



Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

### ***Umsögn um rekstrarleyfi - Bríetartún 9-11.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald:

*Bríetartún 9-11.*

*Baldur Arnarson kt. 131280-5999.*

Gististaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 3. gr. laga nr. 85/2007 (gististaður án veitinga). Um er að ræða nýtt leyfi.

#### Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Óskað var umsagnar skipulagsfulltrúa og í meðfylgjandi umsögn segir: Fjallað hefur verið um málið sérstaklega hjá skipulags-, byggingarfulltrúa og Umhverfis- og skipulagsráði í maí-júní 2018. Þar var sótt um að 38 íbúðir færu í skammtímaleigu. Það mál var afgreitt með umsögn skipulagsfulltrúa dags 11.5. 2018, niðurstaða hennar var: „Í ljósi framkominna upplýsinga, þ.e.a.s. þess að tilskildum lágmarksfjölda íbúða á reitnum verði fullnægt á reit H3, er ekki gerð skipulagsleg athugasemd við umsóknina.“ **Niðurstaða:** Samanber ofangreint er ekki gerð skipulagsleg athugasemd við að íbúðir í húsinu verði leigðar út í skammtímaleigu í flokki II.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggarfulltrúa er varðar rekstrarleyfi fyrir gististað í flokki II, íbúðir – Bríetartún 9-11, íbúð 05 0510, Fnr. F235-8562 kt. 131280-59999, Bríetartún 9, 105 Reykjavík. Samkvæmt heimildum byggingarfulltrúa er ekki séð að breyting hafi átt sér stað á húsnæðinu frá samþykktum aðaluppdráttum. Öryggisúttektúttekt staðfest með útgáfu vottorðs 22. maí 2019. Húsnæðið er skráð sem íbúðareign. Leyfið takmarkast við 4 gesti.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 4 manns.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn. Gestafjöldi 4. Skilyrði um að rekstraraðili geri allt sem í hans valdi stendur til að koma í veg fyrir ónæði sbr. ákvæði reglugerðar nr 724/2008 um hávaða og reglugerðar nr. 941/2002 um hollustuhætti.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um tímabundið áfengisleyfi -Matarmarkaður í Laugardal, KSÍ - Suðurstúkan hjá Laugardalsvellingum, Laugardal***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um tímabundið áfengisleyfi á grundvelli 17. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.

*Matarmarkaður í Laugardal, KSÍ - Suðurstúkan hjá Laugardalsvellingum, Laugardal*

*Umsækjandi: Götubiti ehf, kt. 470519-3710.*

Sótt er um tímabundið leyfi til áfengisveitinga dagana 13. júlí 2019 til 20. júlí 2019 frá kl. 11.00 til kl. 23.00 vegna Matarmarkaðar í Laugardal. Gestafjöldi 350.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Ekki er gerð athugasemd við að veita tímabundið leyfi til áfengisveitinga dagana 13. júlí 2019 til 20. júlí 2019 frá kl. 11.00 til kl. 23.00 vegna Matarmarkaðar í Laugardal.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 350 manns. Matarmarkaður í laugardal Suðurstúkan hjá Laugardalsvellingum frá 13.07.19. til 20.07.19. frá kl. 11:00 til 23:00.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Það staðfestist hér með að Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur (HER) veitir jákvæða umsögn vegna umsóknar Götubita ehf. (kt. 470519-3710) um tímabundið áfengisleyfi þann 13.-20. júlí 2019 frá kl. 11:00 til kl. 23:00 í tilefni af Matarmarkaði í Laugardal, 104 Reykjavík. með eftirfarandi skilyrðum: Að ákvæðum laga nr 7/1998 um hollustuhætti og laga nr. 93/1995 um matvæli með síðari breytingum og reglugerðum settum samkvæmt þeim séu virt. Að ákvæði tóbaksvarnarlaga nr. 6/2002, reglugerðar nr. 326/2007 og laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald sé virt. Að ákvæði reglugerðar nr. 724/2008 um hávaða séu virt.

Umsögn er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar







Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um tímabundið áfengisleyfi - Gaukurinn, Tryggvagötu 22.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um tímabundið áfengisleyfi á grundvelli 17. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.

*Gaukurinn, Tryggvagötu 22.*

*Umsækjandi: Gamli Gaukurinn ehf, kt. 690811-1380.*

Sótt er um tímabundið leyfi til áfengisveitinga frá kl. 22.00 þann 1. ágúst 2019 til kl. 03.00 aðfaranótt föstudagsins 2. ágúst 2019. Gestafjöldi 200 manns.

**Umsögn:**

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Þann 18. júlí 2019 samþykkti borgarráð að veita jákvæða umsögn fyrir leyfi til áfengisveitinga frá kl. 22.00 þann 1. ágúst 2019 til kl. 03.00 aðfaranótt föstudagsins 2. ágúst 2019.

**Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 200 manns. Slökkviliðið gerir ekki athugasemdir við lengri opnunartíma.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Umsögn hefur ekki borist.

Umsögn er því jákvæð, með fyrirvara um jákvæða umsögn heilbrigðiseftirlits.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar



Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Sushibarinn, Suðurlandsbraut 10, fnr. 201-2704***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gístaði og skemmtanahald:  
*Sushibarinn, Suðurlandsbraut 10, fnr. 201-2704*  
*SB10 ehf, kt. 560519-1840.*

Veitingastaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 4. gr. laga nr. 85/2007 (umfangsmikill áfengisveitingastaður). Um er að ræða endurnýjun á leyfi. Sótt er um veitingatíma áfengis til kl 23.00 alla daga.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Veitingastaðurinn er staðsettur á svæði M2c samkvæmt Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030. Þar má heimila veitingastaði í flokki II og umbeðin veitingatíma áfengis.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa er varðar endurnýjun rekstrarleyfi fyrir veitingastað í flokki II - Sushibarinn kt. 560519-1840, Suðurlandsbraut 10, 108 Reykjavík. Samkvæmt heimildum byggingarfulltrúa er ekki séð að breyting hafi átt sér stað á húsnæði frá síðustu umsagnarbeiðni sem fékk jákvæða afgreiðslu og var dagssett 8. júlí 2014.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 30 manns.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögnin er bundin því skilyrði að leyfishafi haldi hreinni lóð og nánasta umhverfi veitingastaðarins, þ.m.t. gangstétt framan við staðinn, og þrifi ávallt að opnun lokinni, verði leyfið veitt.

Umsögnin er bundin því skilyrði að komi til þess að borgarráð takmarki heimilaðan veitingatíma áfengis á tilteknum svæðum frekar en nú er, takmarkist veitingatími áfengis skv. leyfinu sem því nemur, verði það veitt.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um tímabundið áfengisleyfi - Bás Flóamarkaður, Hverfisgötu 20.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um tímabundið áfengisleyfi á grundvelli 17. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.

*Bás Flóamarkaður, Hverfisgötu 20.*

*Umsækjandi: Tíu Sopar ehf, kt. 550419-2380.*

Sótt er um tímabundið leyfi til áfengisveitinga þann 27. júlí frá kl 12.00 til kl 18.00, í tilefni af Bás Flóamarkaður (Torg í Biðstöðu), Hverfisgötu 20. Gestafjöldi 150 manns.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Ekki er gerð athugasemd við að veita tímabundið leyfi til áfengisveitinga þann 27. júlí frá kl 12.00 til kl 18.00, í tilefni af Bás Flóamarkaður (Torg í Biðstöðu), Hverfisgötu 20.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 150 manns.

Umsögn er því jákvæð, með fyrirvara um jákvæða umsögn heilbrigðiseftirlits.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar



Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um tímabundið áfengisleyfi - Messinn Granda/Víkin, Grandagarði 8***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um tímabundið áfengisleyfi á grundvelli 17. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.

*Messinn Granda/Víkin, Grandagarði 8*

*Umsækjandi: **Krossalind** ehf kt. 680711-0890.*

Sótt er um tímabundið leyfi til áfengisveitinga dagana 2. ágúst til 5. ágúst frá kl 12.00 til kl 01.00 í tilefni af Tónlistahátíðinni Innipúkanum. Gestafjöldi 200.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Ekki er gerð athugasemd við að veita tímabundið leyfi til áfengisveitinga dagana 2. ágúst til 5. ágúst frá kl 12.00 til kl 01.00 í tilefni af Tónlistahátíðinni Innipúkanum.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 200 manns.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Umsögn hefur ekki borist.

Umsögn er því jákvæð, með fyrirvara um jákvæða umsögn heilbrigðiseftirlits.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar



Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um tímabundið áfengisleyfi - Bryggjan Brugghús, Grandagarði 8***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um tímabundið áfengisleyfi á grundvelli 17. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.

*Bryggjan Brugghús, Grandagarði 8*

*Umsækjandi: Bar ehf kt. 510515-1020.*

Sótt er um tímabundið leyfi til áfengisveitinga dagana 2. ágúst til 4. ágúst frá kl 12.00 til kl 23.59 í tilefni af innpúkanum á bryggjunni fyrir framan Bryggjan Brugghús. Gestafjöldi 250.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Ekki er gerð athugasemd við að veita tímabundið leyfi til áfengisveitinga dagana 2. ágúst til 4. ágúst frá kl 12.00 til kl 23.59 í tilefni af innpúkanum á bryggjunni fyrir framan Bryggjan Brugghús.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 250 manns.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Umsögn hefur ekki borist.

Umsögn er því jákvæð, með fyrirvara um jákvæða umsögn heilbrigðiseftirlits.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar



Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

### ***Umsögn um rekstrarleyfi - Vietnam Cuisine, Laugavegi 3***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gístaði og skemmtanahald:

*Vietnam Cuisine, Laugavegi 3*

*Umsækjandi: Vietnam Cuisine ehf kt. 541016-0900.*

Veitingastaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 4. gr. laga nr. 85/2007 (umfangslítill áfengisveitingastaður). Sótt er um veitingatíma áfengis til kl. 23.00 virka daga og til 03.00 um helgar/frídaga. Um er að ræða nýtt leyfi.

#### Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Veitingastaðurinn er á miðsvæði, M1a og þar má heimila má veitingastað í flokki II með umbeðinn veitingatíma áfengis skv. aðalskipulagi og málsmeðferðarreglum Reykjavíkurborgar.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa er varðar rekstrarleyfi fyrir veitingastað í flokki II – Vietnam Cuisine kt. 541016-0900, Laugavegi 3, 101 Reykjavík. Samkvæmt gögnum embættis byggingarfulltrúa voru breytingar á húsnæðinu samþykktar hjá byggingarfulltrúa Reykjavíkur 16. apríl 2019 og öryggisúttekt staðfest með útgáfu vottorðs 05. júlí 2019. Húsnæðið er skráð sem veitingahús. Leyfið takmarkast við 90 gesti.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 90 manns. **Sérmeðferð:** Jákvæð umsögn er veitt með fyrirvara um úrbætur eldvarna sbr. ákvæði 7. mgr. 26. gr. reglugerðar nr. 1277/2016 um veitingastaði, gístaði og skemmtanahald. Kröfur verða gerðar á rekstrarleyfishafa um úrbætur eldvarna. Verði þeim ekki sinnt á fullnægjandi hátt innan gefins frests, mun slökkviliðsstjóri óska eftir því að sýslumaður afturkalli rekstrarleyfi sbr. ofangreint ákvæði reglugerðar.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn.Það er mat Heilbrigðiseftirlit að starfsemin sé ekki líkleg til að hafa grenndaráhrif.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007.

Umsögnin er bundin því skilyrði að leyfishafi haldi hreinni lóð og nánasta umhverfi veitingastaðarins, þ.m.t. gangstétt framan við staðinn, og þrifi ávallt að opnunartíma loknum, verði leyfið veitt. Einnig er hún bundin því skilyrði að komi til þess að borgarráð takmarki heimilaðan veitingatíma áfengis á tilteknum svæðum frekar en nú er, takmarkist veitingatími áfengis skv. leyfinu sem því nemur, verði það veitt.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við Samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar







Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Vietnam Cuisine, Snorrabraut 29, fnr. 201-0351***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald:

*Vietnam Cuisine, Snorrabraut 29, fnr. 201-0351.*

*Vietnam Cuisine, kt. 541016-0900.*

Veitingastaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 4. gr. laga nr. 85/2007 (umfangslítill áfengisveitingastaður). Umsóttur veitingartími áfengis til 23.00 alla daga. Um er að ræða breytingu á leyfi leyfi. Gestafjöldi 80 manns.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Veitingastaðurinn er staðsettur á miðsvæði M1a, þar sem heimila má veitingastaði í flokki II og umbeðin veitingatíma áfengis. Ekki er gerð athugasemd við lengri opnunartíma.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa er varðar rekstrarleyfi fyrir veitingastað í flokki II – Vietnam Cuisine kt. 541016-0900, Snorrabraut 29, 101 Reykjavík. Samkvæmt heimildum byggingarfulltrúa er ekki séð að breyting hafi átt sér stað á húsnæði frá síðustu umsagnarbeiðni sem fékk jákvæða afgreiðslu og var dagssett 18. janúar 2019.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið gerir ekki athugasemdir við breytingu á opnunartíma.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Joe & The Juice, Tryggvagata 21, fnr. 236-3639.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gístaði og skemmtanahald:

*Joe & The Juice, Tryggvagata 21, fnr. 236-3639.*

*Joe Iceland ehf., kt. 520613-1450.*

Veitingastaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II (veitingastofa/greiðasala) skv. 4. gr. laga nr. 85/2007. Um er að ræða nýtt leyfi. Sótt er um veitingatíma áfengis til kl 18.00 alla daga.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Veitingastaðurinn er staðsettur á miðsvæði, M1a samkvæmt Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030. Þar má heimila veitingastaði í flokki II og umbeðin veitingatíma áfengis.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa er varðar veitingastað í flokki II - Joe & The Juice, veitingastörf og greiðasala kt. 520613-1450, Tryggvagata 21, 101 Reykjavík. Samkvæmt gögnum embættis byggingarfulltrúa var byggingarleyfi samþykkt hjá byggingarfulltrúa Reykjavíkur 16. apríl 2019 (erindi BN056086) og öryggisúttektúttekt staðfest með útgáfu vottorðs 1. ágúst 2019. Húsnæðið er skráð sem Verslun. Leyfið takmarkast við 30 gesti

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 30 manns.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn. Það er mat Heilbrigðiseftirlits að starfsemin sé ekki líkleg til að hafa grenndaráhrif.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögnin er bundin því skilyrði að leyfishafi haldi hreinni lóð og nánasta umhverfi veitingastaðarins, þ.m.t. gangstétt framan við staðinn, og þrifi ávallt að opnun lokinni, verði leyfið veitt. Einnig er hún bundin því skilyrði að komi til þess að borgarráð takmarki heimilaðan veitingatíma áfengis á tilteknum svæðum frekar en nú er, takmarkist veitingatími áfengis skv. leyfinu sem því nemur, verði það veitt. Að lokum er skilyrði um að rekstraraðili geri allt sem í hans valdi stendur til að koma í veg fyrir ónæði sbr. ákvæði reglugerðar nr 724/2008 um hávaða og reglugerðar nr. 941/2002 um hollustuhætti. Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um tækifærisleyfi - Tónleikar Ed Sheeran. Laugardalsvelli í Laugardal***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um tækifærisleyfi á grundvelli 17. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.

*Tónleikar Ed Sheeran. Laugardalsvelli í Laugardal*

*Umsækjandi: Sena Live ehf, kt. 660307-0950.*

Sótt er um tækifærisleyfi dagana 10. og 11. ágúst 2019 frá kl. 15.30 til kl 23.15, í tilefni tónleika Ed Sheeran sem haldnir verða á Laugardalsvelli. Gestafjöldi 30.000.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Ekki er gerð athugasemd við að veita tækifærisleyfi dagana 10. og 11. ágúst 2019 frá kl. 15.30 til kl 23.15, í tilefni tónleika Ed Sheeran.

**Slökkviliðið:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 30000 manns.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Það staðfestist hér með að Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur (HER) veitir jákvæða umsögn vegna umsóknar Senu live ehf. (kt. 660307-0950) um tækifærisleyfi þann 10 og 11 ágúst 2019 frá kl. 15:30 til 23:15 í tilefni af tónleikum Ed Sheeran sem haldnir verða á Laugardalsvelli, Laugardal, 104 Reykjavík. með eftirfarandi skilyrðum: Að ákvæðum laga nr 7/1998 um hollustuhætti og laga nr. 93/1995 um matvæli með síðari breytingum og reglugerðum settum samkvæmt þeim séu virt.

Að ákvæði tóbaksvarnarlaga nr. 6/2002, reglugerðar nr. 326/2007 og laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald sé virt. Að ákvæði reglugerðar nr. 724/2008 um hávaða sé virt.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um tímabundið áfengisleyfi - Tónleikar Ed Sheeran. Laugardalsvelli í Laugardal***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um tímabundið áfengisleyfi á grundvelli 17. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald.

*Tónleikar Ed Sheeran. Laugardalsvelli í Laugardal*

*Umsækjandi: Par 3 ehf, kt. 630410-0960.*

Sótt er um tímabundið áfengisleyfi dagana 10. og 11. ágúst 2019 frá kl. 15.30 til kl. 23.15, í tilefni tónleika Ed Sheeran sem haldnir verða á Laugardalsvelli. Gestafjöldi 30.000.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Ekki er gerð athugasemd við að veita tímabundið áfengisleyfi dagana 10. og 11. ágúst 2019 frá kl. 15.30 til kl. 23.15, í tilefni tónleika Ed Sheeran.

**Slökkviliðið:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt enda eru eldvarnir í viðunandi lagi miðað við 30.000 manns.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Það staðfestist hér með að Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur (HER) veitir jákvæða umsögn vegna umsóknar Par 3 ehf. (kt. 630410-0960) um tímabundið áfengisleyfi þann 10 og 11 ágúst 2019 frá kl. 15:30 til 23:15 í tilefni af tónleikum Ed Sheeran sem haldnir verða á Laugardalsvelli, Laugardal, 104 Reykjavík. Með eftirfarandi skilyrðum: Að ákvæðum laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og laga nr. 93/1995 um matvæli með síðari breytingum og reglugerðum settum samkvæmt þeim séu virt. Að ákvæði tóbaksvarnarlaga nr. 6/2002, reglugerðar nr. 326/2007 og laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald sé virt. Að ákvæði reglugerðar nr. 724/2008 um hávaða sé virt.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar







Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Center Hótel Laugavegur, Laugavegur 95-99, fnr 200-5355.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007 um veitingastaði, gístistaði og skemmtanahald:

*Center Hótel Laugavegur, Laugavegur 95-99, fnr 200-5355.*

*Miðbæjarhótel/Centerhotels, kt. 50905-1430.*

Gístistaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki IV skv. 3. gr. laga nr. 85/2007 (gístistaður með áfengisveitingum). Um er að ræða nýtt leyfi. Veitingatími áfengis til 01.00 virka daga og til 03.00 um helgar/frídaga. Gestafjöldi 206.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Óskað var eftir umsögn skipulagsfulltrúa og í meðfylgjandi umsögn segir: Landnotkun skv. aðalskipulagi er M1a. Í gildi er deiliskipulag fyrir Laugavegur, Barónsstígur, Hverfisgata, Snorrabraut, stgr. 1.174.1 ásamt síðari breytingum sem vörðuðu uppbyggingu hótels á lóðinni. Lóðin er staðsett á svæði í miðborg Reykjavíkur þar sem gilda rúmar heimildir fyrir starfsemi vínveitingarstaða. Niðurstaða: Starfsemi gístistaðar skv. umsókn er í samræmi við aðalskipulag og deiliskipulag. Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir við umsókn.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 206 manns.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggarfulltrúa er varðar rekstrarleyfi fyrir gístistað í flokki IV, Hótel, Center Hotel Laugavegur–, Fnr. F200-5355, kt. 450905-1430, Laugavegur 95-99, 101 Reykjavík. Samkvæmt gögnum embættis byggingarfulltrúa voru breytingar á húsnæðinu samþykktar hjá byggingarfulltrúa Reykjavíkur 23.júli 2018 og lokaúttekt staðfest með útgáfu vottorðs 1. ágúst 2019. Leyfið takmarkast við 102 herbergi.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

### ***Umsögn um rekstarleyfi - Reykjavík Treasure B&B, Fischersundi 3, 101 Reykjavík***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald:

*Reykjavík Treasure B&B, Fischersundi 3, 101 Reykjavík.*

*Umsækjandi: Fischersund 3 ehf., kt. 610312-1360.*

Gististaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki III skv. 4. gr. laga nr. 85/2007 (Gististaður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum.). Um er að ræða nýtt leyfi.

#### Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Óskað var eftir umsögn skipulagsfulltrúa í meðfylgjandi umsögn segir: Fischersund 3 er skv. Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 á skilgreindu íbúðarsvæði. Þar er almennt ekki heimilt að vera með gististaði í flokki II-IV. Húsið er jafnframt á skilgreindum nærþjónustukjarna skv. aðalskipulagi. Um nærþjónustukjarna segir: *Veitingastaði í flokki I og II má heimila og gististaði í flokki I-III.* Í gildi er deiliskipulag fyrir Grjótaþorp samþykkt 30.07.2002 ásamt síðari breytingum. Skv. fasteignaskrá er húsið skráð sem skrifstofa og einbýlishús. Bent er á að húsið er byggt árið 1876 og allar breytingar á húsi eru háðar samþykki og umsögn Minjastofnunar.

Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir við gististað í flokki III þar sem húsið að Fischersundi 3 stendur á skilgreindum nærþjónustukjarna.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggarfulltrúa er varðar rekstarleyfi fyrir gististað í flokki III, minna gistiheimili – Reykjavík Treasure B&B, Fnr. F2002063, kt. 610312-1360, Fischersundi 3, 101 Reykjavík. Samkvæmt gögnum embættis byggingarfulltrúa voru breytingar á húsnæðinu samþykktar hjá byggingarfulltrúa Reykjavíkur 08. janúar 2019 og lokaúttekt staðfest með útgáfu vottorðs 17. maí 2019. Leyfið takmarkast við 10 gesti

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 10 manns.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa neikvæða umsögn um gististað í flokki III, tegund stærra gistiheimili en jákvæða umsögn um gististað í flokki III, tegund minna gistiheimili enda er minna gistiheimili í samræmi við umsókn Fischersunds 3 ehf. um rekstarleyfi, dags 28.11.2018. Það er mat Heilbrigðiseftirlits að starfsemin sé ekki líkleg til að hafa grenndaráhrif. Gestafjöldi 10.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Fosshótel Reykjavík, Þórunnartúni 1, fnr. 231-5902.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald:

*Fosshótel Reykjavík, Þórunnartúni 1, fnr. 231-5902.*

*Umsækjandi: Islandshótel hf., kt. 630169-2919*

Gististaðurinn er í flokki IV skv. 3. gr. laga nr. 85/2007 (gististaður með áfengisveitingum ). Um er að ræða endurnýjun á leyfi. Veitingatími áfengis til kl 01.00 virka daga og 03.00 um helgar.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Gististaðurinn er á svæði skilgreint sem miðsvæði M1b, þar sem er heimilt að reka gististað í flokki IV með umbeðnum veitingatíma áfengis. Ekki er gerð athugasemd við endurnýjun á leyfi.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa er varðar endurnýjun rekstrarleyfi fyrir veitingastað í flokki IV, hótel – Fosshótel Reykjavík kt. 691209-4740, Þórunnartún 1, 105 Reykjavík. Samkvæmt gögnum embættis byggingarfulltrúa voru breytingar á húsnæðinu samþykktar hjá byggingarfulltrúa Reykjavíkur 02. júní 2015 (erindi BN049347) og lokaúttekt staðfest með útgáfu vottorðs 23. febrúar 2016. Húsnæðið er skráð sem Hótel. Leyfið takmarkast við 640 gesti í gistingu og 334 í veitingasölum. .

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn. Starfsleyfi í gildi til 11. júlí 2027.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 640 manns. Leyfið takmarkast við 640 gesti í gistingu og 334 í veitingasölum.

Sérmeðferð: Jákvæð umsögn er veitt með fyrirvara um úrbætur eldvarna sbr. ákvæði 7. mgr. 26. gr. reglugerðar nr. 1277/2016 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald. Kröfur verða gerðar á rekstrarleyfishafa um úrbætur eldvarna. Verði þeim ekki sinnt á fullnægjandi hátt innan gefins frests, mun slökkviliðsstjóri óska eftir því að sýslumaður afturkalli rekstrarleyfi sbr. ofangreint ákvæði reglugerðar.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Baldursbrá Guesthouse, Laugavegur 86-94, fnr. 227-5213.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald:

*Baldursbrá Guesthouse, Laugavegur 86-94, fnr. 227-5213.*

*Umsækjandi: Evelyne Nihouarn, kt. 260948-7689.*

Gististaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 3. gr. laga nr. 85/2007 (gististaður án veitinga). Um er að ræða nýtt leyfi. Gestafjöldi 3.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Óskað var umsagnar skipulagsfulltrúa og í meðfylgjandi umsögn segir: Aðalskipulag. Skv. Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 er Laugavegur 86-94 í miðborgarkjarna M1a. Eftir aðalskipulagsbreytingu frá ágúst 2017 er ekki heimilt að breyta húsnæði á M1a-svæði í gististarfsemi: „*Á svæði M1a má ekki breyta núverandi húsnæði, s.s. skrifstofuhúsnæði, íbúðum, verslunarhúsnæði í gististarfsemi. Mögulegt er þó að skilgreina gististarfsemi sem ákveðið hlutfall starfsemi nýrrar uppbyggingar, að undangenginni deiliskipulagsgerð, svo lengi sem hún skerði ekki gæði, stærð eða magn núverandi húsnæðis, s.s. skrifstofurýma, íbúða eða verslunarhúsnæðis, sem er fyrir.*“ Til að gististaðir séu heimilir á svæðinu þarf það því að standa í gildandi deiliskipulagi. (Sjá nánar á [www.adalskipulag.is](http://www.adalskipulag.is) undir „Staðfestar breytingar“.) Deiliskipulag. Í gildi er deiliskipulag fyrir staðgreinireit 1.174.3, samþykkt í borgarráði þann 30. apríl 2002, með síðari breytingum. Í deiliskipulaginu er tekið fram að verslanir skulu vera á jarðhæð hússins og á efri hæðum starfsemi sem fellur undir landnotkun í miðborg skv. aðalskipulagi. Þannig er ekki tekið sérstaklega fram í deiliskipulaginu að gististarfsemi sé heimil á lóðinni. Umsögn / Niðurstaða: Skv. heimasíðu sýslumanns er ekkert gildandi rekstrarleyfi fyrir gististað í gildi á fastanúmerinu sem um ræðir. **Neikvætt er tekið í erindið þar sem það samræmist ekki gildandi aðalskipulagi sbr. framangreinda.**

Því er staðfest að umsóknin er ekki innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því neikvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar







Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Bergstaðastræti 9b, fnr. 200-5826.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald:

*Bergstaðastræti 9b, fnr. 200-5826.*

*Eignarbaugur ehf, kt. 500693-2159.*

Gististaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 4. gr. laga nr. 85/2007 (gististaður án veitinga. ). Um er að ræða endurnýjun á leyfi. Gestafjöldi: 16.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Gististaðurinn er staðsettur á miðsvæði M1c samkvæmt Aðalskipulagi Reykjavíkur, AR 2010-2030. Bergstaðastræti er jafnframt skilgreind sem aðalgata í nýju aðalskipulagi en þar er heimil fjölbreyttari landnotkun en almennt er heimil á M1c. Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir við að endurnýja leyfi gististaðar í flokki II.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggarfulltrúa er varðar endurnýjun rekstarleyfi fyrir gististað í flokki II, íbúðir – Next Apartment, Fnr. F200-5826, íbúð 01 0101, kt. 500693-2159, Bergstaðastræti 9b, 101 Reykjavík. Samkvæmt heimildum byggingarfulltrúa er ekki séð að breyting hafi átt sér stað á húsnæði frá síðustu umsagnarbeiðni sem fékk jákvæða afgreiðslu og var dagssett 14. ágúst 2014. Húsnæðið er skráð sem íbúðareign. Leyfið takmarkast við 5 gesti.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 5 manns.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn. Gestafjöldi 5. Starfsleyfi í gildi til 2. september 2026.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

***Umsögn um rekstrarleyfi - Snorrabraut 63, fnr. 201-1934.***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald:

*Snorrabraut 63, fnr. 201-1934.*

*Snorri Sturluson ehf, kt. 430402-2340.*

Gististaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 4. gr. laga nr. 85/2007 (gististaður án veitinga. ). Um er að ræða endurnýjun á leyfi. Gestafjöldi: 16.

Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Gististaðurinn er staðsettur í íbúðabyggð ÍB13 samkvæmt Aðalskipulagi Reykjavíkur, AR 2010-2030. Snorrabraut er jafnframt skilgreind sem aðalgata í nýju aðalskipulagi en þar er heimil fjölbreyttari landnotkun en almennt er heimil í íbúðabyggð. Ekki eru gerðar skipulagslegar athugasemdir við að endurnýja leyfi gististaðar í flokki II.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn er frá byggingarfulltrúa vegna umsóknar um rekstarleyfi fyrir gististað í flokki II, íbúðir að Snorrabraut 63. Húsnæðið er á svæði við aðalgötu sem heimilar íbúðargistingu í flokki II og er samþykkt sem íbúðarhús frá 1937.

Óheimilt er að nýta önnur rými til gistingar en samþykkt svefnherbergi í íbúð.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 16 manns.

**Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn. Gestafjöldi 16. Starfsleyfi í gildi til 8. desember 2027.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar





Sýslumaðurinn á höfuðborgarsvæðinu

Hlíðasmári 1  
201 KÓPAVOGUR

### ***Umsögn um rekstrarleyfi - Bergmál, Austurbakki 2***

Borist hefur umsagnarbeiðni embættis Sýslumannsins á höfuðborgarsvæðinu um eftirfarandi umsókn um rekstrarleyfi á grundvelli 1. tölul. 4. mgr. 10. gr. laga nr.85/2007 um veitingastaði, gístaði og skemmtanahald:

*Bergmál, Austurbakki 2.*

*Bergmál Bistro ehf, kt. 680219-1840.*

Veitingastaðurinn er í umsókn skilgreindur í flokki II skv. 4. gr. laga nr. 85/2007 (umfangslítill áfengisveitingastaður). Veitingartími áfengis er til 24.00 alla daga. Um er að ræða nýtt leyfi.

#### Umsögn:

**Skrifstofa borgarstjórnar:** Veitingastaðurinn er á miðsvæði, M1a og þar má heimila má veitingastað í flokki II með umbeðinn veitingatíma áfengis skv. aðalskipulagi og málsmeðferðarreglum Reykjavíkurborgar.

**Byggingarfulltrúi:** Jákvæð umsögn byggingarfulltrúa er varðar rekstrarleyfi fyrir veitingastað í flokki II, veitingahús – Bergmál kt. 680219-1840, Austurbakki 2, 101 Reykjavík. Samkvæmt heimildum byggingarfulltrúa er ekki séð að breyting hafi átt sér stað á húsnæði frá síðustu umsagnarbeiðni sem fékk jákvæða afgreiðslu og var dagssett 15.12.2014.

**Slökkvilið Höfuðborgarsvæðisins:** Slökkviliðið fellst á að ofangreint leyfi verði veitt miðað við 150 manns.

**Heilbrigðiseftirlit:** Samþykkt að gefa jákvæða umsögn.

Því er staðfest að umsóknin er innan þeirra marka sem reglur og skipulag Reykjavíkurborgar segja til um, sbr. 1. tl. 4. mgr. 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsögnin er því jákvæð.

Umsögn þessi er veitt í umboði borgarráðs skv. heimild í viðauka 2.1 við Samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar nr. 715/2013.

Helga Björk Laxdal  
skrifstofustjóri borgarstjórnar

