



Reykjavík 01.07.2020

Borgarráð Reykjavíkur
Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

Hér með sendist útskrift úr gerðabók skipulags- og samgönguráðs frá 1. júlí 2020 varðandi eftirfarandi mál.

Nýr Landspítali við Hringbraut

Lögð fram umsókn Kanon arkitekta ehf. dags. 23. júní 2020 varðandi breytingu á deiliskipulagi Nýs Landspítala við Hringbraut. Í breytingunni felst breikkun á Burknagötu vegna tilkomu borgarlínu og færslu og breytingar á byggingarreitum sunnan götunnar sem nemur breikkuninni. Í tengslum við þessa færslu verða einnig afleiddar breytingar á staðsetningu byggingarreita randbyggðar, samkvæmt deiliskipulags- og skýringaruppdr. Spítal ehf. dags. 23. júní 2020. Einnig er lagt fram bréf Gunnars Svavarssonar f.h. NLSH ohf.dags. 19. júní 2020.

Hildur Gunnarsdóttir verkefnastjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

*Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.
Vísað til borgarráðs.*

F.h. umhverfis- og skipulagssviðs

Erna Hrönn Geirsdóttir

Fylgiskjöl: deiliskipulags- og skýringaruppdr. dags. 23. júní 2020 og bréf Gunnars Svavarssonar f.h. NLSH ohf.dags. 19. júní 2020.

Almennar upplýsingar:

Nafn Porkell Magnússon
Erindi nr. P-2020-06-23-0137
Kennitala 0903646939
Heimilisfang LAXATUNGU 1, Mosfellsbær
Póstnúmer 270
Símanúmer 6966864
Netfang torkell@kanon.is
Nafn forsvarsmanns (ef um fjöleignarhús er að ræða) -
Netfang tengiliðs -

Greiðanda kenitala 5008100410
Greiðanda nafn Nýr Landspítali ohf.
Greiðanda netfang gunnar@nlsh.is

Framkvæmdasvæði

Heimilisfang/lóðarheiti Landspítalinn við Hringbraut

Umsækjandi er Í umboði eiganda

Umsækjandi Hefur kynnt sér gildandi deiliskipulag

Erindið fjallar um Breytingu á deiliskipulagi

Stutt lýsing á erindi

Sótt er um breytingu á deiliskipulagi Landspítalalóðarinnar við Hringbraut vegna áforma um Borgarlínu um Burknagötu. Breytingin tekur til breikkunar á Burknagötu og tilfærslu byggingarreita sunnan hennar ásamt og minnkunar á Randbyggð Vísindagarða HÍ og Bílastæðahúss.

Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn & þar sem við á

Uppdrættir

Lýsandi nafn 15-15_-_30010-.pdf
skjals

Lýsandi nafn 15-15_-_30011-.pdf
skjals

-

-



GILDANDI DEILISKIPULAG
SUMARSÓLSTÖÐUR JÚNÍ KL. 10



TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



GILDANDI DEILISKIPULAG
JAFNDÆGUR SEPTEMBER OG MARS KL. 10



TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



GILDANDI DEILISKIPULAG
SUMARSÓLSTÖÐUR KL. 13



TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



GILDANDI DEILISKIPULAG
JAFNDÆGUR SEPTEMBER OG MARS KL. 13



TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



GILDANDI DEILISKIPULAG
SUMARSÓLSTÖÐUR KL. 16



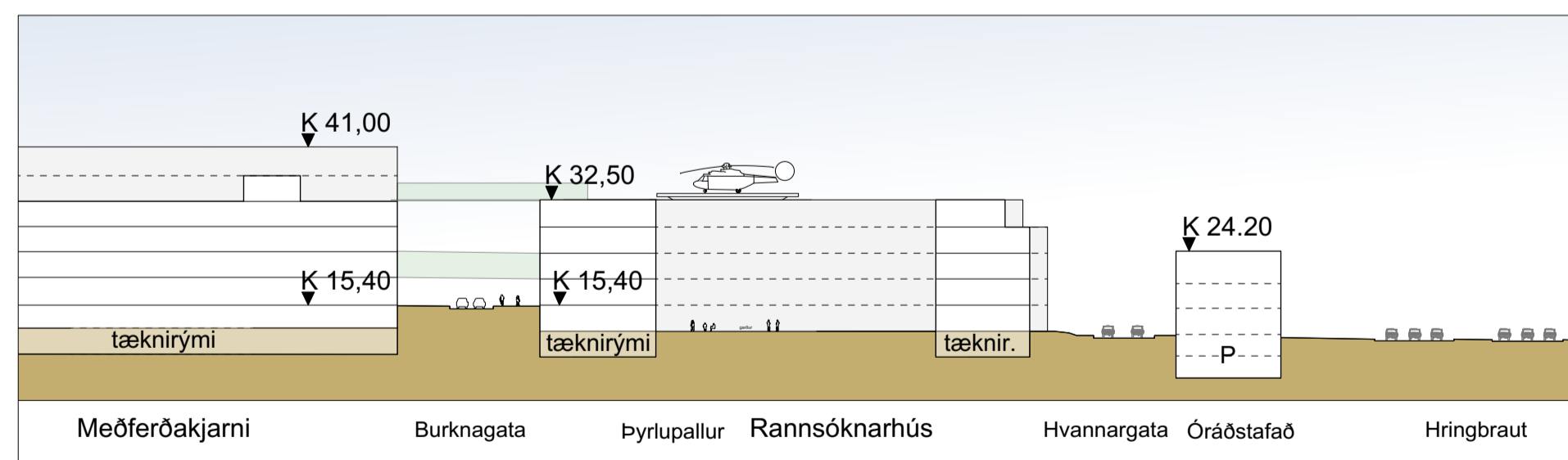
TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



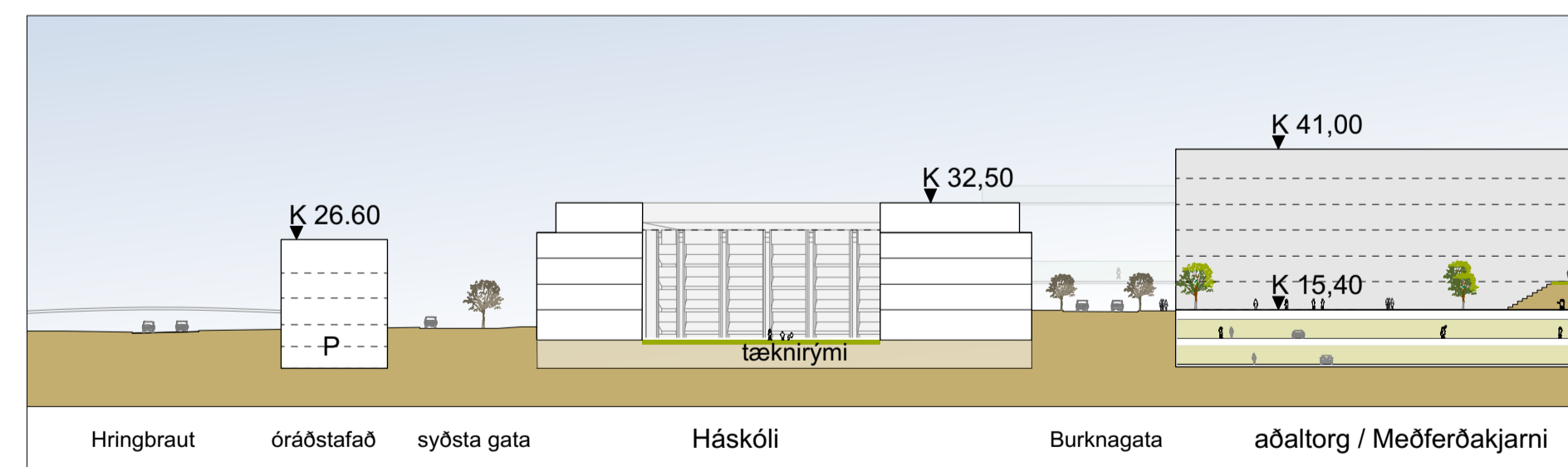
GILDANDI DEILISKIPULAG
JAFNDÆGUR SEPTEMBER OG MARS KL. 16



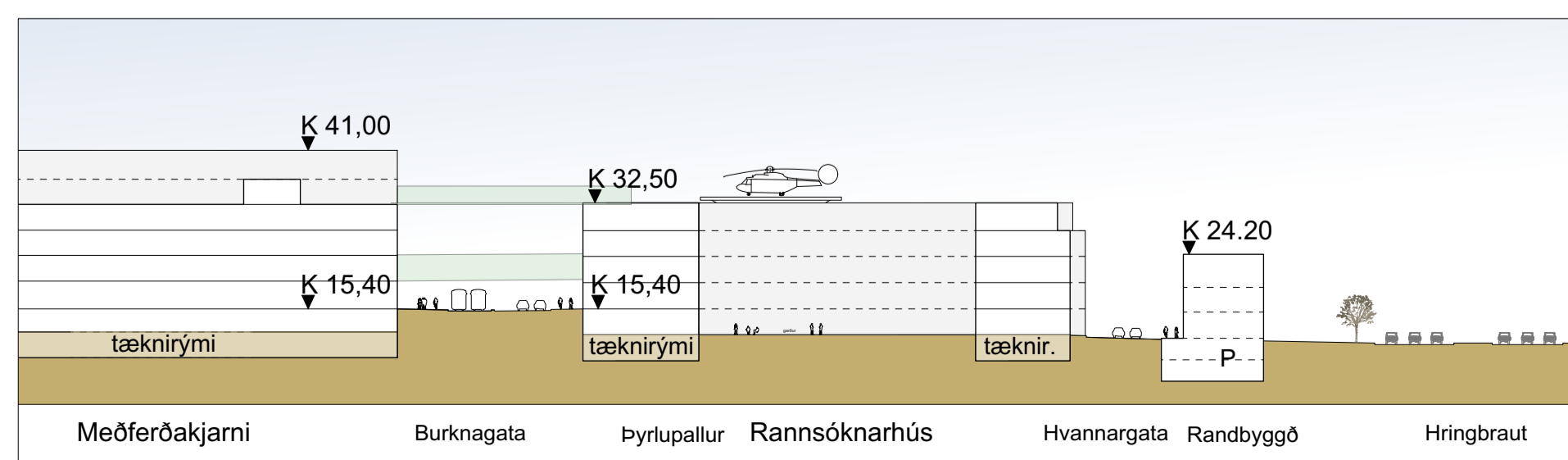
TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



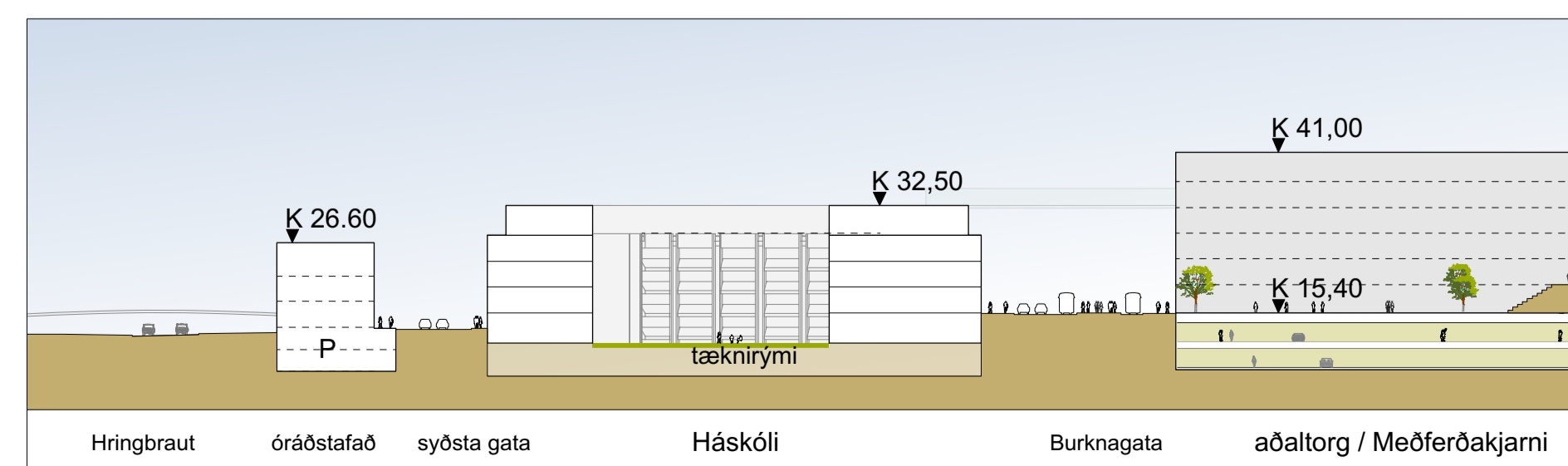
SNID A, 1:1000, gildandi deiliskipulag



SNID D, 1:1000, gildandi deiliskipulag



SNID A, 1:1000, tillaga að deiliskipulagsbreytingu



SNID D, 1:1000, tillaga að deiliskipulagsbreytingu



LANDSPÍTALI VIÐ HRINGBRAUT

EFNI: TILLAGA AÐ
DEILISKIPULAGSBREYTINGU
SNID OG SKUGAVARP

MÆLIKVARDI: 1:5000 og 1:1000

DAGSETNING: 23. júní 2020

TEIKNINGARNÚMÉR: 30011
BREYTING:

Reykjavíkurborg
Skipulagssvið
Borgartúni 14
101 Reykjavík

19. júní 2020

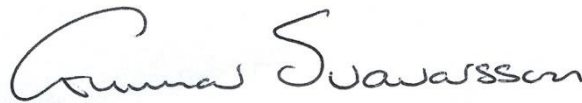
Efni: Ósk um breytingar á deiliskipulagi Landspítalalóðar vegna Borgarlínu

Í framhaldi af erindi Borgarlínu, haustið 2019, um samvinnu við hagsmunaaðila á Landspítalalóð um breytingar á götustæði Burknagötu hefur Nýr Landspítali ohf. (NLSH) staðið fyrir í samvinnu við Borgarlínu, Reykjavíkurborg og aðra hagsmunaaðila vinnu við breytingar á deiliskipulaginu sem uppfylla þarfir og kröfur Borgarlínu, en deiliskipulagsbreytingin er tilkomin vegna beiðni Borgarlínu. Allar breytingar hafa verið kynntar hagsmunaaðilum lóðarinnar, en er ríkur vilji hópsins er til þess að þær fái nú formlega umfjöllum skipulagsyfirvalda á grundvelli skipulagslaga nr. 123/2010.

Stjórn NLSH ohf. heimilaði á fundi sínum 19. júní 2020 að tillaga að breyttu deiliskipulagi yrði send Reykjavíkurborg til umfjöllunar.

Hjálagt eru deiliskipulagsgögnin, unnin af Spítal-hópnum sem hefur verið ráðgjafi við deiliskipulagið frá 2010 að telja.

*Með samstarfskveðju,
f.h. NLSH ohf.*



Gunnar Svavarsson, framkvæmdastjóri

Samrit: Hrafnkell Proppé, Borgarlínuskrifstofu

Hjálagt: Gögn er tengjast deiliskipulagsbreytingu á Landspítalalóð, dags. júní 2020.