



Borgarráð

Samþykkt velferðarráðs um hækkun tekjumarka í reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning

Á fundi velferðarráðs þann 3. september 2025 var lögð fram svohljóðandi tillaga sviðsstjóra, dags. 1. september 2025, um hækkun tekjumarka í reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning:

Lagt er til að samþykkt verði hækkun tekjumarka sem fram koma í 5. gr. reglna Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning, afturvirkir frá 1. september 2025, sem hér segir:

Fjöldi heimilisfólks	Neðri tekjumörk á ári	Efri tekjumörk á ári	Neðri tekjumörk á mánuði	Efri tekjumörk á mánuði
1	5.977.276	7.471.595	498.106	622.633
2	7.949.777	9.937.221	662.481	828.102
3	9.264.778	11.580.973	772.065	965.081
4	10.041.824	12.552.280	836.819	1.046.023
5	10.878.642	13.598.303	906.554	1.133.192
6+	11.715.461	14.644.326	976.288	1.220.361

Kostnaður vegna breytinganna rúmast innan fjárheimilda velferðarsviðs.

Greinargerð fylgir tillögunni.
Tillagan var samþykkt og vísað til borgarráðs.

Fulltrúar Samfylkingarinnar, Pírata og Sósíalistaflokks Íslands lögðu fram svohljóðandi bókun:

Hér er verið að hækka tekjumörk í reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning. Þetta er gert í kjölfar þess að frítekjumörk húsnæðisbóta hækka frá og með 1. september í kjölfar breytinga á örorkulífeyriskerfinu þannig að hækkanir leiði ekki til skerðinga á húsnæðisstuðningi. Reykjavíkurborg aðlagar hér með reglur um sérstakan húsnæðisstuðning og hækkar tekjumörkin. Samstarfsflokkum velferðarráðs finnst mikilvægt að uppfæra reglur borgarinnar til samræmis við breytingar hjá ríkinu.

Tillagan er hér með send borgarráði.

Þess er óskað að skrifstofa borgarstjórnar annist birtingu reglubreytingarinnar í b-deild stjórnartíðinda.



Virðingarfyllst,

Rannveig Einarsdóttir
Sviðsstjóri velferðarsviðs

Hjálagt:

Tillaga sviðsstjóra um hækkun tekjumarka í reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðnings, lögð fram á fundi velferðarráðs 3. september 2025.



Reykjavík



TILLAGA

Viðtakandi: Velferðarráð

Sendandi: Rannveig Einarsdóttir, sviðsstjóri velferðarsviðs

Efni tillögu: Hækkun tekjumarka í reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning

Lagt er til að samþykkt verði hækkun tekjumarka sem fram koma í 5. gr. reglna Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning, afturvirkir frá 1. september 2025, sem hér segir:

Fjöldi heimilis- fólks	Neðri tekjumörk á ári	Efri tekjumörk á ári	Neðri tekjumörk á mánuði	Efri tekjumörk á mánuði
1	5.977.276	7.471.595	498.106	622.633
2	7.949.777	9.937.221	662.481	828.102
3	9.264.778	11.580.973	772.065	965.081
4	10.041.824	12.552.280	836.819	1.046.023
5	10.878.642	13.598.303	906.554	1.133.192
6+	11.715.461	14.644.326	976.288	1.220.361

Kostnaður vegna breytinganna rúmast innan fjárheimilda velferðarsviðs.

Greinargerð:

Þann 1. september 2025 tók gildi breyting á reglugerð nr. 1200/2016 um húsnæðisbætur. Í breytingunum fólst að frítekjumörk vegna húsnæðisbóta hækkuðu um 0,70%.

Lagt er til að samþykkt verði breyting á reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning á þann veg að fjárhæðir tekjumarka samkvæmt 5. gr. reglnanna verði jafnframt hækkuð um 0,70% og breytingin taki gildi þann 1. september 2025 til samræmis við breytingar á reglugerð nr. 1200/2016 um húsnæðisbætur.

Núgildandi tafla varðandi tekjumörk í 5. gr. er svohljóðandi:

Fjöldi heimilis- fólks	Neðri tekjumörk á ári	Efri tekjumörk á ári	Neðri tekjumörk á mánuði	Efri tekjumörk á mánuði
1	5.935.476	7.419.345	494.623	618.279
2	7.894.184	9.867.730	657.849	822.311
3	9.199.988	11.499.985	766.666	958.332
4	9.971.600	12.464.500	830.967	1.038.708
5	10.802.567	13.503.209	900.214	1.125.267
6 eða fleiri	11.633.533	14.541.917	969.461	1.211.826



Lagt er til að tafla varðandi tekjumörk 5. gr. verði svohljóðandi:

Fjöldi heimilis- Fólks	Neðri tekjumörk á ári	Efri tekjumörk á ári	Neðri tekjumörk á mánuði	Efri tekjumörk á mánuði
1	5.977.276	7.471.595	498.106	622.633
2	7.949.777	9.937.221	662.481	828.102
3	9.264.778	11.580.973	772.065	965.081
4	10.041.824	12.552.280	836.819	1.046.023
5	10.878.642	13.598.303	906.554	1.133.192
6+	11.715.461	14.644.326	976.288	1.220.361

Kostnaður vegna breytinganna er metinn um 1. m.kr. á mánuði eða 12 m.kr. á ársgrundvelli. Kostnaðarauki velferðarsviðs á árinu 2025 væri því metinn á um 4 m.kr. miðað við að breytingin tæki gildi 1. september. Heildaráætlun ársins 2025 fyrir sérstakan húsnæðisstuðning er 1.700 m.kr. og gert er ráð fyrir að hækkunin rúmist innan fjárheimilda velferðarsviðs.