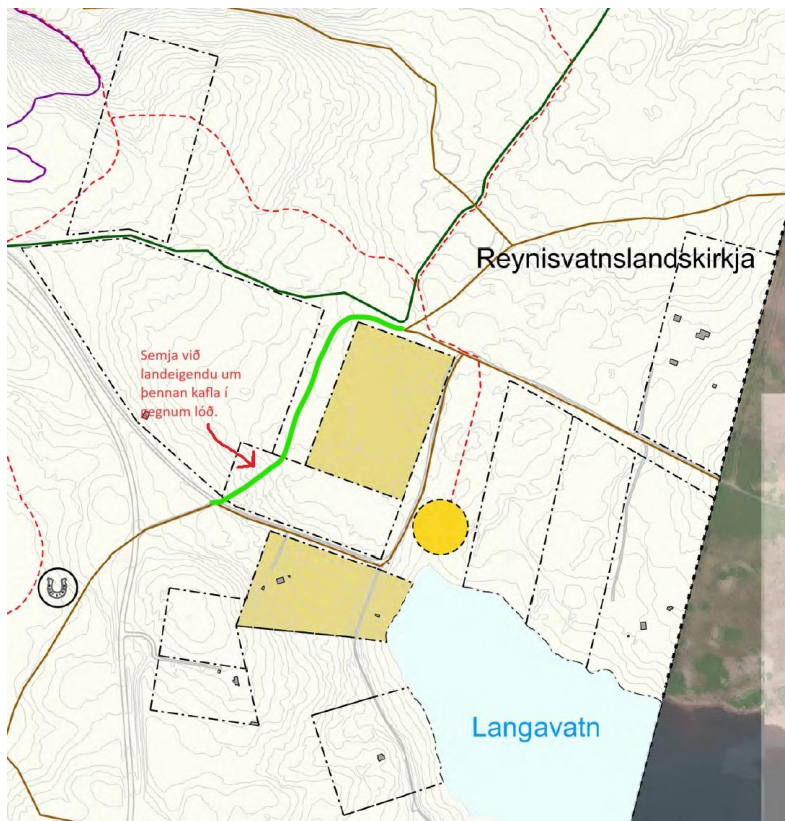
Bent skal á að Fákur sendi inn athugasemt við breytingu á aðalskipulagi þann 13.08.2024, þar sem færsla reiðleiðar yfir á bílveg austan við þá lóð sem nú er kynnt sem deiliskipulag Langavatnsvegar 3 var mótmælt. Sjá efirfarandi texta og tillögu:

”Reiðveganefnd Fáks vill koma nokkrum ábendingum á framfæri varðandi breytingar á Aðalskipulagi Reykjavíkur er snertir annars vegar núverandi reiðleið á Hólmsheiði og tillögu að legu reiðleiðar norðan við Rauðavatn.

Á uppdrætti í Rammaskipulagi Austurheiða, er lagt til að núverandi reiðleið vestan við Langavatn verði færð til austurs á núverandi bílveg. Reiðveganefnd Fáks leggur til að í stað þess verði græna línan á myndinni útfærð og samið við landeiganda um legu í gegnum norð vestur horn viðkomandi lóðar (eins og hún er í dag í gegnum þá lóð). Þessi leið myndi ekki rekast á við aðra útivistarhópa og er að mestu leiti á landi utan lóðamarka. Auk þess myndi fyrirhugaður áningastaður útivistarhópa ekki rekast á við reiðleiðina.

Það hlýtur að vera hægt að semja um þetta, þar sem einhversstaðar hljóta að vera til samningar um legu núverandi reiðleiðar, en hún er búin að vera lengi staðfest í Aðalskipulagi og lóðarhafar hljóta að hafa verið meðvitaðir um það, þegar lóðirnar voru endurseldar.”

Tillaga að breyttri leið



Græna línan er tillaga Fáks að nýrri legu reiðleiðar, sem var bent á strax við aðalskipulagsbreytingu.

Fákur, félögin, LH og SV mótmæla harðlega að reiðleiðin verði leidd inn á bílveg sem er grjótharður vegur og mun mjög líklega verða malbikaður innan fárra ára með áframhaldandi uppbyggingu á svæðinu. Fákur, félögin, LH og SV gera kröfu um að það verði lagður sérstakur reiðvegur í stað þess sem mun tapast verði skipulagið að veruleika. Telja Fákur, félögin, LH og SV að sú tillaga sem Fákur setti fram við aðalskipulagsbreytinguna sé sú tillaga sem geti leyst málið farsærlega verði deiliskipulagstillagan samþykkt.

Verði deiliskipulag þetta samþykkt krefjast Fákur, félögin og SV þess að Reykjarvíkurborg hefji strax samningaviðræður við þann lóðarhafa sem á þá lóð sem leiða þarf reiðleiðina örstuttan kafla í gegnum.

Tilfærsla reiðleiðar inn á akveg getur ekki talist ásættanleg lausn af eftirfarandi ástæðum:

1. Öryggi hestamanna og hrossa

Reiðleiðir og akvegir þjóna ólíkum tilgangi. Auken umferð bifreiða vegna atvinnustarfsemi og möguleg lagning bundis slitlags á veginn mun auka hættu fyrir hestamenn og hross og draga verulega úr öryggi leiðarinnar. Ekki er það síður mjög óhestvænt og slæmt fyrir fætur hrossana að þurfa að berja harðan akvegin og hvað þá malbik verði vegurinn malbikaður. Mikil slyslahætta getur skapast af óvarfærum akstri ökutækja í kringum hrossin.

2. Rýrnun útivistargæða

Núverandi reiðleið liggur um opið útivistarsvæði þar sem hestamenn og aðrir útivistahópar geta notið náttúrufegurðar Hólmsheiðar. Reiðleið um akveg innan atvinnusvæðis getur ekki talist sambærilegur kostur.

3. Samheldni reiðvegakerfis

Reiðleiðir á höfuðborgarsvæðinu eru hluti af mikilvægu innviðaneti íþróttamannvirkja hestamennsku á höfuðborgarsvæðinu. Lokun reiðvega eða tilfærsla ólíkra kafla hefur áhrif langt út fyrir það svæði sem um ræðir.

Lokaorð

Fákur, félögin, LH og SV mótmæla harðlega þessari auglýstu deiliskipulagstillögu og telja þær hugmyndir sem deiliskipulagstillagan byggja á rýra verulega náttúruleg gæði Austurheiða, hvort heldur fyrir hestamenn sem og annarra sem nýta heiðarnar til útivistar. Verði tillagan samþykkt gera Fákur, félögin, LH og SV kröfu á að hestamönnum verði bættur skaðinn með annarri leið sem Fákur hefur lagt fram tillögu að og gerð er grein fyrir hér að framan.

Þar sem um er að ræða mikilvægt íþróttamannvirki hestaíþróttarinnar í landi Reykjavíkur vekur furðu að Fákur hafi ekki verið einn af formlegum umsagnaraðilum þessarar deiliskipulagstillögu. Að sama skapi vekur furðu að svona mál skuli fara í gegnum umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar, embætti skipulagsfulltrúa, umhverfis- og skipulagsráð og að lokum í gegnum borgarráð án þess að félaginu sé gert sérstaklega viðvart um þessar skipulagshugmyndir sem snerta þessa mikilvægu innviði hestaíþróttarinnar í Reykjavík.

Fákur, félögin, LH og SV harma viðvarandi samráðsleysi Reykjavíkurborgar við hestamenn um nýtingu Austurheiða og hvetja Reykjavíkurborg til að bæta ráð sitt stórlega í framtíðinni. Fákur skorar á Reykjavíkurborg að gera niðurstöðu starfshóps um Austurheiðar opinberar svo Fákur geti brugðist við þeim hugmyndum sem þar eru settar fram um nýtingu Austurheiða. Líta eigi á Austurheiðar Reykjavíkur sem dýrmætt útivistarsvæði þar sem mismunandi útivistarhópar geti nýtt heiðarnar í sameiningu en til þess þarf að vanda vel til verka í allri skipulagsvinnu og framkvæmd.

Virðingarfyllst,

f.h. hestamannafélagsins Fáks
Hlíf Sturludóttir, formaður

f.h. Landsambands hestamannafélaga
Linda Björk Gunnlaugsdóttir, formaður

f.h. hestamannafélagsins Sörla
Atli Már Ingólfsson, formaður

f.h. hestamannafélagsins Spretts
Halldór Viktorsson, formaður

f.h. hestamannafélagsins Harðar
Jón Geir Sigurbjörnsson, formaður

f.h. hestamannafélagsins Sóta
Sigurjón Gunnarsson, formaður

f.h. reiðveganefndar suðvestur svæðis,
Sæmundur Eiríksson, formaður

f.h. reiðveganefndar LH
Jón Magnússon, formaður

Vegna: Máls nr. 0695/2026, Langavatnsvegur 3 - USK25080143 (Auglýsing tillögu)

Athugasemd:

Veitur hafa kynnt sér tillöguna og vilja benda á að svæðið er utan skyldusvæðis og ekkert dreifikerfi á svæðinu og því þarf að semja sérstaklega um afhendingu á vatni.

Höfundur: Tinna Traustadóttir

Sent inn þann: 07.07.2026 , **Fyrir hönd:** Veitur